

TOM 6

PROJEKT

ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

ARCHITEKTURA WNĘTRZ

PROJEKT WYKONAWCZY

obiekt **Przebudowa wraz z rozbudową, zmianą sposobu użytkowania części Pawilonu nr 6 Międzynarodowych Targów Poznańskich wraz infrastrukturą towarzyszącą i komunikacyjną.**

Część dz. ew.: 14 ark. 09, obręb 39 Łazarz, położonych w Poznaniu przy ul. Święcickiego 1 i 3
kat. budynku XVI, XVII

inwestor **Międzynarodowe Targi Poznańskie sp. z o.o.**
ul. Głogowska 14, 60-734 Poznań

jednostka projektowa **CDF Architekci Sp. z o.o. Sp. k.**
ul. Grunwaldzka 34 A
60-786 Poznań

data opracowania **10.20201**

projektant **mgr inż. arch. Karol Fiedor**
nr upr. 7131/126/P/2001
upr. do proj. bez ograniczeń w spec. architektonicznej

| | |
|---|---|
| I. PROJEKT ARCHITEKTURY WNĘTRZ – rozwiązania materiałowe 2 | |
| 1. Hole wejściowe wraz z wiatrołapami (jeśli występują) | 2 |
| 2. Hole windowe i klatki schodowe | 2 |
| 3. Toalety dla niepełnosprawnych | 3 |
| 4. Moduły socjalno-sanitarne | 3 |
| 5. Pomieszczenia techniczne i gospodarcze | 4 |
| 6. Wyposażenie wind | 4 |
| 7. Identyfikacja wizualna | 5 |
| II. ZAŁĄCZNIKI | 5 |
| III. UWAGI DO DOKUMENTACJI AW | 5 |
| IV. SPIS RYSUNKÓW | 6 |

I. PROJEKT ARCHITEKTURY WNĘTRZ – rozwiązania materiałowe

1. Hole wejściowe wraz z wiatrołapami (jeśli występują)

Pomieszczenia holi wejściowych – w części A oraz w części B- stanowią reprezentacyjną strefę wejściową do budynku łącząc elementy architektury oraz wnętrz obiektu w spójny koncept estetyczny. Zaproponowana przez architektów forma architektoniczna przyczyniła się do wyboru eleganckich i ponadczasowych rozwiązań w projekcie architektury wnętrz. Projekt aranżacji wnętrz holi wejściowych przedstawiono na podstawie projektu wykonawczego dla części A i B.

Wejście do części A rozpoczyna wiatrołap, gdzie zaprojektowano wpuszczaną w grubość warstwy wykończeniowej wycieraczkę systemową **I1**. W części B wycieraczka znajduje się bezpośrednio w holi wejściowym, gdyż wiatrołap tam nie występuje. Na pozostałej części posadzki zaprojektowano płytki betonowe o widocznym uziarnieniu **P1**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek i cokoły **I7**. Rozkład płytek wg odrębnego opracowania **R_06**. Strop i ściany tynkowane, szpachlowane i malowane skutecznie farbą na kolor **F5**. Sufit oraz opaska schodząca na ścianę malowane na kolor **F3**.

W holach wejściowych części A i B zaprojektowano płytki betonowe o widocznym uziarnieniu **P1**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek i cokoły **I7**. Rozkład płytek wg odrębnego opracowania **R_06**. Strop i ściany tynkowane, szpachlowane i malowane skutecznie farbą na kolor **F5**. We wskazanych miejscach zaprojektowano okładziny ściennie- rozkład wg rysunków szczegółowych. Sufit oraz opaska schodząca na ścianę malowane na kolor **F3**. W obu holach wejściowych umiejscowiono ladę recepcyjną wg **D_01** oraz zabudowy meblowe wg **D_02**. Oprawy oświetleniowe i elektryka wg odrębnego opracowania **R_11** oraz branży elektrycznej. Wentylacja wg opracowania branży sanitarnej. Stolarka drzwiowa wg Zestawienia Architektury. Identyfikacja wizualna wg rysunku szczegółowego **S_01**, **S_02** oraz detalu **D_04**. Użyte materiały i wykończenia wg zestawienia **Z_01**, zakładka 1- „Materiały i wykończenia”, meble ruchome wg zakładki 3-„Meble ruchome”. Szczegółowy projekt wykonawczy holi A - wg **S_01** oraz B- wg **S_02**.

