



WYJAŚNIENIE TREŚCI SWZ

Kompleksowe sprzątanie i utrzymanie czystości i porządku nieruchomości zarządzanych przez KZGM w Katowicach (I)

Zamawiający, Komunalny Zakład Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach, na podstawie art. 135 ust. 5 i 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2024 r., poz. 1320 ze zm.), zwanej dalej Ustawą, w odpowiedzi na wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia otrzymany w dniu 03.01.2025 r., zamieszcza treść pytania i udziela wyjaśnień na otrzymane pytanie.

Wniosek

Uważamy, że w formularzu ofertowym dla części 6 oraz 8 wystąpił błąd w kolumnie liczba koszeń zamiast 6 razy jest zapisane 24.

Odpowiedź

Zamawiający wyjaśnia, że w załączniku nr 2 Formularz ofertowy w pozycji nr 1.6 Tabela dla części nr 6 Dzielnica Osiedle Tysiąclecia administrowana przez EB-6 błędnie wskazano liczbę koszeń (wiersz 2 kolumna 6 i 12). Zamawiający błędnie wpisał liczbę koszeń 24 zamiast prawidłowej liczby 6 koszeń, która wynika z załącznika nr 3 do projektowanych postanowień umowy Standardy świadczenia usług utrzymania czystości i porządku nieruchomości (...), gdzie w punkcie 7 tabeli przewidziano trzy koszenia trawników w ciągu roku. W związku z faktem, że umowa jest zawarta na 2 lata (24 miesiące) **prawidłowa liczba koszeń wynosi 6.**

W załączeniu Zamawiający przekazuje skorygowany załącznik nr 2 Formularz Ofertowy w zakresie części nr 6.

Natomiast w odniesieniu do pozycji nr 1.8 Tabela dla części nr 8 Zamawiający informuje, że w tej części nie przewiduje koszenia trawników. Zgodnie z opisem zawartym w załączniku nr 1 do SWZ (Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia) część nr 8 obejmuje kompleksowe sprzątanie i:

- 1) utrzymanie czystości i porządku w częściach wspólnych budynków (m. in. klatki schodowe, korytarze, piwnice, suszarnie, strychy, rowerownie);
- 2) utrzymanie czystości i porządku terenów zewnętrznych (tereny utwardzone, m.in. chodniki, drogi wewnętrzne, miejsca pod koszami na śmieci, urządzenia małej architektury) łącznie z odśnieżaniem w okresie zimowym i wystawianiem koszy na śmieci we wskazanych nieruchomościach;
- 3) doraźne sprzątanie nieruchomości;
- 4) odśnieżanie i usuwania sopli z daszków nad wejściem do budynków.

Wskazane powyżej usługi są rozliczane miesięcznie dlatego wskazaną stawkę należy pomnożyć przez liczbę miesięcy na jaką zostanie zawarta umowa czyli 24 miesiące.

W ramach tej części zamówienia Zamawiający nie przewiduje koszenia trawy wraz z wywozem i utylizacją odpadów.

Z upoważnienia Dyrektora KZGM w Katowicach

**Ewelina Kołodziejczyk-Kozyra
Kierownik Działu Zamówień Publicznych**

Załączniki:
- załącznik nr 2 Formularz Ofertowy

Sporządziła: Iwona Lichosik, Dział Zamówień Publicznych

Administratorem danych Osobowych jest KZGM w Katowicach. Inspektor Ochrony Danych: iod@kzgm.katowice.pl. Dane są przetwarzane w celu wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej KZGM, wypełnienia obowiązku prawnego lub realizacji umowy. Przysługuje Państwu prawo: dostępu do danych, poprawiania ich, wniesienia skargi do uodo.gov.pl. Pozostałe prawa oraz inne informacje: <https://kzgm.katowice.pl/bip/rodo>