

Zmodyfikowany Załącznik nr 7 do Siwz

UMOWA Nr WZP.273.

zawarta w dniu roku

pomiędzy:

Województwem Kujawsko – Pomorskim z siedzibą w Toruniu przy Pl. Teatralny 2
REGON 092350613, NIP 956-19-69-536,

reprezentowanym przez:

.....
.....

zwanym dalej Najemcą,

a

.....

zwanym dalej Wynajmującym.

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest najem (w zależności dla jakiej części A,B,C,D,E,F, lub G) samochodu/samochodów marki.....,model....., określonych w załączniku nr 1 do niniejszej umowy wraz z pakietem ubezpieczeń OC, AC, NNW , bez udziału własnego, dla kierującego i pasażerów w wysokości nie mniejszej niż 10.000,00 zł na każdą osobę, oraz Assistance zgodnych z opisem w specyfikacji technicznej do niniejszej umowy, zwanych dalej łącznie „samochodem”, na zasadach i warunkach określonych w niniejszej umowie.
2. Wynajmujący zapewni w całym okresie najmu, w każdym miesiącu, łącznie dla wszystkich aut (w zależności dla jakiej części A,B,C,D,E,F, lub G)– krotne mycie (zgodnie z załącznikiem nr 2) na terenie miasta(w zależności dla jakiej części A,B,C,D,E,F, lub G) .

3. Wynajmujący zobowiązany jest do zapewnienia i pokrycia kosztów pełnej obsługi serwisowej samochodów o których mowa § 1 ust.1 przez cały okres trwania umowy w zakresie:
 - 1) okresowych przeglądów technicznych wymaganych przez producenta;
 - 2) napraw gwarancyjnych i pogwarancyjnych z użyciem oryginalnych części;
 - 3) wszystkie naprawy gwarancyjne i pogwarancyjne odbywać się będą w Autoryzowanych Stacjach Obsługi;
 - 4) wykonywanie wszystkich napraw mechanicznych;
 - 5) wykonywanie wszystkich napraw blacharsko-lakierniczych;
 - 6) wymiany żarówek, zużytych piór wycieraczek (nie częściej niż raz na pół roku);
 - 7) zapewnienie w całym okresie najmu opon letnich i zimowych wraz z wymianą oraz serwisem ogumienia w całym okresie najmu;

4. Wynajmujący oświadcza, że:
 - 1) samochód będący przedmiotem najmu będzie fabrycznie nowy (rok produkcji nie starszy niż z 2019 roku), kompletny, wolny od wad konstrukcyjnych, materiałowych i wykonawczych, sprawny technicznie, zarejestrowany i gotowy do używania w celu wynikającym z umowy,
 - 2) przysługuje mu prawo do dysponowania samochodem dostarczanym w ramach niniejszej umowy i nie jest ono ograniczone prawami lub roszczeniami osób trzecich, ani nie toczy się żadne postępowanie, które mogłyby wpłynąć na prawidłowe wykonanie umowy.

§2

1. Wynajmujący zobowiązany jest do dostarczenia (w zależności dla jakiej części A,B,C,D,E,F, lub G) samochodów w dniu (w zależności dla jakiej części A,B,C,D,E,F, lub G) 2020 roku.
2. W wypadku gdy Wynajmujący nie będzie w stanie dostarczyć samochodów w terminie, o których mowa w ust. 1 może on udostępnić Najemcy do jego wyłącznego użytkowania samochody o podobnych parametrach technicznych i wyposażeniu (samochód zastępczy). Samochód zastępczy nie może być starszy niż z roku 2019 i nie może posiadać większego przebiegu niż 100.000 km. Oceny podobieństwa parametrów technicznych i wyposażenia samochodu zastępczego dokona Wynajmujący.
3. Okres używania samochodu zastępczego nie może przekroczyć terminu 90 dni licząc od terminu dostawy określonego w ust. 1.
4. Umowa najmu zostaje zawarta na okres 48 miesięcy licząc od dnia dostarczenia samochodów będących przedmiotem najmu, zgodnie z ust. 1. lub ust. 2.
5. Umowa najmu ulega rozwiązaniu w chwili osiągnięcia przez samochody łącznego maksymalnego przebiegu kilometrów określonego w załączniku nr 2 do niniejszej

