



PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI
WITOLD MECHOWSKI

90-368 Łódź
ul. Piotrkowska 182
mobile 601 25 05 41
tel. 42 636 8217
www.pracownia-wm.pl
witold.mechowski@wp.pl

PRZEBUDOWA WRAZ Z MODERNIZACJĄ BUDYNKU POWIATOWEGO OŚRODKA WSPARCIA W ZDZIESZOWICACH

KONSTRUKCJE I ARCHITEKTURA

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

NR 02.02.01

Termoizolacje budynków

LOKALIZACJA:	dz.nr ew.: 500/5, 500/6 z obrębu 0007 Zdziezowice ul. Góry Św.Anny 21 a ; Zdziezowice
ZAMAWIAJĄCY:	POWIAT KRAPKOWICKI ul. Kilińskiego 1; 47-303 Krapkowice
BIURO PROJEKTÓW:	PRACOWNIA ARCHITEKTURY I URBANISTYKI Witold Mechowski ul. Piotrkowska 182 ; 90-368 Łódź
AUTOR OPRACOWANIA:	Maciej Jeżewski

Łódź, styczeń 2024

SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA
WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

SST.02.02.01. Termoizolacje budynków
kod CPV 45320000-6 - Roboty izolacyjne
kod CPV 45321000-3 - Izolacja cieplna

Spis treści

1.	CZĘŚĆ OGÓLNA	4
1.1.	Przedmiot SST.....	4
1.2	Zakres stosowania SST	4
1.3	Zakres robót ujętych w SST	4
1.4	Określenia podstawowe dotyczące robót	4
1.5	Ogólne wymagania dotyczące robót	4
2.	WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE ...	4
3.	SPRZĘT I MASZYNY	5
4.	ŚRODKI TRANSPORTU	5
5.	WYKONANIE ROBÓT	5
6.	KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT	6
7.	WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT	6
8.	ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH	6
9.	SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS. I PRAC TOWARZYSZĄCYCH	6
10.	DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZANE	6

1. CZĘŚĆ OGÓLNA

1.1.Przedmiot SST

Przedmiotem niniejszej SST są wymagania dotyczące wykonania i odbioru robót z zakresu termoizolacji budynku, jako elementu robót zadania « Przebudowa wraz z termomodernizacją Powiatowego Ośrodka Wsparcia w Zdzeszowicach ».

1.2 Zakres stosowania SST

SST jest stosowana jako dokument przetargowy i kontraktowy przy zlecaniu i realizacji robót wymienionych w p.1.1.

1.3 Zakres robót ujętych w SST

Roboty, których dotyczy Specyfikacja obejmują :

- A. Roboty przygotowawcze,
- B. Termoizolacja ścian zewnętrznych metodą lekko-moką, systemowa,
- C. Termoizolacja ścian i stropów wewnętrznych.

1.4 Określenia podstawowe dotyczące robót

Określenia podane w niniejszej SST są zgodne z polskimi normami i określeniami podanymi w projektach budowlanych i wykonawczych.

1.5 Ogólne wymagania dotyczące robót

Ogólne wymagania dotyczące robót podano w ST-O.

Wykonawca jest odpowiedzialny za jakość robót i ich zgodność z Dokumentacją Projektową, SST, szczegółowymi instrukcjami producentów materiałów budowlanych i poleceniami Inspektora Nadzoru.

2. WYROBY BUDOWLANE – WŁAŚCIWOŚCI, TRANSPORT, PRZECHOWYWANIE

Ogólne wymagania dotyczące materiałów podano w ST-O.

Uwaga :

Ilekcroć wystąpi konieczność wskazania przez Zamawiającego znaku towarowego produktu lub usług, to zgodnie z Ustawą pzp obowiązująca od 2021 roku, w dokumentacji projektowej lub kosztorysowej użyte jest sformułowanie « lub równoważny », a kryteriami równoważności są: gabaryty, masa, kolor, konsystencja, jakość, funkcjonalność oraz wszelkie istotne cechy fizyko-chemiczne produktu.

- 2.1 – listwa początkowa aluminiowa, gr. 0,7 mm, szer. 20 cm, kołki uniw. rozpor. z wkrętami 6 mm, zalecana systemowa,
- 2.2 – preparat gruntujący na bazie żywic poliakrylowych (kalifaty, zw.aromatyczne, dodatki), zwiększający przyczepność podłoża, $g=0,8 \text{ g/cm}^3$, systemowy, (Sto, Baunit, Dryvit, Weber lub inne o nie gorszych parametrach technicznych),
- 2.3 – mineralna (krzemian wapniowy, wodorotlenek wapnia, proszek polimerowy, krzemionka, dodatki) zaprawa klejąca do styropianu i wełny miner., wytrzym. na rozciąg. 3-4 N/mm², współcz.przew. ciepła 0,87 W/m*K, - uniwersalna (do siatki zbrojącej), systemowa, (np. Baunit ProContact, Bolix, lub równoważna),
- 2.4 – łączniki do mocowania styropianu i wełny do ścian, dług. dostosowana do grubości płyt,
- 2.5 – płyty z polistyrenu ekstrudowanego (np. XPS), grubości wg projektu,
- 2.6 – płyty styropianowe fasadowe EPS 70-040, -0,040 W/(m*K),
- 2.7 – płyty lamelowe ze skalnej wełny mineralnej do izolacji termicznej w bezspoinowych systemach ociepleń, wg PN-EN 13162:2008 +A1:2015, współczynnik przewodzenia ciepła $\lambda_D = 0,036 \text{ W/m} \cdot \text{K}$; gęstość objętościowa nominalna $g = 145 \text{ kg/m}^3$; Obciążenie charakterystyczne cięż.własnym 0,78 kN/m³ ; współczynnik oporu dyfuzyjnego $\mu=1,0$; A1, wytrzymałość na rozciąg.silą prostopadłą - nie mniej niż 10 kPa, grubości wg projektu,

- 2.8 – siatka zbrojąca z włókna szklanego, impregnowana p-aklalicznie, splot gazejski, ciężar pow. $>155 \text{ g/m}^2$, wytrzymał. na rozciąg. >1750 lub $>4000 \text{ N/50mm}$ (wzmocniona),
- 2.9 - tynk mineralny dekoracyjny, cienkowarstwowy, wodoodporny i paro przepuszczalny, (kruszywa naturalne, spoiwo, wypełniacze mineralne, pigmenty, włókna, itd.), $g=1,4 \text{ g/cm}^3$, klasa A2-s1 d0, wsp. dyfuzji pary wodnej $s_d = <20\mu$, współcz. nasiąkliwość W_{c2} wg EN1062-1, współcz. przew.ciepła $\lambda \leq 0,57 \text{ W/mK}$, systemowy,
- 2.10– materiały pomocnicze,

3. SPRZĘT I MASZyny

Ogólne wymagania dotyczące sprzętu podano w ST-O.

Roboty wykonuje się ręcznie i przy pomocy urządzeń mechanicznych.

Do prac elewacyjnych należy stosować rusztowania fasadowe z osłoną, dopuszczone do użytkowania protokołem odbiorowym i przeglądami okresowymi. Rusztowania należy ustawiać zgodnie z obowiązującymi przepisami. Przestrzegać wytycznych zawartych w wytycznych BiOZ

4. ŚRODKI TRANSPORTU

Ogólne wymagania dotyczące transportu podano w ST-O.

Do transportu materiałów służą dowolne środki transportowe zapewniające brak uszkodzeń i bezpieczeństwo pracy załogi.

5. WYKONANIE ROBÓT

Ogólne zasady wykonania robót podano w ST-O.

Wykonanie robót można powierzyć wyłącznie firmom specjalistycznym posiadającym udokumentowane kwalifikacje.

Materiały w technologii systemowej, należy układać zgodnie z wytycznymi i kartami technicznymi producentów.

5.1. Wymagania dotyczące podłoża pod roboty ociepleniowe

Przed rozpoczęciem robót należy wykonać ocenę podłoża, polegającą na kontroli jego czystości, wilgotności, twardości, nasiąkliwości i równości.

5.2. Przygotowanie podłoża

Należy wykonać:

- oczyścić podłoże z kurzu i pyłu, usunąć zanieczyszczenia, pozostałości środków antyadhezyjnych, luźne cząstki materiału podłoża,
- usunąć nierówności i ubytki podłoża,
- usunąć przyczyny ewentualnego zawilgocenia podłoża; odczekać do jego wyschnięcia,

5.3. Wykonanie systemu ociepleń ścian

Roboty należy wykonywać przy spełnieniu wymagań producenta systemu.

5.3.1. Gruntowanie podłoża

Zależnie od rodzaju i stanu podłoża oraz wymagań producenta systemu należy nanieść środek gruntujący na całą jego powierzchnię.

5.3.2. Montaż płyt styropianowych lub z wełny mineralnej

Nanieść zaprawę klejową na powierzchnię płyt, zależnie od równości podłoża. Nie należy dopuszczać do zanieczyszczenia krawędzi płyty zaprawą. Płyty naklejać w kierunku poziomym przy zastosowaniu wiązania (przesunięcie min. 15 cm). Zapewnić szczelność warstwy izolacji termicznej poprzez ściśle ułożenie płyt i wypełnienie ewentualnych szczelin. Nie wcześniej niż 24 godziny po zakończeniu klejenia należy wykonać mocowanie łącznikami mechanicznymi.

5.3.3. Wykonanie warstwy zbrojnej

Z pasków siatki zbrojącej wykonać zbrojenie ukośne przy narożnikach otworów okiennych i drzwiowych. Na powierzchnię płyt izolacji termicznej naciągnąć pacą warstwę zaprawy zbrojącej, nałożyć i wtopić w nią za pomocą pacy siatkę zbrojącą. Siatka zbrojąca powinna być całkowicie zakryta zaprawą.

5.3.4. Gruntowanie warstwy zbrojonej

Zależnie od systemu, na powierzchni warstwy zbrojonej nanieść środek gruntujący.

5.3.5. Warstwa wykończeniowa – tynkowanie

Warstwę wykończeniową wykonać po związaniu zaprawy zbrojącej – nie wcześniej, niż po upływie 48 godzin od jej wykonania. Następnie nanieść masę tynku cienkowarstwowego i poddać jego powierzchnię obróbce, zgodnie z wymaganiami producenta systemu i dokumentacją projektową.

6. KONTROLA JAKOŚCI ROBÓT

Ogólne zasady kontroli jakości robót podano w ST-O.

Kontrola jakości robót polega na sprawdzeniu: montażu i demontażu rusztowań, gatunków zastosowanych materiałów, przygotowanie podłoża – nośności, czystości, wilgotności, nasiąkliwości, równości podłoża, klejenia płyt izolacji termicznej, wykonania mocowania mechanicznego, wykonania warstwy zbrojonej, gruntowania powierzchni warstwy zbrojonej, wykonania warstwy wykończeniowej – tynku – pod względem jednolitości, równości, koloru faktury, wykonania warstwy wykończeniowej – elewacji z profili imitujących drewno oraz płyt elewacyjnych imitujących granit – pod względem jednolitości, równości, koloru faktury zgodnie z projektem wykonawczym oraz wytycznymi producenta.

7. WYMAGANIA DOT. PRZEDMIARU I OBMIARU ROBÓT

Jednostką obmiarową jest :

[m²] – powierzchnia: tynków i warstw systemu dociepleń,

[m] – listew narożnikowych ochronnych i startowych,

[szt] – kołków mocujących,

8. ODBIÓR ROBÓT BUDOWLANYCH

Ogólne zasady odbiorów robót podano w ST-O.

Badania przy odbiorze polegają na sprawdzeniu dokumentów i przeprowadzeniu pomiarów dla sprawdzenia wymogów podanych w p. 6.

9. SPOSÓB ROZLICZEŃ ROBÓT TYMCZAS. I PRAC TOWARZYSZĄCYCH

Ogólne wymagania dotyczące płatności podano w ST-O.

Wynagrodzenie za prace objęte niniejszą SST obejmuje:

- prace pomiarowe i technologiczne,
- zakup i dowóz materiałów,
- wykonanie elementów robót,
- wszelkie inne koszty związane z wykonaniem zakresu robót objętych niniejszą specyfikacją i dokumentacją projektową.

10. DOKUMENTY ODNIESIENIA I PRZEPISY ZWIĄZANE

- | | |
|--|--|
| - BN-84/6755-08 | materiały do izolacji termicznej i akust., wełny mineralne, |
| - PN-B-20130 :2001 | wyroby do izol.cieplnej w budown., płyty styropianowe (PS-E), |
| - PN-EN 13163:2009 | Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby ze styropianu (EPS) produkowane fabrycznie – Specyfikacja, |
| - PN-EN 13162:2009 | Wyroby do izolacji cieplnej w budownictwie. Wyroby z wełny mineralnej (MW) produkowane fabrycznie – Specyfikacja |
| - PN-EN 13499:2005 | Zewnętrzne zespolone systemy ocieplenia ze styropianem. Specyfikacja |
| - PN-70/B-10100 | roboty tynkowe. Tynki zwykłe, |
| - PN-90/B-02867+Az1:2001 | badanie stopnia rozprzestrz. ognia przez ściany zewn. otynkowane |
| - Aprobaty Techniczne i Świadectwa PZH dla wyrobów systemu dociepleń i okładzin, | |
| - Karty techniczne Producenta. | |

- Ustawa z dn. 16.04.2004 o wyrobach budowlanych (Dz.U. Nr 94/2004 poz.881)

Nie wymienienie jakiegokolwiek przepisu lub normy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku ich stosowania. Wykonawca będzie przestrzegał praw autorskich i patentowych. Jest zobowiązany do spełnienia wszystkich wymagań prawnych w odniesieniu do używanych opatentowanych urządzeń lub metod.