

GMINA MIEJSKA TUREK

siedziba:
ul. Kaliska 59, 62-700 Turek
tel. 063 289 61 00, fax. 063 289 61 11
NIP:668-193-04-98, REGON:311019384

Turek, dnia 22 lutego 2023r.

Nr referencyjny: GIN.2710.2.2023

Do Wykonawców

Dotyczy: postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie roboty budowlanej pn. „Rewitalizacja przestrzeni publicznej miasta Turku w obszarze od ul. Legionów Polskich do Armii Krajowej” (2023/BZP 00094408/01 z dnia 2023-02-14)

Działając w oparciu o art. 284 oraz 286 ustawy z 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022, poz. 1710 ze zm.)), Zamawiający udziela odpowiedzi na pytania z dnia: 20.02.2023 r. oraz wprowadza zmiany do treści SWZ.

1. *Czy Zamawiający potwierdza, że udostępnił komplet dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia (tj. opisy, rysunki, decyzje, pozwolenia, uzgodnienia, warunki techniczne)?*

Zamawiający potwierdza, że udostępnił komplet dokumentacji niezbędnej do wykonania przedmiotu zamówienia tj. dokumentację: tom I – Branża drogowa i mała architektura; tom II – Projekt zagospodarowania zieleni; tom III – branża - Instalacje sanitarne; tom IV – branża – instalacje elektryczne i teletechniczne; przedmiary robót oraz SWiORB dla zakresu tom I-IV; wzór umowy;

2. *Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę drewna stosowanego w polaci siedziska na inny gatunek iglasty?*

W projekcie założono zastosowanie elementów ze świerka syberyjskiego. Dopuszcza się zmianę materiału na modrzew syberyjski, ewentualnie na gatunki egzotyczne: teak lub iroko.

3. *Czy w celu optymalizacji kosztów ponoszonych przy wydatkowaniu funduszy publicznych zamawiający zezwoli na zmianę przewodów elektrycznych na inne spełniające wymagane przepisy i normy?*

Dopuszcza się zmianę przewodów elektrycznych pod warunkiem spełnienia przepisów i norm oraz zapewniających właściwości technologiczne równoważne z zaprojektowanymi przewodami. Każdą konkretną zmianę należy uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem na etapie realizacji.

4. *Prosimy o informację czy Zamawiający zezwoli na recykling pozyskanego betonu w celu wbudowania go w konstrukcję podbudowy ciągów pieszych.*

Tak, pod warunkiem utrzymania parametrów podbudowy nawierzchni zgodnych z projektem i specyfikacją techniczną. Z uwagi na bliskie sąsiedztwo bloków mieszkalnych zamawiający nie wyraża zgody na kruszenie elementów betonowych (hałas, kurz) na terenie budowy.

5. Wskazane w dokumentacji projektu technologii fontanny sugerują jednego producenta, czy Zamawiający wyrazi zgodę na zmianę technologii fontanny? Wykonawca zachowa przy tym charakter obiektu i parametry tożsame/równoważne z projektowanymi.

W projekcie technologii fontanny nie sugeruje się konkretnego producenta. Należy wycenić fontannę zgodnie z projektem technologii.

6. Czy mała architektura może zostać wykonana zamiast stali nierdzewnej ze stali konstrukcyjnej zabezpieczonej powłoką cynkową, malowanej na kolor uzgodniony z Zamawiającym?

Należy wykonać zgodnie z projektem - ze stali nierdzewnej.

7. Czy Zamawiający potwierdza, że wszystkie wymagane do wykonania zadania decyzje, zgody i pozwolenia są aktualne i będą aktualne przez cały okres trwania Umowy?

Zamawiający posiada ważne pozwolenie na budowę. Stosowne uzgodnienia są na bieżąco aktualizowane i leżą po stronie Zamawiającego.

8. Czy przy opracowywaniu harmonogramu należy uwzględnić zależność wykonawcy od innych podmiotów niż właściciele punktów handlowych?

Wykonawca powinien zadbać o zapewnienie jak najmniejszych ograniczeń mieszkańcom sąsiadującym lokali do należytego dojścia do swoich posesji/mieszkań, lokali usługowych; Zamawiający wyklucza możliwość całkowitego zamknięcia dostępu do lokali handlowych i usługowych. Wykonawca winien taki dostęp umożliwić podczas prowadzonych robot. Wykonawca robót o utrudnieniach winien wcześniej powiadomić właścicieli posesji.

9. Czy Zamawiający posiada już uzgodnienia z właścicielami obiektów handlowych w zakresie terminów realizacji prac i okresu ich trwania, bądź szczegółowego zakresu ?

Zamawiający nie posiada takich uzgodnień.

10. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość zawarcia przez wykonawcę umowy z podmiotem trzecim w zakresie cesji wierzytelności obejmującej finansowanie przedmiotowej inwestycji w trakcie jej realizacji ? Par. 22 Umowy brzmi zbyt ogólnie aby wnioskować jakie zapisy muszą być spełnione do zawarcia cesji wierzytelności.

Istnieje taka możliwość, skorzystanie z niej zależy od realiów konkretnego przypadku.

11. Prosimy o informację czy projekt wykonawczy systemu nawadniania Wykonawca będzie mógł dostosować do warunków miejscowych w trakcie realizacji projektu ?

Tak. Wszelkie zmiany należy uzgodnić z Zamawiającym i Projektantem.

12. Prosimy o informację czy herb miasta Turek należy zdemontować i protokolarnie przekazać Zamawiającemu ?

Herb należy zdemontować i przekazać do Muzeum Miasta Turku (lokalizacja muzeum w odległości ok. 500 m od dotychczasowej lokalizacji herbu)

13. Czy drewno do wykonania malej architektury może zostać zastąpione innym gatunkiem iglastym ?

Patrz: odpowiedź pkt. 2

14. Par. 13 ust. 4 Prosimy o zmianę zapisu na: W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca, w ramach wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 i 2 Umowy zobowiązuje się do niezwłocznego usunięcia zgłoszonych wad lub awarii w uzgodnionych z Zamawiającym terminach, informując Zamawiającego o podjęciu działań w czasie nie dłuższym niż 10 dni od dnia otrzymania zgłoszenia lub w innym uzasadnionym terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub Użytkownika na wniosek Wykonawcy ze względów eksploatacyjnych, technologicznych lub technicznych.

Nie wyrażamy zgody na zmianę zapisu.

Z-ca BURMISTRZA

Joanna Mysłak Kędziora

