



**ŚLĄSKIE CENTRUM REHABILITACYJNO-UZDROWISKOWE
im. dr. Adama Szebesty w Rabce-Zdroju Sp. z o.o.**

34-700 Rabka-Zdrój, ul. Dietla 5
e-mail: sekretariat@scru.pl www: www.scru.pl
NIP: 735 28 56 672, REGON: 000297951

DT-2-TP/6-2/2023

Rabka Zdrój, dnia 24.07.2023 r.

Do Wykonawców uczestniczących
w postępowaniu o udzielenie zamówienia

dotyczy postępowania w trybie podstawowym na robotę budowlaną pn.: „Wykonanie instalacji systemu alarmu pożaru w SCRU Sp. z o. o.” nr DT-2-TP/6-2023

W związku z wniesionym przez wykonawcę zapytaniem dotyczącym ww. postępowania, Zamawiający udziela poniższej odpowiedzi.

Pytanie 1 „W SWZ pkt II Opis przedmiotu Zamówienia w ppkt 3 wspomniano o projekcie zestawu odsysającego z kompletnym okablowaniem i podłączeniem w szybach windowych - prosimy o jego udostępnienie.”

Odpowiedź 1: Zamawiający informuje, że projekt zestawu odsysającego z szybów windowych z wymienionymi niezbędnymi elementami (materiałami) jest udostępniony, w pliku ZAE3; ZAE4.

Pytanie 2 „W SWZ pkt II Opis przedmiotu Zamówienia w ppkt 6 wspomniano o konieczności demontażu niepotrzebnych czujek, gniazd i korytek oraz ich utylizacji. Prosimy o podanie dokładnych ilości.”

Odpowiedź 2: Zamawiający informuje, że do demontażu po wykonaniu nowej kompletnej instalacji pozostanie około 594 gniazda/czujki/ROP-y/sygnalizatory, około 1380m bieżących korytek pvc oraz zawartych w nich przewodów.

Pytanie 3 „Czy klapy dymowe wymienione w” zestawieniu podstawowych urządzeń” istnieją na obiekcie czy są objęte dostawą w ramach tego zamówienia: 2.1.10 Klapa dymowa o wymiarach 1,00x1,70 z owiewką, na podstawie stalowej ocynkowanej h=50 cm. Nieocieplana z miejscem na ocieplenie 50 mm z silownikiem kpl. 1 2.1.11 Klapa dymowa o wymiarach 1,00x1,40 z owiewką, na podstawie stalowej ocynkowanej h=50 cm. Nieocieplana z miejscem na ocieplenie 50 mm z silownikiem kpl. 2 2.1.12 Klapa dymowa o wymiarach 1,20x2,00 z owiewką i dyszą kierunkową, na podstawie stalowej ocynkowanej h=50 cm. Nieocieplana z miejscem na ocieplenie 50 mm z silownikiem kpl. 1 2.2.1 Klapa 1000x2500-500 kpl. 1”

Odpowiedź 3: Zamawiający informuje, że klapy dymowe – 5 szt (z silownikami) zgodnie z informacją zawartą w opisie prac do wykonania, są wykonane, podłączone, wraz z centralką ZODIC-M oraz centralami UCS-6000 – 4 szt, z rezerwowym zasilaniem, przyciskami oddymiania PO-63 (26 szt), jest już kompletny zainstalowany zespół nawiewny dolny na klatkę „C”.

Pytanie 4 „Z uwagi na bardzo krótki czas realizacji oraz 100% obłożenie pomieszczeń centrum rehabilitacyjno- ruchowego, prosimy o dopuszczenie możliwości wykonania instalacji jako natynkowej w listwach kablowych.”

Odpowiedź 4: Zamawiający dopuszcza możliwość wykonania instalacji jako natynkowej w listwach, spełniających wymogi przepisów ppoż, w pionach powinny to być listwy metalowe (zalecamy), estetyczne.

Pytanie 5 „Prosimy o wydłużenie czasu realizacji zadania do 180 dni (6 miesięcy).”

