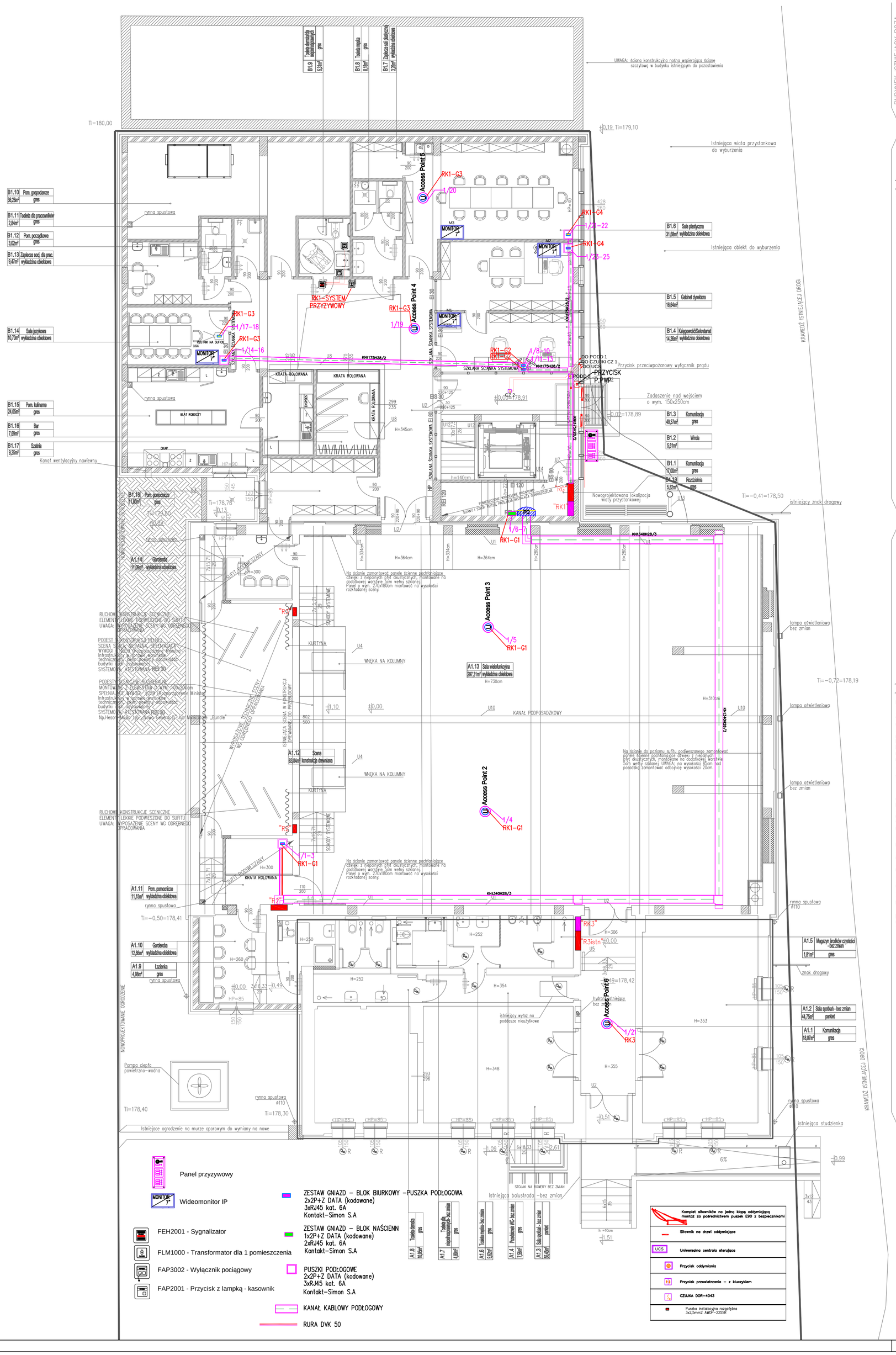

BUDYNEK ISTNIEJĄCY POZA ZAKRESEM OPRACOWANIA

NOWOPROJEKTOWANY BUDYNEK W RAMACH ROZBUDOWY 'B'

ISTNIEJĄCY BUDNEK PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE 'A'

LEGENDA:

- GRANICA DZIAŁKI NALEŻĄCEJ DO INWESTORA
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE MUROWANE
- ŚCIANY ISTNIEJĄCE DZIAŁOWE LEKKIE
- WYBURZENIA
- ZAMUROWANIA
- ŚCIANY MUROWANE Z BLOCZKÓW WAPIENNO-PIASKOWYCH KLASY 25 NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ MARKI 15MPa
- RDZENIE I SŁUPY ŻELBETOWE
- ŚCIANKI PROJEKTOWANE Z BLOCZKÓW Z BETONU KOMÓRKWEGO GR. 12cm NA ZAPRAWIE KLEJOWEJ
- OBUDOWA INSTALACJI KANALIZACJI SANITARNEJ ORAZ WENTYLACJI, ŚCIANKA LEKKA 2xPŁYTA GK NA STELAŻU C 5 Z WYPEŁNIENIEM Z WEŁNY MINERALNEJ, GR.ŚCIANKI 7cm
- DOCIEPLENIE STYROPIANEM METODĄ LEKKĄ MOKRĄ BSO WG ETICS GR. 20cm UWAGA: NA WSZYSTKICH OŚCIEŻNICACH OKIENNYCH ZAMONTOWAĆ MIN. 3cm OCIEPLENIA NA OKNO, MONTAŻ STOLARKI CIEPŁY
- DOCIEPLENIE WEŁNĄ MINERALNĄ GR. 20cm UWAGA: NA WSZYSTKICH OŚCIEŻNICACH OKIENNYCH ZAMONTOWAĆ MIN. 3cm OCIEPLENIA NA OKNO, MONTAŻ STOLARKI CIEPŁY
- KRATKI NAWIEWNE W DRZWIACH O POWIERZCHNI MIN.220cm2
- STOLARKA OKIENNA WYPOSAŻONA W NAWIETRZAKI OKIENNE

R ISTNIEJĄCA STOLARKA OKIENNA WYPOSAŻONA W ROLETY ZEWNĘTRZNE NADSTAWNE- BEZ ZMIAN

U1 UWAGI

UWAGI:

U1 – istniejąca boazeria na sali WIELOFUNKCYJNEJ do usunięcia
U2 – drzwi wyposażyć w urządzenia (dźwignie) antypaniczne, otwierane automatycznie w razie ewakuacji
U3 – istniejący mur do wyburzenia, w jego miejscu nowoprojektowany mur oporowy zabezpieczony balustradą h=110cm
U4 – istniejąca konstrukcja sceny do wyburzenia, nowoprojektowaną konstrukcję sceny wykonać jako niepalną
U5 – istniejący grzejnik w pom. A1.1 do przeniesienia ponad nowoprojektowną posadzką
U6 – ścianki systemowe- kabiny sanitarne HPL
U7 – drzwi wyposażyc w kratkę pęczniejącą
U8 – blat z płyty meblowej na wysokości 110cm
U9 – wyłaz dachowy + drabinka
U10– podposadzkowy kanał instalacji elektrycznych
U11– kanał instalacji elektrycznych prowadzony pod płytą balkonu
U12– balustrada, h=110cm
U13– szyld reklamowy GOKBiS w konstrukcji niepalnej
U14– kratka wentylacyjna wywiewna EI60 z wkładem pęczniejącym, 15cm pod stropem

UWAGI OGÓLNE:

1. Wszystkie istniejace grzejniki znajdujące się na sali wielofunkcyjnej do usunięcia.
2. Istniejąca boazeria na sali WIELOFUNKCYJNEJ do usunięcia.
3. Przewody i kable elektryczne oraz inne instalacje wykonane z materiałów palnych, prowadzone w przestrzeni podpodłogowej sceny powinny mieć osłonę lub obudowę o klasie odporności ogniowej co najmniej E I30.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI PARTERU

BUDYNEK ISTNIEJĄCY PODLEGAJĄCY PRZEBUDOWIE 'A'

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m²]	Posadzka	Ściany
A1.1	Komunikacja	18,07	gres- bez zmian	malowane- bez zmian
A1.2	Sala spotkań- bez zmian	44,75	parkiet- bez zmian	malowane/cegła- bez zmian
A1.3	Sala spotkań- bez zmian	55,45	parkiet- bez zmian	malowane/cegła- bez zmian
A1.4	Komunikacja	7,56	gres- bez zmian	malowane- bez zmian
A1.5	Magazyn środków czystości- bez zmian	1,81	gres- bez zmian	podwieszany- bez zmian
A1.6	Toaleta męska- bez zmian	9,62	gres- bez zmian	płytki ceramiczne- bez zmian
A1.7	Toaleta dla niepełnosprawnych- bez zmian	4,80	gres- bez zmian	płytki ceramiczne- bez zmian
A1.8	Toaleta damska- do przebudowy	10,95	gres	płytki ceramiczne
A1.9	Łazienka	4,98	gres	płytki ceramiczne
A1.10	Garderoba	12,86	wykładzina obiektowa	malowane
A1.11	Pomieszczenie pomocnicze	11,15	wykładzina obiektowa	malowane
A1.12	Scena	63,84	wykładzina obiektowa	malowane
A1.13	Sala wielofunkcyjna	297,31	wykładzina obiektowa	malowane
A1.14	Garderoba	11,09	wykładzina obiektowa	malowane
Razem		554,24m²		

BUDYNEK NOWOPROJEKTOWANY 'B'

Nr	Nazwa pomieszczenia	Pow. [m²]	Posadzka	Ściany
B1.1	Komunikacja	17,00	gres	malowane
B1.2	Winda	5,61	–	–
B1.3	Komunikacja	49,37	gres	malowane
B1.4	Księgowość/sekretariat	14,36	wykładzina obiektowa	malowane
B1.5	Gabinet dyrektora	16,64	wykładzina obiektowa	malowane
B1.6	Sala plastyczna	31,68	wykładzina obiektowa	malowane
B1.7	Zaplecze sali plastycznej	3,26	wykładzina obiektowa	malowane
B1.8	Toaleta męska	8,18	gres	płytki ceramiczne
B1.9	Toaleta damska/dla niepełnosprawnych	5,31	gres	płytki ceramiczne
B1.10	Pomieszczenie gospodarcze	36,28	gres	malowane
B1.11	Toaleta dla pracowników	2,84	gres	płytki ceramiczne
B1.12	Pomieszczenie porządkowe	3,02	gres	malowane
B1.13	Zaplecze socjalne dla pracowników	9,47	wykładzina obiektowa	malowane
B1.14	Sala językowa	10,70	wykładzina obiektowa	malowane
B1.15	Pomieszczenie kulinarne	24,05	gres	malowane
B1.16	Bar	7,69	gres	malowane
B1.17	Szatnia	9,25	gres	malowane
B1.18	Pomieszczenie pomocnicze	11,80	wykładzina obiektowa	malowane
B1.19	Rozdzielnia	5,82	gres	malowane
Razem		272,33m²		

Razem powierzchnia parteru	826,57m²

1. Inwentaryzacja wykonana taśmą mierniczą.
2. Wszelkie urzadzenia i wyposazenie budynku montować tak, aby nie zawężłay szerokości drogi ewakuacyjnej oraz komunikacji podanej na rysunku.
3. Przed przystąpieniem do realizacji zapoznać sie z pozostałymi projektami brnażowymi. Wszelkie rozbieżności zgłosić projektantom celem uzgodnienia uzgodnienia rozwiązania projektowego.
4. Wszystkie powierzchnie pomieszczeń suchych policzono z uwzględnieniem realizacji tynków gr.1,5cm, a mokrych z uwględnieniem płytek gr.2,5cm.
5. W pomieszczeniach sanitarnych zamontować kratkę kompensacyjną o polu przekroju szczeliny min. 220cm lub odpowiednie podcięcie krawędzi drzwi.
6. W budynku istniejącym stolarka okienna oraz drzwiowa bez zmian.
7. Przejścia instalacji przez przegrody o wymaganej odporności ogniowej zabezpieczyć przejściami ognioszczelnymi zgodnie z rysnkami instalacji.

DECORO

arch. Izabela Sehn-Wójcik
Dzierżoniów, Rynek 34/1
tel. (074) 831-01-77

NR RYS.: 11E

PROJEKT BUDOWLANY PRZEBUDOWY I ROZBUDOWY GMINNEGO OŚRODKA KULTURY, BIBLIOTEK I SPORTU W ŁAGIEWNIKACH

SKALA: 1:100

obiekt: Gminny Ośrodek Kultury, Bibliotek i Sportu w Łagiewnikach
adres: ul. Wrocławska 1, 58-210 Łagiewniki
inwestor: Gminny Ośrodek Kultury, Bibliotek i Sportu w Łagiewnikach
adres: ul. Wrocławska 1, 58-210 Łagiewniki

RZUT PARTERU - PLAN INSTALACJI NISKOPRĄDOWYCH I ODDYMIANIA

ZESPÓŁ PROJEKTOWY W SKŁADZIE

SPECJALNOŚĆ		IMIĘ I NAZWISKO	nr uprav.	nr ewiden.	data	podpis
PROJEKTANT	ELEKTR.	Dariusz Ożóg	674/01/DUW	DOŚ/IE/1927/01	30.11.2020	
SPRAWDZAJĄCY	ELEKTR.	Kamil Ożóg	DOŚ/0192/PWBE/18	DOŚ/IE/0293/18	30.11.2020	