

OKREŚLENIE OBSZARU
ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

OKREŚLENIE OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

LIKWIDACJA BARIER ARCHITEKTONICZNYCH W PLACÓWCE EDUKACYJNEJ POWIATOWEGO CENTRUM EDUKACJI I KOMPETENCJI ZAWODOWEJ W SZCZUCINIE

Inwestor: Powiat Dąbrowski
ul. Berka Joselewicza 5
33-200 Dąbrowa Tarnowska

Lokalizacja: Szczucin, gm. Szczucin
dz. nr ewid. 559/1

A. Analiza projektowanego obiektu kubaturowego i innych obiektów:

1. Oddziaływanie obiektu w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu, takich jak: przepisy pożarowe, sanitarne itd.

Obszar oddziaływania planowanej inwestycji zamknie się w granicach ewidencyjnych działek nr 559/1 w m. Szczucin gmina Szczucin, gdyż lokalizacja projektowanej inwestycji nie będzie ograniczała użytkowania i zabudowy sąsiednich działek.

2. Oddziaływanie obiektu w zakresie bryły (formy), które dotyczy przesłaniania i zacielenia

- Uwarunkowania wynikające z ogólnych przepisów techniczno-budowlanych, które regulują warunki lokalizacji i realizacji inwestycji (Warunków Technicznych §13.1, §60 oraz §40)
- Dla terenów niezabudowanych – planowana inwestycja nie wyklucza lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych dla przedmiotowych działek;
- Dla terenów zabudowanych – planowana inwestycja nie zmienia warunków użytkowania na przedmiotowej działce jak i nie wyklucza lokalizacji zabudowy lub urządzeń budowlanych dla przedmiotowej działki;

B. Analiza innych uwarunkowań formalno-prawnych:

- Zabudowa i zagospodarowanie działki
Usytuowanie. Naturalne oświetlenie – przesłanianie. Projektowane obiekty nie będą powodowały przesłaniania obiektów istniejących i możliwych do wybudowania na działkach sąsiednich zgodnie – z pkt A2;
- Miejsca postojowe dla samochodów osobowych - Nie dotyczy

Likwidacja barier architektonicznych w placówce edukacyjnej Powiatowego Centrum
Edukacji i Kompetencji Zawodowej w Szczucinie
Szczucin, gmina Szczucin dz. nr 559/1:

- Miejsca gromadzenia odpadów stałych - Nie dotyczy
- Studnie - Nie dotyczy
- Zbiorniki bezodpływowe na nieczystości ciekłe - Nie dotyczy

Określenie obszaru oddziaływania obiektu:

W związku z powyższą analizą obszar oddziaływania inwestycji na działkach nr 559/1 w m. Szczucin nie wykracza poza przedmiotową działkę i nie ogranicza sposobu użytkowania działek sąsiednich.

Opracował zespół:

mgr inż. arch. Andrzej Szczebak
UPRAWNIENIA NR A-NB-7342/130/92
W SPEC. ARCHITEKTONICZNEJ
KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ
I W ZAKRESIE KIER. ROBÓT BUDOWLANYCH