

Załącznik nr 1

Szczegółowe zasady realizacji Usługi w zakresie pielęgnacji zieleni miejskiej na terenie Rumi – STREFA III.

Termin obowiązywania usługi od 01.04.2025 r. do 31.12.2025 r.

1. Szczegółowa specyfikacja Usługi

1. W ramach elementu Usługi określonego w Załączniku nr 1 Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1.1. koszenia trawników, zbierania i wywozu ściętej trawy
- 1.2. odchwaszczania krzewów, bylin, traw i pnączy,
- 1.3. cięć formujących i sanitarnych traw, bylin, krzewów i pnączy,
- 1.4. oczyszczania bylin, krzewów z obumarłych części roślin,
- 1.5. jesiennego i zimowego wygrabiania trawników wraz z wywozem liści,
- 1.6. oprysków przeciw chorobom i szkodnikom krzewów,
- 1.7. wywozu odpadów powstałych przy prowadzonych pracach,
- 1.8. zakupu, dostawy i posadzenia sadzonek na rabatach
- 1.9. uzupełniania brakujących sadzonek na rabatach
- 1.10. nawożenia sadzonek na rabatach
- 1.11. wykonania nasadzeń sezonowych
- 1.12. podlewania oraz nawożenia materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5

2. Dodatkowe wymagania i ustalenia

- 2.1. Przed przystąpieniem do prac takich jak koszenie, odchwaszczenie, przycinka roślin należy uprzątnąć teren z odpadów tj. butelek, puszek, papierków, gałęzi, psich odchodów, drobnych zanieczyszczeń itp.
- 2.2. Odchwaszczanie krzewów, bylin, pnączy obejmuje również uprzątnięcie terenu wokół nich, w tym usunięcie opadłych liści i innych pozostałości roślinnych oraz odpadów.
- 2.3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia do pielęgnacji dodatkowej ilości krzewów, bylin, pnączy posadzonych w trakcie trwania umowy na terenach

objętych Usługą lub nieobjętych Usługą, w ilości do 10% całości materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 4B.

2.4. Zakres prac dot. pielęgnacji zieleni na ulicach, placach zabaw i terenach miejskich objętych Umową określa Załącznik nr 1A.

2.5. W uzasadnionych przypadkach, np. z uwagi na warunki atmosferyczne lub z innych uzasadnionych przyczyn dopuszcza się zmianę terminów wykonywanych prac – wymaga to uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą drogą pisemną, elektroniczną lub telefonicznie.

2.6. Konieczność wykonania prac interwencyjnych będzie zgłaszana przez Zamawiającego drogą elektroniczną lub telefonicznie.

2.7. Wymagane jest, aby sadzonki kwiatów miały wysokość w części nadziemnej wynoszącą minimum 10 cm.

2.8. Wymagane jest, aby sadzonki kapust ozdobnych miały wysokość w części nadziemnej wynoszącą minimum 20 cm.

2.9. Sadzonki muszą być w tym samym kolorze i odcieniu.

2.10. Zamawiającym ustali układ posadzenia sadzonek z Wykonawcą najpóźniej do 3 dni przed terminem posadzenia.

2.11. Ziemię, hydrożel, nawozy oraz wymagane rośliny zapewnia Wykonawca.

2.12. W ramach realizacji Usługi Wykonawca, przyjmuje 10% całości sadzonek poszczególnych gatunków do uzupełnienia braków na rabacie w sezonie wegetacyjnym. Dosadzane kwiaty będą mieć wysokość części nadziemnej wynoszącą minimum 10 cm.

2.13. Wykonawca na bieżąco będzie informował o ilości wymienionych lub uzupełnionych sadzonek na rabacie.

2.14. Po otrzymaniu akceptacji od Zamawiającego (pisemnej lub przesłanej drogą elektroniczną) Wykonawca może być zwolniony z uzupełniania braków sadzonek na rabacie.

2.15. Nawożenie rabaty, donic i kwiatonów należy wykonać preparatem przeznaczonym do danego gatunku roślin zgodnie ze specyfikacją. Preparat należy ustalić w porozumieniu z zamawiającym.

2.16. Usuwanie zwiędłych kwiatów, ich wymiana, uzupełnianie oraz ich odchwaszczanie winno następować na bieżąco, jednak nie później niż w terminie 48 godzin od zgłoszenia przez Zamawiającego.

2.17. W wyniku podlewania rabaty musi dojść do przeniknięcia wody na głębokość około 20 cm.

2.18. Nawóz, wodę do podlania Wykonawca zapewnia we własnym zakresie.

2.19. Zamawiającemu przekaże harmonogram planowanych prac na następny miesiąc, w terminie do 3 dni po upływie danego miesiąca, zgodny z załącznikiem 1A.

2.20. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia ilości krzewów do przycinki w trakcie trwania umowy na terenach objętych Umową lub nieobjętych Umową, w ilości do 10% całości materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku 4B.

3. Podlewanie

3.1. Wykonawca zobowiązuje się do podlewania materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5.

3.2. Każdorazowe podlewanie materiału roślinnego będzie zgłaszane przez Zamawiającego drogą elektroniczną lub telefonicznie.

3.3. Każdorazowe podlewanie będzie wykonywane najpóźniej następnego dnia od zgłoszenia Zamawiającego przy czym podlanie całości materiału wyszczególnionego w Załączniku nr 5 musi nastąpić w terminie do 48 godzin od zgłoszenia Zamawiającego, pod rygorem zastosowania kar umownych.

3.4. Każdorazowo godziny podlewania materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5 muszą być ustalane z Zamawiającym.

3.5. W wyniku podlewania musi dojść do przeniknięcia wody na głębokość około 20 cm.

3.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia ilości materiału roślinnego przeznaczonego do podlewania, dosadzonego w trakcie trwania umowy, w ilości do 10% całości materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5, bez dodatkowego wynagrodzenia.

3.7. Podlewanie materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku 5 Tabela 1 pkt. 5 i 21 należy wykonywać z użyciem istniejącego systemu nawadniającego podłączonego do źródła wody. W przypadku awarii systemu nawadniania dopuszcza się inny system podlewania.

3.8. Wykonawca zapewnia wodę do podlewania materiału roślinnego we własnym zakresie.

3.9. Za podlewanie materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku 5 Tabela 1 pkt. 5, Zamawiający obciąży wykonawcę refakturą za rzeczywiste zużycie wody –

według stanu licznika. Wykonawca zobowiązuje się do opłaty refaktury w wyznaczonym terminie.

4.0. Wykonawca jest zobowiązany do bieżącego informowania (telefonicznie lub drogą elektroniczną) Zamawiającego o rozpoczęciu i zakończeniu podlewania materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5, podając wykaz materiału, który został podlany w danym dniu.

4. Nawożenie i opryski

4.1. Każdorazowe podlewanie z nawozem materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5, będzie wykonywane na zlecenie Zamawiającego.

4.2. W wyniku podlewania musi dojść do przeniknięcia wody na głębokość około 20 cm.

4.3. Nawozy winny być rozpuszczone w wodzie, którą zostanie podlany materiał roślinny wyszczególniony w Załączniku nr 5.

4.4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia ilości materiału roślinnego przeznaczonego do nawożenia, dosadzonego w trakcie trwania umowy, w ilości do 10% całości materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5, bez dodatkowego wynagrodzenia.

4.5. Dopuszcza się zmianę terminu wykonania poszczególnych zadań, o których mowa w Załączniku 1A poz. 7, 8 z uwagi na niesprzyjające warunki atmosferyczne po uzyskaniu akceptacji Zamawiającego przesłanej drogą elektroniczną lub pisemnie.

4.6 Wykonanie oprysku materiału roślinnego zaatakowanego przez szkodniki lub choroby będzie wykonywane interwencyjnie na zlecenie Zamawiającego.

4.7 Maksymalna ilość materiału roślinnego przeznaczonego do oprysku będzie równa ilości materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5.

4.8. Wykonawca zapewnia wodę do podlewania materiału roślinnego, preparaty do nawożenia i oprysku we własnym zakresie.

4.9. Wykonawca jest zobowiązany do poinformowania (telefonicznie lub drogą elektroniczną) Zamawiającego o proponowanych zmianach dot. preparatów stosowanych do oprysków i nawożenia materiału roślinnego wyszczególnionego w Załączniku nr 5. Wszelkie zmiany muszą być zaakceptowane przez Zamawiającego w formie pisemnej lub drogą elektroniczną.

