

**Jednostka autorska projektu:**



ul. Gen. Wł. Sikorskiego 26 lok. 7,  
18 - 100 Łapy,  
tel / fax: 85-715-31-13  
e-mail : b\_projekt@wp.pl

<b>NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:</b>	<b>PROJEKT TECHNICZNY</b> <b>I. Branża architektoniczna, konstrukcyjna i sanitarna.</b>	
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:</b>	<b>BUDOWA:</b> *SZYBU WINDOWEGO, *SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH, *MURU OPOROWEGO, *DOZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ OŚWIETLENIOWEJ, *STUDNI KANALIZACJI DESZCZOWEJ <b>PRZEBUDOWA:</b> *CZĘŚCI BUDYNKU "B", <b>ROZBIÓRKA:</b> *DOZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ OŚWIETLENIOWEJ, *STUDNI KANALIZACJI DESZCZOWEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W UHOWIE.	
<b>ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:</b>	UHOWO, PRZY UL. SURĄŻSKIEJ, NA CZĘŚCI DZIAŁKI O NR. GEOD. 339/4, GMINA ŁAPY. KATEGORIA OBIEKTÓW: XI.	
<b>IDENTYFIKATOR DZIAŁKI EWIDENCYJNEJ:</b>	200206_5.0023.339/4. JEDNOSTKA EWIDENCYJNA: ŁAPY, OBRĘB EWIDENCYJNY: UHOWO NR DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH: 339/4.	
<b>IMIĘ NAZWISKO I ADRES INWESTORA:</b>	DOM POMOCY SPOŁECZNEJ W UHOWIE, PRZY UL. SURĄŻSKIEJ 67, GMINA 18-100 ŁAPY.	
<b>Branża:</b> architektoniczna, konstrukcyjna i sanitarna.		
<b>PROJEKTANT:</b>	mgr inż. arch. Artur Perkowski upr. bud. 2/PD OKK/2011	<b>mgr inż. arch. Artur Perkowski</b> upr. bud. 2/PD OKK/2011 w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń <i>Podpis i pieczęć</i>
<b>PROJEKTANT:</b>	mgr inż. Maciej Pieróg upr. bud. PDL/0083/PWOK/14	<b>mgr inż. Maciej Pieróg</b> upr. bud. PDL/0083/PWOK/14 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno- budowlanej <i>Podpis i pieczęć</i>
<b>PROJEKTANT:</b>	mgr inż. Iwona Bukłaho upr. PDL/0137/POOS/13	<b>mgr inż. Iwona Bukłaho</b> upr. PDL/0137/POOS/13 upr. bud. do projekt. bez ograniczeń w specj. Instal. w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych <i>Podpis i pieczęć</i>

# PROJEKT TECHNICZNY

## I. BRANŻA ARCHITEKTONICZNA, KONSTRUKCYJNA I SANITARNA

### Spis treści

Strona tytułowa.....	1
Spis treści.....	2
Zaświadczenie o przynależności autorów projektu do odpowiedniej izby.....	3-5
Stwierdzenie przygotowania zawodowego autorów projektu do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie.....	6-11

### CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO ARCHITEKTONICZNO - KONSTRUKCYJNEGO

Opis techniczny do projektu .....	12-18
Oświadczenie.....	19

### CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO ARCHITEKTONICZNO-KONSTRUKCYJNEGO

#### Inwentaryzacja istniejącego budynku DPS UHOWO

1. Rzut piwnicy.....	20
2. Rzut parteru.....	21
3. Rzut piętra.....	22
4. Przekrój A-A.....	23
5. Elewacja północno-wschodnia.....	24

#### Zakres projektowany

1. Rzut piwnicy, fundamentów.....	25
2. Rzut parteru.....	26
3. Rzut piętra.....	27
4. Przekrój A-A.....	28
5. Przekrój B-B.....	29
6. Elewacja północno-wschodnia.....	30
7. Szczegół windy.....	31
8. Przekrój przez szyb windy.....	32
9. Szyb windy.....	33
10. Zbrojenie szybu windy.....	34
11. Zbrojenie muru oporowego.....	35
12. Nadproże stalowe.....	36

## Zaświadczenie o przynależności autorów projektu do odpowiedniej izby



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

### ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Artur Perkowski**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **2/PD OKK/2011**, jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PD-0368**.

Członek czynny od: 17-08-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 06-02-2023 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

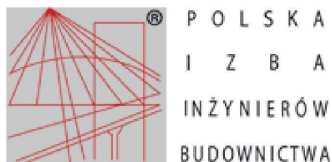
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Marcin Marczak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PD-0368-YD8E-DDD7-AC1E-DEF3**

---

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:  
**PDL-9ME-PYF-WD1 \***

Pan Maciej Pieróg o numerze ewidencyjnym PDL/BO/0006/15  
adres zamieszkania ul. Z. Nałkowskiej 4, 18-100 Łapy  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-02-01 roku przez:

Andrzej Falkowski, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-GRC-8ZL-Y6L \*

Pani Iwona Bukłaho o numerze ewidencyjnym PDL/IS/0016/14  
adres zamieszkania ul. Lipowa 40 A, 18-106 Turośń Kościelna  
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2024-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-01-04 roku przez:

Krzysztof Ciuńczyk, Przewodniczący Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go  
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



# Stwierdzenie przygotowania zawodowego autorów projektu do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

## PODLASKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Białystok, dnia 14 czerwca 2011r.

L.dz. 122.../OKK RP PD OIA/2011  
Znak sprawy: 147/2009/2011

### DECYZJA nr 2/PD OKK/2011

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

stwierdza się, że

Pan

**mgr inż. arch. Artur Perkowski**

Janusz  
(imię ojca)

27.02.1970r.  
(data urodzenia)

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i otrzymuje**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                        |                            |
|------------------------|----------------------------|
| 1. Przewodniczący:     | Maciej Pokorski            |
| 2. Wiceprzewodniczący: | Jan Hahn                   |
| 3. Wiceprzewodniczący: | Jan Kabac                  |
| 4. Sekretarz:          | Urszula Gołubowska - Witek |
| 5. Członek:            | Zbigniew Gliński           |
| 6. Członek:            | Andrzej Koć                |
| 7. Członek:            | Zdzisław Kazimierczuk      |
| 8. Członek:            | Krzysztof Szerszeń         |

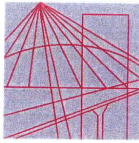
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....  
.....

Otrzymują:

1. Strona: Artur Perkowski, ul. Żabia 10/17, 15-448 Białystok  
(imię lub imiona i nazwisko oraz adres)
2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:
  - 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
  - 2) Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów.
3. a.a.







PODLASKA  
OKRĘGOWA  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 4 grudnia 2014 r.

POIIB.KK.7131-7132/002/14

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 932, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 2, 3 i 4c pkt 3, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, z późniejszymi zmianami) oraz § 12 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. poz. 1278), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz został złożony egzamin na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

**Pan MACIEJ PIERÓG**  
magister inżynier budownictwa  
urodzony dnia 7 grudnia 1982 r. w Łapach  
otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0083/PWOK/14

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

### Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
  - kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
  - wykonywania nadzoru inwestorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 12 ust. 1 oraz § 10 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania konstrukcji obiektu,
  - kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji oraz architektury obiektu,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej.



### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r. poz. 267, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

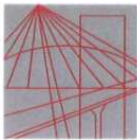
1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Waldemar Mieczysław Paprocki
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wojciech Rębacz
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jarosław Werbel
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. architekt Jerzy Andrejczuk
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Marek Gwiazdowski

*Malesza*  
.....  
*Paprocki*  
.....  
*Rębacz*  
.....  
*Werbel*  
.....  
*Andrejczuk*  
.....  
*Gwiazdowski*  
.....



#### Otrzymują:

1. Pan Maciej Pieróg  
ul. Z. Nałkowskiej 4  
Gąsówka Stara  
18-100 Łapy
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.



PODLASKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

Białystok, dnia 9 grudnia 2013 r.

POIIB.KK.7131/020/13

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 932), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz został złożony egzamin na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym, Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, iż:

**Pani IWONA BUKLAHO**  
magister inżynier inżynierii środowiska  
urodzona dnia 28 czerwca 1984 r. w Łapach

otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
numer ewidencyjny PDL/0137/POOS/13

**do projektowania bez ograniczeń**  
**w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń**  
**ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych**

### Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
  - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 23 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane upoważniają do:
  - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociągowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym,
  - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych.

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2013 r., poz. 267), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

### POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jakub Grzegorzczak
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Jan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB  
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

*[Handwritten signatures of the seven members of the Podlaskie Regional Engineering Chamber Qualification Commission]*



#### Otrzymują:

1. Pani Iwona Bukłaho  
ul. M. Kopernika 8 m 15  
18-100 Łapy
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa.

## **CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ, KONSTRUKCYJNEJ I SANITARNEJ.**

### **1. Część opisowa projektu technicznego branży architektonicznej, konstrukcyjnej i sanitarnej.**

#### **1.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego.**

##### **BUDOWA:**

- \*SZYBU WINDOWEGO,
- \*SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH,
- \*MURU OPOROWEGO,
- \*DOZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ OŚWIETLENIOWEJ,
- \*STUDNI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

##### **PRZEBUDOWA:**

- \*CZĘŚCI BUDYNKU "B",

##### **ROZBIÓRKA:**

- \*DOZIEMNEJ INSTALACJI ELEKTRYCZNEJ OŚWIETLENIOWEJ,
- \*STUDNI KANALIZACJI DESZCZOWEJ

WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU

W DOMU POMOCY SPOŁECZNEJ W UHOWIE. W MIEJSCOWOŚCI UHOWO,  
PRZY UL. SURAŹSKIEJ 67, NA CZĘŚCI DZIAŁKI O NR. GEOD. 339/4, GMINA ŁAPY.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: XI.

Planowana inwestycja spełnia zapisy miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Uchwała nr XXXII/310/97 Rady Miejskiej w Łapach z dnia 22.05.1997 r. wraz z późniejszymi zmianami Uchwała nr XXXII/309/13 z dnia 22.02.2013 r. oraz położony jest na terenie otuliny Narwiańskiego Parku Narodowego, dlatego też planowaną inwestycję zaprojektowano o jak najmniejszym wpływie na środowisko naturalne.

#### **1.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.**

##### **Stan istniejący:**

Istniejący budynek Domu Pomocy Społecznej w Uhowie znajdujący się przy ul. Surazskiej 67 jest dwukondygnacyjny + piwnica. Budynek wykonany jest w technologii murowanej tradycyjnej. Obiekt przykryty dachem płaskim (stropodach), o konstrukcji betonowej oparty na ścianach zewnętrznych i wewnętrznych murowanych. Stolarka okienna PCV. Wentylacja grawitacyjna. Obecnie trwają prace termomodernizacyjne na budynku (docieplenie ścian zewnętrznych).

Budynek użytkowany w sposób ciągły, przez różną liczbę osób, ale przewidziany jest dla powyżej 50 osób jednorazowo przeznaczony przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się.

Budynek posiada dostęp dla osób niepełnosprawnych za pomocą podjazdów wyprofilowanych z kostki brukowej o max. nachyleniu 6% i progu drzwiowego o wys. max. 2cm, W budynku znajduje się winda, projektuje się drugą windę z możliwością transportu osób na łózkach.

##### **Stan projektowany:**

Projektuje się szyb windy z dźwigiem, schody zewnętrzne, mur oporowy, doziemną instalację elektryczną oświetleniową, studnię kanalizacji deszczowej, przebudowę części budynku „B” oraz rozbiórkę doziemnej instalacji elektrycznej oświetleniowej i studni kanalizacji deszczowej.

Rozwiązania programowo – funkcjonalne przyjęto na podstawie wytycznych Inwestora. Zaprojektowany szyb windy, który zapewnia dostęp dla osób niepełnosprawnych.

### 1.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego, w tym jego wygląd zewnętrzny.

**\*DANE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU – NIE PROJEKTUJE SIĘ ZMIAN.**

**\*DANE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI:**

**Układ przestrzenny:**

PARTER		
Nr pom.	Nazwa	Pow. (m <sup>2</sup> )
- 1/01	Szyb windowy	6,09m <sup>2</sup>

**Forma architektoniczna:**

Szyb windowy zaprojektowano w sposób nawiązujący architektonicznie do istniejącej zabudowy, jako obiekt żelbetowy z dachem płaskim (stropodachem).

**Wygląd zewnętrzny:**

Elewację szybu windowego stanowić będzie tynk silikonowy w kolorze jasno żółtym. Cokół wykończony tynkiem mozaikowym w kolorze jasno szarym. Projektowana stolarka drzwiowa aluminiowa zewnętrzna w kolorze białym i wewnętrzna stalowa (drzwi do maszynowni w klasie EI30s) w kolorze szarym. Pokrycie stropodachu szybu windowego wełną skalną o grubości 25/30cm. Obróbki wykonać indywidualnie z blachy stalowej w kolorze antracytowym. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej w kolorze antracytowym. Schody wykonane z kostki betonowej z polisadą, barierka stalowa ocynkowana malowana proszkowo o wys. 110cm. Mur oporowy wylany z betonu architektonicznego.