Odpowiedź 5: Zamawiający zgodnie z propozycją wykonawcy dopuszcza inny czas na realizację ww. pracy – zwiększając przewidywany czas realizacji na 180 dni.

Pytanie 6 „Proszę o określenie ilości czujek/ropów do demontażu. „

Odpowiedź 6: Zgodnie z odpowiedzią na pytanie nr 2.

Pytanie 7 „Czy na obiekcie znajdują się czujki jonizacyjnej, które będą podlegały demontażowi oraz obowiązkowej utylizacji? Proszę o podanie ilości.”

Odpowiedź 7: Zamawiający informuje, że w obiekcie nie ma czujek jonizacyjnych do utylizacji.

Pytanie 8 „Czy w zakresie prac należy uwzględnić przygotowanie systemu wizualizacji SSP? Czy na obiekcie funkcjonuje instalacja telewizji dozorowej (CCTV), którą należy zintegrować z systemem wizualizacji? Jeżeli tak, to proszę o podanie ilości kamer, które należy zintegrować.”

Odpowiedź 8: Zamawiający informuje, że w zakresie prac należy uwzględnić wykonanie systemu wizualizacji SAP w obiekcie. Na obiekcie nie funkcjonuje żadna instalacja kamer do zintegrowania.

Pytanie 9 „Wpisane w projekcie parametry są tak szczegółowe (np. dla centrali SSP dotykowy wyświetlacz o przekątnej 10”, dedykowane moduły dla sieci komórkowych, pobór prądu przez czujkę pożarową i wiele, wiele innych), iż implikują tylko jeden zestaw produktów dostępnych u jednego producenta /dostawcy (POLON-ALFA). Stosowanie rozwiązań technicznych, których wymagania spełnia tylko jeden producent stanowi naruszenie zasady uczciwej konkurencji zgodnie z art. 29 ust. 2 PZP. Jednocześnie zwracamy uwagę, iż przejawem naruszenia zasady uczciwej konkurencji jest nie tylko opisanie przedmiotu zamówienia z użyciem oznaczeń wskazujących na konkretnego producenta lub konkretny produkt albo z użyciem parametrów wskazujących na konkretnego producenta, dostawcę albo konkretny wyrób, ale także określenie na tyle rygorystycznych wymagań co do parametrów technicznych, które nie są uzasadnione obiektywnymi potrzebami zamawiającego i które uniemożliwiają udział niektórym wykonawcom w postępowaniu, ograniczając w ten sposób krąg podmiotów zdolnych do wykonania zamówienia. Z uwagi na powyższe prosimy o uzupełnienie SWZ lub dokumentacji projektowej o zapis, iż Zamawiający dopuszcza możliwość przedstawienia oferty na systemach sygnalizacji pożaru dopuszczonych do obrotu na terenie Polski i posiadających aktualne świadectwa dopuszczenia CNBOP.”

Odpowiedź 9: Zamawiający zaznacza, że projekt wykonany w okresie wcześniejszym tj. w częściowej już realizacji wykonany, nie może ściśle decydować jaki sprzęt ma zostać zainstalowany, lecz Zamawiający podkreśla, że dotychczas zainstalowane elementy systemu muszą zostać zintegrowane z wykonanymi już elementami w czasie zlecanego zadania - co dość jednoznacznie warunkuje następne elementy systemu. Zamawiający zaznaczył, że dopuszcza rozwiązania równoważne, a wskazane w dokumentacji są nakierowaniem wykonawcy jednak zaoferowane przez wykonawcę muszą być kompatybilne z już zamontowanymi.

System sygnalizacji musi być wykonany z posiadanym atestem CNBOP aktualnym na czas odbioru inwestycji .

Pytanie 10 „Projekt instalacji SSP obarczony jest wadą projektowo/prawną polegającą na tym, iż zaprojektowano pętle sterujące sygnalizacyjne z wykorzystaniem zwykłego przewodem niepalnego YnTKSYekw 1x2x0,8. Zgodnie z DTR producenta oraz świadectwem dopuszczenia sygnalizatory SAW-6001 do poprawnej pracy wymagają zasilania zarówno od strony pętli dozorowej jak i zewnętrznego źródła zasilania (zasilacz lub bateria). Co najważniejsze to zgodnie z obowiązującym Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie oraz najnowszych wytycznych SITP WP-02:2021, dla potrzeb sygnalizatorów należy zastosować kable klasy PH30 , niezależnie od zastosowanej technologii (zasilanie z zewnątrz, wewnętrzna bateria, zasilanie z pętli).

Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

Rozdział 8 Instalacja elektryczna § 187

(...)

3. Przewody i kable elektryczne oraz światłowodowe wraz z ich zamocowaniami, zwane dalej „zespołami kablowymi”, stosowane w systemach zasilania i sterowania urządzeniami służącymi ochronie przeciwpożarowej, powinny zapewniać ciągłość dostawy energii elektrycznej lub przekazu sygnału przez czas wymagany do uruchomienia i działania urządzenia,(...)

(...)

5. Przewody i kable elektryczne w obwodach urządzeń alarmu pożaru, oświetlenia awaryjnego i łączności powinny mieć klasę PH odpowiednią do czasu wymaganego do działania tych urządzeń, zgodnie z wymaganiami Polskiej Normy dotyczącej metody badań palności cienkich przewodów i kabli bez ochrony specjalnej stosowanych w obwodach zabezpieczających.

Dodatkowo w najnowszych wytycznych SITP WP-02:2021 w tabeli 4.7.3/1 mamy następujące zapisy:

PODSTAWOWE WYMAGANIA Lp. POŁĄCZENIE RODZAJ KABLA DOTYCZĄCE KABLI

| L.P | Połączenie | Rodzaj kabla | Podstawowe wymagania dotyczące kabli, uwagi |
|---------------------------------------|---|--|---|
| Część 1. Podstawowe obwody ISP | | | |
| 5 | Pętle dozоровe z elementami sterującymi (wejścia/wyjścia) i sygnalizacyjnymi, które mają być uruchomione ze zwłoką czasową dłuższą niż 1 min i/lub funkcjonować dłużej niż 1 min i należy stosować odrębne linie sterujące z samymi elementami sterującymi bez czujek i ręcznych ostrzegaczy pożarowych | Kable klasy PH- rodzaj zalecany przez producenta SSP | Rozporządzenie (5). Do opóźnienia wlicza się czas oczekiwania na alarm II stopnia |

W związku powyższym, nawet jeśli by zostawić istniejący system, należy obligatoryjnie zastosować kable klasy PH, min 30, niezależnie od zastosowanej technologii (zasilanie z zewnątrz, wewnętrzna bateria, zasilanie z pętli). Prosimy zatem o dobór odpowiedniego rozwiązania np. poprzez wydzielenie pętli sygnalizatorów z klasą odporności zespołu kablowego co najmniej PH30 lub poprowadzenie dedykowanych linii sygnalizacyjnych.

Odpowiedź 10: Zamawiający informuje i zaznacza, że projekt został wykonany, uzgodniony z Rzecznawcą ds. pożarowych przed wejściem w życie przytoczonego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury, więc zgodnie z informacjami zawartymi w SWZ, gdzie Zamawiający określił że roboty należy wykonać wg aktualnych przepisów tj. w tym przypadku wg aktualnego Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych z 2021 r., z odpowiednim zasilaniem i z odpowiednią wytrzymałością PH30 – jak Pytający zawarł w ostatnich dwóch zdaniach, najlepiej wg wytycznych SITP WP-02:2021. Zgodnie z Rozdziałem 8 i przytoczonym paragrafem 187 ww. Rozporządzenia należy zastosować właściwe przewody i kable elektryczne klasy PH30.

Zamawiający informuje, że termin składania i otwarcia ofert oraz wnoszenia wadium ze względu na zmianę terminu realizacji zostaje wydłużony: **termin składania ofert i wnoszenia wadium do dnia 04.08.2023 r. do godziny 10:00, a termin otwarcia ofert w tym samym dniu o godz. 10:30.**

Termin związania ofertą do dnia 02.09.2023 r.