

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Kosztorys		
1	Element	Malowanie, konserwacja, naprawy ścian i posadzek		
1.1	SEK 204/212/1	Gruntowanie podłoża		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne; Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	775.140+2129.320	2 904,460000	
		RAZEM:	2 904,460000	m2 2 904
1.2	KNR 401/1204/1	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, sufity wewnętrzne		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pom 220	25,76	25,760000	
	pom 221	53,66	53,660000	
	pom 221a	21,42	21,420000	
	komunikacja	5,30	5,300000	
	toaleta 203	7,45	7,450000	
	socjalny 220a	1,85	1,850000	
	pom 224 (223a)	23,24	23,240000	
	pom 224	35,13	35,130000	
	pom 223	52,98	52,980000	
	pom 222	22,14	22,140000	
	pom 225	18,92	18,920000	
	komunikacja	15,36	15,360000	
	toaleta 204	8,30	8,300000	
	socjalny 226	2,08	2,080000	
	pom 313 (320)	26,25	26,250000	
	pom 313 (321)	64,64	64,640000	
	pom 313 (322)	65,83	65,830000	
	komunikacja	5,25	5,250000	
	toalety	7,58	7,580000	
	socjalny 320a	1,78	1,780000	
	pom 314 (323)	97,65	97,650000	
	pom 314 (324)	33,63	33,630000	
	pom 314 (325)	21,95	21,950000	
	komunikacja	16,18	16,180000	
	toalety	7,69	7,690000	
	socjalny 325a	2,09	2,090000	
	pom 401	33,08	33,080000	
	pom 402	11,73	11,730000	
	pom 403	74,71	74,710000	
	pom 404	11,51	11,510000	
		RAZEM:	775,140000	m2 775,140

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość	
1.3	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		m2	2 129,320	
		Wyliczenie ilości robót:				
		zabudowa okien	1,25*1,8*6			13,500000
		pom 220 nowa ściana	12,86*2			25,720000
		pom 224 nowa ściana	18,4*2			36,800000
		pom 220	11,11+23,07+17,78+36,97			88,930000
		pom 221	24,19+25,43+24,43+21,53			95,580000
		pom 221a	9,04+21,57+8,89+25,47			64,970000
		komunikacja	7,10+3,43+5,41+3,43			19,370000
		toaleta 203				
		socjalny 220a	2,74+6,28+4,49+6,28			19,790000
		pom 224 (223a)	13,30+25,86+14,04+25,86			79,060000
		pom 224	20,40+23,83+13,14+16,85+25,39			99,610000
		pom 223	31,43+25,78+31,08+25,78			114,070000
		pom 222	25,47+25,47+13,22+13,22			77,380000
		pom 225	16,22+16,07+11,23+15,17			58,690000
		komunikacja	25,43+6,55+25,84+6,55			64,370000
		toaleta 204				
		socjalny 226	4,19+6,51+5,93+6,51			23,140000
		pom 313 (320)	20,38+10,59+13,94+36,72			81,630000
		pom 313 (321)	28,79+27,26+28,79+31,11			115,950000
		pom 313 (322)	28,75+27,69+28,75+34,47			119,660000
		komunikacja	1,51+6,36+2,15+2,87			12,890000
		toalety				
		socjalny 320a	3,48+0,78+3,48+2,52			10,260000
		pom 314 (323)	28,97+25,58+28,97+48,71			132,230000
		pom 314 (324)	9,96+10,74+18,40+12,93			52,030000
		pom 314 (325)	8,59+9,74+8,59+12,71			39,630000
		komunikacja	1,07+17,26+1,05+13,86			33,240000
		toalety				
		socjalny 325a	3,48+1,29+3,48+2,99			11,240000
		pom 401	23,06+16,69+21,13+28,15			89,030000
		pom 402	7,59+13,28+5,69+14,44			41,000000
