

**Ogłoszenie o zmianie umowy**  
**Roboty budowlane**  
**Budowa przedszkola: zagospodarowanie terenu przy szkole w Poćkunach**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

- 1.1.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sejny
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 790671142
- 1.4) Adres zamawiającego
- 1.4.1.) Ulica: Jerzego Grodzińskiego, 1
- 1.4.2.) Miejscowość: Sejny
- 1.4.3.) Kod pocztowy: 16-500
- 1.4.4.) Województwo: podlaskie
- 1.4.5.) Kraj: Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL843 - Suwalski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@gmina.sejny.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.gmina.sejny.pl>
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE**

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f0fc471f-b6c9-11ed-b8d9-2a18c1f2976f
- 2.3.) Numer ogłoszenia: 2024/BZP 00433713
- 2.4.) Wersja ogłoszenia: 01
- 2.5.) Data ogłoszenia: 2024-07-29

**SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA**

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia: 2023/BZP 00112717
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:  
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:  
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:  
Budowa przedszkola: zagospodarowanie terenu przy szkole w Poćkunach

**Umowa dla części nr 1**

3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:

Wykonanie robót budowlanych w ramach realizacji inwestycji pn. „Budowa przedszkola: zagospodarowanie terenu przy szkole w Poćkunach” zgodnie z dokumentacją techniczną obejmującą wielobranżowe projekty budowlane i wykonawcze oraz specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót. Roboty budowlane obejmują:

a) budowę budynku przedszkola wraz z wyposażeniem;

- b) budowę wielofunkcyjnego boiska przy Szkole Podstawowej w miejscowości Poćkuny;
- c) budowę wiaty gospodarczej;
- d) budowę parkingu, dróg i placów manewrowych;
- e) budowę placu zabaw;
- f) budowę amfiteatru i schodów terenowych.

Elementy robót ujęte w dokumentacji technicznej wykraczające poza zakres robót określony powyżej nie wchodzą w zakres przedmiotowego zamówienia.

**3.8.) Główny kod CPV:** 45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

**3.9.) Dodatkowy kod CPV:**

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

45233140-2 - Roboty drogowe

45112723-9 - Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw

## SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

**4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej:** 2023-05-19

**4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:**  
do 2024-09-30

**4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:**

**4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** Zakład Ogólnobudowlany "Ułanowicz-Świerzbín" s.c.

**4.3.1.1.) Dane wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** Zakład Ogólnobudowlany "Ułanowicz-Świerzbín" s.c.

**4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** 790003860

**4.3.4.) Miejscowość:** Przerośl

**4.3.6.) Województwo:** podlaskie

**4.3.7.) Kraj:** Polska

**4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej:** 7820000,00 PLN

**4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP:** 2023/BZP 00225897/01

## SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

**5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej):** 2024-07-25

**5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:**  
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

**5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:**

Wykonanie robót dodatkowych, spowodowanych rozszerzeniem zakresu inwestycji na etapie realizacji.

**5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:**

Na etapie realizacji inwestycji zdecydowano się na rozszerzenie jej zakresu, co skutkuje koniecznością wykonania robót dodatkowych o:

- a) wykonanie odwodnienia,
- b) wykonanie instalacji sanitarnych w pomieszczeniu socjalnym nr 1/22,
- c) wykonanie instalacji przyzywowej w łazienkach dla osób niepełnosprawnych,
- d) wykonanie przycisku p.poż,
- e) wykonanie blachą powlekaną wiaty, przegród i instalacji elektrycznej wewnątrz wiaty,
- f) dostawy i montażu drabiny i podestu na dach; wzmocnienie zbrojenia amfiteatru,
- g) wykonania przejścia na korytarz.

**5.5.) Wartość zmiany umowy**

**5.5.1.) Wartość zmiany: 76638,55**

**5.5.2.) Kod waluty: PLN**

**5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak**

**5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie**