



URZĄD GMINY UDANIN
ul. Kościelna 10, 55-340 Udanin

tel./0-76/ 7442870 fax./0-76/7442899 www.udanin.pl e-mail: ug@udanin.pl

Udanin, 18.01.2023.

OS. 271.1.1.2023

Wykonawcy biorący
udział w postępowaniu

Dotyczy: Poprawa bezpieczeństwa na terenie Gminy Udanin poprzez budowę / przebudowę remizy OSP.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U z 2019 poz. 2019 ze zm.) Zamawiający – Gmina Udanin przekazuje treść pytań do SWZ i odpowiedzi:

1. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu w SWZ pkt. 8 ppkt. 1. 1) a) dot. warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia z:

"Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną, obejmującą swym zakresem budowę budynku użyteczności publicznej (np. remizy, szkoły, świetlice itp.)."

na: "Wykonawca spełni warunek, jeżeli wykaże że: w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wykonał należycie co najmniej jedną robotę budowlaną, obejmującą swym zakresem budowę budynku użyteczności publicznej (np. remizy, szkoły, świetlice itp.) lub innego budynku (np. mieszkalnego) o wartości prac nie mniejszej niż 1.000.000,00 zł (słownie: jeden milion złotych 00/100 groszy)" ?

Odpowiedź: Tak, Zamawiający wyraża zgodę w zakresie zadania 1 i 2, a w odniesieniu do zadania 3 wartość prac nie mniejsza niż 500.000zł

2. Uprzejmie prosimy o udostępnienie rysunku PZT (planu zagospodarowania terenu).

Odpowiedź: w załączniku ;

3. Czy zakres oferty wykonawcy ma obejmować dostawę i montaż wyposażenia wewnętrznego (np. szafa suszarnicza, szafki, pralka, gaśnice etc.)?

Odpowiedź: poza zakresem

4. Czy zakres oferty wykonawcy ma obejmować wykonanie przyłącza wodociągowego oraz przyłącza kanalizacyjnego? Jeżeli tak, prosimy o udostępnienie dokumentacji projektowej.

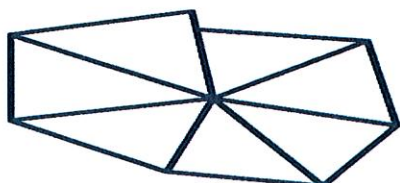
Odpowiedź: w załączniku ;

5. W opisie technicznym instalacji sanitarnych pojawia się informacja "Źródłem ciepła dla projektowanego budynku OSP jest proj. pompa ciepła typu monoblok EHS HT 8kW wraz z zintegrowanym zasobnikiem c.w.u. 260l fy Samsung

- zlokalizowana w części środkowej budynku". Czy Zamawiający dopuszcza zmianę pompy ciepła typu monoblok na pompę ciepła typu split (osobno jednostka zewnętrzna i wewnętrzna)?

Odpowiedź: dopuszcza się zmianę pompy ciepła o parametrach podanych w proj.; równoważnych nie gorszych;

6. W opisie technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego w pkt. 6 pojawia się informacja "Ściany fundamentów lane", natomiast na rysunku A8 (przekrój C-C) widnieje informacja: "ściana fundamentowa z bloczka M6". W jakiej technologii należy wykonać ściany fundamentowe?



POLSKI
ŁĄD

Odpowiedź: w projekcie przewidziano ścianę z bloczka M6 z żelbetowymi trzpieniami i wieńcem W0, dopuszcza się możliwość wylania ścianki w całości jako żelbetowej do wieńca W0;

7. W opisie technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego pojawia się informacja, że tynk wewnętrzny przewidziano jako cementowo-wapienny. Czy Zamawiający dopuszcza zmianę na tynk gipsowy?

Odpowiedź: dopuszcza się zmianę

8. W opisie technicznym do projektu architektoniczno-budowlanego pkt. 9 pojawia się następująca informacja na temat izolacji termicznej posadzki: "Podłoga na gruncie styropian XPS 100 gr 10 cm $U = 0,38$ (W/m² K)", natomiast na rysunku A8 (przekrój C-C) jako izolację termiczną posadzki wskazano "styropian twardy ($0,038$ W/(m²xK))". Jaki zatem rodzaj izolacji ma przyjąć wykonawca w swojej ofercie - XPS czy styropian twardy (tj. EPS100)?

Odpowiedź: należy przyjąć "Podłoga na gruncie styropian XPS 100 gr 10 cm $U = 0,38$ (W/m² K)"

9. Czy w zakresie oferty wykonawcy ma być wykonanie podłogi z płyt OSB na poddaszu nieużytkowym? Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź: w zakresie przejścia i komunikacji o szerokości 220 cm;

10. Czy przedmiar jest wiążący?

Odpowiedź: tak; ze względu na realizację zadania, które jest realizowane z dofinansowaniem Polskiego Ładu. Transze wynagrodzenia będą rozliczane w oparciu o kosztorys ofertowy.

11. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu składania ofert do 27.01.2023 r.?

Odpowiedź: Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia 25.01.2023;

12. Czy wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie wykonanie ogrodzenia? Jeżeli tak to w jakim zakresie?

Odpowiedź: projekt nie przewiduje ogrodzenia terenu;

13. Czy wykonawca ma uwzględnić w swojej ofercie usunięcie asfaltu znajdującego się przy istniejącym budynku?

Odpowiedź: tylko w części objętej opracowaniem, niezbędnej do pracy przy wyburzonym budynku istniejącym.

Odpowiedzi mają charakter istotny, w związku z tym Zamawiający wydłuża termin składania i otwarcia ofert na dzień 25.01.2023r.

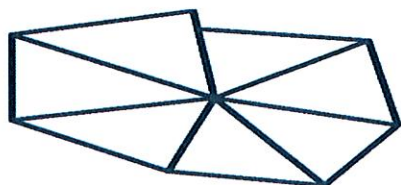

mgr inż. Wojciech Płaztuk

Sprawę prowadzi:

Aleksandra Zastocka

Kierownik referatu rolnictwa, ochrony środowiska, gospodarki przestrzennej i infrastruktury

e-mail: aleksandra.zastocka@udanin.pl, Tel. 76/744-28-94



**POLSKI
ŁAD**