



WP.3211.85.2024- odp.

Opole, 16.10.2024 r.

PISMO DO WSZYSTKICH POBIERAJĄCYCH SPECYFIKACJĘ WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Zarząd Dróg Wojewódzkich w Opolu w odpowiedzi na pytanie zadane przez wykonawcę do postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na: **„Wykonanie projektu budowlanego i wykonawczego dla zadania pn.: „Budowa obwodnicy miejscowości Opole (Borki), Dobrzeń Mały, Dobrzeń Wielki w ciągu drogi wojewódzkiej nr 454””** wyjaśnia poniżej.

Pytanie:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę warunków przetargu w zakresie okresu, za który wymagane są referencje dotyczące zrealizowanych projektów. Obecnie warunki wskazują, iż referencje muszą dotyczyć projektów wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert.

Prosimy o wydłużenie tego okresu do 10 lat.

Długotrwały charakter inwestycji infrastrukturalnych

Projekty budowlane i mostowe, zwłaszcza dotyczące infrastruktury drogowej, są przedsięwzięciami o długim cyklu realizacyjnym. Wykonawcy, którzy posiadają bogate doświadczenie, często realizują inwestycje o dużym zasięgu, które wymagają wielu lat na ich ukończenie. Ograniczenie okresu referencyjnego do ostatnich 5 lat może nie odzwierciedlać rzeczywistego doświadczenia wykonawców, którzy realizowali duże i złożone projekty o znaczącej wartości, lecz zakończyli je np. 6 czy 7 lat temu.

Różnorodność projektów i etapów przygotowania inwestycji

Projekty drogowe i mostowe obejmują nie tylko realizację prac budowlanych, ale również szeroki zakres działań przygotowawczych, takich jak Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowe (STEŚ), Studium Korytarzowe (SK), Studium Techniczno-Ekonomiczno-Środowiskowe z Raportem o oddziaływaniu na środowisko (STEŚ-R) i inne. Projekty tego typu są często wykonywane na długo przed etapem realizacji inwestycji. Wydłużenie okresu ważności referencji do 10 lat pozwoliłoby lepiej uwzględnić różnorodność doświadczenia wykonawców, którzy pracowali na różnych etapach cyklu inwestycyjnego – od planowania po wykonawstwo – w ciągu ostatniej dekady. Tym samym umożliwiłoby pełniejsze odzwierciedlenie ich kompetencji.

Zróznicowany cykl inwestycyjny w branży

W branży budowlanej, a szczególnie w projektach drogowych i mostowych, cykl inwestycyjny może różnić się w zależności od regionu oraz polityki inwestycyjnej. W niektórych okresach liczba przetargów jest ograniczona, co zmniejsza możliwość zdobycia nowych referencji w ciągu krótkiego, pięcioletniego okresu. Wydłużenie tego okresu do 10 lat pozwoliłoby na pełniejsze przedstawienie kompetencji wykonawców, niezależnie od chwilowych uwarunkowań rynkowych.

Trwałość i jakość realizowanych projektów

Drogi oraz obiekty mostowe są budowlami o długim okresie eksploatacji, w którym często przez wiele lat od ukończenia nie wymagają one znaczących napraw ani modernizacji. Uznanie referencji starszych niż 5 lat nie wpłynęłoby negatywnie na ocenę zdolności wykonawców do realizacji kolejnych inwestycji. Wręcz przeciwnie – realizacje sprzed 6, 7 czy nawet 10 lat, które nadal funkcjonują bez zastrzeżeń, są dowodem na wysoką jakość wykonania i profesjonalizm w zarządzaniu projektami.

Zwiększenie konkurencyjności przetargu

Zmiana okresu referencyjnego z 5 do 10 lat zwiększyłaby liczbę potencjalnych wykonawców, którzy mogliby wziąć udział w przetargu. Wydłużenie okresu referencji przyczyniłoby się do zwiększenia konkurencyjności, co w konsekwencji mogłoby skutkować bardziej korzystnymi ofertami zarówno pod względem finansowym, jak i jakościowym.

Podsumowując, proponowana zmiana do 10 lat umożliwiłaby pełniejsze uwzględnienie różnorodnego doświadczenia wykonawców, zapewniając jednocześnie utrzymanie wysokich standardów jakościowych dla realizowanych projektów.

Odpowiedź:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę warunków przetargu w zakresie okresu, za który wymagane są referencje dotyczące zrealizowanych projektów. Zamawiający wyjaśnia, iż określony w pkt 4.4.1. SWZ okres 5 lat nie dotyczy realizacji inwestycji, a terminu wykonania (zakończenia) dokumentacji projektowej. Tym samym rozpoczęcie opracowywania dokumentacji projektowej mogło nastąpić znacznie wcześniej.

Jednocześnie zamawiający wskazuje, iż zgodnie z pkt 4.4.2. SWZ, w zakresie osób, którym zostanie powierzone wykonanie niniejszego zamówienia nie ma ograniczenia czasowego co do doświadczenia projektantów i geodety.

DYREKTOR
Zarządu Dróg Wojewódzkich
w Opolu
Bartłomiej Horaczuk