

| | |
|-----------------------------|--|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA |  ARCH•TEKTURA DES•GN BARBARA CEGIEŁKOWSKA <small>PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA</small> <p>Pracownia architektoniczna Barbara Cegiełkowska tel.694-600-594 barbaracegiełkowska@gmail.com ul. Głogowska 31/33 60-702 Poznań NIP: 7822810616 REGON: 380083684</p> |
|-----------------------------|--|

| | |
|---------------|--|
| TEMAT: | PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU |
|---------------|--|

| | |
|---|---|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej 356 - Gmina Skoki |
|---|---|

| | |
|---|---|
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | Roszkowo – pomiędzy drogą powiatową a terenami linii kolejowej nr 356, 64-020 Roszkowo; nr ewidencyjny działki: 57/1 obręb ewidencyjny: 0020_ROSZKOWO kategoria: I |
|---|---|

| | |
|--|--------------------|
| IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY | 302805_5.0020.57/1 |
|--|--------------------|

| | |
|------------------|--|
| INWESTOR: | URZĄD MIASTA I GMINY SKOKI ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki |
|------------------|--|

| |
|-------------------|
| PROJEKTANT |
|-------------------|

| ZAKRES OPRACOWANIA | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ | NR UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
|---------------------------------------|---|---|--------------------------------------|-----------------------------|---------------|
| GŁÓWNY PROJEKTANT/ ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA | do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń | 2/WPOKK/2019 | 30.11.2021r. | |
| SPRAWDZAJĄCY/ ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE | do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń | 39/WPOKK/2018 | 30.11.2021r. | |
| PROJEKTANT/ INST.SANIT | mgr inż Piotr Baraniak | do projektowania w specjalności inst. bez ograniczeń | WKP/0127/PWOS/14 | 30.11.2021r. | |
| SPRAWDZAJĄCY/ INST.SANIT | mgr inż Jakub Dłużewski | do projektowania w specjalności inst. bez ograniczeń | WKP/BH/0121/15 | 30.11.2021r. | |

LISTOPAD 2021 – EGZEMPLARZ NR

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

A. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

2. Istniejący stan zagospodarowania
3. Projektowane zagospodarowanie
4. Zestawienie powierzchni
5. Informacje i dane o ograniczeniach w zabudowie, ochronie konserwatorskiej, wpływie eksploatacji górniczej, zagrożeniach
6. Warunki ochrony przeciwpożarowej
7. Inne dane
8. Informacja o obszarze oddziaływania obiektu

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- Projekt zagospodarowania terenu – skala 1:500
- Zagospodarowanie terenu – porównanie – skala 1:1000

C. ZAŁĄCZNIKI:

- Kopie decyzji o nadaniu projektantom uprawnień budowlanych potwierdzone za zgodność z oryginałem przez sporządzającego projekt
- Kopie zaświadczeń o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego
- Oświadczenie projektanta o sporządzeniu projektu zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej

A. CZĘŚĆ OPISOWA

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Niniejszy projekt jest projektem zamiennym dokumentacji, która otrzymała decyzję nr 584/15 wydaną przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r.

Planowana inwestycja znajduje się w Roszkowie w województwie wielkopolskim, na terenie należącym do Inwestora, działka ewid. nr. 57/1, obręb Roszkowo. Projektuje się przebudowę budynku dawnego dworca w Roszkowie w obrębie istniejącej powierzchni zabudowy, który zgodnie z projektem, ma w całości pełnić funkcję mieszkalną. Projekt zamienny dotyczy zmian polegających na zmianie funkcji pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku tak, by w całości mógł on pełnić funkcję mieszkalną. Zaprojektowane w niniejszym opracowaniu pomieszczenia parteru spełniają warunki techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (art.94 Dz.U.2019 poz.1065). Natomiast pomieszczenia piętra i poddasza przedstawione zgodnie z Projektem Budowlanym zatwierdzonym decyzją nr 584/5 z 22.12.2015r. spełniają warunki techniczne z 2015 roku (Dz.U.2015 poz.1422 art.94)

Projekt zamienny dotyczy fragmentu zamierzenia, które wskazano na rysunku PZT2. Zmiany w zagospodarowaniu terenu w stosunku do decyzji nr 584/15:

- brak możliwości podłączenia budynku do sieci kanalizacji sanitarnej – projektuje się 3 zbiorniki na nieczystości zgodnie z załącznikiem graficznym, o pojemności 8m³ każdy.
- brak możliwości uzyskania przyłączenia do sieci gazowej – zaniechanie projektu wewnętrznej instalacji gazowej.
- rezygnacja z nowo projektowanego zjazdu – przewiduje się pozostawienie istniejącego zjazdu
- zmiana przebiegu utwardzeń wokół budynku

2. ISTNIEJĄCY STANU ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, W TYM INFORMACJA O OBIEKTACH BUDOWLANÝCH PRZEZNACZONYCH DO ROZBIÓRKI

Działka, na której planuje się inwestycję zlokalizowana jest w niezagospodarowanej części miejscowości Roszkowo. Na terenie znajdują się istniejące obiekty gospodarcze i budynek dawnej stacji kolejowej.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE DZIAŁKI LUB TERENU

Pierwotny projekt budowlany zakłada rozbiórkę ogrodzenia, przebudowę układu komunikacyjnego, parking dla samochodów osobowych a także wiatę rowerową i śmietnikową. Zaprojektowane zostały chodniki dla pieszych oraz plac z małą architekturą i zielenią niską.

Niniejszy projekt budowlany zamienny ingeruje jedynie we fragment tych założeń (zgodnie z załącznikiem graficznym).

Przewiduje się realizację reszty założenia (nie objętego projektem zamiennym a zawartym w projekcie pierwotnym) bez zmian w drugim etapie inwestycji.

3.1 Urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r .

3.2 Sposób odprowadzenia lub oczyszczania ścieków.

W odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r projektuje się 3 zbiorniki bezodpływowe ze względu na brak możliwości wpięcia się do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej

3.3 Układ komunikacyjny:

W odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r na fragmencie inwestycji projektuje się zmianę układu utwardzeń

3.4 Dostęp do drogi publicznej

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r

3.5. Parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu.

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r. Zaprojektowane w nim uzbrojenie terenu w zakresie infrastruktury technicznej jest wystarczające dla realizacji planowanego zamierzenia.

3.6 Ukształtowanie terenu i układ zieleni

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r. Poziom zero budynku pozostaje bez zmian.

4. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

BILANS PROJEKTOWANY - PROJEKT ZAMIENNY DLA CAŁEJ DZIAŁKI:

POWIERZCHNIA OPRACOWANIA /DZIAŁKI OK: 11513 M²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU DWORCA: 154 M²
POWIERZCHNIA PARKINGÓW I DRÓG DOJAZDOWYCH OK 1374M²
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW I INNYCH UTWARDZEŃ 127M²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA: OK 9 858M²

BILANS PROJEKTOWANY - PROJEKT ZAMIENNY DLA FRAGMENTU OBJETEGO OPRACOWANEM

POWIERZCHNIA OPRACOWANIA /DZIAŁKI OK: 1653 M²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU DWORCA: 154 M²
POWIERZCHNIA PARKINGÓW I DRÓG DOJAZDOWYCH OK 326M²
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW I INNYCH UTWARDZEŃ 127M²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNNA: OK 1 046M²

4.1 Wykazanie zgodności z zapisami DECYZJI NR 7/15 WYDANEJ PRZEZ BURMISTRZĄ MIASTA I GMINY SKOKI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Z DNIA 20.05.2015r

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r

5. INFORMACJE I DANE:

5.1 Ograniczenia i zakazy w zabudowie i zagospodarowaniu terenu

Nakazy, zakazy, dopuszczenia i ograniczenia w zagospodarowaniu terenu wynikające:

- z utworzonych obszarów ograniczonego użytkowania – nie dotyczy
- z ustalonych warunków korzystania z wód regionu wodnego i zlewni – nie dotyczy
- z obszarów ochronnych zbiorników wód podziemnych – nie dotyczy
- z ustanowionych stref ochronnych ujęć wód – nie dotyczy
- z ustanowionych form ochrony przyrody – nie dotyczy

5.2 Informacja o wpisie działki do rejestru zabytków i ochronie konserwatorskiej.

Teren opracowania oraz obiekty istniejące są wpisane do rejestru zabytków i podlegają ochronie konserwatorskiej.

5.3 Wpływ eksploatacji górniczej.

Działka nie znajduje się na terenach eksploatacji górniczej.

5.4 Istniejące i przewidywane zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia.

Nie dotyczy. Obiekt nie będzie powodował emisji żadnych szkodliwych zanieczyszczeń do środowiska.

6. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI

- Budynek zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV (wcześniejszy projekt budowlany zakładał kategorię ZL III)
- Klasa odporności ogniowej D
- Odległość elementów drewnianych od wnętrza kanałów dymowych powinna wynosić 30cm.
- Bezpieczeństwo pożarowe, użytkowania ochrona przed hałasem i drganiami ochrona środowiska oraz warunki higieniczno- zdrowotne są zapewnione poprzez odpowiednie zlokalizowanie inwestycji względem innych obiektów budowlanych oraz zastosowanie odpowiednich rozwiązań materiałowych, technicznych i funkcjonalnych zgodnych z obowiązującymi przepisami oraz wiedza techniczna.
- Wysokość budynku: **11,65 m**, budynek niski
- Brak wymogu drogi pożarowej
- Brak wymogu uzgodnienia projektu z rzeczoznawcą ppoż

7. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Dotyczy obszaru oddziaływania budynku dawnego dworca kolejowego w Roszkowie przekształconego w całości na cele mieszkaniowe, zlokalizowanego na terenie dz. nr ewid. 57/1 położonej w Roszkowie, gmina Skoki. Przez obszar oddziaływania obiektu należy rozumieć teren wyznaczony w otoczeniu obiektu budowlanego na podstawie przepisów odrębnych, wprowadzających związane z tym obiektem ograniczenia w zagospodarowaniu, w tym zabudowy tego terenu - zgodnie z art. 3 pkt. 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013r. poz. 1409, z 2014r. poz. 40, 768, 822, 1133, 1200 z 2015r. poz. 151, 200, 443, 528).

Obszar oddziaływania obiektu bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r

POSZANOWANIE WYSTĘPUJĄCYCH W OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU, UZASADNIONYCH INTERESÓW OSÓB TRZECICH.

Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do drogi publicznej, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Rozwiązania techniczne, usytuowanie budynku oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

Obiekt w zakresie bryły spełnia warunki przestaniania i zacieniania zgodnie z *Warunkami Technicznymi jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*. Budynek nie zacienia i nie przestania działek sąsiednich. Budynek spełnia warunki przedstawione w *DECYZJI NR 7/15 WYDANEJ PRZEZ BURMISTRZA MIASTA I GMINY SKOKI O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO Z DNIA 20.05.2015r.* Obiekt w zakresie uwarunkowań formalno-prawnych spełnia zapisy zawarte w *Warunkach Technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie*. W związku z powyższym oświadczam, że obszar oddziaływania inwestycji zawiera się tylko na działce nr ewid. 57/1.

opracowanie:
mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA
O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE_Z OBOWIĄZUJĄCYMI
PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Ja, niżej podpisana, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo Budowlane art. art. 34 ust. 3d pkt 3 Dz.U. z 2020 r. poz.1333 tej ustawy

oświadczam, że projekt budowlany dotyczący inwestycji:

PRZEBUDOWA BUDYNKU BYŁEGO DWORCA W ROSZKOWIE NA CELE MIESZKANIOWE,
zlokalizowanego w miejscowości Roszkowo - pomiędzy drogą powiatową a terenami linii
kolejowej nr 356, 64-020 Roszkowo; nr ewidencyjny działki: 57/1,
obręb ewidencyjny: 0020_ROSZKOWO

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Zawartość projektu budowlanego spełnia wymagania Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 kwietnia 2012 r. z sprawie zakresu i formy dokumentacji projektowej, a dokumentacja projektowa jest kompletna z punktu widzenia celu jakiemu ma służyć. Świadomi odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy zgodnie z art. 233 Kodeksu Karnego, potwierdzamy własnoręcznym podpisem prawdziwość złożonego oświadczenia.

| | | | | | |
|---------------------------------------|---|---|------------------|--------------|--|
| GŁÓWNY PROJEKTANT/ ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA | do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń | 2/WPOKK/2019 | 30.11.2021r. | |
| SPRAWDZAJĄCY/ ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE | do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń | 39/WPOKK/2018 | 30.11.2021r. | |
| PROJEKTANT/ INST.SANIT | mgr inż Piotr Baraniak | do projektowania w specjalności inst. bez ograniczeń | WKP/0127/PWOS/14 | 30.11.2021r. | |
| SPRAWDZAJĄCY/ INST.SANIT | mgr inż Jakub Dłużewski | do projektowania w specjalności inst. bez ograniczeń | WKP/BH/0121/15 | 30.11.2021r. | |

| | |
|-----------------------------|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA |  <p>ARCH•TEKTURA DES•GN</p> <p>BARBARA CEGIEŁKOWSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA</p> <p>Pracownia architektoniczna Barbara Cegiełkowska tel.694-600-594 barbaracegiełkowska@gmail.com</p> <p>ul. Głogowska 31/33 60-702 Poznań NIP: 7822810616 REGON: 380083684</p> |
|-----------------------------|---|

| | |
|---------------|---|
| TEMAT: | PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY |
|---------------|---|

| | |
|---|---|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej 356 - Gmina Skoki |
|---|---|

| | |
|---|---|
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | Roszkowo – pomiędzy drogą powiatową a terenami linii kolejowej nr 356, 64-020 Roszkowo; nr ewidencyjny działki: 57/1 obręb ewidencyjny: 0020_ROSZKOWO kategoria: I |
|---|---|

| | |
|--|--------------------|
| IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY | 302805_5.0020.57/1 |
|--|--------------------|

| | |
|------------------|--|
| INWESTOR: | URZĄD MIASTA I GMINY SKOKI ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki |
|------------------|--|

| |
|-------------------|
| PROJEKTANT |
|-------------------|

| ZAKRES OPRACOWANIA | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ | NR UPRAWNIENÍ BUDOWLANYCH | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
|---------------------------------------|---|---|--------------------------------------|-----------------------------|---------------|
| GŁÓWNY PROJEKTANT/ ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA | do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń | 2/WPOKK/2019 | 30.11.2021r. | |
| SPRAWDZAJĄCY/ ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE | do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń | 39/WPOKK/2018 | 30.11.2021r. | |

LISTOPAD 2021

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

A. CZĘŚĆ OPISOWA:

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego str.
2. Zamierzony sposób użytkowania i program użytkowy str.
3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna str.
4. Charakterystyczne parametry str.
5. Opinia geotechniczna i informacja o sposobie posadowienia str.
6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych str.
7. Liczba lokali mieszkalnych dla osób niepełnosprawnych str.
8. Opis zapewnienia warunków do korzystania przez osoby niepełnosprawne str.
9. Parametry techniczne charakteryzujące wpływ na środowisko, zdrowie
ludzi i obiekty sąsiednie str.
10. Analiza możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów
alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło str.
11. Analiza możliwości wykorzystania urządzeń automatycznie regulujących
temperaturę w pomieszczeniach str.
12. Informacje o elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego str.
13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej str.

B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA:

- A101 – RZUT PIWNICY- SKALA 1:100 str.
- A102 – RZUT PARTERU- SKALA 1:100 str.
- A103 – RZUT PIĘTER- SKALA 1:100 str.
- A104 – RZUT DACHU – SKALA 1:100 str.
- A105 – ELEWACJE – SKALA 1:100 str.
- A106 – ELEWACJE – SKALA 1:100 str.

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Kategoria obiektu –**XIII** – pozostałe budynki mieszkalne

STAN ISTNIEJĄCY

Przedmiotem inwestycji jest rewitalizacja dawnego budynku stacji kolejowej w Roszkowie na cele mieszkaniowe. Projekt zamienny dotyczy zmian polegających na zmianie funkcji pomieszczeń znajdujących się na parterze budynku tak, by w całości mógł on pełnić funkcję mieszkalną. W nawiązaniu do art. 36a Ustawy *Prawo Budowlane* powyższe zmiany są istotnymi odstępami od zatwierdzonej dotychczas **dokumentacji, która otrzymała pozwolenie na budowę decyzją o numerze 584/15 z dnia 22.12.2015r.** Projekt ten zakładał modernizację i przebudowę wszystkich pomieszczeń dworca, renowację elewacji oraz korytarzy piwnicznych, rozbiórkę i odbudowę klatki schodowej, renowację tynków klatki schodowej wraz z remontem biegów schodowych, budowę wiaty rowerowej oraz odtworzenie budynku wolnostojącego gospodarczego, budowę parkingu, instalacji zewnętrznych i przyłączy.

Jednocześnie należy wskazać, że opisane zmiany co do przeznaczenia pomieszczeń znajdujących się na parterze, nie mają wpływu na pozostałe elementy projektowane, na które uzyskano pozwolenie na budowę.

2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Budynek mieszkalny wielorodzinny

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Piwnica pełni funkcję magazynowo – techniczną (zlokalizowano w niej 3 kotłownie obsługujące mieszkania). Na parterze dotychczasowe wejście główne do budynku pełnić będzie rolę wejścia do jednego z dwóch nowopowstałych lokali mieszkalnych - kolejny posiada dostęp i wejście z klatki schodowej. Przedmiotowe mieszkania spełniają warunki jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (art.94 Dz.U.2019 poz.1065) Na I oraz II piętrze zlokalizowane są łącznie 3 lokale mieszkalne ujęte w pierwotnej dokumentacji budowlanej i taki stan pozostawia się bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r. zgodnie z warunkami technicznymi z 2015 roku (art.94 Dz.U.,2015 poz.1422)

Projekt zamienny obejmuje:

- zmianę ogrzewania budynku na paliwo stałe (ekogroszek) - 3 kotłownie zlokalizowane w piwnicy budynku – brak możliwości podłączenia do sieci gazowej
- wprowadzenie funkcji mieszkalnej w parterze budynku
- budowa nowych szachtów wentylacyjnych.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO

| POW. ZABUDOWY [m2] | POW. UŻYTKOWA [m2] | KUBATURA BRUTTO [m3] | DŁUGOŚĆ [m] | SZEROKOŚĆ [m] | WYSOKOŚĆ [m] |
|-----------------------|-----------------------|-------------------------|----------------|------------------|-----------------|
| 154,0 | 274,69 | Ok. 1400 | 22,50 | 9,41 | 11,65* |

Zgodnie z norma PN ISO 9836 z 1997r.

*CAŁKOWITA WYSOKOŚĆ BUDYNKU od poziomu przy głównym wejściu do budynku.

- Długość i szerokość budynku pozostają bez zmian w stosunku do stanu istniejącego.
- Powierzchnia zabudowy pozostaje bez zmian w stosunku do stanu istniejącego
- Kubatura pozostaje bez zmian.

ZESTAWIENIE POWIERZCHNI w części rysunkowej

5. OPINIA GEOTECHNICZNA

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r

- Strefa klimatyczna:II
- Strefa obciążeń śniegiem:II (wg PN-EN 1991-1-3)
- Strefa obciążeń wiatrem:I (wg PN-EN 1991-1-4)
- Warunki gruntowe:proste
- Kategoria geotechniczna:..... I
- Obciążenia użytkowe przyjęto wg wytycznych inwestora oraz ogólnych wytycznych normowych.....

Zgodnie z rozporządzeniem MTBiGM z 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. Nr 81, poz. 463 z 2012r) obiekt zakwalifikowano do **I kategorii** geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH

5 lokali mieszkalnych

7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH

1 lokal mieszkalny na parterze oznaczony literą 1.B.

8. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

8.1. Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakość i sposób odprowadzenia wód opadowych oraz ścieków.

- Odprowadzenie wód opadowych na teren własny nieutwardzony, w taki sposób, by wody opadowe zatrzymać na przedmiotowej działce
- Instalacja wodno-kanalizacyjna zgodnie z projektem technicznym.

8.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych z podaniem ich rodzaju ilości i zasięgu ich rozprzestrzeniania.

Nie dotyczy

8.3. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Odpady komunalne, segregowane zgodnie z obowiązującymi przepisami. Odpady wywożone zgodnie z obowiązującymi na terenie gminy umowami z miejscową spółką. Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r

8.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się.

Bez zmian

8.5 Wpływ obiektu na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Bez zmian

9. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2020 R. POZ. 261, 284, 568, 695, 1086 I 1503), ORAZ POMPY CIEPŁA

- nie dotyczy

10. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7-10 I § 147 UST. 5-7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIETNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2019 R. POZ. 1065 ORAZ Z 2020 R. POZ. 1608)

- nie dotyczy

11. INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r

11.1 Opis instalacji c.o.

Projekt szczegółowy na etapie projektu technicznego – ogrzewanie na paliwo stałe – 3 piece

11.2 Instalacja wody zimnej i ciepłej

Projekt szczegółowy na etapie projektu technicznego.

11.3 Kanalizacja sanitarna

Projekt szczegółowy na etapie projektu technicznego. – odprowadzenie nieczystości do zbiorników bezodpływowych

11.4 Instalacja wentylacji

Bez zmian w odniesieniu do projektu budowlanego oraz decyzji nr 584/15 wydanej przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r

11.5 Instalacja elektryczna

Projekt szczegółowy na etapie projektu technicznego. Należy zastosować ochronę przeciwporażeniową oraz przeciwprzepięciową instalacji zgodnie z PN-HD 60364-4-41:2009 oraz przepisami odrębnymi.

INSTALACJA OŚWIETLENIA - projektuje się wykonać w oparciu o oprawy oświetleniowe ze źródłami LED. W pomieszczeniach, oprawy winny zapewniać natężenie oświetlenia zgodnie z PN. Sterowanie oświetleniem w pomieszczeniach zrealizować za pomocą lokalnych wyłączników światła. Instalacje w poszczególnych pomieszczeniach prowadzić podtynkowo. Wysokość montażu wyłączników $h=1,15m$. Szczegóły zostaną przedstawione w projekcie technicznym instalacji elektrycznych.

INSTALACJA GNIAZD 230/400V - wysokość montażu gniazd $h = 0,3m$ nad posadzką. Ostateczną wysokość montażu osprzętu w pomieszczeniach dostosować do docelowych aranżacji pomieszczeń. Rozmieszczenie gniazd oraz pozostałe szczegóły zostaną przedstawione w projekcie technicznym instalacji elektrycznych.

12. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

| | |
|------|--|
| I.p. | zagadnienie |
| 1 | PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA |
| | Niniejsze opracowanie określa warunki ochrony przeciwpożarowej dla budynku mieszkalnego zlokalizowanego w Roszkowie – gm. Skoki |
| 2 | MATERIAŁY WYJŚCIOWE |
| | Materiałami wyjściowymi do niniejszego opracowania są: <ul style="list-style-type: none">▪ założenia koncepcyjne do projektu budowlanego▪ informacje dodatkowe uzyskane od zlecniodawcy |
| 3 | OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU |

| | | | |
|---|---|--|--|
| | <p>Budynek mieszkaniowy 3-kondygnacyjny (kondygnacje nadziemne), o maksymalnej wysokości 11,65 m od poziomu terenu przy najniższym wejściu do wierzchniej warstwy dachu.</p> <p>W budynku mieści się 5 mieszkań.</p> <p>Powierzchnia użytkowa: 274,69m²</p> | | |
| 4 | GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO | | |
| | Dla kondygnacji nadziemnych z powierzchniami przeznaczonymi na funkcje mieszkalne, gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się. W budynkach nie przewiduje się stref i pomieszczeń zagrożonych wybuchem. | | |
| 5 | KWALIFIKACJA BUDYNKU | | |
| | <p>Wszystkie kondygnacje budynku to kondygnacje nadziemne z funkcją mieszkalną, kwalifikującą się do kategorii ZL IV - budynek niski (N).</p> <p>Zgodnie z powyższym dla budynku klasa odporności pożarowej winna spełniać wymagania klasy D odporności pożarowej.</p> <p>Cały budynek projektuje się jako jedną strefę pożarową.</p> <p>Wszystkie elementy budowlane budynków (w tym pokrycie dachu) oraz ocieplenie ścian będzie wykonane z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia NRO.</p> | | |
| 6 | USYTUOWANIE BUDYNKU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE | | |
| | Odległość projektowanego budynku od budynków sąsiednich wynosi > 8,0m . | | |
| 7 | STREFY POŻAROWE | | |
| | <p>7.1. Zasady ogólne</p> <p>Za strefę pożarową zgodnie z postanowieniami przepisów rozporządzenia /3/ - uważa się budynek albo jego część oddzieloną od innych budynków lub innych części budynku elementami oddzielen przeciwpożarowych o klasie odporności ogniowej wynikającej z klasy odporności pożarowej budynku, bądź też pasami wolnego terenu o wymaganej szerokości określonej przepisami rozporządzenia /3/.</p> <p>7.2. Określenie stref pożarowych</p> <p>W budynku wyznaczono jedną strefę pożarową obejmującą całą powierzchnię wewnętrzną. Powierzchnia strefy mniejsza niż 5000 m²,</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ strefa pożarowa SM 1, o powierzchni ok. 300 m² zakwalifikowana do kategorii ZL IV, obejmująca kondygnacje mieszkalne 0p - 2p, o powierzchni strefy pożarowej < 5000 m², | | |
| 8 | WYMAGANIA BUDOWLANE | | |
| | <p>Kwalifikacja do grupy wysokościowej :</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ budynek mieszkalny, zakwalifikowany do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV, zakwalifikowany do budynków niskich (N), <p>8.1. Określenie wymaganej klasy odporności pożarowej</p> <p>I. BUDYNEK MIESZKALNY</p> <p>Zgodnie z postanowieniami przepisów rozporządzenia /3/ – budynek mieszkalny – uwzględniając przeznaczenie i sposób użytkowania oraz wysokość zaprojektowano w klasie „D” odporności pożarowej,</p> <p>8.2. Określenie wymagań dla elementów budynków</p> <p>Elementy budowlane dla poszczególnych klas odporności pożarowej zaprojektowano z materiałów nie rozprzestrzeniających ognia o następującej minimalnej klasie odporności ogniowej *):</p> <table border="1" data-bbox="284 1966 1369 2018"> <tr> <td></td><td>Klasa odporności ogniowej elementów budynku</td></tr> </table> | | Klasa odporności ogniowej elementów budynku |
| | Klasa odporności ogniowej elementów budynku | | |

| Klasa odporności pożarowej budynku | główna konstrukcja nośna | konstrukcja dachu | strop | ściana zewnętrzna | ściana wewnętrzna | przekrycie dachu |
|------------------------------------|--------------------------|-------------------|--------|-------------------|-------------------|------------------|
| D | R 30 | (-) | REI 30 | EI 30 (o↔i) | (-) | (-) |

gdzie:

R – nośność ogniowa w minutach,
E – szczelność ogniowa w minutach,
I – izolacyjność ogniowa w minutach,
(-) – nie stawia się wymagań

Izolacje cieplne i akustyczne zastosowane w instalacjach: wodociągowej, kanalizacyjnej

i ogrzewczej zostaną wykonane w sposób zapewniający nierozprzestrzenianie ognia NRO.

Przepusty instalacyjne o średnicy powyżej 4 cm w ścianach i stropach niebędących elementami oddzieleń przeciwpożarowych, dla których jest wymagana klasa odporności ogniowej co najmniej EI 60 / EI 120 lub REI 60 / REI 120, o klasie odporności ogniowej (EI) tych elementów.

Elementy okładzin elewacyjnych wymagają mocowania do konstrukcji budynków w sposób uniemożliwiający ich odpadanie w przypadku pożaru w czasie krótszym niż wynikający z wymaganej klasy odporności ogniowej dla ściany zewnętrznej odpowiednio do klasy odporności pożarowej budynku.

.

9

EWAKUACJA

9.1. Przejścia

Długości przejść ewakuacyjnych, mierzone od najdalszego miejsca, w którym może przebywać człowiek do wyjścia ewakuacyjnego na drogę ewakuacyjną lub do innej strefy pożarowej, albo na zewnątrz budynku, nie przekracza:

- w strefach pożarowych ZL – 40 m.

Przy długości przejścia mierzy się faktyczną odległość z uwzględnieniem wszelkich przeszkód i innych utrudnień.

Przejście ewakuacyjne może prowadzić maksymalnie przez 3 pomieszczenia.

Wysokość drzwi lub lokalnego obniżenia na drodze ewakuacyjnej nie jest mniejsza niż 2,0 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie jest większa niż 1,5 m.

9.2. Wyjścia, drzwi

Szerokości wyjść ewakuacyjnych nie są mniejsze niż 0,9 m w świetle, przy czym dostosowane są do liczby osób mogących przebywać jednocześnie na kondygnacji, wg przelicznika 0,6 m na 100 osób.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi, należy zapewnić możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej.

Ze strefy pożarowej jest zapewnione wyjście bezpośrednio na zewnątrz budynku lub przez inną strefę pożarową.

Wyjścia z pomieszczeń na drogi ewakuacyjne są zamykane drzwiami. Szerokość drzwi stanowiących wyjście ewakuacyjne z budynku, a także szerokość drzwi na drodze ewakuacyjnej z klatki schodowej, prowadzącej na zewnątrz budynku lub do innej strefy pożarowej nie jest mniejsza niż szerokość biegu klatki schodowej /minimum 1,20 m/.

Drzwi stanowiące wyjście z budynku otwierają się na zewnątrz /minimalna szerokość 1,20 m/.

Drzwi stanowiące wyjście ewakuacyjne otwierają się na zewnątrz pomieszczeń (tj. zgodnie

z kierunkiem ewakuacji):

- na parterze z klatki schodowych na zewnątrz.

Drzwi wieloskrzydłowe mają co najmniej jedno, nieblokowane skrzydło drzwiowe o szerokości co najmniej 0,9 m.

Skrzydła drzwi, stanowiących wyjście na drogę ewakuacyjną nie będą po ich całkowitym otwarciu zmniejszać wymiarów szerokości tej drogi.

Drzwi przeciwpożarowe o wymaganej klasie odporności ogniowej lub dymoszczelności będą zaopatrzone w urządzenia zapewniające samoczynne zamykanie otworu w razie pożaru. Zapewniono możliwość ręcznego otwierania drzwi służących do ewakuacji.

Drzwi rozsuwane mogą stanowić wyjścia na drogi ewakuacyjne, a także być stosowane na drogach ewakuacyjnych, jeżeli są przeznaczone nie tylko do celów ewakuacji, a ich konstrukcja zapewnia:

- 1) otwieranie automatyczne i ręczne bez możliwości ich blokowania,
- 2) samoczynne ich rozsuniecie i pozostanie w pozycji otwartej w wyniku zasygnalizowania pożaru przez system wykrywania dymu chroniący strefę pożarową, do ewakuacji z której te drzwi są przeznaczone, a także w przypadku awarii drzwi.

9.4. Poziome drogi ewakuacyjne

Szerokość poziomych dróg ewakuacyjnych obliczono przyjmując 0,6 m na 100 osób mogących przebywać na danej kondygnacji, jednak szerokość ta nie jest mniejsza niż 1,4 m. Dopuszcza się zmniejszenia szerokości poziomej drogi ewakuacyjnej do 1,2 m, jeżeli jest ona przeznaczona do ewakuacji nie więcej niż 20 osób.

Wysokość dróg ewakuacyjnych przyjęto minimum 2,2 m, natomiast wysokość lokalnego obniżenia 2,0 m, przy czym długość obniżonego odcinka drogi nie może być większa niż 1,5 m.

Korytarze stanowiące drogę ewakuacyjną w strefach pożarowych ZL powinny być podzielone na odcinki nie dłuższe niż 50 m, przy zastosowaniu przegród z drzwiami dymoszczelnymi lub innych urządzeń technicznych, zapobiegających rozprzestrzenianiu się dymu.

9.5. Dojścia ewakuacyjne

Długość drogi ewakuacyjnej od wyjścia z pomieszczenia na tę drogę do wyjścia do innej strefy pożarowej lub na zewnątrz budynku, zwanej dalej dojściem ewakuacyjnym, mierzy się wzdłuż osi drogi ewakuacyjnej.

Dopuszczalna długość dojścia ewakuacyjnego wynosi:

- **w strefie pożarowej ZL IV (mieszkalnych):**
- przy jednym dojściu – 60 m, w tym nie więcej niż 20 m na poziomej drodze ewakuacyjnej
- przy dwóch kierunkach dojścia – 100 m .

9.6. Klatki schodowe

Drzwi z mieszkań (i innych) prowadzących bezpośrednio do klatek schodowych projektować jako EI30

Biegi i spoczniki schodów oraz pochylnie służące do ewakuacji wykonane zostaną z materiałów niepalnych i o klasie odporności ogniowej co najmniej R 30.

Liczba stopni w jednym biegu schodów nie wynosi więcej niż 17.

Maksymalna wysokość stopni wynosi 0,175m. Szerokość stopni wynika z warunku określonego wzorem:

$2h + s = 0,60$ do $0,65$ m, gdzie: h - wysokość stopnia, s - szerokość stopnia.

Szerokość użytkowa biegów na kondygnacjach nadziemnych nie będzie mniejsza niż wynika to ze wskaźnika 0,6 m na 100 osób (na kondygnacji) o największej liczbie przewidywanych użytkowników znajdujących się tam jednocześnie, jednak nie mniej

| | |
|----|--|
| | <p>niż 1,20 m. Szerokość użytkową schodów mierzy się między wewnętrznymi krawędziami poręczy. Szerokość użytkowa spocznika klatek schodowych wynosi co najmniej 1,50 m (ale nie mniejsza niż wynika to ze wskaźnika 0,6 m na 100 osób na kondygnacji).</p> <p>Na drodze ewakuacyjnej nie zastosowano spoczników ze stopniami oraz schodów ze stopniami zabiegowymi.</p> |
| 11 | INSTALACJA I URZĄDZENIA WENTYLACJI ODDYMIAJĄCEJ |
| | W projektowanym budynku nie jest wymagana wentylacja oddymiająca. |
| 12 | INSTALACJA ODGROMOWA |
| | Zgodnie z postanowieniami Polskich Norm /12, 13/ obiekty wyposażone zostaną w instalację odgromową |
| 13 | INSTALACJA WODOCIĄGOWA WEWNĘTRZNA PRZECIWOPOŻAROWA |
| | Na kondygnacjach stanowiących strefę pożarową zakwalifikowaną do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV, nie są wymagane hydranty wewnętrzne . |
| 14 | INSTALACJE ELEKTRYCZNE |
| | <p>Budynek zostanie wyposażony w przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który umieszczony będzie w pobliżu głównego wejścia do budynku i odpowiednio oznakowany.</p> <p>Sprzed wyłącznika przeciwpożarowego zasilane będą wszystkie urządzenia, które muszą pracować podczas pożaru, zasilania te będą wykonane w systemie zapewniającym ciągłość dostawy energii w klasie E90 .</p> |
| 15 | URZĄDZENIA GAŚNICZE I SYGNALIZACJA ALARMOWO-POŻAROWA |
| | <p>15.1. Stałe urządzenia gaśnicze Zachowanie podziału na strefy pożarowe i klasę odporności pożarowej , nie wymaga zastosowania urządzenia gaśniczego wodnego .</p> <p>15.2. Instalacja sygnalizacji pożaru i scenariusz pożarowy Projektowany budynek nie musi być wyposażony w SSP.</p> <p>15.3. Dźwiękowy system ostrzegawczy Dźwiękowy system ostrzegawczy, umożliwiający rozgłaszanie sygnałów ostrzegawczych i komunikatów głosowych dla potrzeb bezpieczeństwa osób przebywających w budynku, nadawanych automatycznie po otrzymaniu sygnału z systemu sygnalizacji pożarowej, a także przez operatora, nie jest wymagany i nie będzie instalowany.</p> |
| 16 | OZNACZENIA EWAKUACYJNE |
| | <p>Drogi ewakuacyjne, miejsca usytuowania urządzeń przeciwpożarowych, elementy sterujące urządzeniami przeciwpożarowymi, lokalizację przeciwpożarowych wyłączników prądu itp. przed oddaniem obiektów do użytku oznakowane zostaną znakami ewakuacji i ochrony przeciwpożarowej zgodnie z normami /10 i 11/.</p> |
| 17 | ZAPOTRZEBOWANIE WODNE DO ZEWNĘTRZNEGO GASZENIA POŻARU |
| | <p>Ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru, ustalono w oparciu o rozporządzenie /5/ oraz na podstawie gęstości obciążenia ogniowego strefy pożarowej i na podstawie wielkości tej strefy.</p> <p>Zapotrzebowanie wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi dla jednostki osadniczej o liczbie mieszkańców do 2 000 - 5 <u>dm³/s</u>. Niezbędna ilość wody zostanie zapewniona poprzez hydrant istniejący.</p> |
| 18 | PODRĘCZNY SPRZĘT GAŚNICZY |

| | |
|----|---|
| | Dla strefy pożarowej zakwalifikowanej do kategorii zagrożenia ludzi ZL IV nie ma wymogu stosowania podręcznego sprzętu gaśniczego. |
| 19 | DROGI POŻAROWE |
| | Zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych dla projektowanego budynku nie jest wymagane doprowadzenie drogi pożarowej. |
| 20 | PRZYWOŁANE PRZEPISY I NORMY TECHNICZNE |
| | <ol style="list-style-type: none"> 1. Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (j.t. Dz. U. z 2006 roku Nr 96, poz. 667), 2. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. –Prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2006 roku Nr 156, poz. 1118), 3. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 marca 2009 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. 2009 Nr 18, poz. 97), 4. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 07 czerwca 2010 roku w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), 5. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009 roku w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030), 6. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 grudnia 2015 roku w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (Dz. U. 2015 , poz. 2117), 7. PN-B-02852 - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru. 8. PN-B-02877-4 - Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła. 9. PN-IEC 60364-5-56:1999 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa. 10. PN-EN 1838-2005 - Zastosowanie oświetlenia. Oświetlenie awaryjne. 11. PN-EN 60598- Część 2-22 - Wymagania szczegółowe – Oprawy oświetleniowe do oświetlenia awaryjnego. 12. PN-EN 50 172 : 2005 - Systemy awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, 13. Projektowanie elementów żelbetowych i murowanych z uwagi na odporność ogniową. Instytut Techniki Budowlanej „Instrukcje, Wytyczne, Poradniki nr 409/2005. |

13. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie roboty budowlane i instalacyjne należy wykonywać pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania danym zakresem robót.
- Prace budowlane wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, wytycznymi wykonawstwa, przepisami szczegółowymi oraz przepisami BHP.
- Materiały użyte do budowy budynku powinny posiadać wymagane atesty i Aprobaty Techniczne, znak B dopuszczający do obrotu materiałami budowlanymi oraz pozytywną ocenę higieniczną wydaną przez Państwowy Zakład Higieny.
- Wszelkie zmiany i ewentualne szczegóły rozwiązań należy uzgodnić z autorami projektu.

- Przed przystąpieniem do robót należy bezwzględnie sprawdzić wszystkie wymiary na placu budowy.
- Wszystkie prace wykonać zgodnie z przepisami BHP, obowiązującymi normami i przepisami w tym „Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych” oraz wiedzą inżynierską.
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" opracowanymi przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
- Poziomy posadzek należy zweryfikować i precyzyjnie wytyczyć geodezyjnie na etapie wykonawczym. Odchyłki od projektu należy konsultować z projektantem.
- Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia w szczególności elementy stolarki i ślusarki okiennej i drzwiowej, szkielec, fasad, okładzin elewacyjnych, balustrad, poręczy i pochwyty, odbojników wewnętrznych i innych należy zamawiać i wykonywać/montować na podstawie zweryfikowanych obmiarów rzeczywistych wykonanych na obiekcie.
- W wykonaniu otworów okiennych w ścianach nie dopuszcza się wymiarów mniejszych niż określone w dokumentacji, a tolerancja dodatnia może wynosić do 20 mm. Każdorazowo weryfikować zgodność szerokości otworu z szerokością okna dla uniknięcia niezgodności.
- Przy wykonywaniu otworów drzwiowych skonfrontować wymiary z zestawieniem stolarki oraz faktycznym zamawianym asortymentem dla uniknięcia nieścisłości.
- Przed wykonaniem każdego otworu w ścianach i stropach weryfikować ich rozmiary z projektowanym asortymentem lub wyposażeniem. Murowanie określonych partii ścian realizować po weryfikacji opracowań branżowych (przebiegi instalacji).
- Dopuszcza się zastosowanie materiałów zamiennych pod warunkiem, że posiadają one cechy nie gorsze jakościowo i technicznie od wskazanych w projekcie a także pod warunkiem uzyskania zgody projektanta.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
- Każdy składnik projektowy należy przyjmować według pozycji opisanych na rysunkach w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą z uwzględnieniem wszystkich informacji opisowych i zasad sztuki budowlanej.
- Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych lub powszechnie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcy z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu
- w porozumieniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
- Należy uwzględnić przejścia przez stropy otworów instalacyjnych rozpatrując i opierając się o rysunki branżowe.
- W przypadku jakiegokolwiek rozbieżności w dokumentacji należy konsultować się z projektantem.
- Autorzy Projektu dopuszczają zastosowanie innych materiałów niż ujęte w projekcie, pod warunkiem zapewnienia materiałów nie gorszych niż określone w tych projektach

opracowanie:

mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA

| | |
|---|--|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA |  <p>ARCH•TEKTURA DES•GN</p> <p>BARBARA CEGIEŁKOWSKA PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA</p> <p>Pracownia architektoniczna Barbara Cegiełkowska tel.694-600-594 barbaracegiełkowska@gmail.com</p> <p>ul. Głogowska 31/33 60-702 Poznań NIP: 7822810616 REGON: 380083684</p> |
| TEMAT: | OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY |
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej 356 - Gmina Skoki |
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | Roszkowo – pomiędzy drogą powiatową a terenami linii kolejowej nr 356, 64-020 Roszkowo; nr ewidencyjny działki: 57/1 obręb ewidencyjny: 0020_ROSZKOWO kategoria: I |
| IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY | 302805_5.0020.57/1 |
| INWESTOR: | URZĄD MIASTA I GMINY SKOKI ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki |
| SPIS ZAWARTOŚCI: | <ul style="list-style-type: none"> • Decyzja nr 7/15 wydana przez Burmistrza Miasta i Gminy Skoki o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 20.05.2015r • Informacja BLOZ • Decyzja nr 584/15 wydana przez Starostę Wągrowieckiego o zatwierdzeniu projektu budowlanego i udzieleniu pozwolenia na budowę z dnia 22.12.2015r |

LISTOPAD 2021

| | |
|-----------------------------|---|
| JEDNOSTKA PROJEKTOWA |  <p>Pracownia architektoniczna Barbara Cegiełkowska tel.694-600-594 barbaracegiełkowska@gmail.com</p> <p>ul. Głogowska 31/33 60-702 Poznań NIP: 7822810616 REGON: 380083684</p> |
|-----------------------------|---|

| | |
|---------------|--|
| TEMAT: | INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA |
|---------------|--|

| | |
|---------------------------------------|---|
| NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO: | Dokumentacja techniczna na rewitalizację dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii kolejowej 356 - Gmina Skoki |
|---------------------------------------|---|

| | |
|---|---|
| ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: | Roszkowo – pomiędzy drogą powiatową a terenami linii kolejowej nr 356, 64-020 Roszkowo; nr ewidencyjny działki: 57/1 obręb ewidencyjny: 0020_ROSZKOWO kategoria: I |
|---|---|

| | |
|--|--------------------|
| IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWID., NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY | 302805_5.0020.57/1 |
|--|--------------------|

| | |
|------------------|--|
| INWESTOR: | URZĄD MIASTA I GMINY SKOKI ul. Ciastowicza 11, 62-085 Skoki |
|------------------|--|

| |
|-------------------|
| PROJEKTANT |
|-------------------|

| ZAKRES OPRACOWANIA | IMIĘ I NAZWISKO | SPECJALNOŚĆ | NR UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH | DATA OPRACOWANIA | PODPIS |
|------------------------------------|---|---|---------------------------------|-------------------------|---------------|
| GŁÓWNY PROJEKTANT/ ARCHITEKTURA | mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA | do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń | 2/WPOKK/2019 | 07.11.2021r. | |

1. DANE EWIDENCYJNE

Budynek mieszkalny wielorodzinny

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Przepisy i normy
- UZGODNIENIA Z INWESTOREM

3. ZAKRES OPRACOWANIA

Projektowana inwestycja dotyczy zabudowy wielorodzinnej

4. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI MOGĄCE STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.

Projektowane elementy zagospodarowania działki zarówno w trakcie prowadzenia robót jak i po ich zakończeniu nie stwarzają zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

5. INFORMACJE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.

Ze względu na specyfikę i lokalizację obiektu, a także rodzaj robót należy zwrócić szczególną uwagę na oddzielenie placu budowy od dróg komunikacji zewnętrznej uniemożliwiający przedostanie się osób postronnych na teren budowy.

Istnieje ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi podczas wykonywania robót, przy których występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m. Podczas wykonywania robót na wysokości należy zwrócić uwagę na:

- na powierzchniach wzniesionych na wysokość powyżej 1,0m nad poziomem podłogi lub ziemi, powinny być zainstalowane balustrady składające się z poręczy ochronnych umieszczonych na wysokości 1,1m i krawężników krawężników wysokości co najmniej 0,15m. pomiędzy poręczą i krawężnikiem powinna być umieszczona w połowie wysokości poprzeczka lub przestrzeń ta powinna być wypełniona w sposób uniemożliwiający wypadnięcie osób, jeżeli ze względu na rodzaj i warunki wykonywania prac na wysokości zastosowanie balustrad jest niemożliwe, należy stosować inne skuteczne środki ochrony pracowników przed upadkiem z wysokości, odpowiednie do rodzaju i warunków wykonywania pracy,
- prace na wysokości powinny być organizowane i wykonywane w sposób nie zmuszający pracownika do wychylania się poza poręcz balustrady lub obrys urządzenia na którym stoi,
- przy pracach wykonywanych na rusztowaniach na wysokości powyżej 2m należy w szczególności zapewnić bezpieczeństwo przy komunikacji pionowej i dojścia do stanowiska pracy, zapewnić stabilność rusztowań i odpowiednią ich wytrzymałość na przewidywane obciążenia, dokonać odbioru technicznego rusztowań,
- należy zapewnić stosowanie przez pracowników odpowiedniego do rodzaju wykonywanych prac, sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości,
- należy zapewnić stosowanie przez pracowników hełmów ochronnych przeznaczonych do prac na wysokości.

6. INFORMACJE O WYDZIELENIU I OZNAKOWANIU MIEJSCA PROWADZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH, STOSOWNIE DO RODZAJU ZAGROŻENIA.

- Miejsca w których występują zagrożenia dla pracowników, powinny być oznakowane widocznymi barwami i/lub znakami bezpieczeństwa, zgodnie z PN. Znaki bezpieczeństwa powinny być umieszczone odpowiednio do linii wzroku
 - w miejscu lub w najbliższym otoczeniu określonego zagrożenia, a w przypadku ogólnego zagrożenia – przy wejściu na teren, gdzie występuje takie zagrożenie. Jeżeli takie oznakowanie nie jest wystarczające miejsca niebezpieczne powinny być wyłączane z użytkowania poprzez ich odpowiednie wygrodzenie.
- Ze względu na specyfikę obiektu, należy zwrócić szczególną uwagę na oddzielenie placu budowy od dróg komunikacji zewnętrznej. Oddzielenie to powinno mieć charakter pełnego płotu z czytelnymi i oznakowanymi wejściami i wjazdami na teren budowy.

- Teren na którym prowadzone są roboty ziemne powinien być ogrodzony i zaopatrzony w odpowiednie tablice ostrzegawcze. W przypadku prowadzenia robót w terenie dostępnym dla osób postronnych wykopy należy zakryć w sposób szczelny. Wykopy powinny być wygradzone barierami ustawionymi w odległości co najmniej 1,0m od krawędzi wykopu.
- Podczas wykonywania prac montażowych przy pomocy dźwigu należy wyznaczyć i oznakować strefy niebezpieczne pracy dźwigu.
- Materiały niebezpieczne należy przechowywać w miejscach i opakowaniach przeznaczonych do tego celu i odpowiednio oznakowanych.

7. INFORMACJE O SPOSOBIE PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIIE NIEBEZPIECZNYCH.

Instruktaż powinien określać przede wszystkim:

- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.
- imienny podział pracy,
- kolejność wykonywania zadań,
- wymagania bezpieczeństwa i higieny pracy przy poszczególnych czynnościach.

Przed rozpoczęciem robót osoba kierująca robotami powinna ustalić w podpisanym przez pracowników protokole szczegółowe warunki bezpieczeństwa i higieny pracy, z podziałem obowiązków w tym zakresie.

O prowadzonych robotach oraz o niezbędnych środkach bezpieczeństwa, jakie należy stosować w czasie trwania prac, osoba kierująca robotami powinna poinformować pracowników przebywających lub mogących przebywać na terenie prowadzenia robót albo w jego sąsiedztwie.

8. OKREŚLENIE SPOSOBU PRZECHOWYWANIA I PRZEMIESZCZANIA MATERIAŁÓW, WYROBÓW, SUBSTANCJI ORAZ PREPARATÓW NIEBEZPIECZNYCH NA TERENIE BUDOWY.

- Materiały niebezpieczne należy przechowywać w miejscach i opakowaniach przeznaczonych do tego celu i odpowiednio oznakowanych,
- W czasie transportu, składowania i stosowania materiałów niebezpiecznych należy stosować odpowiednie środki ochrony zbiorowej i indywidualnej chroniące pracowników przed szkodliwym lub niebezpiecznym działaniem tych materiałów.
- Pomieszczenia, środki transportu, zbiorniki i opakowania w których są stosowane, przemieszczane lub przechowywane materiały niebezpieczne powinny być odpowiednio do właściwości tych materiałów.
- Pakowanie, składowanie, załadunek i transport materiałów niebezpiecznych z innymi materiałami stwarzającymi dodatkowe zagrożenie na skutek wzajemnego oddziaływania tych materiałów w przypadku uszkodzenia opakowania jest niedopuszczalne.
- W magazynach powinny być wywieszone instrukcje określające sposób składowania, pakowania, załadunku i transportu materiałów niebezpiecznych.
- Pomieszczenia przeznaczone do składowania lub stosowania materiałów niebezpiecznych pod względem pożarowym lub wybuchowym oraz w którym istnieje niebezpieczeństwo wydzielania się substancji trujących albo tworzących z powietrzem mieszaniny wybuchowe powinny być wyposażone w urządzenia zapewniające sygnalizację o zagrożeniach. Ponadto w odpowiedni sprzęt i środki gaśnicze, środki neutralizujące, apteczki oraz środki ochrony zbiorowej i indywidualnej, stosownie do występujących zagrożeń.
- Sposób składowania i stosowania materiałów niebezpiecznych powinien zapewnić:
 - zachowanie temperatur, wilgotności i ochronę przed nasłonecznieniem stosownie do rodzaju materiałów i ich właściwości,
 - przestrzeganie ograniczeń dotyczących wspólnego składowania i stosowania materiałów,
 - ograniczenie ilości jednocześnie składowanych materiałów do ilości dopuszczalnej dla danego materiału i danego pomieszczenia,
 - przestrzeganie zasad rotacji z zachowaniem dopuszczalnego czasu składowania poszczególnych materiałów,

- zachowanie dodatkowych wymagań specyficznych dla składowania materiałów i ich stosowania,
- rozmieszczenie materiałów w sposób umożliwiający prowadzenie kontroli składowania i składowanych materiałów.

9. WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH ZAGROŻEŃ.

- Stanowiska pracy powinny być urządzone stosownie do rodzaju wykonywanych na nich czynności, przy czym wymiary wolnej powierzchni stanowiska pracy powinny zapewnić pracownikom swobodę ruchu wystarczającą do wykonywania pracy w sposób bezpieczny, z uwzględnieniem wymagań ergonomii.
- Stanowiska pracy, na których występuje ryzyko pożaru, wybuchu, upadku lub wyrzucenia przedmiotów albo wydzielania się substancji szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, powinny być zaopatrzone w urządzenia ochronne zapewniające ochronę pracowników przed skutkami tego ryzyka.
- Stanowiska pracy, na których wykonywane prace powodują występowanie czynników szkodliwych dla zdrowia lub niebezpiecznych, powinny być tak usytuowane i zorganizowane, aby pracownicy zatrudnieni na innych stanowiskach nie byli narażeni na te czynniki.
- Na stanowiskach pracy należy zapewnić wynikającą z technologii powierzchnię oraz odpowiednie urządzenia pomocnicze przeznaczone na składowanie materiałów, wyrobów, narzędzi i odpadów.
- Drogi i przejścia powinny posiadać wymiary odpowiednie do liczby potencjalnych użytkowników oraz rodzajów i wielkości stosowanych urządzeń transportowych i przemieszczanych ładunków. Minimalne wymiary dróg i przejść określa PN.
- Nawierzchnia dróg, placów manewrowych, postojowych i składowych, dojazdów pożarowych i przejść powinna być równa i twarda lub utwardzona oraz posiadać nośność odpowiednią do obciążenia wynikającego ze stosowanych środków transportowych i składowanych materiałów.
- Na drogach w miejscach, w których możliwe jest niespodziewane wtargnięcie pieszych, należy ustawić barierki lub zastosować inne skuteczne urządzenia ochronne.
- Dróg, przejść i dojazdów pożarowych nie wolno zastawiać materiałami, środkami transportu, sprzętem i innymi przedmiotami.
- Osoba kierująca robotami jest obowiązana zapewnić drogi ewakuacyjne ze wszystkich miejsc w których mogą przebywać pracownicy, umożliwiające szybkie wydostanie się pracowników na otwartą przestrzeń.

10. WYMAGANIA DLA DRÓG EWAKUACYJNYCH I WARUNKI EWAKUACJI OKREŚLAJĄ PRZEPISY DOTYCZĄCE OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ.

- Osoba kierująca robotami obowiązana jest zapewnić ochronę obiektów budowlanych i urządzeń technicznych przed gromadzeniem się ładunków i wyładowaniami elektryczności statycznej stwarzającymi zagrożenia w środowisku pracy.
- Osoba kierująca robotami jest obowiązana zapewnić dostateczną ilość wody zdatnej do picia oraz do celów higieniczno sanitarnych, gospodarczych i przeciwpożarowych.

11. WSKAZANIE MIEJSCA PRZECHOWYWANIA DOKUMENTACJI BUDOWY ORAZ DOKUMENTÓW NIEZBĘDNYCH DO PRAWIDŁOWEJ EKSPLOATACJI MASZYN I INNYCH URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH.

Dokumentacja budowy, dokumenty niezbędne do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych należy przechowywać w pomieszczeniu kierownika budowy.