Załącznik nr 1

Znak sprawy **ZP/370/2022**

**Nazwa i adres WYKONAWCY[[1]](#footnote-1)**

Nazwa/Imię, nazwisko Wykonawcy:

…………………………………………………………………….…………………………….……………….…

Zarejestrowany adres Wykonawcy:

ulica nr domu

kod miejscowość

powiat województwo

tel.: fax:…………………………………..… e-mail: …………………………

NIP: REGON: ………………………….

Numer bankowego rachunku rozliczeniowego, w ramach którego istnieje możliwość dokonania zapłaty mechanizmem podzielonej płatności: …………………………..………………………………………………….

Do kontaktów z Zamawiającym w czasie trwania postępowania o udzielenie zamówienia wyznaczamy

(imię i nazwisko) tel e-mail

Osoba (osoby) uprawniona do podpisania umowy:..…………………..……………………….……………,

**O F E R T A**

Niniejszym składam/y ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn. ***„*BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach*”***, zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i projekcie umowy.

1. Oferuję/emy wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w SWZ, obliczone na podstawie zakładanego zakresu rzeczowego za wynagrodzeniem ryczałtowym, które nie przekroczy kwoty wykonania zamówienia:

* Brutto ………………………………… zł  
     
  słownie złotych: ……………..………………………………………………………………………  
  ………………………………………………………………………………………………………..

(na powyższą kwotę składa się cena netto + należny podatek VAT)

1. **Termin realizacji zamówienia:** do 105 dni od daty zawarcia umowy.
2. **Deklaruję/my udzielenie gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Deklarowany okres gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia: | Oświadczenie Wykonawcy  (*należy zaznaczyć „****X****” w wierszu odpowiadającym deklarowanemu okresowi gwarancji*.) |
| 1. | Deklaruję udzielenie **60 miesięcznej** gwarancji i rękojmi za wady |  |
| 2. | Deklaruję udzielenie **72 miesięcznej** gwarancji i rękojmi za wady |  |
| 3. | Deklaruję udzielenie **84 miesięcznej** gwarancji i rękojmi za wady |  |

Uwaga: Zamawiający wymaga aby deklarowany okres gwarancji i rękojmi za wady na przedmiot zamówienia zawierał się w okresie od 60 do 84 miesięcy.

1. **Deklaruję usunięcie stwierdzonej wady przedmiotu umowy w ramach obsługi gwarancyjnej   
   w terminie ………** dni kalendarzowych**.**

Uwaga: Czas usunięcia wady liczony będzie od dnia otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego o konieczności usunięcia wady powstałej w trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi. Zamawiający wymaga aby deklarowany czas usunięcia wady zawierał się w okresie od 7 do 14 dni kalendarzowych.

1. **Warunki płatności:** zgodnie z wzorem umowy**.**
2. **Niniejszym oświadczam/y, że:** 
   1. zapoznaliśmy się z warunkami zamówienia i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
   2. zapoznaliśmy się z projektowanymi postanowieniami umownymi załączonymi do SWZ, akceptujemy i przyjmujemy je bez zastrzeżeń;
   3. w przypadku udzielenia zamówienia zobowiązuję się do zawarcia umowy w miejscu i w terminie wskazanym przez Pełnomocnika Zamawiającego;
   4. zapoznaliśmy się z klauzulą informacyjną o przetwarzaniu danych osobowych zawartą w pkt. 24 SWZ;
   5. przedmiot oferty jest zgodny z przedmiotem zamówienia;
   6. jesteśmy związani niniejszą ofertą przez okres wskazany w SWZ, licząc od dnia składania ofert;
3. Zamawiający ma możliwość uzyskania dostępu do oświadczeń i dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp. Dokumenty te są dostępne w formie elektronicznej w ogólnodostępnej i bezpłatnej bazie danych pod adresem strony internetowej: …………………..…….………………. lub są w posiadaniu Zamawiającego, gdyż zostały złożone w postępowaniu nr ……………………..…….………. *(należy wpisać znak sprawy nadany przez zamawiającego lub inną informację identyfikującą dokument, które jest w posiadaniu zamawiającego*) i są nadal aktualne.
4. **Oświadczam/y**, że za wyjątkiem następujących informacji i dokumentów ……………………..…….. wydzielonych oraz zawartych w pliku o nazwie …………………………………………….……………., niniejsza oferta oraz wszelkie załączniki do niej są jawne i nie zawierają informacji stanowiących tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które chcemy zastrzec przed ogólnym dostępem.
5. **Oświadczam/y, że**:

* nie polegam na zasobach innych podmiotów \*
* polegam na zasobach innych podmiotów\*:

|  |  |
| --- | --- |
| **Nazwa i adres podmiotu udostępniającego zasób Wykonawcy** | **Zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja finansowa lub ekonomiczna udostępniana Wykonawcy przez podmiot udostępniający zasoby** |
|  |  |

(*w przypadku nie wskazania* *podmiotu udostępniającego zasób Wykonawcy, Wykonawca samodzielnie będzie wykazywał spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz nie będzie polegał na zasobach podmiotów je udostępniających).*

1. **Oświadczamy,** że prace objęte zamówieniem:

* zamierzam/y wykonać samodzielnie\*
* zamierzam/y powierzyć podwykonawcom\*.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **L.p.** | **Część zamówienia, której wykonanie zostanie powierzone podwykonawcom** | **Nazwy (firm) podwykonawców  (*o ile są znane*)** |
|  |  |  |
|  |  |  |

1. Wybór oferty prowadzić będzie do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego   
   w zakresie następujących towarów/usług ..………………………………………………………\*

Wartość ww. towarów lub usług bez podatku wynosi ……………………………………………\*

1. **Rodzaj wykonawcy**:

* mikroprzedsiębiorstwo\*
* małe przedsiębiorstwo\*
* średnie przedsiębiorstwo\*
* jednoosobowa działalność gospodarcza\*
* osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej\*
* inny rodzaj \*

**Uwaga:** W przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wypełnić dla każdego podmiotu osobno.

1. **Oświadczam/y, że**:
   1. uzyskaliśmy zgodę wszystkich osób, których dane są zawarte w ofercie oraz uzyskamy zgodę wszystkich osób wskazanych w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, na przetwarzanie danych osobowych w związku z prowadzonym postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego;
   2. poinformowaliśmy wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz poinformujemy wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że dane zostaną udostępnione Zamawiającemu;
   3. poinformowaliśmy wszystkie osoby, których dane są zawarte w ofercie oraz poinformujemy wszystkie osoby wskazane w uzupełnieniach i wyjaśnieniach do oferty, że zgodnie z art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych protokół wraz z załącznikami jest jawny oraz, iż załącznikiem do protokołu są m.in. oferty i inne dokumenty i informacje składane przez wykonawców.

***\**** *- niepotrzebne skreślić*

………………………………………… dnia …….…………..

( Miejscowość)

**Powyższe oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania – zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego – art. 297 §1 Kodeksu Karnego.**

Załącznik nr 2

**Wykonawca/ Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:**

……………………………………………

…………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres,*

*w zależności od podmiotu )*

reprezentowany przez:

…………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ**

**SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. *„***BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach*”***,oświadczam, co następuje:

|  |
| --- |
| 1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA** |

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r. poz. 835)\*.
2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 5).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze (procedura sanacyjna – samooczyszczenie)\*: …….…………………………………………………………………….……………………………………....

Na potwierdzenie powyższego przedkładam następujące środki dowodowe:

1) ………………………………………………

2) …………………………………………………

|  |
| --- |
| 1. **OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU** |

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt. 7.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia.

|  |
| --- |
| 1. **INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW\*\*:** |

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt. 7.2Specyfikacji Warunków Zamówienia, polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów: …………………………………………………………………………….………………………….

..………………………………………………….…………………………………….., w następującym zakresie: …………………………………………………………………………………………………………………………

………………………………….………………………………………………………………………………………

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu, w przypadku zaznaczenia, iż Wykonawca polega na zasobach innego podmiotu w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu).*

|  |
| --- |
| 1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:** |

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………… dnia …….………….. ..........................................................

( Miejscowość) (Podpis wykonawcy/osoby uprawnionej do  
 występowania w imieniu wykonawcy)

\* - niepotrzebne wykreślić.

\*\*w przypadku polegania na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów Wykonawca zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

**Powyższe oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania – zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego – art. 297 §1 Kodeksu Karnego.**

Załącznik nr 2a

**Podmiot udostępniający Wykonawcy zasoby:**

……………………………………………

…………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres,*

*w zależności od podmiotu )*

reprezentowany przez:

……………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE PODMIOTU UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (dalej jako: ustawa Pzp)**

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA ORAZ**

**SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. **BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach**,oświadczam, co następuje:

|  |
| --- |
| 1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA** |

1. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 108 ust. 1 pkt. 1-6 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2022r. poz. 835)\*.
2. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. … ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2 i 5).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze (procedura sanacyjna – samooczyszczenie)\*: …….…………………………………………………………………….……………………………………....

Na potwierdzenie powyższego przedkładam następujące środki dowodowe:

1) ………………………………………………

2) …………………………………………………

|  |
| --- |
| 1. **OŚWIADCZENIE O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU** |

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, określonych przez Zamawiającego w Ogłoszeniu o zamówieniu oraz w pkt. 7.2 Specyfikacji Warunków Zamówienia udostępniam następujące zasoby:

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

*(należy wskazać zakres w jakim podmiot trzeci udostępnia zasoby)*

Oświadczam, iż spełniam warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia, określone przez Zamawiającego w pkt. 7.2Specyfikacji Warunków Zamówienia w zakresie których udostępniam swoje zasoby Wykonawcy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu.

|  |
| --- |
| 1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:** |

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

………………… dnia …….………….. ..........................................................

( Miejscowość) (Podpis wykonawcy/osoby uprawnionej do  
 występowania w imieniu wykonawcy)

\* - niepotrzebne wykreślić.

**Powyższe oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania – zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego – art. 297 §1 Kodeksu Karnego.**

Załącznik nr 3

# *WZÓR UMOWY*

UMOWA Nr ……………….

zawarta w dniu **............................ r**., w Katowicach pomiędzy:

**Miastem Katowice** z siedzibą 40-098 Katowice, ul. Młyńska 4, NIP 634-001-01-47, reprezentowanym przez:

* **Panią Irenę Cichoń** - Dyrektora Szkoły Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego   
  w Katowicach, działającej na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Katowice, zwanego dalej **Zamawiającym**,

a  
....................................................................................................................................................

*(nazwa wykonawcy)*

.............................................................................................................NIP.....................................

*(adres)*

zwanym dalej **Wykonawcą,** reprezentowanym przez:

* ........................................................................................................

zwanymi dalej wspólnie Stronami,

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, w oparciu o art. 275 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. (Dz.U. 2021, poz. 1129 tj. ze zm.), numer sprawy **ZP/370/2022,** została zawarta umowa, w sprawie ***„*BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach*”***,następującej treści:

**§1**

**Przedmiot umowy**

1. **Przedmiotem niniejszej umowy** są roboty budowlane polegające na zagospodarowaniu terenu poprzez modernizację istniejącego placu zabaw i budowę siłowni zewnętrznej we wschodniej części terenu szkoły, zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego w SWZ, na warunkach wskazanych w ofercie Wykonawcy z dnia:…………………
2. Szczegółowe dane określające przedmiot i zakres robót zawiera dokumentacja projektowa, będąca integralną częścią umowy, zawierająca: projekt budowlany, przedmiary robót i specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
3. Wykonawca zapoznał się z dokumentacją i uznaje ją za kompletną, jako podstawę do wykonania przedmiotu niniejszej umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, dokumentacją projektową, zasadami wynikającymi z rzetelnej wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi polskimi normami, przepisami i wymogami technicznymi, przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, przeciwpożarowymi, ochrony środowiska, z zachowaniem należytej staranności wynikającej z zawodowego charakteru prowadzonej działalności, a także do wykonania wszelkich innych prac towarzyszących, niezbędnych do wykonania przedmiotu niniejszej umowy oraz do oddania przedmiotu niniejszej umowy Zamawiającemu w terminie w niej ustalonym.
4. Integralną część niniejszej umowy stanowią: SWZ, dokumentacja projektowa obejmująca dokumenty wymienione w ust. 2 oraz oferta Wykonawcy.

**§2**

**Termin wykonania zamówienia**

1. Umowa wchodzi w życie z dniem zawarcia.
2. Po zawarciu umowy przez Strony, w terminie do przekazania terenu budowy, Zamawiający przekaże Wykonawcy dokumentację projektową robót.
3. Przed rozpoczęciem robót wykonawca przygotuje zaplecze techniczne i socjalne, przedłoży Zamawiającemu oświadczenie o przyjęciu obowiązków przez kierownika robót, dostarczy niezbędne materiały, sprzęt, wyznaczy personel kierowniczy, administracyjny i wykonawczy.
4. Zamawiający przekaże Wykonawcy protokolarnie teren budowy **w terminie do 5 dni roboczych** od daty zawarcia niniejszej Umowy**.**
5. Zamawiający przekazując protokolarnie Wykonawcy teren budowy wskaże jego granice.
6. Od chwili protokolarnego przejęcia terenu budowy do dnia protokolarnego przekazania Inwestycji Inwestorowi Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za cały teren budowy. W szczególności Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody powstałe w ww. okresie w związku z realizacją Inwestycji, a także za przestrzeganie przepisów dotyczących bezpieczeństwa oraz higieny pracy oraz za właściwe zabezpieczenie terenu budowy i znajdujących się na nim obiektów i mienia przed zdarzeniami losowymi, a w szczególności przed powstaniem pożaru, w tym zabezpieczenie sprzętu przeciwpożarowego zgodnie z obowiązującymi przepisami.
7. W protokole przekazania terenu budowy Strony odnotują, że wszystkie czynności wstępne Stron do rozpoczęcia robót są wykonane, chyba że określona czynność wstępna może pozostać niezakończona, co powinno być odnotowane w protokole przejęcia terenu budowy wraz z terminem i skutkami uchybienia.
8. Wykonawca zobowiązany jest realizować roboty objęte niniejszą umową w terminie **do 105 dni od daty zawarcia umowy, tj. do ………..**
9. We wskazanym terminie zakończenia robót Wykonawca jest zobowiązany zakończyć realizację wszystkich robót objętych niniejszą Umową, w tym ewentualnych robót dodatkowych i zamiennych oraz wszystkich obowiązków objętych niniejszą Umową.
10. Za termin realizacji Inwestycji uznaje się dzień podpisania przez Zamawiającego oraz Wykonawcę końcowego protokołu odbioru robót.

**§3**

**Obowiązki Zamawiającego**

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
   1. wprowadzenie na teren nieruchomości i protokolarne przekazanie Wykonawcy terenu budowy.
   2. zapewnienie nadzoru inwestorskiego.
   3. odebranie przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie *z* jej postanowieniami zawartymi w §9.
   4. terminowa zapłata wynagrodzenia za wykonane i odebrane roboty na warunkach przewidzianych w niniejszej Umowie.
   5. akceptacja umów na podwykonawstwo.
   6. dokonywanie odpowiednich wpisów w Dzienniku Budowy przez wyznaczonego inspektora nadzoru,
   7. dokonywanie na bieżąco odbiorów robót zakrywanych i zanikających na warunkach przewidzianych w niniejszej Umowie.

**§4**

**Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
   1. Przejęcie terenu budowy.
   2. Zapewnienie dozoru mienia na terenie budowy na koszt własny.
   3. Każdorazowe wstrzymanie robót na polecenie Zamawiającego.
   4. Zapewnienia we własnym zakresie i na własny koszt:
      1. dostawy energii elektrycznej, wody (i odprowadzenie ścieków), ciepła i innych mediów, a także usunięcia i utylizacji odpadów w okresie realizacji robót będących przedmiotem zamówienia.
   5. Wykonanie przedmiotu umowy przy użyciu materiałów zakupionych przez siebie, zgodnych z dokumentacją projektową, dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, odpowiadających wymaganiom określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane, przedstawienie na każde żądanie Zamawiającego lub inspektora nadzoru inwestorskiego, certyfikatów na znak bezpieczeństwa, deklaracji zgodności lub certyfikatów zgodności z polską normą albo aprobatą techniczną, każdego używanego na budowie w robotach wyrobu.
   6. Zapewnienie wykonania i kierowania robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
   7. Odkrycie robót lub wykonanie otworów niezbędnych do zbadania robót lub materiałów, jeżeli przed ich zakryciem lub wbudowaniem nie poinformował inspektora nadzoru o terminie dokonania odbioru,   
      a następnie przywrócenia robót do stanu poprzedniego.
   8. Niewykorzystywanie istniejącej kanalizacji sanitarnej do zrzutu nieczystości ciekłych powstałych w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, za wyjątkiem ścieków socjalno-bytowych, pod groźbą konieczności przywrócenia kanalizacji do stanu pierwotnego, z czyszczeniem kanalizacji włącznie.
   9. Dbanie o porządek na terenie robót, bieżące usuwanie wszelkich zbędnych materiałów, odpadów i śmieci oraz utrzymywanie terenu robót w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych.
   10. Usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez inspektora nadzoru w trakcie trwania robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia, wyznaczonym przez Zamawiającego.
   11. Zapewnienie na własny koszt transportu odpadów do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.
   12. Rozeznania rynku i przedstawienie Zamawiającemu najkorzystniejszej oferty na skup złomu powstałego w wyniku demontażu elementów konstrukcyjnych, rurociągów, zbiorników i innych metalowych urządzeń. Następnie Wykonawca przekazuje zdemontowane elementy do wybranego skupu złomu i przedstawia Zamawiającemu pisemne potwierdzenia odbioru surowców wtórnych („Przyjęcie Zewnętrzne”), wystawione przez składowisko złomu, a przy płatności gotówkowej przekazuje kwotę uzyskaną ze sprzedaży, w terminie do 7 dni od daty wydania potwierdzenia na wskazany rachunek bankowy.

