

**SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**  
(dalej SWZ)

dla postępowania prowadzonego na podstawie Zarządzenia Nadleśniczego Nadleśnictwa  
Kolbudy nr 30/2020 z dn. 31.12.2020 r.  
w trybie wyboru ofert na:

**„Usługi sprawowania funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego, nadzoru  
technicznego, usługi budowlano-inżynierskie i projektowe w zakresie  
budownictwa kubaturowego i drogowego na terenie Nadleśnictwa Kolbudy”**

Nr referencyjny nadany sprawie: SA.270.66.2022

Kolbudy, 12.04.2022 r.

Zatwierdził dn. 12.04.2022r. : Nadleśniczy Nadleśnictwa Kolbudy Andrzej Gajowniczek

**Andrzej Gajowniczek**  
**Nadleśniczy**  
/podpisano elektronicznie/

Sporządziła: Agata Murawska

1. Nazwa i adres Zamawiającego:

Skarb Państwa - Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe - Nadleśnictwo Kolbudy

ul. Osiedle Leśników 15

83-050 Kolbudy

Tel. (58) 682 73 95

e-mail: [kolbudy@gdansk.lasy.gov.pl](mailto:kolbudy@gdansk.lasy.gov.pl)

strony internetowe Zamawiającego:

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_kolbudy](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_kolbudy)

[https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp\\_gdansk/nadl\\_kolbudy](https://bip.lasy.gov.pl/pl/bip/dg/rdlp_gdansk/nadl_kolbudy)

2. Tryb udzielania zamówienia

Postępowanie prowadzone jest poza ustawą z dn. 11 września 2019 - Prawo zamówień publicznych (Dz. U.2019 poz. 2019 z późn. zm.) w oparciu o Zarządzenie Nadleśniczego Nadleśnictwa Kolbudy nr 30/2020 z dn. 31.12.2020 r. w trybie zapytania ofertowego. Po otwarciu ofert Zamawiający dokona ich oceny. Oferent, który złoży najkorzystniejszą ofertę przed podpisaniem umowy przedłoży Zamawiającemu dokumenty wskazane w pkt 7.

Zamawiający w trakcie badania ofert jest uprawniony do wzywania Oferentów do składania wyjaśnień dotyczących ofert, korekty oczywistych omyłek oraz unieważnienia postępowania na każdym etapie bez podania przyczyny. O wyborze najkorzystniejszej oferty wykonawcy ubiegający się o udzielenie zamówienia zostaną powiadomieni niezwłocznie. Niniejsze zapytanie ofertowe nie stanowi zobowiązania do udzielenia zamówienia. Zamawiający ma prawo zakończyć postępowanie bez wyboru oferenta. Nie przewiduje się postępowania odwoławczego w sprawie decyzji o wyborze oferenta, odrzucenia oferty lub zakończenia postępowania bez jego wyboru.

Informacja o zamówieniu została opublikowana na stronie internetowej:

[https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_kolbudy](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_kolbudy)

3. Opis przedmiotu zamówienia

Wspólny Słownik Zamówień:

7152 0000-9 Usługi nadzoru budowlanego

7132 0000-7 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

7121 0000-3 Doradcze usługi architektoniczne

7124 0000-2 Usługi architektoniczne, inżynierskie i planowania

7131 0000-4 Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

7170 0000-5 Usługi nadzoru i kontroli

Przedmiot zamówienia obejmuje wykonywanie usług :

- w zakresie pełnienia funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego przy realizacji robót budowlanych na terenie Nadleśnictwa Kolbudy (specjalności techniczno-budowlane: architektoniczna, konstrukcyjno-budowlana, instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, instalacyjna w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych, inżynierska drogową oraz inżynierska hydrotechniczna) w zakresie przewidzianym przepisami Ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) oraz Zarządzeniem nr 48 DGLP z dnia 01.09.2020r. w sprawie wprowadzenia „Wytycznych prowadzenia robót budowlanych w Państwowym Gospodarstwie Leśnym Lasy Państwowe” stanowiącym załącznik nr 5 do SWZ.
- weryfikacji kosztorysów powykonawczych,
- sporządzania przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, opinii ekonomicznych i technicznych, analiz opłacalności, przeglądów okresowych obiektów budowlanych, sporządzenia dla obiektów budowlanych uproszczonych inwentaryzacji oraz świadectw charakterystyki energetycznej dla budynków mieszkalnych.

