

**PRZEDMIAR ROBÓT**

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7 Roboty budowlane  
45111300-1 Roboty rozbiórkowe  
45400000-1 Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych  
45431200-9 Kładzenie glazury  
45431000-7 Kładzenie płytek  
45432111-5 Kładzenie wykładzin elastycznych  
45442100-8 Roboty malarskie  
45311200-2 Roboty w zakresie instalacji elektrycznych  
45332400-7 Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

NAZWA INWESTYCJI : Część A - Remont 20 pokoiów w Domu Studenckim Nr 2

ADRES INWESTYCJI : Katowice, ul. Studencka 17

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Piotr Liszka

DATA OPRACOWANIA : 18.06.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
18.06.2024

Data zatwierdzenia

## PRZEDMIAR

Remont 20 pokojów studenckich w DS2 w Katowicach, ul. Studencka 17.

| Lp.  | Podstawa                                  | Opis i wyliczenia  | j.m.   | Poszcz.              | Razem  |
|--|---|--|--|----------------------|--------|
| <b>Remont 20 pokojów studenckich w DS2 w Katowicach, ul. Studencka 17.</b> |   |  |  |                      |        |
| <b>1</b>   |   | <b>Roboty budowlane</b>  |  |                      |        |
| 1  | KNR AT-26<br>0103-02                      | Zabezpieczenie okien i drzwi folią<br><br>20*(2.4*1.5+2*0.9*2)   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>144.00           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 144.00 |
| 2  | KNR 4-01<br>0819-15                       | Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek<br><br>poz.8  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>110.25           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 110.25 |
| 3  | KNR 4-01<br>0811-07                       | Rozebranie posadzki z płytek gresowych<br><br>poz.9  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>68.40            |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 68.40  |
| 4  | KNR 4-04<br>0504-06<br>analogia           | Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw sztucznych z oczyszczeniem z pozostałości kleju<br><br>poz.10  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>205.20           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 205.20 |
| 5  | KNR 4-04<br>0401-11<br>analogia           | Rozebranie cokolików z PCV<br><br>20*((2.85+3.6)*2-0.9)  | m<br>m   | <br>240.00           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 240.00 |
| 6  | KNR 4-01<br>0354-13                       | Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek<br><br>poz.13  | szt.<br>szt.                                       | <br>20.00            |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 20.00  |
| 7  | kalk. własna                              | Demontaż wyposażenia meblowego<br><br>20   | kpl.<br>kpl.                                       | <br>20.00            |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 20.00  |
| 8  | KNR 2-02<br>0829-10                       | Licowanie ścian płytkami o wymiarach 30x60 cm na klej metodą zwykłą<br><br>20*(2.85-0.9+1.2)*1.75  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>110.25           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 110.25 |
| 9  | KNR 2-02<br>1118-10<br>z.sz. 5.7.d        | Posadzki płytkowe z kamieni sztucznych; płytki gres 60x60 cm układane na klej metodą zwykłą Układanie w "karo".<br><br>20*2.85*1.2   | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>68.40            |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 68.40  |
| 10   | NNRNKB<br>202 1130-02                     | (z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2<br>20*(2.85*3.6)  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>205.20           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 205.20 |
| 11   | KNR 2-02<br>1112-05<br><br>cokoliki       | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - wykładzina PCV homogeniczna z wywiniciem cokolika<br>20*(2.85*3.6)<br>20*((2.85+3.6)*2-0.9)*0.1                             | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>205.20<br>24.00  |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 229.20 |
| 12   | KNR 2-02<br>1112-09                       | Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych - zgrzewanie wykładzin rulonowych<br><br>poz.10  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>205.20           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 205.20 |
| 13   | KNR AT-22<br>0102-05                      | Obsadzenie drobnych elementów w okładzinie ceramicznej - kratki wentylacyjne<br><br>20   | szt.<br>szt.                                       | <br>20.00            |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 20.00  |
| 14   | KNR 4-01<br>1204-08                       | Przygotowanie powierzchni pod malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków z poszpachlowaniem nierówności<br><br>poz.15  | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup>                   | <br>564.65           |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 564.65 |
| 15   | KNR-W 2-02<br>1510-03<br>sufity<br>Ściany | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem<br>20*(2.85*(3.6+1.2))<br>20*((2.85+3.6*2)-0.9*2+2.85*(0.85+0.25)+(0.9+2*2)*0.1+(2.85-0.9+1.2)*0.85) | m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup><br>m <sup>2</sup> | <br>273.60<br>291.05 |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 564.65 |
| 16   | kalk. własna                              | Ponowny montaż mebli<br><br>poz.7  | kpl.<br>kpl.                                       | <br>20.00            |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 20.00  |
| <b>2</b>   |   | <b>Roboty sanitarne</b>  |  |                      |        |
| 17   | KNR 4-02<br>0132-01                       | Demontaż baterii umywalkowej<br><br>poz.23   | szt.<br>szt.                                       | <br>20.00            |        |
|  |   |  |  | RAZEM                | 20.00  |

## PRZEDMIAR

Remont 20 pokoiw studenckich w DS2 w Katowicach, ul. Studencka 17.

