



Grodzisk Mazowiecki, dn. 09.07.2024 r.

Gmina Grodzisk Mazowiecki
ul. T. Kościuszki 12A
05-825 Grodzisk Mazowiecki
Tel. 22 755 55 34 wew. 250
e-mail: zamowienia@grodzisk.pl

**Wykonawcy biorący udział
w postępowaniu**

ZP.271.31.2024

Wyjaśnienia treści SWZ nr 5 wraz z modyfikacją treści SWZ nr 6

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji, którego przedmiotem jest „Budowa budynku Centrum opiekuńczo-mieszkalnego we wsi Szczęsne wraz z infrastrukturą towarzyszącą”.

W związku ze złożonymi przez Wykonawców wnioskami o wyjaśnienie treści SWZ, Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 i 6 w zw. z art. 286 ust. 1 ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.), udziela odpowiedzi na niżej wymienione pytania i dokonuje modyfikacji treści SWZ w następującym zakresie:

1. Zwracamy się z prośbą o informację czy Wykonawca może modyfikować wartości procentowe w załączniku 1A do SWZ z tolerancją +/- 15% do oferty?

Odpowiedź: Wykonawca może modyfikować wartości procentowe w Załączniku 1A do SWZ z założoną tolerancją +/- 15% do oferty.

Przykładowo procent przyjęty przez Wykonawcę w załączniku nr 1a do SWZ dla poz. I.1 "STAN ZEROWY" powinien się zawierać w przedziale od 5,38% do 7,27%.

2. Zwracam się z prośbą wypisania w jakich oknach mają być rolety, z opisu wynika, że we wszystkich oknach, nasuwa się pytanie czy witryny też?

Nie wynika to wprost z dokumentacji, a w przedmiarze jest tylko 25 m2. Czy tylko taką ilość należy uwzględnić w wycenie?

Odpowiedź: Zgodnie z Opisem technicznym, rolety wewnętrzne należy zamontować na wszystkich oknach w pomieszczeniach mieszkalnych, tj. w pomieszczeniach o numerach: 0.26, 0.27, 0.30, 0.33, 0.36, 0.37.

3. Proszę o podanie producenta opraw elektrycznych.

Odpowiedź: Zamawiający nie poda producenta opraw elektrycznych.

Zgodnie z art. 99 ust. 4 ustawy Pzp: „Przedmiotu zamówienia nie można opisywać w sposób, który mógłby utrudniać uczciwą konkurencję, w szczególności przez wskazanie znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi

dostarczane przez konkretnego wykonawcę, jeżeli mogłoby to doprowadzić do uprzywilejowania lub wyeliminowania niektórych wykonawców lub produktów.”

4. Na dachach w opisie wpisana jest blachodachówka a na wizualizacji jest blacha na rąbek stojący - co jest prawidłowe?

Odpowiedź: Zgodnie z opisem powinna być blachodachówka. W załączeniu rewizje dokumentów: *Opis_PW_rewizja2.pdf, A.03_Przekroje_rewizja2.pdf, A.04_Elewacje_rewizja 2.pdf, A.05_Elewacje_rewizja 2.pdf.*

5. Elewacja:

- Tynk silikatowy barwiony w masie imitujący drewno RAL 8017
 - Tynk silikatowy barwiony w masie imitujący płyty elewacyjne RAL 9006
 - Tynk silikatowy elastyczny imitujący cegłę RAL 8004, fuga RAL 8017
- Blacha tytanowo - cynkową.

Proszę o wyszczególnienie ilości m2 w wykonaniu poszczególnych segmentów ilości tynku.

Czy to ma być wyrób gotowy lub tłoczony. Specyfikacja techniczna Elewacja opisana jest jako system BSO co nie odzwierciedla zgodności z opisem technicznym. Ze względu na duże różnice cenowe poszczególnych tynków imitujących drewno, cegłę, płyty elewacyjne proszę o podanie ilości na poszczególne segmenty.

Odpowiedź: Tynki mają być wykonane zgodnie z opisem technicznym.

Poniżej określono powierzchnie tynków na podstawie projektu.

Rodzaj wykończenia	Powierzchnia [m2]
Tynk silikatowy barwiony w masie imitujący drewno RAL 8017	ok. 265 m2
Tynk silikatowy barwiony w masie imitujący płyty elewacyjne RAL 9006	ok. 80 m2
Tynk silikatowy elastyczny imitujący cegłę RAL 8004, fuga RAL 8017	ok. 70 m2
Blacha tytanowo - cynkową	ok. 115 m2
Tynk RAL 9010	Ok. 27 m2

6. Ile należy przyjąć zawieszek na balustradach?

Odpowiedź: Tabliczki na balustradach zgodnie z detalem A.D.16. należy przyjąć w ilości łącznej 20 sztuk.

7. Zwracam się z prośbą udostępnienia zestawienia więźby dachowej.

Odpowiedź: Zestawienie więźby dachowej przedstawiono na rysunku *K-03_Rzut więźby dachowej_rewizja 1.pdf*

8. Z uwagi na to, iż Zamawiający nie udostępnił zestawienia więźby dachowej, po przeliczeniu z rzutu wychodzi prawie 3 x więcej drewna czyli niż policzone w przedmiarze (około 20 m3). Proszę o korektę przedmiaru.

Odpowiedź: Zamawiający udostępnia zaktualizowany „Przedmiar nr 1_Branża ogólnobudowlana, zagospodarowanie terenu, wyposażenie rewizja 2”. Konstrukcja drewniana została zaktualizowana w pozycjach od 30 do 36.

Zamawiający przedłuża termin składania ofert z dnia 11.07.2024 r. na dzień 16.07.2024 r.

Wobec powyższego skreśla się zapis w Rozdziale XVIII SWZ pn: „Sposób i termin składania i otwarcia ofert” ust. 1 i 3 t.j.

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/932082> do dnia 11.07.2024 r. do godziny 12:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 11.07.2024 r. o godzinie 12:30

Wprowadza się zapis:

1. Ofertę należy złożyć poprzez Platformę: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/932082> do dnia 16.07.2024 r. do godziny 12:00.
3. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 16.07.2024 r. o godzinie 12:30

Ponadto skreśla się zapis w Rozdziale XVII SWZ pn: „Termin związania ofertą” ust. 1, t.j.

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 09.08.2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Wprowadza się zapis:

1. Wykonawca będzie związany ofertą przez okres 30 dni, tj. do dnia 14.08.2024 r. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

Z-ca Burmistrza

ZASTĘPCA BURMISTRZA

Katarzyna Marcinkowska

W załączeniu:

Opis_PW_rewizja2.pdf

A.03_Przekroje_rewizja2.pdf

A.04_Elewacje_rewizja 2.pdf

A.05_Elewacje_rewizja 2.pdf

K-03_Rzut więźby dachowej_rewizja 1.pdf

Przedmiar nr 1_Branża ogólnobudowlana, zagospodarowanie terenu, wyposażenie_rewizja 2