2. Hole windowe i klatki schodowe

Projekt aranżacji wnętrz holi windowych i klatek schodowych przedstawiono na podstawie projektu wykonawczego dla części A i części B.

Na posadzce w klatkach schodowych przed biegami schodowymi zaprojektowano płytki betonowe o widocznym uziarnieniu **P1**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek i cokoły **I7**. Rozkład płytek wg

odrębnego opracowania od **R_06** do **R_10**. Na biegach schodowych stopnice **P3**- część A i **P2**- część B i w obu przypadkach podstopnice **P1** z płytki betonowej o widocznym uziarnieniu, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek i cokoły **I7**. Rozkład płytek wg odrębnego opracowania od **R_06** do **R_10**. Spoczniki między biegami w wykończeniu z płytek betonowych o widocznym uziarnieniu **P1**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek i cokoły **I7**. Rozkład płytek wg odrębnego opracowania od **R_06** do **R_10**. Strop i ściany tynkowane, szpachlowane i malowane skutecznie farbą na kolor **F2**. Wskazane ściany w okładzinie z płytek gresowych **O1** oraz **O2**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek. Balustrada wg **D_05**. Detal portali windowych wg **D_03**. Stolarka drzwiowa wg Zestawienia Architektury. Identyfikacja wizualna wg **D_04**. Oprawy oświetleniowe i elektryka wg odrębnego opracowania od **R_11** do **R_15** oraz branży elektrycznej. Wentylacja wg opracowania branży sanitarnej. Lokalizacja i typ grzejników wg opracowania branży sanitarnej. Użyte materiały i wykończenia wg zestawienia **Z_01**, zakładka 1- „Materiały i wykończenia”, meble ruchome wg zakładki 3- „Meble ruchome”. Zabudowy szachtów instalacyjnych wg **D_07**. Szczegółowy projekt wykonawczy klatek schodowych oraz holi windowych wg: dla części A- **S_03** oraz dla części B- **S_04** i **S_05**.

3. Toalety dla niepełnosprawnych

Projekt wykonawczy toalet dla niepełnosprawnych przedstawiono na podstawie toalet w części A: A.1.04 (analogicznie należy wykonać toaletę A.2.02) oraz w części B: B.1.02, B.2.02, B.4.03 oraz B.5.02. Na posadzkach zaprojektowano płytki gresowe o strukturze imitującej kamień **P4** przechodzące w lamperię na ścianie z płytek **O1**, których podziały kontynuowane są z posadzki, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek. Rozkład płytek wg odrębnego opracowania od **R_06** do **R_10**. Powyżej lamperii zaprojektowano okładzinę ścienną **O8**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek. Strop i ściany tynkowane, szpachlowane i malowane skutecznie farbą na kolor **F1**. Stolarka drzwiowa wg Zestawienia Architektury. Detal luster skośnych wg **D_08**. Oprawy oświetleniowe i elektryka wg odrębnego opracowania od **R_11** do **R_15** oraz branży elektrycznej. Wentylacja wg opracowania branży sanitarnej. Użyte materiały i wykończenia wg zestawienia **Z_01**, zakładka 1- „Materiały i wykończenia”, wyposażenie sanitarne wg zakładki 2- „Wyposażenie sanitarno-socjalne”. Szczegółowy projekt wykonawczy toalet dla niepełnosprawnych wg **S_02**, **S_06** oraz **S_07**.

