

CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. PODSTAWY PRAWNE OPRACOWANIA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 roku - „Prawo budowlane”/tekst jednolity : Dz. U. z 2020 r poz.1333 tj)
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dn.11 września 2020 r.w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2020 poz. 1609).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. 04.2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r,poz.1065).
- Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25kwietnia 2012r. (Dz.U.z 2012rpoz.463)w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych
- opis przedsięwzięcia budowlanego według kolejności określonej w zarządzeniu.

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego

RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :

Przedmiotem zamierzenia budowlanego (**objętego wnioskiem o pozwolenie**) jest :
BUDOWA TĘŻNI wraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną , MAŁEJ ARCHITEKTURY , oraz OŚWIETLENIA w ramach inwestycji pn. „BUDOWA TĘŻNI SOLANKOWEJ NA TERENIE PARKU PIASKÓWKA W TARNOWIE”.

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO : Obiekty budowlane zaliczone do **VIII kategorii** (inne obiekty)

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Zamierzeniem inwestycyjnym jest budowa tężni solankowej , która nie będzie pełniła funkcji uzdrowskiej tylko rekreacyjną.

Projekt ma na celu podniesienie atrakcyjności terenu rekreacyjnego o charakterze parkowym, zapewnienie bezpiecznego miejsca wypoczynku i rekreacji dzieci, młodzieży i dorosłych. Inwestycja przyczyni się do poprawy poziomu życia mieszkańców oraz turystów odwiedzających Park Piaskówka w Tarnowie . Funkcjonalnie dostosowany również dla osób z dysfunkcjami ruchowymi .

3.Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego , w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganymi przepisami szczególnymi pozwoleń , uzgodnień lub opinii innych organów , o których mowa w art.32 ust.1pkt2 ustawy , lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego ,w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

UKŁAD PRZESTRZENNY :

Niniejszy projekt zagospodarowania obejmuje :

Budowę obiektu wolnostojącej tężni solankowej (składającej się z centralnie usytuowanej tężni o podstawie betonowej wraz z pergolą oraz z towarzyszącą infrastrukturą techniczną (zbiornik na solankę , zbiornik przelewowy , instalacja technologiczna solanki , instalacja elektryczna) , małej architektury (urządzenia wg katalogów branżowych wybranych producentów zgodnie z zestawieniem - tzn . ławki parkowe, tablica regulaminowa, tablica informacyjna, stojaki na rowery, kosze na śmieci , oświetlenie placu – lampy parkowe pionowe oraz lampy chodnikowe w posadzce podświetlające tężnię . Lokalizacja przedmiotowej inwestycji wpisuje się w istniejący układ komunikacyjny parku.

FIRMA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA „ARCHITRAW”DorotaFilipczyk

32-566 ALWERNIA ul..Henryka Sienkiewicza 7 ,TEL (12) 283 17 06 , e-mail: fabarchitraw@op.pl

FORMA ARCHITEKTONICZNA:

Projektowana tężnia o nowoczesnej formie, w sposób harmonijny wpasuje się w otoczenie . Nie będzie stanowiła dominanty . Obiekt o kształcie prostopadłościanu z symetrycznym dwuspadowym dachem i pergolą z jednej strony .

Elementy wykończeniowe , kolorystyka :

Drewno naturalne modrzewiowe – tężnia

Elementy małej architektury :

- drewno egzotyczne IROKO lub modrzewiowe (w nawiązaniu do tężni)
- Stal nierdzewna , stal kwasoodporna szlifowana lub stal cynkowana ogniowo i lakierowana proszkowo wg palety grafitowej RAL 7021

Budowa ciągów komunikacyjnych (pieszych i dojazdu technicznego do obsługi urządzeń) placu – utwardzenie nawierzchni - kostką brukową kolorową , kostką granitową , płytami granitowymi, żwirem w kolorach ciepłych i stonowanych. (beż, wapień muszlowy, granit szary)

Projektowane zagospodarowanie terenu powstało na podstawie ustaleń Decyzji NR22/C/2022 , znak WPP-IV.6733.7.2022 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 06 maja 2022

Dane wyjściowe do projektowania określono w rozmowach z Inwestorem.

Sposób dostosowania:

1.Warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego		
Zapisy	projektowane	zgodność
linia zabudowy – nie ustala się teren inwestycji znajduje się wewnątrz obszaru parku	Nie dotyczy	Warunek spełniony
Wskaźnik wielkości nowej powierzchni zabudowy w stosunku do powierzchni terenu inwestycji – max.0,5% $15m^2 : 3050m^2 \times 100\% = 0,5\%$	Projektowana powierzchnia zabudowy (tężnia) 10,00 m² = 7,47% $10,00m^2 : 3.255,60m^2 \times 100\% = 0,31\% < 0,5\%$	Warunek spełniony
Szerokość elewacji frontowej – minimalnej nie ustala się, max – 7m z uwagi na charakter zamierzenia max szerokość 5,5m jak planowana +- 20%	5,00m < 7,00 m	Warunek spełniony
Wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej -max 4,5m	4,20m < 4,50 m	Warunek spełniony
Geometria dachu –dach dwuspadowy o nachyleniu max 45 stopni , wys. max 4,5m , z pergolą, nie ustala się kierunku przebiegu kalenicy	dach dwuspadowy o nachyleniu 45 stopni , wys. max 4,20m	Warunek spełniony
W razie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną możliwość przełożenia istniejących sieci na warunkach ustalonych przez właściciela sieci	Nie przewiduje się kolizji	Warunek spełniony
Powierzchnia biologicznie czynna - nie określa się	Projektowana powierzchnia biologicznie czynna wynosi 2.283,87 m² = 69,84%	Warunek spełniony
Dostęp przedmiotowej inwestycji do drogi publicznej . Działka nr 21/23 (teren inwestycji) posiada dostęp do drogi publicznej – alei Piaskowej dz. nr 360/3 obr.109 poprzez drogi wewnętrzne na terenie parku „Piaskówka” na działkach 21/23 i 190/6 obr. 109	Dostęp przedmiotowej inwestycji do drogi publicznej . Działka nr 21/23 (teren inwestycji) posiada dostęp do drogi publicznej – alei Piaskowej dz. nr 360/3 obr.109 poprzez drogi wewnętrzne na terenie parku „Piaskówka” na działkach 21/23 i 190/6 obr. 109 - istniejące połączenie z drogą publiczną na dotychczasowych zasadach – bez zmian	Warunek spełniony

FIRMA ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANA „ARCHITRAW” Dorota Filipczyk

32-566 ALWERNIA ul..Henryka Sienkiewicza 7 , TEL (12) 283 17 06 , e-mail: fabarchitraw@op.pl

Uwzględnienie w zagospodarowaniu przestrzennym wymagania ładu przestrzennego w tym urbanistyki i architektury i walorów architektoniczno – krajobrazowych, podniesienie walorów estetycznych , dostosowania i wkomponowywania projektowanych elementów – w harmoni z otoczeniem .

4.Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego , w szczególności :

Parametry :	Tężnia
a) kubatura	Tężnia – 37,00 m ³ Pergola - 39,00 m ³ Łącznie 76,00 m ³
b)powierzchnia użytkowa	Nie dotyczy – brak
c)wysokość długość szerokość	Wysokość 4,20m Długość 5,00m Szerokość 2,00m tężnia 4,90m (łącznie wraz z pergolą)
d)liczba kondygnacji	1 nadziemna
e)inne dane niż wskazane w lit.a-d niezbędne do stwierdzenia zgodności usytuowania obiektu z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej	<u>Odległość obiektu tężni od :</u> <ul style="list-style-type: none"> • granicy zachodniej dz. nr 21/17 –13,45 m(10,89m) • od najbliższego budynku mieszkalnego na dz. nr 19/40 (strona zachodnio-północna) – 43,27 m

5.Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego

Zgodnie z Rozporządzeniem MTBiGM z dnia 25 kwietnia 2012 (z późn. zm.) w sprawie geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych - projektowany obiekt budowlany (tężnia) zaliczona do **I kategorii geotechnicznej** – w prostych warunkach gruntowych , pozostałe obiekty zaliczone do **I kategorii geotechnicznej** – w prostych warunkach gruntowych (posadowienie niewielkich obiektów budowlanych , o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym)

Grunty naturalne zaliczone do gruntów nośnych

Zwierciadło wód gruntowych poniżej głębokości 1,50m

Nie przewiduje się oddziaływania projektowanej inwestycji na środowisko , a w szczególności na wody gruntowe

Projektowane posadowienie obiektów **bezpośrednie** :

- tężnia , – płyta żelbetowa
- pozostałe obiekty ławy i stopy fundamentowe żelbetowe

Obiekty (elementy małej architektury zaliczone do pierwszej kategorii geotechnicznej posadowione w prostych warunkach gruntowych (warstwy gruntu jednorodnie genetycznie i litologicznie , równoległe do powierzchni terenu , przy zwierciadle wód gruntowych poniżej projektowanego poziomu posadowienia oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych) o wartości jednostkowego obliczenia oporu granicznego podłoża nie mniejszego niż 150 kPa

6.W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – liczbę lokali mieszkalnych i użytkowych

Nie projektuje się lokali mieszkalnych i użytkowych- NIE DOTYCZY

7.W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych , o których mowa a art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r (Dz.U.z2012r. poz.1169 oraz z 2018 r poz.1217), w tym osób starszych

Nie projektuje się budynku mieszkalnego wielorodzinnego – NIE DOTYCZY

8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006r w tym osoby starsze

W opracowaniu uwzględniono obsługę osób niepełnosprawnych poprzez odpowiednie spadki ciągów komunikacyjnych , elementy małej architektury dostosowane dla osób z dysfunkcją ruchową. Na tablicach informacyjnych i regulaminowych dodatkowo zastosować paski dotykowe , napisy w języku brajla , użycie dużej czcionki .

9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem :

CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA OBIEKTU :

a) zapotrzebowania i jakości wody oraz ilości , jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

woda – do celów socjalnych w okresie od marca do listopada . Woda do zasilania tężni w celu przygotowania roztworu solanki oraz utrzymania wymaganego stężenia solanki , Zapotrzebowanie 10,0m³/d (napełnianie zbiornika dla tężni 2 razy do roku). Woda w obiegu zamkniętym. Okresowo dowożona beczkowiezem.

ścieki sanitarne – nie występują

ścieki technologiczne – (tężnia) jakość odprowadzanych ścieków powinna odpowiadać wymogom Rozporządzenia Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 w sprawie sposobu realizacji obowiązków ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz.Uz 2016 poz.1757 z późn.zm.) oraz warunkom umowy w zakresie odbioru ścieków . Ścieki w ilości 7,00m³ – opróżnianie zbiornika 1 raz w roku lub w przypadku konserwacji przez koncesjonowany zakład

wody opadowe i roztopowe z utwardzonego terenu , dachu tężni odprowadzane będą nieutwardzony teren

Wody opadowe z ciągu komunikacyjnego pieszego(placu), odprowadzane poprzez zastosowanie odpowiednich pochyłości nawierzchni . Wody odprowadzane na teren nieutwardzony , który przejmie w/w wody.

Wody opadowe nie będą odprowadzane na teren działek sąsiednich.

b) emisji zanieczyszczeń gazowych , w tym zapachów , pyłowych i płynnych , z podaniem ich rodzaju , ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Ze względu na funkcję projektowanego obiektu nie przewiduje się wystąpienia jakiejkolwiek szkodliwej emisji zanieczyszczeń gazowych, zapachów czy pyłów.

c) rodzaju i ilości wytwarzanych odpadów :

odpady komunalne:

Odpady gromadzone będą w pojemnikach (koszach) zlokalizowanych na utwardzonym terenie placu rekreacyjnego . Odbiór, transport i przetwarzanie lub utylizacja odpadów wytworzonych, odbywać się będzie na podstawie podpisanej umowy gwarantującej odbiór odpadów przez uprawniony podmiot posiadający uprawnienia do gospodarki odpadami w omawianym zakresie . Zgodnie z zasadami obowiązującymi na terenie Miasta Tarnowa.

d) właściwości akustycznych oraz emisji drgań , a także promieniowania , w szczególności jonizującego , pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń , z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Ze względu na funkcję obiektu, nie przewiduje się wystąpienia jakichkolwiek szkodliwych emisji hałasu, wibracji czy promieniowania elektromagnetycznego. Użytkowanie obiektu nie będzie powodować przekroczenia dopuszczalnych poziomów hałasu, które zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 29 lipca 2004 r. „W sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku” (Dz. U. Nr 178, poz. 1841), wynoszą:

- 55 dB w dzień;

- 45 dB w nocy;

Projektowana inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na pogorszenie klimatu akustycznego.

e) Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan , powierzchnię ziemi , w tym glebę , wody powierzchniowe i podziemne

W związku z realizacją przedmiotowej inwestycji przewiduje się usunięcie istniejącej zieleni. Wpływ na powierzchnię gleby ogranicza się wyłącznie do wykonania wykopów fundamentowych pod budowę , wykonanie ciągów komunikacyjnych poprzez utwardzenie terenu za pomocą kostki brukowej betonowej, żwiru . Masy ziemne powstałe podczas wykonywania robót ziemnych zostaną rozproszczone na terenie działki Inwestora a nadmiar ziemi wywieziony w celu utylizacji przez wykonawcę na wskazany przez Inwestora teren. Powierzchnia terenów biologicznie czynnych zostanie zachowana i urządzona zgodnie z wymogami określonymi w zapisach wydanej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego . Projektowana inwestycja nie ma wpływu na istniejący system wód powierzchniowych i podziemnych.

10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku-analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło , w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych , kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe , w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt. 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz.U. z 2020r, poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła , określając :

a) oszacowanie rocznego zapotrzebowania na energię użytkową do ogrzewania , wentylacji, przygotowania ciepłej wody użytkowej

nie dotyczy .

b) dostępne nośniki energii:

nie dotyczy .

c) wybór dwóch systemów zaopatrzenia w energię do analizy porównawczej :

- systemu konwencjonalnego oraz systemu alternatywnego albo
- systemu konwencjonalnego oraz systemu hybrydowego , rozumianego jako połączenie systemu konwencjonalnego i alternatywnego

nie dotyczy

d) obliczenia optymalizacyjno-porównawcze dla wybranych systemów zaopatrzenia w energię

nie dotyczy

e) wyniki analizy porównawczej i wybór systemu zaopatrzenia w energię

nie dotyczy

11. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń , które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej , zgodnie z § 135 ust.7-10 i § 147 ust. 5-7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r w sprawie warunków technicznych , jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020r. poz. 1608)

Nie dotyczy

12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego , zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Projektowane obiekty:

- tężnia będzie posiadać instalacje wod-kan, elektryczna
- plac rekreacyjny posiadać będzie instalację oświetleniową , oraz wyposażenie w małą architekturę rekreacyjną

13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej , stosownie do zakresu projektu.

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dn. 17 września 2021 w sprawie uzgodnienia projektu zagospodarowania działki , projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego pod względem zgodności z wymogami ochrony przeciwpożarowej – **przedmiotowa inwestycja zgodnie z §3.1 nie wymaga uzgodnienia** Wszystkie parametry techniczne związane z ognioodpornością materiałów i elementów budynku oraz dróg ewakuacyjnych i zabezpieczenia pożarowego zaprojektowano uwzględniając wymogi techniczne normatywów i warunków technicznych:

- Dz. U. Nr 75 poz. 690 „- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12. 04.2002r. z póź. zm. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie”
- Dz. U. Nr 109 poz. 719 - „ Rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów” z dnia 07.06.2010r. z póź.zm,
- Dz. U. Nr 124 poz. 1030 - Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych,

13.1. POWIERZCHNIA, WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI BUDYNKU

Parametry techniczne obiektu zostały podane w punkcie 2.2.

parametry	tężnia
powierzchnia zabudowy	10,00m ²
powierzchnia całkowita	119,57m ²
powierzchnia użytkowa pomieszczeń	Nie dotyczy
kubatura	Tężnia – 37,00 m ³ Pergola - 39,00 m ³ Łącznie 76,00 m ³
ilość kondygnacji	1 nadziemne
szerokość całkowita obiektu	5,00 m
długość całkowita obiektu	4,90 m (wraz z pergolą)
wysokość obiektu od gruntu do kalenicy	+4,20 m
kategoria obiektu	VIII - inne obiekty
obiekt	Niski "N"

13.2. ODLEGŁOŚĆ BUDYNKU OD OBIEKTÓW SĄSIADUJĄCYCH

Odległości przedmiotowego obiektu przedstawiono w części graficznej planszy sytuacyjnej rys. PZT 01- PZT –uszczegółowienie PZT 01a,b

Odległości przedmiotowego obiektu od najbliższych obiektów budowlanych są zgodne z wymogami bezpieczeństwa pożarowego - wg § 271-273 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 z 12.04.2002r.zpóźn.zm.)

Odległość obiektu tężni od :

- granicy zachodniej dz. nr 21/17 –**13,45 m pergola (10,89m)**
- od najbliższego budynku mieszkalnego na dz. nr 19/40 – **43,27m**

13.3. PARAMETRY POŻAROWE WYSTĘPUJĄCYCH SUBSTANCJI PALNYCH

W obiektach nie występują substancje palne - pożarowo niebezpieczne.

13.4. KATEGORIA ZAGROŻENIA LUDZI, PRZEWIDYWANA LICZBA OSÓB W OBIEKCIE

W obiekcie występuje część ZLIII, które znajdują się w jednej strefie pożarowej stąd też przyjęto do celów projektowych obiekt, jako całość zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi **ZL III** z pomieszczeniem PM funkcjonalnie powiązanym.

Przewidywana ilość osób przebywająca przy obiekcie tężni:

- dla przedmiotowego obiektu **teżnia – ZL III** do 50 osób przebywanie w terenie otartym

13.5. OCENA ZAGROŻENIA WYBUCHEM POMIESZCZEŃ ORAZ PRZESTRZENI ZEWNĘTRZNYCH

W przedmiotowym obiekcie nie występują strefy, ani pomieszczenia zagrożone wybuchem.

13.6. PODZIAŁ OBIEKTU NA STREFY POŻAROWE

Obiekt stanowić będzie jedną strefę pożarową. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla obiektu **ZL**, niskiego **N** - wynosi 8 000 m². Powierzchnia obiektu tężni – 10,00m²,

Powierzchnia całego placu rekreacyjnego 386,88 m²

Dopuszczalne powierzchnie strefy pożarowej nie są przekroczone.

13.7. KLASA ODPORNOŚCI POŻAROWEJ BUDYNKU ORAZ KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPIEŃ ROZPRZESTRZENIANIA OGNI ELEMENTÓW BUDOWLANYCH

Na podstawie § 212 p.2 warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75 poz. 690 z dnia 12.04.2002r. z późn. zmianami) wymagana klasa odporności pożarowej dla przedmiotowego obiektu:

Teżnia:

ZL III, - „C” z możliwością obniżenia do klasy „D” przy zastosowaniu § 212p.3

Na podstawie § 216 – elementy budynku, odpowiednio do klasy odporności pożarowej „D” powinny spełniać co najmniej wymagania określone:

Główna konstrukcja nośna – **R30 (zabezpieczenie konstrukcji drewnianej do wymaganej klasy odporności R30)**

Konstrukcja dachu – **nie stawia się wymagań**

Strop – **nie występuje**

Ściana zewnętrzna – **REI30 (zabezpieczenie konstrukcji drewnianej do wymaganej klasy odporności R30)**

Ściana wewnętrzna – **nie występuje**

Przekrycie dachu – **nie stawia się wymagań**

13.8. WARUNKI TECHNICZNE EWAKUACJI, OŚWIECLENIE AWARYJNE (EWAKUACYJNE I ZAPASOWE) ORAZ PRZESZKODOWE

Brak pomieszczeń na pobyt ludzi – nie dotyczy

13.9. SPOSÓB ZABEZPIECZENIA PRZECIWOPOŻAROWYCH INSTALACJI UŻYTKOWYCH

Wyłącznik przeciwpożarowy prądu:

Instalacja elektryczna tężni została zabezpieczona przeciwpożarowo za pomocą głównego przeciwpożarowego wyłącznika prądu na zasilaniu tablicy głównej elektrycznej, zlokalizowanego w skrzynce złącza kablowego.

13.10. DOBÓR URZĄDZEŃ PRZECIWOPOŻAROWYCH W OBIEKCIE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719) w przedmiotowym obiekcie nie ma konieczności realizacji instalacji wodociągowej przeciwpożarowej.

13.11. WYPOSAŻENIE W GAŚNICE I INNY SPRZĘT GAŚNICZY LUB RATOWNICZY

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109 poz. 719) w przedmiotowym obiekcie – nie wymaga się

13.12. ZAOPATRZENIE W WODĘ DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. (z póź.zm.) w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dla przedmiotowego obiektu nie jest wymagane . Woda do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru jest zapewniona w ramach ilości wody przewidywanych dla jednostek osadniczych (tab. Nr 1-liczba mieszkańców jednostki osadniczej 2001-5000-wydajność wodociągu 10dm³/s) , nie mniejszych niż 10dm³/s .(tab.2 gęstość obciążenia ogniowego MJ/m² do 200 ,powierzchnia strefy pożarowej do 500m².)

13.13. DROGI POŻAROWE

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dla przedmiotowej inwestycji – nie wymaga się zapewnienia drogi pożarowej

Tężnia została zaprojektowana w sposób zapewniający właściwą ognioodporność z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Poszczególne elementy konstrukcyjne zaprojektowano z materiałów niepalnych. Wszystkie parametry techniczne związane z ognioodpornością materiałów i elementów obiektu oraz dróg ewakuacyjnych i zabezpieczenia pożarowego zaprojektowano uwzględniając wymogi techniczne normatywów i warunków technicznych (Dz. U. Nr 75 poz. 690 "Warunki techniczne, jakim powinny odpowiadać obiekty i ich usytuowanie" oraz Dz. U. Nr 109 poz. 719 "Rozporządzenie w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów" z dnia 07.06.2010r.).

14. UWAGI KOŃCOWE

- Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania robotami budowlanymi
- Zastosowane rozwiązania projektowe mogą być, za zgodą projektantów, zastąpione przez inne zbliżone (równoważne) z uwzględnieniem wynikających z tych zmian konsekwencji
- Wszystkie zastosowane materiały i wyroby muszą posiadać niezbędne certyfikaty, atesty , aprobaty i deklaracje zgodności
- Roboty budowlane i montażowe powinny być prowadzone zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami, normami i instrukcjami producentów oraz Warunkami Technicznymi wykonania i Odbioru Robót
- Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkich przepisów dotyczących ochrony środowiska .
- W razie zaistnienia wątpliwości bądź stwierdzenia rozbieżności rozwiązań projektowych ze stanem faktycznym wykonawca winien niezwłocznie skontaktować się z projektantem
- Po zakończeniu prac budowlanych teren należy uporządkować i przekazać w użytkowanie.
- Wszystkie użyte w projekcie zdjęcia przykładowych gotowych urządzeń, elementów małej architektury itp. pochodzą z dostępnych stron internetowych producentów i stanowią własność ich autorów.

Realizacja przedmiotowej inwestycji zgodnie z niniejszym projektem architektoniczno-budowlanym. Wszystkie odstępstwa od dokumentacji, lub zmiany bez zgody autora projektu będą naruszeniem praw autorskich z pełnymi konsekwencjami.

Opracował : mgr inż. arch.Dorota Filipczyk

Sprawdził : mgr inż. arch.Paulina Walusiak-Bogumił

ALWERNIA kwiecień 2022