

UMOWA Nr/WIiZP/...../2024

zawarta w dniu 2024 r. pomiędzy Gminą Strzegom z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38, 58-150 Strzegom reprezentowaną przez:

..... -

zwaną „Zamawiającym”

a

.....,

zwanym/ą „Wykonawcą” o następującej treści:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn. **„Przebudowa ul. Jagodowej w Strzegomiu- dokumentacja projektowa”** wraz z uzyskaniem pozwolenia na budowę bądź uzyskaniem zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.
2. Zakres prac projektowych obejmuje m. in.:
 - 1) zaprojektowanie przebudowy ul. Jagodowej w Strzegomiu o przewidywanej długości 225 metrów,
 - 2) zaprojektowanie ciągu pieszo – jezdni z kostki betonowej lub jezdni wraz z jednostronnym chodnikiem,
 - 3) zaprojektowanie odwodnienia pasa drogowego– kanalizacji deszczowej,
 - 4) zaprojektowanie zjazdów,
 - 5) zaprojektowanie zieleni,
 - 6) zaprojektowanie oświetlenia ulicznego LED z możliwością redukcji mocy opraw bez wytworzenia zbędnej energii biernej,
 - 7) dokonanie wszystkich niezbędnych uzgodnień dotyczących projektowanej przebudowy drogi,
 - 8) regulację urządzeń obcych,
 - 9) uzyskanie map dla celów projektowych wraz z ustaleniem granic, wypisów, wyrysów (w tym wypisu i wyrysu z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego), uzgodnień, wszystkich decyzji (w tym decyzji Konserwatora Zabytków i decyzji o wyłączeniu gruntów z produkcji rolnej i pozwolenia wodnoprawnego w przypadku konieczności), ocen, opinii, badań i innych dokumentów niezbędnych do opracowania dokumentacji,
 - 10) opracowanie i zatwierdzenie projektu stałej organizacji ruchu,
 - 11) usunięcie ewentualnych kolizji z: kablami energetycznymi, telekomunikacyjnymi, wodociągiem, kanalizacją sanitarną,
 - 12) uzyskanie pozwolenia na budowę/ zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu,
 - 13) pełnienie nadzoru autorskiego.
3. Dokumentacja projektowa będzie zawierać w szczególności:
 - 1) projekt architektoniczno - budowlany – 4 egz.,
 - 2) projekt zagospodarowania terenu – 4 egz.,
 - 3) projekt techniczny – 4 egz.,
 - 4) kosztorys inwestorski – 4 egz.,
 - 5) przedmiar robót – 4 egz.,
 - 6) docelową organizację ruchu wraz z zatwierdzeniem– 4 egz.,
 - 7) specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych – 2 egz.,
 - 8) informacje dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektu, w przypadku, gdy opracowanie jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów oraz inne dokumenty niezbędne do realizacji inwestycji.

4. Dokumentacja projektowa winna być opracowana zgodnie z wymaganiami obowiązujących ustaw, innymi przepisami, w tym przepisami prawa Unii Europejskiej i obowiązującymi Polskimi Normami, zasadami wiedzy technicznej oraz niniejszą umową. Projekt budowlany i wykonawczy powinien być wykonany zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454).
5. Opracowanie dokumentacji projektowej winny poprzedzić konsultacje społeczne oraz zatwierdzenie przez Zamawiającego wstępnego projektu zagospodarowania terenu wykonanego zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. z 2021 r., poz. 2454). Zatwierdzenie nie ogranicza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady fizyczne i prawne dokumentacji projektowej.
6. Wykonawca zobowiązuje się uzyskać decyzję o pozwoleniu na budowę bądź zaświadczenie o przyjęciu zgłoszenia i braku wniesienia sprzeciwu na rzecz Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §3 ust.1 niniejszej umowy i ponieść wszelkie koszty związane z jej uzyskaniem oraz koszty uzyskania: wypisów, wyrysów, map do celów projektowych, uzgodnień, decyzji, ocen, opinii, badań i innych dokumentów niezbędnych do opracowania dokumentacji, o której mowa w §1.
7. Dokumentacja projektowa ma być kompletna z punktu widzenia celu, jakiemu ma służyć tj. jako podstawa do wykonania robót budowlanych oraz do użytkowania obiektu zgodnie z przeznaczeniem.
8. W przypadku, gdy opracowana dokumentacja będzie wskazywać na konkretne produkty, materiały z podaniem nazwy producenta lub innych oznaczeń konkretyzujących producenta, Wykonawca powinien podać parametry charakterystyczne dopuszczające zastosowanie produktów lub materiałów równoważnych.
9. Wykonawca ma obowiązek konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań funkcjonalnych, architektonicznych, konstrukcyjnych, materiałowych przy jednoczesnym założeniu, że zaproponowane rozwiązania zapewnią najlepszą jakość wykonania przy jak najniższych kosztach.
10. Wykonawca zobowiązuje się sprawować nadzór autorski osobiście w sposób i na zasadach określonych w ustawie Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725)
11. Nadzór autorski obejmuje w szczególności:
 - 1) stwierdzanie w toku realizacji inwestycji zgodności rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z dokumentacją projektową, decyzją o pozwoleniu na budowę lub zaświadczeniem o przyjęciu zgłoszenia i braku wniesienia sprzeciwu Starostwa Powiatowego w Świdnicy, \oraz obowiązującymi przepisami i normami;
 - 2) uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji;
 - 3) uzgadnianie z Zamawiającym i Wykonawcą możliwości wprowadzenia rozwiązań zamiennych w stosunku do rozwiązań przewidzianych w dokumentacji projektowej, o której mowa w §1, zgłaszanych przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego wniosku;
 - 4) udział Wykonawcy w komisjach i naradach technicznych, odbiorze inwestycji i w czynnościach mających na celu doprowadzenie do osiągnięcia projektowanych zdolności użytkowych na każde żądanie Zamawiającego.
12. Nadzór autorski będzie pełniony według potrzeb wynikających z postępu robót budowlanych.
13. Strony zgodnie ustalają, że formą zawiadomienia Wykonawcy o konieczności podjęcia czynności nadzoru autorskiego jest zawiadomienie dokonane przez Zamawiającego drogą pisemną, telefoniczną lub elektroniczną.
14. Wykonawca przewidywany termin pobytu na budowie będzie uzgadniał drogą telefoniczną, pisemną lub elektroniczną ze wskazanym przedstawicielem Zamawiającego.

15. Podjęcie czynności nadzoru autorskiego przez Wykonawcę nastąpi każdorazowo w terminie do 2 dni roboczych od zawiadomienia przez Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązuje się w przypadkach nagłych, wymagających pilnego pobytu na budowie, stawić się niezwłocznie na wezwanie Zamawiającego.
17. Wykonawca ma obowiązek zapewnić sprawowanie nadzoru autorskiego przez projektantów - autorów poszczególnych opracowań branżowych, celem zapewnienia ciągłości realizacji inwestycji.
18. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 2 przewiduje się m.in. trzy pobyty Wykonawcy na budowie przez cały okres realizowania inwestycji.
19. Potwierdzeniem wykonania nadzoru na budowie będą wpisy w dzienniku budowy lub podpisy na protokołach z narad koordynacyjnych i na protokole końcowym odbioru robót lub protokół końcowy pełnienia nadzoru autorskiego potwierdzający pełnienie nadzoru autorskiego określający ilość rzeczywiście pełnionych nadzorów oraz należna kwota.
20. W przypadku stwierdzenia wykonywania robót budowlanych niezgodnie z projektem budowlanym Wykonawca nadzoru autorskiego zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie po wykryciu niezgodności.
21. W ramach nadzoru autorskiego Wykonawca zobowiązuje się również do uzupełniania szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśniania Wykonawcy robót budowlanych wątpliwości powstałych w toku realizacji inwestycji oraz uzgadniania możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji projektowej, zgłoszonych przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru Zamawiającego.
22. Wykonawca zobowiązany jest uczestniczyć w postępowaniu o udzielenie zamówienia na realizację robót budowlanych w oparciu o dokumentację projektową będącą przedmiotem niniejszego zamówienia, a w szczególności poprzez udzielanie odpowiedzi i wyjaśnień na zapytania Wykonawców na etapie postępowania przetargowego oraz w trakcie wykonywania robót budowlanych, udzielania wyjaśnień w sprawie dokumentacji projektowej i zawartych w niej rozwiązaniach w terminie nie dłuższym niż 5 dni, dokonywania w razie konieczności dopuszczalnych przepisami Prawa budowlanego zmian projektowych w terminie ustalonym przez Zamawiającego. Wymienione czynności Wykonawca wykona w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt.1 umowy.
23. Wykonawca jest zobowiązany w szczególności do dokonania oraz przekazania Zamawiającemu w terminie do 10 dni roboczych zmian, uzupełnień oraz poprawek, wynikłych z niezgodności opracowania projektowego ze stanem faktycznym lub z błędów Wykonawcy. Wszelkie prace wynikłe z przyczyn, o których mowa powyżej, wykonane będą w ramach wynagrodzenia.
24. Wykonawca jest zobowiązany – na żądanie Zamawiającego – dokonać w terminie 10 dni roboczych aktualizacji kosztorysu inwestorskiego w przypadku, gdy Zamawiający nie wykorzysta go w terminie, o którym mowa w art. 35 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm) do ustalenia wartości zamówienia na roboty budowlane realizowane wg projektu.
25. Wykonawca zobowiązuje się wykonać nieodpłatnie opracowanie wynikające z poprawiania błędów i uzupełniania o oczywiste braki dokumentacji projektowej stanowiącej podstawę do realizacji robót, które stwierdzono w czasie realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej.
26. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o planowanym terminie rozpoczęcia robót budowlanych.
27. Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w konsultacjach społecznych projektu w terminie i miejscu wyznaczonym przez Zamawiającego.

§ 2

1. Termin wykonania kompletnej dokumentacji, o której mowa w §1 ustala się jako **130 dni** od dnia podpisania umowy (tj. **do dnia** **2024 r.**). wraz z uzyskaniem

pozwolenia na budowę bądź uzyskaniem zaświadczenia o braku podstaw do wniesienia sprzeciwu.

2. Zamawiający dopuszcza możliwość przedłużenia terminu wykonania zamówienia o czas niezbędny do uzyskania wszystkich, uzgodnień, opinii wymaganych obowiązującymi przepisami w tym decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, jeżeli opóźnienie w ich uzyskaniu nie zostało zawinione przez Wykonawcę.
3. W trakcie wykonywania przedmiotu umowy Zamawiający ma prawo do kontroli zaawansowania prac projektowych.
4. Ustala się, że miejscem odbioru dokumentacji, o której mowa w § 1 i sporządzenia protokołu zdawczo-odbiorczego jest Urząd Miejski w Strzegomiu.
5. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy, zgłoszoną do odbioru Wykonawca zaopatrzy w wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, przepisami techniczno – budowlanymi i że jest kompletna z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
6. Przy odbiorze dokumentacji projektowej Zamawiający nie jest obowiązany dokonywać sprawdzenia jakości wykonanej dokumentacji projektowej. O wadach dokumentacji projektowej Zamawiający powinien zawiadomić Wykonawcę w terminie 14 dni od dnia ich ujawnienia, a Wykonawca winien je usunąć na swój koszt w terminie 14 dni od dnia otrzymania zawiadomienia.
7. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji projektowej zmniejszające jej wartość lub użyteczność na potrzeby realizacji inwestycji.
8. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
9. Zamawiający udostępni na wniosek Wykonawcy wszelkie materiały, które są w posiadaniu Zamawiającego i są niezbędne do wykonania prac związanych z umową.

§ 3

1. Strony ustaliły na podstawie oferty Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie kompletnego przedmiotu umowy:
 - 1) za dokumentację projektową w wysokości zł netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości zł, razem brutto – zł (słownie złotych:),
 - 2) za pełnienie nadzoru autorskiego w wysokości zł netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości zł razem brutto zł (słownie złotych:)
 - 3) łączne wynagrodzenie w wysokości zł netto plus podatek VAT zgodnie z obowiązującymi przepisami w wysokości zł, razem brutto – zł (słownie złotych:),
2. Podstawą do wystawienia faktury za opracowanie dokumentacji projektowej będzie protokół zdawczo odbiorczy przekazywanej dokumentacji.
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy płatne będzie przelewem na rachunek wskazany przez Wykonawcę na fakturze VAT, w terminie **do 30 dni** od dnia otrzymania faktury.
4. Zapłata wynagrodzenia za pełnienie nadzoru autorskiego ustalonego w §3 ust.1 pkt. 2) nastąpi po zakończeniu realizacji robót budowlanych wykonywanych na podstawie dokumentacji projektowej, na rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę w fakturze w terminie **do 30 dni** od dnia otrzymania faktury.
5. Wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty Wykonawcy związane z wykonaniem przedmiotu umowy, w tym także koszty pozyskania dokumentów oraz wszelkie opłaty w tym opłaty skarbowe.
6. W przypadku stwierdzenia przez organ wydający pozwolenie na budowę bądź zgłoszenie robót braków w projekcie budowlanym Wykonawca usunie je i dokona poprawek we wszystkich egzemplarzach przekazanej dokumentacji w ramach wynagrodzenia ustalonego w § 3 ust. 1 pkt1 niniejszej umowy.

7. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, który ujawniony będzie na fakturze jest zgodny z rachunkiem rozliczeniowym, ujawnionym w wykazie prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej w związku z prowadzoną przez siebie działalnością gospodarczą. Zamawiający oświadcza, że będzie realizować płatności za fakturę z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, tzw. split payment.
8. Podzieloną płatność, tzw. split payment stosuje się wyłącznie przy płatnościach bezgotówkowych, realizowanych za pośrednictwem polecenia przelewu lub polecenia zapłaty dla czynnych podatników VAT.
9. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonanie przez Zamawiającego płatności w systemie podzielonej płatności.
10. Wykonawca oświadcza, że numer rachunku rozliczeniowego, który będzie wskazany na fakturach, które będą wystawione w jego imieniu, jest rachunkiem, dla którego zgodnie z rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Prawo bankowe (Dz.U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) prowadzony jest rachunek VAT.
11. Zamawiający jest podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada Nr NIP 884-23-65-255.
12. Wykonawca jest czynnym podatnikiem podatku od towarów i usług i posiada Nr NIP.....
13. Zamawiający dopuszcza składanie faktury VAT w wersji elektronicznej na adres e-mail: faktury@strzegom.pl
14. Wynagrodzenie określone w ust.1 zostanie zmienione w przypadku urzędowych zmian w obowiązujących przepisach podatkowych, w tym zmiany podatku VAT lub w przypadku konieczności rozszerzenia zakresu umowy.

§ 4

Wykonawca oświadcza, iż przedmiot umowy będzie wykonywał z należytą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami, standardami, zasadami wiedzy technicznej, etyką zawodową oraz postanowieniami umowy.

§ 5

Wykonawca stwierdza, że przed podpisaniem umowy dokonał oględzin działki i obiektów, których dotyczy przedmiot umowy, zapoznał się z warunkami lokalizacyjno – terenowymi i uwzględnił je w wynagrodzeniu, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt. 1.

§ 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady dokumentacji z tytułu rękojmi, a w szczególności odpowiada za rozwiązania projektowe niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych oraz wady ujawnione po dokonaniu odbioru, zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie albo wynikający z okoliczności lub przeznaczenia, w szczególności odpowiada za rozwiązania przyjęte w dokumentacji projektowej niezgodne z przepisami techniczno-budowlanymi, zasadami wiedzy technicznej i obowiązującym prawem.
2. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót budowlanych z tytułu rękojmi za wady i gwarancji jakości na roboty wykonywane na podstawie tego projektu.
3. Wykonawca oświadcza, iż w przypadku, kiedy obowiązki wynikające z postanowień niniejszej umowy będzie wykonywał z udziałem osób trzecich, ponosi odpowiedzialność prawną i finansową za działania i zaniechania osób, którymi się posługuje przy wykonywaniu umowy tak jak za własne działania i zaniechania.

§ 7

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, Strona jest obowiązana do zapłaty kary umownej.
2. Ustala się kary umowne w następujących przypadkach i wysokościach:

- 1) Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3 za odstąpienie od umowy wskutek okoliczności, za które odpowiada Zamawiający, za wyjątkiem zaistnienia istotnej zmiany powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
- 2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1 za każdy dzień opóźnienia,
 - b) za wady w wykonanej dokumentacji projektowej, o których mowa w §2 ust.6–7 w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 1,
 - c) za opóźnienie w usunięciu wad – w wysokości 100,00 zł za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia wyznaczonego przez Zamawiającego na usunięcie wad,
 - d) za przekroczenie terminu wskazanego w § 1 ust. 23 i 24 – w wysokości 100,00 zł, za każdy dzień opóźnienia,
 - e) za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego wskutek okoliczności, za które odpowiada Wykonawca - w wysokości 10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt 3.
 - f) za niestawienie się na wezwanie Zamawiającego w terminie, o którym mowa w §1 ust. 15 w wysokości 40,00 zł za każdy dzień opóźnienia.
3. W przypadku odstąpienia od umowy Zamawiający ma prawo do kary umownej i odszkodowania uzupełniającego do pełnej wysokości szkody w przypadku powstania szkody przewyższającej wartość kar umownych.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, a Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kar umownych z łącznego wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 pkt 3.

§ 8

1. Pracami stanowiącymi przedmiot umowy kieruje Wykonawca osobiście.
2. Do współpracy z Wykonawcą w zakresie realizacji obowiązków umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się (tel. 74-8560-533) pracownika Wydziału Inwestycji i Zamówień Publicznych Urzędu Miejskiego w Strzegomiu.
3. Strony podają adres do korespondencji:
 - 1) Zamawiający: Gmina Strzegom, ul. Rynek 38, 58-150 Strzegom, e-mail:
 - 2) Wykonawca:e-mail.....
4. W przypadku zmiany danych, o których mowa w ust.3 strona ma obowiązek powiadomić drugą stronę o tej zmianie w terminie dwóch dni roboczych.
5. W przypadku niedopełnienia obowiązku ustalonego w ust. 4, korespondencja wysłana na adres dotychczasowy zostanie uznana za doręczoną.

§ 9

1. Dokumentację stanowiącą przedmiot umowy, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu w wersji papierowej w ilości określonej w § 1 ust. 3, i 2 egz. w wersji elektronicznej z rozszerzeniem PDF na płycie CD oraz kosztorysami i przedmiotami w formacie .pdf i .ath.
2. Za dodatkowe egzemplarze ponad ustalenia umowy Zamawiający zapłaci według uzasadnionych nakładów ich wykonania.
3. Wykonawca oświadcza, że przysługują mu wyłączne i nieograniczone autorskie prawa majątkowe do dokumentacji projektowej. Projekt stanowiący przedmiot umowy nie jest obciążony żadnymi roszczeniami i innymi prawami osób trzecich.
4. Wykonawca oświadcza, że:
 - 1) W przypadku korzystania z cudzych utworów, nabędzie stosowne prawa od osób, z którymi będzie współpracować przy realizacji Usług.
 - 2) Wykonawca zapewnia i gwarantuje, iż twórcy utworów nie będą wykonywać przysługujących im osobistych praw autorskich do utworów względem Zamawiającego, jego