Podczas przekazywania odpadów do składowiska Wykonawca jest zobligowany do:

1. podania danych sprzedającego - Miasto Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice, NIP: 634 001 01 47,
2. podania danych przekazującego: Nazwa i adres Zamawiającego,
3. pozyskania danych nabywcy do wystawienia faktury vat przez Zamawiającego.
   1. Przestrzeganie, jako wytwarzający odpady, przepisów prawnych wynikających z ustawy z dnia 27.04.2001r. Prawo ochrony środowiska oraz ustawy z dnia 08.01.2013r. o odpadach, a powołane przepisy prawne Wykonawca zobowiązany jest stosować z uwzględnieniem ewentualnych zmian stanu prawnego w tym zakresie.
   2. Zapewnienie przestrzegania przepisów bhp, przepisów ochrony pożarowej oraz dozoru mienia na terenie budowy, pod rygorem odpowiedzialności za wszelkie szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także w związku z ruchem pojazdów na terenie budowy i poza nim, a związanym z wykonaniem przedmiotu umowy.
   3. Niezwłoczne informowanie Zamawiającego o wszelkich problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość wykonywanych robót lub termin ich zakończenia.
   4. Terminowe wykonanie i zgłoszenie do odbioru przedmiotu umowy.
   5. Uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu robót, usunięcie z terenu budowy wszystkich urządzeń Wykonawcy, nadwyżek materiałów i odpadów, pozostawiając teren budowy w należytym stanie, możliwym do przyjęcia przez Zamawiającego.
   6. Naprawienia na własny koszt szkody lub zniszczenia mienia, które wyrządził Zamawiającemu lub osobie trzeciej w związku lub przy wykonywaniu robót.
   7. Ponoszenia w okresie realizacji inwestycji kosztów zużycia mediów wraz z innymi kosztami eksploatacyjnymi związanymi ze zrealizowanym przedmiotem zamówienia, w tym:
      1. koszty oznakowania terenu budowy,
      2. koszt pełnienia funkcji generalnego wykonawcy (jeśli przewiduje się podwykonawców),
      3. koszt wszelkich badań, prób, pomiarów, odwiertów itp. niezbędnych do odbiorów przejściowych i odbioru końcowego robót,
      4. koszty ubezpieczenia budowy,
   8. Usunięcie wszelkich wad robót stwierdzonych przy odbiorze, a także w okresie rękojmi i gwarancji.
   9. Uczestniczenia w przeglądach gwarancyjnych w okresie gwarancji i rękojmi oraz w przeglądzie pogwarancyjnym.
   10. Zatrudnienie, przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1320) osób wykonujących czynności wchodzących w tzw. koszty bezpośrednie, a wymienionych w SWZ.

W celu weryfikacji zatrudniania, przez wykonawcę lub podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, Zamawiający przewiduje możliwość żądania, w szczególności:

* + 1. oświadczenia zatrudnionego pracownika,
    2. oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
    3. poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
    4. innych dokumentów

− zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika;

* 1. Zapewnienie, aby każda z osób działająca w jego imieniu dla wykonania umowy, w tym podwykonawcy, posiadała identyfikator, z nazwą wykonawcy;
  2. Dostarczenie Zamawiającemu - przed przystąpieniem do wykonywania umowy - listy wszystkich osób, które działać będą w imieniu wykonawcy na terenie jednostki oświatowej, jako osób uprawnionych;
  3. Odnotowywania obecności na terenie jednostki oświatowej osób działających w imieniu wykonawcy - wpisem na imiennej liście.

**§5**

**Podwykonawstwo**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość robót siłami własnymi.

albo

1. Wykonawca we własnym zakresie powierza roboty Podwykonawcom.
2. Wykonawca zrealizuje następujący zakres robót przy pomocy Podwykonawców:
   1. ……………………………………………………………………………………
   2. ……………………………………………………………………………………
3. Zatrudnienie przez Wykonawcę innych Podwykonawców niż wskazani w ust. 2 wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
4. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.
6. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemne zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane w przypadku gdy:
   1. nie spełnia wymagań określonych w Specyfikacji Warunków Zamówienia;
   2. przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 5.
7. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
8. Zamawiający w terminie do 5 dni roboczych od daty złożenia Zamawiającemu umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadkach, o których mowa w ust. 6 pkt a) i b).
9. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca robót budowlanych zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu poświadczone za zgodność z oryginałem kopie zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Obowiązek nie dotyczy umów o wartości mniejszej niż 50.000 zł. Jeśli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej, o której mowa § 10 ust. 3 pkt 9).
10. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10. Zamawiający informuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
14. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
15. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
16. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
17. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
18. Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w ust. 10, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy w sprawie zamówienia publicznego przez Zamawiającego.
19. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.
20. Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy zmiany Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, jeżeli ten realizuje roboty w sposób wadliwy, niezgodny z założeniami i przepisami.
21. Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami lub dalszymi Podwykonawcami takiego okresu odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego i odpowiedni zakresowi odpowiedzialności przyjętej przez Wykonawcę wobec Zamawiającego.
22. Rozliczenia z Podwykonawcami prowadzi Wykonawca.
23. Przepisy niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.

**§6**

**Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą ich formą wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy jest wynagrodzenie ryczałtowe.
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1., obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty.
3. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 4 niniejszego paragrafu.
4. Uzgodnione w tej formie, na podstawie oferty Wykonawcy, wynagrodzenie brutto Wykonawcy wynosi ............................... zł, słownie złotych: .................................................................., na które składa się: wynagrodzenie netto …………. zł, oraz podatek od towarów i usług (VAT) wynagrodzenia netto w kwocie ................................ zł

**§7**

**Płatności**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy ustala się następujące zasady zapłaty wynagrodzenia:
   1. Ustala się możliwość rozliczania robót **fakturami przejściowymi** do wysokości 80% kwoty umownej. Podstawą wystawienia faktury przejściowej będzie protokół przejściowy (częściowy) robót, podpisany przez inspektora nadzoru.
      1. *Faktury przejściowe za roboty budowlane wykonane przez podwykonawcę zaakceptowanego przez Zamawiającego w trybie Art. 6471 KC, płatne będą po otrzymaniu:*

* *zatwierdzonej do zapłaty kopii faktury podwykonawcy oraz cesji płatności (wierzytelności) na podwykonawcę, lub*
* *oświadczenia podwykonawcy, że otrzymał wynagrodzenie za wykonane roboty.* ***(zapis w przypadku, gdy przewiduje się podwykonawców).***
  1. **Fakturę końcową** za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca wystawi w ciągu 7 dni od daty odbioru końcowego.
  2. Podstawą wystawienia faktury jest protokół częściowego lub końcowego odbioru przedmiotu umowy bez zastrzeżeń.
     1. *Faktura płatna będzie przez Zamawiającego po otrzymaniu oświadczeń od wszystkich podwykonawców zgłoszonych i zaakceptowanych przez Zamawiającego w trybie Art. 6471 KC, że otrzymali całość należnego wynagrodzenia wynikającego z umowy podwykonawczej. (****zapis w przypadku, gdy przewiduje się podwykonawców****).*

1. Zapłata każdej faktury nastąpi w terminie do 30 dni, licząc od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury lub faktury korygującej Wykonawcy, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy. Wykonawca zobowiązany jest podać w treści faktury numer niniejszej umowy z datą jej zawarcia.
2. Faktury należy wystawiać na:

**Miasto Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice NIP: 634-001-01-47**,

odbiorca faktury:

**Szkoła Podstawowa nr 53 im. Stefana Żeromskiego, ul. Plac Wyzwolenia 18, 40-423 Katowice,**

i dostarczać do siedziby Zamawiającego.

