



KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
NAZWA INWESTYCJI:	Modernizacja infrastruktury sportowej hali przy Zespole Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie
ADRES INWESTYCJI:	Ul. Krakowska 1A, 66-620 Gubin
NAZWA INWESTORA:	Powiat Krośnieński
ADRES INWESTORA:	ul. Piastów 10b, 66-600 Krosno Odrzańskie
WYKONAWCA:	System prac zlecony

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE

budowlana inż. Przemysław Waszkiewicz

DATA OPRACOWANIA: 22.06.2024

POZIOM CEN: II kwartał 2024

NARZUTY

Koszty zakupu doliczane do cen jedn. M	6,5% materiały wykonawcy
Koszty pośrednie [Kp]	69% (R+S)
Zysk [Z]	10% (R+S+Kp(R+S))
VAT [V]	23%(R+M+S+U+Kp(R+S)+Z(R+S))

OGÓŁEM WARTOŚĆ KOSZTORYSOWA ROBÓT: 265 809,74 zł

SŁOWNIE: dwieście sześćdziesiąt pięć tysięcy osiemset dziewięć i 74/100 zł

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

22.06.2024

Data zatwierdzenia

Strona Tytułowa	1
Spis treści	2
Ogólna charakterystyka obiektu	3
Przedmiar	4
1 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE	4
2 INSTALACJA WODNO KANALIZACYJNA	10
3 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	12
4 INSTALACJA ELEKTRYCZNA	12
5 INSTALACJA WENTYLACYJNA	13
6 TRANSPORT I UTYLIZACJA ODPADÓW	13
Kosztorys ofertowy	14
1 ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE	14
2 INSTALACJA WODNO KANALIZACYJNA	18
3 INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA	19
4 INSTALACJA ELEKTRYCZNA	20
5 INSTALACJA WENTYLACYJNA	20
6 TRANSPORT I UTYLIZACJA ODPADÓW	20

CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Kalkulacja kosztorysowa została sporządzona na podstawie inwentaryzacji i pomiarów w pomieszczeniach Hali Sportowej Zespołu Szkół Licealnych i Technicznych w Gubinie przy ul. Krakowskiej 1A, a także dokumentacji projektowej i koncepcji przyjętych rozwiązań.

Wszelkie zakresy i pomiary należy zweryfikować przed przystąpieniem do prac. Z uwagi na brak archiwalnej dokumentacji obiektu, część rozwiązań przyjęto jako propozycje koncepcyjne

Kosztorys obrazuje wartość oraz zakres niezbędnych prac i elementów wyposażenia przewidzianych w dokumentacji projektowej.

Zakres prac został uzgodniony z Inwestorem.

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE			
1.1		Szatnia 1			
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
3 d.1.1	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
4 d.1.1	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		0,72 + 0,72 + 1,032	m2	2,472	
				RAZEM	2,472
5 d.1.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
6 d.1.1	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		$((3,45 + 4,01) * 2,00 * 2) - ((0,9 + 0,9) * 2)$	m2	26,240	
				RAZEM	26,240
7 d.1.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$((3,45 + 4,01) * 2,00 * 3) - ((0,9 + 0,9) * 2)$	m2	41,160	
				RAZEM	41,160
8 d.1.1	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		13,83	m2	13,830	
				RAZEM	13,830
9 d.1.1	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		13,83	m2	13,830	
				RAZEM	13,830
10 d.1.1	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		13,83	m2	13,830	
				RAZEM	13,830
11 d.1.1	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłożu gipsowych - ściany	m2		
		poz.7	m2	41,160	
				RAZEM	41,160
1.2		Łazienka 1			
12 d.1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
13 d.1.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14 d.1.2	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		$(1,35 + 1,0 + 1,4 + 1,25 + 1,25 + 1,25) * 2$	m2	15,000	
				RAZEM	15,000
16 d.1.2	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		0,72 + 1,44	m2	2,160	
				RAZEM	2,160
17 d.1.2	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		$(3 + 4 + 3 + 2) * 2 - 1,8$	m2	22,200	
				RAZEM	22,200
18 d.1.2	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2		
		2,12 * 3,00	m2	6,360	
				RAZEM	6,360
19 d.1.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$(3 + 4 + 3 + 4) * 3 - 1,8$	m2	40,200	
				RAZEM	40,200
20 d.1.2	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		11,89	m2	11,890	
				RAZEM	11,890
21 d.1.2	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		11,89	m2	11,890	
				RAZEM	11,890
22 d.1.2	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		11,89	m2	11,890	
				RAZEM	11,890
23 d.1.2	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2		
		$(3 + 4 + 3 + 4) * 1$	m2	14,000	
				RAZEM	14,000
24 d.1.2	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2		
		$(3 + 4 + 3 + 4) * 2 - 1,8$	m2	26,200	
				RAZEM	26,200
1.3		Łącznie 2			
25 d.1.3	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1.3	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
27 d.1.3	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		$(1,35 + 1,35) * 2$	m2	5,400	
				RAZEM	5,400