- następców prawnych oraz podmiotów, którym Zamawiający udzieli licencji na korzystanie z utworów lub w inny sposób udostępni lub umożliwi korzystanie z utworów.
- 3) W przypadku, gdy do stworzenia utworu będącego rezultatem Umowy, Wykonawca posłuży się cudzym utworem, Wykonawca przeniesie na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do tego utworu na polach eksploatacji określonych w ust. 4. Za przeniesienie praw lub udzielenie sublicencji Wykonawcy nie należy się dodatkowe wynagrodzenie.
- 4) Wykonawca zapewnia i gwarantuje, iż żaden z twórców (współtwórców) nie będzie podnosił względem Zamawiającego, jego następców prawnych, ani innych podmiotów, którym Zamawiający udostępni utwór, jakichkolwiek roszczeń z tytułu naruszenia jego praw osobistych, w szczególności osobistych praw autorskich, w związku z wykorzystaniem, rozpowszechnianiem, opracowaniem lub inną modyfikacją takich utworów.
5. W ramach wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 ust. 1 pkt. 1 Zamawiający nabywa od Wykonawcy własność egzemplarzy nośników dokumentacji projektowej oraz nieograniczone w zakresie czasowym i terytorialnym autorskie prawa majątkowe do projektu na następujących polach eksploatacji:
- 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania opracowań – kserowanie, skanowanie oraz kopiowanie na nośniki optyczne CD i DVD,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których opracowanie utrwalono:
 - a) użytkowanie opracowania na własny użytek i użytek jednostek związanych, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Zamawiającego, w tym szczególności przekazywanie opracowania lub ich dowolnej części, a także kopii:
 - innym wykonawcom, jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań,
 - wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, jako część specyfikacji istotnych warunków zamówienia,
 - innym wykonawcom jako podstawę dla wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - b) wykorzystania opracowania lub jego części do prezentacji,
 - c) zwielokrotniania opracowania lub jego części dowolną techniką.
6. W przypadku dochodzenia na drodze sądowej przez osoby trzecie roszczeń wynikających z powyższych tytułów przeciwko Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do przystąpienia po stronie Zamawiającego do postępowania oraz podjęcia wszelkich czynności w celu zwolnienia Zamawiającego z udziału w postępowaniu.
7. W razie stwierdzenia nieprawdziwości oświadczeń lub zapewnień Wykonawcy zawartych w Umowie, a także wad prawnych lub usterek utworu, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy (w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o którejkolwiek z tych okoliczności) lub żądania zwrotu wypłaconego wynagrodzenia. W każdym wypadku, Zamawiający będzie także uprawniony do dochodzenia naprawienia szkody na zasadach ogólnych.
8. Wykonawca ponosi pełną i wyłączną odpowiedzialność za działania lub zaniechania podmiotów, którym powierzył Przedmiot Umowy, jak za własne działania lub zaniechania.

§ 10

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie cywilnym przysługuje im prawo odstąpienia od umowy w przypadkach w niej wskazanych.
2. Zamawiający może odstąpić od umowy, jeżeli:
 - 1) w razie niewypłacalności Wykonawcy lub zagrożenia niewypłacalnością, lub likwidacji Wykonawcy,
 - 2) wydany zostanie nakaz zajęcia majątku Wykonawcy,
 - 3) zaszły okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy,

- 4) Wykonawca nie przystąpi do wykonania dokumentacji bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje prac pomimo wezwania Zamawiającego w ciągu 14 dni licząc od dnia wezwania.
 - 5) Wykonawca będzie realizował przedmiot umowy niezgodnie z przepisami prawa lub w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową,
 - 6) Zamawiający może wezwać Wykonawcę do zmiany sposobu wykonania przedmiotu umowy i wyznaczyć mu w tym celu odpowiedni termin. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego terminu Zamawiający może odstąpić od umowy,
 - 7) jeżeli Wykonawca wykonuje opracowanie wadliwie lub w sposób sprzeczny z umową, niezgodnie z uzgodnieniami lub zaleceniami Zamawiającego i pomimo wezwania do zmiany sposobu wykonania oraz wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu nie wywiązuje się należycie z umowy oraz nie sprawuje nadzoru autorskiego zgodnie z § 1 ust. 10 oraz § 1 ust. 11 umowy.
3. Wykonawca może odstąpić od umowy jeżeli Zamawiający odmawia bez uzasadnionych przyczyn odbioru przedmiotu umowy.
 4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia w terminie 7 dni od dnia powzięcia informacji o okolicznościach uzasadniających odstąpienie o których mowa w ust. 1 i 2.