- umowy. O zaistnieniu takiego faktu Najemca niezwłocznie poinformuje Wynajmującego wzywając go jednocześnie do dokonania odbioru samochodu.
6. Wynajmujący zobowiązany jest do dostarczenia i odbioru każdego samochodu do i z siedziby Najemcy na własny koszt; dotyczy to również samochodów o których mowa w ust. 2 oraz w §4 ust. 5 i 6.
 7. Dostarczenie samochodu Najemcy oraz ich zwrot nastąpi na podstawie podpisanego przez przedstawicieli obu stron protokołu zdawczo odbiorczego.
 8. Wynajmujący w chwili dostarczenia każdego samochodu przekaże:
 - 1) dowód rejestracyjny;
 - 2) komplet kluczyków (2 sztuki)
 - 3) dokumenty ubezpieczeniowe;
 - 4) dokumenty określające warunki gwarancji samochodów;
 - 5) dokumentów określających procedurę likwidacji szkód;
 - 6) dokument określający procedurę postępowania w trakcie użytkowania samochodu – „Przewodnik kierowcy”.
 9. Najemca zobowiązuje się zwrócić samochód w stanie nie pogorszonym, z wyjątkiem zużycia wynikającego z prawidłowej eksploatacji. W razie jakichkolwiek wątpliwości Najemca wspólnie z Zamawiającym powoła rzeczoznawcę, który oceni faktyczny stan zdanego pojazdu.

§3

1. Najemca zobowiązuje się do używania samochodu w sposób zgodny z ich przeznaczeniem określonym w umowie, zaleceniami producenta oraz zgodnie z zasadami prawidłowej eksploatacji.
2. Najemca ponosi koszty wynikające z bieżącej eksploatacji pojazdu, a w szczególności koszt paliwa, koszt płynu AD Blue, płynów do spryskiwaczy i chłodnicy. Wszelkie pozostałe koszty obciążają Wynajmującego.
3. Najemca zobowiązuje się nie dokonywać zmian w przedmiocie najmu bez zgody Wynajmującego.

§4

1. Najemca zawiadomi Wynajmującego o wszelkich uszkodzeniach (w tym uszkodzeniach wynikających z kolizji i wypadków drogowych, awariach i usterkach), kradzieży lub wystąpienia innych zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia wynajmowanego samochodu niezwłocznie po stwierdzeniu uszkodzenia lub innego zdarzenia, tj. nie później niż w ciągu 24 godzin (z wyłączeniem sobót, niedziel i świąt) od stwierdzenia uszkodzenia.
2. Najemca zobowiązuje się do pokrycia w całości szkody Wynajmującego w przypadku, gdy ubezpieczyciel odmówi wypłaty ubezpieczenia, z uwagi na fakt, iż szkoda powstała wyłącznie z przyczyn leżących po stronie Najemcy, i wynikała z:
 - 1) prowadzenia pojazdu samochodowego pod wpływem alkoholu lub innego środka odurzającego,
 - 2) braku uprawnień do kierowania pojazdem samochodowym,