pom 403	41,93+27,36+34,79+16,53	120,610000				
pom 404	8,22+12,78+5,16+12,78	38,940000				
klatka schodowa	350	350,000000				
		RAZEM:	2 129,320000			
1.4	KSNR 2/802/6	Gładz gipsowa jednowarstwowa na ścianach i sufitach		m2	595,960	
		Wyliczenie ilości robót:				
		pom 313 (321)	28,79+27,26+28,79+31,11			115,950000
		pom 313 (322)	28,75+27,69+28,75+34,47			119,660000
		pom 314 (323)	28,97+25,58+28,97+48,71			132,230000
		pom 313 (321)	64,64			64,640000
		pom 313 (322)	65,83			65,830000
		pom 314 (323)	97,65			97,650000
						RAZEM:
1.5	Kalkulacja indywidualna	Mobilna wewnętrzna ścianka oddzielająca		m2	44,756	
		Wyliczenie ilości robót:				
		pom 220 korytarz + drzwi wewnętrzne	3,81*3,9-2			12,859000
		pom 224 korytarz + drzwi wewnętrzne	5,23*3,9-2			18,397000
		zabudowa wewnętrzna (4p)	1,25*1,8*6			13,500000
		RAZEM:	44,756000			
1.6	KNRW 401/812/2	Wymiana posadzek z płytek z kamieni sztucznych na kleju (do 1`m2/miejsce), płytki terakotowe 20x20`cm - analogia - zabezpieczenie i uzupełnienie braków		m2	5	
		Wyliczenie ilości robót:				
		3 piętro, 4 piętro	5			5,000000
		RAZEM:	5,000000			
1.7	KNR 202/9931/1 (2)	(WaCeTOB 8-9/94) Cokoliki z płytek terakotowych szklwionych, układanych przy zastosowaniu masy klejącej na gotowym i wyrównanym podłożu, płytki 20x20`cm - zabezpieczenie i uzupełnienie braków cokolik		m	5	
		Wyliczenie ilości robót:				
		3 piętro, 4 piętro	5			5,000000
		RAZEM:	5,000000			
1.8	TZKNBK 15/401/5	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy (poz 32) - naprawy drzwi wewnętrznych		m2	118,940	
		Wyliczenie ilości robót:				
		3 piętro	31,98+43,54+9,21+9,21			93,940000
		2 piętro	5*5			25,000000
		RAZEM:	118,940000			

Nr	Podstawa	Opis robót		Jm	Ilość
1.9	TZKNBK 15/402/7	Malowanie stolarki malowanie farba olejna pierwszy raz (poz 37) - naprawy drzwi wewnętrznych			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy (poz 32)	118.940		118,940000	
	RAZEM:			118,940000	m2
1.10	TZKNBK 15/402/8	Malowanie stolarki malowanie farba olejna drugi raz (poz 37A) - naprawy drzwi wewnętrznych			
	Wyliczenie ilości robót:				
	Malowanie olejne na drewnie i lakierownie przygotowanie do malowania starej stolarki wyszpachlowanie i wyszlifowanie powierzchni na gotowym zagruntowaniu po raz pierwszy (poz 32)	118.940		118,940000	
	RAZEM:			118,940000	m2
1.11	KNR 401/709/5 (2)	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kategorii III (powierzchnia do 0,5 m ²), podłoże z cegły, pustaków ceramicznych, betonu; zaprawa cem-wap, ściany - miejscowe naprawy tynków		szt	20
1.12	Kalkulacja indywidualna	Malowanie mebli		kpl	8
2	Element	Przeróbki w zakresie wyposażenia pomieszczeń			
2.1	DC 20/116/5	Obsadzenie w ścianach murowanych kotew i wsporników - wyposażenie - wsporniki półek na makietniki na wysokości 140cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom 313 (322)	25		25,000000	
	RAZEM:			25,000000	szt