### 1.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

**\*DANE ISTNIEJĄCEGO BUDYNKU – BEZ ZMIAN.**

**a. Kubatura:** Bez zmian.

**b. Zestawienie powierzchni.**

**Powierzchnia użytkowa budynku** – Bez zmian.

**Powierzchnia całkowita budynku** – Bez zmian.

**Powierzchnia zabudowy budynku** – Bez zmian.

**c. Wysokość, długość, szerokość.**

**Wysokość budynku istniejącego** – Bez zmian.

**Długość budynku istniejącego** – Bez zmian.

**Szerokość budynku istniejącego** – Bez zmian.

**d. Liczba kondygnacji:**

**Liczba kondygnacji istniejąca** – 2 – Bez zmian.

### **\*DANE PROJEKTOWANEJ INWESTYCJI:**

#### **a. Kubatura projektowana szybu windowego:**

$$9,71 \times 8,52 = 82,72\text{m}^3$$

#### **b. Zestawienie powierzchni.**

**Powierzchnia szybu windowego –  $6,09\text{m}^2$**

**Powierzchnia maszynowni –  $3,63\text{m}^2$**

**Powierzchnia zabudowy szybu windowego –  $3,47 \times 2,8 = 9,71\text{m}^2$**

#### **c. Wysokość, długość, szerokość.**

**Wysokość szybu windowego – 8,52m (od poziomu terenu).**

**Długość szybu windowego – 3,47m**

**Szerokość szybu windowego – 2,8m**

#### **d. Liczba kondygnacji:**

**Liczba kondygnacji projektowanej szybu windowego – 3 przystanki (podwórko, parter i piętro).**

#### **e. Inne dane niż wskazane w lit. a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.**

Lokalizacja projektowanej inwestycji ze względu na odległość od innych budynków, obiektów, granic, dróg i innych urządzeń – jest prawidłowa. Obiekt usytuowano zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej.

### **1.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektów budowlanych.**

1. Warunki geotechniczne do posadowienia projektowanej ww. inwestycji w miejscowości Uhowo, przy ul. Surażskiej 67 na części działki o nr geod. 339/4, gmina Łapy sporządzono na podstawie wywiadu środowiskowego oraz prowadzonych wykopów w rejonie przedmiotowej inwestycji.

2. Przyjęto proste warunki gruntowe – występujące warstwy gruntu są jednorodne genetycznie i litologicznie oraz występują równolegle do powierzchni terenu. Nie stwierdzono gruntów słabonośnych, woda gruntowa występuje poniżej projektowanego poziomu posadowienia, nie występują niekorzystne zjawiska geologiczne.

3. Ustalono pierwszą kategorię geotechniczną, która obejmuje niewielkie obiekty budowlane (w tym 1, 2, 3-kondygnacyjne budynki, itp.) w prostych warunkach gruntowych.

4. Grunt spełnia wymogi do posadowienia ww. inwestycji, bez konieczności jego wzmocnienia. Przyjęto dopuszczalne naprężenie (nacisk) na grunt  $q_f = 150\text{kPa}$  ( $1,5\text{ kg/cm}^2$ ).

Przyjęto posadowienie szybu windy na płycie fundamentowej i muru oporowego na płycie fundamentowej.

#### ***Uwaga!***

*W razie stwierdzenia przez kierownika budowy innych założeń niż powyżej należy niezwłocznie powiadomić projektanta w celu ustalenia dalszego toku postępowania dotyczącego posadowienia budynku.*

## 2. SPEŁNIENIE PRZEPISÓW.

Poprzez zastosowanie materiałów tradycyjnych (posiadających aprobaty techniczne) oraz zaprojektowanie infrastruktury technicznej zewnętrznej i instalacji wewnętrznych spełnione zostaną wymagania, o których mowa w art. 5, ust. 1 - ustawy Prawo budowlane.

## 3. ROZWIĄZANIA KONSTRUKCYJNO – BUDOWLANE.

### 3.1. Założenia przyjęte do obliczeń konstrukcyjnych.

Elementy konstrukcyjne zaprojektowano w oparciu o Polskie i Europejskie Normy: obciążenia budowli, obciążenia wiatrem, obciążenia śniegiem, konstrukcje betonowe, żelbetowe, konstrukcje murowe, posadowienie bezpośrednie budowli.

#### Przyjęto założenia:

- „I” strefa wiatrowa,
- „III” strefa śniegowa,
- dopuszczalny nacisk na grunt  $q_f = 150 \text{ kPa}$  ( $1,50 \text{ kg/cm}^2$ ),
- „I” kategoria geotechniczna,
- umowna głębokość przemarzania  $h_z = 1,20 \text{ m}$ .

Budynek zlokalizowano na terenach, gdzie nie występują żadne szkody górnicze, nie zachodzi więc konieczność projektowania dodatkowych zabezpieczeń z tym związanych.

### 3.2. Rozwiązania budowlane konstrukcyjno – materiałowe.

Istniejące elementy do rozbiórki i demontażu wykonać wg oznaczeń na rysunkach.

#### 3.2.1. Płyta fundamentowa szybu windowego.

Płyta fundamentowa szybu windowego o wysokości 25 cm., wylewana na budowie z betonu wodoszczelnego C25/30 (B30) W8. Zbrojenie główne krzyżowo górami i dołem z prętów  $\phi 12 \text{ mm}$ . co 15 cm. w obu kierunkach. Z płyty należy wypuścić pręty (startery) do zbrojenia ścian szybu. Płyte fundamentową należy wykonać na podkładzie z betonu C12/15 (B15) gr. 10 cm. Płyte należy wykonać wg rysunków szczegółowych. W miejscu przerwy roboczej na styku płyty podszybia i ścian należy zastosować taśmy uszczelniające do przerw roboczych w osiach wszystkich ścian szybu.

#### 3.2.2. Ściany szybu windy i ściany fundamentowe szybu windy.

Ściany szybu windy i ściany fundamentowe szybu windy gr. 18 cm., monolityczne, wylewane z betonu wodoszczelnego C25/30 (B30) W8. Zbrojenie główne pionowe po obu stronach każdej ściany z prętów  $\phi 10 \text{ mm}$ . co 15 cm. Zbrojenie poprzeczne po obu stronach każdej ściany  $\phi 10 \text{ mm}$ . co 15 cm. Zbrojenie rozmieścić wg rysunków szczegółowych. Pomiędzy ścianą istniejącą budynku oraz ścianą szybu windy dylatacja z wypełnieniem ze styropianu gr. 2 cm.

#### 3.2.3. Płyta stropodachu szybu windy (płyta nadszybia).

Płyta stropowa, wylewana z betonu C25/30 (B30) gr. 15 cm. Zbrojenie główne krzyżowo górami i dołem z prętów  $\phi 12 \text{ mm}$ . co 12 cm. w obu kierunkach. Zbrojenie rozmieścić wg rysunków szczegółowych. W płycie nadszybia należy wykonać haki montażowe. Ostateczną lokalizację haków należy uzgodnić z producentem windy.



### 3.2.4. Nadproża nad projektowanymi otworami.

W zewnętrznej murowanej ścianie budynku istniejącego, projektuje się poszerzenia istniejących otworów na drzwi. Powiększenie otworu okiennego i drzwiowego zgodnie z częścią rysunkową. W ww. miejscach należy zamontować nowe nadproża drzwiowe. Projektuje się nadproże stalowe wykonane z dwóch kształtowników (ceowników) stalowych C200 wykonanych ze stali S355, połączonych ze sobą poprzez skręcenie śrubami M16 w rozstawie ok. 56 cm. Elementy otynkować po zamontowaniu tynkiem cementowym na siatce Rabitza. Nadproża oprzeć na wykonanych poduszkach betonowych lub na poduszkach wykonanych ze specjalnych zapraw np. Ceresit CX15. Głębokość oparcia na ww. poduszkach min. 25 cm. Sposób wykonania ww. nadproży wg rysunków szczegółowych.

### 3.2.5. Stropodach.

Pokrycie stropodachu szybu windowego wełną skalną o grubości 25/30cm. i 2 x papa. Obróbki wykonać indywidualnie z blachy stalowej w kolorze antracytowym. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej w kolorze antracytowym.

### 3.2.6. Kominy.

Wentylacja grawitacyjna – szyb windowy:

Projektuje się otwór wentylacyjny w stropie wg PN 81-2 par. 5.2.3. – 1% przekroju poprzecznego szybu.

Ostateczny wymiar otworu wentylacyjnego i jego lokalizację należy uzgodnić z producentem windy.

### 3.2.7. Przegrody zewnętrzne.

Pełnią rolę konstrukcji nośnej stropu, osłony windy oraz stanowią przegrodę termiczną.

W projekcie zastosowano ścianę warstwową:

- wyprawa z tynku silikonowego grub. 1,5cm,
- styropian grafitowy grub. 15cm,
- ściana żelbetowa grub. 18cm.

### 3.2.8. Izolacje termiczne.

- a) ocieplenie ścian zewnętrznych ze styropianu grafitowego grub. 15cm,
- b) ocieplenie ścian fundamentowych styrodurem grub. 15cm,
- c) ocieplenie podłogi na gruncie styropian grub. 15cm – EPS 100,
- d) ocieplenie stropodachu wełna skalna grub. 25/20cm,

### 3.2.9. Izolacje wodochronne.

a) przeciwwilgociowe poziome:

- izolacja w posadzce parteru 2 x papa zgrzewana,

Uwaga: w styku ze styropianem stosować wyłącznie lepiki nie powodujące rozpuszczania styropianu, czyli bez wypełniaczy mineralnych.

b) przeciwwilgociowe pionowe:

- izolacja pionowa ścian fundamentowych od płyty fundamentowej do połączenia z izolacją poziomą w cokole wykonana z powłokowych mas bitumicznych 2 x dysperbit.

### 3.2.10. Schody i chodniki z kostki betonowej.

Schody wykonane z kostki betonowej z polisadą, barierka stalowa ocynkowana malowana proszkowo na kolor czarny o wys. 110cm.

Nawierzchnia z betonowej kostki brukowej gr. 6 cm na projektowanych chodnikach, zostanie tak ukształtowany wysokościowo, żeby nie naruszyć dotychczasowego ukształtowania terenu oraz kierunku spływu wód powierzchniowych na własną działkę.

Konstrukcja nawierzchni chodników (opaska)

- |                                     |          |
|-------------------------------------|----------|
| - kostka betonowa brukowa           | - 6cm    |
| - obrzeża betonowe                  | - 6x20cm |
| - podsypka cementowo – piaskowa 1:4 | - 5cm    |
| - kruszywo łamane                   | - 40cm   |

## 3.3. Wykończenie zewnętrzne szybu windowego.

### 3.3.1. Elewacje.

Elewację szybu windowego stanowić będzie tynk silikonowy w kolorze jasno żółtym. Cokół wykończony tynkiem mozaikowym w kolorze jasno szarym.

### 3.3.2. Drzwi.

Projektowana stolarka drzwiowa aluminiowa zewnętrzna w kolorze białym i wewnętrzna stalowa (drzwi do maszynowni w klasie EI30s) w kolorze szarym.

### 3.3.3. Dach.

Pokrycie dachu 2 x papa.

### 3.3.4. Obróbka blacharska dachu oraz rynny i rury spustowe.

Obróbki wykonać indywidualnie z blachy stalowej w kolorze antracytowym. Rynny i rury spustowe z blachy stalowej w kolorze antracytowym. Projektowane attyki zwieńczone obróbką blacharską z blachy stalowej w kolorze antracytowym.

## 3.5. Wykończenie wnętrza szybu windowego.

### 3.5.1. Tynki wewnętrzne.

Wykonać jako cem.wap..

### 3.5.2. Posadzki.

W podszyciu przewidziano terakotę oraz izolację przeciwwilgociową + cokół z płytek o wys. 15cm.

### 3.5.3. Malowanie i powłoki zabezpieczające.

Ściany wewnętrzne i sufity malowane farbami emulsyjnymi w kolorach jasnych. Elementy stalowe przed malowaniem farbami zewnętrznymi pokryć powłokami antykorozyjnymi.

## 3.6. Mur oporowy.

Płyta fundamentowa muru oporowego o wysokości 25 cm., wylewana na budowie z betonu wodoszczelnego C25/30 (B30) W8. Ściana muru oporowego gr. 25 cm., monolityczna, wylewana z betonu wodoszczelnego C25/30 (B30) W8. Zbrojenie muru oporowego wykonać wg rysunków szczegółowych. Płytę fundamentową muru oporowego wykonać na podkładzie z betonu C12/15 (B15) gr. 10 cm. Mur oporowy wylany z betonu architektonicznego. Wszystkie powierzchnie muru oporowego stykające się z gruntem zabezpieczyć poprzez dwukrotne smarowanie DYSPERBITEM lub środkiem równoważnym.

#### **4. STUDNIA NA DOZIEMNEJ INSTALACJI KANALIZACJI DESZCZOWEJ.**

##### **4.1. Przedmiot opracowania:**

Przedmiotem opracowania jest rozbiórka studni na doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej i budowa nowej studni przy obiekcie Domu Pomocy Społecznej w Uhowie przy ulicy Surażskiej 67, 18-100 Łapy na działce o numerze 339/4.

##### **4.2. Podstawa opracowania:**

- Uzgodnienia z inwestorem.
- Aktualne obowiązujące przepisy oraz Polskie Normy.

##### **4.3. Zakres opracowania:**

- Rozbiórka istniejącej studni betonowej na doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej w miejscu wystąpienia kolizji z projektowanymi schodami.
- Budowa nowej studni na doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej wg. PZT.

##### **4.4. Budowa nowej studni na doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej.**

Na działce inwestora zaprojektowano studnię rewizyjną z kręgów betonowych śr. 1,20m oznaczoną nr „S1”. Głębokość studni ~2,6m. Wykonać również przełożenie istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej. Trasę k.d. ustalić po wykonaniu odkrywek podczas wykonywania robót budowlanych.

Wykop pod projektowaną studnię na doziemnej instalacji kanalizacji deszczowej wykonać w.g. Bn-83/8836-02 ręcznie lub mechanicznie jako wykop wąskoprze-strzenny z umocnieniem ścian szalunkiem rozporowym przesuwным.

W miejscu skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym oraz przy wcinkach wykop wykonywać tylko ręcznie.

Urobek składować obok wykopu w ilości 100%. Zasyпка wykopu ręcznie wraz z zagęszczeniem urobku do wysokości min. 10 cm ponad wierzch rury piaskiem (bez kamieni i korzeni) i dalej mechanicznie urobkiem z wykopu max 20cm warstwami z jednoczesnym zagęszczeniem. Podsypkę pod studnię wykonać jako warstwę wyrównawczą gr. min. 5cm.

#### **5. WARUNKI WYKONANIA ROBÓT BUDOWLANO – MONTAŻOWYCH.**

Wszystkie roboty budowlano–montażowe, a także odbiór robót należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych wydanych przez Ministerstwo Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa, a opracowanych przez Instytut Techniki Budowlanej.

##### **Branża:**

➤ architektoniczna.

**PROJEKTANT:** mgr inż. arch. Artur Perkowski, upr. bud. 2/PD OKK/2011

##### **Branża:**

➤ konstrukcyjna.

**PROJEKTANT:** mgr inż. Maciej Pieróg, upr. bud. PDL/0083/PWOK/14

##### **Branża:**

➤ sanitarna.

**PROJEKTANT:** mgr inż. Iwona Bukłaho, upr. bud. PDL/0137/POOS/13

# OŚWIADCZENIE

**Oświadczam, że:**

„na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy Prawo Budowlane projekt techniczny branży architektonicznej, konstrukcyjnej i sanitarnej:

**budowy:**

- \*szybu windowego,
- \*schodów zewnętrznych,
- \*muru oporowego,
- \*doziemnej instalacji elektrycznej oświetleniowej,
- \*studni kanalizacji deszczowej

**przebudowy:**

- \*części budynku "b",

**rozbiórki:**

- \*doziemnej instalacji elektrycznej oświetleniowej,
- \*studni kanalizacji deszczowej

wraz z zagospodarowaniem terenu w Domu Pomocy Społecznej w Uhowie w miejscowości Uhowo, przy ul. Surażskiej 67, na części działki o nr. geod. 339/4, gmina Łapy, sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym techniczno-budowlanymi”.

**Branża:**

- architektoniczna.

**PROJEKTANT:** mgr inż. arch. Artur Perkowski, upr. bud. 2/PD OKK/2011

**Branża:**

- konstrukcyjna.

**PROJEKTANT:** mgr inż. Maciej Pieróg, upr. bud. PDL/0083/PWOK/14

**Branża:**

- sanitarna.

**PROJEKTANT:** mgr inż. Iwona Bukłaho, upr. bud. PDL/0137/POOS/13