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1.3	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		0,72	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
29 d.1.3	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		(3 + 4 + 3 + 2) * 2 - 1,8	m2	22,200	
				RAZEM	22,200
30 d.1.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		(2,45 + 4,01 + 2,45 + 4,01) * 3 - 1,8	m2	36,960	
				RAZEM	36,960
31 d.1.3	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		9,74	m2	9,740	
				RAZEM	9,740
32 d.1.3	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		9,74	m2	9,740	
				RAZEM	9,740
33 d.1.3	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		9,74	m2	9,740	
				RAZEM	9,740
34 d.1.3	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłożu gipsowych	m2		
		(2,45 + 4,01 + 2,45 + 4,01) * 1	m2	12,920	
				RAZEM	12,920
35 d.1.3	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2		
		(2,45 + 4,01 + 2,45 + 4,01) * 2	m2	25,840	
				RAZEM	25,840
1.4		Szatnia 2			
36 d.1.4	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
37 d.1.4	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
38 d.1.4	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		6,50	m	6,500	
				RAZEM	6,500
39 d.1.4	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		0,72 + 0,72 + 0,72	m2	2,160	
				RAZEM	2,160
40 d.1.4	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	kmpl		
		2	kmpl	2,000	
				RAZEM	2,000
41 d.1.4	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		((3,20 + 4,01) * 2,00 * 2) - ((0,9 + 0,9) * 2)	m2	25,240	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	25,240
42 d.1.4	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$((3,20 + 4,01) * 2,00 * 3) - ((0,9 + 0,9) * 2)$	m2	39,660	
				RAZEM	39,660
43 d.1.4	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		12,67	m2	12,670	
				RAZEM	12,670
44 d.1.4	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		12,67	m2	12,670	
				RAZEM	12,670
45 d.1.4	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		12,67	m2	12,670	
				RAZEM	12,670
46 d.1.4	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych - ściany	m2		
		poz. 42	m2	39,660	
				RAZEM	39,660
1.5		Toaleta			
47 d.1.5	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
48 d.1.5	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.1.5	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
50 d.1.5	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		$(2,3 + 2,3 + 1,3) * 2,00$	m2	11,800	
				RAZEM	11,800
51 d.1.5	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		$0,72 + 0,72$	m2	1,440	
				RAZEM	1,440
52 d.1.5	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		$(2,3 + 4 + 2,3 + 4) * 2 - 1,8$	m2	23,400	
				RAZEM	23,400
53 d.1.5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$(2,3 + 4,01 + 2,3 + 4,01) * 3 - 1,8$	m2	36,060	
				RAZEM	36,060
54 d.1.5	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		8,86	m2	8,860	
				RAZEM	8,860
55 d.1.5	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		8,86	m2	8,860	
				RAZEM	8,860

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
56 d.1.5	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		8,86	m2	8,860	
				RAZEM	8,860
57 d.1.5	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2		
		$(2,3 + 4,01 + 2,3 + 4,01) * 1$	m2	12,620	
				RAZEM	12,620
58 d.1.5	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2		
		$(2,3 + 4,01 + 2,3 + 4,01) * 2 - 1,80$	m2	23,440	
				RAZEM	23,440
1.6		Szatnia 3			
59 d.1.6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
60 d.1.6	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
61 d.1.6	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
62 d.1.6	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		$0,72 + 0,72 + 1,032$	m2	2,472	
				RAZEM	2,472
63 d.1.6	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	kompl		
		2	kompl	2,000	
				RAZEM	2,000
64 d.1.6	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		$((3,77 + 4,01) * 2,00 * 2) - ((0,9 + 0,9) * 2)$	m2	27,520	
				RAZEM	27,520
65 d.1.6	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$((3,77 + 4,01) * 2,00 * 3) - ((0,9 + 0,9) * 2)$	m2	43,080	
				RAZEM	43,080
66 d.1.6	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		14,63	m2	14,630	
				RAZEM	14,630
67 d.1.6	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		14,63	m2	14,630	
				RAZEM	14,630
68 d.1.6	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		14,63	m2	14,630	
				RAZEM	14,630
69 d.1.6	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych - ściany	m2		
		poz.65	m2	43,080	
				RAZEM	43,080

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1.7		Łazienka 3			
70 d.1.7	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
71 d.1.7	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
72 d.1.7	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		$(1,41 + 0,3 + 0,3) * 2$	m2	4,020	
				RAZEM	4,020
73 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		0,72	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
74 d.1.7	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 2 - 1,8$	m2	21,680	
				RAZEM	21,680
75 d.1.7	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2		
		$0,75 * 2,00$	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
76 d.1.7	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 3 - 1,8$	m2	33,420	
				RAZEM	33,420
77 d.1.7	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		7,47	m2	7,470	
				RAZEM	7,470
78 d.1.7	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		7,47	m2	7,470	
				RAZEM	7,470
79 d.1.7	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		7,47	m2	7,470	
				RAZEM	7,470
80 d.1.7	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2		
		$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 1$	m2	11,740	
				RAZEM	11,740
81 d.1.7	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2		
		$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 2 - 1,8$	m2	21,680	
				RAZEM	21,680
1.8		Pomieszczenie pomocnicze			
82 d.1.8	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
83 d.1.8	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m		
		4	m	4,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
84 d.1.8	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2		
		(1,41 + 0,8) * 2	m2	4,420	
				RAZEM	4,420
85 d.1.8	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2		
		0,72	m2	0,720	
				RAZEM	0,720
86 d.1.8	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	kmpł		
		1	kmpł	1,000	
				RAZEM	1,000
87 d.1.8	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2		
		(1,64 + 4 + 1,64 + 4) * 2 - 1,8	m2	20,760	
				RAZEM	20,760
88 d.1.8	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2		
		0,75 * 2,00	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
89 d.1.8	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2		
		(1,64 + 4 + 1,64 + 4) * 3 - 1,8	m2	32,040	
				RAZEM	32,040
90 d.1.8	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2		
		6,61	m2	6,610	
				RAZEM	6,610
91 d.1.8	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2		
		6,61	m2	6,610	
				RAZEM	6,610
92 d.1.8	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2		
		6,61	m2	6,610	
				RAZEM	6,610
93 d.1.8	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2		
		(1,64 + 4 + 1,64 + 4) * 3	m2	33,840	
				RAZEM	33,840
2		INSTALACJA WODNO KANALIZACYJNA			
94 d.2		Demontaż armatury sanitarnej, baterii, ustępów, umywalek itp w pomieszczeniach objętych opracowaniem	kmpł		
		1	kmpł	1,000	
				RAZEM	1,000
95 d.2	KNNR 8 0113-01	Wymiana podejścia dopływowego pod zawory czerpalne, baterie o śr. 15 mm	szt.		
		20	szt.	20,000	
		Obmiar dodatkowy: długość rury	m		
		40	m	40,000	
		ilość wymian		RAZEM	20,000
		długość rury		RAZEM	40,000
96 d.2	KNP 05 0224 -05.02	Podejścia odpływowe z rur o śr. zewn. 100 mm o połączeniach wciskowo-skurczowych na ścianach	pode j.		
		5	pode j.	5,000	
				RAZEM	5,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
97 d.2	KNR 2-15 0224-04	Montaż ustępów pojedynczych z automatami splukującymi typu kompakt	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
98 d.2	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		8	kpl.	8,000	
				RAZEM	8,000
99 d.2	KNP 05 0224 -03.02	Podejścia odpływowe z rur o śr. zewn. 50 mm o połączeniach wciskowo-skurczowych na ścianach	pode j.		
		9	pode j.	9,000	
				RAZEM	9,000
100 d.2	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na ścianie wraz z sitkiem natryskowym stałym	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
101 d.2	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
102 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		3	m3	3,000	
				RAZEM	3,000
103 d.2	KSNR 3 0405-02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych (B-15 i wyższe)	m3 bet.		
		4	m3 bet.	4,000	
				RAZEM	4,000
104 d.2	KSNR 3 0405-02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych (B-15 i wyższe)	m3 bet.		
		3	m3 bet.	3,000	
				RAZEM	3,000
105 d.2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2		
		11,89 + 9,74 + 8,86 + 7,47	m2	37,960	
				RAZEM	37,960
106 d.2	KNR 4-04 0703-02	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
107 d.2	KSNR 11 0502-01	Rurociągi kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - rury kielichowe z PVC o śr. nom. 150 mm	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
108 d.2	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
109 d.2	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
110 d.2	KNP 05 0211 -02.02	Wpusty podłogowe liniowe o śr. rur 100 mm uszczelniane folią aluminiową	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
111 d.2	KNP 05 0211 -01.02	Wpusty podłogowe i piwniczne o śr. rur 50 mm uszczelniane folią aluminiową	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
112 d.2	analiza indywidualna	Sprawdzenie, udrożnienie lub przebudowa przykanalików zewnętrznych do studni kanalizacyjnych	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
113 d.2		Dostawa i montaż kabiny w systemie HPL/WLM pojedyncza L (lub równoważne)	kmpl		
		3	kmpl	3,000	
				RAZEM	3,000
114 d.2		Dostawa i montaż kabiny WC w systemie HPL/WLM podwójna T (lub równoważne)	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
3		INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA			
115 d.3	KNR 4-04 0707-01	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2.5 m2	zesp		
		7	zesp	7,000	
				RAZEM	7,000
116 d.3	KNR 2-15 0422-02	Rury przyłączone o śr. 20-32 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.		
		7 * 2	kpl.	14,000	
				RAZEM	14,000
117 d.3	KNR INSTAL 0401-03	Rurociągi miedziane na ścianach o śr. zew. 18 mm i gr. ścianek 1.0 mm	m		
		7 * 2 * 2	m	28,000	
				RAZEM	28,000
118 d.3	KNR 0-35 0209-05 z.sz. 3.1.	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie montaż grzejników z bezpośrednim orurowaniem	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
119 d.3	KNR 0-35 0215-03	Zawory grzejnikowe termostaticzne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostaticznymi; śr. nom. 20 mm	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
120 d.3	KNR 0-31 0208-04	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 20 mm	kpl.		
		7	kpl.	7,000	
				RAZEM	7,000
121 d.3	KNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.		
		7	szt.	7,000	
				RAZEM	7,000
4		INSTALACJA ELEKTRYCZNA			
122 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur	m		
		100	m	100,000	
				RAZEM	100,000
123 d.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
124 d.4	KNNR 5 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.		
		4	szt.	4,000	

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	4,000
125 d.4	KNNR 5 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej	szt.		
		8	szt.	8,000	
				RAZEM	8,000
126 d.4	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED 60x60 cm 60W	kpl.		
		12	kpl.	12,000	
				RAZEM	12,000
127 d.4	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) Kinkiety ścienne LED 40W	kpl.		
		5	kpl.	5,000	
				RAZEM	5,000
128 d.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		8	pomi ar.	8,000	
				RAZEM	8,000
5		INSTALACJA WENTYLACYJNA			
129 d.5	wycena indywidualna	Dostawa i montaż kompletnego systemu wentylacji nawiewno wywiewnej o wydajności min 600m ³ /h wg koncepcji.	kmpl		
		1	kmpl	1,000	
				RAZEM	1,000
6		TRANSPORT I UTYLIZACJA ODPADÓW			
130 d.6	kalk. własna	Transport i utylizacja odpadów	m3		
		8	m3	8,000	
				RAZEM	8,000

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
KOSZTORYS:						
1		ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1.1		Szatnia 1				
1 d.1.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000	73,32	146,64
2 d.1.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	3,000	53,73	161,19
3 d.1.1	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	7,000	28,75	201,25
4 d.1.1	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	0,72 + 0,72 + 1,032 = 2,472	1 144,66	2 829,60
5 d.1.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia	kmpl	2,000	1 367,11	2 734,22
6 d.1.1	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$((3,45 + 4,01) * 2,00 * 2) - ((0,9 + 0,9) * 2) = 26,240$	26,90	705,86
7 d.1.1	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$((3,45 + 4,01) * 2,00 * 3) - ((0,9 + 0,9) * 2) = 41,160$	21,77	896,05
8 d.1.1	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	13,830	147,18	2 035,50
9 d.1.1	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	13,830	215,95	2 986,59
10 d.1.1	KNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	13,830	23,75	328,46
11 d.1.1	KNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych - ściany	m2	poz.7 = 41,160	19,22	791,10
Razem dział: Szatnia 1						13 816,46
1.2		Łażnia 1				
12 d.1.2	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,000	73,32	73,32
13 d.1.2	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	1,000	53,73	53,73
14 d.1.2	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	6,000	68,36	410,16
15 d.1.2	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	$(1,35 + 1,0 + 1,4 + 1,25 + 1,25 + 1,25) * 2 = 15,000$	51,83	777,45
16 d.1.2	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	0,72 + 1,44 = 2,160	1 144,66	2 472,47
17 d.1.2	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$(3 + 4 + 3 + 2) * 2 - 1,8 = 22,200$	39,54	877,79
18 d.1.2	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2	$2,12 * 3,00 = 6,360$	113,51	721,92

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
19 d.1.2	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$(3 + 4 + 3 + 4) * 3 - 1,8 = 40,200$	21,77	875,15
20 d.1.2	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	11,890	147,18	1 749,97
21 d.1.2	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	11,890	215,95	2 567,65
22 d.1.2	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	11,890	23,75	282,39
23 d.1.2	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	$(3 + 4 + 3 + 4) * 1 = 14,000$	19,22	269,08
24 d.1.2	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2	$(3 + 4 + 3 + 4) * 2 - 1,8 = 26,200$	143,47	3 758,91
Razem dział: Łąźnia 1						14 889,99
1.3	Łąźnia 2					
25 d.1.3	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	1,000	53,73	53,73
26 d.1.3	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	5,000	68,36	341,80
27 d.1.3	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	$(1,35 + 1,35) * 2 = 5,400$	51,83	279,88
28 d.1.3	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	0,720	1 144,66	824,16
29 d.1.3	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$(3 + 4 + 3 + 2) * 2 - 1,8 = 22,200$	39,54	877,79
30 d.1.3	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$(2,45 + 4,01 + 2,45 + 4,01) * 3 - 1,8 = 36,960$	21,77	804,62
31 d.1.3	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	9,740	147,18	1 433,53
32 d.1.3	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	9,740	215,95	2 103,35
33 d.1.3	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	9,740	23,75	231,33
34 d.1.3	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	$(2,45 + 4,01 + 2,45 + 4,01) * 1 = 12,920$	19,22	248,32
35 d.1.3	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2	$(2,45 + 4,01 + 2,45 + 4,01) * 2 = 25,840$	143,47	3 707,26
Razem dział: Łąźnia 2						10 905,77
1.4	Szatnia 2					
36 d.1.4	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000	73,32	146,64
37 d.1.4	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	3,000	53,73	161,19

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
38 d.1.4	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	6,500	68,36	444,34
39 d.1.4	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	0,72 + 0,72 + 0,72 = 2,160	1 144,66	2 472,47
40 d.1.4	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	kmpl	2,000	1 367,11	2 734,22
41 d.1.4	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$((3,20 + 4,01) * 2,00 * 2) - ((0,9 + 0,9) * 2) = 25,240$	39,54	997,99
42 d.1.4	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$((3,20 + 4,01) * 2,00 * 3) - ((0,9 + 0,9) * 2) = 39,660$	21,77	863,40
43 d.1.4	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	12,670	147,18	1 864,77
44 d.1.4	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	12,670	215,95	2 736,09
45 d.1.4	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	12,670	27,72	351,21
46 d.1.4	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych - ściany	m2	poz.42 = 39,660	19,22	762,27
Razem dział: Szatnia 2						13 534,59
1.5	Toaleta					
47 d.1.5	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	2,000	53,73	107,46
48 d.1.5	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	1,000	73,32	73,32
49 d.1.5	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	5,000	68,36	341,80
50 d.1.5	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	$(2,3 + 2,3 + 1,3) * 2,00 = 11,800$	51,83	611,59
51 d.1.5	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	0,72 + 0,72 = 1,440	1 144,66	1 648,31
52 d.1.5	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$(2,3 + 4 + 2,3 + 4) * 2 - 1,8 = 23,400$	39,54	925,24
53 d.1.5	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$(2,3 + 4,01 + 2,3 + 4,01) * 3 - 1,8 = 36,060$	21,77	785,03
54 d.1.5	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	8,860	147,18	1 304,01
55 d.1.5	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	8,860	215,95	1 913,32
56 d.1.5	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	8,860	27,72	245,60

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
57 d.1.5	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	$(2,3 + 4,01 + 2,3 + 4,01) * 1 = 12,620$	19,22	242,56
58 d.1.5	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2	$(2,3 + 4,01 + 2,3 + 4,01) * 2 - 1,80 = 23,440$	143,47	3 362,94
Razem dział: Toaleta						11 561,18
1.6		Szatnia 3				
59 d.1.6	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.	2,000	73,32	146,64
60 d.1.6	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	3,000	53,73	161,19
61 d.1.6	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	8,000	68,36	546,88
62 d.1.6	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	$0,72 + 0,72 + 1,032 = 2,472$	1 144,66	2 829,60
63 d.1.6	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką obsadzenia	kmpl	2,000	1 367,11	2 734,22
64 d.1.6	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$((3,77 + 4,01) * 2,00 * 2) - ((0,9 + 0,9) * 2) = 27,520$	39,54	1 088,14
65 d.1.6	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$((3,77 + 4,01) * 2,00 * 3) - ((0,9 + 0,9) * 2) = 43,080$	21,77	937,85
66 d.1.6	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	14,630	147,18	2 153,24
67 d.1.6	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	14,630	215,95	3 159,35
68 d.1.6	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	14,630	27,72	405,54
69 d.1.6	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych - ściany	m2	poz.65 = 43,080	19,22	828,00
Razem dział: Szatnia 3						14 990,65
1.7		Łazienka 3				
70 d.1.7	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	1,000	53,73	53,73
71 d.1.7	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	4,000	68,36	273,44
72 d.1.7	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	$(1,41 + 0,3 + 0,3) * 2 = 4,020$	51,83	208,36
73 d.1.7	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	0,720	1 144,66	824,16
74 d.1.7	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 2 - 1,8 = 21,680$	39,54	857,23
75 d.1.7	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2	$0,75 * 2,00 = 1,500$	113,51	170,27

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
76 d.1.7	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 3 - 1,8 = 33,420$	21,77	727,55
77 d.1.7	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	7,470	147,18	1 099,43
78 d.1.7	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	7,470	215,95	1 613,15
79 d.1.7	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	7,470	27,72	207,07
80 d.1.7	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 1 = 11,740$	19,22	225,64
81 d.1.7	KNR BC-02 0501-08	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych układanymi na klej cienkowarstwowy gr. 3 mm; płytki o wymiarach 150x300	m2	$(1,87 + 4 + 1,87 + 4) * 2 - 1,8 = 21,680$	143,47	3 110,43
Razem dział: Łącznie 3						9 370,46
1.8		Pomieszczenie pomocnicze				
82 d.1.8	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.	1,000	53,73	53,73
83 d.1.8	KNR-W 4-02 40201-02	Demontaż przewodów wentylacyjnych z blachy stalowej o przekroju prostokątnym lub okrągłym i obwodzie do 2200 mm	m	4,000	68,36	273,44
84 d.1.8	KNR-W 4-01 0346-01	Rozebranie ścianek z cegieł na zaprawie wapiennej o grubości 1/2 ceg.	m2	$(1,41 + 0,8) * 2 = 4,420$	51,83	229,09
85 d.1.8	KNR-W 2-02 1018-02	Okna z kształtowników z wysokoudarowego PCW o powierzchni 0.6-1.0 m2	m2	0,720	1 144,66	824,16
86 d.1.8	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi z PCV z obróbką osadzenia	kmpl	1,000	1 367,11	1 367,11
87 d.1.8	TZKNBK VIII 06-07	Odbicie okładziny z płytek ceramicznych (tynków wewnętrznych) z usunięciem gruzu na plac budowy o powierzchni ponad 5 m2	m2	$(1,64 + 4 + 1,64 + 4) * 2 - 1,8 = 20,760$	39,54	820,85
88 d.1.8	KNR 2-02 0107-01	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m z bloczków z betonu komórkowego grubości 24 cm	m2	$0,75 * 2,00 = 1,500$	113,51	170,27
89 d.1.8	KNR 2-02 2009-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewnętrzne gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku	m2	$(1,64 + 4 + 1,64 + 4) * 3 - 1,8 = 32,040$	21,77	697,51
90 d.1.8	KNR-W 2-02 2006-01	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych podwieszonych	m2	6,610	147,18	972,86
91 d.1.8	KNR 0-12 1118-06	Posadzki z płytek o wymiarach 40 x 40 cm, układanych metodą kombinowaną	m2	6,610	215,95	1 427,43
92 d.1.8	KNNR 2 1402-05	Malowanie farbą emulsyjną dwukrotnie z gruntowaniem płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych	m2	6,610	27,72	183,23
93 d.1.8	KNNR 2 1402-03	Malowanie farbą emulsyjną lateksową dwukrotnie podłoży gipsowych	m2	$(1,64 + 4 + 1,64 + 4) * 3 = 33,840$	19,22	650,40
Razem dział: Pomieszczenie pomocnicze						7 670,08
Razem dział: ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE						96 739,18
2		INSTALACJA WODNO KANALIZACYJNA				
94 d.2		Demontaż armatury sanitarnej, baterii, ustępów, umywalk itp w pomieszczeniach objętych opracowaniem	kmpl	1,000	1 200,00	1 200,00
95 d.2	KNNR 8 0113-01	Wymiana podejścia dopływowego pod zawory czerpalne, baterie o śr. 15 mm	szt.	20,000	121,87	2 437,40

Kosztorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
96 d.2	KNP 05 0224 -05.02	Podejścia odpływowe z rur o śr. zewn. 100 mm o połączeniach wciskowo-skurczowych na ścianach	pode j.	5,000	75,22	376,10
97 d.2	KNR 2-15 0224-04	Montaż ustępów pojedynczych z automatami splukującymi typu kompakt	kpl.	5,000	558,70	2 793,50
98 d.2	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.	8,000	354,80	2 838,40
99 d.2	KNP 05 0224 -03.02	Podejścia odpływowe z rur o śr. zewn. 50 mm o połączeniach wciskowo-skurczowych na ścianach	pode j.	9,000	33,50	301,50
100 d.2	KNR 0-35 0114-05	Baterie natryskowe w wykonaniu standardowym, luksusowym lub termostatycznym montowane na ścianie wraz z sitkiem natryskowym stałym	szt.	7,000	444,04	3 108,28
101 d.2	KNR 2-15 0115-02	Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nom. 15 mm	szt.	8,000	206,05	1 648,40
102 d.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3	3,000	1 022,67	3 068,01
103 d.2	KSNR 3 0405-02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych (B-15 i wyższe)	m3 bet.	4,000	1 030,36	4 121,44
104 d.2	KSNR 3 0405-02	Uzupełnienie konstrukcji betonowych (B-15 i wyższe)	m3 bet.	3,000	1 030,36	3 091,08
105 d.2	KNR AT-27 0401-03	Pozioma izolacja podpłytkowa przeciwwilgociowa gr. 1 mm z polimerowej masy uszczelniającej (folii w płynie) wykonywana ręcznie	m2	11,89 + 9,74 + 8,86 + 7,47 = 37,960	46,12	1 750,72
106 d.2	KNR 4-04 0703-02	Demontaż przewodów kanalizacyjnych z rur żeliwnych o śr. 80-150 mm	m	20,000	30,97	619,40
107 d.2	KSNR 11 0502-01	Rurociągi kanalizacyjne z tworzyw sztucznych - rury kielichowe z PVC o śr. nom. 150 mm	m	20,000	88,96	1 779,20
108 d.2	KNNR 4 0208-01	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 50 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	10,000	31,48	314,80
109 d.2	KNNR 4 0208-03	Rurociągi kanalizacyjne z PVC o śr. 110 mm na ścianach w budynkach niemieszkalnych o połączeniach wciskowych	m	5,000	64,00	320,00
110 d.2	KNP 05 0211 -02.02	Wpusty podłogowe liniowe o śr. rur 100 mm uszczelniane folią aluminiową	szt.	7,000	35,40	247,80
111 d.2	KNP 05 0211 -01.02	Wpusty podłogowe i piwniczne o śr. rur 50 mm uszczelniane folią aluminiową	szt.	4,000	26,55	106,20
112 d.2	analiza indywidualna	Sprawdzenie, udrożnienie lub przebudowa przykanalików zewnętrznych do studni kanalizacyjnych	kmpl	1,000	32 000,00	32 000,00
113 d.2		Dostawa i montaż kabiny w systemie HPL/WLM pojedyncza L (lub równoważne)	kmpl	3,000	800,00	2 400,00
114 d.2		Dostawa i montaż kabiny WC w systemie HPL/WLM podwójna T (lub równoważne)	kmpl	1,000	1 100,00	1 100,00
Razem dział: INSTALACJA WODNO KANALIZACYJNA						65 622,23
3	INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA					
115 d.3	KNR 4-04 0707-01	Demontaż grzejników żeliwnych o powierzchni grzejnej do 2.5 m2	zesp	7,000	50,57	353,99
116 d.3	KNR 2-15 0422-02	Rury przyłączone o śr. 20-32 mm do grzejników c.o. żeliwnych, stalowych, aluminiowych, płytowych	kpl.	7 * 2 = 14,000	108,34	1 516,76
117 d.3	KNR INSTAL 0401-03	Rurociągi miedziane na ścianach o śr. zewn. 18 mm i gr. ścianek 1.0 mm	m	7 * 2 * 2 = 28,000	56,18	1 573,04
118 d.3	KNR 0-35 0209-05 z.sz. 3.1.	Grzejniki stalowe dwupłytowe typ C22, V22 o wys. 300-900 mm i dł. 1000-1400 mm, montaż grzejników na ścianie montaż grzejników z bezpośrednim orurowaniem	szt.	7,000	868,15	6 077,05
119 d.3	KNR 0-35 0215-03	Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji, proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi; śr. nom. 20 mm	kpl.	7,000	109,34	765,38
120 d.3	KNR 0-31 0208-04	Zawory grzejnikowe powrotne proste lub kątowe o śr. armatury 20 mm	kpl.	7,000	58,56	409,92
121 d.3	KNR 0-31 0208-05	Odpowietrzniki automatyczne śr. 15 mm	szt.	7,000	63,18	442,26
Razem dział: INSTALACJA CENTRALNEGO OGRZEWANIA						11 138,40

