

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne
45111300-1 Roboty rozbiórkowe
45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian
45440000-3 Roboty malarskie i szklarskie
45450000-6 Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45310000-3 Roboty instalacyjne elektryczne
45311000-0 Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45316000-5 Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
45312000-7 Instalowanie systemów alarmowych i anten

NAZWA INWESTYCJI : Remont sal dydaktycznych w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach - pom. 2.3, 2.12, 2.14
ADRES INWESTYCJI : Sędziejowice - Kolonia 10, dz. nr 25/6 gm. Sędziejowice
INWESTOR : Zespół Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach
ADRES INWESTORA : 98-160 Sędziejowice - Kolonia 10
WYKONAWCA ROBÓT : "
" "
BRANŻA : Budowlana, elektryczna

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Pracownia Projektowania Architektonicznego PRO-ARCHI
DATA OPRACOWANIA : Lipiec 2023

Klauzula o uzgodnieniu kosztorysu

Kosztorys inwestorski opracowano zgodnie z postanowieniami :
Rozporządzenie z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysów budowlanych (DZ.U. 130 poz.1389) w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym. Ustawa z dnia 19 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych. (DZ.U. 19 poz. 177)
Rozporządzenie z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych, wykonania i odbioru robót budowlanych (DZ.U. 202 poz. 2072)
Rozporządzenie z dnia 17 listopada 2007. w sprawie stosowania kodów CPV dla określenia przedmiotu zamówienia przez zamawiających na terenie EU. (DZ.U.EU. 213/2008
Cena kosztorysowa zawiera podatek VAT - 23 %

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
Lipiec 2023

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem niniejszego opracowania jest kosztorys Inwestorski dla projektu: Remont sal dydaktycznych w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach.

Lokalizacja inwestycji :

Sędziejowice - Kolonia 10, dz. nr 25/6

Podstawowe dane obiektu :

Powierzchnia opracowania (uśredniona)

Powierzchnia użytkowa piętra I i II - 1245,29 m²

w tym :

Powierzchnia korytarzy: 167,75 m²

Powierzchnia klatki schodowej (+parter) : 39,63 m²

Przedmiotem inwestycji jest remont sal dydaktycznych w Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego im. Władysława Grabskiego w Sędziejowicach - pom. 2.3, 2.12, 2.14

Projektowana bieżąca konserwacja :

- demontaż posadzek
- miejscowe uzupełnienie wylewek posadzkowych, wyrównanie, gruntowanie
- ułożenie wykładziny PVC elastycznej homogenicznej z cokołami z wykładziny
- wykonanie tynków i gładzi na ścianach i części sufitów
- montaż sufitów z płyt g-k
- malowanie ścian i sufitów
- demontaż ościeżnic
- usunięcie istniejącej instalacji elektrycznej : oprawy, okablowania, łączników i gniazd
- wykonanie nowej instalacji elektrycznej z oprawami oświetleniowymi, łącznikami i gniazdami
- wykonanie sieci komputerowej z gniazdami komputerowymi i TV

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
Roboty remontowe: budowlane i elektryczne					
1		ROBOTY BUDOWLANE			
1.1		POSADZKI			
1	KNR-W 4-01	Zerwanie posadzek lub okładzin z masy lastrykowej - zerwanie istniejących posadzek	m ²		
d.1.1	0807-04	- piętro II 55.75< pom. 2.3> 52.63< pom. 2.12> 55.54< pom. 2.14>	m ² m ² m ²	55.750 52.630 55.540	
				RAZEM	163.920
2	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m ³		
d.1.1	0106-04 analogia	163.92*0.05	m ³	8.196	
				RAZEM	8.196
3	KNR-W 4-01	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km	m ³		
d.1.1	0109-11 0109-12	8.196	m ³	8.196	
				RAZEM	8.196
4	KNR-W 4-01	Usunięcie z parteru budynku gruzu	m ³		
d.1.1	0106-04	163.92*0.05	m ³	8.196	
				RAZEM	8.196
5		Oplata za przyjęcie i utylizację na wysypisku	m ³		
d.1.1	kalk. własna	8.196	m ³	8.196	
				RAZEM	8.196
6	KNR-W 7-12	Czyszczenie podłóży pod podłogi po wykonaniu rozbiórek	m ²		
d.1.1	0301-04 analogia	- piętro II 55.75< pom. 2.3> 55.54< pom. 2.14> 52.63< pom. 2.12>	m ² m ² m ²	55.750 55.540 52.630	
				RAZEM	163.920
7	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłóży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m ²		
d.1.1	202 1134-01	- piętro II 55.75< pom. 2.3> 55.54< pom. 2.14> 52.63< pom. 2.12>	m ² m ² m ²	55.750 55.540 52.630	
				RAZEM	163.920
8	NNRNKB	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej gr. 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m ²		
d.1.1	202 1130-02 + NNRNKB 202 1130-03	- piętro II 55.75< pom. 2.3> 55.54< pom. 2.14> 52.63< pom. 2.12>	m ² m ² m ²	55.750 55.540 52.630	
				RAZEM	163.920
9	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wykładzina elastyczna homogeniczna, antypoślizgowa R9, grub. min. 2 mm, trudno zapalna z wywinięciem 10 cm na ściany	m ²		
d.1.1	1123-02	- piętro II 55.75< pom. 2.3> 52.63< pom. 2.12> 55.54< pom. 2.14>	m ² m ² m ²	55.750 52.630 55.540	
				RAZEM	163.920
10	KNR-W 2-02	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych	m ²		
d.1.1	1123-04	- piętro II 55.75< pom. 2.3> 52.63< pom. 2.12> 55.54< pom. 2.14>	m ² m ² m ²	55.750 52.630 55.540	
				RAZEM	163.920
1.2		SUFITY			
11	NNRNKB	(z.XI) okładziny jednowarstwowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych mocowanych bezpośrednio do stropu	m ²		
d.1.2	202 2028-04	- piętro II 55.75< pom. 2.3> 52.63< pom. 2.12> 55.54< pom. 2.14>	m ² m ² m ²	55.750 52.630 55.540	
				RAZEM	163.920