4. Termin wykonania zamówienia:

Umowa zawarta zostanie na okres 12 miesięcy od dnia podpisania, z terminem obowiązywania nie wcześniejszym niż od dnia 18.05.2022 r.

5. Opis warunków udziału w postępowaniu

Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia musi spełniać następujące wymagania:

a) posiadać uprawnienia do występowania w obrocie prawnym,

b) dysponować osobami zdolnymi do wykonania zamówienia tj. takimi, które:

1) posiadają uprawnienia do wykonywania określonej działalności tj.:  
uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi dla następujących specjalności techniczno-budowlanych:

- architektonicznej,
- konstrukcyjno-budowlanej,
- inżynierskiej drogowej,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych,
- instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych,
- inżynierskiej hydrotechnicznej.

2) przynależą do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,

3) posiadają niezbędną wiedzę oraz min. 5-letnie doświadczenie w świadczeniu usług będących przedmiotem postępowania w tym co najmniej 3 lata w realizowaniu analogicznego zakresu usług na rzecz PGL Lasy Państwowe,

4) posiadają umiejętność kosztorysowania robót budowlanych,

5) są dyspozycyjne tzn. przeznaczą min. 1 dzień roboczy w tygodniu na dokonywanie nadzorów inwestorskich w godz. od 7.00 do 15.00

- c) posiadać lub dysponować urządzeniem do kontroli efektywności energetycznej budynków (kamera termowizyjna),
- d) posiadać ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności.

6. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu

Ocena dokonana zostanie zgodnie z formułą „spełnia”/”nie spełnia”, w oparciu o informacje zawarte w dokumentach i oświadczeniach, o których mowa w punkcie 7 SWZ.

7. Informacje o oświadczeniach i dokumentach, jakie Wykonawca, którego oferta została najwyżej oceniona dostarczy na wezwanie Zamawiającego w celu potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu:

- a) dokument na potwierdzenie występowania w obrocie prawnym (zaświadczenie/wyciąg z rejestru/odpis z ewidencji działalności gospodarczej)
- b) świadectwo nadania uprawnień zawodowych (dot. osób wymienionych w ust. 5 , lit. b , pkt. 1),

- c) zaświadczenie o przynależności do właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa,
- d) oświadczenie o posiadaniu niezbędnej wiedzy, umiejętności kosztorysowania robót budowlanych, potencjału technicznego oraz dyspozycyjności zawarte we wzorze stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ,
- e) wykaz świadczonych usług o zakresie odpowiadającym przedmiotowi zamówienia z ostatnich 5-ciu lat w tym 3-ech w realizowaniu przedmiotowego zakresu usług na rzecz PGL Lasy Państwowe stanowiący załącznik nr 4 do SWZ,
- f) kopię dokumentu na potwierdzenie posiadania lub dysponowania urządzeniem do kontroli efektywności energetycznej budynków
- g) kopię ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej z tytułu prowadzonej działalności wraz z dowodem jej opłacenia.

Ofertę oraz ww. dokumenty wykonawca podpisze podpisem elektronicznym lub złoży na platformie zakupowej w kopii własnoręcznie podpisane i zeskanowane.

#### 8. Wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

#### 9. Opis przygotowania oferty

- a) Ofertę sporządza się na formularzu stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.
- b) Oferta musi być sporządzona w języku polskim.
- c) **W terminie składania ofert Wykonawca składa wyłącznie formularz oferty. Pozostałe dokumenty i oświadczenia dostarcza na pisemne wezwanie Zamawiającego.**
- d) Koszty związane z przygotowaniem oferty ponosi składający ofertę.
- e) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.
- f) Oferta oraz wszystkie załączniki wymagają podpisu osób uprawnionych do reprezentowania firmy w obrocie gospodarczym, zgodnie z aktem rejestracyjnym, wymaganiami ustawowymi oraz przepisami prawa.
- g) Jeżeli oferta i załączniki zostaną podpisane przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy, należy dołączyć pełnomocnictwo.
- h) Ofertę sporządza się elektronicznie i opatruje podpisem elektronicznym lub podpisuje własnoręcznie i przesyła przez platformę zakupową ich skan.