- 3) utraty pojazdu samochodowego na skutek zaniedbań Najemcy.
3. Osobą wskazaną przez Wynajmującego do przyjmowania zgłoszeń o uszkodzeniach, kradzieży lub wystąpienia innych zdarzeń objętych zakresem ubezpieczenia wynajmowanego samochodu oraz obsługi w zakresie napraw jest:
.....
 4. Najemca zobowiązuje się nie dokonywać żadnych napraw w przekazanych samochodach.
 5. Wynajmujący zobowiązany jest do dokonania naprawy uszkodzeń samochodu w ciągu 24 godzin od przyjęcia zgłoszenia, a jeżeli nie jest to możliwe - do wykonania naprawy w najkrótszym możliwym terminie.
 6. W sytuacji braku możliwości naprawienia samochodu w ciągu 24 godzin oraz w wypadku kradzieży samochodu bądź jego całkowitego zniszczenia, Wynajmujący zobowiązany jest do zapewnienia w ciągu 24 godzin od przyjęcia zgłoszenia o uszkodzeniu, zniszczeniu lub kradzieży, samochodu zastępczego o standardzie zbliżonym do samochodu zastępowanego.
 7. W przypadku kradzieży samochodu lub jego całkowitego zniszczenia Wynajmujący zobowiązany jest do zapewnienia nowego samochodu, spełniającego wszelkie wymagania jak dla samochodu zastępowanego, nie później niż w ciągu 90 dni od daty zgłoszenia o kradzieży lub uszkodzeniu.
W przypadku braku takiego pojazdu na rynku Wynajmujący zobowiązany jest do dostarczenia nowego pojazdu o jak najbardziej zbliżonych parametrach. Najemca musi zaakceptować wybór takiego pojazdu.
W 3 i 4 roku najmu Wynajmujący może dostarczyć pojazd używany o przebiegu nie większym niż auto zastępowane, roczniku nie starszym niż 2019 r. i porównywalnym stanie wizualno-technicznym. Dostawa auta wymaga akceptacji ze strony Najemcy.
 8. Najemca ma prawo korzystać z samochodu zastępczego do chwili odbioru samochodu, w którym dokonano naprawy a w wypadku, o którym mowa w ust. 7 do chwili odbioru nowego samochodu.
 9. Wynajmujący zobowiązuje się do zapewnienia dokonywania oględzin uszkodzonego samochodu w siedzibie Najemcy lub w przypadku dokonywania oględzin w innym miejscu do transportu samochodu z siedziby Najemcy bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia.
 10. Wynajmujący wyraża zgodę na montaż w samochodach systemu monitorowania pojazdów, używanego przez Najemcę. Montaż i demontaż pozostaje po stronie Najemcy.
 11. Wynajmujący wyraża zgodę na oznakowanie zewnętrzne samochodów przez Najemcę. Demontaż oznakowania pozostaje po stronie Najemcy.
 12. Wynajmujący zobowiązany jest do wskazania w ciągu 24 godzin od przyjęcia zgłoszenia (dotyczy dni pracujących poniedziałek – piątek) serwisu, w którym dokonane zostaną przeglądy okresowe oraz doraźne naprawy samochodów. Termin wykonania przeglądów okresowych oraz doraźnych napraw samochodowych nie może przekraczać 7 dni kalendarzowych licząc od dnia zgłoszenia.

§5

1. Najemca zobowiązuje się do zapłaty Wynajmującemu czynszu najmu w wysokości i na zasadach określonych w niniejszej umowie.
2. Czynsz miesięczny za wynajem samochodu określony został w załączniku nr 2 do niniejszej umowy.
3. Najemca wymaga wystawienia faktur według poniższego wzoru:

Nabywca: Województwo Kujawsko-Pomorskie

Siedziba: Plac Teatralny 2, 87-100 Toruń

NIP: 956-19-69-536

Płatnik:

(w zależności dla jakiej części A,B,C,D,E,F, lub G)

4. Wysokość czynszu za niepełny miesiąc najmu samochodu stanowić będzie iloczyn 1/30 stawki wynikającej z ust. 2. i ilości dni najmu samochodu w danym miesiącu.
5. Czynsz z tytułu najmu samochodu płatny będzie przelewem na rachunek bankowy Wynajmującego za każdy miesiąc z dołu, w terminie do 14 dnia następnego miesiąca, na podstawie prawidłowo wystawionej faktury VAT; w wypadku gdy faktura VAT nie zostanie dostarczona Najemcy do piątego dnia miesiąca zapłata nastąpi w terminie 14 dni od dnia od daty jej doręczenia.
6. Za dzień dokonania zapłaty strony uznają dzień, w którym zostanie obciążony rachunek bankowy Najemcy.
7. Zmiana wysokości czynszu może nastąpić w przypadku gdy w okresie obowiązywania niniejszej Umowy nastąpi zmiana:
 - 1) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3-5 ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2002 r. Nr 200, poz. 1679 ze zm.), przy czym zmiana ta nie może dotyczyć roku 2019,
 - 2) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 3) stawki podatku od towarów i usług,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości opłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych;- pod warunkiem, że zmiany te będą miały rzeczywisty wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wynajmującego.
8. Zmiany, o których mowa w ust. 7 obowiązywać będą od dnia wejścia w życie zmian, o których mowa w tym ustępie i dotyczyć będą jedynie części wynagrodzenia należnego za czynności wykonane w okresie od obowiązywania tych zmian.

9. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 3 wynagrodzenie Wykonawcy brutto zostanie zmniejszone bądź zwiększone w stosunku odpowiednim do zmiany wysokości podatku VAT, wynagrodzenie Wynajmującego netto (tj. bez podatku VAT) jest niezmiennie.
10. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 1 wynagrodzenie Wynajmującego ulegnie zmianie o wartość wzrostu całkowitego kosztu Wynajmującego wynikającego ze zwiększenia wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienie do wysokości zmienionego minimalnego wynagrodzenia albo do wysokości zmienionej minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznych wynikających z tych zmian. Wzrost wynagrodzenia osoby bezpośrednio wykonujących zamówienie może nastąpić w wysokości proporcjonalnej do zaangażowania danej osoby w realizację przedmiotowego zamówienia.
11. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 2 wynagrodzenie Wynajmującego ulegnie zmianie o proporcjonalną do zaangażowania danej osoby w realizację przedmiotowego zamówienia wartość wzrostu całkowitego kosztu Wynajmującego, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienia na rzecz Najemcy.
12. W wypadku zmiany, o której mowa w ust. 7 pkt 4 wynagrodzenie Wynajmującego ulegnie zmianie o proporcjonalną do zaangażowania danej osoby w realizację przedmiotowego zamówienia wartość wzrostu kosztu Wynajmującego, jaką będzie on zobowiązany dodatkowo ponieść w celu uwzględnienia tej zmiany, przy zachowaniu dotychczasowej kwoty netto wynagrodzenia osób bezpośrednio wykonujących zamówienia na rzecz Najemcy.
13. Wynajmujący w celu dokonania powyższych zmian będzie każdorazowo, z wyjątkiem okoliczności, o której mowa w ust 7 pkt 1, zobowiązany udowodnić Najemcy, że powyższe zmiany wpłynęły na koszt wykonania zamówienia i wykazać wysokość tych kosztów.
14. Zmiana wysokości czynszu, o której mowa w ustępie 7 może zostać dokonana po przekazaniu Najemcy przez Wynajmującego pisemnego wniosku o dokonanie zmiany Umowy najwcześniej w dniu wejścia w życie przepisów wprowadzających zmiany, o których mowa w ust. 7. Wniosek powinien zawierać propozycję zmiany Umowy w zakresie wysokości należności z tytułu niniejszej umowy wraz z jej uzasadnieniem oraz dokumenty niezbędne do oceny przez Najemcę, czy zmiany, o których mowa w ust. 7, mają lub będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wynajmującego, oraz w jakim stopniu zmiany tych kosztów uzasadniają zmianę wysokości czynszu określonego w niniejszej Umowie.
15. W terminie 1 miesiąca od otrzymania wniosku o którym mowa w ust. 8, Najemca może zwrócić się do Wynajmującego o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów (oryginałów do wglądu lub kopii potwierdzonych za zgodność z oryginałami). Za dzień przekazania wniosku o uzupełnienie uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń dla Wynajmującego.

16. Najemca zajmie pisemne stanowisko wobec wnioskodawcy, w terminie miesiąca od dnia otrzymania kompletnego wniosku. Za dzień przekazania stanowiska uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism dla Wynajmującego.
17. W przypadku uwzględnienia wniosku Wynajmującego przez Najemcę, Strony podejmą działania w celu uzgodnienia treści aneksu do Umowy oraz jego podpisania. Zmiana wysokości czynszu dotyczyć będzie części przedmiotu niniejszej Umowy, wykonanego po dniu zawarcia Aneksu.
18. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy Wynajmujący przedłoży Najemcy imienną listę osób bezpośrednio zaangażowanych w realizację przedmiotowej umowy. Lista zawierać będzie również wynagrodzenie tych osób, zakres ich obowiązków związanych z realizacją umowy i wskazanie stopnia zaangażowania w realizację umowy. Najemca może zwrócić się do Wynajmującego o skorygowanie przedmiotowej listy. Wynajmujący zobowiązany jest do aktualizacji listy.

§6

1. Wynajmujący zapłaci Najemcy kary umowne:
 - 1) za nie wykonanie umowy najmu w terminie w wysokości zł (20% łącznego wynagrodzenia za cały okres najmu), przy czym za nie wykonanie umowy Najemca uzna odmowę dostarczenia lub niedostarczenie samochodu w ciągu 30 dni od upływu terminów o których mowa w § 2 ust. 1;
 - 2) za każdy dzień braku możliwości korzystania przez Najemcę z samochodu lub samochodu zastępczego, o którym mowa w § 2 ust. 2 i § 4 ust. 6 z przyczyny niezawinionej przez Najemcę, w wysokości 10 % miesięcznej stawki czynszu dla samochodu określonej w załączniku nr 2 do niniejszej umowy. Kary umowne nie będą naliczane za okres korzystania z samochodu zastępczego, chyba że upłynął okres przewidziany na naprawę lub na wymianę samochodu określony w § 4 umowy,
 - 3) za nie wykonywanie bieżących czynności eksploatacyjnych powyżej 5 dni roboczych, w szczególności wymienionych w § 1 ust. 2-4, pomimo pisemnego wezwania do ich wykonania 3%, miesięcznej stawki czynszu dla samochodu którego dotyczy wezwanie, za każdy dzień opóźnienia.
2. Najemca może potrącić naliczone kary umowne z czynszu należnego Wynajmującemu.
3. Najemca zastrzega możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości faktycznie poniesionej szkody.
4. Za dni robocze Strony uznają dni tygodnia od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

§7

1. Najemca może wypowiedzieć niniejszą umowę ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym wypowiedzenie dotarło do Wynajmującego w przypadku gdy Wynajmujący zaprzestał lub pomimo wezwań Najemcy realizuje z opóźnieniem przekraczającym 30 dni obowiązki określone § 4 w niniejszej umowie.
2. Wynajmujący może wypowiedzieć umowę ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym wypowiedzenie dotarło do Najemcy bez praw do wypłaty jakiegokolwiek odszkodowania, jeśli Najemca opóźnia się z zapłatą Wynajmującemu wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 niniejszej umowy o więcej niż 60 dni.
3. Wypowiedzenie umowy następuje w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawiera uzasadnienie faktyczne i prawne.

§8

Wynajmujący zobowiązuje się do powiadamiania Najemcy niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni o:

- 1) zmianie siedziby lub adresu do korespondencji,
- 2) ogłoszeniu upadłości lub wszczęciu postępowania układowego,
- 3) przekształceniu, przejęciu zmiany formy prawnej itp.,
- 4) zaistnieniu jakichkolwiek okoliczności, które zagrażają wykonaniu umowy.

§9

1. Dopóki przedmiot umowy znajduje się w posiadaniu Najemcy, ponosi on wobec osób trzecich wyłączną odpowiedzialność odszkodowawczą, za szkody, jakie powstały w związku z używaniem przedmiotu najmu przez niego lub osoby trzecie, którym Najemca powierzył przedmiot umowy.
2. Najemca zobowiązuje się do:
 - 1) zapoznania się i ścisłego stosowania się do postanowień warunków ubezpieczenia pojazdu przewidzianych w umowie ubezpieczenia, a także do podejmowania wszelkich czynności wymaganych przez ubezpieczyciela od posiadacza pojazdu, mających na celu umożliwienie wyegzekwowania odszkodowania przez Wynajmującego od ubezpieczyciela,
 - 2) niedokonywania w stosunku do przedmiotu najmu jakichkolwiek czynności rozporządzających, obciążających lub czynności o charakterze obligacyjnym na rzecz osób trzecich,

- 3) udostępniania przedmiotu najmu wyłącznie osobom posiadającym odpowiednie kwalifikacje (prawo jazdy z oznaczoną kategorią) wymagane przepisami prawa do prowadzenia pojazdów określonego rodzaju przy zastosowaniu się do wszystkich warunków polisy ubezpieczeniowej OC (Odpowiedzialności Cywilnej) i AC (Auto-Casco).

§ 10

1. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy stosuje się przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
3. Wszelkie spory Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie, a w przypadku braku porozumienia poddają je rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby Najemcy.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa egzemplarze dla Najemcy i jeden dla Wynajmującego.
5. Integralną część umowy stanowi specyfikacja techniczna samochodu.

Wynajmujący

Najemca