

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia  
prowadzonym w trybie podstawowym na:

**Budowę instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe,  
instalacją elektryczną oraz budowę stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie**

**Tryb postępowania: podstawowy bez negocjacji**

Podstawa prawna – art. 275 pkt 1) w zw. z art. 266 – 274, ar. 276, art. 277 ust. 1, art. 280, art. 281, art. 283-286 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605).

Zatwierdził:

**Robert Hoffmann**  
**Prezes Zarządu**

**Dokument podpisany elektronicznie**  
**w dniu 02.01.2024 r.**

Czempień, dnia 02.01.2024 r.  
Opracował: Iwona Józefowicz

## 1. NAZWA ORAZ ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością,  
Adres: ul. Polna 2, 64-020 Czempień  
tel. (61) 28 26 339, fax (61) 28 26 339,  
e-mail: [biuro@pgk-czempin.pl](mailto:biuro@pgk-czempin.pl).  
godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku w godzinach od 7:00 do 15:00.

**Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści SWZ oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia:**

**[https://platformazakupowa.pl/pn/pgk\\_czempin](https://platformazakupowa.pl/pn/pgk_czempin)**

## 2. OZNACZENIE POSTĘPOWANIA

Postępowanie oznaczone jest znakiem sprawy: PGK/ZP/1/2024.

## 3. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

- 3.1 Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605), zwanej dalej „PZP” na podstawie art. 275 pkt 1) w zw. z art. 266 – 274, art. 276, art. 277 ust. 1, art. 280, art. 281, art. 283 - 286 PZP oraz aktów wykonawczych do PZP.
- 3.2 Zamawiający zgodnie z art. 275 pkt 1 PZP wybiera najkorzystniejszą ofertę bez przeprowadzenia negocjacji.
- 3.3 W zakresie nieuregulowanym niniejszą Specyfikacją Warunków Zamówienia, zwaną dalej „SWZ” zastosowanie mają przepisy PZP.
- 3.4 Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej, o której mowa w art. 308 ust. 1 PZP.
- 3.5 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
- 3.6 Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej, o której mowa w art. 311 – 315 PZP.
- 3.7 Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez Wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP tj. mających status zakładu pracy chronionej, spółdzielnie socjalne oraz innych Wykonawców, których głównym celem lub głównym celem działalności ich wyodrębnionych organizacyjnie jednostek, które będą realizowały zamówienie, jest społeczna i zawodowa integracja osób społecznie marginalizowanych.  
Zamawiający nie wymaga zatrudnienia osób, o których mowa w art. 96 ust.2 pkt 2 PZP.

## 4. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 4.1 **Przedmiotem zamówienia jest** Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa systemów zagospodarowania wody deszczowej na terenie gminy Czempień oraz budowa stacji meteorologicznej.
- 4.2 Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:  
Zamówienie obejmuje zadania polegające na „Budowie systemów odprowadzających deszczówkę przy budynkach użyteczności publicznej i budynkach komunalnych należących do Gminy Czempień” przy następujących obiektach:
  1. Działka nr ewid. 227 obr. Czempień (Czempień, ul. Rynek 25);
  2. Działka nr ewid. 243/2, 284/2, 346/1, 346/3, 346/4 obr. Czempień (Czempień, ul. Kościelna 5, ul. Kościelna 7);
  3. Działka nr ewid. 215 obr. Czempień (Czempień, ul. Długa 18);

4. Działka nr ewid. 1398 obr. Czempień (Czempień, ul. Parkowa);
5. Działka nr ewid. 692/4 obr. Czempień (Czempień, ul. Nowa 2, przedszkole);
6. Działka nr ewid. 111, 697, 701 obr. Czempień (Czempień, ul. Kolejowa 2, szkoła podstawowa);
7. Działka nr ewid. 320/15, 320/17, 320/36 obr. Borowo (szkoła podstawowa);
8. Działka nr ewid. 111, 273/1, 681, 683 obr. Czempień (Czempień, ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25, urząd gminy);
9. Działka nr ewid. 379/2, 618, 619 obr. Czempień (Czempień, ul. Polna 2, „Zielony Rynek”).

Przedmiotem zamówienia jest budowa systemów instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, wraz ze zbiornikami retencyjnymi, instalacji wody deszczowej do celów podlewania ogrodów, instalacji elektrycznej zasilającej pompy w zbiornikach retencyjnych, skrzynek rozsączających oraz wylotów z instalacji kanalizacji deszczowej do zbiornika istniejącego otwartego a także wylotu przelewów kanalizacji deszczowej ze zbiorników retencyjnych do Cieku Olszynka. Cała inwestycja dotyczy działek nr ew.: 111, 215, 227, 243/2, 273/1, 284/2, 346/1, 346/3, 346/4, 379/2, 618, 619, 681, 683, 692/4, 697, 701, 1398, (w miejscowości Czempień) 320/15, 320/17, 320/36 (w miejscowości Borowo).

**4.3** Dokumenty opisujące przedmiot zamówienia stanowiące **Załącznik nr 7 do SWZ:**

- a) Projekt budowlany - Projekt techniczny: „Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: budowa systemów zagospodarowania wody deszczowej na terenie gminy Czempień oraz budowa stacji meteorologicznej;
- b) Projekt architektoniczno-budowlany;
- c) Projekt Zagospodarowania Terenu;
- d) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych;

**4.4** Zamawiający wymaga udzielenia na wykonany przedmiot umowy zamówienia gwarancji jakości na okres minimum 36 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.

Wymagany okres rękojmi za wady na wykonany przedmiot umowy zamówienia wynosi 60 miesięcy od dnia odbioru końcowego robót.

**4.5** Oznaczenie według CPV (Wspólny Słownik Zamówień):

<b>Główny Przedmiot</b>	45000000-7 Roboty budowlane
<b>Dodatkowe przedmioty</b>	45220000-5 Roboty inżynierskie i budowlane 45231000-5 Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych 45231300-8 Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków 45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej 45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne 45232000-2 Roboty pomocnicze w zakresie rurociągów i kabli 45330000-9 Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne 45233220-7 Roboty w zakresie nawierzchni dróg

- 4.6** We wszystkich miejscach SWZ i załącznikach do SWZ, w których użyto przykładowego znaku towarowego, patentu, pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę lub jeżeli Zamawiający opisał przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 oraz ust. 3 PZP, a w każdym przypadku, działając zgodnie z art. 99 ust. 6 i art. 101 ust. 4 PZP, Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne w stosunku do określonych w SWZ i dokumentacji postępowania, oznaczając takie wskazania lub odniesienia odpowiednio wyrazami „lub równoważny” lub „lub równoważne”, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w opisie przedmiotu zamówienia. Rozwiązanie równoważne jest także dopuszczalne w sytuacji, gdyby wyraz „równoważny” lub „równoważne” nie znalazło się w opisie przedmiotu zamówienia tj. w postępowaniu opisując przedmiot zamówienia przez odniesienie do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych, systemów referencji technicznych, nazw własnych producentów materiałów i urządzeń „produktów” pochodzących od konkretnych producentów towarzyszą im wyrazy „lub równoważny”, „lub równoważne”.
- 4.7** Równoważność polega na możliwości zaoferowania przedmiotu zamówienia o nie gorszych parametrach technicznych, konfiguracjach, wymaganiach normatywnych itp. W szczegółowym opisie przedmiotu zamówienia mogą być podane niektóre charakterystyczne dla producenta wymiary. Nazwy własne producentów materiałów i urządzeń podane w szczegółowym opisie należy rozumieć jako preferowanego typu w zakresie określenia minimalnych wymagań jakościowych. Nie są one wiążące i można dostarczyć elementy równoważne, które posiadają co najmniej takie same lub lepsze normy, parametry techniczne; jakościowe, funkcjonalne, będą tożsame tematycznie i o takim samym przeznaczeniu oraz nie obniżą określonych w opisie przedmiotu zamówienia standardów.
- 4.8** Wszelkie „produkty” pochodzące od konkretnych producentów określają minimalne parametry jakościowe i cechy użytkowe, jakim muszą odpowiadać towary, by spełnić wymagania stawiane przez zamawiającego i stanowią wyłącznie wzorzec jakościowy przedmiotu zamówienia. Poprzez zapis minimalnych wymagań parametrów jakościowych zamawiający rozumie wymagania towarów zawarte w ogólnie dostępnych źródłach, katalogach, stronach internetowych producentów. Operowanie przykładowymi nazwami producenta ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Tak, więc posługiwanie się nazwami producentów/produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy. Zamawiający przy opisie przedmiotu zamówienia wskazując oznaczenie konkretnego producenta (dostawcy) lub konkretny produkt, dopuszcza jednocześnie produkty równoważne o parametrach jakościowych i cechach użytkowych, co najmniej na poziomie parametrów wskazanego produktu, uznając tym samym każdy produkt o wskazanych parametrach lub lepszych. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą stosownych dokumentów, uwiarygodniających te materiały lub urządzenia. Będą one podlegały ocenie w trakcie badania oferty.
- 4.9** Zamawiający zobowiązuje Wykonawców do wykazania rozwiązań równoważnych do zastosowania w stosunku do dokumentacji postępowania. W myśl art. 101 ust. 5 PZP Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne (w sytuacji, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do norm, ocen technicznych, specyfikacji technicznych i systemów referencji technicznych, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 2 i ust. 3 PZP), jest obowiązany jest udowodnić w ofercie, że oferowane przez niego dostawy spełniają wymagania określone w SWZ. Brak wskazania tych elementów będzie traktowane, jako wybór elementów opisanych w SWZ.
- 4.10** Zamawiający zobowiązuje Wykonawców do wykazania rozwiązań równoważnych do zastosowania w stosunku do dokumentacji postępowania. W myśl art. 101 ust. 6 PZP, Wykonawca, który powołuje się na rozwiązania równoważne (w sytuacji, gdy opis przedmiotu zamówienia odnosi się do wymagań dotyczących wydajności lub funkcjonalności, o których mowa w art. 101 ust. 1 pkt 1 PZP) jest obowiązany udowodnić w ofercie, że obiekt budowlany, dostawa lub usługa, spełniają wymagania dotyczące wydajności lub funkcjonalności, określonej przez Zamawiającego.

- 4.11** Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych zadań dotyczących przedmiotu zamówienia. Wykonawca może powierzyć realizację elementów (części) przedmiotu zamówienia podwykonawcom. W przypadku zamiaru wykonywania przedmiotu zamówienia z udziałem podwykonawców Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w Formularzu ofertowym części zamówienia (zakresów rzeczowych), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani. W przypadku braku wskazania w Formularzu ofertowym podwykonawstwa Wykonawca będzie mógł wprowadzić podwykonawcę wyłącznie na warunkach określonych w umowie.
- 4.12** Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia polegające na robotach instalacyjnych sanitarnych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1320 z późn. zm.).
- 4.13** Wymagania zatrudnienia zostały określone w § 2 projektu umowy stanowiącego **Załącznik nr 6 do SWZ**.  
Wykonawca przynajmniej na 3 dni przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kserokopii zanonimizowanych (pozbawionych danych osobowych pracowników, tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników). umów o pracę, osób o których mowa w pkt. 4.15 SWZ. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika powinny być możliwe do zidentyfikowania.
- 4.14** Zamawiający nie przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1) pkt 7) PZP.
- 4.15** Zamawiający nie dopuszcza możliwość składania ofert częściowych.
- 4.16** Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia przez Wykonawcę wizji lokalnej oraz sprawdzenia przez wykonawcę dokumentów niezbędnych do realizacji zamówienia dostępnych na miejscu u Zamawiającego.
- 4.17** Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert w postaci katalogów elektronicznych.

## 5. ŹRÓDŁA FINANSOWANIA

Przedsięwzięcie jest realizowane ze środków własnych.

## 6. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany termin wykonania zamówienia: **do 3 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**

## 7. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 108 PZP

- 7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie:
- art. 108 ust. 1 PZP,
  - art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego,
  - art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1).

## 8. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

**1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym**

Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku zdolności do występowania w obrocie gospodarczym.

**2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej.**

Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do warunku posiadania uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej.

**3) sytuacji ekonomicznej lub finansowej.**

Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu w odniesieniu do sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

**4) zdolności technicznej lub zawodowej.**

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

a) okresie ostatnich pięciu lat od dnia, w którym upływa termin składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał co najmniej dwie roboty budowlane (przez robotę budowlaną rozumie się wykonywanie prac na podstawie jednej umowy) polegające na budowie i/lub rozbudowie i/lub przebudowie sieci kanalizacji sanitarnej lub kanalizacji deszczowej o wartości minimum 500 000,00 zł brutto każda robota.

b) dysponuje lub będzie dysponować co najmniej 1 osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

Zamawiający wymaga, aby ww. osoba posiadała min. 3 letnie doświadczenie w ww. specjalności. Doświadczenie oznacza czas liczony od dnia uzyskania uprawnień. Powyższa osoba musi posiadać niezbędne do wykonania zamówienia kwalifikacje zawodowe, tj. uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.). Za uprawnienia budowlane odpowiadające wyżej określonym uznane zostaną uprawnienia, które wydane zostały na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawnych oraz odpowiadające im uprawnienia wydane obywatelom państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu – EFTA (strony umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym) z zastrzeżeniem, art. 12 a oraz innych przepisów ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 334 z późn. zm.).

8.2 Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w ust. 8.1 pkt 4) SWZ, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

8.3 W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

8.4 Wykonawca, który polega na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, składa, wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

8.5 Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w ust. 8.4, winno potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty

dostęp do tych zasobów oraz winno określać w szczególności:

- 1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;
- 2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;
- 3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

**8.6** Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełnienia warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w ust. 8.1 pkt 4) SWZ, a także zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w ust. 7.1 SWZ.

**8.7** Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/„nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w rozdziale 10.

## **9. INFORMACJA O PRZEDMIOTOWYCH ŚRODKACH DOWODOWYCH**

Zamawiający nie żąda złożenia przedmiotowych środków dowodowych.

## **10. WYKAZ PODMIOTOWYCH ŚRODKÓW DOWODOWYCH**

**10.1.** Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć:

- a. Oświadczenia Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SWZ**.
- b. Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w SWZ, wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SWZ**.

**10.2.** W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców:

- a) oświadczenia, o których mowa w ust. 10.1 SWZ, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia; oświadczenia sporządza się w formie elektronicznej; oświadczenia mają potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnienie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu,
- b) dokumenty wymienione w ust. 10.3 pkt 1) SWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

**10.3.** Zamawiający przed wyborem najkorzystniejszej oferty, wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych, w zakresie:

### **1. braku podstaw wykluczenia:**

- 1) informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie:
  - art. 108 ust. 1 pkt 1 i 2 PZP
  - art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczącej orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka karnego, sporządzoną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jej złożeniem;
- 2) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;

- 3) oświadczenie Wykonawcy o aktualności informacji zawartych w oświadczeniach, o którym mowa w ust. 10.1 SWZ, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania wskazanych przez Zamawiającego, o których mowa w:
- a) art. 108 ust. 1 pkt 3 PZP,
  - b) art. 108 ust. 1 pkt 4 PZP, dotyczących orzeczenia zakazu ubiegania się o zamówienie publiczne tytułem środka zapobiegawczego,
  - c) art. 108 ust. 1 pkt 5 PZP, dotyczących zawarcia z innymi Wykonawcami porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji,
  - d) art. 108 ust. 1 pkt 6 PZP,
  - e) art. 5k Rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie, dodanym Rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 z dnia 8 kwietnia 2022 r. w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz.Urz.UE nr L 111 z 8.04.2022 r. str. 1) i art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022 r. poz. 835),

**2. spełnienia warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej tj.**

- a. **wykazu robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, sporządzony wg **Załącznika nr 4 do SWZ**, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane,
  - b. **dowodów** określających, że wskazane przez Wykonawcę roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty
  - c. **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, posiadanych uprawnień (jeżeli są wymagane), doświadczenia (jeżeli jest wymagane) wykształcenia (jeżeli jest wymagane) niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (wzór wykazu osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia stanowi **Załącznik nr 5 do SWZ**).
- 10.4.** Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast informacji z Krajowego Rejestru Karnego, o której mowa w ust. 10.3. pkt 1 ppkt 1) SWZ - składa informację z odpowiedniego rejestru, takiego jak rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, w zakresie o którym mowa w ust. 10.3 pkt 1 ppkt 1) SWZ,
- 10.5.** Dokument, o którym mowa w ust.10.4 powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed jego złożeniem.
- 10.6.** Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w ust. 10.4, lub gdy dokumenty te nie odnoszą się do wszystkich przypadków, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2 i 4 PZP, zastępuje się je odpowiednio w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą, lub, jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy.



Postanowienie ust. 10.5 stosuje się.

- 10.7. W zakresie nieuregulowanym SWZ zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. 2020 poz. 2415).
- 10.8. Jeżeli Wykonawca nie złożył oświadczeń, o których mowa w ust. 10.1 SWZ, podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w rozdz. ust. 10.3 SWZ, innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu lub są one niekompletne lub zawierają błędy, Zamawiający wzywa Wykonawcę odpowiednio do ich złożenia, poprawienia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie, chyba że:
  - 1) oferta Wykonawcy podlega odrzuceniu bez względu na ich złożenie, uzupełnienie lub poprawienie lub
  - 2) zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania.
- 10.9. Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe na wezwanie, o którym mowa w ust.10.8, aktualne na dzień ich złożenia.
- 10.10. Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści oświadczeń, o których mowa w ust. 10.1 SWZ lub złożonych podmiotowych środków dowodowych lub innych dokumentów lub oświadczeń składanych w postępowaniu.
- 10.11. Jeżeli złożone przez Wykonawcę oświadczenia, o których mowa w ust. 10.1 SWZ lub podmiotowe środki dowodowe budzą wątpliwości Zamawiającego, może on zwrócić się bezpośrednio do podmiotu, który jest w posiadaniu informacji lub dokumentów istotnych w tym zakresie dla oceny spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub braku podstaw wykluczenia, o przedstawienie takich informacji lub dokumentów.
- 10.12. W celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy jest umocowana do jego reprezentowania, Zamawiający żąda od Wykonawcy odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.
- 10.13. Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w ust 10.12, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
- 10.14. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w ust 10.12, Zamawiający żąda od Wykonawcy pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
- 10.15. Postanowienie, o którym mowa w ust. 10.14 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego.
- 10.16. Postanowienia, o których mowa w ust. 10.12-10.14 stosuje się odpowiednio do osoby działającej w imieniu podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 PZP lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniającym zasoby na takich zasadach
- 10.17. W przypadku wskazania przez Wykonawcę dostępności podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów, o których mowa w ust. 10.13, pod określonymi adresami internetowymi ogólnodostępnych i bezpłatnych baz danych, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski pobranych samodzielnie przez Zamawiającego podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów.
- 10.18. Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w SWZ, składa się w formie elektronicznej, w zakresie i w sposób określony w przepisach wydanych na podstawie art. 70 PZP.

**11. OSÓBY UPRAWNIONE DO KOMUNIKOWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI. INFORMACJE O ŚRODKACH KOMUNIKACJI ELEKTRONICZNEJ, PRZY UŻYCIU KTÓRYCH ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE KOMUNIKOWAŁ SIĘ Z WYKONAWCAMI ORAZ INFORMACJE O WYMAGANIACH TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH SPORZĄDZANIA, WYSYŁANIA I ODBIERANIA KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ**

- 11.1 Osobą uprawnioną do porozumiewania się z Wykonawcami jest: Iwona Józefowicz, tel.: 61 282 63 39, e-mail: [biuro@pgk-czempin.pl](mailto:biuro@pgk-czempin.pl).
- 11.2 Komunikacja w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym składanie ofert, wymiana informacji oraz przekazywanie dokumentów lub oświadczeń między Zamawiającym a Wykonawcą, z uwzględnieniem wyjątków określonych w ustawie PZP., odbywa się przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Przez środki komunikacji elektronicznej rozumie się środki komunikacji elektronicznej zdefiniowane w ustawie z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).
- 11.3 Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu strony: [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) (zwanej dalej „Platformą”), dostępną pod adresem: [https://platformazakupowa.pl/pn/pgk\\_czempin](https://platformazakupowa.pl/pn/pgk_czempin) oraz poczty elektronicznej w sytuacjach określonych w pkt 11.9 z zastrzeżeniem, że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu „Platforma”.
- 11.4 Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w Regulaminie korzystania z Platformy oraz Instrukcjach korzystania z Platformy.
- 11.5 Zamawiający informuje, że instrukcje korzystania z Platformy dotyczące w szczególności logowania, składania wniosków o wyjaśnienie treści SWZ, składania ofert oraz innych czynności podejmowanych w niniejszym postępowaniu przy użyciu [platformazakupowa.pl](https://platformazakupowa.pl) znajdują się w zakładce „Instrukcje dla Wykonawców” na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 11.6 Za datę wpływu oświadczeń, ofert, wniosków, zaświadczeń oraz informacji przyjmuje się datę ich przekazania do Platformy.
- 11.7 Ofertę, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 PZP, podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w ust. 10.1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 11.8 Zawiadomienia, oświadczenia, wnioski lub informacje Wykonawcy przekazują elektronicznie za pomocą Platformy i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” dostępnego na stronie dotyczącej przedmiotowego postępowania (nie dotyczy składania ofert).
- 11.9 W sytuacjach awaryjnych np. w przypadku niedziałania Platformy, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres: [biuro@pgk-czempin.pl](mailto:biuro@pgk-czempin.pl) (nie dotyczy składania ofert).
- 11.10 Korzystanie z platformy zakupowej przez Wykonawcę jest bezpłatne.
- 11.11 Wykonawca przystępując do niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:
- akceptuje warunki korzystania z Platformy, określone w Regulaminie zamieszczonym na stronie internetowej pod linkiem w zakładce „Regulamin” oraz uznaje go za wiążący.
  - zapoznał i stosuje się do Instrukcji składania ofert dostępnej pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 11.12 Zamawiający, zgodnie z § 11 ust. 3 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452), określa niezbędne wymagania sprzętowo- aplikacyjne umożliwiające pracę na Platformie, tj.:
- stały dostęp do sieci Internet,

- b) komputer klasy PC lub MAC,
  - c) zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa, np. Google Chrome, FireFox lub Internet Explorer,
  - d) włączona obsługa JavaScript,
  - e) zainstalowany program Adobe Acrobat Reader, lub inny obsługujący format plików .pdf,
  - f) Platforma działa według standardu przyjętego w komunikacji sieciowej - kodowanie UTF8,
  - g) oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę zakupową stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego z zegarem Głównego Urzędu Miar.
- 11.13 W korespondencji kierowanej do Zamawiającego Wykonawcy powinni posługiwać się numerem przedmiotowego postępowania.
- 11.14 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ za pośrednictwem Platformy i formularza „Wyślij wiadomość do Zamawiającego” dostępnego na stronie dotyczącej przedmiotowego postępowania.
- 11.15 Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.
- 11.16 Jeżeli Zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa w ust. 11.16, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych Wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert. W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa w pkt 11.16, Zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.
- 11.17 Przedłużenie terminu składania ofert, o którym mowa w ust. 11.17, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.
- 11.18 W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią niniejszej SWZ a treścią udzielonych wyjaśnień jako wiążące jest późniejsze oświadczenie Zamawiającego.
- 11.19 Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcom informacje w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy. Informacje dotyczące odpowiedzi na pytania, zmiany SWZ, zmiany terminu składania i otwarcia ofert, Zamawiający będzie zamieszczał na platformie w sekcji „Komunikaty”. Korespondencja, której zgodnie z obowiązującymi przepisami adresatem jest konkretny Wykonawca, będzie przekazywana w formie elektronicznej za pośrednictwem Platformy do konkretnego Wykonawcy.
- 11.20 Wykonawca jako podmiot profesjonalny ma obowiązek sprawdzania komunikatów i wiadomości bezpośrednio na Platformie przesłanych przez Zamawiającego, gdyż system powiadomień może ulec awarii lub powiadomienie może trafić do folderu SPAM.
- 11.21 Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za złożenie oferty w sposób niezgodny z Instrukcją korzystania z Platformy, w szczególności za sytuację, gdy Zamawiający zapozna się z treścią oferty przed upływem terminu składania ofert (np. złożenie oferty w zakładce „Wyślij wiadomość do Zamawiającego”).
- 11.22 Niniejsze postępowanie prowadzone jest w języku polskim.
- 11.23 Wykonawca zobowiązany jest do powiadomienia Zamawiającego o wszelkiej zmianie adresu poczty elektronicznej podanego w ofercie.

## 12. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

- 12.1 **Wykonawca zobowiązany jest przed upływem terminu składania ofert wnieść wadium w wadium w wysokości: 5 000,00 zł (słownie: pięć tysięcy złotych).**
- 12.2 Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach:
- 1) pieniądzu,
  - 2) gwarancjach bankowych,
  - 3) gwarancjach ubezpieczeniowych,
  - 4) poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (tekst

jedn.: Dz. U. z 2020 r. poz. 299).

- 12.3 Wadium wnoszone w pieniądzu należy wnieść przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego w Banku Spółdzielczym w Poniecu, Oddział w Czempiniu numer 68 8682 1030 0040 0000 1889 0001 tytułem: PGK/ZP/1/2024 **Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie.**  
Skuteczne wniesienie wadium w pieniądzu następuje z chwilą uznania środków pieniężnych na rachunku bankowym Zamawiającego, o którym mowa powyżej, przed upływem terminu składania ofert (tj. przed upływem dnia i godziny wyznaczonej jako ostateczny termin składania ofert).  
Wadium wniesione w pieniądzu Zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.
- 12.4 Zamawiający zaleca, aby w przypadku wniesienia wadium w formie pieniężnej – dokument potwierdzający dokonanie przelewu wadium został załączony do oferty.
- 12.5 Z treści wadium wnoszonego w formie: gwarancji bankowej, gwarancji ubezpieczeniowej lub poręczeń udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości powinno wynikać bezwarunkowe, na pierwsze pisemne żądanie zgłoszone przez Zamawiającego w terminie związania ofertą, zobowiązanie gwaranta do wypłaty Zamawiającemu pełnej kwoty wadium w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.
- 12.6 Wadium wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa w ust. 12.2 pkt 2)-4) należy przekazać Zamawiającemu wraz z Ofertą w oryginale w postaci elektronicznej tj. opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznymi osób upoważnionych do jego wystawienia. Beneficjentem wadium wnoszonego w innej formie niż w pieniądzu jest Zamawiający. Wadium musi zabezpieczać ofertę przez cały okres związania ofertą. Oferta Wykonawcy, który nie wniesie wadium lub wniesie wadium w sposób nieprawidłowy, lub nie będzie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lubłoży wniosek o zwrot wadium w przypadku, o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 PZP zostanie odrzucona z postępowania na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 PZP.
- 12.7 Treść gwarancji wadium lub poręczenia wadium musi zawierać następujące elementy:
- 1) nazwę dającego zlecenie (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji/poręczenia (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji/poręczenia) oraz wskazanie ich siedzib,
  - 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem – określenie przedmiotu zamówienia,
  - 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
  - 4) zobowiązanie gwaranta/poręczyciela do zapłacenia bezwarunkowo i nieodwołalnie kwoty gwarancji/poręczenia na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego w okolicznościach określonych w art. 98 ust. 6 PZP.
- 12.8 Zamawiający zwraca wadium na zasadach uregulowanych w art. 98 ust. 1 - 5 PZP.

### 13. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

- 13.1 Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert tj. **do dnia 15.02.2024 r.** Pierwszym dniem terminu związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert.
- 13.2 W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 13.1 SWZ, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą, zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.
- 13.3 Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 13.2. SWZ wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.
- 13.4 Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 13.2. SWZ, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

#### 14. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERTY

- 14.1 Oferta powinna być złożona w formie elektronicznej lub postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, w sposób opisany w rozdz. 11 SWZ, przy czym składając ofertę Wykonawca powinien dodać następujące dokumenty elektroniczne (załączniki):
- 1) wypełniony Formularz ofertowy, sporządzony z wykorzystaniem wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 do SWZ**;
  - 2) Oświadczenia o niepodleganiu wykluczeniu i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w SWZ, o którym mowa w ust. 10.1 lit. b) SWZ - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 2 do SWZ**;
  - 3) Oświadczenie Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, o którym mowa w rozdz. ust. 10.1 lit. a) SWZ - wg wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do SWZ**;
  - 4) stosowny dokument, z którego wynika umocowanie (odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru.) lub pełnomocnictwo (jeżeli dotyczy),
  - 5) uzasadnienie, w którym wykazano, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (jeżeli dotyczy),
  - 6) dokument wniesienia wadium.
  - 7) zobowiązanie podmiotów udostępniających zasoby do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów (jeżeli dotyczy),
  - 8) oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, z którego wynika, które usługi wykonują poszczególni Wykonawcy (jeżeli dotyczy).
- 14.2 Oferta musi być sporządzona pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Oferta musi być sporządzona w języku polskim, podpisana przez osobę upoważnioną.
- 14.3 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 14.4 W przypadku przekazywania w postępowaniu dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.5 Oferta musi być złożona w języku polskim. Treść złożonej oferty musi być zgodna z wymaganiami Zamawiającego określonymi w SWZ.
- 14.6 Za osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy uznaje się:
- 1) osoby wskazane w dokumentach rejestrowych,
  - 2) osoby legitymujące się odpowiednim dokumentem lub pełnomocnictwem wykazującym umocowanie do złożenia oferty oraz innych dokumentów Wykonawcy składanych wraz z ofertą, udzielonym przez osoby, o których mowa w pkt 1).
  - 3) osoby reprezentujące Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia legitymujące się odpowiednim pełnomocnictwem dołączonym do oferty. W przypadku, gdy ofertę składać będzie kilku przedsiębiorców prowadzących działalność w formie spółki cywilnej, Wykonawcy zobowiązani są dołączyć do oferty odpowiednie pełnomocnictwo udzielone przez pozostałych wspólników wraz z umową spółki cywilnej, z której wynikają zasady reprezentacji wspólników działających w ramach spółki cywilnej.
- 14.7 Za osobę(y) uprawnioną(e) do reprezentowania podmiotu, na zasoby którego Wykonawca się powołuje, uznaje się:
- 1) osobę(y) wskazaną(e) w dokumentach rejestrowych lub stanowiących podstawę wpisu do stosownego rejestru,

- 2) osobę(y), której(ym) osoba(y), o których mowa w pkt 1) udzieliła(y) pełnomocnictwa - w takim przypadku pełnomocnictwo należy dołączyć do oferty.
- 14.8 Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, sporządzone w języku obcym przekazuje się wraz z tłumaczeniem na język polski.
- 14.9 Wykonawca ma prawo złożyć tylko jedną ofertę.
- 14.10 W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania odpowiednio Wykonawcy, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 PZP lub podwykonawcy niebędącego podmiotem udostępniających zasoby na takich zasadach, zwane dalej „dokumentami potwierdzającymi umocowanie do reprezentowania”, zostały wystawione przez upoważnione podmioty inne niż Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub podwykonawca, zwane dalej „upoważnionymi podmiotami”, jako dokument elektroniczny, przekazuje się ten dokument.
- 14.11 W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, inne dokumenty lub dokumenty potwierdzające umocowanie do reprezentowania, zostały wystawione przez upoważnione podmioty jako dokument w postaci papierowej, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 14.12 Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 14.11, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych oraz dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub Podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych lub dokumentów potwierdzających umocowanie do reprezentowania, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) innych dokumentów – odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
- 14.13 Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 14.11, może dokonać również notariusz.
- 14.14 Przez cyfrowe odwzorowanie, o którym mowa wyżej, należy rozumieć dokument elektroniczny będący kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej umożliwiający zapoznanie się z tą treścią i jej zrozumienie, bez konieczności bezpośredniego dostępu do oryginału.
- 14.15 Podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, oraz zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawione przez upoważnione podmioty oraz pełnomocnictwo przekazuje się w postaci elektronicznej i opatruje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.
- 14.16 W przypadku gdy podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, niewystawione przez upoważnione podmioty lub pełnomocnictwo, zostały sporządzone jako dokument w postaci papierowej i opatrzone własnoręcznym podpisem, przekazuje się cyfrowe odwzorowanie tego dokumentu opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, poświadczającym zgodność cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej.
- 14.17 Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa w ust. 14.16, dokonuje w przypadku:
- 1) podmiotowych środków dowodowych - odpowiednio Wykonawca, Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, podmiot udostępniający zasoby lub Podwykonawca, w zakresie podmiotowych środków dowodowych, które każdego z nich dotyczą;
  - 2) oświadczenia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 PZP lub zobowiązania podmiotu udostępniającego zasoby - odpowiednio Wykonawca lub Wykonawca wspólnie ubiegający

- się o udzielenie zamówienia;
- 3) pełnomocnictwa - mocodawca.
- 14.18 Poświadczenia zgodności cyfrowego odwzorowania z dokumentem w postaci papierowej, o którym mowa ust. 14.16, może dokonać również notariusz.
- 14.19 Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych, oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz.U. poz. 2452).
- 14.20 Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy i wymagane zapisami SWZ składa się w formie elektronicznej.
- 14.21 Zamawiający informuje, iż zgodnie z art. 18 ust. 1 w zw. z art. 74 ust. 1 PZP oferty składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia są jawne i podlegają udostępnieniu niezwłocznie po otwarciu ofert, nie później jednak niż w terminie 3 dni od dnia otwarcia ofert
- 14.22 Zamawiający nie ujawni informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów, ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (tekst jedn.: Dz. U. z 2020 r., poz. 1913) jeżeli Wykonawca, wraz z przekazaniem takich informacji, zastrzegł, że nie mogą być one udostępnione oraz wykazał, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 222 ust. 5 PZP.
- 14.23 Jeżeli Wykonawca składa wraz z ofertą informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, to wówczas informacje te muszą być wyodrębnione w formie osobnego pliku. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niezgodne z SWZ przygotowanie w/w pliku przez Wykonawcę. Stosowne zastrzeżenie Wykonawca winien złożyć na formularzu ofertowym (Załącznik nr 1 do SWZ) oraz powinien wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. W przeciwnym razie cała Oferta zostanie ujawniona na wniosek każdej zainteresowanej osoby.
- 14.24 Zastrzeżenie informacji, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji będzie traktowane, jako bezskuteczne i skutkować będzie zgodnie z uchwałą SN z 20 października 2005 r. (sygn. III CZP 74/05) ich odtajnieniem.
- 14.25 Wykonawca ma prawo przed terminem składania ofert „ZMIENIĆ” lub „WYCOFAĆ” ofertę z postępowania. Zmiana lub wycofanie oferty musi zostać dokonana zgodnie z zasadami opisami w Instrukcji dla Wykonawców znajdującej się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>.
- 14.26 Do przeliczenia walutowego na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia publikacji ogłoszenia o zamówieniu. W przypadku gdy w dniu publikacji ogłoszenia o zamówieniu, NBP nie ogłosił kursu średniego, wysokość środków będzie przeliczana po ostatnim kursie średnim ogłoszonym przez NBP.
- 14.27 Oferta, której treść będzie niezgodna z warunkami zamówienia określonymi w SWZ zostanie odrzucona (art. 226 ust. 1 pkt 5) PZP). Wszelkie niejasności i wątpliwości dotyczące treści zapisów w SWZ należy zatem wyjaśnić z Zamawiającym przed terminem składania ofert w trybie przewidzianym w ust. 11.14-11.18 SWZ. Przepisy PZP nie przewidują negocjacji warunków udzielenia zamówienia, w tym zapisów projektu umowy, po terminie otwarcia ofert.

## 15. SPOSÓB ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

- 15.1 Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy: [https://platformazakupowa.pl/pn/pgk\\_czempin](https://platformazakupowa.pl/pn/pgk_czempin) do dnia **17.01.2024 r. do godz. 10:00**.
- 15.2 Otwarcie ofert nastąpi w dniu **17.01.2024 r. o godz. 10:30**.

- 15.3 Otwarcie ofert następuje poprzez odszyfrowanie ofert na Platformie.
- 15.4 W przypadku awarii systemu teleinformatycznego przy użyciu którego Zamawiający dokonuje otwarcia ofert, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego w ust. 15.2 SWZ, otwarcie ofert następuje niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.
- 15.5 Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
- 15.6 Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:
- 1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;
  - 2) cenach zawartych w ofertach.

## 16. SPOSÓB OBLICZENIA CENY

- 16.1 Wykonawca podaje **cenę ryczałtową** za realizację przedmiotu zamówienia obliczoną w oparciu o szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zgodnie ze wzorem formularza ofertowego stanowiącego **Załącznik nr 1 do SWZ**.
- 16.2 Cena za przedmiot zamówienia jest ceną ryczałtową, której definicję określa art. 632 § 1 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 z późn. zm., dalej jako KC). Cena ofertowa (ryczałtowa) brutto winna obejmować koszty i składniki związane z wykonaniem całości prac, czynności i innych kosztów koniecznych do wykonania zamówienia – wszelkie prace pomocnicze i towarzyszące, które są konieczne do prawidłowego wykonania zamówienia i których zrealizowanie jest niezbędne dla prawidłowego wykonania umowy i przekazania zadania Zamawiającemu.
- 16.3 Cena ofertowa musi obejmować wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia, wszystkie inne koszty oraz ewentualne upusty i rabaty, a także wszystkie potencjalne ryzyka ekonomiczne, jakie mogą wystąpić przy realizacji zamówienia, wynikające z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawierania umowy.
- 16.4 Cena ofertowa oraz ceny jednostkowe muszą być wyrażone w złotych polskich z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. W złotych polskich będą prowadzone rozliczenia między stronami.
- 16.5 Prawidłowe ustalenie należnej stawki podatku VAT należy do obowiązków Wykonawcy zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. 2022 poz. 931). Należna stawka podatku VAT wg wiedzy Zamawiającego powinna wynosić 23 %.
- 16.6 Wykonawca wskaże w Formularzu ofertowym stawkę podatku od towarów i usług (VAT) właściwą dla przedmiotu zamówienia, obowiązującą według stanu prawnego na dzień składania ofert. Określenie ceny ofertowej z zastosowaniem nieprawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) potraktowane będzie, jako błąd w obliczeniu ceny i spowoduje odrzucenie oferty.
- 16.7 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
- 16.8 Zgodnie z art. 225 ustawy Pzp, jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.
- W takiej sytuacji Wykonawca ma obowiązek:
1. poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;
  2. wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;
  3. wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;



4. wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.
- 16.9 Informację w powyższym zakresie Wykonawca składa w Formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ. Brak złożenia ww. informacji będzie postrzegany jako brak powstania obowiązku podatkowego u Zamawiającego.

**17. OPISY KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT**

- 17.1 Ocenie będą podlegały oferty niepodlegające odrzuceniu.
- 17.2 Oferty zostaną ocenione przez Zamawiającego w oparciu o następujące kryteria i ich wagę:  
**Kryterium I - Cena brutto (C) – waga 60 %**  
**Kryterium II - Termin gwarancji (G) waga 40%**  
**Przy ocenie ofert wartość wagowa wyrażona w (%) zostanie wyrażona w punktach (1% = 1pkt.)**
- 17.3 Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych danych przedstawionych przez Wykonawców odpowiednio w zakresie kryterium, w następujący sposób:
- 1) **Kryterium I - Cena brutto (C) – waga 60 %** W ramach kryterium „Cena brutto” ocena zostanie dokonana zgodnie z poniższym wzorem:

$$C = \frac{\text{Oferta o najniższej cenie brutto}}{\text{Cena brutto oferty badanej}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie: C - wartość punktowa badanej oferty.

Z uwagi na postanowienia art. 225 ust. 1 PZP, jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami.

Ocenie w ramach kryterium „cena brutto” podlegać będzie cena brutto podana w ofercie.

- 2) **Kryterium II - Termin gwarancji (G)– waga 40 %.** W ramach kryterium „Termin gwarancji” ocena ofert zostanie dokonana zgodnie z poniższym wzorem:

$$G = \frac{\text{Termin gwarancji w ofercie ocenianej}}{\text{Najdłuższy termin gwarancji wśród badanych ofert}} \times 40 \text{ pkt}$$

Gdzie: G – wartość punktowa badanej oferty

Wykonawca zobowiązany jest podać okres gwarancji w pełnych miesiącach. Proponowany przez Wykonawcę okres gwarancji nie może być krótszy niż 36 miesięcy (minimalny wymagany przez Zamawiającego okres gwarancji) oraz dłuższy niż 72 miesiące.

Okres dłuższy niż 72 miesiące dla potrzeb obliczania punktacji będzie traktowany jak 72 miesiące.

Niepodanie w ofercie okresu gwarancji lub podanie okresu krótszego niż 36 miesięcy będzie traktowane jako zaoferowanie 36 miesięcy gwarancji.

Ocenie w ramach kryterium „Termin gwarancji” podlegać będzie termin gwarancji podany w ofercie.

- a. Ostateczną ocenę oferty stanowi suma punktów uzyskanych w kryteriach określonych w ust. 17.2., obliczona wg wzoru:

O = C + G - ostateczna ocena danej oferty

C - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium cena

G - wartość punktowa uzyskana przez badaną ofertę za kryterium termin gwarancji

- b. Za najkorzystniejszą w danej części uznana zostanie oferta z najwyższą ilością uzyskanych punktów w w/w kryteriach oceny ofert. Wykonawca może uzyskać maksymalnie 100 punktów.
- c. Jeżeli nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze. Jeżeli oferty otrzymały taką samą ocenę w kryterium o najwyższej wadze, Zamawiający wybiera ofertę z najniższą ceną. Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w zdaniu poprzednim, Zamawiający wzywa do wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę.

## **18. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY BYĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERT W CELU ZAWARCIA UMOWY**

- 18.1 Warunkiem koniecznym ze strony Wykonawcy do zawarcia umowy będzie dostarczenie Zamawiającemu przed zawarciem umowy następujących dokumentów:
  - 1) w przypadku Wykonawcy będącego osobą fizyczną prowadzącą działalność gospodarczą - informacji o nr PESEL oraz adresie zamieszkania Wykonawcy;
  - 2) w przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - kopii umowy współpracy, potwierdzonej „za zgodność z oryginałem” przez lidera umocowanego do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
  - 3) polisę ubezpieczeniową zgodną z wymaganiami Zamawiającego, określonymi w § 22 projektu umowy, stanowiący załącznik nr 6 do SWZ,
  - 4) kserokopie zanonimizowanych umów o pracę pracowników wykonujących czynności, o których mowa w pkt. 4.13 SWZ.
  - 5) harmonogram rzeczowo-finansowy realizacji zadania w ujęciu miesięcznym.
  - 6) pełnomocnictwa do zawarcia umowy, o ile umocowanie nie wynika z innych dokumentów złożonych w postępowaniu;
- 18.2 W przypadku niezłożenia przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 18.1 – 18.2 Zamawiający wezwie Wykonawcę do złożenia tego dokumentu, wyznaczając Wykonawcy w tym celu odpowiedni termin, nie krótszy niż 3 dni, pod rygorem uznania, iż Wykonawca uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

## **19. PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

- 19.1 Postanowienia umowy w sprawie udzielenia zamówienia zawiera **Załącznik nr 6 do SWZ** (projekt umowy).

