

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA  
DLA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO PROWADZONEGO W TRYBIE PODSTAWOWYM  
(nr referencyjny 5/2023)**

**pn: „Modernizacja sali wykładowej nr 39 wraz z zakupem wyposażenia”**

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych związanych z modernizacją istniejącej sali wykładowej w zakresie gruntownego remontu, z wymianą grzejników, modernizacją istniejącej instalacji elektrycznej i montażem instalacji komputerowej oraz instalacji systemu nagłośnienia.

Roboty dla zadania „Modernizacja sali wykładowej nr 39 wraz z zakupem wyposażenia” obejmować będą m.in.:

1.1. roboty budowlane, w tym:

a) Wykonanie robót rozbiórkowych, w tym przygotowanie podłoża dla nowych nawierzchni wewnętrznych z następnym wywozem materiału z rozbiórki;

b) Wykonanie robót budowlanych wykończeniowych wewnątrz sali, w tym wykonanie tynków wewnętrznych (gładzi) wraz z malowaniem, nałożeniem malatury na słupach, wykonanie akustycznego podwieszanego sufitu w sali; wykonanie wykładziny obiektowej wraz z ułożeniem listew przypodłogowych;

1.2. roboty sanitarne, w tym: wymiana grzejników CO na konwekcyjne wewnątrz sali, wykonanie nowego orurowania z rur miedzianych;

1.3. roboty remontowe instalacji elektrycznej wraz z montażem nowych sufitowych lamp LED z możliwością regulacji natężenia oświetlenia;

1.4. instalacja niskoprądowa komputerowa;

1.5. instalacja nagłośnienia z możliwością sterowania.

oraz inne niezbędne roboty towarzyszące wynikające ze stanu istniejącego obiektu a wymagane do wykonania.

**2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, opis wymagań zamawiającego w zakresie realizacji i odbioru określają:**

2.1. Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (Załącznik nr 1 do SWZ ), wraz z Załącznikami :

- a) Załącznik nr 1: ST-00.00 Wymagania ogólne
- b) Załącznik nr 2: ST-01.00 Roboty budowlane
- c) Załącznik nr 3: ST-02.00 Instalacje sanitarne, CO
- d) Załącznik nr 4: ST-03.00 Instalacje elektryczne

**Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu** szczegółowych informacji dotyczących materiałów planowanych do wbudowania wraz z podaniem źródła wytwarzania i odpowiednimi świadectwami badania, jakości, atestami, certyfikatami, deklaracjami zgodności i innymi dokumentami dopuszczającymi wyrób do stosowania w budownictwie, w celu ich zatwierdzenia, **najpóźniej na 14 dni przed planowanym zastosowaniem danego**

**wyrobu za wyjątkiem kluczowych materiałów budowlanych to jest w szczególności: farby i malatury do wykończeniowych robót, oprawy oświetleniowe LED, urządzenia do instalacji nagłośnienia, które należy przedłożyć Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia rozpoczęcia robót.**

2.2. Przedmiar Robót (pomocniczo) ( Załącznik nr 2 do SWZ )

2.3. Mapa zasadnicza ( Załącznik nr 4 do SWZ )

2.4. Projektowane postanowienia umowy określone we wzorze umowy stanowiącym Załącznik nr 5 do SWZ.

3. Podane przez Zamawiającego ewentualne nazwy (znaki towarowe), mają charakter przykładowy, a ich wskazanie ma na celu określenie oczekiwanego standardu, przy czym Zamawiający dopuszcza składanie ofert równoważnych w zakresie sporządzonego opisu przedmiotu zamówienia.

4. Przedmiot zamówienia określono poprzez wskazanie obiektywnych cech technicznych i jakościowych oraz standardów, dla których określenia dopuszcza się wskazanie przykładowych znaków towarowych.

5. Zamawiający wymaga, aby wszystkie osoby realizujące przedmiot zamówienia, które wykonywać będą czynności faktycznie związane z przedmiotem zamówienia opisane w Specyfikacji Warunków Zamówienia zostały zatrudnione na podstawie umowy o pracę w pełnym wymiarze czasu pracy, tj.:

- pracownicy fizyczni oraz operatorzy sprzętu, jeżeli wykonywanie tych czynności polega na wykonaniu pracy w rozumieniu przepisów kodeksu pracy:

Wykonawca lub podwykonawca zatrudni wyżej wymienione osoby na okres realizacji zamówienia. W przypadku rozwiązania stosunku pracy przed zakończeniem tego okresu, zobowiązuje się do niezwłocznego zatrudnienia na to miejsce innej osoby.

Szczegółowe informacje w ww. zakresie zawarto we wzorze umowy.

**Proceduralne warunki udziału w postępowaniu zawarto w Specyfikacji Warunków Zamówienia ( SWZ ) i jej Załącznikach.**