



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Załącznik nr 6 do SWZ

Nr postępowania RRIb.271.9.2023

UMOWA nr /projekt/
zawarta w Jeżewie w dniu - -20..... roku pomiędzy:

Gminą Jeżewo zwaną w dalszej części umowy „**Z A M A W I A J A C Y M**”

ul. Świecka 12, 86 –131 Jeżewo, NIP: 559-11-30-658

reprezentowaną przez Wójta Gminy Jeżewo – Macieja Rakowicza,

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Kamilli Prabuckiej

a

firmą zwanym w dalszej części umowy „**W Y K O N A W C A**”

z siedzibą, NIP, REGON/KRS

reprezentowaną przez

ZGODNIE Z NINIEJSZĄ UMOWĄ W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO
(zwaną dalej „umową”)

Strony uzgadniają, co następuje:

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, w oparciu o przepisy ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r., poz. 1605), zwanej dalej „ustawą pzp”, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest realizacja zadania pn. „**Wyposażenie żłobka w ramach realizacji zadania pn. Utworzenie miejsc opieki nad dziećmi do lat 3 w Gminie Jeżewo – Żłobek w Laskowicach**”.
2. Przedmiotem zamówienia jest pełne wyposażenie nowo powstałej placówki, pełniącej funkcję żłobka publicznego, z siedzibą ul. Mickiewicza 3, 86- 130 Laskowice, w meble, wyposażenie elektroniczne, zabawki oraz pełny zakres urządzeń i sprzętów potrzebnych do prawidłowej pracy obiektu.
3. Zadanie realizowane jest w ramach programu rozwoju instytucji opieki nad dziećmi w wieku do lat 3 „Maluch+” 2022-2029.
4. Szczegółowo zakres przedmiotu umowy określają dokumenty zamówienia, w szczególności Specyfikacja Warunków Zamówienia (SWZ) oraz oferta WYKONAWCY wraz z załącznikami.
5. WYKONAWCA oświadcza, że zapoznał się z dokumentami zamówienia i uznaje je za wystarczającą podstawę do całościowej i kompletnej realizacji przedmiotu umowy i nie wnosi żadnych zastrzeżeń co do ich treści, uznając ją za kompletną.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUROWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

§ 2

TERMINY REALIZACJI

1. Termin wykonania przedmiotu Umowy – od dnia podpisania Umowy **do dnia 30 października 2023 roku.**
2. Za termin wykonania realizacji zamówienia uważa się datę podpisania przez obie Strony protokołu odbioru przedmiotu umowy.

§ 3

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Przedstawicielami Zamawiającego są:
 - 1/ Pan Maciej Pikuła – Zastępca Wójta, Kierownik Referatu Rolnictwa i Budownictwa w Urzędzie Gminy Jeżewo,
 - 2/ Pani Karolina Gwizdała – Kierownik Zespołu Obsługi Oświaty Samorządowej w Gminie Jeżewo,
 - 3/ Pani Małgorzata Lach – Podinspektor ds. zamówień publicznych i dróg.
2. Przedstawicielem Wykonawcy jest:
 - 1/

§ 4

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy w szczególności:
 - 1) w dniu podpisania umowy, przekazanie wszelkiej posiadanej dokumentacji niezbędnej do realizacji zamówienia,
 - 2) dokonanie odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy,
 - 3) współpraca z Wykonawcą w celu terminowego wykonania przez niego zobowiązań oraz informowanie Wykonawcy o zmianach i sytuacjach, które mogłyby wpłynąć na wykonanie przedmiotu umowy,
 - 4) zapłata za wykonane i odebrane prace.
2. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) Wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia, zasadami wiedzy technicznej i przepisami prawa,
 - 2) Dostarczenie mebli i wyposażenia posiadającego prawem wymagane certyfikaty bezpieczeństwa, atesty poświadczające zgodność z normami obowiązującymi w Unii Europejskiej. Oznacza to, że będą całkowicie bezpieczne i w pełni odpowiadały wymogom stawianym produktom dla dzieci oraz dopuszczone są do użytku przez dzieci w placówkach przedszkolnych.
 - 3) Dostarczenie mebli i wyposażenia fabrycznie nowego, kompletnego, wolnego od wad.
 - 4) Przedmiot zamówienia (oddzielnie każdy asortyment) musi posiadać gwarancję zgodnie z § 8 ust. 1. Wraz z przekazaniem przedmiotu zamówienia Wykonawca przekaże dokumenty gwarancyjne.
 - 5) Wykonawca zobowiązuje się do montażu, dostawy mebli i wyposażenia, ustawienia mebli we wskazanych miejscach i usunięcia wszelkich pozostałości (kartonów, folii, sznurków itp.) związanych z dostawą i montażem.
 - 6) Dostarczony sprzęt elektroniczny musi być fabrycznie nowy i oryginalnie zapakowany przez producenta.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUROWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

- 7) Do sprzętu winne być załączone instrukcje (jeżeli dany sprzęt taką instrukcją posiada), opisy techniczne i karty gwarancyjne w języku polskim.
- 8) Dostawa zostanie potwierdzona protokołem odbioru przez przedstawiciela Zamawiającego.
- 9) Prawo własności do dostarczonego zgodnie z umową sprzętu elektronicznego przejdzie na Zamawiającego po podpisaniu protokołu zdawczo – odbiorczego bez uwag i zapłacie faktury przez Zamawiającego.
- 10) Wykonawca zapewnia, że dane związane z oprogramowaniem i kluczami licencyjnymi nie będą udostępniane osobom trzecim.
- 11) Dostawa będzie realizowana na koszt i ryzyko Wykonawcy.
- 12) Do czasu odbioru przedmiotu umowy przez Zamawiającego ryzyko wszelkich niebezpieczeństw związanych z ewentualnym uszkodzeniem lub utratą przedmiotu umowy ponosi Wykonawca.

§ 5

PODWYKONAWCY

1. Strony ustalają, iż przedstawiony w ofercie zakres dostawy Wykonawca będzie wykonywał samodzielnie, za wyjątkiem części zamówienia związanej z wykonaniem, które Wykonawca powierza Podwykonawcom.
2. Wykonawca realizuje przedmiot Umowy przy udziale Podwykonawcy, zawierając umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania lub zaniechania Podwykonawców, dalszych Podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników, jak za własne działania lub zaniechania. Niezależnie od powyższego, Wykonawca przyjmuje na siebie obowiązek pełnienia funkcji koordynacyjnych w zakresie podwykonawstwa.
4. Wykonawca za zgodą Zamawiającego może:
 - 1) dokonać zmiany Podwykonawcy;
 - 2) zrezygnować z udziału Podwykonawcy w realizacji zamówienia;
 - 3) wskazać inny zakres podwykonawstwa niż przedstawiony w ofercie;
 - 4) powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom pomimo niewskazania w ofercie części zamówienia przeznaczonej do wykonania w ramach podwykonawstwa.
5. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
6. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca ma obowiązek przedkładania Zamawiającemu poświadczonych przez siebie lub przez przedkładającego za zgodność z oryginałem kopii zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy oraz ich zmian, w terminie 7 dni od dnia ich zawarcia. Podwykonawca, przedkłada poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy również Wykonawcy.
7. W przypadku, o którym mowa w ust. 6, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia będzie dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy,

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Zamawiający w terminie 7 dni od dnia przedłożenia umowy o podwykonawstwo i jej zmiany, której przedmiotem są dostawy, poinformuje o tym Wykonawcę wzywając go do doprowadzenia do zmiany tej umowy w wyznaczonym terminie, pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej określonej w § 9 ust. 1 pkt 2 lit. d) Umowy.

8. Niezgłoszenie przez Zamawiającego pisemnych zastrzeżeń do przedłożonej umowy o podwykonawstwo z Podwykonawcą lub umowy o podwykonawstwo z dalszym Podwykonawcą, której przedmiotem są dostawy i jej zmiany w terminie 7 dni, będzie jednoznaczne z akceptacją tej umowy i jej zmiany przez Zamawiającego.

9. Zamawiający co najmniej do upływu terminu przedawnienia ewentualnych roszczeń z tej umowy bądź z umów o podwykonawstwo jest uprawniony (ale niezobowiązany) do żądania od Wykonawcy wszelkich dodatkowych informacji oraz niezbędnych oświadczeń i dokumentów pozwalających ustalić zasadność lub wysokość ewentualnych roszczeń Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców, w tym w szczególności umów, protokołów odbioru, potwierdzeń zapłaty, korespondencji itp.

10. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia na dostawy.

11. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy.

12. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

13. Zapłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 10, nastąpi w terminie do 30 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy.

14. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia, o której mowa w ust. 10. W terminie 7 dni od dnia doręczenia Wykonawcy tej informacji, Wykonawca może zgłosić Zamawiającemu pisemne uwagi dotyczące zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

15. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 14, Zamawiający może:

- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

16. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, o której mowa w ust. 10, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

17. Wykonawca odpowiada za dobór Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców pod względem wymaganych kwalifikacji, a także za jakość i terminowość dostaw przez nich wykonanych, jak za działania własne. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za dostawy, które wykonuje przy pomocy Podwykonawców lub dalszych Podwykonawców.

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

18. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty na rzecz Podwykonawcy (lub dalszego Podwykonawcy) jakiegokolwiek części wynagrodzenia, Wykonawca zwróci Zamawiającemu całą zapłaconą Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę oraz pokryje wszelkie poniesione i udokumentowane przez Zamawiającego koszty z tym związane, tj. w szczególności koszty pozyskania pieniędzy, przekazania, korespondencji, obsługi prawnej.

19. Strony ustalają, że w przypadku zapłaty przez Zamawiającego wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, mimo uprzedniej zapłaty za te dostawy Wykonawcy, Zamawiający ma prawo żądać zwrotu zapłaconego wynagrodzenia wraz z poniesionymi i udokumentowanymi kosztami z tym związanymi, w całości od Wykonawcy.

20. Zamawiający może potrącić swoją wierzytelność względem Wykonawcy z dowolnej wierzytelności Wykonawcy w szczególności z wierzytelności o zapłatę wynagrodzenia.

21. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy, a także umowy o podwykonawstwo z dalszymi Podwykonawcami muszą być zawierane na zasadach, o których mowa w niniejszym paragrafie.

22. W przypadku wykonywania dostaw przez Podwykonawców warunkiem zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy, o którym mowa w § 6 Umowy, będzie spełnienie wymogów określonych w § 5 ust. 10 Umowy.

§ 6 WYNAGRODZENIE

1. Strony ustalają, że obowiązującą ich formą rozliczenia jest wynagrodzenie ryczałtowe. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie brutto w wysokości zł (słownie:), w tym wynagrodzenie netto w wysokości zł (słownie:), plus obowiązujący podatek VAT w wysokości zł (słownie:).

2. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1, obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją zamówienia, w tym w szczególności: wartość przedmiotu zamówienia, wszelkie koszty transportu do miejsca wskazanego przez Zamawiającego, ryzyko inflacyjne i inne mogące mieć wpływ na warunki realizacji Umowy, ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją Umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na wynagrodzenie ryczałtowe.

3. Niedooszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego, określonego w ust. 1.

4. W przypadku zmiany, w trakcie wykonywania Umowy, wysokości stawki podatku od towarów i usług VAT wynagrodzenie brutto ulegnie zmianie stosownie do aktualnie obowiązujących stawek.

§ 7 WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Rozliczenie za dostawę przedmiotu Umowy nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę.

2. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę oraz dostarczona Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu odbioru mebli, wyposażenia oraz sprzętu komputerowego przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

3. Rozliczenie pomiędzy stronami za wykonane dostawy nastąpi w oparciu o fakturę wystawioną przez Wykonawcę.

4. Faktura końcowa zostanie wystawiona przez Wykonawcę oraz dostarczona Zamawiającemu w dniu podpisania protokołu odbioru przedmiotu umowy przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego.

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

5. Zapłata należności wynikającej z faktury końcowej będzie dokonana przelewem na wskazany w fakturze rachunek bankowy i nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury.
7. Fakturę należy wystawić na Zamawiającego tj.
Nabywca: Gmina Jeżewo z siedzibą ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo NIP: 559-11-30-658
Odbiorca: Urząd Gminy Jeżewo z siedzibą ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo
8. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Faktura wystawiona bezpodstawnie lub nieprawidłowo zostanie zwrócona Wykonawcy. Okres płatności rozpocznie swój bieg od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
10. Warunkiem zapłaty przez ZAMAWIAJĄCEGO wynagrodzenia za wykonane dostawy jest przedstawienie dowodów zapłaty wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom i dalszym podwykonawcom, biorącym udział w realizacji odebranych dostaw. Dowodami o których mowa powyżej mogą być oświadczenia podwykonawców i dalszych podwykonawców stwierdzające uregulowanie należności z tytułu wykonania robót im zleconych.
11. Brak zgodnego z prawdą oświadczenia o którym mowa w ust. 10 z kompletem dokumentów, stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy w tej części, której one dotyczą. Wstrzymanie płatności nie powoduje powstania opóźnienia po stronie Zamawiającego w zapłacie wynagrodzenia, a termin na zapłatę biegnie od dnia otrzymania oświadczenia, jeżeli brak oświadczenia z kompletem dokumentów był jedyną podstawą wstrzymania płatności.
12. Przelew wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga zgody dłużnika wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 8

GWARANCJA WYKONAWCY I UPRAWNIENIA Z TYTUŁU RĘKOJMI

1. Gwarancja na dostarczone meble, wyposażenie oraz sprzęt komputerowy wynosi **miesiący** licząc od dnia podpisania protokołu ich odbioru.
2. Wykonawca wraz z przekazaniem przedmiotu zamówienia dostarczy dokumenty gwarancyjne oddzielnie dla każdego asortymentu.
3. Wykonawca zobowiązuje się w ramach gwarancji do bezpłatnego usuwania wad fizycznych, jeżeli wady ujawnią się w okresie gwarancji, lub dostarczenia nowego, wolnego od wad przedmiotu sprzedaży.
4. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązany jest, bez dodatkowych kosztów ponoszonych przez Zamawiającego, odebrać wadliwy oraz dostarczyć naprawiony albo nowy przedmiot sprzedaży.
5. Wykonawca usunie wady w terminie 14 dni od dnia zgłoszenia. W przypadku naprawy fabrycznej termin może zostać wydłużony na pisemny wniosek Wykonawcy.
6. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji po upływie terminu określonego w ust. 1, jeżeli zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem tego terminu.
7. Okres gwarancji podlega wydłużeniu o czas naprawy, a w przypadku wymiany przedmiotu sprzedaży okres gwarancji biegnie od nowa.

§ 9

KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania postanowień umowy obowiązującą formą odszkodowania będą kary umowne naliczane w następujących przypadkach:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

a) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy w terminie określonym w § 2 ust. 1, powstałą z przyczyn zależnych od Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 6 ust. 1 - za każdy dzień zwłoki,

b) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi i gwarancji w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1 za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,

c) w przypadku nieuzasadnionego zerwania Umowy przez Wykonawcę lub odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego z przyczyn dotyczących Wykonawcy, w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.

2) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z tytułu:

a) braku zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą,

b) nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom, w wysokości 0,2% wynagrodzenia umownego brutto określonego w umowie z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą - za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,

c) nieprzedłożenia, w terminie wynikającym z Umowy, poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) - za każdy dzień zwłoki,

d) braku we wskazanym terminie wymaganej przez Zamawiającego zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty wynagrodzenia, który nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, w wysokości 500 zł (słownie złotych: pięćset) - za każdy dzień zwłoki,

e) dopuszczenia do wykonywania dostawy objętej przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Wykonawca lub zaakceptowany Podwykonawca skierowany do jej wykonania zgodnie z zasadami określonymi Umową, w wysokości 5 000 zł (słownie złotych: pięć tysięcy) - za każdy taki przypadek.

3) Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne:

a) z tytułu odstąpienia od Umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.

2. Wykonawca nie będzie obciążany karami, jeśli do niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy doszło z powodu okoliczności, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający lub z powodu siły wyższej.

3. Przez siłę wyższą rozumie się nieprzewidziane zdarzenia pozostające poza kontrolą Stron, których Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, pomimo dołożenia wszelkich starań. W szczególności są to zdarzenia o charakterze katastrof przyrodniczych (np. powódzie, huragany, trzęsienia ziemi itp.) lub nadzwyczajne zaburzenia życia zbiorowego (wojna, stan wyjątkowy, ogłoszenie stanu klęski żywiołowej). Nie uznaje się za siłę wyższą w szczególności:

1) strajków pracowników Stron,

2) utraty lub wstrzymania zewnętrznych źródeł finansowania; w szczególności za siłę wyższą nie uważa się wstrzymania lub ograniczenia kredytu bądź gwarancji udzielonych przez instytucję finansową,

3) trudności w pozyskaniu pracowników o kwalifikacjach niezbędnych do wykonania zobowiązania.

4. W przypadku, gdy działanie siły wyższej może wpłynąć na realizację przedmiotu Umowy, Strony pod rygorem utraty uprawnień obowiązane są informować się wzajemnie o wystąpieniu okoliczności stanowiących siłę wyższą niezwłocznie w terminie jednego dnia od dnia, w którym dowiedziały się o wystąpieniu siły wyższej bądź od dnia, w którym z zachowaniem należytej staranności winny stwierdzić jej wystąpienie.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

5. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty.
6. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 25% wysokości wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 6 ust. 1.
7. Jeżeli wysokość zastrzeżonych kar umownych nie pokrywa poniesionej szkody, Strony mogą dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych określonych przepisami kodeksu cywilnego.

§ 10

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy, jeżeli:
 - 1) zaistniała istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu – Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu ww. okoliczności,
 - 2) Wykonawca ogłosił upadłość albo restrukturyzację,
 - 3) Wykonawca nie rozpoczął realizacji umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie rozpoczyna jej, pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 4) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn przerwał realizację przedmiotu umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 10 dni roboczych, a Wykonawca nie wznowił ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie,
 - 5) w przypadku, gdy wady stwierdzone w trakcie czynności odbioru uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem,
 - 6) gdy Wykonawca nie dotrzymał terminu realizacji ustalonego w umowie – zwłoka w realizacji umowy przekracza 30 dni,
 - 7) gdy Wykonawca dokonał cesji wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na rzecz osób trzecich bez zgody Zamawiającego,
 - 8) pomimo pisemnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego, Wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 9) w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, lub konieczności dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5 % wartości umowy.
2. Odstąpienie od umowy, z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 3, 4, 8 i 9 poprzedzone zostanie pisemnym wezwaniem Wykonawcy do należytego wykonywania umowy bądź innego zachowania zgodnego z umową, prawem lub zasadami współżycia społecznego. Zamawiający wyznaczy termin min. 7-dniowy na realizację treści wezwania. Termin, o którym mowa w ust. 3, w przypadku braku podjęcia działań, do których strona jest wzywana, jest liczony od upływu 7 dni od terminu wyznaczonego w wezwaniu. Wezwania mogą być przekazywane za pomocą poczty elektronicznej.
3. Odstąpienie Zamawiającego od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy następuje z chwilą doręczenia Wykonawcy pisemnego oświadczenia wskazującego przyczynę odstąpienia od umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w ust. 1 pkt 2-10 może być dokonane w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu okoliczności stanowiącej podstawę odstąpienia od umowy.

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

4. Strony postanawiają, iż odstąpienie od umowy może nastąpić w całości albo w części. W przypadku częściowego odstąpienia od umowy, jego skutki ograniczone będą do niewykonanego przedmiotu umowy lub wykonanego w sposób niewłaściwy.
5. W przypadku odstąpienia od umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji prac montażowych i instalacyjnych w toku, według stanu na dzień odstąpienia,
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od umowy,
 - 3) Wykonawca zgłosi do dokonania przez Zamawiającego odbioru prac przerwanych oraz prac zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy nastąpiło z przyczyn, za które Wykonawca nie odpowiada.
 - 4) Wykonawca niezwłocznie, najpóźniej w terminie 30 dni, usunie z terenu prowadzonych prac montażowych i instalacyjnych urządzenia przez niego dostarczone lub wzniesione.
7. Odstąpienie od umowy w części będzie wywierało skutek na przyszłość, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień, które Zamawiający nabył przed datą złożenia oświadczenia o odstąpieniu, w tym w szczególności uprawnień z rękojmi, gwarancji, kar umownych, odszkodowania.
8. Odstąpienie do umowy w całości nie powoduje wygaśnięcia uprawnień Zamawiającego z tytułu kar umownych przewidzianych w niniejszej umowie.

§ 11

ZMIANY W UMOWIE

1. ZAMAWIAJĄCY oświadcza, iż przewiduje możliwość istotnych zmian umowy w stosunku do treści oferty WYKONAWCY w oparciu o art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z poniższych przesłanek:
 - 1) wycofania z dystrybucji przedmiotu umowy i zastąpienia go produktem o parametrach nie gorszych niż oferowany, za cenę taką jaka została ustalona w niniejszej umowie,
 - 2) zmiana terminu dostawy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
 - 3) zmiany ustawowej stawki podatku VAT.
2. Zmiana niniejszej umowy jest możliwa: jeżeli konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy.
3. Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 12

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania Stron będą sporządzane w języku polskim i będą doręczane listem poleconym, kurierem lub osobiście na adresy podane poniżej:
 - dla Wykonawcy:

.....
– dla Zamawiającego:

Urząd Gminy Jeżewo, ul. Świecka 12, 86-131 Jeżewo.



Fundusze Europejskie



Rzeczpospolita Polska

Dofinansowane przez Unię Europejską



Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

z zastrzeżeniem, że strony mogą także doręczać oświadczenia, uzgodnienia, powiadomienia, żądania stron na adres:

e-mail Wykonawcy: lub faks,

e-mail Zamawiającego: sekretariat@jezewo.eu

ze skutkiem na dzień wysłania poczty e-mail lub faksu przez Strony pod warunkiem, że zostanie ona wysłana do godziny 14.30 czasu polskiego w dniu roboczym i potwierdzona listem poleconym nadanym najpóźniej następnego dnia roboczego.

2. W przypadku nadania korespondencji na inny adres uważa się, że została ona doręczona z chwilą dostarczenia na adres wymieniony w ust. 1.

3. Osobą upoważnioną ze strony Wykonawcy do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy jest: tel.e-mail:.....

4. Osobą upoważnioną ze strony Zamawiającego do kontaktów w sprawach dotyczących przedmiotu umowy jest:..... tel. e-mail:

5. Zmiana danych w ust. 1, 3 i 4 nie stanowi zmiany umowy i wymaga jedynie pisemnego powiadomienia drugiej Strony.

6. Wszelkie ewentualne spory, jakie mogą powstać przy realizacji niniejszej umowy, w tym spory w relacjach z Wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne, zostaną poddane mediacji przed mediatorem wybranym przez Strony. W przypadku nie dojścia do porozumienia, spory, o których mowa w zdaniu poprzednim, podlegają rozstrzygnięciu przez sąd powszechny właściwy miejscowo ze względu na siedzibę Zamawiającego.

7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, ustawy Prawo budowlane wraz z przepisami wykonawczymi, ustawy Prawo zamówień publicznych i inne obowiązujące przepisy prawa odnoszące się do przedmiotu umowy oraz w sprawach procesowych przepisy Kodeksu postępowania cywilnego i inne obowiązujące przepisy prawa.

8. Jeżeli którykolwiek z zapisów umowy okaże się niezgodny z prawem, bezskuteczny, nieważny, bez względu na przyczynę, nie powoduje to nieważności całej umowy lub pozostałych jej zapisów. W miejsce zapisu bezskutecznego, nieważnego lub sprzecznego z prawem, Strony wspólnie ustalą nowy zapis odpowiadający funkcji i celowi zapisu uznanego za bezskuteczny, nieważny lub niezgodny z prawem.

9. Umowę niniejszą sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach z przeznaczeniem 2 egz. dla Zamawiającego, 1 egz. dla Wykonawcy.

10. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania.

Z a m a w i a j ą c y

W y k o n a w c a

kontrasygnata Skarbnika Gminy

akceptacja prawnika



Fundusze
Europejskie



Rzeczpospolita
Polska

Dofinansowane przez
Unię Europejską



KRAJOWY
PLAN
ODBUDOWY

Dofinansowane przez Unię Europejską – NextGenerationEU

Egz. Nr 1 – Zamawiający

Egz. Nr 2 – Wykonawca