

**Prezydent Miasta Zabrze**

Zabrze, dn. 31.07.2019 r.

BPP-I.410.46.2019

3-28557-2019

Sprawę prowadzi:

dr
Dagmara WÓJCIK,
Inspektor
tel. 32 37 33 373

Buwamat
Pracownia Projektowa Sp. z o.o.

Pl. Wandy 10/3
41-800 Zabrze

Dotyczy: wydania zaleceń konserwatorskich odnośnie realizacji dokumentacji projektowej dla zadania inwestycyjnego pn.: „Budowa sieci wodociągowej w ulicy Słowackiego (od ul. Wolności do ul. Gliwickiej) w Zabrzu”.

W odpowiedzi na Państwa pismo znak BPP/U-252/1579/LK/19 r. z dnia 11.07.2019 r., które wpłynęło do tut. Organu tego samego dnia informuję, że w obszarze inwestycji nie znajdują się obiekty wpisane do rejestru zabytków województwa śląskiego. Zakres opracowania obejmuje teren dla którego nie uchwalono miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a co za tym idzie nie wyznaczono na nim stref ochrony konserwatorskiej. Planowana inwestycja obejmuje obiekty ujęte w gminnej ewidencji zabytków, są to budynki położone przy:

- ul. Gliwickiej: 2, 4, 6, 8;
- ul. Juliusza Słowackiego: 12, 14, 16;
- Wolności: 98, 100, 102, 104;
- Skalistej: 1, 3, 5, 7.

Jednocześnie wyjaśniam, że gminna ewidencja zabytków została utworzona na podstawie wykazu zabytków nieruchomych wyznaczonych przez wojewódzkiego konserwatora zabytków do ujęcia w wojewódzkiej ewidencji zabytków. Prowadzenie gminnej ewidencji zostało udokumentowane poprzez Zarządzenie Nr 1138/BKZ/2013 Prezydenta Miasta Zabrze z dnia 28.11.2013 r. w sprawie założenia gminnej ewidencji zabytków Miasta Zabrze, zmienione Zarządzeniem Nr 1128/BPP/2016 z dnia 06.12.2016 r. oraz Zarządzeniem Nr 779/BPP/2018 z dnia 03.10.2018 r.



Przedstawiony we wniosku zakres planowanych prac polegać będzie na przebudowie stalowej sieci wodociągowej na sieć z rur D160 i D125mm PE100 SDR17, wraz z przebudową przyłączy wodociągowych do budynków przy ul. Wolności 98, 100, 102, 104, Skalistej 1, 3, 5, 7, Gliwickiej 2, 4, 6, 8 i Słowackiego 12, 14, 16, 33, 35, 37, 39, 41, 43. Zaplanowano wykonanie nowych przyłączy wodociągowych z rur PE100 SDR17 o średnicy D40mm (budynki przy ul. Słowackiego 33, 35, 37, 39) i D63mm (pozostałe budynki). Wejścia przewodem wodociągowym do poszczególnych budynków zostaną wykonane pod ziemią na głębokości ok. 1,5 m. przez ścianę lub posadzkę (w zależności od zagłębienia posadzki piwnicy względem poziomu terenu). Zgodnie z informacją podaną we wniosku nie przewidziano ingerencji w elewacje powyższych budynków.

Do wniosku dołączono rysunek nr W-01 „Plan sytuacyjny”, który jest częścią dokumentacji pn.: „Projekt budowlany. Budowa sieci wodociągowej wraz z przyłączami w ul. Słowackiego”. Rysunek wykonano w lipcu 2019 r.: mgr inż. Leszek Krzak nr upr. SLK/3200/POOS/10, mgr inż. Agnieszka Małkus, sprawdził mgr inż. Jarosław Sakławski nr upr. SLK/3203/POOS/10.

Po przeanalizowaniu wniosku stwierdzono, że z punktu widzenia konserwatorskiego nie wnosi się uwag do przebiegu trasy sieci wodociągowej pokazanej na rysunku nr W-01 oraz akceptuje się możliwość budowy nowych przyłączy do ww. budynków. Wszelkie uszkodzenia wykończenia ścian zewnętrznych, które ewentualnie powstaną w związku z prowadzonymi pracami ziemnymi należy uzupełnić i scalić z pozostałym wykończeniem elewacji zabytkowego budynku.

z up. Prezydenta Miasta


mgr inż. arch. Agnieszka Gerlic
Miejski Konserwator Zabytków

Załącznik: Opieczętowany rysunek W-01

Otrzymują:

1. Adresat
2. Kopia aa.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

skala 1:500

Miejscowość: M. Zabrze

Jedn. ewidencyjna: M. Zabrze, ident.: 247801_1

Obręb: Zabrze, ident.: 247801_1.0012

Wykonawca: "GEO-PLAN s.c. Ruda Śląska"

Mapę sporządził: Henryk Krasoń upr. zawod. 12024

ID zgłoszenia: WG.6640.1.549.2018

Układy współrzędnych: PUWP 2000 strefa 6, Kronsztad 86

Granica obszaru aktualizacji:










Data opracowania: 25.06.2019

Dokonano badania słuszności gruntowych na podstawie
Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z
dnia 9 listopada 2011r, rozdział 5, §80 - brak obciążeń gruntowych w
granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

URZĄD MIEJSKI W ZABRZU
BIURO PLANOWANIA PRZESTRZENNEGO
Zespół Miejskiego Konserwatora Zabytków
Załącznik do pisma

nr PPP-540.46.2019 z dnia 31.07.19

OZNACZENIA:

-  Projektowana sieć wodociągowa
-  Połączenia projektowanej sieci z siecią istniejącą
-  Odwodnienie sieci wodociągowej do kan. deszczowej
-  Odgałęzienia
-  Zaknięcia przyłączy
-  Załomy trasy
-  Hydranty
-  Zasowy klinowe
-  Proj. studnia Ø1000 z armaturą na odwodnieniu



**BUWAMAT - PRACOWNIA
PROJEKTOWA sp. z o.o.**
41-800 Zabrze ul. Wandy 10/3

Data: 07.2019

Nr umowy: U-252/18

Podpis

Projektant
przewodzący

mgr inż. Leszek Krzak
uprawnienia budowlane w specjalności
instalacyjnej nr SLK/3200/POOS/10

Wykonał

mgr inż. Agnieszka Malkus

Sprawdził

mgr inż. Jarosław Saklowski
uprawnienia budowlane w specjalności
instalacyjnej nr SLK/3203/POOS/10

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE.
Niniejsza dokumentacja stanowi własność "BUWAMAT - PRACOWNIA PROJEKTOWA" sp. z o.o.
i może być wykorzystywana TYLKO ZGODNIE Z ZAKŁADNĄ WYPOŻYCZNIĄ, KOPLOWANIE
(W CAŁOŚCI LUB CZĘŚCIOWO) I INNE FORMY PRZETWARZANIA WYMAGAJĄ PISEMNEJ ZGODY SPÓŁKI.

Inwestor:

ZABRZAŃSKIE PRZEDSIĘBIORSTWO WODOCIAGÓW I KANALIZACJI SP. Z O.O.
UL. WOLNOŚCI 215
41-800 ZABRZE

Tytuł projektu:

PROJEKT BUDOWLANY

dla inwestycji pt.:

BUDOWA SIECI WODOCIAGOWEJ
WRAZ Z PRZYŁĄCZAMI W UL. SŁOWACKIEGO

Treść rysunku:

PLAN SYTUACYJNY

Nr rysunku:

W-01

Skala:

1:500