1. W opisie faktury Wykonawca zobowiązany jest powołać się na numer niniejszej umowy z datą jej zawarcia oraz dołączyć do faktury kopię odpowiedniego (przejściowego albo końcowego) protokołu odbioru robót, zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego Zamawiającego. Braki w tym zakresie skutkować będą odmową zapłaty faktury, a Strony uznają, że Wykonawca był w zwłoce z wystawieniem prawidłowej faktury.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy należne mu wynagrodzenie przelewem na konto Wykonawcy podane w fakturze.
3. Jako termin zapłaty wynagrodzenia uważany będzie dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
4. Każda zmiana siedziby podmiotu, numeru NIP wymaga niezwłocznego pisemnego powiadomienia Zamawiającego.
5. Zamówienie wynika z planu finansowego na rok 2022: Rozdział ……..……. § ……………..

**§8**

**Odbiory**

1. W trakcie realizacji i po wykonaniu robót będą stosowane odbiory jak niżej:
   1. odbiór przejściowy robót - do celów fakturowania,
   2. odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu,
   3. odbiór urządzeń,
   4. odbiór końcowy robót (ostateczny),
   5. odbiór pogwarancyjny, polegający na ocenie wykonania robót związanych z usunięciem wad zaistniałych w okresie rękojmi i gwarancji.
2. Odbiory robót zanikających i ulegających zakryciu, dokonywane będą przez właściwego branżowo inspektora nadzoru inwestorskiego.
3. Przedmiotem odbioru końcowego będzie przedmiot umowy.
4. Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbioru końcowego niezwłocznie po zakończeniu robót i przygotowaniu kompletnej dokumentacji powykonawczej.
5. Odbioru końcowego przedmiotu umowy, przy udziale Wykonawcy, dokona komisja reprezentująca Zamawiającego w terminie do 7 dni od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości robót do odbioru. Z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający ustalenia dokonane w toku odbioru jak też terminy wyznaczone na usunięcie wad stwierdzonych przy odbiorze. Przy odbiorze przedmiotu umowy Zamawiający może korzystać z opinii rzeczoznawców.
6. O terminie odbioru końcowego przedmiotu umowy Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie lub w inny niebudzący wątpliwości sposób.
7. Jeżeli przy odbiorze końcowym robót Zamawiający stwierdzi brak kompletnej dokumentacji powykonawczej lub wady przedmiotu umowy, wówczas Zamawiający przerywa odbiór końcowy i wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin dodatkowy na uzupełnienie dokumentacji powykonawczej lub na usunięcie wad przedmiotu umowy - czynność ta winna być stwierdzona protokolarnie.
   1. Po usunięciu powyższych uchybień Wykonawca zobowiązany jest do ponownego zgłoszenia Zamawiającemu gotowości przedmiotu umowy do odbioru. Do ponownego zgłoszenia robót do odbioru stosuje się odpowiednio postanowienia ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu umowy, z zastrzeżeniem jak niżej.
   2. Wznowienie czynności odbiorowych następuje w dniu następnym po wyznaczonym Wykonawcy terminie dodatkowym, a w przypadku stwierdzenia niewykonania lub nienależytego wykonania przez Wykonawcę zgłoszonych zastrzeżeń Zamawiający wyznacza kolejny termin dodatkowy.
   3. Odbiór końcowy zostaje zakończony w chwili podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego robót i przekazania obiektu do użytkowania.
8. Jeżeli przy odbiorze zostaną stwierdzone wady których usunąć nie można, to Zamawiający może:
   1. obniżyć odpowiednio wynagrodzenie Wykonawcy, jeżeli wady nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
   2. odstąpić od umowy lub żądać ponownego wykonania przedmiotu odbioru, jeśli wady uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
9. W razie nie usunięcia przez Wykonawcę w ustalonym terminie wad robót i usterek ujawnionych przy odbiorze końcowym oraz w okresie rękojmi za wady robót i w okresie udzielonej gwarancji jakości robót - Zamawiający jest uprawniony do ich usunięcia na koszt Wykonawcy.
10. Odbiór pogwarancyjny Zamawiający rozpocznie w 14 dniu przed upływem ostatniego dnia gwarancji i rękojmi za wady, i przeprowadzi go w terminie do 10 dni. Odbiór pogwarancyjny zostanie potwierdzony protokołem podpisanym przez Strony. Protokół będzie podstawą do zwolnienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy z tytułu rękojmi za wady.

**§9**

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

Zamawiający nie wymaga wniesienia zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

**§10**

**Kary umowne**

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy naliczane będą kary umowne, bez względu na to czy szkoda faktycznie zaistniała.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem zawinionego niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, które to szkody Wykonawca zobowiązuje się pokryć w pełnej wysokości.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących wysokościach i przypadkach:
   1. niedokonania protokolarnego przejęcia terenu budowy w terminie i na warunkach określonych w §2 niniejszej Umowy z winy Wykonawcy - w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto określonego w §6 ust.4 niniejszej Umowy, liczonej osobno za każdy dzień zwłoki w przejęciu terenu budowy,
   2. 0,3 % wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.4 za każdy dzień zwłoki w wykonaniu przedmiotu umowy, liczony od dnia określonego w §2;
   3. za zwłokę w dostarczeniu kompletnej dokumentacji odbiorowej w wysokości 200,00 zł. (słownie: dwieście złotych 00/100), za każdy zakończony dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na rozpoczęcie odbioru końcowego robót (pierwszy termin odbioru);
   4. 100 zł za każdy dzień zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi za wady lub gwarancji jakości, liczony od dnia wyznaczonego do ich usunięcia włącznie;
   5. 10% wynagrodzenia brutto określonego w § 6 ust.4 w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy;
   6. za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo lub projektu jej zamiany – w wysokości 500 zł za każdy przypadek.
   7. za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany – w wysokości 500 zł za każdy przypadek;
   8. za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 500 zł za każdy przypadek.
   9. w przypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty Wykonawca zapłaci karę w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.4, za każdorazowy przypadek.
   10. w przypadku braku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przy realizacji umowy osób wskazanych przez Zamawiającego w SWZ, Wykonawcy zostanie naliczona każdorazowo kara umowna w wysokości 1% wartości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust.4, za każdy ujawniony przypadek.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości:
   1. 10% wynagrodzenia brutto, określonego w §6 ust. 4 za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, z zastrzeżeniem §11, ust.1, pkt 1, w którym to wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
5. Kary, o których mowa w ust. 3, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych od dnia doręczenia mu żądania zapłaty takiej kary umownej.
6. Wykonawca zgadza się na potrącanie kar umownych z należnego mu wynagrodzenia.
7. Ustala się, że łączna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 40% wynagrodzenia brutto za wykonanie przedmiotu umowy, ustalonego w § 6 ust.4 umowy.
8. Jeżeli kara umowna nie pokryje poniesionej szkody, strona, która szkodę poniosła może dochodzić odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionych szkód.

**§11**

**Umowne prawo odstąpienia od umowy**

Poza przypadkami przewidzianymi w obowiązujących przepisach prawa, Stronom przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy w następujących przypadkach:

