BILANS TERENU:

POWIERZCHNIA TERENU INWESTYCJI	**3194,6m²**
POWIERZCHNIA TERENU W OBSZARZE 14U (A"-D-E-F-G-H-I-J-J'-A)	**2131,7m²**
POWIERZCHNIA ZABUDOWY	633,4m²
POWIERZCHNIA TRAWNIKÓW	1053,1m²
POWIERZCHNIA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH I OPASEK BRUKOWANYCH	217,7m²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH UTWARDZONYCH DO POZOSTAWIENIA	191,5m²
POWIERZCHNIA STANOWISK POSTOJOWYCH Z PŁYT AŻUROWYCH (40%)	36,0m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	1067,5m²
WSKAŹNIK UDZIAŁU ZIELENI CZYNNEJ W OBSZARZE 14U	50,0%>15%
WSKAŹNIK INTENSYWNOŚCI ZABUDOWY	40,0%<50%
POWIERZCHNIA TERENU W OBSZARZE 16MN/U (A-A'-A"-J'-A)	**800,0m²**
POWIERZCHNIA TRAWNIKÓW	117,6m²
POWIERZCHNIA CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH I OPASEK BRUKOWANYCH	32,3m²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH Z PŁYT AŻUDOWYCH (40%)	389,4m²
POWIERZCHNIA STANOWISK POSTOJOWYCH Z PŁYT AŻUROWYCH (40%)	250,0m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	373,3m²
WSKAŹNIK UDZIAŁU ZIELENI CZYNNEJ W OBSZARZE 16MN/U	46,6%>40%
POWIERZCHNIA TERENU W OBSZARZE 1KP (A'-B-C-D-A"-A')	**262,6m²**
POWIERZCHNIA TRAWNIKÓW	64,7m²
POWIERZCHNIA ISTNIEJĄCYCH CIĄGÓW KOMUNIKACYJNYCH UTWARDZONYCH DO POZOSTAWIENIA	197,9m²
POWIERZCHNIA BIOLOGICZNIE CZYNNA	64,7m²
WSKAŹNIK UDZIAŁU ZIELENI CZYNNEJ W OBSZARZE 1KP	32,6%

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

skala 1:500

LEGENDA:

- NIEPRZEKR. LINIA ZABUDOWY
- GRANICE TERENU INWESTYCJI
- PROJEKTOWANY BUDYNEK
- OSŁONA POJEMNIKÓW NA GROMADZENIE ODPADÓW STAŁYCH
- ISTNIEJĄCE UTWARDZONE CIĄGI KOMUNIKACYJNE DO POZOSTAWIENIA
- PROJ. CIĄGI KOMUNIKACYJNE BRUKOWANE
- PROJ. CIĄGI KOMUNIKACYJNE Z PŁYT AŻUROWYCH
- STANOWISKA POSTOJOWE Z PŁYT AŻUROWYCH
- ZIELEŃ BIOLOGICZNIE CZYNNA
- WEJŚCIA I WYJŚCIA DO BUDYNKU
- WJAZD I WYJAZD NA TEREN INWEST.
- DRZEWA PRZEZNACZONE DO WYCIĘCIA WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA
- WYBURZENIA I ROZBIÓRKI WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA

INWENTARYZACJA DRZEW DO WYCIĘCIA

- DRZEWA DO WYCINKI
- 5 NUMER INWENTARYZACYJNY

ABCD...J-A - granice terenu inwestycji dz. nr ew. 23/3, 23/4, 25

Opracowanie Geodezyjno-Projektowe
Mariusz Radlicki
05-123 Chmielów ul. Sosnowa 8
NIP: 536 166 65 85, Regon: 147213094
tel. 502 209 208

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w oparciu o geodezyjne i kartograficzne, których rezultaty zostały wierniie naniesione do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego

Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	STAROSTA LEGIONOWSKI
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.1408.3020.3601
Data wpisania materiału technicznego do ewidencji materiałów zasobu	07.05.2020
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	Urszula Łytkowska główny specjalista w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej

MAPA SYTUACYJNO – WYSOKOŚCIOWA DLA CELÓW PROJEKTOWYCH

Terenu położonego: *woj. mazowieckie, powiat legionowski, gmina m. Legionowo obręb 38, dz. ew. nr 23/1, 23/3, 23/4, 25*

Jednostka ewidencyjna : 140801 1 Legionowo

Obręb ewidencyjny : 140801_1.0038 obręb 38

dz. ew. nr 140101_1.0038.23/1
dz. ew. nr 140101_1.0038.23/3
dz. ew. nr 140101_1.0038.23/4
dz. ew. nr 140101_1.0038.25

Układ współrzędnych płaskich 2000 wysokości Kr-86 *Skala 1: 500*

Sekcja mapy: *NUMERYCZNIE*

Mapa oznaczona w zakresie koloreм zielonym została zaktualizowana pomiarem sytuacyjno-wysokościowym i inwentaryzacją urządzeń podziemnych w dniu 10.07.2020 r. Na terenie przedstawionym na niniejszej mapie może wystąpić dodatkowe uzbrojenie podziemne nieposiadające dokumentacji w instytucjach branżowych i nie dające się wykryć aparatura. Mapa niniejsza może służyć do opracowania projektu technicznego i uzgodnienia w Zespole Uzgodnień Dokumentacji. Treść niniejszej mapy w zakresie działek ewidencyjnych, konturów użytków gruntowych i konturów Klas glebozonawczych jest zgodna z treścią mapy ewidencyjnej. Mapa została wykonana bez ustaleń obciążeń, o których mowa §80.4. Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 09.11.2011r. w sprawie standardów technicznych wykonywania pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

PODGiK 6640.1.3146.2020

GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Mariusz Radlicki upr. nr 21308 tel. 502-209-208

INWESTPROJEKT ŚWIĘTOKRZYSKI
SPÓŁDZIELNIA PRACY
ul. Targowa 18, 25-520 Kielce
Prezes 41 344 23 16, Sekretariat 41 343 02 50, Tel./Fax 41 344 23 16

Obiekt	BUDYNEK BIUROWO–ADMINISTRACYJNY OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ WRAZ Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU (dz. nr ew. 23/1, 23/3, 23/4, 25)			
Inwestor	Gmina Miejska – Urząd Miasta Legionowo ul. Marsz. Józefa Piłsudskiego 41, 05-120 Legionowo			
Rysunek	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU			
Rodzaj oprac.	Projekt Zagospodarowania Terenu			
Projektował	Imię i nazwisko	Nr upr. bud.	Podpis	Data: 02.2021
Architektura	mgr inż. arch. Andrzej Ślusarek	KL-410/88		Skala 1:500
Sanitarne	mgr inż. Jadwiga Dziedzic	KL-373/94		
Elektryczne	inż. Krzysztof Chłopek	KL-384/94		Nr rys. ZIT1
Sprawdził	mgr inż. arch. Grzegorz Lasia	KL-150/90		