5. Koszenie

5.1. Wykonawca zobowiązuje się do koszenia terenów wyszczególnionych w załączniku 1A poz. 1 oraz zbierania i wywozu ściętej trawy.

5.2. Pierwsze koszenie całości terenów wyszczególnionych w Załączniku 1A poz. 1 należy zakończyć do 20.06.2023 r., Zamawiający w porozumieniu z wykonawcą może wydłużyć termin.

5.3. Koszenie ulic: Dąbrowskiego, Dębogórska, Gdańska, Kosynierów, Pomorska, Starowiejska, Żwirki i Wigury w okresie od czerwca do września odbywać się ma 1 x w miesiącu. Zamawiający w porozumieniu z Wykonawcą może zmienić częstotliwość/termin. Zmiana terminu odbywa się drogą pisemną lub elektroniczną.

5.4. W przypadku ulic objętych zamówieniem prace dotyczą terenów zielonych i roślinności na całej szerokości pasa drogowego oraz 0,5 m za chodnikiem lub jezdnią w przypadku, gdy przylegają one do nieruchomości niezagospodarowanych (nieogrodzonych), z zastrzeżeniem uwag w Załączniku 2A i 2B.

5.5. W uzasadnionych przypadkach, np. z uwagi na warunki atmosferyczne lub z innych uzasadnionych przyczyn dopuszcza się zmianę terminów wykonywanych prac – wymaga to uzgodnienia pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą drogą pisemną, elektroniczną lub telefonicznie.

5.6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zwiększenia powierzchni trawników przeznaczonych do koszenia założonych w trakcie trwania umowy, na terenach objętych Usługą lub nieobjętych Usługą, w ilości do 10% powierzchni trawników wyszczególnionych w Załączniku nr 1A poz. 1.

5.7. W przypadku realizacji zadań, o których mowa w Załączniku 1A poz. 1, odstęp pomiędzy poszczególnymi koszeniami, nie może być krótszy niż 7 dni.

5.8. Wykonawca jest zobowiązany do cotygodniowego przedłożenia informacji dot. ilości skoszonych terenów oraz ulic (pisemnie lub drogą elektroniczną).

5.9. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego, na bieżąco (drogą elektroniczną lub telefonicznie) o rozpoczęciu, przebiegu i zakończeniu poszczególnych prac, o których mowa w załączniku nr 1A poz. 1 w danym miesiącu w terminie do 24 godzin od momentu zaistnienia faktu.

5.10. Zamawiający przekaze Wykonawcy harmonogram planowanych prac z terminem ich wykonania.

6. Obowiązki Wykonawcy

6.1. Wykonawca jest zobowiązany do selektywnego zbierania odpadów.

6.2. Wykonawca zebrane odpady przekaże do miejsca odbioru tego typu odpadów, z wyjątkiem zebranych zwłok zwierzęcych, które powinny być oddane do zakładu utylizacji tego typu odpadów.

6.3. Wykonawca zapewni przynajmniej raz w tygodniu objazd rejonu objętego zamówieniem z wyznaczonym przedstawicielem Zamawiającego, w celu kontroli wykonywanych prac.

6.4. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego, na bieżąco (drogą elektroniczną lub telefonicznie) o rozpoczęciu, przebiegu i zakończeniu poszczególnych prac, o których mowa w Załączniku nr 1A w danym miesiącu w terminie do 24 godzin od momentu zaistnienia faktu.

6.5. Wykonawca musi wykazać dysponowanie odpowiednim potencjałem technicznym w celu realizacji Usługi:

(i) kosiarki samojezdne z koszem – 2 szt.

(ii) podkaszarki – 4 szt.

(iii) samochody dostawcze skrzyniowe / transportowo - dostawcze o masie całkowitej 3,5 t – 2 szt.

(iv) dmuchawa do liści – 3 szt.

(v) żywopłotówki (spalinowe lub elektryczne nożyce do cięcia żywopłotu)- 2 szt.

(vi) sekatory – 4 szt.

(vii) sekator teleskopowy tzw. żyrafa – 2 szt.

(viii) drabina do 5 m – 1 szt.

(ix) piła łańcuchowa – 1 szt.

(x) beczkowóz - 1 szt.

(xi) wertykulator – 1 szt.