

## UMOWA UŻYCZENIA Nr 315 / 2020

zawarta w dniu 05.11. 2020 r. pomiędzy Powiatem Zgierskim, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu Zgierskiego z siedzibą w Zgierzu przy ul. Sadowa 6A, w imieniu którego działają:

1. Starosta Zgierski - Bogdan Jędrak

2. Wicestarosta Zgierski - Dominik Jobuyski

w dalszej części umowy zwanym „Użyczającym”,

a

Gminą Aleksandrów Łódzki, reprezentowaną przez:

..... Jęzek Filipiak - 2-cy Burmistrz

w dalszej części umowy zwanym „Biorącym”

została zawarta umowa następującej treści:

### § 1

1. Użyczający oddaje Biorącemu zgodnie z art. 22 ustawy o drogach publicznych (Dz. U. z 2020 r. poz. 470 ze zm.) na cele związane z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego, a także na cele związane z potrzebami obsługi użytkowników ruchu, do bezpłatnego używania 580 m<sup>2</sup> działki nr ewid. 203 (obręb ewidencyjny Krzywiec) w miejscowości Krzywiec, na okres od dnia zawarcia umowy do dnia 31.12.2020 r.
2. Biorący będzie używał przedmiotową nieruchomość do prowadzenia robót związanych z „Budową oświetlenia ulicznego w miejscowości Krzywiec, ul. Konstantego Okołowicza; dz. nr 203”.

### § 2

Do obowiązków Biorącego należy w szczególności:

- 1) pokrycie kosztów materiałów i usług związanych z wykonaniem oświetlenia, jak i usunięcia ewentualnych kolizji w trakcie prowadzonych robót;
- 2) wykonanie oświetlenia zgodnie z uzgodnieniem Zarządcy drogi – pismo znak: DR.7012.329.2020.AC z dnia 21.10.2020 r. oraz zgodnie z porozumieniem zawartym w dniu 26.10.2020 r. pomiędzy Gminą Aleksandrów Łódzki a firmą WŁODAN Sp. z o.o. Sp. k. w celu przejęcia gwarancji na ww. drodze;
- 3) korzystanie z przedmiotu użyczenia zgodnie z przeznaczeniem, o którym mowa w § 1 ust. 2 oraz przepisami przeciwpożarowymi, sanitarnymi i ochrony środowiska;
- 4) usunięcie na własny koszt nakładów poczynionych na użyczonej nieruchomości bez zgody Użyczającego oraz naprawienie szkód powstałych z tego tytułu;
- 5) wykonywanie robót z poszanowaniem interesów osób trzecich;

- 6) ponoszenie odpowiedzialności za stan bezpieczeństwa w zajmowanym pasie drogowym i ponoszenie całkowitej odpowiedzialności cywilnej wobec osób trzecich z tytułu szkód mogących zaistnieć w tym terenie w związku z prowadzonymi robotami;
- 7) ponoszenie odpowiedzialności za skutki naruszenia praw osób trzecich, spowodowania awarii urządzeń obcych w trakcie prowadzonych robót, wypadków lub kolizji;
- 8) oznakowanie miejsca robót na podstawie zatwierdzonej tymczasowej organizacji ruchu, zgodnie z Rozporządzeniem z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczególnych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem;
- 9) uporządkowanie pasa drogowego naruszonego podczas prowadzonych robót;
- 10) **przejęcie ww. pasa drogi powiatowej następuje przy udziale Użyczającego na podstawie protokołu przekazania;**
- 11) **dokonanie odbioru robót po wykonaniu oświetlenia w pasie ww. drogi powiatowej, przy udziale przedstawiciela Użyczającego;**
- 12) zwrot przedmiotu użyczenia po zrealizowaniu celu, w związku z którym został użyczony.

### § 3

Użyczającemu przysługuje prawo kontroli zgodności sposobu wykorzystania użyczonego terenu z celem, o którym mowa w § 1 ust. 2.

### § 4

1. Biorący przyjmuje na siebie pełną odpowiedzialność za wszelkie szkody wynikłe ze swej działalności na oddanej mu w użyczenie nieruchomości, powstałe w okresie obowiązywania umowy.
2. Biorącemu nie przysługuje względem Użyczającego roszczenie o zwrot kwot poniesionych z tytułu, o którym mowa w ust. 1.
3. Samowolna zmiana celu, na jaki zostaje użyczony przedmiot umowy jest podstawą do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.
4. Biorący nie może wносить prawa do korzystania z przedmiotu użyczenia jako swojego udziału we wszelkiego rodzaju spółkach.
5. Biorący nie ma prawa podnajmować i użyczać przedmiotu użyczenia.
6. W przypadku naruszenia przez Biorącego zakazów, o którym mowa w ust. 4 - 5 umowa zostaje rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym.
7. W przypadku rozwiązania lub upływu okresu, na który zawarta została umowa Biorący zobowiązany jest do natychmiastowego zwrotu przedmiotu użyczenia.

### § 5

1. Umowa zostanie rozwiązana ze skutkiem natychmiastowym w przypadku, naruszenia przez Biorącego jej postanowień.
2. Użyczającemu przysługuje prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 2 tygodniowego okresu wypowiedzenia.

3. Oświadczenie Użyczącego o rozwiązaniu umowy dokonane będzie w formie pisemnej.

#### § 6

Wszelkie zmiany i uzupełnienie treści umowy i jej załączników mogą być dokonane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.

#### § 7

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy, mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 8


Sądem właściwym dla sporów mogących wynikać z realizacji niniejszej umowy jest sąd powszechny właściwy miejscowo dla siedziby Użyczącego.

#### § 9

Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, po 1 dla każdej ze stron.

Użyczący

Biorący

  
Bogdan Jarota  
  
WICESTAROSTA GIERSKI  
Dominik Gąbrysiak

Z up. BURMISTRZA  
  
Leszek Filipiak  
ZASTĘPCA BURMISTRZA

100

C

C