



GREEN ARCHITEKTURA
DESIGN KRAJOBRAZU

PROJEKT ALTANY OGRODOWEJ



WWW.GREEN-DESIGN.COM.PL

Projekt zawiera:



Część opisową

Poszczególne elementy altany zostały przez nas opisane w pierwszej części projektu.



Wizualizacje

Nasze pomysły i idee przedstawiliśmy na fotorealistycznych wizualizacjach, które zostały dołączone do projektu.



Rysunki techniczne

Projekt budowlano-wykonawczy, który zawiera rysunki niezbędne do realizacji projektu altany ogrodowej.

NAZWA:

ALTANA Z PIWONIAMI MAŁA ARCHITEKTURA

Inwestor: Stowarzyszenie "Integracja Pięciu Wsi"
Grunwald 3, 95-070 Aleksandrów Łódzki

Lokalizacja: 95-070 Wola Grzymkowa
działka nr ewid. 172/1
obręb 0036 Wola Grzymkowa
jedn. ewid. 102004_5

Projekt chroniony jest prawem autorskim. Oryginał projektu stanowi dokumentacja z kolejno ponumerowanymi stronami.

Nabycie oryginalnego projektu obejmuje prawo zastosowania go do budowy tylko jednego obiektu.

ARCHITEKTURA
KRAJOBRAZU

**GREEN
DESIGN**



Barszczewo 64
16-070 Choroszcz
NIP 966 192 08 54

KONTAKT



WWW.GREEN-DESIGN-BLOG.COM.PL



Instagram: [greendesign_com_pl](https://www.instagram.com/greendesign_com_pl)

Karolina Peliksha : 603 444 128
karolina@green-design.com.pl

*Spis treści:*

1. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA PODCZAS PRAC BUDOWLANYCH.....	3
1.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów.....	3
1.2. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń.....	4
1.3. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników.....	4
1.4. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu	5
2. DANE OGÓLNE.....	6
2.1. Lokalizacja.....	6
2.2. Założenia projektowe.....	6
3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNEGO	7
3.1. Przeznaczenie budynku i jego charakterystyka	7
3.2. Podstawowe dane techniczne	8
3.3. Rozwiązania konstrukcyjne	8
Wykopy.....	8
Fundamenty	9
Ściany fundamentowe.....	10
Ściany nadziemne	10
Słupy konstrukcyjne.....	10
Belki	10
Dach	11
Posadzki.....	11
3.4. Rozwiązania materiałowe.....	12
Izolacja przeciwwilgociowa.....	12
Paroizolacja	12
Posadzka	12
Wykończenie wewnętrzne	13
Wykończenie zewnętrzne i tarasowe.....	15
3.5. Instalacja elektryczna i wentylacyjna.....	17
3.6. Infrastruktura techniczna wewnętrzna	18
Instalacje wewnętrzne.....	18



Charakterystyka energetyczna obiektu	18
3.7. Elementy wyposażenia	19
Drewniane półeczki	19
Część kuchenna	19
Meble	20
Firany	21
Donice	22
Drewniana ławeczka	22
Huśtawki	23
Kanapa i stolik	24
Oświetlenie	25
3.7. Rośliny	28
3.8. Uwagi końcowe	29

Spis załączników:

- W01.....Wizualizacja projektu altany
- ~~W02.....Wizualizacja projektu altany~~
- ~~W03.....Wizualizacja projektu altany~~
- ~~W04.....Wizualizacja projektu altany~~
- P01.....Rzut fundamentów
- P02.....Rzut parteru
- P02a.....Rzut parteru (na wys 220cm)
- P03.....Rzut więźby dachowej
- P04.....Rzut dachu
- P05.....Przekrój A-A
- P06.....Przekrój B-B
- P07.....Elewacje
- P08.....Nawierzchnie
- P09.....Projekt roślinności
- P10.....Schemat oświetlenia
- P11.....Zestawienie stolarki

1. BEZPIECZEŃSTWO I OCHRONA ZDROWIA PODCZAS PRAC BUDOWLANYCH

1.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych etapów

Projektowana inwestycja składa się z budowy altany ogrodowej. Inwestycja realizowana powinna być etapowo w zakresie określonym w 3 etapach:

Etap 1 - roboty związane z urządzeniem zaplecza i placu budowy

- ogrodzenie i oznakowanie placu budowy,
- zapewnienie pomieszczenia higieniczno sanitarnego i socjalnego dla pracowników,
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego pierwszej pomocy,
- utwardzenie wjazdu, dojeżdż i dojazdów,
- urządzenie miejsca składowania materiałów budowlanych, wyrobów, urządzenia zbrojarni i węzła produkcji zapraw i betonu, oraz sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego.

Etap 2 – budynek wolnostojącej altany ogrodowej

- roboty ziemne, wykopy pod fundamenty, wykonanie ław, ścian fundamentowych, roboty konstrukcyjne ścian, wieńca,
- montaż i demontaż szalunków ścian, słupów,
- montaż konstrukcji więźby dachowej, impregnacja ognioochronna i owadobójcza elementów drewnianych,
- wykonanie pokrycia dachowego, obróbki blacharskie, obróbki przeciwwodne,
- montaż i demontaż rusztowań,
- roboty wykończeniowe.

Etap 3 – zagospodarowanie i ukształtowanie terenu wraz z nawierzchniami utwardzonymi, na terenie i wokół altany

1.2. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń

Zagrożenia nie występują.

1.3. Wskazania sposobu prowadzenia instruktażu dla pracowników

Przed przystąpieniem do robót budowlanych kierownik robót powinien udzielić instruktażu stanowiskowego i zapoznać pracowników ze specyfikacją prowadzonych robót budowlanych. Prace budowlane należy przeprowadzić zachowaniem najwyższych środków bezpieczeństwa ludzi oraz mienia. Montaż pokrycia dachowego oraz więźby odbywać się powinien przy zastosowaniu odpowiedniego rusztowania posiadającego niezbędne atesty dopuszczające je do stosowania. Roboty budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób posiadających stosowne uprawnienia budowlane, w tym w szczególności pod nadzorem kierownika budowy. Pracownicy powinni posiadać aktualne badania lekarskie i uprawnienia do obsługi urządzeń i maszyn budowlanych. Wykopy należy zabezpieczyć przed osuwaniem się zgodnie z wymogami zawartymi w przepisach BHP. Prace w wykopach powinny być asekurowane przez osobę na powierzchni terenu.

Należy przeprowadzić szkolenie wstępne, które obejmuje:

a) instruktaż ogólny dla wszystkich nowo zatrudnionych pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonywanej pracy. Instruktaż ogólny powinien zapoznać pracowników z podstawowymi przepisami bezpieczeństwa i higieny pracy, zawartymi w kodeksie pracy oraz w regulaminie, przepisach i zasadach BHP jeżeli taki zostały dodatkowo ustalone jak również z zasadami udzielania pierwszej pomocy.

b) instruktaż stanowiskowy dla pracowników zatrudnionych na poszczególnych stanowiskach, na których wykonywanie pracy wiąże się bezpośrednio z określonym charakterem lub występuje narażenie na czynniki niebezpieczne, szkodliwe czy uciążliwe, lub jeżeli występuje zmiana warunków techniczno-organizacyjnych. Instruktaż stanowiskowy powinien zapoznać pracowników



z zagrożeniem czynnikami niebezpiecznymi, szkodliwymi i uciążliwymi występującymi na określonym stanowisku pracy, sposobami ochrony przed tymi zagrożeniami oraz metodami bezpiecznego wykonania pracy na danym stanowisku. Instruktaż stanowiskowy powinien zakończyć się sprawdzianem wiadomości i umiejętności w zakresie wykonywania pracy zgodnie z przepisami BHP, stanowiącym podstawę dopuszczenia pracownika do wykonywania pracy.

c) szkolenie podstawowe dla pracowników, których charakter pracy wiąże się z narażeniem na czynniki niebezpieczne, szkodliwe i uciążliwe.

1.4. Wskazania środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwu

Plac budowy należy ogrodzić i zabezpieczyć przed dostępem osób nieupoważnionych. Umieścić tablicę informacyjną z danymi wymaganymi przez prawo. Składowane materiały budowlane powinny umożliwiać swobodny dostęp do nich i nie powinny powodować zatorów na drogach ewakuacyjnych. Pracownicy powinni być przeszkoleni w zakresie przepisów BHP na stanowisku roboczym. Osoby poruszające się po budowie powinny być wyposażone bezwzględnie w kaski ochronne. Sprzęt i urządzenia stosowane na budowie powinny być sprawne i posiadać wymagane przepisami atesty i certyfikaty. Szczególną uwagę zwrócić należy na prawidłowe zamontowanie osłon elementów ruchomych. Urządzenia elektryczne powinny mieć sprawne wyłączniki i powinny posiadać ochronę przeciwporażeniową. Stałe urządzenia elektryczne (betoniarki itp.) muszą być zerowane. Skrzynki elektryczne powinny być zamknięte i zabezpieczone przed dostępem osób postronnych.

Dużym ułatwieniem przy wypełnianiu obowiązków nałożonych przez kodeks pracy jest systematyczne prowadzenie Listy kontrolnej BHP. Lista kontrolna zawiera wykaz potencjalnych zagrożeń, jakie mogą występować przy wykonywaniu poszczególnych prac budowlanych, wraz z propozycjami metod ich redukcji lub eliminacji oraz niezbędnymi odniesieniami do obowiązujących przepisów prawnych i norm technicznych. Szczegółowe zapoznanie się nadzoru technicznego jak i pracowników z w/w listą kontrolną BHP wskaże wiele możliwości występowania

na poszczególnych stanowiskach pracy problemów, pytań wiążących się z tym oraz sposobów działań technicznych i organizacyjnych poprawiających stan BHP.

Na budowie powinny być urządzone punkty pierwszej pomocy obsługiwane przez wyszkolonych w tym zakresie pracowników. Na widocznym miejscu powinien być umieszczony wykaz zawierający adresy i numery telefonów: najbliższego punktu lekarskiego, najbliższej jednostki straży pożarnej, posterunku policji i najbliższego punktu telefonicznego.

2. DANE OGÓLNE

2.1. Lokalizacja

Obiekt zlokalizowany jest na terenie prywatnej działki Inwestora.

Lokalizacja: 95-070 Wola Grzymkowa, działka nr ewid. 172/1
obręb 0036 Wola Grzymkowa, jedn. ewid. 102004_5

2.2. Założenia projektowe

Przedmiotem opracowania projektu architektoniczno-budowlanego jest altana ~~ogrodowa~~ o konstrukcji żelbetowej z drewnianą więźbą dachową w układzie kopertowym. Dwie ściany zlokalizowane od strony południowej i zachodniej wymurowane będą z ceramiki poryzowanej gr. 25cm, jako wypełnienie, osłona konstrukcji żelbetowej.

Budynek zaprojektowano w sposób spełniający podstawowe wymagania w zakresie:

- bezpieczeństwa konstrukcji
- bezpieczeństwa pożarowego
- bezpieczeństwa użytkowania
- warunków higienicznych, zdrowotnych i ochrony środowiska

Budynek spełnia funkcję rekreacyjno-wypoczynkową. Przeznaczeniem altany jest zapewnienie możliwości wypoczynku w części wewnętrznej altany, a także na tarasie - części zewnętrznej. Altana jest częścią w pełni zadaszoną, której czterospadowy dach opiera się na systemie słupowym. W projekcie zaproponowano umieszczenie szklanych, przesuwanych drzwi, które będą chroniły



od wiatru i niesprzyjających warunków atmosferycznych. ~~W altanie zaproponowano również dekoracyjne żaluzje.~~ W ramach adaptacji zrezygnowano z wnek ściennych i żaluzji.

~~Pod zadaszeniem zaprojektowano część nawiązującą funkcjonalnie do altan w stylu „GardenHouse”. Znajduje się tu część jadalniana przeznaczona na duży stół oraz część kuchenna z roboczym blatem kamiennym. Tuz obok blatu zlokalizowano kominek tradycyjnie murowany - otwarty, który dogrzeje wnętrze altany w chłodniejsze dni. Dodatkowymi elementami altany są szafki i półki w części kuchennej, ozdobne donice oraz drewniana ławeczka. Posadzkę zaprojektowano z dużych kamiennych płyt granitowych. Elementem ozdobnym tej nawierzchni jest również fragment wykonany z ciemnych kostek kamiennych (np. granit czarny szwed).~~

Oprawy zewnętrzne i wewnętrzne wg uznania Inwestora

~~W altanie przewidziano wprowadzenie instalacji elektrycznej w postaci gniazdek zamieszczonych w ścianie nad blatem kuchennym. Oświetlenie wnętrza altany ogranicza się do żyrandolu wiszącego nad stołem jadalnianym, a także do niewielkich lampek oświetlających blat kuchenny. Taras przed altaną oświetlony girlandami mocowanymi do projektowanych belek ozdobnych. Całość kompozycji podkreślona poprzez oświetlenie najazdowe w donicy.~~

3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU BUDOWLANO-ARCHITEKTONICZNEGO

3.1. Przeznaczenie budynku i jego charakterystyka

Obiekt pełni funkcję altany ogrodowej. Przeznaczony jest do celów rekreacyjnych, wypoczynkowych oraz może pełnić funkcję jadalni. Altana jest obiektem jednokondygnacyjnym, w całości zadaszonym. Dach obiektu pokryty został dachówką ceramiczną, natomiast spadek połaci dachowych wynosi $20^\circ = 36,40\%$. Konstrukcja altany zaprojektowana została w systemie słupowym z filarów żelbetowych, z wypełnieniem w postaci ścianki z bloczków betonowych. Więźbę dachową zaprojektowano z drewna sosnowego, z krokiewkami odkrytymi od wnętrza, podnoszącymi estetykę altany. ~~W obiekcie przewidziano system kominkowy, pozwalający na wykorzystanie budynku wczesną wiosną oraz jesienią.~~ W ramach adaptacji zrezygnowano z kominka.



Obiekt został docieplony częściowo styropianem. Altana posiada rozsuwane szklane drzwi tarasowe w systemie bezprogowym, pozwalające na swobodną komunikację z ogrodem i tarasem. Taras altany stanowi przedłużenie obszaru funkcjonalnego obiektu i podnosi wygodę użytkowania. W projekcie zaprojektowano sześć poziomych, zewnętrznych ram stalowych, będących elementem dekoracyjnym ~~oraz konstrukcyjnym pod dwie huśtawki oraz oświetlenie.~~

~~Obiekt spełnia warunki techniczne i wymagania wydane przez prawomocne jednostki. Jednocześnie projekt porządkuje zabudowę oraz dodaje charakteru miejscu dzięki swojej estetyce. Bryła budynku dostosowano do charakteru zabudowy dodając obiektowi cech estetycznych oraz w zgodzie z oczekiwaniami Inwestora.~~

3.2. Podstawowe dane techniczne

Podstawowe wymiary projektowanego budynku altany ogrodowej:

- powierzchnia całkowita altany..... $34,81m^2$
- powierzchnia użytkowa altany..... ~~$24,06m^2$~~ $27,04m^2$
- kubatura altany..... $116,20m^3$
- szerokość budynku altany (szerokość elewacji frontowej)..... $5,90m$
- długość budynku altany..... $5,90m$
- wysokość budynku altany $4,16m$

3.3. Rozwiązania konstrukcyjne

Na obiekcie zastosowano standardowe i trwałe w eksploatacji materiały budowlane, technologie i materiały wykończeniowe

Wykopy

Przy wykonywaniu posadowień bezpośrednich należy przewidzieć środki zabezpieczające przed:



- a) rozmoczeniem, wysuszeniem lub przemarzeniem podłoża fundamentów w czasie wykonywania robót budowlanych,
- b) zalaniem wykopu fundamentowego przez wody gruntowe, powierzchniowe lub opadowe,
- c) korozyjnym działaniem wód gruntowych, opadowych i technologicznych na materiały i konstrukcje podziemnej części budowli i na urządzenia podziemne, a także wód technologicznych na grunty podłoża.

Większość prac ziemnych, prowadzonych będzie w wykopie otwartym, ze skarpami.

W przypadku natrafienia w poziomie posadowienia na humus, nasypy, grunty nienośne ($ID < 0,50$), grunty spoiste w stanie plastycznym ($IL > 0,15$) lub grunty organiczne należy je wybrać i zastąpić warstwą nasypu budowlanego- gruntem niespoistym (piaskiem średnim lub grubym) o $ID > 0,50$ lub chudym betonem. Nasyp należy układać warstwami zagęszczając do wskaźnika zagęszczenia $I_s = 0,98$.

Po wykonaniu konstrukcji poniżej powierzchni terenu, zasypki wykonać gruntem dobrze zagęszczalnym, o optymalnej wilgotności, zagęszczając do wskaźnika min. 0,96 wg normalnej próby Proctora.

Fundamenty

Fundamenty zaprojektowano w postaci ław fundamentowych i stóp fundamentowych. Pod ścianami murowanymi zewnętrznymi zaprojektowano ławy żelbetowe o szerokości 60 cm. Pod słupami drewnianymi zaprojektowano stopy betonowe o wymiarach 40x40cm. Ławy i stopy zostały zaprojektowane z betonu B30 - C25/30 (W6) zbrojonego stalą A-III. Zbrojenie poprzeczne i podłużne w postaci prętów $\varnothing 12$ powiązane strzemionami $\varnothing 6$.

Pod podadzkę w altanie zaprojektowano płytę betonową zbrojoną siatką przeciwskurczową ^{15x15cm 6} ~~10x10cm 3~~. ^{z betonu C12/15} Zrezygnowano z tarasu drewnianego/kompozytowego na rzecz powierzchni z dekoracyjnych płyt betonowych. ~~W miejscu tarasu drewnianego/kompozytowego zaprojektowano fundamenty wylewane betonowe do głębokości 60cm. Fundamenty wylewane przy pomocy~~



~~lub kartonowych szalunkowych. W przypadku występowania gruntów niespoistych w fundamenty należy wprowadzić zbrojenie z 3 prętów $\phi 6$ w każdy pal betonowy. Przy wylewaniu pali należy wykonać kotwy stalowe do mocowania belek konstrukcyjnych tarasu.~~

Ściany fundamentowe

Ściany murowane z bloczków betonowych gr 25 cm na zaprawie cementowej klasy 5 MPa z dodatkiem plastyfikatora. Bloczki betonowe można zastąpić poprzez wylanie ścianek fundamentowych bezpośrednio na budowie. Ściany izolować izolacją przeciwwodną pionową z obu stron, w przypadku występowania wysokiego poziomu wód gruntowych wykonać izolacje typu ciężkiego. Izolacja do wysokości min. 30 cm powyżej projektowanego poziomu terenu. Ściany izolowane termicznie styrodurem gr 10cm. Od strony zewnętrznej należy wykonać dodatkową izolację z foli kubetkowej do poziomu projektowanego gruntu.

Ściany nadziemia

Ściany zewnętrzne powyżej poziomu terenu w altanie dwuwarstwowe gr 25 cm – z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej i 10cm styropianu. W miejscach oznaczonych w części graficznej zaprojektowano trzpienie żelbetowe 25x25cm zbrojenie stalą A-III. Zbrojenie poprzeczne i podłużne w postaci prętów $\phi 12$ powiązane strzemionami $\phi 6$. Warstwa elewacyjna wykonana z tynku mineralnego.
~~W miejscu instalacji żaluzji drewnianych ściany dwuwarstwowe gr 12 cm – z pustaków ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej i 10cm styropianu.~~
W ramach adaptacji zrezygnowano z wnek ściennych i żaluzji.

Słupy konstrukcyjne

Słupy zaprojektowano jako żelbetowe 25x25cm zbrojenie stalą A-III. Zbrojenie poprzeczne i podłużne w postaci prętów $\phi 12$ powiązane strzemionami $\phi 6$.

Przy tarasach zaprojektowano słupy drewniane z drewna klejonego malowanego o wymiarach ~~20x20cm~~ 20x24cm.

Belki

Belki zaprojektowano jako żelbetowe o wys. 30 cm. zbrojenie stalą A-III. Zbrojenie poprzeczne i podłużne w postaci prętów $\phi 12$ powiązane strzemionami $\phi 6$. Na ścianie murlaty drewniane 14x16cm. Murlaty należy mocować za pomocą kotew ze stali gładkiej $\phi 12$ mm lub gwintowanych kotew stalowych $\phi 14$ mm, wypuszczanych z wieńca żelbetowego.



Belki drewniane zewnętrzne z drewna klejonego o wymiarach 24x20cm

Dach

Konstrukcja dachu altany wielospadowa z krokwi 16x8 i 14x7 cm mocowanych do murłat drewnianych. Pokrycie dachu z wodoodpornych płyt OSB (lub deskowanie pełne) z izolacją przeciwwodną z folii dachowej. (czterospadowa, kopertowa)
~~przeciwwilgociową z membrany EPDM. Pokrycie zewnętrzne dachu grafitowe lub szare brązowe z blachy na rąbek stojący lub blachodachówki mocowanej do łat o gr. 4cm.~~
Rynny i rury spustowe w systemie ukrytym np. Galeco.

Sufit altany wykonany z desek drewnianych szer 14cm gr 1,5-2cm mocowanych do konstrukcji drewnianych. Ocieplenie pomiędzy krokwiami wełną mineralną ~~15cm.~~ 12cm.

Obróbki blacharskie należy wykonać z blachy stalowej ocynkowanej grubości 0,55 cm ze spadkiem min. 2% (za15%) wys 3-5cm

Odprowadzenie wody z dachu poprzez rynny i rury spustowe w systemie ukrytym np. Galeco. Odprowadzenie wody powierzchniowo na teren własnej działki Inwestora.

Posadzki

Posadzka wewnętrzna

Płyta betonowa żelbetowa o gr. 10 cm, wykonana z betonu B15 i stali A-III ϕ 6, zbrojona krzyżowo o oczkach ~~10 x 10 cm.~~ 15x15cm. Płyta osadzona na ~~zagęszczonym piasku o gr. 40 cm.~~ zagęszczonej podsypce piaskowo - cementowej gr. 32cm. (C12/15)

~~Płyta oraz wylewka zbrojona dodatkowo w części usytuowania kominka.~~

Posadzka tarasowa

Posadzkę tarasu zewnętrznego w ramach adaptacji zaprojektowano z wykorzystaniem płyt z betonu dekoracyjnego o wymiarach 60x60x4cm. Wokół nawierzchni należy stosować obrzeża o wymiarach 8x30x100cm.
~~W miejscu tarasu drewnianego/kompozytowego zaprojektowano fundamenty wylewane betonowe do głębokości 60cm. Fundamenty wylewane przy pomocy tub kartonowych szalunkowych. W przypadku występowania gruntów niespoistych w fundamenty należy wprowadzić zbrojenie z 3 prętów ϕ 6 w każdy pal betonowy. Przy wylewaniu pali należy wykonać kotwy stalowe do mocowania belek konstrukcyjnych tarasu.~~



3.4. Rozwiązania materiałowe

Izolacja przeciwwilgociowa

Izolacja pionowa

Pionowa izolacja przeciwwilgociowa – dwukrotne smarowanie lepikiem lub malowanie izolacją szlamową z obu stron ściany fundamentowej do wysokości min 30cm powyżej projektowanego terenu. Na płyty polistyrenowe należy stosować do tego izolację przeznaczoną do tego typu izolacji np. izolację szlamową. Z zewnątrz poniżej poziomu terenu z zabezpieczeniem folią budowlaną kubetkową. Donice murowane wewnątrz zabezpieczyć folią kubetkową na pełną wysokość – lub min. Do wysokości substratu glebowego.

Pozioma izolacja

Izolacja pozioma posadzek z foli budowlanej.

Paroizolacja

Folia dachowa wysokoparoprzepuszczalna.

Posadzka

Posadzka wykonana z dużych płyt ~~granitowych~~ ^{gresowych} gr. 2 cm. na wylewce betonowej klasy B15 zbrojonej siatką. Konstrukcja warstw posadzkowych powinna być wykonana według oznaczeń na przekroju. Projekt posadzki zakłada wykonanie jej ze schematu "Rzut nawierzchni". Jest on wykonany na podstawie płyt o wymiarach (2cmx60cmx60, 2cmx60cmx80cm ~~oraz 2cmx60cmx120cm~~); dodatkowo niektóre z płyt wymagać będą docinki pod wymiar.

Po długościach dwóch ścian zewnętrznych wykonać cokoliki gresowe.

~~Płyty granitowe płomieniowane~~
~~gresowe~~

Kolor: Szary

Wymiary: 80x60x2cm

Wymiary: 120x60x2cm

Wymiary: ~~50x40x2cm~~

Powierzchnia: 20,80 m² ~~27,04m²~~






~~Dodatkowymi elementem posadzki są wstawki z kostki granitowej w kolorze czarny szwedukładanej na cemencie stabilizowanym z piaskiem. oraz płyty kamienne w wymiarach 2cmx50cmx50 oraz 2cmx20cmx50 w kolorze szarym, w miejscu których staną duże donice z kwiatami.~~

~~Uwaga: zaleca się rozpoczęcie układania posadzki od kostek granitowych, następnie docięcie i ułożenie płytek.~~

Płyty można zaimpregnować w celu zabezpieczenia przed negatywnym działaniem czynników zewnętrznych.

<i>Kostka granitowa</i>	
Kolor: Czarny Wymiary 10x10x10cm Dł: 7,00 mb Wymiary 10x10x4cm Pow: 1,80m ²	


~~Ściany od strony zewnętrznej wykończone tynkiem silikonowo - silikatowym o fakturze kamyczkowej i uziarnieniu 1,5mm. Od strony wewnętrznej stosować tynk cementowo - wapienny kat. IV (pod malowanie).~~

~~Ściany wewnętrzne tynkowane tynkiem mineralnym, strukturalnym, barwionym lub pomalowane farbą emulsyjną w kolorze białym lub jasnoszarym. Elementy filarów tynkowane tynkiem mineralnym gładkim w kolorze ciemnoszarym. Uwaga: Kolory dobrać wg rysunków elewacji i wizualizacji.~~

~~Kominiek i komin zaprojektowane z pełnych cegieł ceramicznych klasy KL15. Spód, ścianki i sufit wnętrza kominkowego wykonane z płyty kominkowej ognioodpornej gr 30 mm, ułożonej na ceglach i łączonej zaprawą żaroodporną. Płyta zewnętrzna (półka) kominka, wykonana z płyty bazaltowej 30 mm. Całość konstrukcji izolowana sztywnymi płytami izolacji termicznej kominkowej typu SILKA lub innych z możliwością nałożenia na nią płaskiego łupka kwarcytowego na kleju. Część~~



~~poszerzenia kominka nad płytą bazaltową, wykonana z płyt izolacji termicznej kominkowej na stelażu stalowym. Dodatkowo przewidzieć pas okalający kominek ze stali kwasoodpornej wg wizualizacji i rysunków.~~

Łupek kwarcytowy	
Kolor: Crazy Black Wymiary: panele	

~~Uwaga: kominek wykonać przez wyspecjalizowaną firmę wykonawczą i skonsultować projekt.~~

~~W ramach adaptacji zrezygnowano z kominka, wnętrz ściennych i żaluzji.~~

~~Ważnym elementem są również szare żaluzje, zaprojektowane w przestrzeniach pomiędzy słupami, dostawione do ściany i zastępujące obicie styropianowe. Żaluzje zostały zaprojektowane z desek o szerokości 6 cm, układanej pod kątem 45°. Pełnią one funkcje dekoracyjną.~~

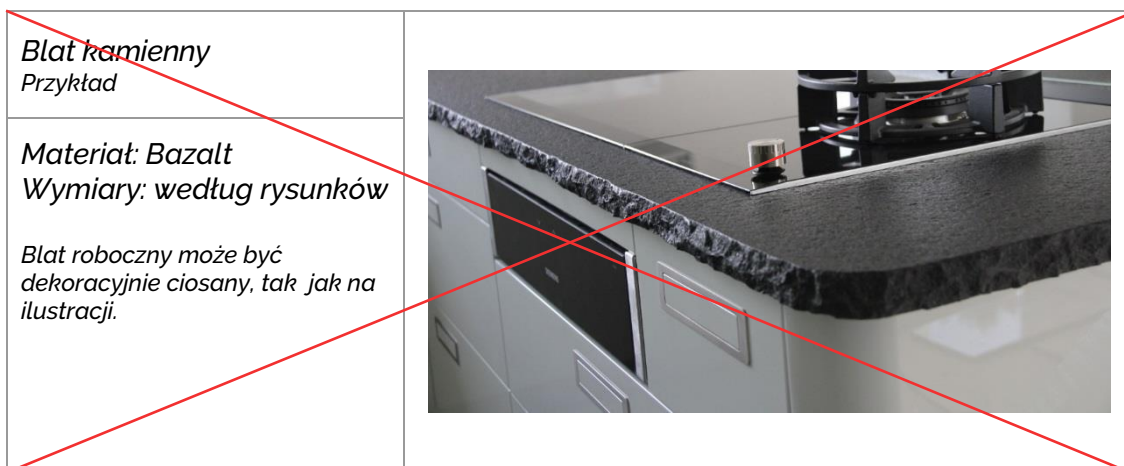
~~Żaluzje wykonać wg wizualizacji i wymiarów na przekroju i elewacjach. Konstrukcja żaluzji umiejscowiona została między słupami, aż do końca ścian i płyty kominkowej.~~

~~W ramach adaptacji zrezygnowano z wyposażenia aneksu kuchennego.~~

~~Konstrukcję pod blat kuchenny wykonać z bloczków betonowych lub cegieł. Blat zaprojektowany został jako płyta granitowa o gr. 3 cm. Na ścianie nad blatem umieścić należy płytę granitową o grubości wg zaleceń Inwestora. Nad blatem na płycie granitowej zaprojektowany został ozdobny pas z kwasówki. Szafki wykonać wg rysunku, jako dwa otwierane skrzydła. Otwór na drewno otoczony został~~



~~kontynuacją ciągu stali kwasoodpornej z kominka. Nad blatem zaprojektowano dwie drewniane półki.~~



~~Nad stołem przewidziano przeprowadzenie belki z drewna klejonego 16 x 16 cm opartej na podciągu jako elementu dekoracyjnego i rusztowania dla żyrandolu.~~

Wykończenie zewnętrzne i tarasowe

Tynki zewnętrzne zaleca się wykonać tynkiem ~~mineralnym~~ ^{silikatowo - silikonowym}, strukturalnym, w kolorach białym, jasnoszarym i ciemnoszarym wg rysunków i wizualizacji.

Tynki na filarach wykonane z tynku ~~mineralnego~~ ^{silikatowo - silikonowego}, gładkiego w kolorze ciemnoszarym.

Dach należy pokryć ~~dachówką ceramiczną~~ ^{blachą dachówkową} ciemnoszaryą.

Obróbki blacharskie wykonane z blachy powlekanej w kolorze dachu. Rynny stalowe bezokapowe GALECO lub inne jasnoszare -125 x 80 mm, rury spustowe 80 x 170 mm. Gzyms pod rynną wykonać ze styropianu gr. 15 cm. Zabezpieczenie izolacyjne między rynną a styropianem, wykonać z pianki PUR (uwaga: skonsultować wykonanie z producentem).

Uwaga: Montaż rur spustowych i rynien przeprowadzić wg zaleceń producenta.

Stołarka drzwiowa kolorze ciemnoszarym.



Uwaga: System drzwi tarasowych szklanych, przesuwnych należy montować przez właściwą firmę montażową dla systemów HS. Należy również skorygować grubości warstw do dobranych drzwi tarasowych

Okładziny zewnętrzne – cokół budynku do wysokości 5cm nad terenem obłożyć kamieniem granitowym lub innym elewacyjnym nawiązującym do posadzki w altanie. Alternatywnie można zastosować tynk żywiczny – mozaikowy w kolorze ciemnoszarym.

~~Posadzkę tarasu zewnętrznego w ramach adaptacji zaprojektowano z wykorzystaniem płyt z betonu dekoracyjnego o wymiarach 60x60x4cm. Wokół nawierzchni należy stosować obrzeża o wymiarach 8x30x100cm.~~

~~Taras wykonany z desek kompozytowych na legarach. Wymiary oraz rozstawienie wg rysunków "Rzut nawierzchni". Legary oprzeć na podkładkach izolacyjnych, zapewniających możliwość odwodnienia tarasu.~~

<p>Taras kompozytowy Fiberon Good Life</p>		
<p>Kolor: Beach House Powierzchnia: 29,10m²</p>		
<p>Do zakupu i montażu polecamy:</p> <p>Fiberon Polska https://www.fiberondecking.com/pl/</p> <p>Przy kontakcie z Panem Marcinem Wąsikiem 698 900 352 prosimy powołać się na firmę Green Design. Nasi Klienci otrzymują atrakcyjne zniżki i promocje na deski zewnętrzne i wewnętrzne.</p>		

Ramy zewnętrzne wykonane z drewna klejonego 20x24cm. Możliwe jest wykonanie ram ze stalowych (w przypadku zawieszenia huśtawek), cynkowanych słupów o przekroju kwadratowym 20 x 20 cm i ściankach o gr. 10 mm. Słupy malowane proszkowo na kolor ciemnoszary - wg wizualizacji i rysunków.



~~Uwaga: Do belek należy przyspawać haki w przypadku zawieszenia huśtawek bezpośrednio do nich. Jeżeli girlanda ogrodowa (oświetlenie) ma być również zamocowana na hakach, to należy to uwzględnić przy wykonywaniu belek.~~

Donica zewnętrzna zaprojektowana jako żelbetowy monolit. Tynkowana od zewnątrz i z wierzchu białym tynkiem mineralnym strukturalnym barwionym lub malowanym. Możliwe jest wykonanie donicy z cegły gr 12cm na wylewce betonowej 25x25cm. Ściany należy zabezpieczyć obustronnie przeciwwilgociowo. Wnętrze donic należy dodatkowo zaizolować folią kubetkową. Rabaty projektuje się wysypać nawierzchnią z gysu granitowego pomiędzy projektowanymi nasadzeniami.

Grys granitowy	
Kolor: szary Frakcja: 8-16mm	
Powierzchnia do wysypania: 9,50 m ²	
Zakupu gysu mogą Państwo dokonać w lokalnym centrum brukarskim. Należy wybrać materiał wraz z transportem na działkę.	

3.5. Instalacja elektryczna i wentylacyjna wg odrębnego opracowania.

W altanie ogrodowej przewidziano rozprowadzenie instalacji elektrycznej. W jej skład wchodzić mają gniazdka kontaktowe oraz punkty świetlne. Schemat lokalizacji oświetlenia instalacji znajduje się w części graficznej projektu.

Lokalizacja opraw wewnętrznych i zewnętrznych wg uznania Inwestora.



Wentylacja rozwiązana poprzez otwór w ścianie z kratką o wymiarach 20x20 cm, zlokalizowany wg rysunków.

3.6. Infrastruktura techniczna wewnętrzna

Instalacje wewnętrzne

1. Kanalizacja deszczowa – odprowadzenie wody deszczowej z dachu poprzez wpusty dachowe i rury spustowe powierzchniowo na teren własnej działki.
wg odrębnego opracowania.
2. Instalacja elektryczna – doprowadzenie z istniejącej instalacji wewnętrznej. W jej skład wchodzić mają gniazdko kontaktowe oraz punkty świetlne w budynku wiaty.

~~Możliwe jest odprowadzenie czystej wody z rur spustowych do gruntu poprzez instalację drenażową. W przypadku braku instalacji zaleca się odprowadzenie wody do tunelu rozsączającego za pośrednictwem rur PVC.~~

<p><i>Tunel rozsączający</i> Przykład</p>	
<p>Wymiary: 226cm/226cm/92cm</p>	
<p>Zakupu tego tunelu rozsączającego mogą Państwo dokonać w firmie:</p> <p>https://www.ekodrensklep.pl/produkty/rozsaczanie-wod-deszczowych-i-sciekowych/tunel-rozsaczajacy.p1398701628</p> <div data-bbox="1209 1352 1406 1543">  </div>	

Charakterystyka energetyczna obiektu

Budynek jest obiektem sezonowym, którego nie obejmują parametry energetyczne dotyczące przegród zewnętrznych i przepisy dot. oszczędności energii.



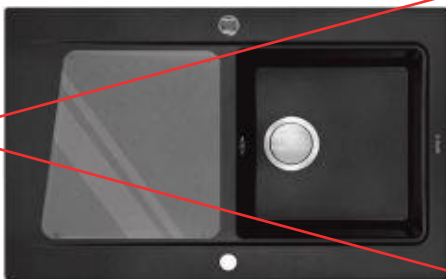

3.7. Elementy wyposażenia **wg uznania Inwestora**



~~Drewniane półeczki~~

~~Nad blatem roboczym znajdują się dwie wiszące półeczki, wykonane z drewna.~~

~~Część kuchenna~~

~~W strefie kuchennej zaproponowano umieszczenie zlewozmywaka grafitowego firmy DEANTE ZQM G113 oraz baterii teleskopowej Valvex Vegane 245 1600. Należy w tej części przewidzieć doprowadzenie wody i kanalizacji.~~

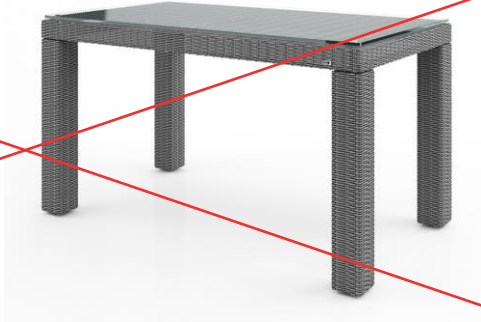

Zlewozmywak DEANTE ZQM G113	
Kolor: grafitowy Wymiary: 520/860/200mm	
Zakupu tego zlewozmywaka mogą Państwo dokonać w firmie: DEANTE https://deante.pl/pl/Modern-Zlewozmywak-1-komorowy-z-ociekatem-ZQM_G113.	
	

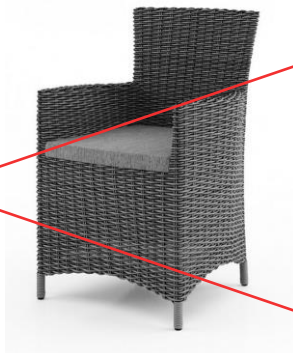

Bateria VALVEX Vegane 245 1600	
Kolor: chrom	
Zakupu tej baterii mogą Państwo dokonać w firmie: ALTO.PL https://allto.pl/sanitarne/6884-bateria-zlewozmywakowa-stojaca-teleskopowa-valvex-vegane-2451600	
	



Meble **wg uznania Inwestora**



~~Wewnątrz altany zaprojektowano duży stół jadalniany OLTRE RAPALLO Royal szary (160cm) oraz wygodne fotele OLTRE Amanda Royal szary (6 sztuk).~~

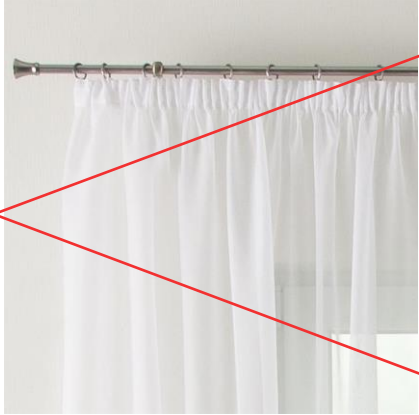

Stół jadalniany OLTRE model Rapallo Kolor: Royal szary Wymiary: 160 cm 90 cm 74 cm	
Zakupu tego stołu mogą Państwo dokonać w firmie: OLTRE https://oltre.pl/stol-ogrodowy-rapallo Przy kontakcie z Panią Anną Rytt 533 340 478 prosimy powołać się na firmę Green Design. Nasi Klienci otrzymują atrakcyjne zniżki i promocje na deski zewnętrzne i wewnętrzne.	
	

Fotel OLTRE model Amanda Kolor: Royal szary Ilość: 6 sztuk	
Zakupu tych foteli mogą Państwo dokonać w firmie: OLTRE https://oltre.pl/fotel-ogrodowy-amanda Przy kontakcie z Panią Anną Rytt 533 340 478 prosimy powołać się na firmę Green Design. Nasi Klienci otrzymują atrakcyjne zniżki i promocje na deski zewnętrzne i wewnętrzne.	
	

~~Firany~~

~~Poza meblami istotnym elementem wyposażenia altany są zwiewne firany, które dodają lekkości całemu założeniu. Można je zamocować za pomocą ukrytych listew do wewnętrznej strony podciągu podciągu. Proponuje się podwójną szynę ze względu na możliwość powieszenia również zasłon.~~



Ukryta listwa/ szyna	
Kolor: biały Ilość: 4 sztuk po 220cm każda Zawiesić po 2 sztuki z każdej strony.	
Zakupu tych karniszy mogą Państwo dokonać na stronie: https://domcentrum.pl/szyna-sufitowa-aluminiowa-smart-podwojna-biala	
	

Firana woalowa na taśmie biała	
Kolor: biel Ilość: 4 sztuki w wymiarach 300/260cm każda Zawiesić po 1 sztuce z każdej strony. Łącznie 4 szt.	
Zakupu tych firan mogą Państwo dokonać w firmie: DEKORIA https://www.dekoria.pl/firana-woalowa-na-tasmie-300x260cm,p127,334,285.html	
	



~~-Donice Zrezygnowano z donic wewnątrz altany~~

~~-W narożu altany przewidziano ustawienie trzech dużych donic wolnostojących. Przykładem, który może zostać użyty w realizacji są donice naszego projektu model GD 01 wykonane przez firmę Cermax. Projekt przewiduje donice w kolorze białym.~~

<i>Donica naszego projektu GD 01</i>	
<i>Kolor: Białý Ilość: 3 sztuki</i>	
<p>Zakupu tej donicy mogą Państwo dokonać w firmie:</p> <p>CERMAX http://www.sklep.cermax.com.pl/</p> <p>Po wpisaniu kodu rabatowego GREEN na stronie sklepu, przy tej donicy otrzymują Państwo rabat w wysokości 7% na zakup dowolnej ilości tego modelu GD01 (kolorystyka do wyboru według palety RAL)</p> 	

~~-Drewniana ławeczka~~


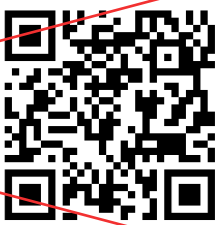
~~-Ławeczkę drewnianą wykonać jako osobny element z drewna klejonego wg rysunków w projekcie.~~



Huśtawki ~~Zrezygnowano w huśtawek~~

~~W części wypoczynkowej zastosowano 2 huśtawki typu cocoon firmy MILOO koloru białego.~~



~~Uwaga: huśtawki można zawiesić na dwóch osobnych belkach poziomych ram stalowych, przy pomocy haków do stali.~~

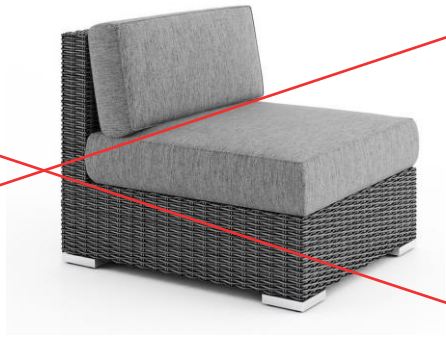
<p>Huśtawka MILOO model cocoon Kolor: Białe Ilość: 2 sztuki</p>	
<p>Zakupu tych huśtawek mogą Państwo dokonać w firmie: MILOO https://www.miloohome.pl/hustawka-cocoon.html</p>	



Kanapa i stolik ~~Zrezygnowano z wyposażenia~~

~~W przestrzeni wypoczynkowej zaprojektowano również umieszczenie zestawu firmy OLTRE Milano II w konfiguracji prawej z dodatkowymi dwoma segmentami środkowymi po prawej stronie. Stolik kawowy jest dołączony do zestawu Milano II.~~

Zestaw wypoczynkowy OLTREmodel Milano II	
Kolor: Royal szary Ilość: 1 zestaw	
Zakupu tego zestawu mogą Państwo dokonać w firmie:	
OLTRE https://gardenspace.pl/meble-ogrodowe-milano-ii-royal-szary-2	
Przy kontakcie z Panią Anną Rytł 533 340 478 prosimy powołać się na firmę Green Design. Nasi Klienci otrzymują atrakcyjne zniżki i promocje na deski zewnętrzne i wewnętrzne.	
	

Segment OLTREmodel Milano	
Kolor: Royal szary Ilość: 2 sztuki	



Zakupu tych segmentów mogą Państwo dokonać w firmie:
OLTRE <https://gardenspace.pl/el-srodkowy-milano-royal-grey>



~~Na tarasie drewnianym przy wejściu proponuje się umieszczenie zestawu dekoracyjnych latarenek.~~

~~Dekoracyjne latarenki
Kare Design model:
Giardino~~

~~Kolor: srebrny
Ilość: 4 sztuki (w
zestawie)~~



~~Zakupu latarenek mogą Państwo dokonać na stronie:
<https://www.kare24.pl/p/latarenki-giardino-4-set-srebrne>~~

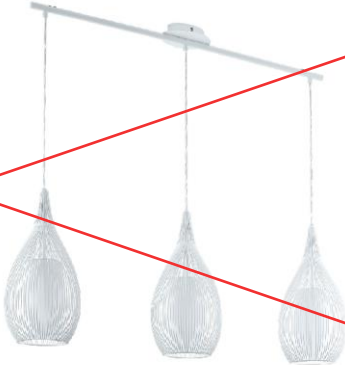



Oświetlenie ~~Wg uznania Inwestora. Propozycje do wykorzystania w ramach odrębnego opracowania.~~


~~Projekt zakłada wprowadzenie lamp jako doświetlenie wybranych przestrzeni altany. W obiekcie zostało zaprojektowane oświetlenie punktowe, które dzieli altanę na poszczególne strefy. Nad stołem jadalnianym zaprojektowano żyrandol~~



~~EGLO RAZONI 94388. Lampa zostanie zawieszona na belce drewnianej 25x30 cm dołączonej do podciagu.~~

Zyrandol EGLO model Razoni 94388 Kolor: Biały Ilość: 1 sztuka	
Zakupu tego zyrandola mogą Państwo dokonać w firmie: EGLO https://eglo24.pl/lampy-wisz%C4%85ce/11883-94388-razoni-9002759943882.html	

~~Do oświetlenia części kuchennej altany zaproponowano delikatne kinkiety ścienne ORBIS. W projekcie umiejscowiono je w górnej części ściany tuż nad blatem kamiennym. Pozwoli to doświetlić część roboczą blatu w sposób subtelny i delikatny. Rozmieszczenie instalacji znajduje się w części graficznej projektu technicznego.~~

Kinkiet ścienny walec ORBIS SOLLUX Kolor: szary Ilość: 4 sztuki	
--	---



Zakupu tych kinkietów mogą Państwo dokonać w firmie:

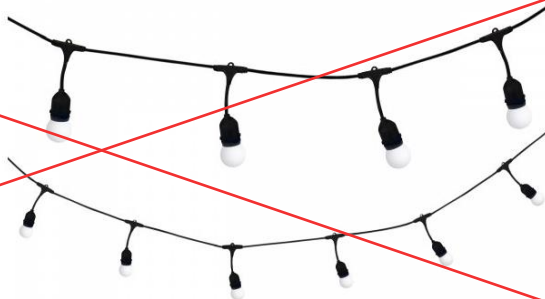
KINKIECIK.PL <https://kinkiecik.pl/okragla-lampa-scienna-kinkiet-orbis-szary-walec-sl0049-sollux-lighting-p-32223.html>



~~Taras oświetlony został przez lekki system girlandy ogrodowej długości 5,6m. Lampki zawieszono zostały na belce stalowej ramy.~~

*Girlanda ogrodowa
LEDco.pl*

*Kolor: czarny
Długość: 5,6 m
Całkowita długość:
9,75m*





Zakupu tej girlandy mogą Państwo dokonać w firmie:

LEDCO.PL <https://ledco.pl/girlandy-zewnetrzne/3558-girlanda-ogrodowa-party-zestaw-56m-10-x-zarowka-e27-mleczna-5901508308207.html>




~~W żywotnikach zastosowano oświetlenie podkreślające przestrzeń zieloną za pomocą lampek najazdowych typu: ADJUST 135 QPAR 51 firmy Spotline.~~



<p>Lampki najazdowe SPOTLINE ADJUST GU 10 Kolor: szary Ilość: 13 sztuk</p>	
<p>Zakupu tych lampek mogą Państwo dokonać w firmie:</p> <p>EPSTRYK.PL https://epstryk.pl/Lampa-dogruntowa-Adjust-GU10-okragla-Spotline-228210?gclid=CjwKCAjwwdTbBRAIEiwAYQf_E3-je5eAgaGDqSTEOuHQgJ6eb_EE8ACBnglY3R2L_XV7fnWoTW6NaRoCgBEQAvD_BwE</p>	

3.7 Rośliny **Zieleń dekoracyjna do zagospodarowania wg uznania Inwestora, z możliwością wykorzystania proponowanych rozwiązań.**

W 3 donicach ozdobnych wewnątrz altany oraz w rabacie usytuowanej przy belkach proponuje się posadzenie Piwonii chińskiej odmiany 'Sarah Bernhardt'.

<p><i>Piwonia chińska</i> Odmiana: 'Sarah Bernhardt' Ilość: 3 sadzonki zakupione w donicy C2 lub C5 wsadzone po 1 sztuce do ozdobnych donic 24 sadzonki zakupione w donicy C2 lub C5 wsadzone w rabatę tuż obok miejsca wypoczynkowego RAZEM: 27 sadzonek</p>	
--	--

W podłużnej donicy tuż za huśtawkami proponuje się ulokowanie żywotników zachodnich odmiany 'Woodwardii', które należy przycinać na żywopłot o wysokości około 50 cm od donicy. Można też przecinać do od dołu aby wyeksponować konary krzewów.

Żywotnik zachodni Odmiana: 'Woodwardii'	
Ilość: 13 sadzonek zakupionych w donicy C2 lub C5	

3.8 Uwagi końcowe

1. Wszystkie zastosowane materiały powinny być wprowadzone do obrotu wyrobów budowlanych poprzez : 1) oznakowanie CE, co oznacza, że dokonano oceny zgodności wyrobu z normą zharmonizowaną albo europejską aprobatą techniczną bądź krajową specyfikacją techniczną państwa członkowskiego Unii Europejskiej, albo 2) wyrób został umieszczony w określonym przez Komisję Europejską wykazie wyrobów mających niewielkie znaczenie dla zdrowia i bezpieczeństwa, dla których producent wydał deklarację zgodności z uznanymi regułami sztuki budowlanej, albo 3) oznakowany jest znakiem budowlanym.
1. Wszelkie roboty winny być wykonane pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych", zgodnie z zasadami BHP oraz według „Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych”.
2. W przypadku podanych dokładnych materiałów i producentów dopuszcza się zastosowanie innych produktów o właściw ościach nie gorszych niż zaproponowane i dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.

3. Każde urządzenie powinno posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa.
4. Podejścia instalacyjne do urządzeń wymagających stałych połączeń należy wykonać po otrzymaniu DTR urządzeń.
5. Elementy drewniane zaimpregnować środkiem konserwującym i ogniochronnym.
6. Elementy stalowe zabezpieczyć środkiem antykorozyjnym.
7. Przed przystąpieniem do realizacji należy wymiary sprawdzić dokładnie w naturze.
8. Inne opisy robót budowlanych zgodnie z rysunkami.

Projekt chroniony jest prawem autorskim - zgodnie z Ustawą o Prawie Autorskim i prawach pokrewnych /Dz.U.nr 24, poz.83/ z dn.4.02.1994r.