

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI:Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Krotoszycach

ADRES INWESTYCJI:ul. Piastowska 40A  
59-223 Krotoszyce

NAZWA INWESTORA:Gmina Krotoszyce

ADRES INWESTORA:ul. Piastowska 46  
59-223 Krotoszyce

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:  
Budowlana, sanitarnaJacek Piotrów

DATA OPRACOWANIA:środa, 1 listopada 2023

WYKONAWCA:INWESTOR:

Data opracowaniaData zatwierdzenia  
środa, 1 listopada 2023

## Spis treści

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Przedmiar	3
1 Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Krotoszycach	3
2 Wymiana kostki na podejściu do budynku od strony ulicy, wykonanie opaski żwirowej wokół budynku świetlicy w Krotoszycach	7

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Krotoszycach</b>						
1			<b>Termomodernizacja budynku świetlicy wiejskiej w Krotoszycach</b>			
1.1			<b>Izolacja pionowa przeciwwilgociowa, płyta z polistyrenu ekstrudowanego, gładka XPS grub. 16 cm - ściana w gruncie 44,86 m²</b>			
1	KNR 4-01 0104-03		Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. IV	m3		
			74,05	m3	74,050	
					RAZEM	<b>74,050</b>
2	KNR AT-40 0106-01		Usunięcie starych izolacji z papy	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
3	KNR-W 401W -0737-01		Czyszczenie ścienne murów gładkich z cegły	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
4	KNR-W 401W -0736-02		Wykucie spoin z zaprawy cementowo-wapiennej, w murach gładkich z cegły ceramicznej - około 2 do 3 cm	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
5	KNR-W 401W -0736-01		Oczyszczenie spoin z usunięciem zaprawy, bez względu na rodzaj zaprawy, w murach gładkich z cegły ceramicznej	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
6	PKZ 1904- 0901-2290		Spoinowanie murów z cegły, gładkich w ilości powyżej 2 m2 w jednym miejscu	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
7	KNR AT-40 0402-01		Izolacja pionowa przeciwwilgociowa z elastycznych szlamów uszczelniających na wyrównanym podłożu - nakładana ręcznie	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
8	KNR 2-02 0607-02		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej ścian	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
9	KNR 2-02 0609-11		Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na zaprawie z siatką metalową Płyta z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 16 cm	m2		
			Obmiar prog. INTERsoft - Przedmiar w 1.0.3 41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
10	KNR 202- 0607-03		Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne, z folii izolacyjnej kubełkową + listwa zamykająca	m2		
			41,14	m2	41,140	
					RAZEM	<b>41,140</b>
11	KNR 4-01 0105-03		Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV	m3		
			74,05	m3	74,050	
					RAZEM	<b>74,050</b>
1.2			<b>Izolacja ścian zewnętrznych. Docieplenie ścian zewnętrznych metodą lekko-mokrą, styropianem grubości 16 cm - 274,64 m²</b>			
12	KNNR N002- 1501-01		Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 20 m	m2		
			400	m2	400,000	
					RAZEM	<b>400,000</b>
13	KNNR N002- 1506-01		Instalacje odgromowe. Rusztowania przyścienne o wysokości do 20 m	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			400	m2	400,000	
					RAZEM	400,000
14	KNNR N002-1505-01		Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m2		
			400	m2	400,000	
					RAZEM	400,000
15	KNR 202-1614-04		Daszki ochronne ciągłe wolno stojące nad przejściami dla pieszych, o konstrukcji drewnianej - wejście do budynku i chodnik	m2		
			6	m2	6,000	
					RAZEM	6,000
16	KNR 202-0925-01		Oslona drzwi i okien folią polietynową, zabezpieczenie na czas remontu	m2		
			22,63 + 6,38 + 8,76	m2	37,770	
					RAZEM	37,770
17	KNR 401-0701-05		Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni ponad 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach	m2		
			274,64 + 22,77	m2	297,410	
					RAZEM	297,410
18	KNR-W 401W-0737-01		Czyszczenie ścierne murów gładkich z cegły	m2		
			297,41	m2	297,410	
					RAZEM	297,410
19	KNR 401-0621-05		Grunтовanie powierzchni środkiem redukującym chłonność i poprawiającym przyczepność, metodą smarowania	m2		
			297,41	m2	297,410	
					RAZEM	297,410
20	KNR 33-0101-01		Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych o grubości 16 cm na zaprawie klejącej (roboty wykonywane ręcznie) - przedmiar zawiera ilości materiałów niezbędnych do zlicowania ścian.	m2		
			274,64	m2	274,640	
					RAZEM	274,640
21	KNR 33-0101-03		Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - przyklejenie płyt styropianowych o grub. 3 cm na zaprawie klejącej (roboty wykonywane ręcznie) - ościeża	m2		
			22,77	m2	22,770	
					RAZEM	22,770
22	KNR 33-0123-01		Roboty uzupełniające - przymocowanie płyt styropianowych kołkami do ścian (5 szt./m2)	szt		
			1373,0	szt	1 373,000	
					RAZEM	1 373,000
23	KNR 33-0101-05		Wielowarstwowe systemy ociepleń ścian - płyty styropianowe. Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl. na zaprawie (roboty wyk. ręcz.)	m2		
			297,41	m2	297,410	
					RAZEM	297,410