2.2	TZKNBK 20/118/5 (3)	Parapety z desek klejone, szerokość 40-60 cm - proste, pod malowanie olejne, grubości 34-45 mm - analogia, wyposażenie - półki na makietniki 50cm			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom 313 (322)	(7,8+6,25)*0,5		7,025000	
	RAZEM:			7,025000	m2
2.3	KNR 202/9912/1	(WaCeTOB 11/92) Osłony na grzejniki, szczelinowe sosnowe - analogia wyposażenie - osłona z blachy perforowanej lub podobna			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom 313 (321,322), pom 314 (323) - 7 szt	7*2		14,000000	
	RAZEM:			14,000000	m2
2.4	KNNRW 3/703/1	Ruszt drewniany na ścianach - analogia wyposażenie demontaż płyt pilśniowych oraz półek na makietniki			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom 220 (z wyjątkiem aneksu)	(1,5+3,4+3,5+1,8+2,0+0,7)*2,5		32,250000	
	pom 221a	(1,7+6,6+1,4+0,5+3,1+1,7)*2,5		37,500000	
	pom 221	(3,2+1,6+2,2+1,1+6,5+4,4)*2,5		47,500000	
	pom 223a	(6,6+1,7)*2,5		20,750000	
	pom 224 (prawa strona)	(2,6+2,5)*2,5		12,750000	
	pom 220 makietniki	4		4,000000	
	pom 223a	6,6		6,600000	
	RAZEM:			161,350000	m2
2.5	KNNRW 3/703/3	Boazeria płytynowa - analogia wyposażenie płyty pilśniowe na ścianach			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom 313 (321,322), pom 314 (323)	(6,26+5+5+6,27+6,27+8+9)*2,5		114,500000	
	RAZEM:			114,500000	m2
2.6	KNNRW 3/703/3	Boazeria płytynowa - analogia przeróbka płyt pilśniowych			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom 220	0,5*3,9		1,950000	
	pom 224	0,5*3,9		1,950000	
	RAZEM:			3,900000	m2
2.7	Kalkulacja indywidualna	Wyposażenie - ekrany			
	Wyliczenie ilości robót:				
	pom 313 (321) montaż ekranu projekcyjnego z rzutnikiem	1		1,000000	
	pom 403 montaż ekranu projekcyjnego z rzutnikiem	1		1,000000	
	RAZEM:			2,000000	kpl
2.8	Kalkulacja indywidualna	Demontaż elementów wyposażenia na 2 piętrze		kpl	20
2.9	KNRW 202/1029/1 (2)	Ścianki i przegrody płytynowe i płytowe, pełne - ścianka ażurowa oddzielająca aneks kuchenny		m2	5

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.10	Kalkulacja indywidualna	Wymiana szafki, zlewu i baterii - wnęka 0,8*0,6m	kpl	1
2.11	NNRNKB 202/1136/1 (1)	Posadzki z paneli podłogowych - analogia - panele na istniejącym podłożu		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pom 225	18,92	18,920000	
	RAZEM:		18,920000	m2
2.12	DC 15/304/2	Kratki wentylacyjne do przewodów stalowych i aluminiowych Frapol, typ ST-W, AL-W, ST-S, AL-S, obwód do 1200 mm - analogia tranzyt w zabudowie		
	Wyliczenie ilości robót:			
	pom 220	1	1,000000	
	pom 224	1	1,000000	
	RAZEM:		2,000000	szt
3	Element	Naprawa nieszczelnych okien		
3.1	Kalkulacja indywidualna	Przegląd okien dachowych i usunięcie przecieków	kpl	3
4	Element	Prace konserwacyjne		
4.1	KNR 19/928/10 (2)	Demontaż i montaż okien i drzwi balkonowych z PCV, okna rozwierane i uchylno-rozwierane, dwudzielne, do 2,5 m ² - uporządkowanie okna wraz z szynami 4p.		
	Wyliczenie ilości robót:			
		1,25*1,8*6	13,500000	
	RAZEM:		13,500000	m2
4.2	KNNR 7/801/2 (1)	Szklenie ram szybami zespolonymi, szyby do 1,0 m ² , 1-komorowe - naprawa okien		
	Wyliczenie ilości robót:			
		2	2,000000	
	RAZEM:		2,000000	m2
4.3	KNR 401/1301/5	Naprawa różnych elementów metalowych (wymiana lub uzupełnienie), okna, po uprzednim rozszkleniu - analogia - przywrócenie funkcjonalności/otwierania skrzydła okna, naprawa okna		
	Wyliczenie ilości robót:			
	okna małe 5 szt (od Basztowej)	0,52*0,52*5	1,352000	
	pom 324	1	1,000000	
	pom 220	2	2,000000	
	pom 224	2	2,000000	
	pom 225	2	2,000000	
	RAZEM:		8,352000	m2
4.4	KNR 202/507/1 (2)	Różne obróbki z blachy z cynku przy szerokości w rozwinięciu do 25 cm - analogia maskownica odpowietrznika co		
	Wyliczenie ilości robót:			
	maskownica z blachy ok 0,5m ²	0,5*4	2,000000	
	RAZEM:		2,000000	m2
4.5	KNR 401/903/1	Dopasowanie skrzydeł drzwiowych, wewnętrzne, zewnętrzne i balkonowe polskie, skrzynkowe i półskrzynkowe - naprawa i osadzenie skrzydła drzwiowego	szt	2
4.6	KNRW 403/1134/1	Demontaż opraw świetlówkowych, z kloszem - analogia naprawa lamp		
	Wyliczenie ilości robót:			
		7*6	42,000000	
	RAZEM:		42,000000	kpl
4.7	KNNRS 5/502/2	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych, świetlówkowych 2 x 20 W - analogia naprawa lamp		
	Wyliczenie ilości robót:			
	324	9	9,000000	
	RAZEM:		9,000000	kpl
4.8	KNNRS 5/502/3	Montaż opraw oświetleniowych przykręcanych, świetlówkowych 2 x 40 W - analogia naprawa lamp		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Demontaż opraw świetlówkowych, z kloszem	42.000	42,000000	
	RAZEM:		42,000000	kpl
4.9	KNNR 5/110/4	Listwy elektroinstalacyjne z PVC (naścienne, przypodłogowe i ściennie), przykręcane na cegle - analogia naprawy w zakresie okablowania		
	Wyliczenie ilości robót:			
	korytarz	4+2	6,000000	
	322	6,25+7,8	14,050000	
	321	7,68+6,29	13,970000	
	323	6,27+11,50+6,27	24,040000	
	324	5,8+5,3	11,100000	
	korytarz	4+2	6,000000	
	403	3,5+11,9+5,9+11,9	33,200000	
	podejścia do oświetlenia ekspozycyjnego 313, 314	2*8	16,000000	
	podejście do rzutnika 403	8	8,000000	
	RAZEM:		132,360000	m

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	
4.10	KNNR 5/209/1	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 7,5 mm ² - analogia naprawy w zakresie okablowania			
		Wyliczenie ilości robót:			
			132.360	132,360000	
		RAZEM:	132,360000	m	132,360
4.11	KNNR 5/303/3 (2)	Puszki z tworzywa sztucznego, 3x4 mm ² , puszka 85x105 - analogia naprawy w zakresie okablowania	szt	24	
4.12	KNNR 5/308/4	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym, nt, 2-biegunowe 16A 2,5 mm ² - analogia naprawy w zakresie okablowania			
		Wyliczenie ilości robót:			
		321	4	4,000000	
		322	10	10,000000	
		323	4	4,000000	
		403	6+5	11,000000	
		RAZEM:	29,000000	szt	29,000
4.13	KNNR 5/1301/1	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego nn, obwód 1-fazowy	pomiar	4	
