



BUDNEK ISTNIEJĄCY POZA ZAKRESEM PRACOWNIA

ISTNIEJĄCY BUDNEK PODLEGĄCY PRZEBUDOWIE 'A'

NOWOPROJEKTOWANY BUDNEK W RAMACH ROZBUDOWY 'B'

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI NALEŻĄCEJ DO INWESTORA
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE MUROWANE
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE DZIAŁOWE LEKKE
- WYBURZENIA
- ZAMUROWANIA
- ŚCIANY MUROWANE Z BLOKÓWKÓW WAPNIENNO-PŁASKOWYCH KLASY 25 NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ MARKI 15MPa
- ROZEMIE I SŁUPY ŻELBETOWE
- ŚCIANKI PROJEKTOWANE Z BLOKÓWKÓW Z BETONU KOMÓRKOWEGO GR. 12cm NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ
- OBJĘDOWA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ, DRAŻ WENTYLACJA, ŚCIANKA LEKKĄ 2xPŁYTA GK NA STELAŻU E 2 z WYPEŁNIENIEM z WĘŻY MINERALNEJ GR.ŚCIANKI 7cm
- DOCEPLENIE STYROPIANEM METODA LEKKĄ MOKRĄ B50 WG ETICS GR. 20cm UWAGA: NA WSZYSTKICH OSŁOŻENIACH OKIENNYCH ZAMONTOWAĆ MIN. 3cm OCEPLENIA NA OKNO, MONTAŻ STOLARKI CIEPŁY
- DOCEPLENIE WĘŁNĄ MINERALNĄ GR. 20cm UWAGA: NA WSZYSTKICH OSŁOŻENIACH OKIENNYCH ZAMONTOWAĆ MIN. 3cm OCEPLENIA NA OKNO, MONTAŻ STOLARKI CIEPŁY
- KRAKATY NAWIEWNE W DRZWIACH O POWIERZCHNI MIN.220cm2
- STOLARKA OKIENNA WYPOSAŻONA W NAWETRZAKI OKIENNE
- ISTNIEJĄCA STOLARKA OKIENNA WYPOSAŻONA W ROLETY ZEWNĘTRZNE NADSTAWNE- BEZ ZMIAN
- UWAGI

UWAGI:

- U1 - istniejąca boazeria na sali wielofunkcyjnej do usunięcia
- U2 - drzwi wyposażone w urządzenia (dźwiękowe) antypaniczne, otwierane automatycznie w razie ewakuacji
- U3 - istniejący mur do wyburzenia, w jego miejscu nowoprojektowany mur oporowy zabezpieczony balustradą h=110cm
- U4 - istniejąca konstrukcja sceny do wyburzenia, nowoprojektowaną konstrukcję sceny wykonać jako niepalną
- U5 - istniejący grzejnik w pom. A1.1 do przeniesienia ponad nowoprojektowaną posadzką
- U6 - ścianki systemowe- kabiny sanitarne HPL, H= 2,00m
- U7 - drzwi wyposażone w kratkę bezpieczeństwa
- U8 - blat z płyty meblowej na wysokość 110cm
- U9 - wyłazł podłogowy z drabinką
- U10 - podposadzowy kanał instalacji elektrycznych
- U11 - kanał instalacji elektrycznych prowadzony pod płytą parkietu
- U12 - balustrada, h=110cm
- U13 - sztyt reklamowy GOKBIS w konstrukcji niepalnej
- U14 - kratka wentylacyjna wykrywa EI60 z wkładem pęczniejącym, 15cm pod stropem
- U15 - ściąg budowlany projektowanego od strony budynku sąsiedniego odpowiednio za pomocą koryta odwodniającego

UWAGI OGÓLNE:

- Wszystkie istniejące grzejniki znajdujące się na sali wielofunkcyjnej do usunięcia.
- Istniejąca boazeria na sali WIELOFUNKCYJNEJ do usunięcia.
- Przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej sceny powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej EI 30.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU			
BUDNEK ISTNIEJĄCY PODLEGĄCY PRZEBUDOWIE 'A'			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]	Posadzka
A1.1	Komunikacja	18,07	gres- bez zmian
A1.2	Sala spotkań- bez zmian	44,75	parkiet- bez zmian
A1.3	Sala spotkań- bez zmian	55,45	parkiet- bez zmian
A1.4	Komunikacja	7,56	gres- bez zmian
A1.5	Mogąca służyć jako- bez zmian	1,81	gres- bez zmian
A1.6	Toaleta męska- bez zmian	9,62	gres- bez zmian
A1.7	Toaleta dla niepełnosprawnych- bez zmian	4,80	gres- bez zmian
A1.8	Toaleta damska- do przebudowy	10,95	gres
A1.9	Łazienka	4,98	gres
A1.10	Garderoba	12,88	wykładzina oboktowa
A1.11	Pomieszczenie pomocnicze	11,15	wykładzina oboktowa
A1.12	Scena	6,34	wykładzina oboktowa
A1.13	Sala wielofunkcyjna	297,31	wykładzina oboktowa
A1.14	Garderoba	11,09	wykładzina oboktowa
Razem		554,24m ²	