24	KNR 33-0122-0101		Roboty uzupełniające - montaż listew początkowych z tworzywa sztucznego	m		
			14,38 + 12,38 + 14,38	m	41,140	
					RAZEM	41,140
25	KNR 33-0121-01		Ochrona narożników wypukłych. Przyklejenie listwy narożnej z kątownika z tworzywa sztucznego i siatki zbrojeniowej oraz wyrównanie powierzchni masą szpachlową - pionowe naroża budynków	m		
			16,10	m	16,100	
					RAZEM	16,100
26	KNR 33-0121-01		Ochrona narożników wypukłych. Przyklejenie listwy narożnej z kątownika z tworzywa sztucznego i siatki zbrojeniowej oraz wyrównanie powierzchni masą szpachlową - zabezpieczenie naroży ościeży	m		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			65,07	m	65,070	
					RAZEM	65,070
27	KNR 33-0123-04		Roboty uzupełniające - montaż taśmy uszczelniającej, z zastosowaniem zaprawy zbrojeniowej i klejącej	m		
			65,07	m	65,070	
					RAZEM	65,070
28	TZKNBK VIII 09-118		Profile ciągnięte sztablatur z zaprawy gipsowej o szer.do 10 cm - opaski	m		
			41,14	m	41,140	
					RAZEM	41,140
29	TZKNBK IX 0207c/0207d		Listwy dekoracyjne o rysunku prostym (wys.detalu w rzucie 15 cm) - montaż elementów sztukaterii elewacyjnej wykonanych na bazie styropianu, wzmocnionego siatką z włókna szklanego. Element gzyms (górny, dolny i nadokienny)	m		
			41,14 + 20,87	m	62,010	
					RAZEM	62,010
30	KNR 33-0101-05		Wielowarstwowy systemy ociepleń ścian - płyty styropianowe. Szpachlowanie zbrojone 1-ną warstwą siatki z włókna szkl.na zaprawie (roboty wyk.ręcz) - II warstwa siatki	m2		
			82	m2	82,000	
					RAZEM	82,000
31	KNR 33-0126-01		Tynki elewacyjne, wykonywane ręcznie. Wykonanie warstwy gruntującej Środki gruntujące	m2		
			297,41	m2	297,410	
					RAZEM	297,410
32	KNR 33-0127-05		Tynki elewacyjne, wykonywane ręcznie. Tynk cienkowarstwowy silikonowy strukturalny barwiony w masie.	m2		
			297,41	m2	297,410	
					RAZEM	297,410
33	PKZ 1908-0510-1610		Wykonanie spadków z zaprawy cementowej na gzymsach, podokiennikach pod obróbki blacharskie	m2		
			15,50	m2	15,500	
					RAZEM	15,500
34	KNR 508-0101-03		Przygotowanie podłoża ceglanego sprzętem mechanicznym. wykonanie ślepych otworów i osadzenie kołków plastikowych przed montażem obróbek blacharskich	m		
			20,87	m	20,870	
					RAZEM	20,870
35	KNR-W 401W-0323-01		Obsadzenie w ścianach parapetów z blachy cynkowo-tytanowej zewnętrznych	m		
			20,87	m	20,870	
					RAZEM	20,870
36	KNR 2-02 r.16 z.sz.5.15		Czas pracy rusztowań (pozycje: 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35)			
37	KNR 401-0103-03		Wykopy jamiste o powierzchni dna do 2,25 m2 i głębokości do 1,5 m w gruncie kategorii IV - odsunięcie rury deszczowej od ściany	m3		
			1,2 * 1,2 * 0,9 * 3	m3	3,888	
					RAZEM	3,888
38	KNR 402-0234-09		Demontaż rury deszczowej żeliwnej z rurociągu	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
39	KNR 402-0234-10		Demontaż osadnika deszczowego żeliwnego	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
40	KNR 218-0501-01		Podłoża o grubości 10 cm z materiałów sypkich	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			3	m2	3,000	
					RAZEM	3,000
41	KNR-W 215W-0214-01		Rury deszczowe z PVC średnicy 160 mm o połączeniach wciskowych	m		
			4,5	m	4,500	
					RAZEM	4,500
42	KNR-W 215W-0215-02		Osadniki deszczowe z PVC o średnicy 160 mm o połączeniach wciskanych	szt		
			3	szt	3,000	
					RAZEM	3,000
43	KNR 401-0105-03		Zasypanie wykopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kategorii IV	m3		
			3,88	m3	3,880	
					RAZEM	3,880
44	AW		Rozebranie drewnianego zadaszenia nad wejściem	kpl		
			3	kpl	3,000	
					RAZEM	3,000
45	KNR 404-1002-02		Uzyskanie gruzu z gruzowiska. Przerzut i uprzymowanie gruzu	m3		
			11,854	m3	11,854	
					RAZEM	11,854
46	2-01 0307-02 2-01		Odspajanie gruntu i przewóz taczkami na odległość do 10m, grunt kat.III	m3		
			11,854	m3	11,854	
					RAZEM	11,854
47	KNR 404-1103-01		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku koparko-ladowarką samochodów samowyładowczych przez 3 samochody na zmianę roboczą - załadunek	m3		
			11,854	m3	11,854	
					RAZEM	11,854
48	KNR 404-1103-05		Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku. Nakłady uzupełniające na każdy dalszy rozpoczęty km odl.transportu ponad 1 km - dodatkowe 12 km, wysypisko śmieci i gruzu. Krotność = 12	m3		
			11,854	m3	11,854	
					RAZEM	11,854
1.3			<b>Izolacja przegrody poziomej od środka celulozą granulowaną gr. 20 cm gęstość zasypowa od 25 kg/m³, 170,00 m²</b>			
49	KNR AT-09 0201-01		Warstwy konstrukcyjne budowlane - fizeлина techniczna	m2		
			170	m2	170,000	
					RAZEM	170,000
50	KNR 9-12 0303-04 0303-06		Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z celulozy 25,0 kg/m³ o grubości 20 cm metodą wdmuchiwania do przestrzeni poziomych	m2		
			170	m2	170,000	
					RAZEM	170,000
51	KNR AT-09 0201-01		Warstwy konstrukcyjne budowlane - paroizolacja	m2		
			170	m2	170,000	
					RAZEM	170,000
1.4			<b>Wymiana drzwi zewnętrznych</b>			
52	KNKRB 3 0702-06		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych Drzwi pełne wejściowe do lokalu PCV U=1,3 W/m²K (ościeżnica, skrzydło, zamek, klamka z szyldem, fabrycznie wykończone)	m2		
			1,7 * 2,1 + 1,51 * 2,07	m2	6,696	
					RAZEM	6,696