Kosztyorys ofertowy

Lp.	Podstawa	Opis	j.m.	Ilość	Cena	Wartość
4		INSTALACJA ELEKTRYCZNA				
122 d.4	KNNR 5 0203-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 wciągane do rur	m	100,000	6,64	664,00
123 d.4	KNNR 5 0302-01	Puszki instalacyjne podtynkowe pojedyncze o śr.do 60 mm	szt.	12,000	8,19	98,28
124 d.4	KNNR 5 0308-03	Gniazda instalacyjne wtyczkowe ze stykiem ochronnym podtynkowe 2-biegunowe przelotowe podwójne o obciążalności do 10 A i przekroju przewodów do 2.5 mm2	szt.	4,000	37,42	149,68
125 d.4	KNNR 5 0306-01	Łączniki natynkowo-wtynkowe w puszcze szczękowej	szt.	8,000	21,33	170,64
126 d.4	KNNR 5 0502-04	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) - LED 60x60 cm 60W	kpl.	12,000	172,78	2 073,36
127 d.4	KNNR 5 0502-01	Oprawy oświetleniowe przykręcane (zwykłe) Kinkiety ścienne LED 40W	kpl.	5,000	86,47	432,35
128 d.4	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.	8,000	82,17	657,36
Razem dział: INSTALACJA ELEKTRYCZNA						4 245,67
5		INSTALACJA WENTYLACYJNA				
129 d.5	wycena indywidualna	Dostawa i montaż kompletnego systemu wentylacji nawiewno wywiewnej o wydajności min 600m3/h wg koncepcji.	kmpl	1,000	35 000,00	35 000,00
Razem dział: INSTALACJA WENTYLACYJNA						35 000,00
6		TRANSPORT I UTYLIZACJA ODPADÓW				
130 d.6	kalk. własna	Transport i utylizacja odpadów	m3	8,000	420,00	3 360,00
Razem dział: TRANSPORT I UTYLIZACJA ODPADÓW						3 360,00