



Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99

Łódź, 18.10.2022 r.

WUOZ-ZN.5142.1015.2022.KKA

## **POZWOLENIE NA PROWADZENIE ROBÓT BUDOWLANYCH NA OBSZARZE WPISANEGO DO REJESTRU ZABYTEKÓW HISTORYCZNEGO UKŁADU URBANISTYCZNEGO**

Na podstawie przepisów art. 6, ust. 1, pkt 1, lit. b; art. 7, pkt 1; art. 36, ust. 1, pkt 1; art. 89, pkt 2; art. 91, ust. 4, pkt 4 i pkt 5 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840), w związku z § 4 i § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeksu Postępowania Administracyjnego z dnia 14 czerwca 1960 r. (Dz. U. z 2021 r., poz. 735, ze zm., dalej: k.p.a.) po zapoznaniu się z wnioskiem z dnia 05.09.2022 r. (data wpływu: 08.09.2022 r.), Gminy Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz, przez pełnomocnika: ST Projekt Jacek Staniek, Kąty 18, 29-100 Włoszczowa, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 403 (decyzja z dnia 06.06.1989 r.) jako układ urbanistyczny miasta Przedborza, polegających na: remoncie ul. Podzamcze w Przedborzu w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Przedborza”, adres inwestycji m. Przedbórz, ul. Podzamcze, 97-570 Przedbórz, dz. nr ewid. 23, obręb 0006 Przedbórz, gmina Przedbórz, zgodnie z załączonym projektem: *Projekt budowlany, Nazwa inwestycji: Remont ul. Podzamcze w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Przedborza”*, adres inwestycji: m. Przedbórz, dz. nr ewid. 23, obręb 0006 Przedbórz, gmina Przedbórz; Projektant: mgr inż. Jacek Staniek, ST Projekt Jacek Staniek, Kąty 18, 29-100 Włoszczowa; Kąty, wrzesień 2022 r.

### **ŁÓDZKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW p o z w a l a**

na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 403 (decyzja z dnia 06.06.1989 r.) jako układ urbanistyczny miasta Przedborza, polegających na: remoncie ul. Podzamcze w Przedborzu w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Przedborza”, adres inwestycji m. Przedbórz, ul. Kościelna, 97-570 Przedbórz, dz. nr ewid. 23, obręb 0006 Przedbórz, gmina Przedbórz, zgodnie z załączonym projektem: *Projekt budowlany, Nazwa inwestycji: Remont ul. Podzamcze w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Przedborza”*, adres inwestycji: m. Przedbórz, dz. nr ewid. 23, obręb 0006 Przedbórz, gmina Przedbórz; Projektant: mgr inż. Jacek Staniek, ST Projekt Jacek Staniek, Kąty 18, 29-100 Włoszczowa; Kąty, wrzesień 2022 r.

**termin ważności decyzji:** 31 grudnia 2024 r.

#### **Pozwolenie niniejsze udzielone zostaje na następujących warunkach:**

(§13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl/bip](http://www.wuoz-lodz.pl/bip)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl) w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków- t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 81)

- zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- niezwłocznego zawiadomienia Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu działań;
- podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.
- po wykonaniu prac teren należy uporządkować.
- w związku z planowanymi pracami ziemnymi, zgodnie z art. 31 ust. 1 a ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 r. (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 840) **na całym terenie objętym inwestycją** ze względu na wpis do rejestru zabytków układu urbanistycznego z podziemną warstwą kulturową **należy przeprowadzić badania archeologiczne poprzedzające inwestycję. O pozwolenie na badania archeologiczne należy wystąpić do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi**

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, cofnięte lub zmienione w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania robót określonych w pozwoleniu, wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku (podstawa: art. 47 u.o.z.o.z.).

### Uzasadnienie

Inwestycja planowana jest na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Przedborza wpisanego do rejestru zabytków pod numerem 403 (decyzja z dnia 06.06.1989 r.)