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
53	KNKRB 3 0702-06		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych Drzwi pełne wejściowe stalowe EI30 (ościeżnica, skrzydło, zamek, klamka z szyldem, fabrycznie wykończone)	m2		
			2,08	m2	2,080	
					RAZEM	2,080
1.5			<b>Wymiana Luxferów na Pustak szklany (luksfer) energooszczędny U=1,7 W/m²K 19x19x16 cm, E60</b>			
54	KNP 02 0106-01.03		Ścianki pojedyncze zbrojone z pustaków szklanych o wym. 20x20 cm Pustak szklany (luksfer) energooszczędny U=1,7 W/m²K 19x19x16 cm, E60 brązowy Pręt zbrojeniowy ocynkowany do pustaków szklanych luksferów średnicy 6 mm Zaprawa klejowa do luksferów pustaków szklanych 2w1 - klej i fuga. Glasspol M15 to bardzo dobra przyczepność do luksferów, pustaków szklanych E 60, EI 15, EI 30, EI60, EI90, EI120. Możliwość murowania i fugowania 2w1 do szerokich spoin (oszczędność), bardzo szybki przyrost wytrzymałości, wysoka wytrzymałość, wodoodporna, mrozoodporna, ciepłochłonna. Krzyżyk montażowy do pustaków szklanych luksferów 10/80 mm	m2		
			1,82 * 2,25 + 0,8 * 2,84	m2	6,367	
					RAZEM	6,367
1.6			<b>Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych</b>			
55	KNR 0-38 0103-03		Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych typ stacjonarnych na ścianie; Grzejnik konwektorowy elektryczny EWX-500 (45x40x8 cm)	szt.		
			8 + 5	szt.	13,000	
					RAZEM	13,000
56	KNR 0-38 0103-03		Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych typ stacjonarnych na ścianie; Grzejnik konwektorowy elektryczny EWX-1000 (45x49x8 cm)	szt.		
			2 + 6	szt.	8,000	
					RAZEM	8,000
57	KNR 0-38 0103-03		Montaż grzejników konwektorowych elektrycznych typ stacjonarnych na ścianie; Grzejnik konwektorowy elektryczny EWX-1500 (45x60x8 cm)	szt.		
			2	szt.	2,000	
					RAZEM	2,000
2			<b>Wymiana kostki na podejściu do budynku od strony ulicy, wykonanie opaski żwirowej wokół budynku świetlicy w Krotoszytach</b>			
2.1			<b>Opaska żwirowa wokół budynku (14,38+12,38+14,38=41,14 m)</b>			
58	KNR 2-31 0102-03		Wykonanie koryta pod opaskę wokół budynku w gruncie kat. V-VI - 10 cm głębokości koryta	m2		
			41,14 * 0,5	m2	20,570	
					RAZEM	20,570
59	KNR 2-31 0103-02		Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
			20,57	m2	20,570	
					RAZEM	20,570
60	KNR 2-31 0104-01		Ręczne wykonanie opaski z kamienia naturalnego (otoczaka) zagęszczenie warstwy w korycie - grubość warstwy po zag. 10 cm	m2		
			20,57	m2	20,570	
					RAZEM	20,570
61	KNR 2-31 0407-01		Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			41,14	m	41,140	
					RAZEM	41,140
2.2			<b>Wymiana kostki na podejściu do budynku od strony ulicy</b>			
62	KNR 2-31 0805-01 D.01.02.04		Rozebranie nawierzchni z kostki betonowej gr. 8 cm	m2		