4. Moduły socjalno-sanitarne

Projekt wykonawczy modułów socjalno-sanitarnych wykonano na podstawie modułu zlokalizowanego na poziomie +1, analogicznie należy wykonać moduły z poziomu +2 oraz +3. Osobno wykonano projekt wykonawczy dla modułu znajdującego się na poziomie +4. W schemat modułów wchodzi część z zabudowami meblowymi, toalety damskie, męskie oraz aneksy kuchenne. Na posadzkach zaprojektowano płytki betonowe o widocznym uziarnieniu **P1**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek i cokoły **I7**. Rozkład płytek wg odrębnego opracowania od **R_06** do **R_10**. Stropy tynkowane, szpachlowane i malowane skutecznie farbą na kolor **F1**. Ściany tynkowane, szpachlowane i malowane skutecznie farbą na kolor **F6**. Na wskazanych ścianach zaprojektowano okładzinę z płytek **O3**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek. W wejściu do modułów zaprojektowano zabudowy meblowe wg **D_06**. W umywalniach przewidziano lustro klejone do ściany wg **D_09** oraz umywalki wiszące wg **D_10**. W aneksach kuchennych zaprojektowano zabudowy kuchenne wg **D_06**. Stolarka drzwiowa wg Zestawienia Architektury. Oprawy oświetleniowe i elektryka wg odrębnego opracowania od **R_11** do **R_15** oraz branży elektrycznej. Wentylacja wg opracowania branży sanitarnej. Użyte materiały i wykończenia wg zestawienia **Z_01**, zakładka 1- „Materiały i wykończenia”, wyposażenie sanitarne wg zakładki 2- „Wyposażenie sanitarno-socjalne”. Szczegółowy projekt wykonawczy toalet dla niepełnosprawnych wg **S_08** oraz **S_09**.

5. Pomieszczenia techniczne i gospodarcze

W pomieszczeniach technicznych i gospodarczych należy przewidzieć płytki gresowe **P5**, fuga o minimalnej grubości w kolorze płytek i cokoły **I7**. Strop i ściany tynkowane, szpachlowane i malowane skutecznie farbą na kolor **F1**. Stolarka drzewiowa wg Zestawienia Architektury. Oprawy oświetleniowe i elektryka wg branży elektrycznej. Wentylacja wg opracowania branży sanitarnej. Występujące zabudowy meblowe wykonać analogicznie do zabudów z aneksów kuchennych występujących w modułach socjalno-sanitarnych, wg **D_06**. Użyte materiały i wykończenia wg zestawienia **Z_01**, zakładka 1- „Materiały i wykończenia” oraz zakładki 2- Wyposażenie sanitarno-socjalne.

6. Wyposażenie wind

Winda w części A:

Zaprojektowano windę typu GMV GL-MRL 900-1025 kg. Wnętrze windy według indywidualnego doboru materiałów zgodnie z poniższą specyfikacją wg katalogu producenta:

- **Drzwi przystankowe – Stal nierdzewna;**
- **Poręcz – na ścianie bocznej lewej;**
- **Oświetlenie sufitowe i sufit – jako oświetlenie punktowe;**
- **Lustro na całej wysokości ściany wewnętrznej na wprost;**
- **Ściany- panele ze stali nierdzewnej 301 szlifowanej INOX;**
- **Posadzka- 701 Guma szara**
- **Cokoły – ze stali nierdzewnej;**
- **Panel dyspozycji- kabinowy panel dyspozycyjny z przyciskami wg EN 81.70, kaseta wezwań;**



Winda w części B:

Zaprojektowano windę typu Schindler 1125 kg. Wnętrze windy według indywidualnego doboru materiałów zgodnie z poniższą specyfikacją wg katalogu producenta:

- **Drzwi przystankowe – C2, otwieranie centralne w wersji pojedynczej;**

- Kolor drzwi przystankowych – Stal nierdzewna, polerowana, lustrzana (304);
- Wystrój- linia Navona;
- Poręcz- poręcz prosta, 01 stal nierdzewna, polerowana;
- Odboje – stal nierdzewna, szczotkowana Lucerne;

7. Identyfikacja wizualna

Identyfikacja wizualna w budynku wg **D_04**, lokalizacje wg rysunków szczegółowych od **S_01** do **S_09**.

II. ZAŁĄCZNIKI

Zestawienie materiałowe- „ 484_40_AW_Z_01_00_ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW” – zakładka nr 1- „Materiały i wykończenia”, zakładka nr 2- „ Wyposażenie socjalno-sanitarne”, zakładka nr 3- „Meble ruchome”.

Jeżeli w Projekcie Wykonawczym, Przedmiarach Robót oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych wskazano jakikolwiek znak towarowy, patent czy pochodzenie – należy przyjąć, że każdorazowo wskazanie takie uzupełnia się o wyrazy „lub równoważny”. Wskazane znaki towarowe, patenty czy pochodzenie określają parametry techniczne, eksploatacyjne, użytkowe – co oznacza, że Projektant dopuszcza zastosowanie odpowiednio urządzeń lub materiałów o równoważnych parametrach technicznych, eksploatacyjnych i użytkowych. Projektant, zastrzega sobie prawo do akceptacji zaproponowanych przez wykonawcę inwestycji bądź Zamawiającego, urządzeń i materiałów równoważnych, z wszelkimi konsekwencjami prawnymi nie uwzględnienia tego zastrzeżenia przez uczestników procesu realizacji inwestycji. Zastosowane materiały i wyroby budowlane użyte do budowy muszą posiadać aktualną aprobatę techniczną wydaną przez upoważnione do tego urzędy. Elementy budowlane i rozwiązania systemowe powinny posiadać dokumenty formalno-prawne potwierdzające wymagane klasyfikacje w zakresie rozprzestrzeniania ognia, wydane przez akredytowane laboratoria badawcze.

Elementy, materiały, technologie wprowadzane na budowę na podstawie projektów warsztatowych dostawców/producentów, muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami i Polskimi Normami oraz standard użytych materiałów nie powinien być gorszy, niż podany w Projekcie Aranżacji Wnętrz oraz niniejszym opracowaniu.

Materiały, z których wykonane będą wszystkie elementy przedstawione na rysunkach nie mogą być łatwo zapalne, produkty rozkładu termicznego nie mogą być toksyczne i intensywnie dymiące. Palność materiałów budowlanych określona jest w załączniku 3 „Warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki oraz ich usytuowanie”. Według tabeli 1 z załącznika 3 można stosować materiały w klasie reakcji na ogień od A1 do C-s2,d2.

III. UWAGI DO DOKUMENTACJI AW

- a) Wszystkie wymiary sprawdzić na budowie;
- b) Niedopuszczalna jest swobodna interpretacja stwierdzonych nieścisłości;
- c) Rysunki nie stanowią dokumentacji warsztatowej. Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia rysunków warsztatowych do akceptacji nadzoru autorskiego;
- d) Dopuszcza się zastosowanie elementów, urządzeń i materiałów zamiennych w stosunku do zaprojektowanych pod warunkiem akceptacji inwestora i architekta;
- e) Linie styku dwóch różnych posadzek dopasować do skrzydła drzwi;
- f) Dokładna lokalizacja odbojników do ustalenia z projektantem na etapie montażu drzwi;
- g) Obliczenia statyczne elementów muszą być prowadzone przez uprawnionego konstruktora;

- h) Proponowane rozwiązania techniczne do ostatecznej konsultacji z wykonawcą;
- i) Rozkład płytek wg rysunków szczegółowych od R_06 do R_10;
- j) Oprawy oświetleniowe według R_11-R_15 oraz branży elektrycznej;
- k) Wskazane na rysunkach rozwiązania należy rozpatrywać łącznie z projektem branży sanitarnej i elektrycznej;
- l) Przy zmianie modeli stolarki wewnętrznej, ceramiki sanitarnej wymiary mogą ulec zmianie;
- ł) Urządzenia na sufitach należy montować w sposób umożliwiający otwieranie drzwi oraz zabudów meblowych;
- m) Cokoły mebli zabezpieczyć przed wilgocią;
- n) Przyjęte na rysunkach grubości płyt i przyjęte rozwiązania techniczne do ostatecznej weryfikacji wykonawcy;

IV. SPIS RYSUNKÓW

RZUTY

1. 484_40_AW_R_01_00 RZUT ARANŻACJI POZ 0 ORAZ POZIOM -1
2. 484_40_AW_R_02_00 RZUT ARANŻACJI POZ +1
3. 484_40_AW_R_03_00 RZUT ARANŻACJI POZ +2
4. 484_40_AW_R_04_00 RZUT ARANŻACJI POZ +3
5. 484_40_AW_R_05_00 RZUT ARANŻACJI POZ +4
6. 484_40_AW_R_06_00 RZUT POSADZEK POZ 0 ORAZ POZIOM -1
7. 484_40_AW_R_07_00 RZUT POSADZEK POZ +1
8. 484_40_AW_R_08_00 RZUT POSADZEK POZ +2
9. 484_40_AW_R_09_00 RZUT POSADZEK POZ +3
10. 484_40_AW_R_10_00 RZUT POSADZEK POZ +4
11. 484_40PW_AW_R_11_00 RZUT SUFITÓW I OŚWIETLENIA POZ 0 ORAZ POZIOM -1
12. 484_40PW_AW_R_12_00 RZUT SUFITÓW I OŚWIETLENIA POZ +1
13. 484_40PW_AW_R_13_00 RZUT SUFITÓW I OŚWIETLENIA POZ +2
14. 484_40PW_AW_R_14_00 RZUT SUFITÓW I OŚWIETLENIA POZ +3
15. 484_40PW_AW_R_15_00 RZUT SUFITÓW I OŚWIETLENIA POZ +4

RYSUNKI SZCZEGÓŁOWE

1. 484_40_AW_S_01_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY WIATROŁAPU I HOLU WEJŚCIOWEGO W CZĘŚCI A
2. 484_40_AW_S_02_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY HOLU WEJŚCIOWEGO Z TOALETĄ DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH W CZĘŚCI B
3. 484_40_AW_S_03_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY KLATKI SCHODOWEJ I HOLU WINDOWEGO W CZĘŚCI A
4. 484_40_AW_S_04_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY KLATKI SCHODOWEJ W CZĘŚCI B
5. 484_40_AW_S_05_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY HOLU WINDOWEGO W CZĘŚCI B
6. 484_40_AW_S_06_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY TOALETY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE 0 I +1 W CZĘŚCI A
7. 484_40_AW_S_07_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY TOALETY DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH NA POZIOMIE +1/+2/+3 /+4 (Typ I, TYP II i TYP III) W CZĘŚCI B
8. 484_40_AW_S_08_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY MODUŁU SOCJALNO-SANITARNEGO LOKALU BIUROWEGO NA POZIOMIE +1/+2/+3 W CZĘŚCI B
9. 484_40_AW_S_09_00 RYSUNEK SZCZEGÓŁOWY MODUŁU SOCJALNO-SANITARNEGO LOKALU BIUROWEGO NA POZIOMIE +4 W CZĘŚCI B

DETALE

1. 484_40_AW_D_01_00 DETAL LADY W HOLU WEJŚCIOWYM W CZĘŚCI A I B
2. 484_40_AW_D_02_00 DETAL ZABUDÓW MEBLOWYCH W HOLACH WEJŚCIOWYCH W CZĘŚCI A I B
3. 484_40_AW_D_03_00 DETAL PORTALU WINDOWEGO
4. 484_40_AW_D_04_00 DETAL IDENTYFIKACJI W BUDYNKU
5. 484_40_AW_D_05_00 DETAL BALUSTRADY
6. 484_40_AW_D_06_00 DETAL ZABUDÓW MEBLOWYCH W MODUŁACH SANITARNO-SOCJALNYCH (TYP I i TYP II)
7. 484_40_AW_D_07_00 DETAL ZABUDOWY SZACHTÓW
8. 484_40_AW_D_08_00 DETAL LUSTRA SKOŚNEGO
9. 484_40_AW_D_09_00 DETAL LUSTRA W SANITARIATACH SOCJALNYCH
10. 484_40_AW_D_10_00 DETAL UMYWALEK W SANITARIATACH SOCJALNYCH

ZAŁĄCZNIKI

484_40_AW_Z_01_00 ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW