

BZP.271.08.2024.PB

Dębica, dnia 23-02-2024 r.

### ZAPYTANIA WRAZ Z WYJAŚNIENIAMI III

Dotyczy: postępowania prowadzonego w trybie podstawowym z art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na:  
**Modernizację i dostosowanie do przepisów przeciwpożarowych budynku Przedszkola Miejskiego nr 1 przy ul. Szkotniej w Dębicy**

Gmina Miasta Dębica działając w oparciu o art. 284 ust. 4 i 6 Ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm. ) informuje, iż od Wykonawcy wpłynęły zapytania do SWZ.  
Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami poniżej.

#### Pytanie 1:

**Do wyjaśnień z dnia 16.02.2024r zostały dołączone dwa przedmiary, z czego jeden powieli się w pewnym zakresie z drugim. Który przyjąć do wyceny?**

Odpowiedź:

Zamawiający załącza zaktualizowany przedmiar robót (z dnia 20.02.2024 r.). Do wyceny należy przyjąć poprawiony przedmiar robót oraz ponownie załączony w niniejszych odpowiedziach przedmiar robót (z dnia 15.02.2024 r.).

#### Pytanie 2:

**Czy po demontażu starych drzwi nie będzie wymagane powiększenie otworów na potrzeby zamontowania stolarki aluminiowej? Przedmiary tego nie uwzględniają. Proszę o uzupełnienie przedmiaru.**

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu załącza zaktualizowany w tym zakresie przedmiar robót (z dnia 20.02.2024 r.).

#### Pytanie 3:

**W przedmiarach brakuje pozycji:**

- a. uzupełnienia posadzek po pracach związanych z montażem nowej stolarki,
- b. urządzeń węzła wodomierzowego wg schematu instalacji wodociągowej ppoż. S/04,
- c. otulin na rury DN40 i DN50,
- d. zaprawienia bruzd okablowania systemów oddymiania,
- e. uzupełnienia tynków i malowania po uzupełnieniu wszystkich bruzd,
- f. zabezpieczenia modułowego w tablicach elektrycznych central oddymiania i oświetlenia awaryjnego,
- g. montażu uchwytów do kabli w klasie PH90,
- h. montażu puszek PPOŻ do urządzeń systemów oddymiania,

**Proszę o uzupełnienie przedmiaru.**

Odpowiedź:

Zamawiający w załączeniu załącza zaktualizowany w tym zakresie przedmiar robót (z dnia 20.02.2024 r.).

#### Pytanie 4:

**Wyjaśnienia z dnia 16.02.2024r. odp. na pyt. nr 1 Wykonawcy A do przetargu i zamieszczone uzupełnienie dok. projektowej nie zawiera niestety tego czego dotyczyło pytanie. Proszę ponownie o zamieszczenie projektu oddymiania z uwzględnieniem obliczeń powierzchni okien oddymiających**

i stolarki napowietrzającej, niezbędnych do prawidłowego doboru i wyceny urządzeń. Przypominam że rolą Zamawiającego jest precyzyjne określenie przedmiotu zamówienia. Wnosimy o profesjonalne traktowanie uwag i pytań Wykonawcy zadającego sobie trud w analizie i sprawdzaniu materiałów przetargowych. Przedstawione uzupełnienie dokumentacji wprowadziło tylko dodatkowe rozbieżności.

Odpowiedź:

Według wiedzy Zamawiającego od projektanta dokumentacja załączona do postępowania przetargowego została skorygowana, sprawdzona i ponownie uzgodniona przez rzeczoznawcę i została wykonana należycie, zgodnie z przepisami prawa oraz obowiązującymi normami i zawiera wszystkie niezbędne elementy. Założenia do oddymiania zostały spełnione, uwzględnione w dokumentacji przez projektanta i zatwierdzone przez rzeczoznawcę p.poż. Jeżeli Wykonawca posiada wiedzę bądź podejrzenie o błędach czy brakach zawartych w częściach składowych dokumentacji może wystąpić z konkretnym pytaniem do Zamawiającego, który skieruje z kolei pytanie do autora dokumentacji wraz z prośbą o wyjaśnienie wątpliwego zakresu lub uzupełnienie dokumentacji czy przedmiarów robót.

**Pytanie 5:**

**W jaki sposób ma być ryglowane skrzydło bierne dwuskrzydłowych drzwi napowietrzających? Projektowany elektrozaczep zablokuje tylko skrzydło czynne. Bez zblokowania skrzydła biernego oba skrzydła będzie można wypchnąć ręką, nawet po zamknięciu ich „na klucz”.**

Odpowiedź:

Proszę zastosować do tych drzwi zworę elektromagnetyczną i napędy drzwiowe dds 54/500.

**Pytanie 6:**

**W nowym zestawieniu stolarki (z 16.02.br) nie ma okna O3? Czy Jest to okno istniejące? Czy Zamawiający zweryfikował możliwość jego otwierania do napowietrzania?**

Odpowiedź:

Okna O3 nie należy brać pod uwagę, tego okna nie ma. W załączeniu skorygowany rzut parteru z opisem.

**Jednocześnie Zamawiający informuje, że odpowiedzi na pytania niosą za sobą konsekwencje wszelkich zmian w dokumentacji przetargowej**

W związku z powyższym Zamawiający zamieszcza następujące dokumenty:

1. Zaktualizowane przedmiary,
2. Zaktualizowana dokumentacja projektowa.

**NACZELNIK**

Wydziału Infrastruktury Miejskiej  
i Inwestycji

*mgr inż. Robert Sieradzki*

**Do zamieszczenia:**

- strona internetowa prowadzonego postępowania

Osoba prowadząca sprawę: Mateusz Krajewski, tel. 14 68 38 229; przetargi@umdebica.pl