



Znak sprawy:  
WI-XI.7840.11.1.2020.MZ

## DECYZJA NR 56/B/2020

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz.U.2019.1186 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (Dz.U.2020.256) po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę<sup>1</sup> z dnia 24.01.2020 r., złożonego 27 stycznia 2020 r. (wniosek uzupełniono 17 lutego 2020 r. i 3 kwietnia 2020 r.),

**zatwierdzam projekt budowlany<sup>2</sup> i udzielam pozwolenia na budowę<sup>1</sup>**

dla:

**Państwowe Gospodarstwo Leśne  
Lasy Państwowe Nadleśnictwo Limanowa  
ul. Kopernika 3, 34-600 Limanowa**

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmujące:

**Budowę budowli – opaski brzegowej niestanowiącej konstrukcji oporowej w postaci kaszycy drewnianej zasypanej narzutem kamiennym wzdłuż potoku Głębieńiec, w jego km 5+216 – 5+236, połączonej z przegrodami piętrzącymi w km 5+232,5, 5+225, 5+217 o wysokości piętrzenia poniżej 1 metra, o konstrukcji drewnianej, wraz z umocnieniem na wypadzie narzutem kamiennym.**

**Budowę budowli – opaski brzegowej niestanowiącej konstrukcji oporowej w postaci kaszycy drewnianej zasypanej narzutem kamiennym wzdłuż potoku Zasadny Potok, w jego km 5+492,5 – 5+527,5, połączonej z przegrodami piętrzącymi w km 5+525, 5+515, 5+505, 5+495 o wysokości piętrzenia poniżej 1 metra o konstrukcji drewnianej, wraz z umocnieniem na wypadzie narzutem kamiennym.**

**Adres zamierzenia budowanego: województwo małopolskie, powiat limanowski, gmina Kamienica, miejscowość Zasadne, działki ewidencyjne nr 1543, 1545, 1551, 1553, 1249 obręb ewidencyjny 0003 Zasadne, jednostka ewidencyjna 120705\_2 Kamienica.**

Projekt budowlany wykonany przez:

**Wiesław Przyborowski** – uprawnienia budowlane nr GAS.834/A-63/82 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta w specjalności wodno-melioracyjnej, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAP/BO/3260/01;



sprawdzony przez:

**Kazimierz Wróbel** – uprawnienia budowlane nr GAS.834/A-118/80 do wykonywania samodzielnej funkcji projektanta oraz kierownika budowy i robót w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie budowli hydrotechnicznych, wpis na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod numerem ewidencyjnym MAP/WM/2925/01;

(nazwa i rodzaj oraz adres zamierzenia budowlanego,  
rodzaj(e) obiektu(-tów) albo robót budowlanych, funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz  
specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie  
na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*<sup>3</sup>:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
  - a. roboty budowlane należy wykonywać zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym, sztuką budowlaną i obowiązującymi przepisami, w tym ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. *o odpadach* (Dz.U.2019.701), teren budowy odpowiednio zabezpieczyć,
  - b. w związku z art. 75 ust. 4 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. ustawy *Prawo ochrony środowiska* (Dz.U.2018.799 ze zmianami) zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia ochrony środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności odnowę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych. Dopuszcza się wykorzystanie i przekształcenie elementów przyrodniczych wyłącznie w zakresie określonym w dokonanych uzgodnieniach i warunkach niniejszej decyzji o pozwoleniu na budowę, decyzji Wójta Gminy Kamienica nr 3/2019 znak: ISP.6220.2.2019 z 21.08.2019 r. o *środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia* oraz decyzji Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie znak: KR.ZUZ.2.421.813.2019.TB z 27.12.2019 r. o *pozwoleniu wodnoprawnym*.
2. ~~Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
3. ~~Terminy rozbiórki:~~
  - a. ~~istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania,~~
  - b. ~~tymczasowych obiektów budowlanych.~~
4. ~~Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:~~

## UZASADNIENIE

Adam Nowacki, w imieniu inwestora, 27 stycznia 2020 r. złożył w Małopolskim Urzędzie Wojewódzkim w Krakowie wniosek z 24.01.2020 r. o pozwolenie na budowę przedmiotowego zamierzenia budowlanego, oryginałem pełnomocnictwa z 21.01.2020 r. Na wezwanie z 04.02.2020 r., wydane na podstawie art. 64 § 2 *Kodeksu postępowania administracyjnego*, braki wniosku usunął 17 lutego 2020 r. Doręczone zostały wymagane przepisami dokumenty, w tym oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane złożone przez inwestora, decyzja Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie znak: KR.ZUZ.2.421.813.2019.TB z 27.12.2019 r. o *pozwoleniu wodnoprawnym*, decyzja Wójta Gminy Kamienica nr 3/2019 znak: ISP.6220.2.2019 z 21.08.2019 r. o *środowiskowych uwarunkowaniach zgody*



na realizację przedsięwzięcia, decyzja Wójta Gminy Kamienica znak: GZP.6730.6.2019 z 05.11.2019 r. o *ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego*.

Na dzień orzekania o pozwoleniu na budowę na terenie objętym pozwoleniem nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Wniosek został złożony w okresie ważności decyzji Wójta Gminy Kamienica znak: GZP.6730.6.2019 z 05.11.2019 r. o *ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego*.

Zgodnie z art. 82 ust. 3 pkt 2 i 3 oraz ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* wojewoda jest organem administracji architektoniczno-budowlanej pierwszej instancji w sprawach obiektów budowlanych objętych niniejszą decyzją o pozwoleniu na budowę.

Obszar oddziaływania inwestycji zawiera się w granicy działek nr 1543, 1545, 1551, 1553, 1249 w obrębie ewidencyjnym 0003 Zasadne, w jednostce ewidencyjnej 120705\_2 Kamienica.

Postanowieniem znak: WI-XI.7840.11.1.2020.MZ z 11.03.2020 r., wydanym na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy *Prawo budowlane*, na inwestora nałożono obowiązek usunięcia wskazanych nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w terminie do 10 kwietnia 2020 r. Obowiązek nałożony w postanowieniu został wykonany, wskazane nieprawidłowości zostały usunięte. Projekt budowlany jest zgodny z ustaleniami wymienionej decyzji o *ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego*, a także wymaganiami ochrony środowiska.

W decyzji znak: GZP.6730.6.2019 z 05.11.2019 r. Wójt Gminy Kamienica stwierdził, że planowana inwestycja położona jest w obszarze Natura 2000 oraz w granicach Południowo-małopolskiego Obszaru Chronionego Krajobrazu.

Przedmiotowe zamierzenie budowlane jest zaliczane do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko. W związku z powyższym inwestor uzyskał ostateczną decyzję nr 3/2019 znak: ISP.6220.2.2019 z 21.08.2019 r. o *środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia*, w której Wójt Gminy Kamienica stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Ponadto wójt wskazał, iż planowana inwestycja w całości położona jest na Południowo-małopolskim Obszarze Chronionego Krajobrazu. Obszar znajduje się w granicach Natura 2000 – PLH120018 „Ostoja Gorczańska” oraz w otulinie Gorczańskiego Parku Narodowego. Ponadto uznał, że ze względu na lokalizację, skalę oraz charakter planowanego przedsięwzięcia, biorąc pod uwagę prognozowania, skalę oddziaływań nie stwierdza się wystąpienia znaczącego negatywnego wpływu na przedmiot i cele ochrony obszarów objętych ochroną prawa. Nie przewiduje się wystąpienia wpływu na stan zachowania, stabilność, integralność oraz powiązania między obszarami Natura 2000.

W świetle obowiązujących przepisów, przeprowadzenie ponownej oceny oddziaływania na środowisko nie jest wymagane przepisami ustawy z dnia 3 października 2008 r. o *udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz.U.2020.283). Inwestor nie złożył też wniosku o przeprowadzenie takiej oceny. Projekt zagospodarowania terenu jest zgodny z przepisami, w tym techniczno-budowlanymi. Przedłożony projekt budowlany posiada wymagane opinie, uzgodnienia i pozwolenia, w tym decyzję Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie znak: KR.ZUZ.2.421.813.2019.TB z 27.12.2019 r. o *pozwoleniu wodnoprawnym*, zaświadczenia Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie znak: ST-II.670.41.2019.KA z 09.04.2019 r. oraz znak: ST-II.670.119.2019.KA z 25.09.2019 r. wydane na podstawie art. 118 ust. 1 ustawy o *ochronie przyrody, o nie wniesieniu sprzeciwu wobec działań planowanych do realizacji*, decyzję Wójta Gminy Kamienica nr 3/2019 znak: ISP.6220.2.2019 z 21.08.2019 r. o *środowiskowych*



uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia oraz informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego. Projekt został sporządzony i sprawdzony przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia budowlane i legitymujące się aktualnymi na dzień opracowania projektu zaświadczeniami o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Podczas prowadzonego postępowania o udzielenie pozwolenia na budowę stronom postępowania zapewniono możliwość zapoznania się z materiałem dowodowym oraz dokumentacją przedstawionymi przez inwestora i w tym przedmiocie wniesienia ewentualnych uwag i zastrzeżeń (zawiadomienie i postanowienie znak: WI-XI.7840.11.1.2020.MZ z 11.03.2020 r.). Uwag i zastrzeżeń nie wniesiono. Udział stron postępowania w fazie rozstrzygnięcia jest zagwarantowany przez doręczenie niniejszej decyzji stronom.

Wobec spełnienia wymagań określonych w art. 35 ust. 1 oraz w art. 32 ust. 4 ustawy *Prawo budowlane*, wypełniając przepis art. 35 ust. 4 tej ustawy – orzeczono jak w sentencji.

**Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa, za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.**

Jednakże ze względu na zapisy art. 15zrz i art. 15zss ustawy z dnia 2 marca 2020 r. *o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych* (wprowadzonych zmianą ustawy z 31 marca 2020 r., Dz.U.2020.568), które stanowią o tym, że w okresie obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego lub stanu epidemii ogłoszonego z powodu COVID-19 bieg terminów przewidzianych przepisami prawa administracyjnego, terminów procesowych i sądowych w postępowaniach sądowych, w tym sądownoadministracyjnych oraz postępowaniach administracyjnych – nie rozpoczyna się, a rozpoczęty ulega zawieszeniu na ten okres, odwołanie przysługuje terminie 14 dni od dnia zakończenia stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii.

**W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec Wojewody Małopolskiego.**

**Z dniem doręczenia Wojewodzie Małopolskiemu oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

Art. 15zrz ust. 5 ww. ustawy stanowi, że: Czynności dokonane w celu wykonania uprawnienia lub obowiązku w okresie wstrzymania rozpoczęcia albo zawieszenia biegu terminów, o których mowa w ust. 1, są skuteczne.

## **ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ**

Zgodnie z częścią III ust. 9 tabeli będącej załącznikiem do ustawy z dnia z dnia 16 listopada 2006 r. *o opłacie skarbowej* (Dz.U.2019.1000 ze zmianami) nalicza się opłatę skarbową w wysokości 310 zł (słownie: trzysta dziesięć złotych 00/100) za pozwolenie na budowę.



Z up. Wojewody Małopolskiego  
*Edyta Lisak*  
Dyrektor Wydziału Infrastruktury

Otrzymują (strony postępowania):

- ① Adam Nowacki – pełnomocnik inwestora  
+ 2 egzemplarze zatwierdzonego projektu budowlanego
2. (ePUAP) Starostwo Powiatowe w Limanowej, ul. Marka Józefa 9, 34-600 Limanowa
3. Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Limanowa  
ul. Mikołaja Kopernika 3, 34-600 Limanowa
4. (ePUAP) Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej z siedzibą w Krakowie  
ul. Piłsudskiego 22, 31-109 Kraków
5. aa

Otrzymują do wiadomości:

1. (ePUAP) Wójt Gminy Kamienica, Kamienica 420, 34-608 Kamienica
2. Małopolski Wojewódzki Inspektor Nadzoru Budowlanego  
ul. Łobzowska 67, 30-038 Kraków

~~Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 ze zmianami)<sup>4</sup>.~~

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko<sup>5</sup>.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
  - a. oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*;
  - b. w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*;
  - c. informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego

o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*).

3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane*).

---

<sup>1</sup> Należy wpisać „budowę” lub „rozbiórkę”.

<sup>2</sup> Należy wpisać „budowlany” lub „rozbiórki”.

<sup>3</sup> Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U.2018.2081 ze zmianami).

<sup>4</sup> Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.

<sup>5</sup> Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.