

(PROJEKT)  
UMOWA Nr ...../2023/A

Zawarta w trybie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1129; z późn. zm.)

Niniejsza umowa została zawarta w dniu .....pomędzy:

**Przedsiębiorstwem Usług Komunalnych w Lipnie Sp. z o.o.**

ul. k. Wyszyńskiego 47,

KRS: 0000310250,

Numer identyfikacji podatkowej: 466-037-53-75,

REGON: 340443139,

Kapitał zakładowy spółki 29 853 900,00 zł w całości opłacony  
zwanym dalej Zamawiającym, reprezentowanym przez:

*Prezesa Zarządu Marcina Kawczyńskiego*

*oraz*

*Zastępcę Prezesa Zarządu Mariusza Prądkyńskiego.*

*a*

.....  
Adres: .....

KRS: .....

Numer identyfikacji podatkowej: .....

REGON: .....

Zarejestrowany w:

.....  
.....  
zwanym dalej Dostawcą, reprezentowanym przez:

.....

.....

**§ 1 PRZEDMIOT UMOWY**

- 1) Przedmiotem niniejszej umowy jest **dostawa elementów sieci ciepłowniczej** (zwanym dalej „materiałami preizolowanymi” lub „towarem”).
- 2) Dostawca oświadcza, że materiały preizolowane zostaną wykonane i spełniać będą sieci ciepłowniczej wszystkie wymagania jakościowe oraz warunki techniczne określone niniejszą umową.
- 3) Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:
  - Oferta Dostawcy wraz z załącznikami złożona w postępowaniu – załącznik nr 1,
  - „Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia – załącznik nr 2,

**§ 2 WARUNKI REALIZACJI UMOWY**

1. Dostawca zobowiązuje się do wykonywania Umowy z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, a w szczególności odpowiada za jakość i terminowość wykonania Umowy.
2. Przeniesienie przez Dostawcę jakichkolwiek praw związanych z wykonaniem Umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego na jakąkolwiek osobę jest nieważne. W zakresie prawa do wynagrodzenia Dostawcy, Zamawiający nie odmówi wyrażenia zgody bez nieuzasadnionej przyczyny.

3. Dostawca zobowiązany jest do informowania Zamawiającego o wszystkich zdarzeniach mających lub mogących mieć wpływ na wykonanie Umowy w tym o wszczęciu wobec niego postępowania egzekucyjnego, naprawczego, likwidacyjnego lub innego, lub innych istotnych zdarzeniach.
4. Wraz z dostarczeniem przedmiotu umowy Sprzedawca dostarczy dokumenty potwierdzające dopuszczenie przedmiotu umowy do obrotu na terenie RP;
5. Zamawiający dopuszcza zwiększenie zamówienia poszczególnych asortymentów jak i niewykorzystanie i zmniejszenie całości zamówienia - w granicach o 30% zamówienia podstawowego (prawo opcji). Minimalny zakres zamówienia nie będzie niższy niż 70% wartości przedmiotu umowy.
6. Zamówienie opcjonalne nie stanowi zobowiązania Zamawiającego do jego udzielenia, jak również nie stanowi podstawy do dochodzenia przez Dostawcę roszczeń odszkodowawczych z tytułu niezrealizowania tego zamówienia.
7. Realizacja zamówienia opcjonalnego odbędzie się na podstawie informacji, którą Zamawiający przekaże Wykonawcy pisemnie.

### **§ 3 Okres i miejsce realizacji Umowy**

1. Sprzedawca zobowiązuje się zrealizować zamówienie w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty zawarcia niniejszej umowy.
2. Termin określony w ust. 1 musi być zachowany bez względu na warunki atmosferyczne.
3. Dostawa przedmiotu umowy zostanie zrealizowana do miejsca wskazanego przez Zamawiającego tj. LOCO MAGAZYN Zamawiającego, ul. Wyszyńskiego 43, 87 – 600 Lipno

### **§ 4 Warunki dostaw i odbioru**

- 1) Sprzedawca ponosi ryzyko uszkodzenia lub utraty przedmiotu zamówienia do czasu potwierdzenia przyjęcia towaru na magazyn Zamawiającego.
- 2) Wraz z dostarczeniem przedmiotu umowy Sprzedawca dostarczy dokumenty potwierdzające dopuszczenie przedmiotu umowy do obrotu na terenie RP a w szczególności:
  - a) w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE: Deklarację zgodności wykonania elementów dostawy z aprobatą techniczną, wymaganiami norm PN-EN 253:2005; PN-EN 448:2005; PN-EN 488:2005 oraz z *Wytocznymi wykonania, montażu, odbioru i eksploatacji rurociągów ciepłowniczych preizolowanych*,
  - b) w przypadku rur preizolowanych w płaszczu osłonowym HDPE: - deklarację zgodności jakości osłon izolacji na połączeniach spawanych z wymaganiami normy PN-EN 489:2005 oraz instrukcję montażu zespołu złącza opracowaną przez producenta osłon,
  - c) w przypadku izolacji cieplnej, określenie właściwości w zakresie przepływu ciepła w stanie ustalonym przez izolacje cieplne przewodów rurowych, zgodnie z normą PN-EN 8497-1999,
  - d) instrukcje przenoszenia i składowania,
  - e) protokół odbioru towaru wraz z dokładną specyfikacją,
  - f) dokumenty gwarancyjne.
- 3) Towar dostarczany będzie w taki sposób, aby umożliwić rozładunek mechaniczny. Opakowania nie podlegają zwrotowi (dotyczy to również palet).
- 4) Zamawiający nabywa towar w chwili podpisania przez Strony protokołu odbioru towaru w miejscu dostawy.
- 5) Na 2 dni przed dostawą towaru wymagane powiadomienie o dostawie w formie pisemnej na adres e-mail: [michalrybka@puklipno.pl](mailto:michalrybka@puklipno.pl), [przetargi@puklipno.pl](mailto:przetargi@puklipno.pl).

## § 5 Wartość Umowy

1. Strony ustalają wynagrodzenie za zrealizowanie przedmiotu umowy w wysokości: ..... **zł netto** ( słownie: .....zł) wraz z obowiązującym podatkiem VAT – brutto .....(słownie.....)
2. Wynagrodzenie ma charakter ryczałtowy, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy po stronie Dostawcy. Dostawca akceptuje ryzyko ryczałtowego wynagrodzenia.

## § 6 Płatności

- 1) Faktura VAT obejmująca całość dostawy, wystawiona zostanie nie wcześniej niż 7 dni po zakończeniu realizacji przedmiotu umowy i podpisaniu protokołu odbioru.
- 2) Płatność zostanie dokonana w PLN przelewem na rachunek bankowy wskazany Zamawiającemu przez Wykonawcę na fakturze vat.
- 3) Płatność zostanie dokonana w terminie ..... dni od daty otrzymania oryginału prawidłowo wystawionej faktury VAT.
- 4) Faktura VAT oraz korygująca wystawiona niezgodnie z obowiązującymi przepisami spowoduje opóźnienie zapłaty z winy Sprzedającego. Termin zapłaty biegnie wówczas od dnia prawidłowo doręczonej fv.
- 5) Za dzień dokonania płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Jeżeli koniec terminu płatności przypada w sobotę lub dzień ustawowo wolny od pracy, za termin płatności uważa się pierwszy dzień roboczy następujący po takim dniu.

