

Miejskie Przedsiębiorstwo
Gospodarki Mieszkaniowej
Towarzystwo Budownictwa
Społecznego Sp. z o.o.
ul. 1 Maja 218
41-710 Ruda Śląska

Ruda Śląska, 22 maja 2024 roku

Wykonawcy uczestniczący w postępowaniu

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp o nr sprawy TIR/08/RB/TP/2024 Modernizacja energetyczna budynku komunalnego przy ul. Furgoła 9 w Rudzie Śląskiej w ramach Funduszu Odporności (GZM)

Działając na podstawie art. 284 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605), Zamawiający przekazuje treść pytań Wykonawcy dot. wyjaśnień treści SWZ wraz z odpowiedziami.

Pytanie nr 1:

Dział 2.2 kosztorysu na roboty budowlane- roboty remontowe pomieszczenia technicznego – brak poz. w załączniku nr. 6 gdzie należałoby wpisać ten zakres. Prosimy o informację gdzie należy wpisać ten zakres w załączniku nr. 6

Odpowiedź na pytanie nr 1:

Zamawiający informuje, że załącznik nr 6 zawiera wskazane roboty remontowe pomieszczenia technicznego w poz. nr 6.

Pytanie nr 2:

Dział 2.6 kosztorysu na roboty budowlane- ocieplenie ścian wewnętrznych – Prosimy o potwierdzenie, że należy wpisać ten dział do poz. 8 załącznika nr 6, ponieważ zakres dotyczy remontu klatki schodowej.

Odpowiedź na pytanie nr 2:

Zamawiający informuje, że załącznik nr 6 zawiera wskazane roboty dotyczące ocieplenia ścian wewnętrznych w poz. nr 1.

Pytanie nr 3:

Poz. 9 załącznika nr 6 to roboty zewnętrzne – zagospodarowanie terenu (23% Vat). Na ten zakres został przewidziany osobny kosztorys na zagospodarowanie terenu. W dziale 5 kosztorysu budowlanego również są przewidziane roboty zewnętrzne, które jak rozumiemy należy wpisać do poz. 9 załącznika nr 6 i należy zastosować stawkę VAT 23%. Prosimy o potwierdzenie.

Odpowiedź na pytanie nr 3:

Zamawiający potwierdza, że w poz. nr 9 załącznika nr 6 należy ująć zakres przewidziany w dziale nr 5 i nr 6 kosztorysu budowlanego. Należy również zastosować stawkę VAT 23%.

Pytanie nr 4:

Dział 6 kosztorysu na roboty budowlane- remont budynku gospodarczego – brak poz. w załączniku nr. 6 gdzie należałoby wpisać ten zakres. Prosimy o informację gdzie należy wpisać ten zakres w załączniku nr. 6

Odpowiedź na pytanie nr 4:

Jak w odpowiedzi do pytania nr 3.

Pytanie nr 5:

Poz. 8 załącznika nr 6 to m.in. ograniczenie barier architektonicznych – domofony z kasetą Brail'a, montaż tablicy informacyjnej w języku Braille'a – prosimy o potwierdzenie, że zakres ten został ujęty w kosztorysie na wykonanie instalacji elektrycznej

Odpowiedź na pytanie nr 5:

Zamawiający informuje, że dołączony przedmiar jest pomocniczy i Zamawiający przyjął jego jedynie poglądowy charakter nie stanowiący podstawy do ustalenia wysokości ceny ryczałtowej za wykonanie przedmiotu zamówienia. Poglądowy charakter przedmiaru jako „pomocniczy” dotyczy jego całości. Wycena inwestycji odbywać się będzie na podstawie dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych oraz SIWZ.

W załączniku nr 6 należy ująć przy tym wszystkie wymienione elementy.

Treść powyższej odpowiedzi jest wiążąca dla wszystkich Wykonawców, którzy będą ubiegać o udzielenie zamówienia i złożą ofertę w ww. postępowaniu z chwilą ogłoszenia treści niniejszego pisma.