4.14	KNNR 9/501/7	Oprawy oświetleniowe zawieszane, przykręcane, demontaż oprawy świetlówkowej, belka montażowa - demontaż oświetlenia ekspozycyjnego z 2 piętra			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pom 220	1	1,000000	
		pom 221a	1	1,000000	
		pom 221	1	1,000000	
		pom 223a	1	1,000000	
		pom 224	1	1,000000	
		RAZEM:	5,000000	szt	5,000
4.15	Kalkulacja indywidualna	Naprawa i montaż oświetlenia ekspozycyjnego z 2 piętra			
		Wyliczenie ilości robót:			
		321	1	1,000000	
		322	1	1,000000	
		RAZEM:	3,000000	kpl	3
4.16	KNNR 9/502/1 (1)	Oprawy oświetleniowe montowane w sufitach podwieszonych, wymiana oprawy żarowej, halogenowej, compact - analogia wymiana opraw na ledowe	szt	24	
4.17	KNNR 9/402/3	Gniazda instalacyjne wtykowe, wymiana gniazda uszczelnionego 2-biegunowego - analogia wymiana gniazd			
		Wyliczenie ilości robót:			
			48	48,000000	
		RAZEM:	48,000000	szt	48
4.18	KNNR 5/110/4	Listwy elektroinstalacyjne z PVC (naścienne, przypodłogowe i ściennie), przykręcane na cegle - instalacja lamp w korytarzu i naprawy gniazd			
		Wyliczenie ilości robót:			
		korytarz 220 i 224	6+6	12,000000	
		różne	24	24,000000	
		RAZEM:	36,000000	m	36,000
4.19	KNNR 5/209/1	Przewody kabelkowe układane w gotowych korytkach i na drabinkach, bez mocowania, przekrój do 7,5 mm ² - instalacja lamp w korytarzu i naprawy gniazd	m	36	
4.20	KNR 508/307/1	Montaż na gotowym podłożu łączników i przycisków instalacyjnych z podłączeniem, łącznik n/t-w/t w puszcze szczękowej, typ 471-475			
		Wyliczenie ilości robót:			
		korytarz pom 220 i 224	2	2,000000	
		RAZEM:	2,000000	szt	2
5	Element	Prace porządkowe			
5.1	Kalkulacja indywidualna	Rusztowanie	kpl	1	
5.2	SEK 204/707/1	Uszczelnienie miejsc połączeń elastyczną masą dylatacyjną silikonową lub poliuretanową			
		Wyliczenie ilości robót:			
			(6,5*2+3,9*2)*2	41,600000	
		RAZEM:	41,600000	m	41,600
5.3	KNRW 402/234/4 (1)	Demontaż urządzeń sanitarnych z korkowaniem podejść dopływowych i odpływowych, zlewozmywak blaszany ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych, odpływ na korek PVC - demontaż zlewów i okapu			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pom 225	4	4,000000	
		RAZEM:	4,000000	kpl	4,000
5.4	KNR 403/1114/1	Demontaż przewodów z rur instalacyjnych, przewody do 35 mm ² - analogia demontaż nieczynnej instalacji elektrycznej natynkowej			
		Wyliczenie ilości robót:			
		pom 225	6	6,000000	
		RAZEM:	6,000000	m	6,000

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
5.5	DC 20/121/1	Skucie płytek ceramicznych z warstwą zaprawy ze ścian - usunięcie niebezpiecznych i odpadających płytek		
		Wyliczenie ilości robót:		
		pom 225	3,9*2,5	9,750000
			RAZEM:	9,750000
			m2	9,750
5.6	KNR 401/1215/8	Mycie po robotach malarskich, posadzki lastrykowe i betonowe	m2	100
5.7	KNR 401/1215/7	Mycie po robotach malarskich, podłogi drewniane, malowane	m2	100
5.8	DC 20/103/6	Ochrona podkładu folią polietylenową	m2	400