



**STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**
WYDZIAŁ INWESTYCJI, ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
I ADMINISTRACJI

05-850 Ożarów
Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Ożarów Mazowiecki, dnia 25.01.2024 r.

IZA.272.1.4.2024

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.:
Remont pomieszczeń na potrzeby utworzenia ZPPP w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Konotopskiej Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy wpłynęły pytania.

Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), Zamawiający niniejszym przekazuje treść zapytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Proszę o podanie parametrów nasad dachowych do wentylacji hybrydowej.

Odpowiedź 1:

Należy przyjąć wydajność jednej nasady hybrydowej ok 200m³/h - na przykład TH 200 CHCH DARCO. Należy uwzględnić konieczność wyposażenia systemu w regulator obrotów na przykład ERO-32 MN DARCO.

Pytanie 2:

Proszę o podanie parametrów klimatyzacji jednostek zewnętrznych oraz wewnętrznych oraz orientacyjne długości przewodów.

Odpowiedź 2:

Należy przyjąć, że łączna moc chłodnicza dla pomieszczeń powinna wynosić ok 15 kW. Długość przewodów dostosowana do miejsca montażu urządzeń.

Pytanie 3:

W przedmiarze jest brak gruntowania pod wylewkę, pod gładzie czy też pod płytki, a zgodnie z umową paragraf 2 prace należy wykonywać między innymi zgodnie z przedmiarem robót.

Odpowiedź 3:

Prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną oraz normami, oraz posiadaną wiedzą fachową. Przedmiary robót są dokumentem pomocniczym.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający przewiduje w łazienkach wykonanie jakiejś izolacji przeciwwodnej?

Odpowiedź 4:

Nie przewiduje się wykonywanie izolacji przeciwwodnej w węzłach sanitarnych.

Pytanie 5:

W jednej z sali na posadzce jest klepka. Po demontażu bardzo prawdopodobne, że na posadzce zostanie lepik. Czy Zamawiający przewiduje rozszerzenie umowy o prace dodatkowe?

Odpowiedź 5:

Przypadki w jakich zamawiający może rozszerzyć zakres umowy, w tym zlecić wykonanie robót dodatkowych, są określone ustawie Prawo zamówień publicznych oraz projekcie umowy.

Pytanie 6:

Jak należy wykonać cokolik w pomieszczeniach?

W przedmiarze pozycja 19 d.1.2 "Posadzki - listwy przyścienne z tworzyw sztucznych - profile", natomiast w PFU "W każdym pomieszczeniu należy wykonać cokolik poprzez wywiniecie wykładziny na wysokość około 12cm wykonany z materiału zastosowanego na posadzce w danym pomieszczeniu"?

Odpowiedź 6:

W pomieszczeniach z terakotą należy wykonać cokoliki z terakoty/glazury. W pomieszczeniach z wykładziną z tworzyw sztucznych należy wywinąć wykładzinę na ścianę. W obu przypadkach wysokość cokolika ma wynosić ok 12 cm.

Pytanie 7:

Proszę o potwierdzenie, że:

- Wykonawca nie ma obowiązku, zgodnie z zapisami PFU dostarczyć wyposażenia sanitarnego toalet, tj. dozowników na ręczniki, mydło, papier toaletowy oraz poręczy dla niepełnosprawnych. Jeśli tak nie jest, prosimy o podanie ilości wyposażenia, którego oczekuje Zamawiający.

Odpowiedź 7:

Zamawiający nie wymaga dostarczenia wyposażenia.