1. Zamawiający ma prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli:
   1. wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie zamówienia nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu (art.456 ust.1 pkt. 1 ustawy Pzp);
   2. dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy Pzp (art.456 ust.1 pkt. 2 lit. a ustawy Pzp);
   3. wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy Pzp (art.456 ust.1 pkt. 2 lit. a ustawy Pzp);
   4. Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej (art.456 ust.1 pkt. 2 lit. c ustawy Pzp);
   5. Wykonawca przystąpił do likwidacji swojej firmy, z wyjątkiem likwidacji przeprowadzanej w celu przekształcenia;
   6. zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, w zakresie uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu niniejszej umowy;
   7. opóźni termin przekazania terenu robót o 10 dni roboczych od dnia ustalonego w §2,
   8. Wykonawca nie rozpoczął robót w ciągu 10 dni od dnia protokolarnego przejęcia terenu budowy lub przerwał je bez zgody Zamawiającego i nie kontynuuje robót przez 10 dni, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie, chyba że niepodjęcie lub przerwanie realizacji robót wynika z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada;
   9. Wykonawca opóźnia się z realizacją umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy tak dalece, że nie gwarantuje to wykonania przedmiotu umowy w umownym terminie albo w inny sposób narusza jej istotne postanowienia;
   10. Wykonawca wprowadził na budowę podwykonawców bez akceptacji Zamawiającego;
   11. Wykonawca nie wyraża zgody na zawarcie aneksu do Umowy wskazującego część zamówienia, której realizacja zostanie powierzona Podwykonawcy lub nie zawarł umowy z ujawnionym Podwykonawcom według wzoru zaakceptowanego przez Zamawiającego, w sytuacji gdy Zamawiający poweźmie informacje o realizacji robót przez nieujawnionego Podwykonawcę,
   12. konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości Umowy może stanowić podstawę do odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego,
   13. Wykonawca nienależycie raportuje stan zatrudnienia przez cały okres realizacji zamówienia, nie udziela wyjaśnień i nie przedstawiania dowodów zatrudnienia, zgodnie z wymogami SWZ. Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od powiadomienia Wykonawcy o stwierdzonej niezgodności co do stanu zatrudnienia przy realizacji zamówienia i wezwania do niezwłocznego przywrócenia stanu zgodnego z ofertą.
   14. Wykonawca pomimo uprzednich pisemnych zastrzeżeń inspektora nadzoru realizuje roboty niezgodnie z warunkami umownymi, przekazaną dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej lub obowiązującymi przepisami z warunkami umownymi.
2. Jeżeli Wykonawca będzie wykonywał przedmiot umowy wadliwie, albo sprzecznie z umową Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu wykonywania umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin; po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może od umowy odstąpić i powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie przedmiotu umowy innemu podmiotowi na koszt Wykonawcy.
3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający:
   1. opóźni termin przekazania terenu robót o 10 dni roboczych od dnia ustalonego w §2;
   2. odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru robót.
4. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie. Odstąpienie następuje za skutkiem ex nunc.
5. W przypadku odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
   1. W terminie 14 dni od daty odstąpienia od niniejszej umowy Wykonawca, przy udziale Zamawiającego, sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
   2. Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z przyczyny której nastąpiło odstąpienie od niniejszej umowy.
   3. Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych robót nieobjętych niniejszą umową, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn zależnych Zamawiającego.
   4. Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od niniejszej umowy nastąpiło z przyczyn, obciążających Wykonawcę oraz niezwłocznie, a najpóźniej w terminie 21 dni od daty zgłoszenia do odbioru robót przerwanych i zabezpieczających usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.
6. Zamawiający, w razie odstąpienia od niniejszej umowy z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada, obowiązany jest do:
   1. Dokonania odbioru robót przerwanych oraz zapłaty wynagrodzenia za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia.
   2. Przejęcia od Wykonawcy pod swój dozór terenu budowy w ciągu 7 dni od daty podpisania przez Strony niniejszej umowy protokołu inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia.
7. Odstąpienie od niniejszej umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę do odstąpienia od umowy, wskazanych w niniejszym paragrafie.

**§12**

**Ubezpieczenie Wykonawcy**

Wykonawca oświadcza, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności na cały okres związania niniejszą umową.

**§13**

**Gwarancja wykonawcy i uprawnienia z tytułu rękojmi**

1. Strony postanawiają, iż Wykonawca odpowiada z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu umowy na zasadach określonych w ustawie Kodeks cywilny.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na wykonane roboty budowlane oraz na zainstalowane urządzenia i systemy będące przedmiotem umowy na okres **……. miesięcy** licząc od dnia zakończenia odbioru końcowego robót w przedmiocie umowy. Zamawiający ma prawo dochodzić uprawnień z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.
3. Bieg rękojmi i gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Dokumenty gwarancyjne Wykonawca dostarczy najpóźniej w dniu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
5. W przypadku ujawnienia wady w przedmiocie umowy w okresie rękojmi albo gwarancji Zamawiający niezwłocznie zawiadomi pisemnie Wykonawcę o wadzie, wzywając go do jej usunięcia.
   1. W okresie gwarancji i rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad przedmiotu umowy w terminie do **….... dni** od dnia otrzymania zawiadomienia o konieczności usunięcia wad powstałych w trakcie trwania okresu gwarancji i rękojmi, z zastrzeżeniem ppkt. 3.
   2. Zawiadomienie o wadzie będzie następowało w formie pisemnej pocztą albo mailem. Zawiadomienie będzie zawierać krótki opis dostrzeżonej wady oraz jej lokalizację.
   3. W przypadku zgłoszenia awarii lub wad zagrażających awarią, które mogą powodować zagrożenia bezpieczeństwa ludzi lub mienia – wada zostanie usunięta przez Wykonawcę natychmiast, nie później niż w ciągu 72 godzin.
6. Wykonawca jest zobowiązany usunąć na koszt własny w ustalonym terminie wszystkie wady przedmiotu niniejszej umowy, jeżeli Zamawiający zażądał tego na piśmie przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji.
7. Roszczenia z tytułu rękojmi albo gwarancji mogą być dochodzone także po upływie terminu rękojmi albo gwarancji, jeżeli Zamawiający zgłosił Wykonawcy istnienie wady w okresie rękojmi albo gwarancji.
8. Jeżeli Wykonawca nie usunie zgłoszonych mu wad przedmiotu umowy w terminie 15 dni od daty wyznaczonej na ich usunięcie, to Zamawiającemu przysługuje prawo dokonania odpowiednich naprawy przez osobę trzecią, na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty praw wynikających z rękojmi lub gwarancji.

**§14**

**Zmiana umowy**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy mogą być dokonane wyłącznie w drodze aneksu w formie pisemnej po rygorem nieważności, chyba że Umowa wprost stanowi inaczej. Zmiana Umowy jest dopuszczalna w przypadkach określonych w ustawie Pzp.
2. Zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje ponadto możliwość następujących zmian Umowy, o ile nie będą one modyfikowały ogólnego charakteru umowy:
   1. Zmiana terminu wykonania umowy może nastąpić w przypadku:
      1. konieczności wykonania robót dodatkowych, których realizacja wstrzymuje lub opóźnia realizację przedmiotu Umowy;
3. W przypadku, gdy w toku realizacji niniejszej Umowy pojawi się konieczność wykonania robót niewymienionych w niniejszej Umowie i jej załącznikach, a w szczególności w dokumentacji o której mowa w §1, które będą robotami niezbędnymi i koniecznymi do prawidłowej realizacji Inwestycji, zwanych dalej robotami dodatkowymi, Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego zgłoszenia Zamawiającemu konieczności ich wykonania. Konieczność robót dodatkowych może wynikać w szczególności z:
4. braków, wadliwości, nieścisłości i innych błędów w dokumentacji projektowej,
5. ujawnienia się w toku realizacji robót takich właściwości (warunków) terenu budowy odbiegających od przyjętych w dokumentacji projektowej, które uniemożliwiają prawidłową realizację prac zgodnie z treścią dokumentacji, w szczególności napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
6. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian niebędących istotnymi odstępstwami od projektu budowlanego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane,
7. ze względu na zmiany obowiązującego prawa, bądź konieczność zwiększenia bezpieczeństwa realizacji procesu budowy lub usprawnienia procesu budowy,
8. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
9. wystąpienia siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
10. W przypadku wystąpienia konieczności realizacji robót dodatkowych Strony z inicjatywy Wykonawcy lub Zamawiającego podpisują protokół konieczności, który stanowi podstawę do dokonania zmiany Umowy zgodnie z zasadami określonymi w niniejszej Umowie. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy o roboty dodatkowe podstawą ustalenia wysokości dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy za realizację takich robót dodatkowych będą zestawienia norm ilościowych wskazane w odpowiednich Katalogach Nakładów Rzeczowych, a w zakresie cen - ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie ofertowym, a w przypadku ich braku w kosztorysie ofertowym ceny, narzuty określone w odpowiedniej publikacji wydawnictwa SEKOCENBUD aktualnej na dzień podpisania umowy. Wykonanie przez Wykonawcę robót dodatkowych bez zawarcia stosownego aneksu do Umowy nie uprawnia Wykonawcy do żądania jakiegokolwiek dodatkowego wynagrodzenia od Zamawiającego, a na żądanie Zamawiającego będzie zobowiązany do usunięcia efektów ich wykonania.
    * 1. w przypadku konieczności wykonania robót zamiennych których realizacja wstrzymuje lub opóźnia realizację przedmiotu Umowy;
11. Na zasadach określonych w niniejszej Umowie Wykonawca zobowiązany jest do wykonania robót zamiennych, przez które rozumie się roboty konieczne do wykonania w celu prawidłowej realizacji Inwestycji, które były przewidziane w dokumentacji, jeśli zmiany wymaga sposób wykonania tych robót, rodzaj zastosowanych materiałów, parametrów technicznych lub technologicznych czy inne zastosowane rozwiązania techniczne, a także roboty konieczne do wykonania w celu prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, które mają być wykonane zamiast części robót ujętych w dokumentacji, przy czym wykonanie robot zamiennych nie może prowadzić do modyfikacji ogólnego charakteru umowy. Roboty zamienne mogą być wprowadzone na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego w następujących sytuacjach:
12. konieczności zrealizowania jakiejkolwiek części robót, objętej przedmiotem Umowy, przy zastosowaniu odmiennych rozwiązań technicznych, materiałowych lub technologicznych, niż wskazane w dokumentacji, wynikającej ze stwierdzonych wad, braków, niejasności dokumentacji lub zmiany stanu prawnego w oparciu, o który je przygotowano,
13. konieczności realizacji robót wynikających z wprowadzenia w dokumentacji projektowej zmian niebędących istotnymi odstępstwami od projektu budowlanego w rozumieniu ustawy Prawo budowlane,
14. napotkania niezinwentaryzowanych lub błędnie zinwentaryzowanych sieci, instalacji lub innych obiektów budowlanych,
15. konieczności zrealizowania przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa, konieczność zwiększenia bezpieczeństwa realizacji procesu budowy lub usprawnienia procesu budowy,
16. wystąpienia niebezpieczeństwa kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami w zakresie niezbędnym do uniknięcia lub usunięcia tych kolizji,
17. wystąpienia Siły wyższej uniemożliwiającej wykonanie przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami.
18. W przypadku wprowadzenia przez Strony robót zamiennych, jeśli ich wykonanie będzie miało wpływ na koszt wykonania zamówienia, wynagrodzenie Wykonawcy może ulec podwyższeniu (jeśli koszt wykonania zamówienia wzrośnie w związku z realizacją robót zamiennych) lub obniżeniu (jeśli koszt wykonania zamówienia obniży się w związku z realizacją robót zamiennych). Kwotę podwyższenia wynagrodzenia, jak i obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy ustala się biorąc pod uwagę zestawienia norm ilościowych wskazane w odpowiednich Katalogach Nakładów Rzeczowych oraz ceny jednostkowe wskazane w kosztorysie ofertowym, a w przypadku ich braku w kosztorysie ofertowym ceny i narzuty określone w odpowiedniej publikacji wydawnictwa SEKOCENBUD aktualnej na dzień podpisania umowy.
    * 1. w przypadku wstrzymania robót budowlanych w wyniku działania siły wyższej\*, odnalezienia niewybuchów i niewypałów, prowadzenia wykopaliska archeologicznego – potwierdzonego wpisem do dziennika budowy przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego lub upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego, o ile czas wstrzymania robót i ich zakres będzie skutkować wydłużeniem terminu wykonania zamówienia.

\*Przez siłę wyższą na gruncie niniejszej Umowy rozumie się zdarzenia, których wystąpienie jest niezależne od Stron i którym nie mogą one zapobiec przy zachowaniu należytej staranności, a w szczególności: wojny, stany nadzwyczajne, klęski żywiołowe, epidemie, ograniczenia związane z kwarantanną, embargo, rewolucje, zamieszki i strajki. W sytuacjach wystąpienia siły wyższej, która ma wpływ na realizację przedmiotu umowy, Wykonawca bez zbędnej zwłoki informuje Zamawiającego o tym fakcie.

* + 1. kiedy zaistniały przyczyny niezależne od działania Stron, których przy zachowaniu wszelkich należytych środków nie można uniknąć ani im zapobiec, w szczególności:
       - warunki uniemożliwiające realizację robót budowlanych z przyczyn technologicznych przez okres powyżej 2 tygodni;
       - wystąpieniem nadzwyczajnych warunków pogodowych niepozwalających na wykonanie zamówienia w terminie,
       - wystąpieniem opadów atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac w terenie zgodnie ze specyfikacjami technicznymi i wiedzą techniczną,
       - ujawnienia w trakcie robót urządzeń, instalacji, konstrukcji, których istnienie lub lokalizacja nie wynika z dokumentacji technicznej, o ile wystąpienie powyższych okoliczności będzie skutkować wydłużeniem terminu wykonania zamówienia
       - realizowanie przedmiotu umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa lub w sytuacji, gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy;
    2. w przypadku przedłużenia się procedur administracyjnych na etapie wydawania opinii, uzgodnień, zgód, postanowień i decyzji administracyjnych, jeżeli przedłużenie to nie wynikało z winy Wykonawcy,
    3. działania osób trzecich albo innych zdarzeń, które uniemożliwiają wykonanie części lub całości zobowiązań wynikających z Umowy w terminie lub mogących negatywnie wpływać na jakość wykonywanych robót, w tym protesty mieszkańców lub innych osób prawnych lub fizycznych;
    4. gdy zaistniała konieczność usunięcia błędów lub wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej,
    5. kiedy Zamawiający wstrzyma roboty lub nastąpi przerwa w realizacji robót z przyczyn niezależnych od Wykonawcy na okres powyżej 2 tygodni;
    6. niemożliwej do przewidzenia w momencie zawarcia niniejszej umowy konieczności przesunięcia terminu przekazania terenu budowy;

Zmiana terminu realizacji następuje o okres trwania wyżej wymienionych okoliczności celem ukończenia przedmiotu umowy w sposób należyty. Termin wykonania zamówienia ustali Zamawiający po negocjacjach z Wykonawcą. W przypadku skrócenia terminu wykonania przedmiotu umowy nie jest wymagane zawarcie aneksu. Zmiana terminu realizacji inwestycji nie wpływa na zmianę wynagrodzenia.

* 1. Zmiana wynagrodzenia Wykonawcy (ceny podanej w ofercie) może nastąpić w przypadku:
     1. zmiany obowiązującej stawki podatku VAT, tj. zmianie może ulec wynagrodzenie brutto przysługujące Wykonawcy – wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian, a podatek VAT zostanie dostosowany do obowiązujących przepisów.
     2. w przypadku wystąpienia robót dodatkowych, o których mowa w pkt. 1 lit. a titr. i niniejszego paragrafu i rozszerzenia zakresu przedmiotu umowy o roboty dodatkowe. W takim przypadku wysokość dodatkowego wynagrodzenia Wykonawcy ustala się zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 1 lit. a tir. ii niniejszego paragrafu;
     3. w przypadku wystąpienia robót zamiennych, o których mowa w pkt. 1 lit. b titr. i niniejszego paragrafu jeśli ich realizacja powoduje zmianę kosztów realizacji zamówienia. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy może ulec podwyższeniu lub obniżeniu o kwotę wyliczoną zgodnie z zasadami określonymi w pkt. 1 lit. a titr. ii niniejszego paragrafu.
  2. zmiany postanowień umowy korzystnych z punktu widzenia realizowanego zamówienia, jego społeczno-gospodarczego przeznaczenia, czy interesu społecznego lub interesu Zamawiającego jako dysponenta środków publicznych, a polegające m.in. na możliwości ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy na skutek okoliczności niemożliwych wcześniej do przewidzenia, obniżenia wynagrodzenia umownego w przypadku ograniczenia zakresu przedmiotowego umowy, modyfikacji zasad płatności wynagrodzenia umownego w związku z realizacją płatności w ramach programów zewnętrznych lub potrzebą wydatkowania środków budżetowych ujętych w planie rzeczowo-finansowym Zamawiającego z uwagi na zamknięcie danego roku budżetowego, czy zaistnieniem innej okoliczności uzasadniającej wprowadzenie takiej modyfikacji,
  3. zmiany technologii wykonania danego zakresu robót określonego w dokumentacji projektowej pod warunkiem, iż nie spowoduje ona obniżenia jakości wykonania zamówienia, obniżenia trwałości jego przedmiotu i wzrostu kosztów jego późniejszego utrzymania oraz pod warunkiem wyrażenia zgody przez Zamawiającego; zmiana taka musi zostać spowodowana uzasadniającymi je okolicznościami zaistniałymi w trakcie realizacji przedmiotu umowy, w szczególności:
     1. pojawieniem się na rynku materiałów, sprzętu lub urządzeń nowszej generacji pozwalających na zmniejszenie kosztów realizacji robót, kosztów eksploatacji inwestycji lub umożliwiających uzyskanie lepszej jakości robót,
     2. pojawieniem się nowszej technologii wykonania robót pozwalającej na skrócenie czasu realizacji robót, zmniejszenie kosztów realizacji robót lub kosztów eksploatacji inwestycji,
     3. zmianą przepisów prawa powodującą konieczność zrealizowania inwestycji przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych.
  4. Inne zmiany:
     1. zmiany danych podmiotowych Zamawiającego i Wykonawcy,
     2. w zakresie wprowadzenia, zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy. Jeżeli Wykonawca zmienia lub rezygnuje z podwykonawcy na którego zasoby powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia,
     3. zaistnienie omyłki pisarskiej,
     4. gdy nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację zamówienia,
     5. powstania niejasności lub rozbieżności w rozumieniu pojęć użytych w umowie, których nie będzie można usunąć w inny sposób, a zmiana będzie umożliwiać usunięcie rozbieżności i doprecyzowanie umowy w celu jej jednoznacznej interpretacji.
  5. Zmiany w dokumentacji projektowej, które nie powodują zmian jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Umowy i z którymi nie jest związana zmiana jakichkolwiek innych postanowień niniejszej Umowy, nie wymagają zawarcia aneksu do umowy.
  6. Zmiana umowy może nastąpić także w przypadkach, o których mowa w art. 455 ust. 1 pkt 2-4 oraz ust. 2 ustawy Pzp

1. W przypadku wystąpienia przesłanek wskazanych w ust. 2 niniejszego paragrafu zarówno Zamawiający, jak i Wykonawca są uprawnieni do wystąpienia z pisemną propozycją zawarcia stosownego aneksu do niniejszej Umowy, przedkładając opis proponowanych zmian oraz przewidywane konsekwencje dla realizacji Umowy, a w przypadku konieczności również stosowne dowody.
2. Warunkiem dokonania zmian postanowień umowy jest zgoda obu stron wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany w formie aneksu do umowy.
3. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności, wskazanych w niniejszym paragrafie nie stanowi zobowiązania Stron do wprowadzenia jakiejkolwiek zmiany do niniejszej Umowy, a jedynie podstawę do podjęcia negocjacji pomiędzy Stronami.
4. Jeżeli wykonanie umowy jest niemożliwe z powodu siły wyższej, jakiegokolwiek związanego z nią wydarzenia, całkowicie niezależnego od Zamawiającego lub Wykonawcy, to Zamawiający zaświadczy, że wykonanie umowy nie jest możliwe. Wykonawca, po otrzymaniu takiego świadectwa, tak szybko jak to możliwe wstrzyma roboty i zabezpieczy teren budowy, a Zamawiający zapłaci mu wynagrodzenie za całość robót wykonanych przed otrzymaniem takiego świadectwa.

**§15**

**Postanowienia końcowe**

1. Spory mogące wynikać w związku z realizacją umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać w drodze negocjacji, a w razie braku porozumienia spory rozstrzygał będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy ustaw: ustawy z dnia 11.09.2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 tj. ze zm.) ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 poz. 1333 z póżn. zm.) oraz Kodeksu cywilnego (Dz. U. z 2020 r., poz. 1740 z póżn. zm ), o ile przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych nie stanowią inaczej.
3. Nadzór nad robotami budowlanymi objętymi umową wykonywany będzie wyłącznie przez osoby posiadające uprawnienia budowlane do kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi w zakresie objętym umową, zgodnie z ustawą Prawo budowlane, udokumentowane w sposób określony w Specyfikacji Warunków Zamówienia.
4. Przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do przedmiotu niniejszej umowy jest:
   1. ..................................................................

Dane kontaktowe:

…………………., tel. ………………………., e-mail: ………..

1. Nadzorowanie zgodności wykonania robót budowlanych z niniejszą umową sprawuje **nadzór inwestorski** Zamawiającego w osobach:
   1. …………………………………, inspektor nadzoru, posiadający uprawnienia budowlane ………………………… nr............ wydane przez ........................ w dniu ...................., tel. …………….

Zmiana personalna ww. nadzoru inwestorskiego nie wymaga zmiany niniejszej Umowy w drodze aneksu, ale wyłącznie pisemnego poinformowania Wykonawcy.

1. Nadzór inwestorski jest przedstawicielem Zamawiającego w odniesieniu do robót budowlanych objętych niniejszą umową i działa w granicach umocowania wynikającego z przepisów Prawa Budowlanego   
   i stosunków wynikających z prawa pracy.
2. Przedstawicielem Wykonawcy w odniesieniu do przedmiotu niniejszej umowy jest:
   1. .................................................................., tel. ………….., e-mail: ……………….

Dane kontaktowe:

………………………, tel. …………………., e-mail: ………

1. Wykonawca ustanawia na koszt własny:
   1. Kierownika robót budowlanych w osobie .................................................................., posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ……………………….. nr............ wydane przez ........................ w dniu ...................., tel. ……………..
2. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji zamówienia Strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa.
3. Kierownik robót oraz inspektorzy nadzoru działają w ramach obowiązków wynikających z ustawy - Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych oraz z niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego o każdej zmianie w kadrze technicznej wykonującej przedmiot umowy, podanej w ofercie Wykonawcy.

Zmiana personalna kierowników robót nie wymaga zmiany niniejszej Umowy w drodze aneksu, ale wyłącznie pisemnego poinformowania Zamawiającego. W przypadku jednak gdy wobec ww. osoby Zamawiający w dokumentach zamówienia określił obowiązek spełnienia odpowiednich wymogów (doświadczenie, kwalifikacje itp.), zmiana ww. osoby wymaga uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego. Warunkiem wyrażenia przez Zamawiającego zgody jest wykazanie przez Wykonawcę, iż wskazana przez niego osoba spełnia wymogi w zakresie nie mniejszym niż Zamawiający określił to na etapie postępowania o zamówienie publiczne w dokumentach zamówienia.

1. Wykonawca nie może zbywać na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.
2. Porozumiewanie się stron w sprawach związanych z wykonywaniem robót oraz dotyczących interpretowania umowy odbywać się będzie w drodze korespondencji pisemnej.

**§16**

Wykonawca jest/nie jest\* czynnym podatnikiem podatku VAT, posiada NIP **……**

**§17**

1. Wykonawca oświadcza, że nie toczy się wobec niego jakiekolwiek postępowanie oraz wedle najlepszej wiedzy Wykonawcy nie zagraża mu żadne postępowanie, śledztwo, dochodzenie, likwidacja bądź upadłość, które mogłoby mieć wpływ na zdolność Wykonawcy do wypełnienia swoich zobowiązań wynikających z niniejszej Umowy lub ważności i wykonalności (skuteczności) niniejszej Umowy, a gdyby takie zaistniało, zobowiązuje się do natychmiastowego poinformowania Zamawiającego o wszczęciu takiego postępowania. Wykonawca oświadcza i zapewnia, że nie dopuścił się naruszenia przepisów żadnej ustawy, rozporządzenia, orzeczenia sądu ani decyzji organów administracji państwowej w Polsce, ani w żadnym innym kraju, które to naruszenia mają lub mogłyby mieć negatywny wpływ na zawarcie lub wykonanie Umowy.
2. Przedstawiciele Stron przez złożenie swojego podpisu oświadczają także, że są upoważnieni do zawarcia niniejszej Umowy, że ich prawo do reprezentowania danej Strony nie jest ograniczone w żadnym zakresie, a sposób reprezentacji osób występujących w imieniu reprezentowanych Stron umożliwia skuteczne składanie oświadczeń woli, w tym zaciąganie zobowiązań na rzecz reprezentowanego podmiotu, oświadczają też, że nie jest im znana żadna przeszkoda, która mogłaby mieć wpływ na wykonanie zobowiązań przyjętych przez Strony w niniejszej Umowie.

**§18**

Zamawiający informuje, że:

1. Administratorem danych osobowych jest Szkoła Podstawowa nr 53 im. Stefana Żeromskiego, ul. Plac Wyzwolenia 18, 40-423 Katowice, e-mail: [szkola53katowice@poczta.onet.pl](mailto:szkola53katowice@poczta.onet.pl), tel. 32 255 57 40.
2. Dane kontaktowe inspektora ochrony danych: e-mail: iod@jednostki.cuw.katowice.pl; tel. (32)-6061328.
3. Dane przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy na podstawie ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz.U. z 2021, poz. 1129 tj. ze zm.).

**§19**

Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Wykonawca Zamawiający

Integralną część umowy stanowią:

Dokumentacja projektowa.