## **20. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O ZAMÓWIENIE PUBLICZNE**

- 20.1 Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów PZP, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP tj. odwołanie i skarga do sądu. Postępowanie odwoławcze uregulowane zostało w przepisach art. 506-578 PZP, a postępowanie skargowe w przepisach art. 579-590 PZP.
- 20.2 Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 PZP, oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

## **21. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

- 21.1. Zamawiający wymaga wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez wykonawcę, którego oferta została uznana za najkorzystniejszą. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 21.2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wynosić będzie 5 % ceny całkowitej podanej w Ofercie.**
- 21.3. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
- a) pieniądzu - przelewem na rachunek bankowy: Bank Spółdzielczy w Poniecu, Oddział w Czempiniu numer 68 8682 1030 0040 0000 1889 0001 tytułem: Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie;
  - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
  - c) gwarancjach bankowych;
  - d) gwarancjach ubezpieczeniowych;
  - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
- 21.4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
- 21.5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
- 21.6. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, we wszystkich formach przewidzianych w ust. 21.3, powinno zabezpieczać roszczenia wynikające z niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy w taki sam sposób, co oznacza, iż zabezpieczenie wniesione w formie innej niż pieniądź nie może zabezpieczać roszczeń Zamawiającego w sposób mniej korzystny, niż jakby miało to miejsce w przypadku wniesienia zabezpieczenia w pieniądzu.
- Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie gwarancji/poręczenia powinno:
- 1) być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego. Zamawiający nie dopuszcza możliwości uzależnienia wypłaty kwot z gwarancji/poręczenia od przedłożenia jakichkolwiek dodatkowych dokumentów, bądź spełnienia jakichkolwiek warunków, poza oświadczeniem Zamawiającego, iż żądana kwota jest należna z tytułu niewykonania bądź nienależytego wykonania umowy.
  - 2) posiadać postanowienie, iż żadna zmiana czy uzupełnienie lub inna modyfikacja warunków umowy, które mogą zostać przeprowadzone na podstawie tej umowy lub w jakichkolwiek dokumentach, jakie mogą zostać sporządzone między Zamawiającym a Wykonawcą, nie uwalniają poręczyciela lub gwaranta od odpowiedzialności wynikającej z gwarancji lub poręczenia;
  - 3) zawierać oświadczenie, że poręczyciel lub gwarant zrzeka się obowiązku powiadomienia go o takiej zmianie uzupełnieniu czy modyfikacji.
- 21.7. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane, przy czym Zamawiający pozostawia 30% zabezpieczenia na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji. Pozostała kwota jest nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.

## **22. KLAUZULA INFORMACYJNA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

- 22.1 Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679

z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – dalej „RODO”).

Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest:

**Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.  
ul. Polna 2, 64-020 Czempień.**

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych Osobowych p. Aleksandra Cnota, z którą w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem: [aleksandra@eduodo.pl](mailto:aleksandra@eduodo.pl) lub [iod@eduodo.pl](mailto:iod@eduodo.pl);

- 22.2 Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
- 22.3 Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
- 22.4 Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności
- 22.5 Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również po wybraniu Wykonawcy – zawarciem umowy z Wykonawcą oraz jej realizacją, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 22.6 Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 18-19 oraz 74-76 PZP.
- 22.7 Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 22.8 Niezależnie od postanowień ust. 22.7. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 22.9 Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
- 22.10 Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
- 22.11 Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
- 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
  - 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy

czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;

- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
- 22.12 Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
- 22.13 Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługują:
- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
  - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
- 22.14 Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

### **23. ZWROT KOSZTÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

### **24. ZAŁĄCZNIKI DO SWZ**

- 1) Załącznik nr 1 – Formularz oferty
- 2) Załącznik nr 2 – Wzór oświadczenia dotyczącego braku podstaw wykluczenia i spełnienia warunków w postępowaniu
- 3) Załącznik nr 3 – Oświadczenia Wykonawcy/Wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia dotyczące przesłanek wykluczenia z art. 5k rozporządzenia 833/2014 oraz art. 7 ust. 1 ustawy o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
- 4) Załącznik nr 4 – Wykaz robót budowlanych – WZÓR;
- 5) Załącznik nr 5 – Wykaz osób skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia - WZÓR;
- 6) Załącznik nr 6 – Projekt umowy
- 7) Załącznik nr 7 – Opis przedmiotu zamówienia składający się z:
  - Projektu budowlanego - Projekt techniczny: „Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie” w ramach zadania inwestycyjnego pn.: budowa systemów zagospodarowania wody deszczowej na terenie gminy Czempień oraz budowa stacji meteorologicznej;
  - Projektu architektoniczno-budowlanego;
  - Projekt Zagospodarowania Terenu;
  - Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych.

**FORMULARZ OFERTY****Do: PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZEMPINIU SP. Z O.O.**

ul. Polna 2, 64-020 Czempin

**MY NIŻEJ WSKAZANI:**

.....

działając w imieniu i na rzecz :

.....

**e-mail:** .....wpisanym do **Centralnej Ewidencji Działalności Gospodarczej**

NIP ....., REGON.....,\*

zarejestrowanego w Sądzie Rejonowym ..... wpisanego do

**Krajowego Rejestru Sądowego** pod numerem .....*(niepotrzebne skreślić)*

w odpowiedzi na ogłoszenie w trybie podstawowym bez negocjacji, o którym mowa w art. 275 pkt 1 ustawy 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605) na zadanie pod nazwą: **Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie.**

**SKŁADAMY OFERTE** na wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie ze Specyfikacją Warunków Zamówienia

1. **OŚWIADCZAMY**, że zapoznaliśmy się ze specyfikacją warunków zamówienia, w tym także ze projektem umowy i uzyskaliśmy wszelkie informacje niezbędne do przygotowania niniejszej oferty. W przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach określonych w specyfikacji warunków zamówienia oraz w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, a przed zawarciem umowy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

2. **OFERUJEMY** wykonanie przedmiotu zamówienia:

a) **za cenę ofertową:**

– **netto:** ..... zł

– **podatek VAT:** ..... zł (stawka podatku VAT .....

– **brutto:** ..... zł

(słownie brutto: .....).

b) **z terminem gwarancji:** ..... miesiący (nie krócej niż 36 miesiący nie dłużej niż 72 miesiące - zgodnie z treścią Rozdziału 17 ust. 17.3 pkt 2) SWZ)

3. Informujemy, że wybór oferty **nie będzie/będzie\***(niepotrzebne skreślić) prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług.  
 Nazwa (rodzaj) towaru lub usługi, które prowadzić będą do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług (VAT):  
 .....  
 Wartość ww. towaru lub usługi bez kwoty podatku od towarów i usług (VAT) wynosi:  
 ..... PLN.  
 W przypadku zastosowania tzw. odwróconego VAT-u stawka podatku od towaru i usług (VAT), która zgodnie z naszą wiedzą będzie miała zastosowanie to..... %

4. **ZOBOWIĄZUJEMY SIĘ** do wykonania przedmiotu zamówienia **w terminie** przewidzianym w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
5. **AKCEPTUJEMY** warunki płatności określone przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
6. **JESTEŚMY** związani ofertą przez czas wskazany w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
7. Następujące zakresy rzeczowe wchodzące w przedmiot zamówienia zamierzam (-my) zlecić następującym podwykonawcom:

Podwykonawca (firma lub nazwa, adres),	Zakres rzeczowy	% zamówienia którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy

8. Nazwy (firmy) podmiotu udostępniającego zasoby, na których zasoby powołuję (-jemy) się na zasadach określonych w art. 118 PZP, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu:  
 .....
9. Następujące informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa:  
 .....  
 Uzasadnienie zastrzeżenia ww. informacji jako tajemnicy przedsiębiorstwa zostało załączone do oferty.
10. Wszelką korespondencję w sprawie niniejszego postępowania należy kierować na:  
 e-mail: .....
11. Wadium wniesione w formie pieniądza należy zwrócić na rachunek o numerze .....  
 prowadzony w banku .....
12. Oświadczam (-my), iż realizując zamówienie będę (-dziemy) stosować przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych, Dz. Urz. UE L 2016 r. nr. 119 s. 1 – „RODO”).

13. Oświadczam (-my), że wypełniłem (-niliśmy) obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

14. PONADTO OŚWIADCZAMY ŻE:

- w cenie zostały uwzględnione wszystkie koszty wykonania zamówienia i realizacji przyszłego świadczenia umownego;
- zapoznaliśmy się ze Specyfikacją Istotnych Warunków Zamówienia, w tym z opisem przedmiotu zamówienia i nie wnosimy w stosunku do nich żadnych uwag, a w przypadku wyboru naszej oferty podpiszemy umowę zgodnie z projektem umowy i wykonamy zamówienie zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia;
- uważamy się za związanych ofertą przez 30 dni od dnia, w którym upływa termin składania ofert, uwzględniając, że termin składania ofert jest pierwszym dniem biegu terminu związania ofertą;
- otrzymaliśmy konieczne informacje do przygotowania oferty;
- w przypadku przyznania nam zamówienia, zobowiązujemy się do zawarcia umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego;
- brak wskazania, w ofercie zakresu zamówienia, który Wykonawca zamierza zlecić podwykonawcom rozumiany ma być jako wykonanie zamówienia bez udziału podwykonawców;

15. ZAŁĄCZNIKAMI do oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

1. \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ dnia \_\_\_ \_\_\_ 2024 roku

15. Oświadczamy, że Wykonawca jest:

- mikroprzedsiębiorstwem
- małym przedsiębiorstwem
- średnim przedsiębiorstwem
- dużym przedsiębiorstwem
- prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą
- jest osobą fizyczną nieprowadzącą działalności gospodarczej
- inny rodzaj

*Dokument musi być złożony pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78(1) KC (tj. podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*



### OŚWIADCZENIE

o braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy i spełnieniu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia na **„Budowę instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowę stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie”**.

Działając w imieniu i na rzecz:

Nazwa (firma) Wykonawcy.....

Siedziba Wykonawcy.....

oświadczam(y), iż:

- nie podlegam(y) wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 108 ust.1 ustawy PZP,
- spełniam(y) warunki udziału w postępowaniu,
- wszystkie informacje podane w niniejszym oświadczeniu są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*Dokument musi być złożony pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78(1) KC (tj. podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym), lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

Zamawiający:  
Przedsiębiorstwo Gospodarki  
Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.,  
ul. Polna 2,  
64-020 Czempień

**Wykonawca:**

.....

.....  
(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od  
podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)

reprezentowany przez:

.....

.....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do  
reprezentacji)

**OŚWIADCZENIA WYKONAWCY/WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCEGO SIĘ O UDZIELENIE  
ZAMÓWIENIA DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z ART. 5K ROZPORZĄDZENIA  
833/2014 ORAZ ART. 7 UST. 1 USTAWY O SZCZEGÓLNYCH ROZWIĄZANIACH W ZAKRESIE  
PRZECIWDZIAŁANIA WSPIERANIU AGRESJI NA UKRAINĘ ORAZ SŁUŻĄCYCH OCHRONIE  
BEZPIECZEŃSTWA NARODOWEGO**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy PZP**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie** (PGK/ZP/1/2024), oświadczam, co następuje:

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 5k rozporządzenia Rady (UE) nr 833/2014 z dnia 31 lipca 2014 r. dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 229 z 31.7.2014, str. 1), dalej: rozporządzenie 833/2014, w brzmieniu nadanym rozporządzeniem Rady (UE) 2022/576 w sprawie zmiany rozporządzenia (UE) nr 833/2014 dotyczącego środków ograniczających w związku z działaniami Rosji destabilizującymi sytuację na Ukrainie (Dz. Urz. UE nr L 111 z 8.4.2022, str. 1), dalej: rozporządzenie 2022/576.<sup>1</sup>

<sup>1</sup> Zgodnie z treścią art. 5k ust. 1 rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576 zakazuje się udzielania lub dalszego wykonywania wszelkich zamówień publicznych lub koncesji objętych zakresem dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, a także zakresem art. 10 ust. 1, 3, ust. 6 lit. a)–e), ust. 8, 9 i 10, art. 11, 12, 13 i 14 dyrektywy 2014/23/UE, art. 7 i 8, art. 10 lit. b)–f) i lit. h)–j) dyrektywy 2014/24/UE, art. 18, art. 21 lit. b)–e) i lit. g)–i), art. 29 i 30 dyrektywy 2014/25/UE oraz art. 13 lit. a)–d), lit. f)–h) i lit. j) dyrektywy 2009/81/WE na rzecz lub z udziałem:

- a) obywateli rosyjskich lub osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów z siedzibą w Rosji;
- b) osób prawnych, podmiotów lub organów, do których prawa własności bezpośrednio lub pośrednio w ponad 50 % należą do podmiotu, o którym mowa w lit. a) niniejszego ustępu; lub
- c) osób fizycznych lub prawnych, podmiotów lub organów działających w imieniu lub pod kierunkiem podmiotu, o którym mowa w lit. a) lub b) niniejszego ustępu,

2. Oświadczam, że nie zachodzą w stosunku do mnie przesłanki wykluczenia z postępowania na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. poz. 835).<sup>2</sup>

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODWYKONAWCY, NA KTÓREGO PRZYPADA PONAD 10% WARTOŚCI ZAMÓWIENIA:**

[UWAGA: wypełnić tylko w przypadku podwykonawcy, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia. W przypadku więcej niż jednego podwykonawcy, na którego zdolnościach lub sytuacji wykonawca nie polega, a na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia, należy zastosować tyle razy, ile jest to konieczne.]

Oświadczam, że w stosunku do następującego podmiotu, będącego podwykonawcą, na którego przypada ponad 10% wartości zamówienia: .....

.....  
(podać pełną nazwę/firmę, adres, a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG),

nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia przewidziane w art. 5k rozporządzenia 833/2014 w brzmieniu nadanym rozporządzeniem 2022/576.

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

*Dokument musi być złożony pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78(1) KC (tj. podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym), lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

---

w tym podwykonawców, dostawców lub podmiotów, na których zdolności polega się w rozumieniu dyrektyw w sprawie zamówień publicznych, w przypadku gdy przypada na nich ponad 10 % wartości zamówienia.

<sup>2</sup> Zgodnie z treścią art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego, z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu prowadzonego na podstawie ustawy Pzp wyklucza się:

1) wykonawcę oraz uczestnika konkursu wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

2) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy;

3) wykonawcę oraz uczestnika konkursu, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy.

**WYKAZ WYKONANYCH/WYKONYWANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r.  
Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605) w trybie podstawowym na:

**Budowę instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe,  
instalacją elektryczną oraz budowę stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie**

Oświadczam, że posiadam zdolność techniczną w zakresie wskazanym w rozdz. 8 ust. 8.1 pkt 4) lit a) SWZ:

Lp.	Rodzaj robót budowlanych	Wartość brutto robót budowlanych	Data wykonania/wykonywania robót budowlanych		Podmiot na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane/ są wykonywane	Miejsce wykonywania robót budowlanych
			Rozpoczęcie (miesiąc/rok)	zakończenie (miesiąc/rok)		
1	2	4	5	6	7	8

**Uwaga!**

- Wykonawca winien załączyć dowody dotyczące robót wskazanych w wykazie, określające, czy roboty te zostały wykonane należycie, w szczególności czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone.
- W przypadku, gdy ww. zakres robót budowlanych będzie stanowił część robót o szerszym zakresie, Wykonawca zobowiązany jest wyodrębnić rodzajowo i kwotowo roboty, o których mowa w SWZ.

*Dokument musi być złożony pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78(1) KC (tj. podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym), lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

**WYKAZ OSÓB SKIEROWANYCH DO REALIZACJI ZAMÓWIENIA**

w postępowaniu o udzielenie zamówienia prowadzonego na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605) w trybie podstawowym na:

**Budowę instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowę stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie**

Oświadczam, że posiadam zdolność techniczną w zakresie wskazanym w rozdz. 8 ust. 8.1 pkt 4) lit b) SWZ:

Lp.	Nazwisko i imię	Opis posiadanych Kwalifikacji, uprawnień oraz doświadczenia i wykształcenia	Funkcja (rola) w realizacji zamówienia	Podstawa dysponowania
1.		uprawnienia budowlane bez ograniczeń do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych data uzyskania uprawnień: .....	Kierownik budowy	Odpowiednie podkreślić: np. umowa o pracę, umowa zlecenie, umowa o współpracy, umowa cywilnoprawna, dysponowanie osobami innych podmiotów lub ..... *

\* należy wypełnić jeżeli jest inna podstawa niż wymienione przykładowo podstawy dysponowania

Jeżeli Wykonawca będzie polegał na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów to zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, iż będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

*Dokument musi być złożony pod rygorem nieważności w formie elektronicznej, o której mowa w art. 78(1) KC (tj. podpisany kwalifikowanym podpisem elektronicznym), lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym*

**projekt umowy****UMOWA nr .....**

zawarta w dniu ..... 2024 roku w Czempiniu, pomiędzy: / zawarta z chwilą złożenia ostatniego kwalifikowanego podpisu elektronicznego pomiędzy:<sup>1</sup>:

**Przedsiębiorstwem Gospodarki Komunalnej w Czempiniu Sp. z o.o.**, z siedzibą w Czempiniu, ul. Polna 2, 64-020 Czempień, wpisaną do rejestru przedsiębiorców, prowadzonego przez Sąd Rejonowy Poznań – Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, IX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000674014, kapitał zakładowy 5 693 500,00 zł, NIP: 6981845199, REGON: 367066434, zwaną w treści umowy „**Zamawiającym**”, reprezentowaną przez:

1. ....- Prezesa Zarządu

a

w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Krajowego Rejestru Sądowego)

...(firma przedsiębiorcy)..... z siedzibą w ..... , .....(adres, kod pocztowy, miejscowość)....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy..... pod numerem ....., której nadano numery: NIP ....., REGON ....., o kapitale zakładowym w wysokości ..... złotych – w całości wpłaconym (w przypadku spółki akcyjnej), zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:

1. .... oraz

2. .... ,

albo (w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej)

.....(imię i nazwisko)....., zamieszkałą/ym .....(adres, kod pocztowy, miejscowość)....., wykonującą/ym działalność gospodarczą pod firmą ..... , wpisaną/ym do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, adres miejsca wykonywania działalności: .....(adres, kod pocztowy, miejscowość)....., której/emu nadano numery PESEL ....., REGON ....., NIP ....., zwaną/ym dalej „Wykonawcą”,

albo (w przypadku przedsiębiorców wpisanych do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, prowadzących działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej)

.....(imię i nazwisko pierwszego wspólnika spółki cywilnej) ..... , zamieszkałą/ym .....(adres, kod pocztowy, miejscowość)....., PESEL .....,

..... (należy powtórzyć dla każdego kolejnego wspólnika spółki cywilnej)

prowadzącymi działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej ..... (firma s.c.) ..... (miejsce prowadzenia działalności – adres, kod pocztowy, miejscowość), której nadano numery NIP ....., REGON ....., zwanymi dalej łącznie „**Wykonawcą**”, których reprezentuje ..... (jeżeli wspólników spółki cywilnej reprezentuje jeden z nich),

(w przypadku reprezentowania przez pełnomocnika) reprezentowaną/ym/ymi przez .....(imię

<sup>1</sup> usunąć niepotrzebne

i nazwisko)....., na podstawie pełnomocnictwa z dnia ..... ,\*  
zwanymi dalej łącznie „Stronami”, a każda z osobna „Stroną”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z umowy.

Umowa została zawarta na podstawie dokonanej przez Zamawiającą wyboru oferty Wykonawcy w trybie podstawowym bez negocjacji, postępowanie nr PGK/ZP/1/2024, na podstawie art. 275 pkt 1) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 poz. 1605).

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również Stroną, zaś wspólnie Stronami, zawierają umowę, o następującej treści:

## **PRZEDMIOT UMOWY**

### **§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest: Budowa instalacji kanalizacji deszczowej wraz ze zbiornikami retencyjnymi na wody opadowe, instalacją elektryczną oraz budowa stacji meteorologicznej w Czempiniu oraz Borowie w ramach zadania inwestycyjnego pn.: Budowa systemów zagospodarowania wody deszczowej na terenie gminy Czempień oraz budowa stacji meteorologicznej.
2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy:  
Zamówienie obejmuje zadania polegające na „Budowie systemów odprowadzających deszczówkę przy budynkach użyteczności publicznej i budynkach komunalnych należących do Gminy Czempień” przy następujących obiektach:
  - a) Działka nr ewid. 227 obr. Czempień (Czempień, ul. Rynek 25);
  - b) Działka nr ewid. 243/2, 284/2, 346/1, 346/3, 346/4 obr. Czempień (Czempień, ul. Kościelna 5, ul. Kościelna 7);
  - c) Działka nr ewid. 215 obr. Czempień (Czempień, ul. Długa 18);
  - d) Działka nr ewid. 1398 obr. Czempień (Czempień, ul. Parkowa);
  - e) Działka nr ewid. 692/4 obr. Czempień (Czempień, ul. Nowa 2, przedszkole);
  - f) Działka nr ewid. 111, 697, 701 obr. Czempień (Czempień, ul. Kolejowa 2, szkoła podstawowa);
  - g) Działka nr ewid. 320/15, 320/17, 320/36 obr. Borowo (szkoła podstawowa);
  - h) Działka nr ewid. 111, 273/1, 681, 683 obr. Czempień (Czempień, ul. ks. Jerzego Popiełuszki 25, urząd gminy);
  - i) Działka nr ewid. 379/2, 618, 619 obr. Czempień (Czempień, ul. Polna 2, „Zielony Rynek”).
3. Przedmiotem umowy jest budowa systemów instalacji zewnętrznej kanalizacji deszczowej, wraz ze zbiornikami retencyjnymi, instalacji wody deszczowej do celów podlewania ogrodów, instalacji elektrycznej zasilającej pompy w zbiornikach retencyjnych, skrzynek rozsączających oraz wylotów z instalacji kanalizacji deszczowej do zbiornika istniejącego otwartego a także wylotu przelewów kanalizacji deszczowej ze zbiorników retencyjnych do Cieku Olszynka. Cała inwestycja dotyczy działek o nr ewidencyjnych wskazanych w ust. 2.
4. Wykonawca zrealizuje zadanie, zgodnie z harmonogramem rzeczowo- finansowym zatwierdzonym przez

Zamawiającego, który stanowi **Załącznik nr 2 do umowy**.

## § 2

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy wszelkich prac niezbędnych do zrealizowania przedmiotu umowy, również tych, których konieczność ujawni się w trakcie realizacji Robót, a które posiadający odpowiednią wiedzę i doświadczenie Wykonawca powinien był przewidzieć na podstawie Dokumentacji Postępowania, tj. SWZ oraz jej załączników, wyjaśnień udostępnionych przez Zamawiającego na etapie postępowania o udzielenie zamówienia, obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie poniesione przez Wykonawcę koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, a w szczególności takie jak: wynagrodzenia osób wykonujących przedmiot umowy, koszty wykonanych prac, koszty przejazdów, a także wszelkie inne koszty niezbędne do należytego wykonania przedmiotu umowy, choćby nie były one wprost wymienione w projekcie umowy czy też w opisie przedmiotu umowy i dokumentacji postępowania.
2. Wynagrodzenie stanowi wynagrodzenie ryczałtowe i wyczerpuje wszystkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót i uzyskania wszystkich wymaganych zgód, postanowień i decyzji niezbędnych do oddania obiektu budowlanego stanowiącego przedmiot umowy.
4. Zamawiający wymaga zatrudnienia przy realizacji zadania na podstawie umów o pracę osób, które wykonują roboty instalacyjne sanitarne.
5. Wykonawca przedłożył Zamawiającemu kserokopie zanonimizowanych umów o pracę (pozbawionych danych osobowych pracowników, tj. w szczególności adresów, nr PESEL pracowników) osób zatrudnionych na umowę o pracę w ww. zakresie, z zastrzeżeniem zapisów ust. 8 niniejszego paragrafu. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu, zakres obowiązków pracownika są możliwe do zidentyfikowania.
6. Zamawiający zastrzega sobie możliwość kontroli zatrudnienia oraz żądania przedstawienia przez wykonawcę dowodów na zatrudnienie osób na podstawie umów o pracę przez cały okres realizacji zamówienia, tj. w szczególności: oświadczenia zatrudnionego pracownika, oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika, innych dokumentów - zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
7. W przypadku zlecenia wykonania części robót budowlanych związanych z zakresem czynności, o których mowa w ust. 8 Podwykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia kserokopii zanonimizowanych umów o pracę pracowników Podwykonawcy najpóźniej w dniu rozpoczęcia robót budowlanych przez Podwykonawcę.
8. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy zobowiązuje się ponieść koszty związane z zajęciem pasa drogowego w okresie realizacji przedmiotu umowy, jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy, zajęcie takiego pasa będzie konieczne. Wykonawca, w celu realizacji przedmiotu umowy, uprawniony jest do zwrócenia się z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego



o udzielenie informacji niezbędnych do prawidłowej realizacji umowy.

### § 3

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych objętych umową z należytą starannością, w szczególności zgodnie z:
  - 1) umową/SWZ,
  - 2) opisem przedmiotu umowy,
  - 3) wytycznymi Zamawiającego,
  - 4) zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
2. W przypadku ujawnienia się rozbieżności pomiędzy dokumentami, o których mowa w ust. 1, wiążąca będzie dla Stron kolejność w jakiej je powołano.
3. Podstawą do wykonania robót będzie dokumentacja projektowa, z zastrzeżeniem, że Wykonawca zobowiązany jest wykonać każdą robotę budowlaną jeżeli jej wykonanie określono w:
  - a) którymkolwiek z elementów dokumentacji projektowej w rozumieniu Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, odbioru robót budowlanych,
  - b) specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
  - c) planach, rysunkach, SWZ/dokumentacji zamówienia lub innych dokumentach umożliwiających określenie rodzaju i zakresu robót budowlanych.

### § 4

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie ze współczesną wiedzą techniczną, obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa, a w szczególności ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane, ustawą z dnia 15 grudnia 2000 roku o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, normami technicznymi, standardami i zasadami sztuki budowlanej, dokumentacją projektowo – techniczną, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż jest wyłącznie odpowiedzialny za przeszkolenie zatrudnionych przez siebie pracowników w zakresie przepisów BHP.
3. Wykonawca oświadcza, że w związku z realizacją przedmiotu umowy, ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji.
4. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Zamawiającego, przy użyciu urządzeń i sprzętu Wykonawcy.
5. Wykonawca zobowiązany jest do rozładowywania i właściwego składowania wszystkich materiałów, w miejscu wskazanym przez Zamawiającego.
6. Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem wszelkich odpadów powstających w wyniku realizacji przedmiotu umowy. W związku z powyższym, ciąży na nim - w ramach wynagrodzenia - obowiązek prawidłowego zagospodarowania odpadów tj. zapewnienia bezpiecznych i zgodnych z obowiązującymi przepisami warunków gromadzenia odpadów w miejscu realizacji przedmiotu umowy oraz transportu i przetwarzania odpadów (odzysku lub unieszkodliwiania odpadów) oraz pełnienia nadzoru nad takimi działaniami w zakresie przekazywania odpadów wyłącznie uprawnionym odbiorcom, posiadającym ważne decyzje w zakresie gospodarowania odpadami, czyli zbierania lub przetwarzania odpadów. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany jest przedstawić stosowne dokumenty potwierdzające

prawidłowe wypełnienia obowiązku wskazanego w zdaniu 1.

## § 5

Nadzór pełniony będzie przez pracownika Zamawiającego.

## § 6

Wykonawca przed zawarciem umowy dokonał inspekcji terenu budowy oraz jego otoczenia, a także zapoznał się z dokumentacją projektową oraz pozostałymi dokumentami przedstawionymi mu przez Zamawiającego i nie wnosi w tym zakresie jakichkolwiek zastrzeżeń.

## PODWYKONAWSTWO

### § 7

1. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami niniejszej umowy.  
Wymaga się aby umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcami i umowy o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami zawierały co najmniej:
  - a) zakres robót powierzony Podwykonawcy,
  - b) termin wykonania robót objętych umową z Podwykonawcą,
  - c) termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy,
  - d) wynagrodzenie Podwykonawcy, a w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego maksymalną nominalną wartość umowy,
  - e) nie mogą zawierać postanowień uzależniających zwrot kwot zabezpieczenia przez Wykonawcę Podwykonawcy, od zwrotu zabezpieczenia należnego Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku.
4. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku gdy:
  - 1) nie spełnia wymagań określonych w dokumentach zamówienia,
  - 2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 3,
  - 3) zawiera postanowienia niezgodne z ust. 1 niniejszego paragrafu,
5. Niezgłoszenie zastrzeżeń, o których mowa w ust. 4 do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 4, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada

Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający, w terminie 14 dni, zgłasza w formie pisemnej pod rygorem nieważności sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 4.
8. Niezgłoszenie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 7 do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 7, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.
9. W przypadku umów, których przedmiotem są roboty budowlane, Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w dokumentach zamówienia. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000,00 zł.
10. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
11. W przypadku, o którym mowa w ust. 9, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 3, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
12. Przepisy ust. 1-11 stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
13. W przypadkach, o których mowa w ust. 6 i 9, przedkładający może poświadczyć za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo.
14. Przepisy §7 i §15 umowy nie naruszają praw i obowiązków Zamawiającego, Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy wynikających z przepisów art. 6471 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
15. Wykonawca powierzy podwykonawcom wykonanie następującej części zamówienia:  
.....
16. W przypadkach, o których mowa w § 7 Wykonawca ma obowiązek zawierania umów o podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo w formie pisemnej. Tym samym Zamawiający nie dopuszcza możliwości zawierania przez Wykonawcę ustnych umów na podwykonawstwo lub dalsze podwykonawstwo.

