

Dotyczy postępowania prowadzonego w trybie podstawowym pn.:

**„Modernizacja boiska sportowego w Sobocisku”**

(Ogłoszenie nr 2022/BZP 00175853/01 z dnia 25.05.2022 r.)

**Wyjaśnienia Zamawiającego, zmiana treści SWZ  
oraz przedłużenie terminu składania ofert**

Zamawiający - Gmina Oława, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 ze zm. - dalej ustawa Pzp), przekazuje treść zapytań, które wpłynęły w przedmiotowym postępowaniu wraz z wyjaśnieniami bez podawania źródła zapytania:

**Pytanie 1.**

**1.** Zamawiający w dokumentacji projektowej w następujący sposób opisuje wymogi dotyczące parametrów dokumentów do nawierzchni poliuretanowej:

**2.2. Materiały:**

- *Nawierzchnia poliuretanowa*
    - o warstwa stabilizująca pod nawierzchnię poliuretanową*
      - *kruszywo mineralne – frakcja 2-5mm*
      - *granulat gumowy – frakcja 1-4mm*
      - *jednoskładnikowe lepiszcze poliuretanowe*
    - o warstwa podkładowa*
      - *granulat gumowy SBR 1-4mm*
    - o warstwa wykończeniowa – ścierna*
      - *granulat gumowy EDPM*
      - *klej poliuretanowy*
    - o elastyczny lakier/ specjalistyczna farba poliuretanowa do nanoszenia linii boisk*
    - o parametry wykonanej nawierzchni:*
      - *Wytrzymałość na rozciąganie: > 0,7 N/mm<sup>2</sup>*
      - *Wytrzymałość na rozdzielanie: > 140 N*
      - *Zmiana wymiarów po działaniu temperatury 60 st. C: 0,01-0,03 %*
      - *Odporność na zużycie (ścieranie): 1,1-1,2 g*
      - *Przyczepność do podkładu elastycznego (warstwa stabilizująca): 0,55 MPa*
      - *Amortyzacja – redukcja siły w temp. 23 st. C: 36-38 %*
      - *Współczynnik tarcia kinetycznego: nawierzchnia sucha 0,50-0,55, nawierzchnia mokra 0,30-0,35*
    - o Dokumenty wymagane dla nawierzchni*
      - *Rekomendacja ITB lub wyniki innego niezależnego laboratorium potwierdzające spełnienie wymagań Zamawiającego*
      - *Atest Higieniczny PZH lub równoważny*
      - *Aktualne badania na zgodność z PN-EN 14877*
      - *Autoryzacja producenta systemu upoważniająca do instalacji konkretnej nawierzchni poliuretanowej na danej inwestycji wraz z potwierdzeniem udzielenia gwarancji*
      - *Karta techniczna systemu autoryzowana przez producenta potwierdzająca spełnienie wyspecyfikowanych wymagań technologicznych*
      - *Badania na bezpieczeństwo ekologiczne nawierzchni*
- Nie jest to spójne z przedmiarem robót, który opisuje „wykonanie nawierzchni sportowej typu EG”, która nie jest tożsama z dokumentacją projektową, ponieważ jest dwuwarstwowa. Parametry nawierzchni opisane w dokumentacji nie dopuszczają rozwiązań nie gorszych – równoważnych, ponieważ żądane parametry są określone w widełkach i nie możliwości zastosowania lepszego produktu.

- 1) Wobec tego prosimy o zmianę parametrów nawierzchni wraz z określeniem wymaganych parametrów minimalnych.
- 2) Prosimy o wyszczególnienie badań na bezpieczeństwo ekologiczne nawierzchni.
- 3) Prosimy o określenie na jakim etapie postępowania Zamawiający będzie wymagał dokumentów wymaganych do nawierzchni.

### **Odpowiedź na pytanie nr 1**

**1) Podbudowa:** systemowa warstwa stabilizująca typu ET gr. min 30mm ze żwiru suszonego, granulatu SBR oraz żywicy poliuretanowej, wykonana układarką do mas tartanowych.

Wymagania techniczne :

- Grubość, mm  $\geq 30$
- Prędkość przesiąkania wodą, mm/h  $\geq 150$
- Wytrzymałość na rozciąganie, MPa  $\geq 0,14$
- Wydłużenie podczas zerwania, %  $\geq 6$

**Nawierzchnia sportowa poliuretanowa :** bezspoinowa nawierzchnia typu EPDM grubości min. 13mm składającą się z granulatu EPDM produkcji pierwotnej, barwionego w masie oraz żywicy poliuretanowej. Układana bezspoinowo układarką mas tartanowych

Wymagania techniczne:

- Wytrzymałość na rozciąganie,  $\geq 0,8$
- Wydłużenie podczas zerwania, %  $> 93$
- Tarcie ( opór poślizgu ), stopnie, PTV ,  $\geq 106$  ( stan suchy )  
 $\geq 57$  ( stan mokry )
- Odporność na zużycie , Tabber,g  $\leq 0,9$
- Odkrętań pionowe ,mm (23st.C)  $< 0,9$
- Grubość, mm  $> 13$
- Amortyzacja, % ( 23 st. C )  $\geq 32$

2) Zamawiający wymaga:

- Badania na zawartość WWA oraz metali ciężkich
- Badania określające wskaźnik DOC i EOXdla systemu nawierzchni
- Atesty higieniczne dla nawierzchni sportowej i warstwy stabilizacyjnej

3) Zamawiający wymaga przedłożenia dokumentów wraz z ofertą, w związku z czym Zamawiający na podstawie art. 286 ust 1 ustawy Pzp, zmienia treść SWZ, poprzez wprowadzenie w rozdziale XIV pkt 3, ppkt 7) o następującej treści: Zamawiający wymaga złożenia wraz z ofertą następujących przedmiotowych środków dowodowych:

- a) *Rekomendacja ITB lub wyniki innego niezależnego laboratorium (np. LaboSport, ISA-Sport, ITB, Sports Labs Ltd lub inne) potwierdzające spełnienie wymagań Zamawiającego;*
- b) *Atest Higieniczny PZH lub równoważny;*
- c) *Aktualne badania na zgodność z PN-EN 14877;*
- d) *Autoryzacja producenta systemu upoważniająca do instalacji konkretnej nawierzchni poliuretanowej na danej inwestycji wraz z potwierdzeniem udzielenia gwarancji;*
- e) *Karta techniczna systemu autoryzowana przez producenta potwierdzająca spełnienie wyspecyfikowanych wymagań technologicznych;*
- f) *Badania na bezpieczeństwo ekologiczne nawierzchni;*

Zgodnie z art. 107 ust. 1 ustawy Pzp, jeżeli wykonawca nie złoży przedmiotowych środków dowodowych lub złożone środki przedmiotowe środki dowodowe są niekompletne, zamawiający wezwie do ich złożenia lub uzupełnienia w wyznaczonym terminie.

### **Pytanie 2.**

Projekt podaje:

Kolorystykę nawierzchni należy ustalić z Zamawiającym. Kolorystyka powinna być zróżnicowana w celu podkreślenia powierzchni boisk dla poszczególnych dyscyplin.

Usytuowanie boisk do poszczególnych gier uzgodnić z Zamawiającym.

W związku z tym, że kolor nawierzchni PU wpływa na jej cenę, konieczne jest ustalenie kolorystyki na tym etapie.

Informujemy, że najtańsza jest nawierzchnia w kolorze ceglasto-czerwonym i zielonym natomiast w innych kolorach jest droższa. Najdroższa jest m.in. w kolorze beżowym, szarym, pomarańczowym, niebieskim.

Rekomendujemy wykonanie nawierzchni PU w jednym kolorze na całej powierzchni z liniami w zróżnicowanymi kolorami.

Proszę o podanie zamawianej kolorystyki nawierzchni PU.

**Odpowiedź na pytanie nr 2.**

Proszę wycenić kolor ceglany – zgodnie z opisem w rozdziale III SWZ.

**Pytanie nr 3.**

W związku z nieuczciwymi praktykami stosowania do wierzchniej warstwy nawierzchni PU granulatów z recyklingu barwionych powierzchniowo, proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wymaga wykonania wierzchniej warstwy nawierzchni sportowej PU zgodnie z technologią przy użyciu granulatu EPDM z pierwotnej produkcji i nie dopuszcza stosowania barwionych granulatów z recyklingu.

**Odpowiedź na pytanie nr 3.**

Tak, Zamawiający nie dopuszcza barwionych granulatów.

**Pytanie nr 4.**

Czy w ramach strefy zamawianych robót występują jakiekolwiek sieci lub inne kolizje? Jeśli występują to wnosimy o udostępnienie stosownej inwentaryzacji z opisem i mapą.

**Odpowiedź na pytanie nr 4**

W załączeniu mapa nr 1.

**Pytanie nr 5.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający udostępnił całą dokumentację projektową, techniczną niezbędną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna o odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 5**

Zamawiający udostępnił na stronie internetowej całą dokumentację jaką posiada.

**Pytanie nr 6.**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami niezbędnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres zgodny z wymaganym terminem realizacji, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają Wykonawcy.

**Odpowiedź na pytanie nr 6**

Posiada dokumentację do wykonania przedmiotu zamówienia.

**Pytanie nr 7.**

Proszę o potwierdzenie, że zakres zamówienia jest zgodny z przedmiotem robót z ewentualnymi zmianami po modyfikacjach, odpowiedziach.

**Odpowiedź na pytanie nr 7**

Tak, jest zgodny.

**Pytanie nr 8.**

W związku z brakiem niezbędnych zapisów w umowie (§14 Zmiana umowy ust. 2) dotyczących możliwości zmiany umowy w zakresie zmiany terminu wykonania umowy wnosimy o wprowadzenie kolejnego ppkt o treści:

***f. wystąpienia warunków atmosferycznych i ich skutków uniemożliwiających wykonywanie robót zgodnie z wymaganiami technologicznymi.***

Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Zapisy umowy nie przewidują zmiany umowy w zakresie zmiany terminu zakończenia realizacji w przypadku wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z technologią.

Dotyczy to szczególnie nawierzchni syntetycznej do instalacji której wymagane są rygorystyczne warunki atmosferyczne.

Stwierdzamy, że w przypadku braku zapisów, o których wprowadzenie wnosimy zachodzi niebezpieczeństwo, że jeśli wystąpią warunki atmosferyczne np. opady atmosferyczne, nieodpowiednia wilgotność powietrza, nieodpowiednia temperatura powietrza, nieodpowiednia temperatura podłoża, mokre podłoże, które wg technologii zamawianych robót uniemożliwiają ich wykonywanie to wykonawca nie będzie miał możliwości zmiany terminu wykonania robót – taka sytuacja jest niedopuszczalna gdyż jest wyjątkowo krzywdząca dla wykonawcy.

Należy obiektywnie stwierdzić, że warunki atmosferyczne są zmienne i niezależne do wykonawcy i wykonawca nie może ponosić odpowiedzialności za brak możliwości wykonywania robót zgodnie z technologią, co powoduje wydłużenie terminu wykonania robót. Wystarczy, że będą występować warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie robót zgodnie z technologią to Wykonawca nie będzie mógł wydłużyć terminu realizacji.

Konieczne jest takie opisanie warunków obiektywnie niezależnych od wykonawcy aby nie powodowały dla niego niekorzystnej sytuacji. Powyższe jest niezbędne dla zapewnienia wykonawcy możliwości zmiany terminu wykonania robót w przypadku ww. okoliczności, sytuacji od niego obiektywnie niezależnych.

Zamawiający w poprzednich postępowaniach nie uwzględnił analogicznego naszego wniosku jednak zwracamy uwagę, że przedmiotowe zadanie będzie realizowane w okresie kiedy warunki atmosferyczne są bardzo ryzykowne dlatego konieczne jest wprowadzenie ww. wnioskowanego zapisu.

Należy obiektywnie stwierdzić, że jedynym sposobem zabezpieczenia przedmiotowego boiska przed niekorzystnymi warunkami atmosferycznymi byłoby postawienie specjalnego obiektu jak np. hali, namiotu ale w przypadku przedmiotowej lokalizacji występują obiekty kolizyjne, które uniemożliwiają tego typu zabezpieczenie, co powoduje, że nie występuje racjonalne rozwiązania techniczne, które mógłby wykorzystać wykonawca.

W związku z powyższym wnosimy o wprowadzenie zapisu jak na wstępie.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 8**

W §14 ust. 2 wzoru umowy, Zamawiający wprowadza lit. f, o następującej treści:

„wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację prac potwierdzonych wpisem do dziennika przez kierownika budowy i inspektora nadzoru”.

#### **Pytanie nr 9.**

W związku z niepewną sytuacją rynkową wpływającą negatywnie na wykonawców uczestniczących w postępowaniach przetargowych, proszę wprowadzenie możliwości waloryzacji wynagrodzenia.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 9**

Zamawiający nie wprowadza waloryzacji dla umów o terminie krótszym niż pełny rok.

#### **Pytanie nr 10.**

Czy występują ograniczenia w dojeździe do placu budowy dla sprzętu budowlanego i samochodów ciężarowych 4-osiowych niezbędnych do wykonania robót?

#### **Odpowiedź na pytanie nr 10**

Nie występują.

#### **Pytanie nr 11.**

Jaką kwotę zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

Informacja ta jest niezbędna dla ograniczenia zaangażowania wykonawcy, którego oferta przekroczy budżet Zamawiającego.

#### **Odpowiedź na pytanie nr 11**

Kwotą jaką zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie niniejszego zamówienia wynosi 325 000,00 zł.

Z uwagi na powyższe zmiany i uzupełnienia treści SWZ, Zamawiający na podstawie art. 286 ust. 3 ustawy Pzp, Zamawiający przedłuża termin składania ofert do dnia **15.06.2022 r. do godz. 10.**

**Otwarcie ofert nastąpi w dniu 15.06.2022 r. o godz. 10.15.** Jednocześnie z uwagi na przedłużenie terminu składania ofert, zamawiający na podstawie art. 286 ust. 1 ustawy Pzp, zmienia zapisy SWZ, w następującym zakresie:

- w rozdziale XIII pkt 1 otrzymuje następujące brzmienie: Wykonawca jest związany ofertą przez 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert do dnia 14.07.2022 r.;
- określa się dotychczasowe brzmienie wzoru załącznika nr 1 do SWZ, tj. formularza ofertowego, a obowiązujący wzór formularza ofertowego stanowi załącznik do niniejszego pisma (zmiana w zakresie terminu związania ofertą)

Treść niniejszego pisma jest wiążąca i stanowi integralną część SWZ.

Osoba pełniąca funkcję Wójta Gminy Oława  
mgr Henryk Kuriata  
/podpis w oryginale/