Lp.	Podstawa	Nr spec. techn.	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
			78,30	m2	78,300	
					RAZEM	78,300
63	KNNR 6 0801-01		Rozebranie podbudowy z kruszywa gr. 15 cm	m2		
			78,30	m2	78,300	
					RAZEM	78,300
64	KNR 2-31 0101-01 0101-02		Mechaniczne wykonanie koryta na całej szerokości jezdni i chodników w gruncie kat. I-IV głębokości 36 cm	m2		
			78,30	m2	78,300	
					RAZEM	78,300
65	KNR 2-31 0103-04 z.o.2.13. 9902-02		Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m2		
			78,3	m2	78,300	
					RAZEM	78,300
66	KNR 2-31 0114-01		Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 20 cm	m2		
			78,3	m2	78,300	
					RAZEM	78,300
67	KNR 2-31 0114-03		Podbudowa z kruszywa naturalnego - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm	m2		
			78,3	m2	78,300	
					RAZEM	78,300
68	KNR 0-11 0322-02 z.sz. 5.4		Nawierzchnia terenu wokół zespołu gazowego z kostki betonowej grubości 80 mm na podsypce cementowo-piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin zaprawą cementową - zastosowanie zagęszczarki wibracyjnej	m2		
			78,3	m2	78,300	
					RAZEM	78,300
69	KNR 231-0401-02		Rowki pod obrzeże chodnikowe betonowe wibroprasowane 8x30x100 cm o wymiarach 20x20 cm. Kategoria gruntu III-IV	m		
			25,3	m	25,300	
					RAZEM	25,300
70	KNR 231-0402-03		Ławy betonowe pod obrzeża betonowe zwykłe bez ścięcia	m3		
			25,3 * 0,15 * 0,2	m3	0,759	
					RAZEM	0,759
71	KNR 231-0407-05		Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30x100 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową	m		
			25,3	m	25,300	
					RAZEM	25,300