## **PRAWA I OBOWIĄZKI STRON UMOWY**

### **§ 8**

Do obowiązków Wykonawcy należy:

1. Realizacja robót w szczególności zgodnie z dokumentacją projektową.
2. Przejęcie terenu budowy.
3. Opracowanie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ( Dz. U. 2003 Nr 120, poz.1126).
4. Pisemne informowanie Zamawiającego o konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych nie później niż 3 dni od daty stwierdzenia konieczności ich wykonania i przed przystąpieniem do ich wykonania. Wykonanie robót dodatkowych może nastąpić wyłącznie w przypadku, w którym Zamawiający

wyrazi na to pisemnie zgodę pod rygorem ich nieuznania przez Zamawiającego oraz braku możliwości uzyskania z tego tytułu dodatkowego wynagrodzenia.

5. Pełnienie funkcji koordynacyjnych w stosunku do dostawców i podwykonawców.
6. Zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na terenie budowy, w szczególności pod względem przeciwpożarowym.
7. Pisemne powiadamianie Zamawiającego o planowanych odbiorach.
8. Przekazanie dokumentacji powykonawczej w 2 egzemplarzach + 1 komplet wersji elektronicznej uniemożliwiającej ingerencję osób trzecich (PDF), tj. przygotowanie rozliczenia końcowego w postaci tabel elementów rozliczeniowych na podstawie kosztorysu, dokumentów świadczących o rozliczeniu się z podwykonawcami, protokoły robót zakrywanych, sprawozdania techniczne Wykonawcy, operat geodezyjny wraz z potwierdzeniem złożenia w Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej, receptury, potwierdzenie zakończenia robót, oświadczenie uprawnionych kierowników robót, uzyskania wszystkich wymaganych zgód, postanowień i decyzji.
9. Wykonawca zobowiązuje się do zgłaszania Zamawiającemu terminu zakończenia robót podlegających zakryciu oraz robót zanikających. O ile Wykonawca nie dopełni tego obowiązku jest on zobowiązany odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkucia lub otwory niezbędne do zbadania wykonanych robót a następnie przywrócić je do stanu poprzedniego na własny koszt i ryzyko. W razie niewykonania tego obowiązku Zamawiający jest uprawniony do zlecenia wykonania zastępczego osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez upoważnienia sądu.
10. Wykonawca zobowiązuje się do otrzymania akceptacji Zamawiającego na wbudowywane materiały.
11. Wykonawca jest zobowiązany do umożliwienia wstępu na teren budowy pracowników organów nadzoru budowlanego oraz udostępnienia im niezbędnych, wymaganych dokumentów.
12. Wykonawca jest zobowiązany w razie uszkodzenia lub zniszczenia wykonanych robót lub ich części naprawić je, doprowadzić do stanu poprzedniego.
13. W trakcie realizacji umowy odbywać się będą narady budowlane z udziałem przedstawicieli Zamawiającego i Wykonawcy nie rzadziej niż co 14 dni, w terminach określonych przez Zamawiającego.
14. Wykonawca będzie dysponował następującymi osobami: **kierownik budowy branży instalacyjnej sanitarnej** - co najmniej 1 osoba, posiadająca uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.
15. Osoba wskazana w ust. 14 musi spełniać wszystkie wymagania określone w umowie.
16. Wykonawca podczas wykonywania umowy zapewni warunki sanitarno-epidemiologiczne zgodnie z obowiązującymi przepisami w zakresie zapobiegania COVID 19.
17. Wykonawca na własny koszt zobowiązany jest do pozyskania terenu na potrzeby lokalizacji, urządzenia i wyposażenia zaplecza budowy, w tym również zaplecza socjalnego, w sprzęt, wyposażenie oraz media niezbędne do prawidłowego przeprowadzania narad budowy oraz wszelkich zebrań i spotkań związanych z realizacją zadania. Wykonawca jest zobowiązany zdemontować urządzenia i wyposażenie zaplecza budowy po zakończeniu robót wraz z doprowadzeniem terenu do stanu pierwotnego.

## § 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do rozpoczęcia realizowania Robót budowlanych niezwłocznie po

przekazaniu terenu budowy, jednak nie później niż w ciągu 7 dni od jego przekazania.

2. Teren budowy zostanie przekazany Wykonawcy niezwłocznie, jednak nie później niż w ciągu 7 dni od dnia podpisania umowy.
3. Przekazanie terenu robót nastąpi na podstawie protokołu. Od tej chwili – aż do momentu odbioru końcowego, Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność za wszelkie szkody związane z realizacją umowy, zgodnie z § 22 umowy.

## **TERMIN WYKONANIA UMOWY**

### **§ 10**

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany w terminie: **do 3 miesięcy od daty podpisania umowy.**
2. Za termin wykonania przedmiotu umowy uznaje się sporządzony i podpisany przez strony końcowy protokół odbioru robót w którym potwierdzone zostanie zakończenie robót budowlanych określonych w umowie, wykonanie przez Wykonawcę wszelkich wymaganych poprawek uniemożliwiających dokonanie odbioru, uporządkowanie terenu budowy oraz terenu wykorzystywanego przez Wykonawcę w trakcie wykonywania umowy i skompletowanie dokumentacji powykonawczej.
3. Zamawiający może polecić Wykonawcy podjęcie kroków dla przyspieszenia tempa robót, aby świadczenie zostało wykonane w umówionym terminie. Wszystkie koszty związane z podjętymi działaniami obciążą Wykonawcę, chyba, że niezwłocznie uzasadni, że termin wykonania nie jest niczym zagrożony.

## **ODBIORY CZĘŚCIOWE**

### **§ 11**

1. Odbiory częściowe robót budowlanych będą dokonywane w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty. Zamawiający przewiduje odbiory po wykonaniu robót budowlanych:
  - a) odbiór częściowy,
  - b) odbiór końcowy.
2. Po zakończeniu wykonania części robót budowlanych, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót Zamawiającemu, a także przedstawia Zamawiającemu stosowne dokumenty rozliczeniowe.
3. Dokonanie odbioru częściowego następuje protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Wykonawcę i akceptowanego przez Zamawiającego wykazu robót budowlanych. Rozliczenie za wykonane roboty budowlane następuje w formie tabeli elementów rozliczeniowych na podstawie kosztorysów w terminie 5 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru.
4. Odbiór częściowy nie jest równoznaczny z ostatecznym odbiorem robót w tym zakresie. Oznacza to w szczególności, że Zamawiający może w ramach odbioru końcowego żądać usunięcia przez Wykonawcę wykrytych przez Zamawiającego wszelkich wad i usterek.

## **ODBIÓR KOŃCOWY**

### **§ 12**

1. Odbiór końcowy polegający na ocenie ilości i jakości wykonanych prac powinien być przez Wykonawcę zgłoszony Zamawiającemu na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wykonawca zawiadomi wpisem do dziennika budowy oraz odrębnym pismem Zamawiającego

o gotowości do przekazania przedmiotu umowy Zamawiającemu i dokonania odbioru końcowego.

3. Zamawiający przystąpi do odbioru końcowego w terminie 5 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę Zamawiającemu gotowości do odbioru. Z czynności odbioru końcowego sporządzany jest protokół, podpisany przez przedstawicieli Stron.
4. Zamawiający może odmówić dokonania odbioru końcowego robót, jeżeli nie zostały wykonane wszystkie prace w ramach umowy, bądź też, jeżeli stwierdził w jego trakcie istnienie istotnych wad uniemożliwiających swobodne, bezpieczne, zgodne z przepisami, funkcjonalne użytkowanie przedmiotu umowy, które nadają się do usunięcia a Wykonawca odmawia ich usunięcia w okresie, w którym dokonywany jest odbiór końcowy. W takim przypadku Strony określą odpowiedni, technicznie uzasadniony termin, do którego winny zostać wykonane wszystkie zaległe prace i/lub zostaną usunięte wady stwierdzone podczas odbioru końcowego. Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż 14 dni. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego, o ile czynniki niezależne do woli Wykonawcy uniemożliwią mu usunięcie wad w tym terminie. Niezwłocznie po wywiązaniu się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku (tj. wykonanie zaległych prac oraz/lub usunięcie wad) zostanie wyznaczony nowy termin dokonania odbioru końcowego.
5. Jeżeli Zamawiający w trakcie odbioru końcowego stwierdzi istnienie wad dotyczących wykonanych prac, które nadają się do usunięcia, strony określą odpowiedni, technicznie uzasadniony termin, do którego winny zostać usunięte wszystkie wady/usterki. Termin ten nie będzie jednak dłuższy niż 14 dni. Okres ten może zostać wydłużony za zgodą Zamawiającego o ile czynniki niezależne od woli Wykonawcy uniemożliwią mu usunięcie wad w tym terminie. Niezwłocznie po wywiązaniu się przez Wykonawcę z powyższego obowiązku (tj. usunięcia wszystkich wad/usterek) zostanie wyznaczony termin odbioru wad/usterek stwierdzonych podczas odbioru końcowego.
6. W przypadku, gdy Zamawiający w trakcie odbioru końcowego robót stwierdzi istnienie wad, które nie nadają się do usunięcia, to:
  - 1) jeżeli możliwe jest użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem – może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
  - 2) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem – może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia.
7. W przypadku nie usunięcia przez Wykonawcę wszystkich wad, usterek i braków w odpowiednich uzgodnionych terminach, zgodnie z ust. 5 i 6 Zamawiający – niezależnie od innych środków przewidzianych w umowie – ma prawo zlecić osobom trzecim usunięcie wad i usterek oraz wykonanie niezrealizowanych Robót na koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądu.

## **WYNAGRODZENIE WYKONAWCY**

### **§ 13**

1. Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy w całości przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe, zgodnie z przedłożoną ofertą, w wysokości: .....zł brutto (słownie: ..... 00/100
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją umowy, w tym wykonanie robót budowlanych, uzyskanie wymaganych decyzji i pozwoleń.
3. Przewiduje się obniżenie wynagrodzenia ryczałtowego, wskazanego w ust. 1, z uwagi na zmianę lub

ograniczenie faktycznego zakresu realizacji umowy w szczególności w wyniku okoliczności o których mowa w § 23 ust. 1 pkt. 2 i 3 umowy, obniżenie wynagrodzenia nie może wynosić więcej niż 40 % wynagrodzenia umownego, o którym mowa ust. 1.

4. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 niniejszego paragrafu.

## **WARUNKI PŁATNOŚCI**

### **§ 14**

1. Rozliczanie za wykonanie przedmiotu umowy odbywać się będzie fakturą częściową oraz fakturą końcową w następujący sposób:
  - a) fakturą częściową, która może zostać wystawiona w trakcie wykonywania robót budowlanych, po wykonaniu 50% wartości zamówienia, na podstawie podpisanych przez obie strony umowy częściowych protokołów odbioru robót, wystawianymi w terminie 14 dni od dnia podpisania protokołu odbioru częściowego robót budowlanych podlegających rozliczeniu, których wartość i zakres zostanie określona na podstawie kosztorysu sporządzonego przez Wykonawcę. Faktura częściowa nie może stanowić więcej niż 50 % wynagrodzenia umownego brutto z zastrzeżeniem ust.1 pkt b);
  - b) fakturą końcową, która musi zostać wystawiona na kwotę pozostałą do wypłaty, lecz nie wyższą niż 50% łącznego wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy.
2. Zamawiający nie będzie udzielał zaliczek.
3. Warunkiem płatności:
  - a) faktury częściowej jest w szczególności podpisanie przez obie strony protokołu odbioru częściowego oraz przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 8;
  - b) faktury końcowej jest w szczególności podpisanie przez obie strony protokołu końcowego odbioru robót, przedłożenie dokumentów, o których mowa w § 12 ust.4 umowy oraz ust. 8.
4. Zamawiający zapłaci za wystawioną przez Wykonawcę fakturę w ciągu 30 (trzydzieści) dni od jej doręczenia Zamawiającemu, przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze.
5. Za datę zapłaty strony uważać będą datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Zapłata
  - a) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt. 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2022 r. poz. 931),
  - b) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
7. Wierzyciel nie może bez pisemnej zgody dłużnika pod rygorem nieważności przenieść wierzytelności wynikających z umowy na osoby trzecie.
8. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy za roboty, które zostały wykonane z udziałem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jest dokonywana, gdy Wykonawca przedłoży Zamawiającemu:
  - 1) kserokopie faktury (rachunku) potwierdzonych za zgodność z oryginałem, wystawionych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,
  - 2) kserokopię dowodu zapłaty potwierdzonego za zgodność z oryginałem oraz pisemne oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wykonanych robót

budowlanych, dostaw lub usług.(Wzór oświadczenia podwykonawcy stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy).

9. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 – „Ustawa o Fakturowaniu”).
10. W przypadku wystawienia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej, o której mowa w ust. 9, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania („PEF”). Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 1 Ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i Zlecenia, których dotyczy.
11. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysłać na następujący adres Zamawiającego na PEF: 6981845199.
12. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. 10 powyżej, do konta Zamawiającego na PEF, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
13. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2021 r. poz. 2439 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.). Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.).
14. W przypadku zawarcia umowy z Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia, w terminie 7 dni od zawarcia umowy, wskażą oni pisemnie członka konsorcjum upoważnionego do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia w imieniu wszystkich członków konsorcjum. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt. 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570 z późn. zm.) upoważnionego członka konsorcjum zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w stosunku do wszystkich członków konsorcjum. W przypadku braku takiego wskazania do wystawiania faktur i do odbioru wynagrodzenia upoważniony będzie każdy z członków konsorcjum wspólnie ubiegających się o zamówienie w zakresie prac przez niego zrealizowanych i odebranych przez Zamawiającego zgodnie z podziałem zadań przyjętym przez członków konsorcjum w umowie konsorcjum. Dokonanie zapłaty na rachunek bankowy oraz na rachunek VAT (w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2023 r. poz. 1570) członka konsorcjum, który wystawił fakturę za zakres prac przez niego zrealizowanych i odebranych przez Zamawiającego zgodnie z podziałem zadań przyjętym w umowie konsorcjum, zwalnia Zamawiającego z odpowiedzialności w tym zakresie w stosunku do pozostałych członków konsorcjum.

## § 15

- 1 Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę



- o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
- 2 Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
  - 3 Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
  - 4 Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie, pisemnie, uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 1. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji. W uwagach nie można powoływać się na potrącenia roszczeń wykonawcy względem podwykonawcy niezwiązanych z realizacją umowy o podwykonawstwo.
  - 5 W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
    - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
    - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
    - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
  - 6 W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 1, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **RĘKOJMIA ZA WADY I GWARANCJA JAKOŚCI**

### **§ 16**

- 1 Wykonawca udziela Zamawiającemu dla robót budowlanych gwarancji na okres ..... miesięcy i rękojmi na okres 60 miesięcy.
- 2 W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zapewni we własnym zakresie w ramach wynagrodzenia umownego naprawy (usunięcie wad). Naprawy świadczone będą w miarę możliwości w miejscu użytkowania przedmiotu umowy.
- 3 W przypadku wad robót, Wykonawca zapewnia wykonanie napraw w okresie gwarancji i rękojmi w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, jednak nie dłuższym niż 7 dni od ich zgłoszenia przez Zamawiającego.
- 4 W przypadku niespełnienia zobowiązań określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający może zlecić

wykonanie napraw (usunięcia wad) na koszt Wykonawcy bez upoważnienia sądu.

- 5 Wykonanie naprawy (usunięcie wad) zostanie stwierdzone w protokołach pousterkowych.
- 6 W terminie 14 dni przed upływem okresu gwarancji, o których mowa w ust. 1, Zamawiający dokona przy udziale przedstawicieli Wykonawcy odbioru pogwarancyjnego robót budowlanych objętych umową, na zasadach określonych w dokumentacji projektowej.

### **§ 17**

- 1 Wykonawca udziela gwarancji dla materiałów na okres, (wskazany w § 16 ust. 1 umowy) nie krótszy niż ..... miesięcy i rękojmi na okres 60 miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru końcowego. Jeżeli na poszczególne materiały udzielona jest gwarancja producenta na okres dłuższy, okres gwarancji udzielonej przez Wykonawcę odpowiada okresowi gwarancji udzielonej przez producenta.
- 2 W przypadku awarii w okresie wskazanym w ust. 1 Wykonawca przystąpi do naprawy w najkrótszym możliwie terminie od zgłoszenia awarii (z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy). Wykonawca umożliwi Zamawiającemu bezpośrednio całodobowe zgłaszanie awarii telefonicznie, faksem, pisemnie lub w formie elektronicznej we wszystkie dni tygodnia.
- 3 Czas usunięcia awarii przez Wykonawcę wynosi 7 dni od jej zgłoszenia przez Zamawiającego, a w uzasadnionych przypadkach nie może przekroczyć 14 dni roboczych od jej zgłoszenia przez Zamawiającego.
- 4 Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji nie wyłączają odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi.
- 5 W przypadku niewykonania obowiązków określonych w niniejszym paragrafie Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie awarii na koszt i ryzyko Wykonawcy – bez upoważnienia sądu.
- 6 Wykonawca w ramach wynagrodzenia o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy wykonywać będzie przez okres o którym mowa w ust. 1 przeglądy okresowe 1 raz w roku. W przypadku konieczności wymiany elementów przedmiotu gwarancji w szczególności materiałów, wszelkie z tym związane koszty będą obciążać Wykonawcę.

## **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

### **§ 18**

- 1 Zamawiającemu w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o zdarzeniu stanowiącym podstawę odstąpienia (oprócz pkt. 3-4, dla których termin do odstąpienia od umowy będzie liczony od dnia następnego po upływie terminów w tych punktach określonych)– poza przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym - przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części niewykonanej w sytuacji kiedy:
  - 1) zostanie zgłoszona likwidacja lub rozwiązanie firmy,
  - 2) zostanie wydany prawomocny nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
  - 3) Wykonawca nie rozpoczął wykonywania robót budowlanych lub ich części lub przerwał realizację umowy i jej nie realizuje przez okres dłuższy niż 14 dni,
  - 4) Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z umową, a w szczególności z dokumentacją techniczną, i pomimo wezwania przez Zamawiającego – nie rozpoczął w terminie 7 dni od wezwania przez

Zamawiającego wykonywania robót zgodnie z umową,

- 5) zajdzie okoliczność określona w §12 ust. 6 pkt. 2 umowy,
  - 6) nastąpi inne rażąco naruszenie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z umowy lub przepisów prawa,
  - 7) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu.
  - 8) zajdzie okoliczność określona w § 24 ust. 7 umowy,
  - 9) Zamawiający wielokrotnie dokonywał bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub dokonywał bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy.
- 2 Odstąpienie od umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 3 W wypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę i Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczególne:
- a) w terminie 10 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku, wg stanu na dzień odstąpienia,
  - b) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty do momentu przekazania terenu budowy Zamawiającemu,
  - c) Wykonawca niezwłocznie zgłosi Zamawiającemu gotowość odbioru robót przerwanych oraz zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca,
  - d) najpóźniej w ciągu 20 dni od daty odstąpienia Wykonawca usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone bądź wzniesione,
  - e) w razie odstąpienia od umowy, Zamawiający obowiązany jest do dokonania odbioru robót przerwanych i do zapłaty wynagrodzenia za roboty wykonane, wg stanu na dzień odstąpienia, bez zwrotu za nakłady poniesione na przyszłe wykonanie przedmiotu umowy
  - f) zapłaty kar umownych zgodnie z §19 umowy.
- 4 Zamawiający może odstąpić od umowy w następujących przypadkach:
- a. zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.;
  - b. Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ustawy Pzp;
  - c. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
1. W przypadku, o którym mowa w ust. 4 lit. a) Zamawiający odstępuje od umowy w części której zmiana dotyczy.
  2. W przypadkach, o których mowa w ust. 4 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego

z tytułu wykonania części umowy.

## KARY UMOWNE

### § 19

- 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości:
- 1) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w wykonywaniu robót budowlanych w terminie o którym mowa w § 10 ust. 1 umowy;
  - 2) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w rozpoczęciu realizacji robót budowlanych w terminie o którym mowa w § 9 ust. 1 umowy;
  - 3) 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad i usterek dotyczących robót budowlanych oraz materiałów w okresie gwarancji i rękojmi, liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad i/lub usterek;
  - 4) 20 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy - w przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy;
  - 5) 0,01 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za niewypełnienie obowiązku, o którym mowa w § 2 ust. 5, ust. 7 i ust. 8 umowy za każdy stwierdzony przypadek;
  - 6) 1 000,00 zł za każdy przypadek nie przedstawienia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 7 i ust. 8 umowy,
  - 7) 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za nieprzedstawienie przez Wykonawcę projektu umowy lub projektu zmian do umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcom, o których mowa w § 7 ust. 2 i ust. 12 umowy, za każdy stwierdzony przypadek;
  - 8) 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za nieprzedstawienie przez Wykonawcę, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy lub zmian do umowy z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcom, o której mowa w § 7 ust. 6, ust. 9 i ust. 12 umowy, za każdy stwierdzony przypadek.
  - 9) 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o którym mowa w § 7 ust. 3 umowy za każdy stwierdzony przypadek,
  - 10) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom – w wysokości 0,05% wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki;
  - 11) za każdorazowe niedokumentowanie przedłużenia okresu zabezpieczenia należytego wykonania przedmiotu zamówienia oraz na okres gwarancji lub rękojmi<sup>2</sup>, o którym mowa w § 20 oraz § 21 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10 000,00 złotych brutto;
  - 12) 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za każdy dzień przerwy w wykonywaniu robót budowlanych, w przypadku przerwy dłuższej niż 7 dni w wykonywaniu robót budowlanych wynikającej z winy Wykonawcy; (przerwa wynikająca z wpisów w dzienniku budowy);
  - 13) 0,05 % wynagrodzenia brutto określonego w § 13 ust. 1 umowy za nieprzedstawienie dokumentów, o których mowa w § 14 ust. 8 umowy przed upływem terminu płatności wskazanego w fakturze za roboty, które zostały wykonane z udziałem Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, za każdy

---

<sup>2</sup> jeżeli okres rękojmi jest krótszy od okresu gwarancji należy przyjąć okres obowiązywania gwarancji

stwierdzony przypadek;

- 14) za każdorazowe nieudokumentowanie przedłużenia polisy oc, o którym mowa w § 22 umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 2 000,00 złotych brutto za każdy dzień zwłoki;
- 2 Zamawiającemu przysługuje prawo do dochodzenia odszkodowania przekraczającego określone w umowie kary umowne na zasadach ogólnych.
- 3 Wykonawca zapłaci karę umowną w terminie 10 dni licząc od dnia otrzymania pisemnego wystąpienia z żądaniem zapłacenia kary.
- 4 W razie zwłoki w zapłacie Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności przysługującej Wykonawcy względem Zamawiającego.
- 5 Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody i utraconych korzyści.
- 6 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z przysługującego mu wynagrodzenia.
- 7 Naliczone kary umowne nie mogą przekroczyć 40% wynagrodzenia umownego, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy.

## **ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

### **§ 20**

- 1 Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie: .....
- 2 Całkowita wartość zabezpieczenia wynosi ..... tj. 5 % wynagrodzenia brutto Wykonawcy, o którym mowa w § 13 ust. 1 umowy.
- 3 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
- 4 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% jego wartości będzie zwrócone Wykonawcy w ciągu 30 dni od daty końcowego odbioru robót, pozostała część zabezpieczenia, tj. 30% zostanie zwrócona w ciągu 15 dni od dnia upływu okresu gwarancji lub rękojmi<sup>3</sup>.

### **§ 21**

- 1 Wykonawca zobowiązany jest utrzymywać zabezpieczenie należytego wykonania umowy zgodnie z § 20 odpowiednio przez cały okres wykonywania umowy i obowiązywania gwarancji i rękojmi. W przypadku konieczności przedłużenia okresu jego obowiązywania, lub wniesienia go na następny okres, Wykonawca zobowiązany jest uczynić to przed wygaśnięciem dotychczasowego zabezpieczenia – z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia.
- 2 Zamawiający może skorzystać z zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pełnej wysokości w przypadku, gdy Wykonawca na 30 dni przed wygaśnięciem ważności zabezpieczenia nie przedłuży terminu jego obowiązywania (lub nie wniesie odpowiednio nowego zabezpieczenia). W takiej sytuacji Zamawiający ma prawo zażądać wypłaty i zaliczyć uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Do kwoty tej stosuje się postanowienia § 20 ust. 3 i 4 umowy.
- 3 Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostało wniesione w formie gwarancji/poręczenia

---

<sup>3</sup> jeżeli okres rękojmi jest krótszy od okresu gwarancji należy przyjąć okres obowiązywania gwarancji

ubezpieczeniowego, a Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku opisanego w ust. 2 niniejszego paragrafu tj. nie przedłoży aneksu przedłużającego termin obowiązywania gwarancji należytego wykonania umowy przed wygaśnięciem ważności zabezpieczenia, Zamawiający potrąci na poczet zabezpieczenia kwotę określoną w § 20 ust. 2 umowy z płatności należnej Wykonawcy. Do kwoty tej stosuje się postanowienia § 20 ust. 3 i 4 umowy.

## POSTANOWIENIA KOŃCOWE

### § 22

- 1 Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej w zakresie zgodnym z przedmiotem zamówienia na kwotę ..... (w wysokości co najmniej równoważności umowy) przez cały okres realizacji zamówienia.  
Kopia polisy ubezpieczeniowej OC stanowi **Załącznik nr 5 do umowy**.
- 2 Ubezpieczenie musi obowiązywać przez cały okres realizacji umowy, jeżeli wykonawca przedłoży polisę na okres krótszy niż okres realizacji zamówienia, będzie zobowiązany na 7 dni przed utratą jej ważności przedłożyć nową polisę na okres kolejny pod rygorem zapłaty kar umownych § 19 ust. 1 pkt 14) umowy.
- 3 W przypadku wydłużenia okresu realizacji zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest do odpowiedniego przedłużenia okresu ubezpieczenia – najpóźniej przed wygaśnięciem dotychczasowego.
- 4 Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć mu do wglądu oryginał polisy (w przypadku złożenia polisy ubezpieczeniowej w kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem) wraz z dowodem uiszczenia składek.
- 5 Wykonawca odpowiada za wszystkie szkody wyrządzone w związku z wykonywaniem Umowy – zarówno przez niego, jak też przez podwykonawców, a także osoby i podmioty którymi się posługuje – aż do podpisania protokołu odbioru końcowego.

### § 23

- 1 Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia:
  - 1) przedłużenie terminu wykonania umowy, jeżeli niemożność dotrzymania pierwotnego terminu stanowi konsekwencję:
    - a) konieczności wykonania robót zamiennych, dodatkowych w tym zmian do umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 3 i zmian do umowy na podstawie art. 455 ust. 1 pkt. 4 ustawy prawo zamówień publicznych lub innych robót niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy w szczególności ze względu na zasady wiedzy technicznej, udokumentowanych zatwierdzonym protokołem konieczności,
    - b) przyczyn zależnych od Zamawiającego, Organów Administracji, innych osób lub podmiotów, za których działania nie odpowiada Wykonawca, w szczególności wystąpienia opóźnień w wydawaniu decyzji, zezwoleń, uzgodnień, itp., do wydania których właściwe organy są zobowiązane na mocy przepisów prawa, jeżeli opóźnienie przekroczy okres przewidziany w przepisach prawa, w którym ww. decyzje powinny zostać wydane oraz nie są następstwem okoliczności, za które wykonawca ponosi odpowiedzialność; przy czym Zamawiający

w przypadku braku szczegółowych lub odmiennych regulacji wynikających z przepisów prawa, regulaminów lub innych postanowień danego podmiotu przyjmuje 30 dniowy termin załatwienia sprawy;

- c) siły wyższej określonej w § 24 umowy,
- d) warunków atmosferycznych nie pozwalających na realizację robót, dla których określona odpowiednimi normami technologia wymaga właściwych warunków atmosferycznych,
- e) zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, terenowymi (w szczególności przebiegiem urządzeń podziemnych, instalacji lub obiektów infrastrukturalnych), archeologicznymi, wodnymi itp., odmiennymi od przyjętych w dokumentacji projektowej, tj., np.: wyższy poziom wody gruntowej, inny przebieg urządzenia podziemnego, podziemna komora, której nie ma w planach itp.),

W powyższych przypadkach termin wykonania umowy może ulec odpowiedniej zmianie – jeżeli przy zachowaniu należytej staranności z uwzględnieniem profesjonalnego charakteru Wykonawcy nie można było uniknąć takiej zmiany oraz w przypadku kiedy Wykonawca wraz z wnioskiem o przedłużenie terminu przedłoży stosowne dokumenty potwierdzające faktyczne przesłanki przedłużenia terminu.

