

## Przedmiar robót

Nazwa zamówienia: **Wykonanie awaryjnych i bieżących remontów instalacji SANITARNYCH: wod-kan, centralnego ogrzewania w budynkach TBS zarządzanych przez ZBM II TBS**

Nazwa i adres zamawiającego: **Zarząd Budynków Miejskich II Towarzystwo Budownictwa Społecznego Sp z o.o.  
44-100 Gliwice, ul. Warszawska 35 B**

Data opracowania przedmiaru robót: **2024-07-10**

Nazwa obiektu lub robót: **Wykonanie awaryjnych i bieżących remontów instalacji SANITARNYCH: wod-kan, centralnego ogrzewania w budynkach TBS zarządzanych przez ZBM II TBS**

Nazwa jednostki opracowującej: **Zarząd Budynków Miejskich II TBS Sp. z o.o., 44-100 Gliwice ul. Warszawska 35B**

Data opracowania:  
2024-07-10

Autor opracowania:  
**Aleksandra Bartosz-Wilczkowska,**

.....

Spis działów przedmiaru robót

Nr	Nazwa działu robót
1	Instalacje wodociągowe
2	Instalacje kanalizacyjne
3	Instalacja centralnego ogrzewania

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Wykonanie awaryjnych i bieżących remontów instalacji SANITARNYCH: wod-kan, centralnego ogrzewania w budynkach TBS zarządzanych przez ZBM II TBS		
1	Element	Instalacje wodociągowe		
1.1	KNR 402/114/1	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi`15-20`mm	m	55
1.2	KNR 402/114/2	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego, Fi`25-32`mm	m	32
1.3	KNR 402/133/1	Demontaż zaworu przelotowego, Fi`15-20`mm	szt	15
1.4	KNR 402/133/2	Demontaż zaworu przelotowego, Fi`25-32`mm	szt	12
1.5	KNR 215/103/1	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 15`mm	m	30
1.6	KNR 215/103/2	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 20`mm	m	15
1.7	KNR 215/103/4	Rurociągi z rur stalowych ocynkowanych o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych, Dn 32`mm	m	14
1.8	KNNR 4/111/1 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 20`mm	m	80
1.9	KNNR 4/111/2 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 25`mm	m	60
1.10	KNNR 4/111/3 (1)	Rurociągi z tworzyw sztucznych (PP, PE, PB) o połączeniach zgrzewanych na ścianach w budynkach mieszkalnych, Fi_zew. 32`mm	m	40
1.11	KNNR 4/116/1 (1)	Dodatki za podejścia dopływowe, w rurociągach z tworzyw sztucznych, do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym, Fi_zew. 20`mm	szt	22
1.12	KNR 215/107/1	Dodatek za wykonanie podejścia dopływowego, do zaworów wypływowych, baterii, hydrantów, mieszaczy, Dn`15`mm	szt	20
1.13	KNR 215/108/1	Dodatek za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, Dn 15`mm w rurociągach stalowych	kpl	2
1.14	KNRW 215/123/1 (1)	Dodatki za wykonanie obustronnych podejść do wodomierzy skrzydełkowych, w rurociągach z tworzyw sztucznych, Dn`15`mm	kpl	5
1.15	KNRI 215/111/1	Filtry osadnikowe siatkowe, Dn`15`mm	szt	7
1.16	KNNR 8/112/1 (1)	Wymiana lub wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego, wymiana, Fi`15`mm	szt	8
1.17	KNNR 8/112/1 (2)	Wymiana lub wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego, wymiana, Fi`20`mm	szt	7
1.18	KNNR 8/112/2 (1)	Wymiana lub wstawienie trójnika z żeliwa ciągłego ocynkowanego, wymiana, Fi`25`mm	szt	5
1.19	KNNR 8/113/1 (1)	Wymiana podejścia dopływowego, pod zawór czerpalny, hydrant i baterię, Fi`15`mm	szt	4
1.20	KNRW 402/135/1 (2)	Wymiana głowicy w zaworze lub baterii, Fi`15`mm, baterii	szt	2
1.21	KNR 215/115/1	Bateria umywalkowa lub zmywakowa ścienna Dn 15`mm	szt	2
1.22	KNR 215/115/2	Bateria umywalkowa lub zmywakowa stojąca Dn 15`mm	szt	2
1.23	KNR 215/115/4	Bateria wannowa ścienna, Dn`15`mm z natryskiem przesuwnym	szt	2
1.24	KNR 215/115/6	Bateria wannowa stojąca, Dn`15`mm	szt	2
1.25	KNR 215/112/1 (1)	Zawory kulowe sieci wodociągowych, Dn 15`mm	szt	15
1.26	KNR 215/112/2 (1)	Zawory kulowe sieci wodociągowych, Dn 20`mm	szt	12
1.27	KNR 215/112/3 (1)	Zawory kulowe sieci wodociągowych, Dn 25`mm	szt	6
1.28	KNNR 4/140/1 (1)	Wodomierze skrzydełkowe (domowe lub mieszkaniowe), Dn`15`mm	kpl	6
1.29	KNR 215/110/1	Próba szczelności instalacji wodociągowej, budynki mieszkalne, rurociągi Fi do 65`mm	m	90
1.30	KNR 215/9907/1	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur polipropylenowych, w budynkach mieszkalnych, rury Fi 63`mm	m	90
1.31	KNR 35/128/3	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi`15`mm	m	102
1.32	KNR 35/128/5	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi`20`mm	m	84
1.33	KNR 35/128/6	Otuliny termoizolacyjne z pianki polietylenowej z nacięciem wzdłużnym, grubości 6 mm, rurociąg Fi`25`mm	m	64
2	Element	Instalacje kanalizacyjne		
2.1	KNR 402/230/4	Demontaż rurociągu żeliwnego kanalizacyjnego na ścianach budynku, Fi`50-100`mm	m	40
2.2	KNR 402/230/7	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi`do 50`mm	m	12
2.3	KNR 402/230/8	Demontaż rurociągu kanalizacyjnego z PCW na ścianach budynku, Fi`do 75-110`mm	m	20
2.4	KNR 402/233/4	Demontaż podejścia odpływowego z rur żeliwnych, Fi`100`mm	szt	20
2.5	KNR 402/234/13	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, czyszczaki z PCW, Fi`do 110`mm	szt	15
2.6	KNR 402/234/11	Demontaż elementów uzbrojenia rurociągu, rura wywiewna blaszana	szt	10
2.7	KNR 402/235/8	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl	3
2.8	KNR 402/235/4	Demontaż zmywaka kuchennego	kpl	3
2.9	KNR 402/235/6	Demontaż umywalki	kpl	3

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.10	KNR 402/214/8	Wstawienie czyszczaka żeliwnego kanalizacyjnego, Fi' 100' mm	szt	3
2.11	KNR 215/205/4	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 110' mm	m	60
2.12	KNR 215/205/2	Rurociągi z PCW, na ścianach, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm	m	10
2.13	KNR 215/217/2	Czyszczaki kanalizacyjne z PCW łączone metodą wciskową, Fi 110' mm	szt	8
2.14	KNRW 402/216/1	Montaż dołącznika (tropera) z PCW z uszczelnieniem pierścieniami gumowymi Fi 110 mm	szt	15
2.15	KNR 215/208/5	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 110' mm	szt	20
2.16	KNR 215/208/3	Dodatek za podejścia odpływowe z rur PCW, łączone metodą wciskową, Fi 50' mm	szt	6
2.17	KNRW 215/233/3	Ustęp z płuczką, typu "kompakt"	kpl	3
2.18	KNRW 215/229/5 (2)	Zlewozmywak na szafce, ze stali nierdzewnej dwukomorowy (bez szafki)	szt	3
2.19	KNRW 215/230/2 (2)	Umywalka pojedyncza porcelanowa z syfonem gruszkowym	kpl	3
3	Element	<b>Instalacja centralnego ogrzewania</b>		
3.1	KNR 402/520/2	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 5.0' m2	kpl	3
3.2	KNR 402/520/4	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego, powierzchnia ogrzewalna do 10' m2	kpl	2
3.3	KNR 402/521/1	Demontaż grzejnika stalowego płytowego 1-rzędowego GP-2 i GP-4	kpl	2
3.4	KNR 402/521/2	Demontaż grzejnika stalowego płytowego 2-rzędowego GP-2 i GP-4	kpl	2
3.5	KNR 402/506/1	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi' 15' mm	m	16
3.6	KNR 402/506/3	Demontaż rurociągu stalowego o połączeniach spawanych, Fi' 25' mm	m	10
3.7	KNR 402/512/1	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym grzejnikowego lub dwuzłączki, Fi' 15-20' mm	szt	8
3.8	KNR 402/512/3	Demontaż zaworu o połączeniu gwintowanym przelotowego, Fi' 15-20' mm	szt	8
3.9	KNRW 215/405/3	Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach, Fi' 15' mm	m	15
3.10	KNRW 215/405/4	Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach, Fi' 18' mm	m	10
3.11	KNRW 215/405/5	Rurociągi miedziane o połączeniach lutowanych, na ścianach w budynkach, Fi' 22' mm	m	7
3.12	KNRW 215/429/4	Rury przyłączne do grzejników, z miedzi, Fi' 15' mm	kpl	8
3.13	KNNR 4/411/1 (1)	Zawory przelotowe ze spustem o połączeniach gwintowanych, Dn' 15' mm	szt	9
3.14	KNNR 4/411/2 (1)	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych, Dn' 20' mm	szt	6
3.15	KNNR 4/411/1 (1)	Zawory przelotowe o połączeniach gwintowanych, Dn' 15' mm ( przy odpowietrznikach )	szt	6
3.16	KNNR 4/412/6	Zawory odpowietrzające automatyczne, Fi' 15' mm	szt	6
3.17	KNNR 4/418/3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600' mm, długość 600' mm	szt	1
3.18	KNNR 4/418/3	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 600' mm, długość 1000' mm	szt	1
3.19	KNNR 4/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600' mm, długość 800' mm	szt	1
3.20	KNNR 4/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600' mm, długość 1000' mm	szt	1
3.21	KNNR 4/418/7	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 600' mm, długość 1200' mm	szt	1
3.22	KNNR 4/418/1	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 500' mm, długość 600' mm	szt	1
3.23	KNNR 4/418/1	Grzejniki stalowe, 1-płytowe, wysokość 500' mm, długość 1000' mm	szt	1
3.24	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500' mm, długość 800' mm	szt	1
3.25	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500' mm, długość 1000' mm	szt	1
3.26	KNNR 4/418/5	Grzejniki stalowe, 2-płytowe, wysokość 500' mm, długość 1200' mm	szt	1
3.27	KNNR 4/412/1	Zawory grzejnikowe termostatyczne proste o średnicy nominalnej 15' mm	szt	10
3.28	KNNR 4/412/1	Głowice termostatyczne do zaworów	szt	10
3.29	KNR 34/101/1	Izolacja rurociągów otulinami jednowarstwowymi, izolacja 6' mm (C), rurociąg Fi 12-22' mm	m	14
3.30	KNNR 4/436/1	Próby instalacji centralnego ogrzewania (na gorąco), z dokonaniem regulacji ( uruchomienie instalacji z dokonaniem nastaw wstępnych na zaworach termostatycznych )	urządze	11