



LOKALIZACJA

ZAGOSPODAROWANIE TERENU

SKALA 1:500

LEGENDA

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

- GRANICA TERENU OBJĘTEGO OPRACOWANIEM
- A,B... ZAKRES OPRACOWANIA
- ISTNIEJĄCY BUDYNEK OPERY ŚLĄSKIEJ PODLEGAJĄCY OPRACOWANIU
- ISTNIEJĄCE POWIERZCHNIE UTWARDZONE - DOJŚCIA I DOJAZDY PODLEGAJĄCE OPRACOWANIU
- LICZBA KONDYGNACJI ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OPERY ŚLĄSKIEJ PODLEGAJĄCEGO OPRACOWANIU
- ISTNIEJĄCA ZIELEŃ NISKA
- ISTNIEJĄCE WEJŚCIE DO ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU OPERY ŚLĄSKIEJ
- ISTNIEJĄCY ZJAZD NA DZIAŁKĘ Z DROGI PUBLICZNEJ

LEGENDA

ELEMENTY OPRACOWANIA

- OBZAR ODDZIAŁYWANIA, UCIAŻLIWOŚCI, ZASIĘG INWESTYCJI POZOSTAJE WYŁĄCZNIE NA DZIAŁCE INWESTORA

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI I BILANS TERENU

PRZYBLIŻONE POWIERZCHNIE - PROGNOZOWANY BILANS

	m ²
POWIERZCHNIA DZIAŁKI	5080 m ²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	1682 m ²
PODLEGAJĄCA OPRACOWANIU	
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY	1804 m ²
NIEPODLEGAJĄCA OPRACOWANIU	
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCEJ ZABUDOWY - CAŁOŚĆ	3486 m ²
POWIERZCHNIE UTWARDZONE - ŁĄCZNIE	1531,3 m ²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	62,7 m ²

Przedręczony projekt jest chroniony prawem autorskim z dn. 4 lutego 1994r. (Dziennik Ustaw nr 24 z dn. 23.02.1994r.).
Zielonikowanie egzemplarzy, odpisywanie lub inne wprowadzanie do druku oraz opracowanie zaletne w postaci koncepcji artystycznej i projektu budowlanego lub wykonawczego bez zgody autora jest zabronione.

STUDIO QUATTRO

Pracownia: 40-540 Katowice, ul. Szpaków 51.
tel./fax (32) 257 06 65; e-mail: hanna.lesniak@studioquattro.eu

PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY (PFU)

DLA INWESTYCJI PT. PRZEPROWADZENIE PRAC KONSERWATORSKICH, RESTAURATORSKICH ORAZ ROBÓT BUDOWLANYCH W CELU ZWIEKSZENIA ATRAKCYJNOŚCI OPERY ŚLĄSKIEJ I OCHRONY JEJ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO

ADRES INWESTYCJI: Opera Śląska
ul. Moniuszki 21-23
41-902 Bytom

BRANŻA	ARCH-BUD	NUMER PROJ.	024/2019
AUTOR/OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Hanna Kramarczyk-Leśniak; nr upr. 71/2001	FAZA	PFU
		SKALA	1:500
		DATA	10.2019
		NR RYS.	PZT-2