## § 7 Gwarancja jakości

- 1) Dostawca udzieli mocą niniejszej umowy **60-cio** miesięcznej gwarancji jakości na materiały preizolowane dostarczone na podstawie umowy dostawy. Termin gwarancji biegnie od daty podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru towaru. Gwarancja obejmuje wszelkie możliwe wady i uszkodzenia materiałów preizolowanych wchodzących w skład przedmiotu zamówienia (z wyjątkiem uszkodzeń spowodowanych przez Zamawiającego). Dostawca obowiązany jest usunąć wady także po upływie okresu gwarancji, jeśli ich zgłoszenie nastąpiło przed upływem terminu gwarancji.
- 2) Dostawca zobowiązany jest do odbioru wadliwych towarów na własny koszt, z miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
- 3) Dostawca zobowiązuje się do usunięcia wad lub dostarczenia towaru wolnego od wad, niezwłocznie po zgłoszeniu wad przez Zamawiającego, jednakże nie później niż w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia. Zgłoszenie następuje w formie pisemnej na adres e-mail wskazany przez Dostawcę: .....
- 4) Po naprawie lub wymianie wadliwych towarów Dostawca zobowiązany jest do ich dostarczenia, na własny koszt, do miejsca wskazanego przez Zamawiającego.
- 5) Ewentualne reklamacje ilościowe Zamawiający zobowiązuje się zgłosić pisemnie w ciągu 14 dni od daty dostawy towaru. Reklamacje ilościowe Dostawca zobowiązuje się realizować niezwłocznie, ale nie później niż w terminie 3 dni od daty zgłoszenia.

## § 8 Kary umowne

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność Dostawcy za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy dostawy poprzez zapłatę kary umownej z następujących tytułów i w wysokości:
  - 1) w przypadku zwłoki w dostawie towaru lub wymaganych umową dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 2 - 1 % wartości wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1, części, której dotyczy zwłoka, za każdy dzień zwłoki,

- 2) w przypadku zwłoki w usunięciu wad towaru lub reklamacji ilościowych zgłoszonych przez Zamawiającego w okresie gwarancji - 0,2 % wartości brutto umowy, o której mowa w § 5 ust. 1 , za każdy dzień zwłoki;
- 3) w przypadku odstąpienia od umowy dostawy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Dostawcy - w wysokości 20 % wartości brutto umowy;
2. Zamawiający ma prawo do potrącenia wierzytelności przysługujących mu z tytułu kar umownych, z wierzytelnościami przysługującymi Dostawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonanie umowy dostawy. (W covidzie jest zakaz potrącania)
3. Kary umowne nie wyłączają prawa dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonej kary umownej na zasadach ogólnych.
4. Kary umowne podlegają sumowaniu i nie wykluczają się wzajemnie. Maksymalna wysokość kar umownych nie przekroczy 25% wartości umowy brutto.

### **§ 9 Odstąpienie od umowy dostawy**

1. Zamawiający może odstąpić od umowy dostawy z przyczyn leżących po stronie Dostawcy w szczególności, gdy:
  - 1) Dostawca opóźnia się ponad 14 dni z realizacją całości lub części dostawy,
  - 2) Dostawca dwukrotnie dostarczy towar nieterminowo lub dostarczy towar wadliwy,
  - 3) Dostawca opóźnia się ponad 14 dni z usunięciem zgłoszonych przez Zamawiającego niedoborów ilościowych lub wad towaru,
2. Prawo odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 30 dni od daty zaistnienia przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Dostawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia z tytułu wykonania części umowy.

### **§ 10 Postanowienia końcowe**

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy prawo zamówień publicznych.
2. Językiem Umowy i wszelkiej korespondencji Stron jest język polski.
3. W przypadku gdy dokumenty wymagane Umową składane przez Wykonawcę sporządzone są w języku obcym, Wykonawca dostarczy je wraz z tłumaczeniem na język polski. Odstępstwa od powyższej zasady wymagają zgody Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Zamawiający i Dostawca dokładają wszelkich starań w celu polubownego rozstrzygnięcia w formie ugody wszelkich sporów powstałych między nimi w związku z Umową. Wszelkie spory powstałe w wyniku lub dotyczące realizacji niniejszej Umowy, których Strony nie zdołają rozstrzygnąć polubownie w terminie 60 dni od dnia złożenia wniosku o ugodę, rozstrzygane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty z zastrzeżeniem zawartym w art. 455 ust. 1 pzp, w jakiej mowa w rozdziale XVII ust. 2 pkt 1 SWZ.
6. Wszelkie zmiany do umowy wymagają zgody obu stron i formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
7. Umowę sporządzono w języku polskim w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po 1 egzemplarzu dla każdej ze Stron.

**ZAMAWIAJĄCY**

**DOSTAWCA**