

Wejherowo, dnia 09.05.2024 r.



Wyjaśnienia nr 1

treści specyfikacji warunków zamówienia

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie podstawowym bez przeprowadzenia negocjacji pn. **Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. Budowa ulicy Juliusza Słowackiego wraz z siecią kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego w Bolszewie**

Na podstawie **art. 284 ust. 6 w związku z ust. 1 i 2** ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm. – dalej: „ustawa Pzp”), Zamawiający przekazuje treść zapytania do treści specyfikacji warunków zamówienia (dalej: „SWZ”) wraz z wyjaśnieniami Zamawiającego treści SWZ.

Pytanie 1:

Zamawiający pisze w OPZ o możliwości aktualizacji obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego (PWP). Prosimy o udostępnienie do wglądu tegoż PWP. Zapisy w nim zawarte mogą mieć wpływ na zakres oferty.

Czy Zamawiający dysponuje także warunkami wydanymi przez PEWiK?

Odpowiedź na pytanie 1:

Zamawiający informuje, że pozwolenie wodnoprawne obejmujące zlewnie ulicy Juliusza Słowackiego w Bolszewie z dnia 28 listopada 2022 r., znak: GD.ZUZ.3.4210.807.2021.EC.MW stanowi **Załącznik nr 1 do niniejszych Wyjaśnień nr 1 treści SWZ**.

Jednocześnie Zamawiający informuje, że nie posiada warunków technicznych wydanych przez PEWiK Gdynia. Wystąpienie o wydanie przedmiotowych warunków oraz ich uzyskanie należy do obowiązków Wykonawcy.

Pytanie 2:

Zakres zamówienia mówi o „budowie ulicy Słowackiego wraz z siecią kanalizacji deszczowej i oświetlenia”, natomiast w OPZ jest mowa także o – **przebudowę / budowę sieci wodociągowej/ sieci kanalizacyjnej**.

Prosimy zatem o potwierdzenie zakresu opracowania, czy w zakres wchodzi także budowa sieci kanalizacyjnej i wodociągowej? Jeżeli tak to w jakim zakresie? W którym miejscu? Czy są na to warunki techniczne?

Odpowiedź na pytanie 2:

Zamawiający informuje, że Przedmiotem zamówienia, zgodnie **Załącznikiem nr 9 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia)** jest opracowanie dokumentacji projektowej wraz z niezbędnymi opiniami, uzgodnieniami i decyzjami pozwalającej na realizację inwestycji pn. „Budowa ulicy Juliusza Słowackiego wraz z siecią kanalizacji deszczowej i oświetlenia ulicznego w Bolszewie” obejmującej:

- wykonanie, co najmniej dwuwariantowej koncepcji ul. J. Słowackiego wraz sięgaczami w Bolszewie;
- wykonanie dokumentacji projektowej na aktualnej mapie do celów projektowych wg jednego z przygotowanych wariantów koncepcyjnych, po uzgodnieniu i wyborze jednego z nich przez Zamawiającego, zgodnie z załączonym zakresem przedmiotu zamówienia, na odcinku o długości około 800 m;
- budowę jezdni i chodników lub ciągów pieszo-jezdnych tam gdzie będzie to możliwe i zasadne funkcjonalnie;
- budowę systemu odwodnienia poprzez zaprojektowanie sieci kanalizacji deszczowej oraz ustalenie odbiornika wód deszczowych, jeśli zajdzie taka konieczność to również aktualizacja obowiązującego pozwolenia wodnoprawnego;
- przebudowę / budowę oświetlenia drogowego;
- przebudowę / budowę sieci wodociągowej/ sieci kanalizacyjnej;
- usunięcie wszelkich kolizji z istniejącą infrastrukturą;
- weryfikacja, przebudowa lub budowa zjazdów;
- uwzględnienie ukształtowania terenu pod kątem zapewnienia dojazdu do posesji sąsiednich;
- inwentaryzację zieleni;
- **pozyskanie wszelkich opinii, uzgodnień oraz decyzji niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotowego zadania oraz na potrzeby pozyskania prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę.**

Jednocześnie Zamawiający zastrzega, że budowa lub przebudowa sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, a także usunięcie wszelkich kolizji z istniejącą infrastrukturą, winny zostać uwzględnione w przedmiotowym opracowaniu jeżeli taka konieczność wynika z uzgodnień lub warunków technicznych wydanych przez gestorów sieci oraz z uwzględnieniem wszystkich zawartych w nich wytycznych.

Ponadto zamawiający podkreśla, że zgodnie z **Załącznikiem nr 9 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia)** Zamawiający informuje, iż na ul. Słowackiego znajduje się obecnie oświetlenie Energa Oświetlenie Sp. z o.o. dowieszone na liniach napowietrznych Energa Operator S.A. Istniejące oświetlenie należy zaprojektować do zdemontowania w trybie usunięcia kolizji. Nowe oświetlenie ul. Słowackiego wraz z sięgaczami zaprojektować należy jako własność Gminy Wejherowo, jako dedykowane, kablowe z oprawami energooszczędnymi typu LED.