§ 11

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz przepisy wykonawcze wydane na ich podstawie.
3. Ze względu na to, że wartość zamówienia publicznego nie przekracza kwoty 130.000,00 zł netto, do umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).
4. Spory wynikające z treści niniejszej umowy będą rozstrzygane przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 12

1. Wszelkie dane osobowe pozyskane przez Administratora w związku z niniejszą umową będą przetwarzane wyłącznie na potrzeby realizacji umowy oraz chronić je będą przed dostępem osób nieupoważnionych, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych – zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (dalej: RODO).
2. Strony jako Administratorzy Danych Osobowych oświadczają, że wprowadziły odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby przetwarzanie odbyło się zgodnie z przepisami RODO.
3. Strony zobowiązują się do przetwarzania danych osobowych osób reprezentujących stronę, pracowników wyznaczonych do kontaktu między stronami tylko w celu i w czasookresie niezbędnym, do realizacji niniejszej umowy. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, wszyscy pracownicy zostali przeszkoleni z zakresu ochrony danych osobowych, każdy pracownik zobowiązał się do zachowania poufności i tajemnicy. Pracownicy zostali upoważnieni do przetwarzania danych osobowych.
4. Strony będą przetwarzać dane osób reprezentujących stronę, kontaktowe osób zaangażowanych w realizację niniejszej umowy i zobowiązują się do wykonania obowiązku informacyjnego (art.14. RODO) wobec tych osób w imieniu drugiej Strony.

§ 13

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.
Załącznik: Informacja o przetwarzaniu danych osobowych.

Zamawiający:

Wykonawca

Płatność 600-60016-6050

Załącznik do umowy Nr/WliZP/...../2024
zawartej w dniu

Informacja o przetwarzaniu danych osobowych

Zgodnie z art. 14 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO),

informujemy że:

- Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Urząd Miejski w Strzegomiu, reprezentowany przez Burmistrza, z siedzibą w Strzegomiu, Rynek 38, 58-150 Strzegom.
- Kontakt z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych: iodo@amt24.biz
- Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu realizacji umowy oraz w celach kontaktowych związanych z umową.
- Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:
 - a) art. 6 ust. 1 lit. b RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - b) art. 6 ust. 1 lit. c RODO - przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze – Ustawa z dnia 29 września 1994r. rachunkowości, Ustawa z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych
 - c) art. 6 ust. 1 lit. f - przetwarzanie jest niezbędne do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez administratora lub przez stronę trzecią, z wyjątkiem sytuacji, w których nadrzędny charakter wobec tych interesów mają interesy lub podstawowe prawa i wolności osoby, której dane dotyczą, wymagające ochrony danych osobowych, w szczególności gdy osoba, której dane dotyczą, jest dzieckiem. Prawnie uzasadnionym interesem administratora danych jest umożliwienie prawidłowej realizacji umowy między stronami, komunikacja z osobami kontaktowymi w zakresie realizacji umowy.
- Kategorie danych osobowych: dane osobowe osób uprawnionych do podpisania umowy: imię i nazwisko, stanowisko, dane osobowe pracowników strony w zakresie: imię i nazwisko, adres korespondencji służbowy, numer telefonu służbowego, adres e-mail służbowy.
- Odbiorca lub kategorie odbiorców: Podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa. Podmioty t.j. dostawców usług lub produktów, w szczególności podmiotom świadczącym Administratorowi usługi IT (serwis, hosting)
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres niezbędny do realizacji celu dla którego zostały zebrane. W szczególności dane mogą być również przetwarzane przez wynikający z przepisów prawa okres związany z dochodzeniem i przedawnieniem roszczeń.
- Posiada Pani/Pan prawo do edycji, wglądu, informacji o źródle pozyskania, sprzeciwu na dalsze przetwarzanie, a także prawo do bycia zapomnianym, chyba że w przepisach prawa wyraźnie wskazano inaczej lub żądanie stoi w sprzeczności z prawnie uzasadnionym interesem Administratora.
- Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych ul. Stawki 2, 00-913 Warszawa.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.
- Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich lub organizacji międzynarodowych.
- Podanie danych jest dobrowolne jednak niezbędne do zawarcia do umowy.
- Konsekwencją niepodania danych będzie brak możliwości podpisania umowy.