

## Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem Zamówienia jest ***Przebudowa istniejącej stacji uzdatniania wody, budowa fundamentu pod zbiornik retencyjny wody wraz z montażem zbiornika retencyjnego oraz budowa niezbędnej infrastruktury technicznej przy ul. Kolejowej w Lipnie.***

### Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa istniejącej stacji uzdatniania wody, budowa fundamentu pod zbiornik retencyjny wody wraz z montażem zbiornika retencyjnego oraz budowie niezbędnej infrastruktury technicznej na działkach nr 2692/1 i nr 631/1, położonych przy ul. Kolejowej w Lipnie.

Wykonanie prac zgodnie z dokumentacją projektową w uzgodnieniu z Zamawiającym.

### UWAGA!

Prace będą wykonywane na działającej stacji uzdatniania wody. Wykonawca winien do oferty dołączyć harmonogram prac przewidujący realizację kolejnych etapów inwestycji z zachowaniem ciągłości dostaw uzdatnionej wody do sieci wodociągowej spełniającej parametry fizyko – chemiczne i mikrobiologiczne jakości wody, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 07 grudnia 2017 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi (Dz. U. z 2017 r., poz. 2294). Rozwiązania technologiczne zapewniające ciągłość dostaw wody będą podlegały konsultacji i akceptacji (pisemnemu uzgodnieniu) przez Zamawiającego przed podpisaniem umowy stanowiąc integralną część umowy. W/w rozwiązania technologiczne nie mogą mieć wpływu na cenę przedmiotu zamówienia.

Wykonanie prac zgodnie z załączoną dokumentacją projektową oraz specyfikacjami.

Załączone kosztorysy mają charakter poglądowy, rozliczenie z Wykonawcą będzie na zasadzie ryczałtowej.

### Warunki realizacji i obowiązki wykonawcy.

1. Do oferty Wykonawca dołączy szczegółowy kosztorys budowlany, harmonogram wykonania prac.
2. Wykonawca przedstawi Zamawiającemu rozwiązania techniczne zapewniające ciągłość dostaw uzdatnionej wody do sieci wodociągowej podczas realizacji robót budowlanych.
3. Przed przystąpieniem do robót Wykonawca uzgodni z Zamawiającym / Inżynierem Projektu harmonogram robót.
4. Do obowiązków Wykonawcy należy:
  - realizowanie Przedmiot Zamówienia zgodnie z wymogami Umowy, Ustawy „Prawo Budowlane” z dn. 07.07.1994 (Dz.U. 2021 poz. 2351 z późn. zm.) i innymi aktami, przepisami prawa oraz normami mającymi zastosowanie,
  - podjęcie na cały czas trwania robót środków zapewniających bezpieczeństwo

odpowiadające przepisom BHP, włącznie z ewentualnym oświetleniem dla ochrony budowy. Wykonanie projektu organizacji robót. Wykonanie zabezpieczeń przed zniszczeniem części budowy, dostawy materiałów, magazynowania materiałów, transportu wewnętrznego, organizacji robót, usuwania śmieci i pozostałości materiałów (zarówno z miejsca pracy jak i z placu budowy);

- robocze uzgodnienia warunków realizacji robót w korelacji z innymi wykonawcami prowadzącymi roboty na budowie oraz pozostałymi wskazanymi w Ogólnym opisie Przedmiotu Zamówienia;
  - ustanowienie kierownictwa budowy ,(robót) do wykonania Przedmiotu Zamówienia w osobie (osobach) posiadających uprawnienia do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie:
  - udział w naradach organizowanych przez Zamawiającego lub Inżyniera Projektu.
  - obsługa geodezyjna i geotechniczna robót, zachowanie wyznaczonych urzędowo linii zabudowy i wysokości oraz ochrona punktów pomiarowych;
  - ponoszenie odpowiedzialności za wszelkie urządzenia i rusztowania zabezpieczające, uchwyty, zamknięcia i przykrycia;
  - zabezpieczenie części budowy przed deszczem, śniegiem i mrozem oraz wpływem innych, niekorzystnych czynników atmosferycznych w celu umożliwienia prowadzenia robót;
  - uzgodnienie z Zamawiającym rodzaj materiałów, komplet detali przed przystąpieniem do realizacji – przedstawienie wniosków materiałowych do akceptacji zamawiającemu;
  - sprawowanie przez uprawnione osoby własnego nadzoru i prowadzenie na bieżąco w trakcie robót badań i kontroli wbudowywanych materiałów i wypełnienia wszelkich innych wymagań (jak np.: atesty materiałowe) określonych w odnośnych przepisach i normach budowlanych, prowadzenie odbiorów częściowych wszelkich robót zanikających pod nadzorem służb Zamawiającego;
  - zachowanie przepisów wydanych przez lokalne władze (policja, straż pożarna, zakład energetyczny, zarząd dróg itd.);
  - zapewnienie i zorganizowanie wszelkich niezbędnych prób, badań odbiorów technicznych, w tym w razie potrzeby odbiorów dokonywanych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz odbiorów przez służby państwowe, koniecznych do potwierdzenia prawidłowego wykonania Przedmiotu Zamówienia;
  - zachowanie ciągłości pracy SUW i dostaw wody.
  - - uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego;
5. Wykonawca w ramach swojego obszaru działania będzie zobowiązany do zapewnienia zaplecza budowy wraz z toaletami na własne potrzeby w uzgodnieniu z Zamawiającym.
6. Do obowiązków Zamawiającego należy:
- etapowy odbiór robót po zgłoszeniu przez Wykonawcę gotowości,
  - sporządzenie protokołów odbiorów,

Powyższe wymagania i wytyczne nie wyczerpują i ograniczają obowiązków, prac, czynności koniecznych do wykonania przez Wykonawcę dla zrealizowania Przedmiotu Zamówienia.

Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie po przekazaniu placu budowy urządzić i utrzymać w dobrym stanie teren przeznaczony pod budowę i zaplecze budowy.

Termin zakończenia robót rozumie się poprzez uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu.