
Załącznik nr 4 - WZÓR UMOWY

UMOWA NR ...

zawarta w dniu w Krakowie, pomiędzy:

Uniwersytetem Rolniczym im. Hugona Kołłątaja, z siedzibą: Al. Mickiewicza 21, 31-120 Kraków, NIP: 675 000 21 18, zwanym w dalszej treści umowy Zamawiającym, reprezentowanym przez:.....

a

..... z siedzibą, wpisanym do pod numerem
NIP REGON reprezentowanym przez:, zwanym w dalszej treści umowy Wykonawcą, łącznie zwanych dalej również „Stronami”

Umowa jest realizowana w ramach projektu pt. „Innowacyjny program strategicznego rozwoju Uczelni” współfinansowanego w ramach Unii Europejskiej z Europejskiego Funduszu Społecznego (numer projektu: POWR.03.05.00-00-Z020/18).

Stosownie do wyniku postępowania realizowanego z zachowaniem zasady konkurencyjności zgodnie z „Wytycznymi w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020” strony zawarły umowę następującej treści:

§ 1

OŚWIADCZENIA

1. Wykonawca oświadcza, że jest uprawniony do prowadzenia działalności gospodarczej w zakresie objętym przedmiotem niniejszej Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie możliwości osobowe i techniczne, konieczne dla realizacji zamówienia będącego przedmiotem niniejszej Umowy.

§ 2

PRZEDMIOT UMOWY

Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do dostawy oraz montażu mebli metalowych z zabudową do pracowni gastronomicznej na Wydziale Technologii Żywności Uniwersytetu Rolniczego im. Hugona

Końtąta w Krakowie zlokalizowanej na ul. Balickiej 122 w Krakowie. Wykonawca zobowiązany jest realizować zobowiązania wynikające z niniejszej umowy zgodnie z jej treścią, postanowieniami Opisu Przedmiotu Zamówienia i treścią złożonej Oferty.

§ 3

TERMIN REALIZACJI UMOWY

1. Termin realizacji całej usługi nie dłużej niż do2023 r.
2. Umowa realizowana będzie jednorazowo zakończona odbiorem. Odbiór zostanie udokumentowany protokołem odbioru, podpisanym bez zastrzeżeń przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
2. Zamawiający ma prawo do zgłaszania uwag, sugestii i korekt, a Wykonawca musi je uwzględnić w czasie przewidzianym na realizację zamówienia.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY I ODPOWIEDZIALNOŚĆ

1. Wykonawca obowiązany jest do należytego i terminowego świadczenia usług stanowiących przedmiot Umowy, w tym także do przestrzegania terminów poszczególnych etapów realizacji przedmiotu.
2. Wykonawca zobowiązuje się w szczególności:
 - 1) niezwłocznie poinformować Zamawiającego o każdym zdarzeniu, stanowiącym odstępstwo od reguł przyjętych prawem i umową, zaistniałym podczas wykonywania usług,
 - 2) przestrzegać zaleceń Zamawiającego,
3. Wykonawca zapewni, że przedmiot Umowy zostanie zrealizowany przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach, zdolne do prawidłowego wypełnienia zobowiązania wynikającego z Umowy.
4. Wykonawca zapewni utrzymanie stałego kontaktu telefonicznego z Zamawiającym.
5. Oceny prawidłowości wykonania przedmiotu Umowy dokonuje Zamawiający. Stwierdzone przez Zamawiającego nieprawidłowości w wykonaniu przedmiotu Umowy zgłaszane będą Wykonawcy na bieżąco drogą elektroniczną na adres poczty elektronicznej:, a w razie potrzeby także ustnie lub telefonicznie:.....
6. Wykonawca obowiązany jest do usunięcia zgłoszonych nieprawidłowości w wykonywaniu przedmiotu Umowy lub zmiany sposobu świadczenia usług w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, uwzględniającym w szczególności rodzaj stwierdzonych nieprawidłowości, czas, w którym mogą zostać usunięte oraz uzasadnione potrzeby Zamawiającego.

-
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe wyposażenie pracowników świadczących usługi oraz za ich bezpieczeństwo w trakcie wykonywania przedmiotu Umowy.
 9. Wykonawca zapewni, aby wszystkie narzędzia i materiały wykorzystywane w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy spełniały wszystkie określone prawem normy techniczne i inne wymogi.
 10. Wykonawca będzie przestrzegać i dokonywać zawiadomień wymaganych obowiązującymi przepisami dotyczącymi przedmiotu umowy.
 11. Wykonawca zobowiązuje się wykonać usługę będącą przedmiotem Umowy z najwyższą, profesjonalną starannością, zgodnie ze stosownymi przepisami i normami, jak również w sposób zgodny z warunkami Umowy wraz z załącznikami.
 12. Wykonawca będzie odpowiedzialny za całość szkód poniesionych przez Zamawiającego z powodu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę.
 13. Strony zgodnie oświadczają, że są świadome, iż wykonanie Umowy wymaga ścisłego, bieżącego współdziałania, jak również działań koordynacyjnych nakierowanych na sprawne przekazywanie informacji oraz informacji zwrotnych pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą. Informacje te powinny być przekazywane w formie pisemnej.

§ 5

WARTOŚĆ UMOWY I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Łączna wysokość wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy wynosi ... PLN netto (słownie: ... PLN) powiększony o należny podatek VAT w wysokości ... PLN (słownie: ... PLN), co daje kwotę brutto w wysokości ... PLN (słownie: ... PLN).
2. Poza wynagrodzeniem, o którym mowa w ust 1 powyżej, Wykonawcy nie przysługuje żadne inne lub dodatkowe wynagrodzenie z tytułu realizacji przedmiotu umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury/rachunku będzie końcowy protokół, który zostanie dostarczony do Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od daty zakończenia wykonania przedmiotu zamówienia. Protokół podlega zatwierdzeniu przez Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od daty dostarczenia. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego uwag do protokołu, Wykonawca w terminie 2 dni roboczych dokona stosowanych poprawek i przedstawi protokół do ponownego zatwierdzenia. W takim przypadku do ponownej akceptacji protokołu odbioru odpowiednio stosuje się tryb określony w zdaniu drugim i trzecim. Brak uwzględnienia przez Wykonawcę uwag Zamawiającego do protokołu, będzie traktowane jako nienależyte wykonanie umowy i będzie uprawniało Zamawiającego do naliczenia kar. Jeśli w terminie do 10

dni roboczych Zamawiający nie podpisze protokołu zdawczo-odbiorczego ani nie zgłosi rozbieżności w otrzymanym przedmiocie zamówienia w stosunku do postanowień niniejszej umowy, zamówienie zostanie uznane za wykonane zgodnie z umową i faktura VAT będzie mogła być wystawiona i zapłacona.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane przez Zamawiającego przelewem bankowym na rachunek Wykonawcy wskazany na fakturze.

6. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

7. Wykonawca gwarantuje, że jakiegokolwiek prawa Wykonawcy związane bezpośrednio lub pośrednio z Umową, a w tym wierzytelności Wykonawcy z tytułu wykonania Umowy i związane z nimi należności uboczne (m.in. odsetki), nie zostaną przeniesione na rzecz osób trzecich bez poprzedzającej to przeniesienie zgody Zamawiającego wyrażonej w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Wykonawca gwarantuje, iż nie dokona jakiegokolwiek czynności prawnej lub faktycznej, której bezpośrednim lub pośrednim skutkiem będzie zmiana wierzyciela z osoby Wykonawcy na inny podmiot. Niniejsze ograniczenie obejmuje w szczególności przelew, subrogację ustawową oraz umowną, zastaw, hipotekę oraz przekaz.

8. Zamawiający oświadcza, że jest objęty zakresem podmiotowym ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz.U. 2009 Nr 157 poz. 1240 z późn. zm.). W związku z tym w przypadku płatności dokonywanych na podstawie niniejszej Umowy na rzecz Wykonawcy Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru stosowania bądź odstąpienia od stosowania, o ile będzie to w interesie uczelni publicznej, mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z art.108a ustawy o podatku od towarów i usług, z zastrzeżeniem ust. 1a tegoż artykułu.

9. Wykonawca zobowiązany jest do wskazania rachunku bankowego widniejącego na tzw. „białej liście podatników” prowadzonej przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.

§ 6

WARUNKI REALIZACJI UMOWY I OSOBY ODPOWIEDZIALNE ZA REALIZACJĘ UMOWY

1. Strony Umowy oświadczają, że osobami odpowiedzialnymi za prawidłową realizację niniejszej Umowy, w tym w zakresie zawiadomień lub notyfikacji oraz bieżącej współpracy są:

- ze strony Zamawiającego: Dr hab. inż. Adam Florkiewicz, prof. URK, + 4812 662 48 29, adam.florkiewicz@urk.edu.pl.
- ze strony Wykonawcy: (imię i nazwisko, adres email, nr telefonu)

2. Rozpoczęcie wykonywania przedmiotu Umowy nastąpi po podpisaniu niniejszej Umowy.

3. Termin Wykonanie przedmiotu Umowy do2023 r.

-
4. Zamawiający ma prawo kontroli procesu wykonania zamówienia, a także prawo do zbadania i szczegółowego sprawdzenia wykonywanej usługi.
 5. Protokół odbioru podpisują przedstawiciele Zamawiającego i Wykonawcy:
 - ze strony Zamawiającego: Dr hab. inż. Adam Florkiewicz, prof. URK.
 - ze strony Wykonawcy:
 6. Wykonawca nie może powierzyć wykonania Umowy osobie trzeciej ani przenieść na nią swoich wierzytelności wynikających z Umowy.
 7. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania zamówienia przez osoby stanowiące zespół Wykonawcy.
 8. Wykonawca jest zobowiązany do korzystania z materiałów pierwszego gatunku, przystosowanych do warunków realizacji i lokalizacyjnych, odpornych na korozję i kwasoodpornych, bez zadrapań, zarysowań, przebarwień, nierówności i innych widocznych uszkodzeń, odpornych na warunki atmosferyczne, promienie UV, odpornych na wilgoć, pleśń oraz zagrzybienie lub odpowiednio zabezpieczonych przed wilgocią, pleśnią oraz zagrzybieniem. Wykonawca ma obowiązek uwzględniać i wprowadzać wszystkie uwagi Zamawiającego.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w przypadku odstąpienia od Umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy,
 - 2) za zwłokę w rozpoczęciu świadczenia przedmiotu Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki,
 - 3) za przerwę w świadczeniu przedmiotu Umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazane w § 5 ust. 1 Umowy za każdy dzień niewykonywania obowiązków umownych,
 - 4) za stwierdzenie nieprawidłowej realizacji przedmiotu Umowy, w przypadku dwukrotnego powtórzenia się nieprawidłowości w świadczeniu usług – w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto wskazanego w § 5 ust. 1 Umowy za każdy kolejny przypadek nieprawidłowej realizacji przedmiotu Umowy,
 - 5) przypadku przekroczenia terminu końcowego odbioru przedmiotu zamówienia, o którym mowa w § 3 ust. 1 Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,

-
- 6) za zwłokę w realizacji poszczególnych etapów prac szczegółowo opisanych w Załączniku nr 1 do Umowy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy, za każdy dzień zwłoki,
2. Jeżeli Wykonawca z własnej winy będzie pozostawał w stanie zwłoki w wykonaniu niniejszej Umowy ponad 7 dni, Zamawiający może wezwać pisemnie Wykonawcę do spełnienia świadczenia w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia wezwania. Po bezskutecznym upływie tego terminu Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy. Wyznaczenie przez Zamawiającego dodatkowego terminu oraz odstąpienie od Umowy lub części Umowy nie zwalnia Wykonawcy od obowiązku uiszczenia kary umownej określonej w § 9 ust.1.
3. Wykonawca zobowiązuje się do zapłaty kary umownej w terminie 7 dni kalendarzowych od daty otrzymania wezwania do zapłaty/noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej.
4. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swoich zobowiązań wobec Wykonawcy, na co przez podpisanie Umowy Wykonawca wyraża zgodę.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość naliczonych kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody na zasadach ogólnych.

§ 8

ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wszelkie ewentualne szkody na osobie lub mieniu powstałe w wyniku niewykonania bądź nienależytego wykonania zobowiązań wynikających z Umowy. Wykonawca ponosi też odpowiedzialność za inne działania lub zaniechania osób świadczących usługi związane z przedmiotem Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób świadczących usługi w ramach wykonywania przedmiotu Umowy, wynikające z wykonywanych usług, spowodowane z winy Wykonawcy.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:

-
- 1) w terminie 10 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;
 - 2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
 - a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy,
 - b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy,
 - c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że Rzeczpospolita Polska uchybiła zobowiązaniom, które ciążyą na niej na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE, dyrektywy 2014/25/UE i dyrektywy 2009/81/WE, z uwagi na to, że zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem prawa Unii Europejskiej.
 2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.
 3. W przypadkach, o których mowa w ust. 1, wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
 4. Ponadto, oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
 - Wykonawca zaniechał realizacji umowy, a w szczególności nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - Wykonawca nie wykona któregokolwiek z obowiązków określonych w umowie, po zażądaniu przez Zamawiającego spełnienia takiego zobowiązania i wyznaczeniu mu dodatkowego terminu, w tym także (lecz nie wyłącznie) w zakresie terminów realizacji, braku zastosowania się do wskazówek Zamawiającego dotyczących realizowanego zamówienia.
 - Wykonawca opóźnia się z realizacją przedmiotu umowy w taki sposób, iż nie jest prawdopodobne ukończenie przedmiotu umowy w terminie określonym umową,
 5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia w terminie 7 dni licząc od dnia wystąpienia wskazanych w nim okoliczności.
 6. W przypadku częściowego odstąpienia od Umowy (Strony dopuszczają odstąpienie od umowy ze skutkiem ex nunc – na przyszłość).

§ 10

ZMIANY TREŚCI UMOWY

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, w przypadku wystąpienia co najmniej jednej z okoliczności wymienionych poniżej, z uwzględnieniem podawanych warunków ich wprowadzenia. Możliwość wprowadzenia zmian jest wyłącznym uprawnieniem Zamawiającego, a Wykonawca powinien realizować przedmiot Umowy w taki sposób, by nie było konieczności zmiany postanowień Umowy. Wzór Umowy nie podlega negocjacom.
2. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmian w terminie wykonania przedmiotu Umowy w następujących okolicznościach:
 - 1) zmiany spowodowane warunkami atmosferycznymi, takimi jak:
 - a) klęski żywiołowe;
 - b) warunki atmosferyczne uniemożliwiające prowadzenie prac instalacyjnych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów;
 - 2) zmiany będące następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, w szczególności wstrzymanie prac przez Zamawiającego;
 - 3) zmiany będące następstwem działania organów administracji.
3. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w pkt 2 powyżej termin wykonania Umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności.
4. Zmiany mogą wynikać również bezpośrednio z postanowień wytycznych w zakresie kwalifikowalności wydatków w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego, Europejskiego Funduszu Społecznego oraz Funduszu Spójności na lata 2014-2020.
5. Wystąpienie którejkolwiek z okoliczności wskazanych powyżej nie stanowi zobowiązania stron do wprowadzenia zmiany.

§ 11

POUFNOŚĆ I OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Strony niniejszej Umowy zobowiązują się w czasie jej trwania oraz po jej rozwiązaniu lub wygaśnięciu do zachowania poufności co do informacji, o których dowiedziały się w związku z wykonywaniem niniejszej

Umowy oraz informacji technicznych, technologicznych, ekonomicznych, finansowych, handlowych prawnych i organizacyjnych dotyczących drugiej Strony, niezależnie od formy przekazania tych informacji i ich źródła, o ile bezwzględnie obowiązujące przepisy nie stanowią inaczej. Informacje te stanowią informacje poufne.

2. Klauzulą poufności nie są objęte informacje uzyskane w trakcie toczącego się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego oraz informacje mogące stanowić podstawę do wystawienia referencji dla Wykonawcy.

3. Informacje poufne mogą być ujawnione na żądanie sądu, prokuratury, policji, organów administracji państwowej, firmy audytorskiej oraz innych audytorów, w związku z ich uprawnieniami wynikającymi na mocy odrębnych przepisów.

§ 12

GWARANCJA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu letniej gwarancji jakości w zakresie wad fizycznych i usterek na dostarczone i zamontowane elementy.

2. Okres gwarancji liczony jest od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołu odbioru końcowego.

3. Wszelkie koszty związane z naprawami gwarancyjnymi oraz przeglądami koniecznymi do zachowania jej ciągłości ponosi Wykonawca.

4. W przypadku nieusunięcia wady w terminie określonym w ust. 3, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną określoną w § 8 ust. 1 pkt 2 Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do podjęcia wszelkich możliwych prób usunięcia wady na własny koszt aż do skutku.

5. Wykonawca udziela również rękojmi na przedmiot zamówienia, który jest równy okresowi gwarancji, o którym mowa w ust. 1.

§ 13

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Niniejsza umowa podlega prawu polskiemu.

2. Poszczególne tytuły paragrafów zastosowano w niniejszej umowie jedynie dla jej przejrzystości i nie mają wpływu na jej interpretację.

3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
5. Spory, mogące wyniknąć z realizacji niniejszej umowy, powinny być rozwiązywane bez zbędnej zwłoki drogą negocjacji między Stronami, a w przypadku niepowodzenia negocjacji spory będą rozstrzygane przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
6. Umowa wchodzi w życie z dniem podpisania jej przez upoważnionych przedstawicieli Stron.
7. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

.....

.....

(pieczęci i podpisy osób

(pieczęci i podpisy osób

reprezentujących Zamawiającego)

reprezentujących Wykonawcę)