- 2) ograniczenie zakresu zamówienia, gdy rezygnacja z danej części jest korzystna dla Zamawiającego lub wynika z obiektywnie uzasadnionych przesłanek (np. zmiana dokumentacji projektowej, sposób zagospodarowania terenu),
  - 3) roboty zamienne wynikające w szczególności ze sposobu zagospodarowania terenu, konieczności zmian w dokumentacji projektowej oraz w zakresie zmian materiałów, technologii na materiały, technologie spełniające parametry techniczne lub na materiały, technologie o wyższych parametrach niż określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia, dokumentacji technicznej i ofercie Wykonawcy, jeżeli takie zmiany w szczególności:
    - a) zapewnią prawidłową realizację umowy,
    - b) obniżą koszty wykonania robót lub eksploatacji obiektów stanowiących przedmiot umowy,
    - c) zapewnią optymalne parametry technicznych lub podniosą standard jakości robót i obiektów stanowiących przedmiot umowy,
    - d) będą wynikały ze sposobu zagospodarowania terenu;
    - e) będą wynikały z konieczności zmiany dokumentacji projektowej;
    - f) przyniosą inne, wymierne korzyści dla Zamawiającego.
  - 4) roboty dodatkowe,
  - 5) obniżenie wynagrodzenia z uwagi na zmianę lub ograniczenie faktycznego zakresu realizacji umowy w szczególności w wyniku okoliczności o których mowa w ust. 1 pkt. 2 i 3 niniejszego paragrafu, z zastrzeżeniem postanowień § 13 ust. 3 niniejszej umowy
- 2 W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w umowie, w zakresie wskazanym w ust. 1 powyżej, Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu wniosek dotyczący zmiany umowy wraz z opisem zdarzenia lub okoliczności stanowiących podstawę do żądania takiej zmiany i załączyć dowody to potwierdzające. W przypadku wniosku Wykonawcy dotyczącego zmiany w umowie na podstawie ust. 1 pkt 1 ppkt f) niniejszego paragrafu, Wykonawca zobowiązany będzie załączyć dokumenty potwierdzające termin złożenia zamówienia przez Wykonawcę oraz zmianę terminu przez podmiot trzeci w formie informacji pisemnej lub co najmniej e-mailowej, pod rygorem niewykazania przesłanki stanowiącej

- podstawę do dokonania zmiany umowy we wskazanym zakresie skutkującej brakiem zgody Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany.
- 3 Wykonawca ma obowiązek przedłożenia wniosku, o którym mowa w ust. 2, w terminie umożliwiającym jego weryfikację przez Zamawiającego przed upływem terminu realizacji umowy.
  - 4 W przypadku konieczności zmiany dokumentacji projektowej, wynikającej z inicjatywy Wykonawcy, Wykonawca przedłoży projekt zamienny podpisany przez projektanta.
  - 5 Wprowadzenie zmian w umowie, w zakresie wskazanym powyżej w ust. 1 pkt. 2, 3 i 4 dokumentowane będzie zatwierdzonym protokołem konieczności.
  - 6 W przypadku konieczności wprowadzenia zmian w umowie, w zakresie wskazanym powyżej w ust. 1 pkt 2, 3 i 4 wartość robót wynikających z wprowadzonych tymi postanowieniami zmian, odpowiadających opisowi pozycji w kosztorysie zostanie ustalona wg cen jednostkowych w nim wskazanych i używana będzie do wyliczenia wysokości wynagrodzenia. Jeżeli roboty wynikające ze zmian wprowadzonych postanowieniami powyżej ust. 1 pkt 2, 3 i 4 nie odpowiadają opisowi w kosztorysie, Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację ceny jednostkowej tych robót z uwzględnieniem cen nie wyższych od aktualnie obowiązujących średnich cen robocizny, materiałów i sprzętu opublikowanych w cenniku Intercentbud. Kalkulacja cen stanowić będzie załącznik do protokołu konieczności.
  - 7 W przypadku, jeśli robota budowlana, dostaw lub usługa nie została wyceniona w ww. cenniku, Zamawiający posłuży się kalkulacją własną lub wezwie Wykonawcę do udokumentowania ceny rynkowej np. poprzez przedstawienie 2 ofert.
  - 8 Zmiana terminów Umowy możliwa jest tylko po wcześniejszym udokumentowaniu przedłużenia okresu zabezpieczenia należytego wykonania umowy i okresu gwarancji lub rękojmi<sup>4</sup>.
  - 9 Nie stanowią istotnej zmiany między innymi: zmiany danych teleadresowych, zmiany osób reprezentujących strony oraz zmiany danych będących następstwem sukcesji uniwersalnej po jednej ze stron.
  - 10 W przypadku zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy – jeżeli dotyczy ona podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu określonych w SWZ, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - 11 Dopuszczalna jest zmiana osób wskazanych w ofercie na inne, spełniające wszystkie warunki określone w specyfikacji istotnych warunków zamówienia.
  - 12 Wszelkie zmiany umowy wymagają dla swojej ważności formy pisemnej pod rygorem nieważności, za wyjątkiem zmiany załącznika nr 2 Harmonogramu rzeczowo-finansowego, którego zmiana będzie przesyłana do drugiej strony za pośrednictwem poczty e-mail i nie będzie wymagała zawarcia aneksu. Każdorazowa zmiana harmonogramu rzeczowo-finansowego wymaga akceptacji Zamawiającego.
  - 13 Zmiany w zakresie części zamówienia zlecanego podwykonawcom, o którym mowa w § 7 ust. 15 lub zlecenie podwykonawstwa na etapie realizacji umowy nie wymaga zawarcia aneksu.

## § 24

- 1 Żadna ze Stron nie ponosi odpowiedzialności za niewykonanie lub nienależyte wykonanie obowiązków

---

<sup>4</sup> jeżeli okres rękojmi jest krótszy od okresu gwarancji należy przyjąć okres obowiązywania gwarancji



wynikających z Umowy będące następstwem wyłącznie wystąpienia Siły Wyższej.

- 2 Za Siłę wyższą uważane będą wszystkie zdarzenia, jakich nie da się przewidzieć w chwili zawarcia umowy, ani im zapobiec i na które żadna ze Stron nie będzie miała wpływu, w szczególności: powódź, pożar, epidemia, trzęsienie ziemi i inne klęski żywiołowe.
- 3 Strona, która stwierdzi wystąpienie Siły Wyższej ma obowiązek poinformowania o tym drugiej Strony na piśmie bez zbędnej zwłoki.
- 4 Strona dotknięta działaniem Siły Wyższej podejmie wszelkie konieczne czynności zmierzające do ograniczenia skutków Siły Wyższej w zakresie wykonania zobowiązań wynikających z umowy.
- 5 W przypadku ustania Siły Wyższej, Strona zawiadomi o tym bezzwłocznie drugą Stronę na piśmie.
- 6 Jeżeli siła wyższa będzie trwać przez okres co najmniej 60 dni, to niezależnie od tego, że ulegnie przedłużeniu termin realizacji Strony mogą przystąpić do renegotiacji umowy w granicach obowiązujących przepisów prawa w szczególności ustawy Pzp tak, by przystosować ją do zaistniałych okoliczności.
- 7 Jeżeli podjęte przez Strony rozmowy nie doprowadzą w ciągu 1 miesiąca do ustalenia wspólnego stanowiska i wynegocjowania stosownych warunków umownych, to każda ze Stron będzie miała prawo do odstąpienia od umowy. Oświadczenie o odstąpieniu winno zostać złożone w terminie 30 (trzydzieści) dni od dnia upływu terminu, o którym mowa w zdaniu poprzednim.

#### **§ 25**

Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

#### **§ 26**

Spory wynikłe w związku z umową będzie rozstrzygał Sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### **§ 27**

W sprawach nie uregulowanych umową będą miały zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych oraz ustawy z 7 lipca 1994 roku – Prawo budowlane.

#### **§ 28**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron. /Umowę sporządzono

w jednym egzemplarzu, w formie elektronicznej.<sup>5</sup>

**§ 29**

Integralną część umowy stanowią następujące załączniki:

załącznik nr 1 - Karta gwarancyjna

załącznik nr 2 - Harmonogram rzeczowo -finansowy

załącznik nr 3 – Wzór oświadczenia podwykonawcy.

Załącznik nr 4 – Oświadczenie RODO.

Załącznik nr 5 - Kopia polisy ubezpieczeniowej Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

---

<sup>5</sup> Niepotrzebne usunąć

**KARTA GWARANCYJNA**

określająca uprawnienia Zamawiającego (Użytkownika) z tytułu gwarancji jakości Gwarant (Wykonawca):

.....  
 .....

Upoważniony (Zamawiający):

.....  
 .....

1 Przedmiotem karty gwarancyjnej jest:

.....  
 .....

2 Nazwa budowy:

.....  
 .....

3 Nazwa miejscowości, ulicy i nr posesji:

.....  
 .....

4 Data przekazania Przedmiotu Umowy do użytku:

Dzień -..... miesiąc -.....rok-.....

5 Ogólne warunki gwarancji jakości:

5.1 Gwarant oświadcza, że objęte niniejszą kartą gwarancyjną roboty budowlane zostały wykonane zgodnie ze zleceniem, zasadami wiedzy technicznej i przepisami techniczno – budowlanymi.

5.2 Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad ujętych (wpisanych) w prowadzonym przez Zamawiającego (Użytkownika) „Rejestrze reklamacji i dokonanych napraw” i zgłoszonych przez niego na piśmie (pismo, fax.) podającym rodzaj wady i ewentualną przyczynę w okresie trwania gwarancji jakości, określonych w pkt. 7.

5.3 Gwarant zobowiązuje się do wykonania napraw w okresie gwarancji w najkrótszym możliwym terminie uwzględniającym techniczne możliwości ich usunięcia, zgodnie z § 16 i § 17 umowy.

5.4 Stwierdzenie usunięcia wad nie może nastąpić później niż w terminach podanych w pkt. 5.3

5.5 Jeżeli wada fizyczna elementu przedmiotu gwarancji o dłuższym okresie gwarancji spowodowała uszkodzenie elementu, dla którego okres gwarancji już upłynął, Gwarant zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w obu elementach.

5.6 W przypadku ujawnienia się w okresie gwarancyjnym wady, okres gwarancji jakości zostaje przedłużony o okres od momentu zgłoszenia wady do momentu jej skutecznego usunięcia, a w przypadkach wymiany okres gwarancji jakości biegnie od nowa od daty usunięcia wady.

Nie podlegają uprawnieniom z tytułu gwarancji wady powstałe na skutek:

- 1) siły wyższej, przez co strony rozumieją: stan wojny, stan klęski żywiołowej i strajk generalny,
- 2) normalnego zużycia ..... lub jego części,
- 3) szkód wynikłych z winy Użytkownika, a szczególnie użytkownika przedmiotu gwarancji w sposób niezgodny z instrukcją lub zasadami eksploatacji i użytkowania.

6 Czas trwania gwarancji za wady jakościowe, liczony od daty odbioru końcowego przez Zamawiającego (Użytkownika) wynika z okresu niezbędnego do ujawnienia się lub wykrycia wady, nie określa natomiast

trwałości przedmiotu gwarancji i wmontowanych materiałów.

- 7 Czas gwarancji wynosi: ..... Gwarancja obejmuje wszelkie prace oraz materiały.
- 8 W celu umożliwienia kwalifikacji zgłoszonych wad , przyczyn ich powstania i sposobu usunięcia Zamawiający (Użytkownik) zobowiązuje się do przechowywania otrzymanych w dniu odbioru dokumentów związanych z prawidłowym użytkowaniem i eksploatacją przedmiotu gwarancji.
- 9 Gwarant nie odpowiada za wady powstałe w wyniku zwłoki w zawiadomieniu go o wadzie, jeżeli wada ta spowodowała inne wady (uszkodzenia), których można było uniknąć, gdyby w terminie zawiadomiono Gwaranta o zaistniałej wadzie.
- 10 Gwarant zobowiązuje się do wykonania przeglądów okresowych 1 raz w roku w okresie obowiązywania gwarancji oraz przeglądów zgodnie z § 17 umowy.
- 11 Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad lub wykonania swoich zobowiązań zawartych w Umowie w związku z usuwaniem wad.

WYKONAWCA

..... / podpis i pieczęćka/

Warunki gwarancji przyjął:

INWESTOR (UŻYTKOWNIK)

.....

/ podpis i pieczęćka/

### OŚWIADCZENIE

W imieniu firmy: ..... oświadczam, że  
w ramach umowy dotyczącej realizacji projektu „.....” – nasza firma wykonała roboty  
budowlane/dostawy/usługi\* o wartości .....

Za wszystkie należności z tytułu prac, o których mowa powyżej, wynikające z umowy o podwykonawstwo  
między naszą Firmą a firmą ....., nasza firma otrzymała zapłatę.

.....

podpis

Zgodnie z umową o podwykonawstwo, o której mowa powyżej zostało potrącone z wynagrodzenia  
zabezpieczenie gwarancyjne w kwocie ....., na co wyraziliśmy zgodę. \*\*

.....

podpis

Oświadczam, że z wynagrodzenia potrącona została kwota w wysokości: .....  
tytułem ..... na co wyraziliśmy zgodę.\*\*\*

.....

podpis

\*niepotrzebne przekreślić,

\*\*uzupełnić i podpisać w przypadku potrącenia z wynagrodzenia zgodnie z umową o podwykonawstwo zabezpieczenia gwarancyjnego

\*\*\*uzupełnić i podpisać w przypadku potrącenia z wynagrodzenia wartości innych niż wynikające z zabezpieczenia gwarancyjnego

### OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Wykonawca zobowiązuje się do udzielenia wsparcia Zamawiającemu w zakresie realizacji obowiązku informacyjnego, o którym mowa w art. 14 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, poprzez poinformowanie swoich pracowników, podwykonawców i innych osób, których dane osobowe przekazał Zamawiającemu w związku ze złożeniem oferty w ramach ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego, że w stosunku do ww. danych:

- 1.1. Administratorem danych osobowych jest **PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ W CZEMPINIU SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ, ul. Polna 2, 64-020 Czempień**. Z Inspektorem Ochrony Danych można skontaktować się na adres e-mail: [aleksandra@eduodo.pl](mailto:aleksandra@eduodo.pl) lub [iod@eduodo.pl](mailto:iod@eduodo.pl).
- 1.2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (imię i nazwisko, stanowisko, numer uprawnień, dane kontaktowe, okres i rodzaj zatrudnienia, i inne wymagane w celu realizacji zamówienia) w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.
- 1.3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX PZP, do upływu terminu do ich wniesienia.
- 1.4. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, po wybraniu Wykonawcy – zawarciem umowy z Wykonawcą oraz jej realizacją, udokumentowaniem postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
- 1.5. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym dokumentacja postępowania zostanie udostępniona w oparciu o art. 18 – 19 oraz 74 – 76 PZP.
- 1.6. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 PZP, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 1.7. Niezależnie od postanowień pkt 1.6. powyżej, w przypadku zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego z Wykonawcą, Państwa dane osobowe będą przetwarzane do upływu okresu przedawnienia roszczeń wynikających z umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- 1.8. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom przetwarzającym dane w imieniu administratora danych osobowych np. podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe, firmom zapewniającym niszczenie materiałów itp.
- 1.9. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, w tym również w formie profilowania.
- 1.10. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane

osobowe, ma prawo:

- 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;
- 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego; prawo to nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
- 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych (na adres Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa) w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.

**1.11.** Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem Wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.

**1.12.** Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:

- 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
- 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO,
- 3) określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**1.13.** Dane osobowe mogą być udostępniane organom publicznym i urzędom państwowym lub innym podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego.

**1.14. Dane osobowe zostały udostępnione Zamawiającemu przez Wykonawcę.**

(data i podpis Wykonawcy)