Dopuszczalne są wszystkie rodzaje podpisów elektronicznych - osobisty, zaufany oraz kwalifikowany.

- i) Dokumenty powinny być sporządzone zgodnie z zaleceniami oraz przedstawionymi przez zamawiającego wzorami - załącznikami, a w szczególności zawierać wszystkie informacje oraz dane.
- j) Inne wymagania dotyczące przygotowania oferty: w ofercie należy podać stawkę netto za 1 dzień pobytu wraz z nadzorem na budowie oraz stawki jednostkowe za sporządzanie kosztorysów inwestorskich wraz z przedmiarem (stawki liczone za każdą pozycję) oraz wykonanie STWiORB, świadectw charakterystyki energetycznej budynków, opinii i analizy ekonomicznej opłacalności robót budowlanych, opinii stanu technicznego obiektów budowlanych, przeglądów okresowych i uproszczonych inwentaryzacji obiektów budowlanych.
- k) Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych ani wariantowych.

#### 10. Opis sposobu obliczenia ceny

Cenę oferty należy podać w formie ryczałtu, w PLN cyfrowo i słownie, z wyodrębnieniem należnego podatku VAT.

Cena podana w ofercie powinna obejmować wszystkie koszty i ryzyka związane z wykonaniem zamówienia. Cena nie ulegnie zmianie przez cały okres obowiązywania umowy.

Cena ryczałtowa stanowi sumę cen cząstkowych za poszczególne zadania (usługi) wskazane w formularzu ofertowym w punktach od 1 do 8.

#### 11. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Internetowej Platformy Zakupowej dostępnej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_kolbudy](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_kolbudy) **do dnia 20.04.2022 r. do godz. 07:00.**

Otwarcie ofert dokonywane jest poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert za pomocą Internetowej Platformy Zakupowej. Otwarcie ofert nastąpi w dniu składania ofert przy udziale komisji przetargowej powołanej przez Nadleśniczego Nadleśnictwa Kolbudy, bez udziału oferentów i osób trzecich. O wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający niezwłocznie poinformuje Wykonawców ubiegających się o udzielenie zamówienia.

#### 12. Informacje o sposobie złożenia oferty i porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami

Komunikacja między Zamawiającym, a Wykonawcami odbywa się przy użyciu Internetowej Platformy Zakupowej Open Nexus Sp. z o.o. dostępnej pod adresem [https://platformazakupowa.pl/pn/lasy\\_kolbudy](https://platformazakupowa.pl/pn/lasy_kolbudy) - formularza „**Wyślij wiadomość do zamawiającego**”. Złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu ww. platformy i formularza „**składania oferty lub wniosku**”. Przesłanie oferty poprzez formularz „Wyślij wiadomość do zamawiającego” spowoduje jej przedterminowe otwarcie, a oferta nie weźmie udziału w postępowaniu.

Wymagania techniczne i organizacyjne wysyłania i odbierania dokumentów elektronicznych, elektronicznych kopii dokumentów i oświadczeń oraz informacji przekazywanych przy ich użyciu opisane zostały w zakładce „Instrukcje” znajdującej się na Platformie.

Za datę przekazania oferty, dokumentów elektronicznych - oświadczeń lub elektronicznych kopii dokumentów lub oświadczeń oraz innych informacji przyjmuje się datę ich złożenia na Internetowej Platformie Zakupowej. Wykonawca może przed upływem terminu do składania ofert zmienić lub wycofać ofertę. Szczegółowa instrukcja dla Wykonawców dotycząca złożenia, zmiany i wycofania oferty znajduje się na stronie internetowej pod adresem: <https://platformazakupowa.pl/strona/45-instrukcje>. Wykonawca po upływie terminu do składania ofert nie może skutecznie dokonać zmiany ani wycofać złożonej oferty. W przypadku nieprawidłowego złożenia oferty, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za złe jej przesłanie lub przedterminowe otwarcie. Oferta taka nie weźmie udziału w postępowaniu.

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu

#### 13. Kryteria oceny ofert - 100% cena

Za najkorzystniejszą uznana zostanie oferta najtańsza spośród wszystkich złożonych w postępowaniu ofert. Ceny ofert porównywane będą w oparciu o cenę ryczałtową wskazaną w pkt 11 formularza oferty.

#### 14. Warunki umowy

Szczegółowe warunki umowy zawiera wzór stanowiący załącznik nr 2 Do SWZ. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który złoży najkorzystniejszą ofertę z punktu widzenia kryteriów oceny przyjętych w niniejszej specyfikacji. O miejscu i terminie podpisania umowy zamawiający powiadomi Wykonawcę odrębnym pismem. Umowa zawarta zostanie z uwzględnieniem postanowień wynikających z treści niniejszej

specyfikacji oraz informacji zawartych w ofercie.

#### 15. zabezpieczenie należytego wykonania umowy

Wykonawca, zgodnie z zapisami umowy, zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w kwocie 4.250,00 zł.

Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:

- 1) pieniądzu;
- 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
- 3) gwarancjach bankowych;
- 4) gwarancjach ubezpieczeniowych;
- 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy. Zamawiający zwróci zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane.

#### 16. Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych

1. Stosownie do art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych osobowych)(Dz. Urz. UE L 119 z 04 maja 2016 r., str. 1 – „RODO”) Zamawiający informuje, iż administratorem danych osobowych jest Nadleśnictwo Kolbudy. W sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej pod adresem [kolbudy@gdansk.lasy.gov.pl](mailto:kolbudy@gdansk.lasy.gov.pl) lub telefonicznie pod numerem (58) 682-73-95 .
2. Zamawiający przetwarza dane osobowe zebrane w niniejszym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w sposób gwarantujący zabezpieczenie przed ich bezprawnym rozpowszechnianiem.



3. Zamawiający udostępnia dane osobowe, o których mowa w art. 10 RODO w celu umożliwienia korzystania ze środków ochrony prawnej.
4. Do przetwarzania danych osobowych, o których mowa w art. 10 RODO mogą być dopuszczone wyłącznie osoby posiadające upoważnienie. Osoby dopuszczone do przetwarzania takich danych są obowiązane do zachowania ich w poufności.
5. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz jego rozstrzygnięciem, jak również, w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz jej realizacji, a także udokumentowania postępowania o udzielenie zamówienia i jego archiwizacji.
6. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
7. Dane osobowe pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia mogą zostać przekazane podmiotom świadczącym usługi doradcze, w tym usługi prawne, i konsultingowe,
8. Stosownie do art. 22 RODO, decyzje dotyczące danych osobowych nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany.
9. Osoba, której dotyczą pozyskane w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania dane osobowe, ma prawo:
  - 1) dostępu do swoich danych osobowych – zgodnie z art. 15 RODO, przy czym w sytuacji, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 -3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku Zamawiający może żądać wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty bieżącego bądź zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego;
  - 2) do sprostowania swoich danych osobowych – zgodnie z art. 16 RODO, przy czym skorzystanie z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych, o którym mowa w art. 16 RODO, nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, ani zmianą postanowień umowy;

- 3) do żądania od Zamawiającego – jako administratora, ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, przy czym prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej;
  - 4) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w przypadku uznania, iż przetwarzanie jej danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, w tym przepisy RODO.
12. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych określa PZP.
  13. Osobie, której dane osobowe zostały pozyskane przez Zamawiającego w związku z prowadzeniem niniejszego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nie przysługuje:
    - 1) prawo do usunięcia danych osobowych, o czym przesadza art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO,
    - 2) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO, określone w art. 21 RODO prawo sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, a to z uwagi na fakt, że podstawą prawną przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.
  14. Dane osobowe mogą być przekazywane do organów publicznych i urzędów państwowych lub innych podmiotów upoważnionych na podstawie przepisów prawa lub wykonujących zadania realizowane w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej, w szczególności do podmiotów prowadzących działalność kontrolną wobec Zamawiającego. Dane osobowe są przekazywane do podmiotów przetwarzających dane w imieniu administratora danych osobowych.

Załączniki:

załącznik nr 1 – formularz oferty

załącznik nr 2 – wzór umowy

załącznik nr 3 – oświadczenie wykonawcy na potwierdzenie spełniania warunków udziału

załącznik nr 4 – wykaz usług

załącznik nr 5 – Zarządzenie nr 48 Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych