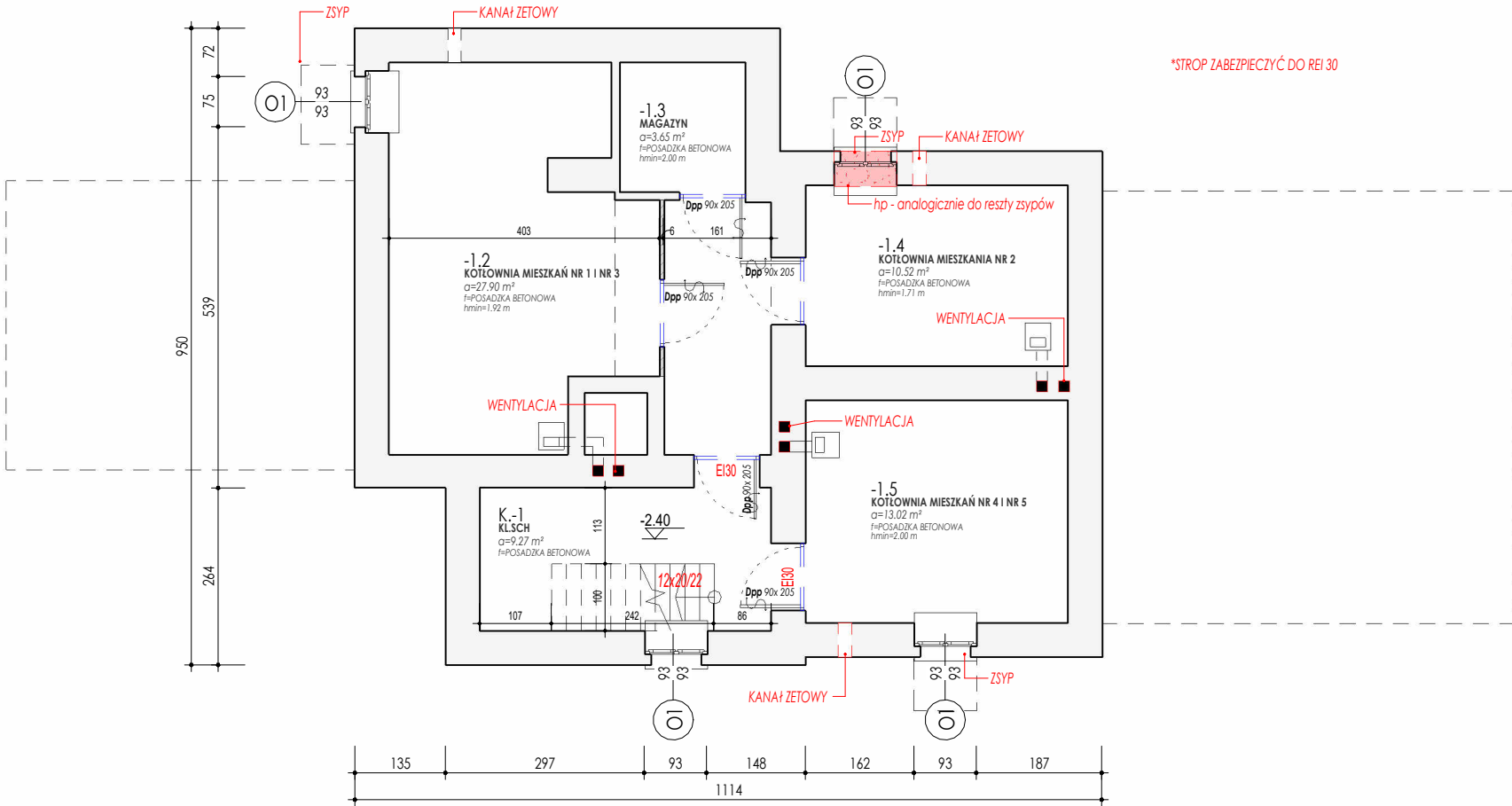


Zestawienie powierzchni

-1.2	KOTŁOWNIA MIESZKAŃ NR 1 I NR 3	27.90 m ²
-1.3	MAGAZYN	3.65 m ²
-1.4	KOTŁOWNIA MIESZKANIA NR 2	10.52 m ²
-1.5	KOTŁOWNIA MIESZKAŃ NR 4 I NR 5	13.02 m ²
K.-1	KL.SCH	9.27 m ²
PIWNICA		64.36 m ²
1.A.1	POKÓJ+ANEKS	25.89 m ²
1.A.2	TOALETA	3.73 m ²
1.A.3	SYPIALNIA	16.48 m ²
1.B.1	WIATROŁAP	4.89 m ²
1.B.2	TOALETA	4.50 m ²
1.B.3	POKÓJ+ANEKS	30.09 m ²
1.B.4	POKÓJ	12.68 m ²
1.K.1	KL.SCH	11.29 m ²
PARTER		109.55 m ²
2.C.1	POKÓJ+ANEKS	16.95 m ²
2.C.2	TOALETA	3.14 m ²
2.D.1	POKÓJ+ANEKS	19.54 m ²
2.D.2	TOALETA	2.62 m ²
K.2	KL.SCHODOWA	11.29 m ²
PIĘTRO		53.54 m ²
2.E.1	POKÓJ+ANEKS	28.53 m ²
2.E.2	TOALETA	3.24 m ²
K.3	KL. SCHODOWA	15.47 m ²
Poziom 4		47.25 m ²
Suma:		274.69 m ²



ARCH•TEKTURA
DES•GN
BARBARA
CEGIELKOWSKA
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

INWESTOR:
Gmina Skoki,
ul. Ciastowicza 11
62-085 Skoki

PROJEKT:
Projekt budowlany zamienny -
Dokumentacja techniczna na rewitalizację
dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii
kolejowej 356 - Gmina Skoki

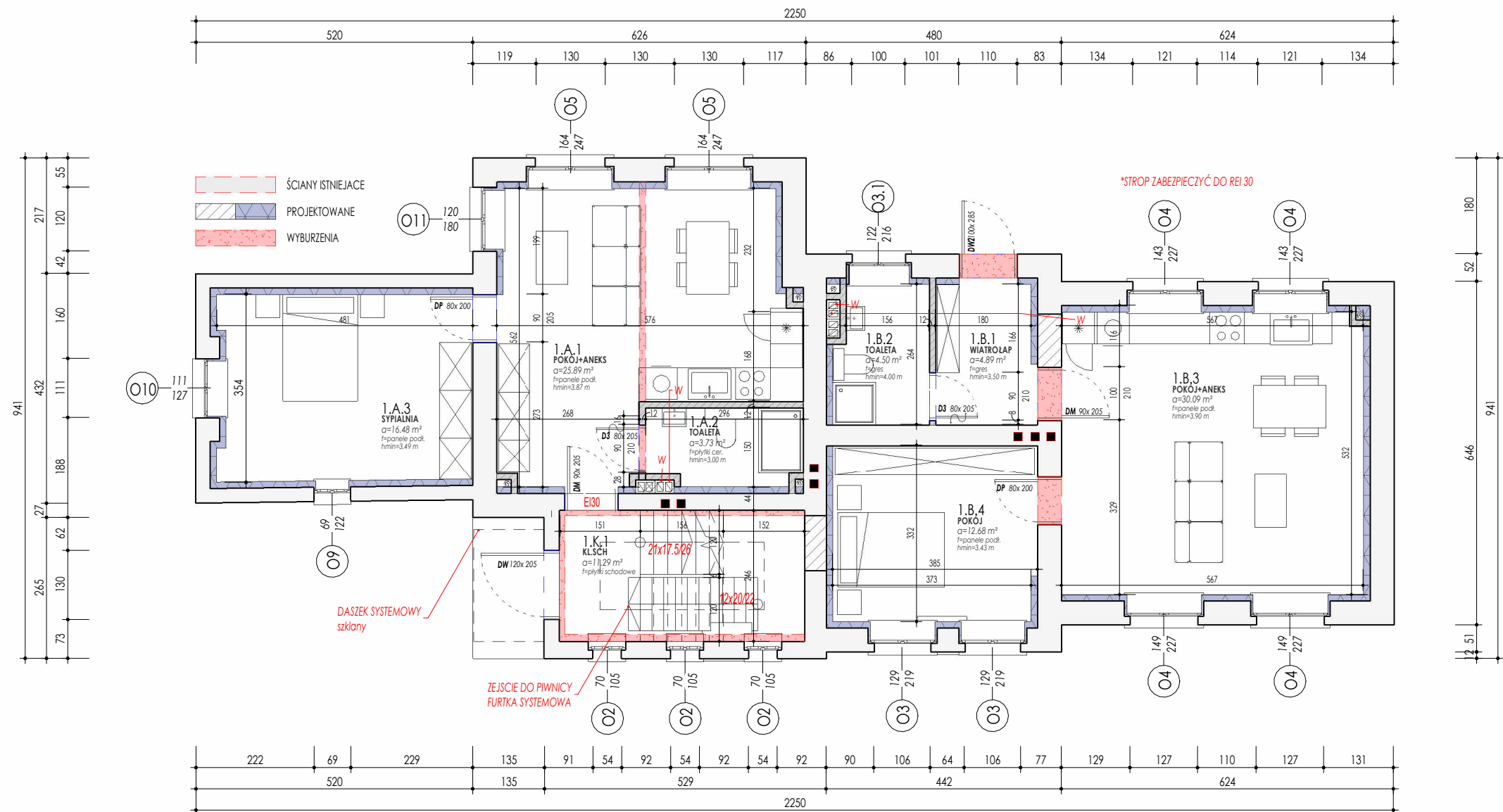
PROJEKTOWAŁ - ARCHITEKTURA:
mgr inż. arch. BARBARA CEGIELKOWSKA
2/WPOKK/2019
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCY - ARCHITEKTURA:
mgr inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE
39/WPOKK/2018
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

TREŚĆ:

RZUT PIWNICY

BRANŻA: ARCHITEKTURA
NR RYS: A101 SKALA: 1 : 100
DATA: 30.11.2021



ARCH•TEKTURA
DES•GN
BARBARA
CEGIEŁKOWSKA
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

INWESTOR:

Gmina Skoki,
ul. Ciastowicza 11
62-085 Skoki

PROJEKT:

Projekt budowlany zamienny -
Dokumentacja techniczna na rewitalizację
dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii
kolejowej 356 - Gmina Skoki

PROJEKTOWAŁ - ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA
2/WPOKK/2019
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCY - ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE
39/WPOKK/2018
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

TREŚĆ:

RZUT PARTERU

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

NR RYS:

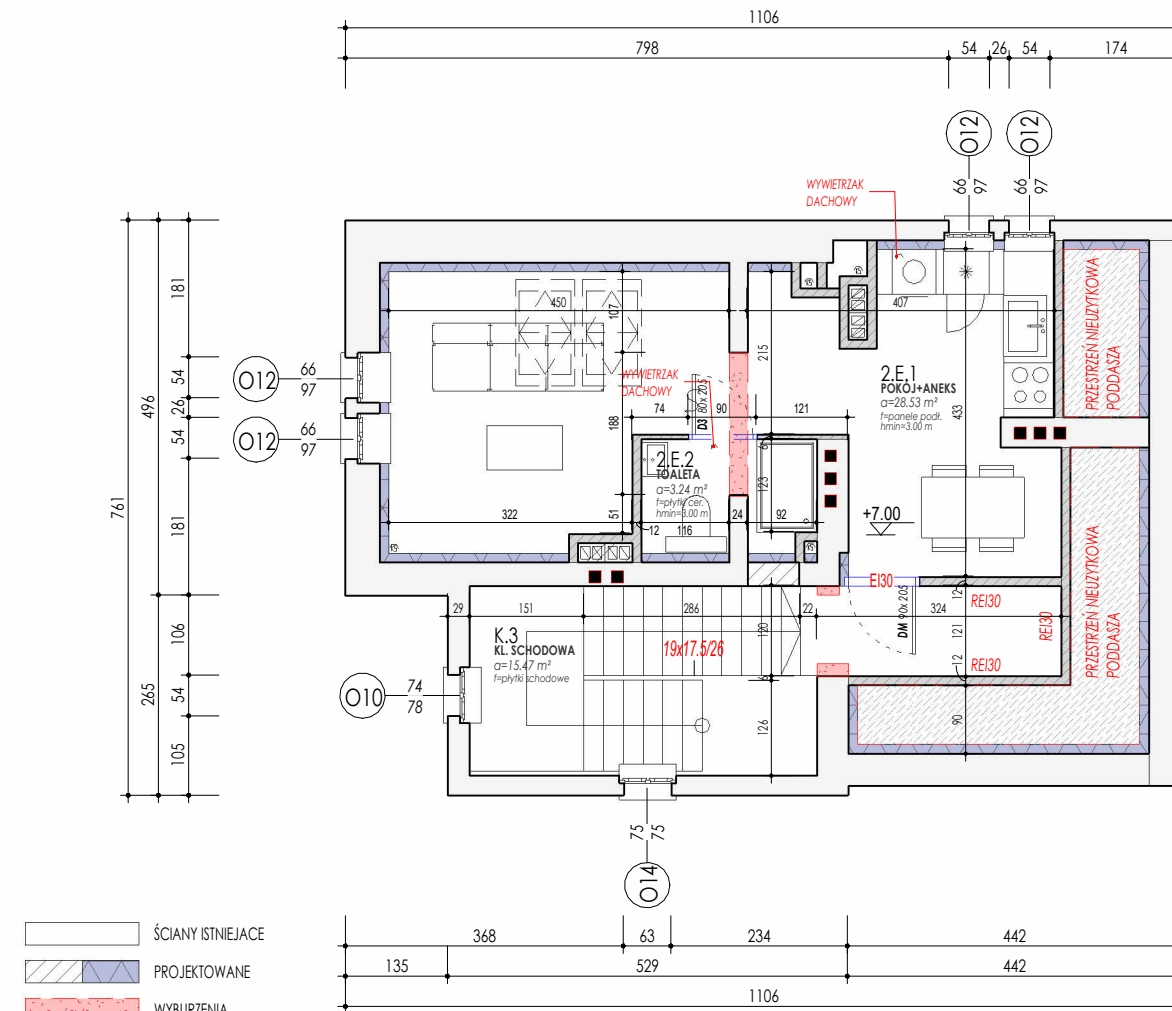
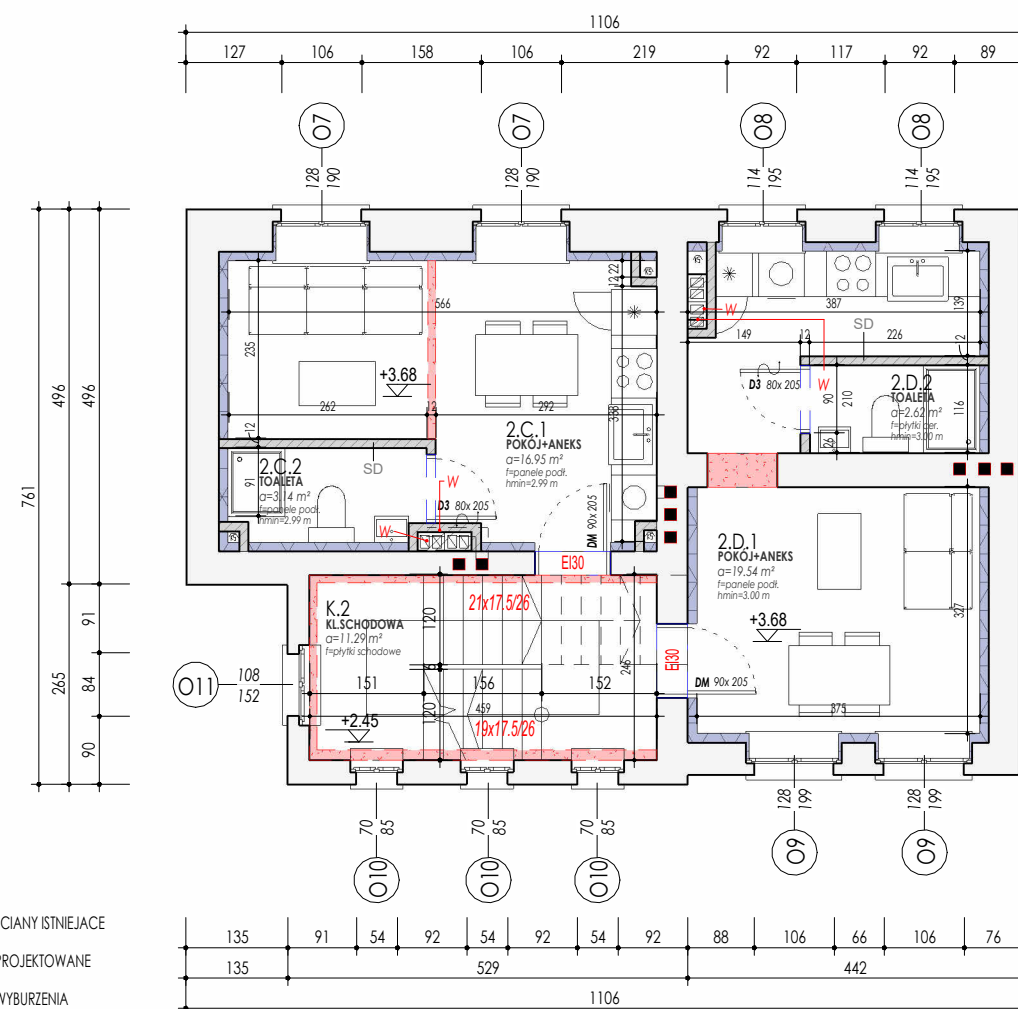
A102

SKALA

1 : 100

DATA

30.11.2021



*KONSTRUKCJE STROPU ZABEZPIECZYĆ DO WNĘTRZA
OBUDOWAĆ PŁYTAMI EI30



ARCH•TEKTURA
DES•GN
**BARBARA
CEGIELKOWSKA**
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

INWESTOR:

Gmina Skoki,
ul. Ciastowicza 11
62-085 Skoki

PROJEKT:

Projekt budowlany zamienny -
Dokumentacja techniczna na rewitalizację
dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii
kolejowej 356 - Gmina Skoki

PROJEKTOWAŁ - ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. BARBARA CEGIELKOWSKA

2/WPOKK/2019
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCY - ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE

39/WPOKK/2018
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

TREŚĆ:

RZUT PIĘTER

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

NR RYS:

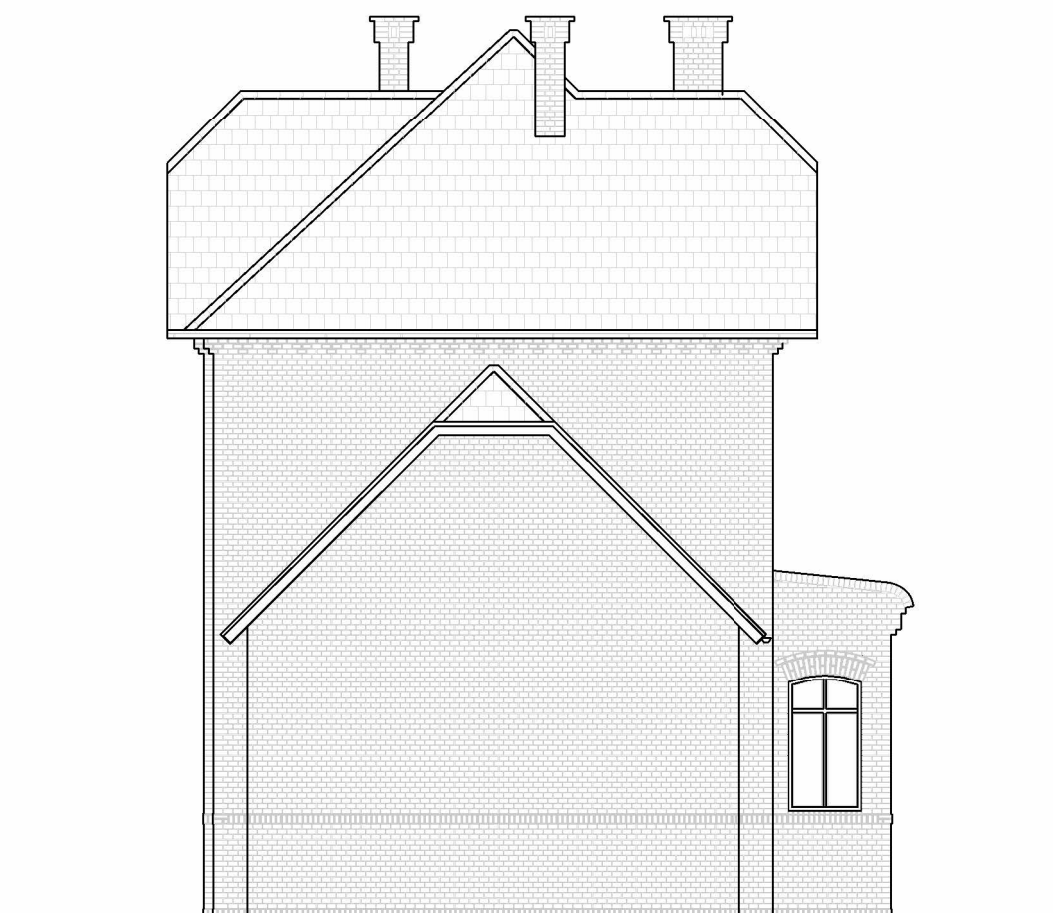
A103

SKALA

1 : 100

DATA

30.11.2021



1 ELEWACJA POŁUDNIOWA
1 : 100



2 ELEWACJA PÓŁNOCNA
1 : 100



ARCH•TEKTURA
DES•GN
BARBARA
CEGIEŁKOWSKA
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

INWESTOR:

Gmina Skoki,
ul. Ciastowicza 11
62-085 Skoki

PROJEKT:

Projekt budowlany zamienny -
Dokumentacja techniczna na rewitalizację
dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii
kolejowej 356 - Gmina Skoki

PROJEKTOWAŁ - ARCHITEKTURA:

mrg inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA
2/WPOKK/2019
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCY- ARCHITEKTURA:

mrg inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE
39/WPOKK/2018
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

TREŚĆ:

ELEWACJE

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

NR RYS:

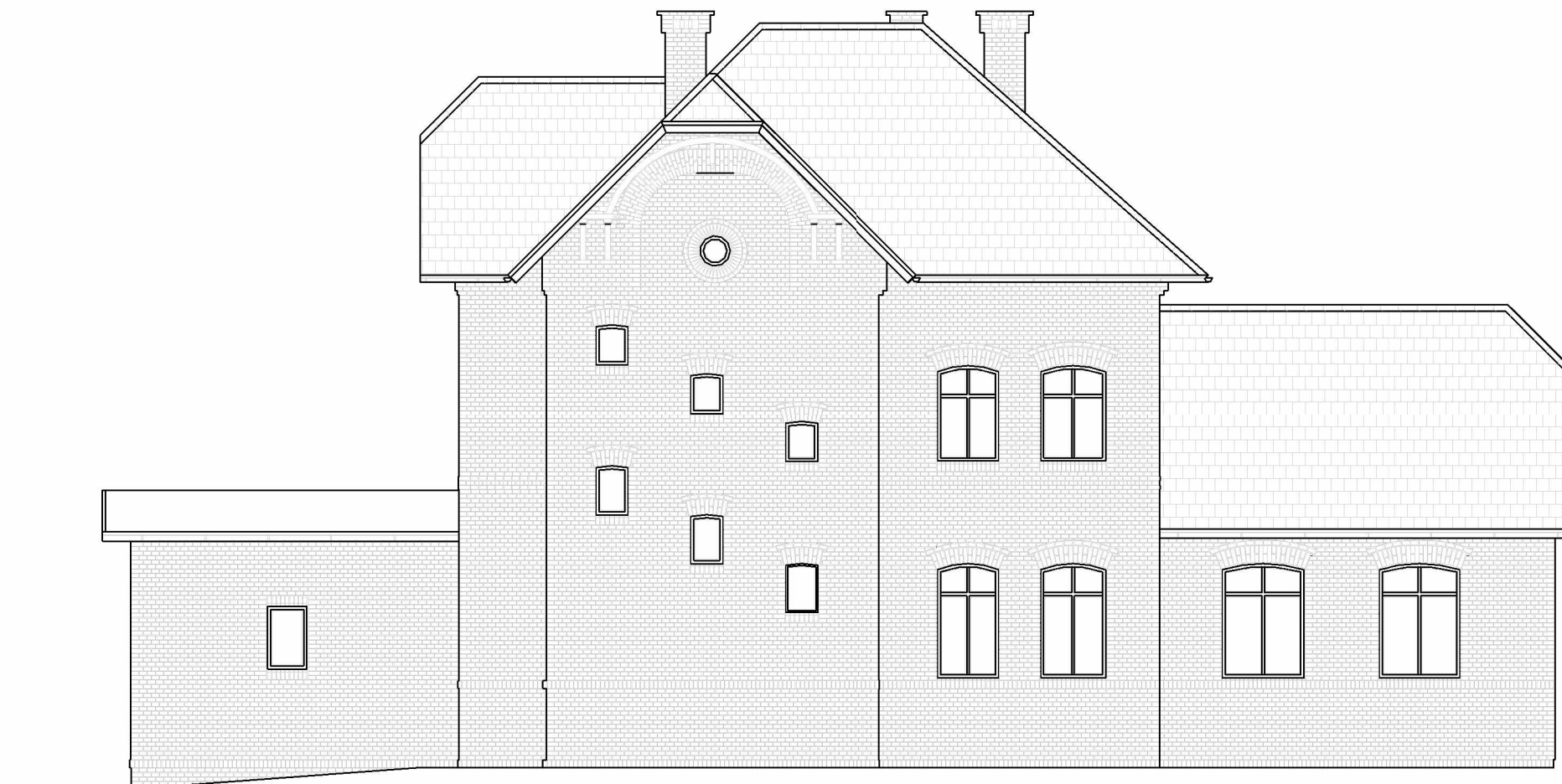
A105

SKALA

1 : 100

DATA

30.11.2021



1 ELEWACJA WSCHODNIA
1 : 100



2 ELEWACJA ZACHODNIA
1 : 100



ARCH•TEKTURA
DES•GN
**BARBARA
CEGIELKOWSKA**
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

INWESTOR:

Gmina Skoki,
ul. Ciastowicza 11
62-085 Skoki

PROJEKT:

Projekt budowlany zamienny -
Dokumentacja techniczna na rewitalizację
dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii
kolejowej 356 - Gmina Skoki

PROJEKTOWAŁ - ARCHITEKTURA:

mrg inż. arch. BARBARA CEGIELKOWSKA
2/WPOKK/2019
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCY - ARCHITEKTURA:

mrg inż. arch. DOMINIKA JAKOBSZE
39/WPOKK/2018
UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

TREŚĆ:

ELEWACJE

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

NR RYS:

A106

SKALA

1 : 100

DATA

30.11.2021

pozostała część zagospodarowania
zgodnie z DEZYCYJA NR 584/15 Z DNIA 22.12.2015R
do realizacji w II etapie inwestycji.

miejsce gromadzenia odpadów

zmiana przebiegu utwardzeń
zmiana w stosunku do
DEZYCYJA NR 584/15 Z DNIA 22.12.2015R

pozostawienie istniejącego utwardzenia
wjazdu - zmiana w stosunku z
DEZYCYJA NR 584/15 Z DNIA 22.12.2015R

zmiana przebiegu utwardzeń
zmiana w stosunku do
DEZYCYJA NR 584/15 Z DNIA 22.12.2015R

pozostała część zagospodarowania zgodnie z
DEZYCYJA NR 584/15 Z DNIA 22.12.2015R
do realizacji w II etapie inwestycji.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej GK.6640.1.1704.2021

Miejscowość ROSZKOWO

Jednostka ewidencyjna nazwa Skoki
identyfikator 302805_5.0020

Obręb ewidencyjny nazwa ROSZKOWO
identyfikator 0020

Skala mapy 1:500

Nazwa układu współrzędnych prostokątnych płaskich 2000/6
wysokości Kronsztadt 86

Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji - - - - -

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji mapa została wykonana bez ustalania służebności gruntowych

Kontur użytku gruntowego, który nie jest ujawniony brak

Wykonawca: 06.08.2021
Usługi Geodezyjne i Kartograficzne
Rafał Łochyński
62-100 Wągrowiec Łaziska 73
tel. 608 865 288 NIP 766-19-12-090

Kierownik prac geodezyjnych:
Paweł Łochyński
Geodeta Uprawniony
nr rej. M.G.P. i B 8732

Poświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję, że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych GK.6640.1.1704.2021

Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie Starosta Wągrowiecki

Wykonawca prac geodezyjnych Usługi geodezyjne i kartograficzne Rafał Łochyński

Nr oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji protokół weryfikacji nr 1 z dnia 12-08-2021

Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac Paweł Łochyński Nr uprawnień 8732

BUDYNEK OBJĘTY OPRACOWANIEM

A-N. ZAKRES OPRACOWANIA

BUDYNEK DWORCA OBJĘTY WNIOSEM

POWIERZCHNIA UTWARDZONA - droga

POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA

NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY

ZEWNĘTRZNA INSTALACJA KANALIZACJI SANITARNEJ PVC 160

ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA NIECZYSTOŚCI V= 8M3

POWIERZCHNIA UTWARDZONA - chodnik kostka bet. 6cm

WJAZD

GŁÓWNE WEJŚCIE DO BUDYNKU

BILANS PROJEKTOWANY - PROJEKT ZAMIENNY DLA CAŁEJ DZIAŁKI:

POWIERZCHNIA OPRACOWANIA /DZIAŁKI OK: 11513 M²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU DWORCA: 154 M²
POWIERZCHNIA PARKINGÓW I DRÓG DOJAZDOWYCH OK 1374M²
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW I INNYCH UTWARDZEŃ 127M²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA: OK 9 858M²

BILANS PROJEKTOWANY - PROJEKT ZAMIENNY DLA PRZESTAWIONEGO FRAGMENTU

POWIERZCHNIA OPRACOWANIA /DZIAŁKI OK: 1653 M²
POWIERZCHNIA ZABUDOWY BUDYNKU DWORCA: 154 M²
POWIERZCHNIA PARKINGÓW I DRÓG DOJAZDOWYCH OK 326M²
POWIERZCHNIA CHODNIKÓW I INNYCH UTWARDZEŃ 127M²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA: OK 1 046M²

dr hab. inż. Zbigniew Baizer rzeczoznawca ds. BHP i ergonomii
nr uprawnień 000-97 w grupach 1.1, 1.2, 1.3, 4.4
62-080 Tarnobrzeg, ul. Słonecznikowa 21, tel. 601990530
Zaopiniowano pod względem zgodności z przepisami
BHP i ergonomii, błąd jest czynnikiem zakazującym
Opinia nr: 111-28-52

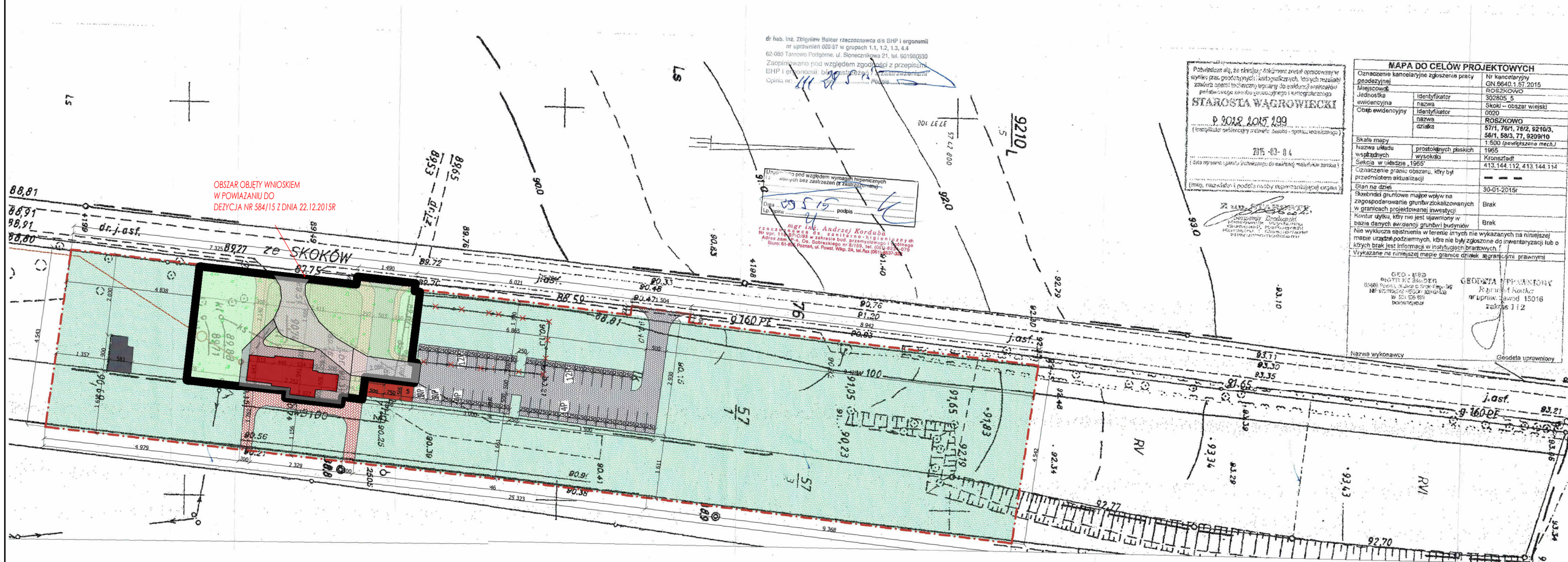
Uchwała pod względem wymagań higienicznych
wzrostu i ciężyści (z zastrzeżeniem)
Data: 09.12.15
Lp. 100
mgr inż. Andrzej Kordula
rzeczoznawca ds. zagospodarowania i inżynierii
Nr uprawnień 000-115-018 w zakresie bud. przemysłowych i usług
Adres zamieszkania: Os. Dobroscie 10, 61-125 Poznań, tel. 601-823-678
Biuro: 61-001 Poznań, ul. Pow. Włp. 2A, tel. 601-823-678

Powiadomienie, że niniejszy dokument został opracowany w
wyniku prac projektowych i konsultacyjnych, których rezultatem
zawiera opisanie techniczne i techniczne do ewidencji i ewidencji
planów i mapy terenów urbanistycznych i konsultacyjnych
STAROSTA WAGROWIECKI
D. 9012.2015.100
(Instytut architektury i inżynierii - ogólny terenowy)

2015-03-04

Dr inż. Andrzej Kordula
Rzeczoznawca ds. zagospodarowania i inżynierii
Nr uprawnień 000-115-018 w zakresie bud. przemysłowych i usług
Adres zamieszkania: Os. Dobroscie 10, 61-125 Poznań, tel. 601-823-678
Biuro: 61-001 Poznań, ul. Pow. Włp. 2A, tel. 601-823-678

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH			
Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy		Nr kancelaryjny	
Miejscowość		GN 0640.1.57.2015	
Jednostka ewidencyjna		ROSKOWO	
Nazwa		302805.5	
Identyfikator		Skoki - obszar wiejski	
Nazwa		0020	
Identyfikator		ROSKOWO	
Nazwa		5711, 761, 762, 9210/3,	
Identyfikator		5611, 583, 77, 9209/10	
Skala mapy		1:500 (powiększenie mech.)	
Nazwa układu współrzędnych		1965	
Wysokość		Kronstadt	
Sektoria w układzie		1965	
Czynności granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		413.144.112, 413.144.114	
Stan na dzień		30-01-2015r	
Służba gruntowa mapy wpływ na zagospodarowanie gruntów zlokalizowanych w granicach projektowanej inwestycji		Brak	
Kontur użytku, który nie jest uwzględniony w bazie danych ewidencji gruntów i budynków		Brak	
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest informacji w instytucjach branżowych		Brak	
Wykazane na niniejszej mapie granice działek są granicami prawnymi		Brak	
Nazwa wykonawcy		Geodeta uprawniony	



ARCHITEKTURA
DESIGN
BARBARA
CEGIEŁKOWSKA
PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

INWESTOR:

Gmina Skoki,
ul. Ciastowicza 11
62-085 Skoki

PROJEKT:

Projekt budowlany zamienny -
Dokumentacja techniczna na rewitalizację
dworców i terenów przydworcowych wzdłuż linii
kolejowej 356 - Gmina Skoki

PROJEKTOWAŁ - ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. BARBARA CEGIEŁKOWSKA
2/WPOKK/2019
UPRAWNIENIA BEZ OGRANICZEŃ DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

SPRAWDZAJĄCY - ARCHITEKTURA:

mgr inż. arch. DOMINIKA JAKOBECZE
39/WPOKK/2018
UPRAWNIENIA BEZ OGRANICZEŃ DO PROJEKTOWANIA BEZ
OGRAŃCZEŃ W SPECJALNOŚCI ARCHITEKTONICZNEJ

TREŚĆ:

ZAGOSPODAROWANIE TERENU
-PORÓWNANIE

BRANŻA:

ARCHITEKTURA

NR RYS:

PZT2

SKALA

1 : 1000

DATA

30.11.2021