W dniu 08.09.2022 r. wpłynął wniosek Gminy Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz, przez pełnomocnika: ST Projekt Jacek Staniek, Kąty 18, 29-100 Włoszczowa, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze wpisanym do rejestru zabytków pod numerem 403 (decyzja z dnia 06.06.1989 r.) jako układ urbanistyczny miasta Przedborza, polegających na: remoncie ul. Podzamcze w Przedborzu w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Przedborza”, adres inwestycji m. Przedbórz, ul. Podzamcze, 97-570 Przedbórz, dz. nr ewid. 23, obręb 0006 Przedbórz, gmina Przedbórz, zgodnie z załączonym projektem: *Projekt budowlany, Nazwa inwestycji: Remont ul. Podzamcze w ramach przedsięwzięcia inwestycyjnego pn. „Modernizacja dróg gminnych na terenie miasta Przedborza”, adres inwestycji: m. Przedbórz, dz. nr ewid. 23, obręb 0006 Przedbórz, gmina Przedbórz; Projektant: mgr inż. Jacek Staniek, ST Projekt Jacek Staniek, Kąty 18, 29-100 Włoszczowa; Kąty, wrzesień 2022 r.*

Planowane działanie nie wpłynie negatywnie na chroniony układ urbanistyczny i przyczyni się do poprawy stanu jego zachowania.

Mając na uwadze cytowane na wstępie niniejszej decyzji przepisy Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, które w związku z tego typu pracami nakładają na właściciela obiektu zabytkowego obowiązek uzyskania pozwolenia na ich wykonanie od Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, orzeczono jak w rozstrzygnięciu.

### Pouczenie:

1. Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za pośrednictwem Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 k.p.a.).
2. Wojewódzki Konserwator Zabytków stwierdza wygaśnięcie decyzji, jeżeli decyzja została wydana z zastrzeżeniem dopełnienia przez stronę określonego warunku, a strona nie dopełniła



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl/bip](http://www.wuoz-lodz.pl/bip)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl) w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

- tego warunku (art.162 § 1 pkt 2 k.p.a.)
3. Wojewódzki Konserwator Zabytków uchyli decyzję, jeżeli została ona wydana z zastrzeżeniem dopełnienia określonych czynności, a strona nie dopełniła tych czynności w wyznaczonym terminie (art.162 § 2 k.p.a.).
  4. Obowiązki nałożone na mocy decyzji w razie ich niewykonania podlegają egzekucji w trybie przepisów ustawy z dnia 17 czerwca 1966 roku (tj. Dz. U. z 2022 r. poz. 479) o postępowaniu egzekucyjnym w administracji w trybie właściwym dla egzekucji obowiązków o charakterze niepieniężnym (możliwe jest nałożenie grzywny w celu przymuszenia).
  5. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a. § 1 i § 2 k.p.a.)
  6. Decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania (podstawa 130 § 4 k.p.a.)

Zwolniono z opłaty skarbowej.  
Ustawa o opłacie skarbowej z dnia 16 listopada 2006 r.

z up. ŁÓDZKIEGO WOJEWÓDZKIEGO  
KONSERWATORA ZABYTKÓW  
*Anna Wroble-Janiszewska*  
Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Katarzyna Karwasik - inspektor ochrony zabytków nieruchomych

Ochrony Zabytków  
DECYZJA JEST OSTATECZNA  
I WYKONANIU OD Dnia  
15.11.2022 r. Tomasz...

Otrzymują:

1. Gmina Przedbórz, ul. Mostowa 29, 97-570 Przedbórz  
**przez pełnomocnika:** ST Project Jacek Staniek, Kąty 18, 29-100 Włoszczowa
2. aa

Sprawę prowadzi:

Katarzyna Karwasik - inspektor ochrony zabytków nieruchomych, tel. (42) 631 78 93



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
[www.wuoz-lodz.pl/bip](http://www.wuoz-lodz.pl/bip)

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl) w zakładce ochrona danych osobowych lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