BUDNEK NOWOPROJEKTOWANY 'B'			
Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m ²]	Posadzka
B1.1	Komunikacja	17,00	gres
B1.2	Winda	5,01	gres
B1.3	Komunikacja	49,37	gres
B1.4	Kasapowa/sekretariat	14,36	wykładzina oboktowa
B1.5	Gabinet dyrektora	16,64	wykładzina oboktowa
B1.6	Sala plastyczna	31,68	wykładzina oboktowa
B1.7	Zaplecze sali plastycznej	3,28	wykładzina oboktowa
B1.8	Toaleta męska	6,18	gres
B1.9	Toaleta damska/dla niepełnosprawnych	5,31	gres
B1.10	Pomieszczenie gospodarcze	36,28	gres
B1.11	Toaleta dla pracowników	7,84	gres
B1.12	Pomieszczenie porządkowe	3,02	gres
B1.13	Pomieszczenie socjalne dla pracowników	9,47	wykładzina oboktowa
B1.14	Sala jadalna	10,70	wykładzina oboktowa
B1.15	Pomieszczenie kuchenne	24,05	gres
B1.16	Bar	7,69	gres
B1.17	Szafka	9,25	gres
B1.18	Pomieszczenie pomocnicze	17,80	wykładzina oboktowa
B1.19	Restroomy	5,52	gres
Razem		272,33m ²	

Razem powierzchnia parturu 826,57m²

- Inwentaryzacja wykonana taśmą mierniczą.
- Wszystkie urządzenia i wyposażenie budynku montować tak, aby nie zawężały szerokości drogi ewakuacyjnej oraz komunikacji podanej na rysunku.
- Przed przystąpieniem do realizacji zapoznać się z pozostałymi projektami branżowymi. Wszelkie rozbieżności zgłaszać projektantom celem uzgodnienia uzgodnienia rozwiązania projektowego.
- Wszystkie powierzchnie pomieszczeń suchych policzono z uwzględnieniem realizacji tynków gr.1,5cm, a mokrzych z uwzględnieniem płytek gr.2,5cm.
- W pomieszczeniach sanitarnych zamontować kratkę kompensacyjną o polu przekroju szczeliny min. 220cm lub odpowiednio podcięcie krawędzi drzwi.
- W budynku istniejącym stolarka okienna oraz drzwi bez zmian.
- Przebieg instalacji przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej zabezpieczyć przejściami ognioszczelnymi zgodnie z rynekami instalacji.
- Na rzutach i przekrojach oznaczono odporność ogniową elementów przegród budowlanych dotyczącą wydzielenia stref pożarowych. Pozostałe elementy należy realizować zgodnie z zapisem w części opisowej projektu pt."Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej".

DECORO

arch. Izabela Sehn-Wójcik
Dzierżoniów, Rynek 34/1
tel. (074) 831-01-77

NR RYS.:
2A

TEMAT : PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU GMINNEGO OŚRODKA KULTURY, BIBLIOTEKI I SPORTU W LĄGIEWNIKACH

SKALA: 1:100

obiekt: Gminny Ośrodek Kultury, Biblioteki i Sportu w Łagiewnikach
adres: ul. Wrocławskiej 1, 58-210 Łagiewniki, dz. nr 866/ obręb 0003 Łagiewniki
inwestor: Gminny Ośrodek Kultury, Biblioteki i Sportu w Łagiewnikach
adres: ul. Wrocławskiej 1, 58-210 Łagiewniki

RYSTUNEK : RZUT PARTERU

ZESPÓŁ PROJEKTOWY W SKŁADZIE			
SPECJALNOŚĆ	IMIĘ I NAZWISKO	nr upraw.	nr ewiden.
PROJEKTANT	ARCH. Izabela Sehn-Wójcik	UAN.V-7342/3/182/94	DS-0631
PROJEKTANT	KONST. Zdzisław Kaput	245/01/DUW	DS/BO/1864/01
SPRAWDZAJĄCY	ARCH. Agnieszka Kwaśnicka	UAN.V-7342/6/3/80/92	DS-0540
ASYSTENT PROJEKTANTA	ARCH. Agnieszka Bednarek		