Pytanie 3:

Ul. Broniewskiego zgodnie z MPZP 44.KDD jest drogą publiczną (jeżeli tak nie jest prosimy o potwierdzenie) klasy D bez przelotu. Zgodnie z obowiązującym Rozporządzenie dot. Dróg publicznych [11] § 22. Nieprzelotową drogę projektuje się w sposób umożliwiający zawrótzenie pojazdu miarodajnego.

Czy w związku z powyższym Zamawiający ma świadomość, że należy dla ul. Broniewskiego założyć wykonanie placu do zawracania, który spowoduje podział nieruchomości 461/8 lub/oraz 461/2?

Odpowiedź na pytanie 3:

Zamawiający informuje, że Droga 44 KDD, ulica Władysława Broniewskiego w Bolszewie nie jest objęta Przedmiotem zamówienia. Zakres Przedmiotu zamówienia został zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik graficzny do **Załącznika nr 9 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia)**.

Pytanie 4:

W przypadku jeżeli Zamawiający dysponuje opinią miejscowego Organu Administracji Architektoniczno – Budowlanej ze teren 44.KDD należy traktować jako sięgacz ul. Słowackiego 43.KDD bez konieczności lokalizacji placu do zawracania prosimy o informację w tym zakresie.

Odpowiedź na pytanie 4:

Zamawiający informuje, że Droga 44 KDD, ulica Władysława Broniewskiego w Bolszewie nie jest objęta Przedmiotem zamówienia. Zakres Przedmiotu zamówienia został zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik graficzny do **Załącznika nr 9 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia)**. W związku z powyższym Zamawiający nie dysponuje opiniami ani decyzjami administracyjnymi w tym zakresie.

Pytanie 5:

W zależności od powyższej odpowiedzi prosimy o potwierdzenie lub zaprzeczenie, że w zakresie opracowania jest wykonanie inwestycji procedurą ZRID, która jest bardziej długotrwała i kosztogenna niż pozwolenie na budowę. Powyższe informacje mają wpływ na zakres oferty i czas realizacji.

Odpowiedź na pytanie 5:

Zamawiający informuje, że zgodnie z odpowiedziami udzielonymi na **Pytanie 3 i 4** powyżej, nie ma potrzeby uzyskiwania decyzji ZRID. Wykonawca, zgodnie z **§ 1 ust. 2 Załącznika nr 8 do SWZ (Projektowane postanowienia umowy)** zobowiązany jest do opracowania wielobranżowej dokumentacji projektowej oraz **uzyskania ostatecznej decyzji administracyjnej pozwolenia na budowę**.

Pytanie 6:

Prosimy także o wskazanie docelowego charakteru zagospodarowania terenu drogi publicznej 44.KDD. Zgodnie z zagospodarowaniem terenu wg. Map gogle z roku 2021:



Przedmiotowy odcinek ulicy jest objęty ograniczonym dostępem – brama przesuwna i nie wygląda na zagospodarowanie pasa drogowego drogi publicznej, bardziej drogi wewnętrznej z ograniczonym dostępem. Ponadto przedmiotowy odcinek ma nawierzchnię z kostki betonowej w stanie bardzo dobrym.

Proponujemy zatem rozważenie ograniczenie zakresu opracowania i dla przedmiotowego terenu 44.KDD wykonać projekt oświetlenia i odwodnienia bez budowy/rozbudowy drogi, która powodowała by konieczność decyzji ZRID.

Odpowiedź na pytanie 6:

Zamawiający informuje, że Droga 44 KDD, ulica Władysława Broniewskiego w Bolszewie nie jest objęta Przedmiotem zamówienia. Zakres Przedmiotu zamówienia został zaznaczony kolorem pomarańczowym na mapie stanowiącej załącznik graficzny do **Załącznika nr 9 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia)**.

Pytanie 7:


Proszę o przesłanie załącznika graficznego z określeniem zakresu projektowanej ulicy.

Odpowiedź na pytanie 7:

Zamawiający informuje, że załącznik graficzny znajduje się na ostatniej stronie SWZ.

Termin składania i otwarcia ofert nie ulega zmianie

UWAGA: Wszystkie wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ i są wiążące dla Wykonawców.

z up. WÓJTA

mgr inż. Magdalena Wedelstedt
Kierownik
Referatu Zamówień Publicznych
Funduszy Zewnętrznych

Załączniki:

1. Pozwolenie wodnoprawne z dnia 28 listopada 2022 r., znak: GD.ZUZ.3.4210.807.2021.EC.MW
2. Załącznik graficzny – Zakres przedmiotu zamówienia ul. J. Słowackiego Bolszewo

Otrzymują:

1. Strona internetowa prowadzonego postępowania.
2. a/a.