



Jaworzyna Śląska 24.03.2023 r.

IGK.271.2.2023

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA

W związku z pytaniami skierowanymi do Zamawiającego w postępowaniu pn. Modernizacja Centrum Integracji Aktywności Społecznej (CIAS) i przyszkolnych obiektów oraz budowa placów zabaw w gminie Jaworzyna Śląska”, działając na podstawie art. 284 ustawy z dnia 11 września 2019 roku – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1710 ze zm.) Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

### **Pytanie:**

*W dokumentacji projektowej, dotyczącej obydwu świetlic, dla materiałów termoizolacyjnych: styropian do izolacji ścian, oraz wełna mineralna do izolacji stropodachu, zastrzeżono, że współczynnik  $\lambda$  powinien mieć wartość  $0.030W/(m \cdot K)$ . Z uwagi na trudną dostępność tych materiałów o tak niskim współczynniku przewodzenia ciepła i ich wysoki koszt zwracamy się z pytaniem, czy inwestor dopuszcza zastosowanie materiałów o wyższym współczynniku, przy zwiększeniu grubości warstwy izolacyjnej tak, by uzyskać tożsamy opór cieplny dla warstwy izolacji termicznej.*

**Odpowiedź: Zamawiający dopuszcza zastosowanie materiałów o wyższym współczynniku, przy zwiększeniu grubości warstwy izolacyjnej tak, by uzyskać tożsamy opór cieplny dla warstwy izolacji termicznej.**

### **Pytanie:**

*W części rysunkowej dokumentacji projektowej, dotyczącej remontu i przebudowy świetlicy wiejskiej w Nowicach, brak jest informacji dotyczącej wymiarów poszczególnych ścian i wysokości pomieszczeń. Uniemożliwia to zweryfikowanie przyjętych w przedmiarze ilości robót rozbiórkowych, murowych, tynkarskich, okładzinowych i malarskich. Czy w związku z powyższym, za wiążące należy uznać ilości przyjęte w przedmiarze?*



**Odpowiedź:** Wysokości pomieszczeń są do odczytania na sporządzonym w skali 1:100 rysunku przekrojowym.

**Pytanie:**

*W przedmiarach stolarka wewnętrzna określona jest, jako aluminiowa, tymczasem w dokumentacji projektowej wskazano skrzydła pływające z płyt HDF na ościeżnicach stalowych. Czy wiążącym jest określenie rodzaju stolarki w przedmiarze, czy w dokumentacji projektowej?*

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany został w projekcie budowlanym, projektach technicznych, szczegółowej specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych, a przedmiary stanowią wyłącznie formę pomocniczą. W przypadku, gdy dane określone w projekcie budowlanym i technicznym są rozbieżne z zapisami przedmiaru robót za obowiązujące należy w pierwszej kolejności przyjąć dane określone w dokumentacji projektowej. Dla uszczegółowienia Zamawiający informuje, że drzwi typowe wykonać z płyt HDF. Aluminiowe są witryny na wejściu.

**Pytanie:**

*W dokumentacji rysunkowej dotyczącej remontu świetlicy w Nowicach, na rysunku A-02 wskazano, że istniejące witryny wejściowe o wysokości 352cm należy zamienić na nowe drzwi dwuskrzydłowe o wymiarach 90\*55/200cm. Czy należy rozumieć, że w istniejących witrynach należy wymienić jedynie drzwi, czy wymianie podlega cała witryna wraz z drzwiami, na nową, czy witrynę należy zlikwidować i wykonać w jej miejsce ścianę murowaną wraz z nowymi drzwiami o wskazanych wymiarach?*

**Odpowiedź:** Wymianie podlega cała witryna w istniejących wymiarach.

**Pytanie:**

*W przedmiarach dotyczących robót budowlanych na Nowicach ilości (m<sup>2</sup>) skrzydeł drzwiowych wewnętrznych nie odpowiadają ilości skrzydeł podlegających wymianie wg dokumentacji*



*projektowej. Czy do wyceny należy skorygować przedmiary w tym zakresie, dostosowując je do dokumentacji projektowej?*

**Odpowiedź:** Zamawiający informuje, że zgodnie z zapisami SWZ szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia opisany został w projekcie budowlanym, projektach technicznych, szczegółowej specyfikacji wykonania i odbioru robót budowlanych, a przedmiary stanowią wyłącznie formę pomocniczą. W przypadku, gdy dane określone w projekcie budowlanym i technicznym są rozbieżne z zapisami przedmiaru robót za obowiązujące należy w pierwszej kolejności przyjąć dane określone w dokumentacji projektowej.

**Pytanie:**

*W ogłoszeniu o zamówieniu w pkt. 4.2.2 (krótki opis przedmiotu zamówienia – Witków) wyszczególniono w podpunkcie 6), że należy zrealizować roboty konstrukcyjne przebudowy istniejącej wiaty. Załączona dokumentacja projektowa nie obejmuje swoim zakresem wiaty, co wynika z Projektu Budowlanego (rys. A-03: adnotacja: istniejąca wiatka – poza zakresem opracowania). W załączonej dokumentacji przetargowej nie zawarto informacji, co do rodzaju o zakresu robót do wykonania. Prosimy o wyjaśnienie.*

**Odpowiedź:** Projektowana rozbudowa kończy się na styku z istniejącą wiatką. Konieczne będzie usunięcie obudowy (ściany z blachy) wiatki w tym obszarze.

ZASTĘPCA BURMISTRZA  
*Justyna Chrebela*

