

Remont pomieszczenia biura magazynu w MPEC Leszno

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje następujące zadanie:

1.1 Remont pomieszczenia magazynu na potrzeby biurowe.

2. Opis przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest następujący zakres:

- 2.1. Wykucie otworu i osadzenie nowych drzwi wewnętrznych o wymiarach 900/2000
- 2.2. Poszerzenie otworu w miejscu istniejących drzwi zewnętrznych do rozmiaru 1400/1800
- 2.3. Osadzenie nowego okna o wymiarach 1400x1800
- 2.4. Szpachlowanie i malowanie emulsją ścian i sufitu: 60,0 m² i 30,0 m² na podłożu pokrytym farbą olejną.
- 2.5. Wyrównanie posadzki lastrykowej i ułożenie wykładziny biurowej 30,0 m²

3. Uwagi:

Prace związane z remontem, które zostaną wykonane **siłami własnymi (MPEC Leszno):**

- Instalacje elektryczne; gniazd wtykowych i oświetlenia.
- Okablowanie sieci komputerowej.
- Niezbędne przeróbki instalacji centralnego ogrzewania.

4. Wymagany termin wykonania umowy:

- Rozpoczęcie robót obiektowych przy realizacji przedmiotu umowy: może nastąpić **w dniu zawarcia umowy**
- Ostateczne zakończenie robót objętych umową nastąpi: nie później niż **4 tygodnie od daty zawarcia umowy**

5. Ponadto wykonawca winien:

- Zabezpieczyć i oznakować teren robót,
- skompletować i przekazać zamawiającemu dokumentację powykonawczą w postaci deklaracji zgodności lub atestów na wszystkie zastosowane materiały,
- zgłosić roboty do odbioru końcowego,
- uczestniczyć w czynnościach odbiorowych.

6. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących p.poż oraz bezpieczeństwa i higieny pracy. Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych przy realizacji robót. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania przepisów BHP wynikających z:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 (tekst. jedn. Dz.U.2003.169.1650) w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy.
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 (Dz.U.2003.47.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.
- Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.marca 2000 (Dz.U.2000.26.313) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych. Uznaje się, że wszelkie koszty związane z wypełnieniem wymagań określonych powyżej nie podlegają odrębnej zapłacie i są uwzględnione w cenie ofertowej.

- Rozporządzenia Ministra Energii z dnia 28 sierpnia 2019 r. w sprawie bhp przy urządzeniach energetycznych (Dz. U. poz. 1830).
- 7. Wszystkie materiały, jakie mają zostać użyte do zabudowania przy realizacji umowy winny być nowe (oprócz zregerowanych lamp), nieużywane, z bieżącej produkcji, dopuszczone do obrotu w budownictwie, tj. odpowiadać warunkom określonym w art. 10. Ustawy „Prawo Budowlane” z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst. jedn. Dz.U.2019 poz.1186). Ponadto powinny być zgodne z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 o wyrobach budowlanych (Dz.U.2004.92.881 z późn. zmianami), oraz ustawą z dnia 13 czerwca 2013 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz.U.2013 poz. 898 z późn. zmianami). Ponadto powinny być zgodne z normami lub powinny posiadać aprobatę techniczną oraz certyfikat zgodności z normą lub aprobatą ITB zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U.2016 poz.1966). Wykonawca ponosi odpowiedzialność za spełnienie wymagań jakościowych materiałów z jakiegokolwiek źródła. Wykonawca poniesie wszystkie koszty, a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów do robót.