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
12 d.1.2	KNR-W 2-02 1510-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem - piętro II 55.75< pom. 2.3> 52.63< pom. 2.12> 55.54< pom. 2.14>	m ² m ² m ²	55.750 52.630 55.540	
				RAZEM	163.920
1.3		REMONT ŚCIAN, TYNKI, OKŁADZINY, MALOWANIE			
13 d.1.3	KNR-W 4-01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrznych z zeszkobaniem farby lub zdzieraniem tapet na ścianach (6.30*2+6.26*4+8.85*2+8.90*2+8.48*2)*2.96	m ² m ²	266.696	
				RAZEM	266.696
14 d.1.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoża preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie pionowe (6.30*2+6.26*4+8.85*2+8.90*2+8.48*2)*2.96	m ² m ²	266.696	
				RAZEM	266.696
15 d.1.3	KNR-W 2-02 2011-02	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach na podłożu z tynku (6.30*2+6.26*4+8.85*2+8.90*2+8.48*2)*2.96	m ² m ²	266.696	
				RAZEM	266.696
16 d.1.3	KNR-W 2-02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem 210.989	m ² m ²	210.989	
				RAZEM	210.989
1.4		WENTYLACJA			
17 d.1.4	KNR-W 4-01 0310-06 analogia	Oczyszczenie i odkurzenie istniejących przewodów kominowych 77.00	m m	77.000	
				RAZEM	77.000
18 d.1.4	KNR-W 4-01 0310-05	Sprawdzenie przewodów kominowych 77.00	m m	77.000	
				RAZEM	77.000
19 d.1.4	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krutek wentylacyjnych, drzwiczek 7.0	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
20 d.1.4	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie krutek wentylacyjnych w ścianach z cegieł 7.0	szt. szt.	7.000	
				RAZEM	7.000
1.5		STOLARKA DRZWIOWA			
21 d.1.5	KNR-W 4-01 0353-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o pow.do 2 m ² 4.0	szt. szt.	4.000	
				RAZEM	4.000
22 d.1.5	KNR-W 4-01 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 0.40	m ³ m ³	0.400	
				RAZEM	0.400
23 d.1.5	kalk. własna	Opłata za przyjęcie i utylizację na wysypisku 0.40	m ³ m ³	0.400	
				RAZEM	0.400
2		INSTALACJE ELEKTRYCZNE			
2.1		TABLICA ROZDZILECZA, LINIE ZASILAJĄCE, OKABLOWANIE I OSPRZĘT INSTALACYJNY			
24 d.2.1	KNR-W 5-08 0207-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² - gniazda ogólne 15*30	m m	450.000	
				RAZEM	450.000
25 d.2.1	KNR-W 5-08 0207-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² - gniazda DATA 6*30	m m	180.000	
				RAZEM	180.000
26 d.2.1	KNR-W 5-08 0207-02	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 12.5 mm ² - oświetlenie 6*30	m m	180.000	
				RAZEM	180.000
27 d.2.1	KNR-W 4-03 1001-01	Mechaniczne wykucie bruzd dla przewodów wtynkowych w cegle 21*30	m m	630.000	
				RAZEM	630.000
28 d.2.1	KNR BO-12 0356-05	Mechaniczne przebicie otworów o pow. do 0,05 m ² w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej o gr. do 2 cegieł 0,25	m ³ m ³	0.250	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
29	KNR-W 4-01 d.2.1 0106-04 analogia	Usunięcie z parteru budynku gruzu 1.0+630*0.05*0.05	m ³ m ³	RAZEM 2.575	0.250 2.575
