

**Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
„Modernizacja budynku CAM nr 5 – zadanie I”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Miasto Świnoujście
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 811684290
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Wojska Polskiego
- 1.4.2.) Miejscowość:** Świnoujście
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 72-600
- 1.4.4.) Województwo:** zachodniopomorskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL428 - Szczeciński
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 91 321 24 25
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** bzp@um.swinoujście.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.platformazakupowa.pl/um_swinoujście
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00106268/01
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2021-07-07 08:34

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.1.) Nazwa zmienianego ogłoszenia:**
Ogłoszenie o zamówieniu,
- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2021/BZP 00103287/01
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA
- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.3.8. Sposób oceny ofert

Przed zmianą:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

1.2 Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D) 40%

2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

2.1 Cena oferty (C)

$$C = (C_{min} / C_{ob}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

gdzie:

C_{min} - cena ofertowa brutto najniższa,

C_{ob} - cena ofertowa brutto w ofercie ocenianej

2.2 Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D)

Za skierowanie do realizacji zamówienia osób, które legitymują się kwalifikacjami i doświadczeniem wymaganym dla spełniania warunków udziału w postępowaniu a dodatkowo legitymują się niżej opisanym wykształceniem lub doświadczeniem:

2.2.1 Kierownika budowy (D1), spełniającego warunki udziału w postępowaniu oraz legitymującego się doświadczeniem zawodowym polegającym na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych nad zakończonymi i należycie wykonanymi zadaniami dotyczącymi przebudowy lub remontu czynnego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni min. 1000 m² i wartości brutto wykonanych robót nie mniejszej niż 1 500 000, 00 zł brutto otrzyma: (maksymalnie 20 punktów w kryterium).

Ilość zadań: 1 -Przyznane punkty - 5 ; 2 -Przyznane punkty 10 ; 3 i więcej zadań -Przyznane punkty- 20

2.2.2 Inspektora nadzoru robót sanitarnych (D2), spełniającego warunki udziału w postępowaniu oraz legitymującego się doświadczeniem zawodowym polegającym na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru lub kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nad zakończonymi i należycie wykonanymi zadaniami dotyczącymi całkowitej wymiany instalacji c.o. w czynnym obiekcie użyteczności publicznej o powierzchni min. 1000 m² (maksymalnie 20 punktów w kryterium)

Ilość zadań: 1 -Przyznane punkty - 5 ; 2 -Przyznane punkty 10 ; 3 i więcej zadań -Przyznane punkty- 20 . Zamawiający informuje, że należy bardzo szczegółowo wypełnić tabelę w formularzu ofertowym dotyczące doświadczenia zawodowego osób skierowanych do pełnienia funkcji kierownika budowy, kierownika robót sanitarnych, wpisując nazwę inwestycji wraz z opisem robót pozwalającym stwierdzić, że wymienione realizacje potwierdzają posiadanie doświadczenia zawodowego wymaganego przez zamawiającego w powyższych punktach, jak również okres realizacji zadania wraz z okresem pełnienia funkcji kierowniczych oraz nazwę i adres zamawiającego.

Po zmianie:

1. Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta zawierająca najkorzystniejszy bilans punktów w kryteriach:

1.1 Cena oferty brutto (C) 60 %

1.2 Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D) 40%

2. Punkty będą przyznawane wg następujących zasad:

2.1 Cena oferty (C)

$$C = (C_{min} / C_{ob}) \times 100 \text{ pkt} \times 60\%$$

gdzie:

C_{min} - cena ofertowa brutto najniższa,

C_{ob} - cena ofertowa brutto w ofercie ocenianej

2.2 Kwalifikacje i doświadczenie zawodowe osób skierowanych do realizacji zamówienia (D)
Za skierowanie do realizacji zamówienia osób, które legitymują się kwalifikacjami i doświadczeniem wymaganym dla spełniania warunków udziału w postępowaniu a dodatkowo legitymują się niżej opisanym wykształceniem lub doświadczeniem:

2.2.1 Kierownika budowy (D1), spełniającego warunki udziału w postępowaniu oraz legitymującego się doświadczeniem zawodowym polegającym na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno-budowlanych nad zakończonymi i należycie wykonanymi zadaniami dotyczącymi przebudowy lub remontu czynnego obiektu użyteczności publicznej o powierzchni min. 1000 m² i wartości brutto wykonanych robót nie mniejszej niż 1 500 000, 00 zł brutto otrzyma: (maksymalnie 20 punktów w kryterium).

Ilość zadań: 1 -Przyznane punkty - 5 ; 2 -Przyznane punkty 10 ; 3 i więcej zadań -Przyznane punkty- 20

2.2.2 Kierownika robót sanitarnych (D2), spełniającego warunki udziału oraz legitymującego się doświadczeniem zawodowym polegającym na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych nad zakończonymi i należycie wykonanymi zadaniami dotyczącymi całkowitej wymiany instalacji c.o. w czynnym obiekcie użyteczności publicznej o powierzchni min. 1000 m² (maksymalnie 20 punktów w kryterium).

„Czynny obiekt” oznacza obiekt, w którym prowadzona jest nieprzerwana działalność zgodna z pełnioną funkcją przez cały okres prowadzenia robót.

Ilość zadań: 1 -Przyznane punkty - 5 ; 2 -Przyznane punkty 10 ; 3 i więcej zadań -Przyznane punkty- 20 . Zamawiający informuje, że należy bardzo szczegółowo wypełnić tabele w formularzu ofertowym dotyczące doświadczenia zawodowego osób skierowanych do pełnienia funkcji kierownika budowy, kierownika robót sanitarnych, wpisując nazwę inwestycji wraz z opisem robót pozwalającym stwierdzić, że wymienione realizacje potwierdzają posiadanie doświadczenia zawodowego wymaganego przez zamawiającego w powyższych punktach, jak również okres realizacji zadania wraz z okresem pełnienia funkcji kierowniczych oraz nazwę i adres zamawiającego.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

4.3.5. Nazwa kryterium (Kryterium 3)

Przed zmianą:

doświadczenie zawodowe inspektora nadzoru robót sanitarnych

Po zmianie:

doświadczenie zawodowe kierownika robót sanitarnych

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu

Przed zmianą:

1.2.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Minimalny poziom zdolności:

Zamawiający uzna, że wykonawca znajduje się w sytuacji ekonomicznej i/lub finansowej zapewniającej należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną nie niższą niż 3 000 000,00 (słownie złotych: trzy miliony 00/100).

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.

1.2.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

Minimalny poziom zdolności:

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie minimum dwie roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Przez robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie robotę polegającą na przebudowie lub remoncie kubaturowego obiektu użyteczności publicznej obejmującą kompletną wymianę CO o wartości robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.

b) Dysponuje osobami, m które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj:

i. kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia uznane na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220),
- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno- budowlanych zakończonych i należycie wykonanych w ramach co najmniej dwóch zadań dotyczących przebudowy lub remontu budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2000,00 m² a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji tj.: od przekazania placu budowy do odbioru końcowego inwestycji.

ii. inspektor nadzoru robót sanitarnych posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia uznane na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220),
- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie jw. nad zakończonymi i należycie wykonanymi co najmniej dwoma zadaniami dotyczącymi przebudowy instalacji CO w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2000,00 m², a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji tj.: od przekazania placu budowy do odbioru końcowego inwestycji.

iii. inspektor nadzoru robót elektrycznych posiadający

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia uznane na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220);
- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie jw. nad zakończonymi i należycie wykonanymi co

najmniej dwoma zadaniami dotyczącymi przebudowy instalacji elektrycznej w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2000,00 m², a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji tj.: od przekazania placu budowy do odbioru końcowego inwestycji.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.

Po zmianie:

1.2.3 zdolności technicznej lub zawodowej:

Minimalny poziom zdolności:

Zamawiający uzna, że wykonawca posiada wymagane zdolności techniczne i/lub zawodowe zapewniające należyte wykonanie zamówienia, jeżeli wykonawca wykaże, że:

a) w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał należycie minimum dwie roboty odpowiadające swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia.

Przez robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem i wartością robotom budowlanym stanowiącym przedmiot zamówienia Zamawiający rozumie robotę polegającą na przebudowie lub remoncie kubaturowego obiektu użyteczności publicznej obejmującą kompletną wymianę CO o wartości robót nie mniejszej niż 2 000 000,00 zł brutto.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek musi spełniać co najmniej jeden z wykonawców w całości.

b) Dysponuje osobami, m które będą skierowane przez Wykonawcę do realizacji zamówienia, tj:

i. kierownik budowy w specjalności konstrukcyjno-budowlanej posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia uznane na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220),

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót konstrukcyjno- budowlanych zakończonych i należycie wykonanych w ramach co najmniej dwóch zadań dotyczących przebudowy lub remontu budynku użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2000,00 m² a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji tj.: od przekazania placu budowy do odbioru końcowego inwestycji.

ii. kierownik robót sanitarnych posiadający:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów lub uprawnienia uznane na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220)

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie jw. nad zakończonymi i należycie wykonanymi co najmniej dwoma zadaniami dotyczącymi przebudowy instalacji CO w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2000,00 m², a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji tj.: od przekazania placu budowy do odbioru końcowego inwestycji

iii. kierownik robót elektrycznych posiadający

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych oraz elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów

lub uprawnienia uznane na podstawie ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2020 r. poz. 220);

- doświadczenie zawodowe polegające na pełnieniu funkcji kierownika budowy lub kierownika robót w specjalności instalacyjnej w zakresie jw. nad zakończonymi i należycie wykonanymi co najmniej dwoma zadaniami dotyczącymi przebudowy instalacji elektrycznej w budynkach użyteczności publicznej o powierzchni użytkowej min. 2000,00 m², a okres pełnienia funkcji obejmował całość realizacji tj.: od przekazania placu budowy do odbioru końcowego inwestycji.

W przypadku składania oferty wspólnej ww. warunek wykonawcy mogą spełniać łącznie.