| Lp.      | Podstawa                          | Opis i wyliczenia   | j.m.                  | Poszcz.           | Razem        |
|----------|-----------------------------------|---|-----------------------|-------------------|--------------|
| 18       | KNNR 8<br>0225-03                 | Demontaż umywalki porcelanowej<br>poz.23  | kpl.<br>kpl.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 19       | KNR 4-02<br>0521-01               | Demontaż grzejnika stalowego płytowego - do ponownego zamontowania<br>poz.25  | kpl.<br>kpl.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 20       | KNR-W 4-02<br>0140-01             | Demontaż zaworu czerpального (wypływowego) o śr. 15-20 mm z zakorkowa-<br>niem podejścia<br>poz.24  | szt.<br>szt.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 21       | KNR-W 4-02<br>0212-06             | Wymiana podejścia z rur z PVC o śr. 50 mm łączonych metodą wciskową<br><br>Przedmiar dodatkowy - łączna długość<br>1<br>poz.24                          | msc.<br><br>m<br>msc. | <br><br><br>20.00 | <br><br>1.00 |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 22       | KNR-W 4-02<br>0606-01             | Wymiana podejścia do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy itp.o połącze-<br>niu sztywnym o śr.nominalnej 15 mm<br>Przedmiar dodatkowy<br>1<br>poz.24 | szt.<br><br>m<br>szt. | <br><br><br>20.00 | <br><br>1.00 |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 23       | KNR-W 2-15<br>0230-02             | Umywalki pojedyncze porcelanowe z półpostumentem i syfonem gruszkowym<br>20   | kpl.<br>kpl.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 24       | KNR-W 2-15<br>0137-02             | Baterie umywalkowe lub zmywakowe stojące o śr. nominalnej 15 mm<br>poz.23   | szt.<br>szt.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 25       | KNR 4-07<br>0321-02<br>analogia   | Ponowny montaż wcześniej zdemontowanego grzejnika z blachy stalowej<br>20   | kpl.<br>kpl.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| <b>3</b> |                                   | <b>Roboty elektryczne</b>   |                       |                   |              |
| 26       | KNR 4-03<br>1124-01               | Demontaż łączników instalacyjnych podtynkowych o natężeniu prądu do 10 A -<br>1 wylot (wyłącznik lub przełącznik 1 biegunowy)<br>20*2                   | szt.<br>szt.          | <br>40.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 40.00        |
| 27       | KNR-W 4-03<br>1134-01<br>analogia | Demontaż opraw świetłówkowych z kloszem - do ponownego zamontowania<br>20*2   | kpl.<br>kpl.          | <br>40.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 40.00        |
| 28       | KNR-W 4-03<br>1133-07<br>analogia | Demontaż opraw plafonier przykręcanych<br>20  | kpl.<br>kpl.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 29       | KNR 4-03<br>1122-01<br>analogia   | Demontaż gniazd natynkowych<br>poz.31+poz.32  | szt.<br>szt.          | <br>80.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 80.00        |
| 30       | KNR 5-08<br>0307-03               | Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świeczni-<br>kowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem<br>poz.26                    | szt.<br>szt.          | <br>40.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 40.00        |
| 31       | KNR 5-08<br>0309-03               | Montaż do gotowego podłoża gniazd wtyczkowych podtynkowych 2-bieguno-<br>wych z uziemieniem w puszkach z podłączeniem<br>20*3                           | szt.<br>szt.          | <br>60.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 60.00        |
| 32       | KNR AT-15<br>0108-02              | Montaż gniazd RJ45<br>20  | szt.<br>szt.          | <br>20.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 20.00        |
| 33       | KNR 5-08<br>0515-01               | Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw świetłówkowych (ponowny<br>montaż zdemontowanych opraw)<br>poz.27  | szt.<br>szt.          | <br>40.00         |              |
|          |                                   |   |                       | RAZEM             | 40.00        |
| 34       | KNR 5-08<br>0504-03               | Montaż z podłączeniem na gotowym podłożu opraw oświetleniowych zwykłych<br>- plafoniera (ponowny montaż zdemontowanych opraw).                          | szt.                  |                   |              |

## PRZEDMIAR

Remont 20 pokojów studenckich w DS2 w Katowicach, ul. Studencka 17.

| Lp.      | Podstawa                                     | Opis i wyliczenia   | j.m.                             | Poszcz.    | Razem  |
|----------|--|---|----------------------------------|------------|--------|
|          |  | poz.28  | szt.                             | 20.00      |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 20.00  |
| 35       | KNR 5-08<br>0812-01                          | Podłączenie przewodów pojedynczych w izolacji polwinitowej pod zaciski lub bolce (przekrój żył do 2.5 mm <sup>2</sup> )<br>3*(poz.30+poz.31+poz.33) | szt.<br>szt.                     | <br>420.00 |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 420.00 |
| 36       | KNR-W 5-08<br>0901-01                        | Pomiar rezystancji izolacji instalacji elektrycznych - obwód 1-fazowy, pierwszy pomiar<br>20*2  | pomiar<br>pomiar                 | <br>40.00  |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 40.00  |
| 37       | KNR-W 5-08<br>0902-01                        | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - pomiar impedancji pętli zwarciorowej - pierwszy<br>20*2   | pomiar<br>pomiar                 | <br>40.00  |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 40.00  |
| 38       | KNR-W 5-08<br>0902-05                        | Sprawdzenie samoczynnego wyłączenia zasilania - próby działania wyłącznika różnicowoprądowego - pierwszy<br>20*2                                    | pomiar<br>pomiar                 | <br>40.00  |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 40.00  |
| <b>4</b> |  | <b>Wywiezienie gruzu</b>  |                                  |            |        |
| 39       | KNR 4-01<br>0108-09<br>roboty budo-<br>wlane | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km<br>(poz.2+poz.3)*0.02+poz.4*0.01                                      | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>5.63   |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 5.63   |
| 40       | KNR 4-01<br>0108-10                          | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - za każdy następny 1 km<br>Krotność = 9<br>poz.39   | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>5.63   |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 5.63   |
| 41       | kalk. własna                                 | Utylizacja gruzu<br>poz.39  | m <sup>3</sup><br>m <sup>3</sup> | <br>5.63   |        |
|          |  |   |                                  | RAZEM      | 5.63   |