30	KNR-W 4-01 d.2.1 0109-11 0109-12	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 10 km 1.0+630*0.05*0.05	m ³ m ³	RAZEM 2.575	2.575 2.575
31	KNR-W 5-08 d.2.1 0804-01	Podłączenie przewodów kabelkowych pod zaciski lub bolce; przekrój żył do 2.5 mm ² 200.0	szt.żył szt.żył	200.000	200.000
32	KNNR 5 d.2.1 0302-05	Puszki instalacyjne podtynkowe 30.0	szt. szt.	30.000	30.000
33	KNR-W 5-08 d.2.1 0301-09	Przygotowanie podłoża pod mocowanie osprzętu przez przykręcenie do konsolk osadzonych w podłożu betonowym - wykonanie ślepych otworów mechanicznie 30.0	szt. szt.	30.000	30.000
34	KNNR 5 d.2.1 0305-06	Zestawy gniazd - PEL 6.0	szt. szt.	6.000	6.000
35	KNR-W 5-08 d.2.1 0309-05	Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych bryzgoszczelnych 2-bieg.z uzziemieniem przykręcanych 16A/2.5mm ² 9.0	szt. szt.	9.000	9.000
36	KNR-W 5-08 d.2.1 0307-02	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych jednobiegunowych, przycisków w puszcze instalacyjnej 3.0	szt. szt.	3.000	3.000
37	KNR-W 4-03 d.2.1 1012-02	Zaprawianie bruzd o szer. do 50 mm 630.0	m m	630.000	630.000
38	KNR-W 4-03 d.2.1 1014-01	Ręczne przygotowanie zaprawy - podłoże cementowo-wapienne 630.0*0.05*0.05	m ³ m ³	1.575	1.575
39	KNR-W 4-03 d.2.1 kalk. własna	Instalacja połączeń wyrównawczych 1.0	kpl. kpl.	1.000	1.000
40	KNR-W 4-03 d.2.1 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia 6.0	pomiar. pomiar.	6.000	6.000
41	KNR-W 4-03 d.2.1 kalk. własna	Roboty demontażowe istniejącej instalacji elektrycznej, przebudowy, przełączenia itp. 1.0	kpl. kpl.	1.000	1.000
2.2		INSTALACJA OSWIETLENIA - MONTAŻ OPRAW			
42	KNR-W 5-08 d.2.2 0502-10	Przygotowanie podłoża pod oprawy oświetleniowe przykręcane na betonie mocowane na kołkach kotwiących (il.mocowań 4) 18.0	kpl. kpl.	18.000	18.000
43	KNR-W 5-08 d.2.2 0514-10	Montaż na gotowym podłożu opraw świetlówkowych - oprawa LED 3400 lm, 21W - C1 18.0	kpl. kpl.	18.000	18.000
44	KNNR-W 9 d.2.2 121-02	Pomiar natężenia oświetlenia wnętrz na wyznaczonych punktach pomiarowych płaszczyzny roboczej - pomiar pierwszy 12.0	punkt punkt	12.000	12.000
2.3		SIEĆ LAN			
45	KNR-W 5-08 d.2.3 0101-03	Montaż uchwytów pod rury winidurowe układane pojedynczo z przygotowaniem podłoża mechanicznie - przykręcenie do kołków plastikowych w podłożu z cegły 500.0	m m	500.000	500.000
46	KNR-W 5-08 d.2.3 0107-01	Rury winidurowe o śr. do 20 mm układane p.t. w podłożu różnym od betonowego w gotowych bruzdach	m		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		500.0	m	500.000	
				RAZEM	500.000
47	KNR 7-08	Przewody do transmisji danych UPT w kat. 6 wciągane do rur	m		
d.2.3	0510-01	12.0*30	m	360.000	
				RAZEM	360.000
48	KNR AT-14	Podłączenie gniazd teleinformatycznych	szt.		
d.2.3	0107-01	3+6+3	szt.	12.000	
				RAZEM	12.000
49	KNR AT-14	Montaż gniazd teleinformatycznych 2 x RJ 45	szt.		
d.2.3	0107-01	3.0	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
50	kalk. własna	Wykonanie instalacji TV	kpl		
d.2.3		1.0	kpl	1.000	
				RAZEM	1.000