**OŚWIADCZENIE GWARANCYJNE**

do umowy **Nr ……**z dnia **….. 2024 r.**

**Zadanie pn.: „Remont instalacji ciepła technologicznego (CT) central wentylacyjnych wraz z remontem instalacji wody lodowej na budynku hali sportowej Szkoły Policji w Pile.”**

pomiędzy:

**Skarbem Państwa – Komendantem Szkoły Policji w Pile**, Plac Staszica 7, 64-920 Piła, NIP: 764-102-30-91; REGON 570290663, zwanym w dalszej części **„Zamawiającym”**, w imieniu którego działa:

**…..**

a

**……**

**……**

zwanym w dalszej części umowy **„Gwarantem”**,

1. Gwarant udziela gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane na okres **60 miesięcy**.
2. Gwarant ponosi odpowiedzialność z tytułu gwarancji za:

1) wady fizyczne zmniejszające wartość użytkową, techniczną, estetyczną, wykonanych robót,

2) usunięcie nieodpłatnie tych wad w okresie gwarancji,

3) wykonany przedmiot umowy, w tym wszystkie użyte do jego wykonania materiały i urządzenia Gwaranta.

1. Gwarant przyjmuje na siebie wszelką odpowiedzialność za jakość, prawidłowość i zgodność z zasadami sztuki budowlanej wykonanych w ramach przedmiotowej umowy robót.
2. W ramach udzielonej gwarancji Gwarant **zapewni przegląd i konserwację** urządzeń i instalacji **wraz z wymianą filtrów co najmniej raz w roku** przez okres trwania gwarancji. Podczas gwarancji Zamawiający dostarczy potrzebne filtry we własnym zakresie.
3. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym licząc od dnia bezusterkowego odbioru końcowego stwierdzonego protokołem odbioru.
4. Jeżeli w wykonaniu swoich obowiązków Gwarant dostarczył Zamawiającemu zamiast rzeczy wadliwej rzecz wolną od wad albo dokonał istotnych napraw wykonanego przedmiotu umowy, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili dostarczenia rzeczy wolnej od wad lub przekazania Zamawiającemu wykonanego przedmiotu umowy po dokonaniu istotnej naprawy. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w ciągu którego wskutek wady wykonanego przedmiotu umowy Zamawiający nie mógł z niego korzystać.
5. Gwarant oświadcza, że materiały Gwaranta użyte do wykonania przedmiotu umowy odpowiadają co do jakości, wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie oraz posiadają aktualne atesty lub deklaracje zgodności z aprobatą techniczną.
6. W przypadku ujawnienia się wady w przedmiocie zamówienia w okresie gwarancji wyznaczony pracownik Zamawiającego zgłosi ten fakt Gwarantowi telefonicznie, faksem lub drogą elektroniczną (e-mail).
7. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie terminu na który udzielono gwarancji, jeżeli przed jego upływem zawiadomił Gwaranta o ujawnionych wadach.
8. Gwarant nie może odmówić w okresie gwarancji usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów.
9. Gwarant zobowiązany jest do usunięcia ujawnionych w okresie gwarancji wad na własny koszt w terminie do 14 dni od dnia zgłoszenia.
10. W przypadku niemożliwości usunięcia wad w terminie, o którym mowa w pkt. 11, strony mogą ustalić termin dłuższy.
11. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych lub ujawnionych w okresie gwarancji przysługuje kara umowna zgodnie z § 6 ust. 1 pkt 2 umowy.
12. W przypadku zwłoki w usunięciu wad wynoszącym powyżej 14 dni, Zamawiający ma prawo powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Gwaranta. Zamawiający wykona swoje uprawnienie do wykonawstwa zastępczego po wcześniejszym zawiadomieniu Gwaranta.
13. Gwarant jest odpowiedzialny za wszelkie szkody i straty, które spowodował w czasie prac nad usuwaniem wad.
14. Gwarant zobowiązuje się informować Zamawiającego pisemnie o każdym przypadku usunięcia wad.
15. Zamawiający pisemnie powiadamia Gwaranta o terminie odbioru ostatecznego. Gwarant ma obowiązek uczestniczyć w odbiorze ostatecznym.
16. Nieobecność Gwaranta podczas odbioru ostatecznego upoważnia Zamawiającego do dokonania jednostronnego odbioru. Ustalenia dokonane przez Zamawiającego podczas jednostronnego odbioru są wiążące dla Gwaranta.
17. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza ani nie zawiesza uprawnień Zamawiającego wynikających z przepisów o rękojmi za wady przedmiotu umowy.

………………………………………

 (pieczątka i podpis Gwaranta)