Oferta wykonawcy.

Specyfikacja warunków zamówienia.

Załącznik nr 4

**Wykonawca:**

…………………………………………

…………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres)*

**Wykaz osób**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.   
***„*BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach*”***, przedkładam poniższy wykaz, dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Imię i nazwisko** | **Zakres wykonywanych czynności** | **Opis posiadanych kwalifikacji zawodowych, uprawnień** | **Podstawa dysponowania osobą\*)** |
|  |  | uprawnienia budowlane do:  ………………………………………………………………………………………………………………………………………….…….…  w specjalności:  ……………………………………………………………………..……………………………  nr uprawnień, wydane przez:  ………………………………..……………………………………………………..……… |  |

………………… dnia …….………….. ..........................................................

( Miejscowość) (Podpis wykonawcy/osoby uprawnionej do  
 występowania w imieniu wykonawcy)

**Powyższe oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania – zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego – art. 297 §1 Kodeksu Karnego.**

Załącznik nr 5

**Wykonawca:**

…………………………………………

……………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres)*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **Wykaz robót budowlanych**  Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.  ***„*BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach*”*** przedkładam poniższy wykaz, dla celów potwierdzenia spełniania warunku udziału w postępowaniu | | | | |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| **Lp.** | **Nazwa i adres zamawiającego** | **Opis i zakres wykonanych robót** | | **Wartość** | **Wartość zamówienia  (netto)** |
|  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  | |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Do niniejszego wykazu, dołączamy ………. szt. dowodów określających że roboty budowlane zostały wykonane należycie.

………………… dnia …….…………..

( Miejscowość)

**Powyższe oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania – zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego – art. 297 §1 Kodeksu Karnego.**

Załącznik nr 6

**Wykonawca:**

……………………………………………

……………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres)*

**Wykaz materiałów i urządzeń równoważnych**

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na zadanie pn.:   
***„*BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach*”*** oświadczam, że podane w poniższej tabeli rozwiązania równoważne:

1. posiadają atesty, certyfikaty, aprobaty techniczne określone przez Zamawiającego w treści Specyfikacji warunków niniejszego zamówienia lub równoważne zaświadczenia i dokumenty wystawione przez podmioty mające siedzibę w innym państwie,
2. posiadają parametry techniczne i jakościowe nie gorsze od założeń projektowych, umożliwiające uzyskanie efektu założonego przez Zamawiającego.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| L.p. | Wskazanie materiału, produktu, elementu z dokumentacji projektowej | Określenie rozwiązania równoważnego (producenta, nazwa, typ model itp.) | Opis parametrów technicznych dokumentujących równoważność z wymaganiami SWZ | Spełnienie warunku równoważności w odniesieniu do szczegółowego opisu przedmiotu zamówienia (należy wpisać odpowiednio: spełnia /nie spełnia |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

*(w razie potrzeby proszę poszerzyć tabelę)*

Do niniejszego wykazu bezwzględnie należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że oferowane rozwiązania równoważne odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego. Celem potwierdzenia spełnienia warunku równoważności należy dołączyć: certyfikaty, atesty, aprobaty techniczne lub inne dokumenty potwierdzające, że oferowane rozwiązania odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego w SWZ. Zamawiający uzna za wystarczające załączenie jednego z ww. dokumentów potwierdzających, że oferowane rozwiązanie odpowiadają wymaganiom określonym przez Zamawiającego.

………………… dnia …….………….. ..........................................................

( Miejscowość) (Podpis wykonawcy/osoby uprawnionej do  
 występowania w imieniu wykonawcy)

**Powyższe oświadczenie składane jest pod rygorem odpowiedzialności karnej za fałszywe zeznania – zgodnie z art. 233 §1 Kodeksu Karnego oraz pod rygorem odpowiedzialności za poświadczenie nieprawdy w dokumentach w celu uzyskania zamówienia publicznego – art. 297 §1 Kodeksu Karnego.**

Załącznik nr 7

**Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia:**

……………………………………………

…………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres,*

*w zależności od podmiotu )*

**OŚWIADCZENIE**

**WYKONAWCÓW WSPÓLNIE UBIEGAJĄCYCH SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA[[2]](#footnote-2)**

**składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych   
(dalej jako: ustawa Pzp)**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn. ***„*BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach*”***, oświadczamy, iż następujące roboty budowlane\*/usługi\*/dostawy\* wykonają poszczególni wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia\*\*:

1. Wykonawca (nazwa): …………………………..…

wykona: ………………………………………………………………………..…………………….…………….

tym samym spełnia warunek opisany w pkt. ……. SWZ dotyczący …………………………….…………..

……………………………………………………………………………………………………………………….

1. Wykonawca (nazwa): ……………………………..

wykona: ………………………………………………………………………………………….…………………

tym samym spełnia warunek opisany w pkt. ……. SWZ dotyczący ………….……………………………..

……………………………………………………………………………………………………………………….

………………… dnia …….………….. ..........................................................

( Miejscowość) (Podpis wykonawcy/osoby uprawnionej do  
 występowania w imieniu wykonawcy)

*\* niepotrzebne skreślić*

*\*\*Dotyczy jedynie wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie – należy dostosować formularz do liczby wykonawców występujących wspólnie*

Załącznik nr 8

**ZOBOWIĄZANIE INNEGO PODMIOTU DO ODDANIA   
DO DYSPOZYCJI WYKONAWCY ZASOBÓW NIEZBĘDNYCH   
DO WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Po zapoznaniu się z treścią ogłoszenia o zamówieniu oraz Specyfikacją Warunków   
Zamówienia obowiązującą w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego pn. **BO - Modernizacja i rozbudowa placu zabaw o elementy rekreacyjno-sportowe w Szkole Podstawowej nr 53 im. Stefana Żeromskiego przy ul. Plac Wyzwolenia 18 w Katowicach**, ja/my\*:

1. *………………………………..…..*

*(imię i nazwisko osoby podpisującej)*

1. *…………………………..………..*

*(imię i nazwisko osoby podpisującej)*

oświadczając iż jestem/jesteśmy\* osobą/ami\* odpowiednio umocowaną/ymi\* do niniejszej czynności działając w imieniu ………………………………………………………….(*wpisać nazwę podmiotu udostępniającego)* z siedzibą w *………………………. (wpisać adres podmiotu udostępniającego)* zobowiązujemy się do:

udostępnienia ……………………………. *(wpisać komu)* z siedzibą w …………………… , zwanemu dalej Wykonawcą, posiadanych przez nas zasobów niezbędnych do realizacji zamówienia.

Zakres zasobów, jakie udostępniamy Wykonawcy:

*………………………………………………………………………..… (należy szczegółowo wyspecyfikować udostępniane zasoby)*

Sposób w jaki powyższe zasoby będą udostępnione: ………………………………….…………………  
……………………………………………………………………………………………………………………….……  
(*należy wskazać na sposób udostępnienia zasobów*)

Zakres i okres naszego udziału w wykonywaniu zamówienia: ………………..…………………………………..  
………………………………………………………………………………………………………………..…………

………………………………………………………………………………………………………………..…………   
   
Odpowiadamy solidarnie z w/w Wykonawcą, który polega na naszej sytuacji finansowej lub ekonomicznej,   
za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba   
że za nieudostępnienie zasobów nie ponosimy winy.

W związku z powyższym oddajemy Wykonawcy do dyspozycji ww. zasoby w celu korzystania z nich przez Wykonawcę – w przypadku wyboru jego oferty w przedmiotowym postępowaniu i udzielenia mu zamówienia - przy wykonaniu przedmiotu zamówienia.

*W przypadku, gdy wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, proszę wskazać zakres i okres realizacji przez podmiot trzeci robót budowlanych lub usług, których wskazane zdolności dotyczą. W przypadku udostępnienia innego potencjału proszę wskazać w jaki sposób i w jakim zakresie podmiot będzie uczestniczył w wykonywaniu zamówienia, oraz w jakim okresie.*

………………… dnia …….………….. ……….………………………..

( Miejscowość) *Imię, nazwisko i podpis osoby uprawnionej*

*do reprezentacji podmiotu*

1. Uwaga: w przypadku Wykonawców składających ofertę wspólną należy wskazać wszystkich Wykonawców występujących wspólnie lub zaznaczyć, iż wskazany Lider występuje w imieniu tzw. Konsorcjum. [↑](#footnote-ref-1)
2. Oświadczenie składa TYLKO wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia [↑](#footnote-ref-2)