

Niniejsze ogłoszenie w witrynie TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:140866-2023:TEXT:PL:HTML>

**Polska-Warszawa: Usługi sprzątnia budynków  
2023/S 048-140866**

**Ogłoszenie o modyfikacjach**

**Modyfikacja umowy/koncesji w okresie jej obowiązywania**

**Podstawa prawna:**

Dyrektywa 2014/24/UE

**Sekcja I: Instytucja zamawiająca/podmiot zamawiający**

**I.1) Nazwa i adresy**

Oficjalna nazwa: Politechnika Warszawska  
Krajowy numer identyfikacyjny: REGON: 000001554  
Adres pocztowy: Pl. Politechniki 1  
Miejscowość: Warszawa  
Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa  
Kod pocztowy: 00-661  
Państwo: Polska  
Osoba do kontaktów: Ewa Szafrńska  
E-mail: [Ewa.Szafranska@pw.edu.pl](mailto:Ewa.Szafranska@pw.edu.pl)  
Tel.: +48 222345324  
**Adresy internetowe:**  
Główny adres: <https://www.pw.edu.pl/>  
Adres profilu nabywcy: [https://platformazakupowa.pl/pn/pw\\_edu](https://platformazakupowa.pl/pn/pw_edu)

**Sekcja II: Przedmiot**

**II.1) Wielkość lub zakres zamówienia**

**II.1.1) Nazwa:**

Sprzątnie pomieszczeń w Gmachu Głównym PW przy Placu Politechniki 1 i Pałacyku Rektorskim przy ul. Koszykowej 80 w Warszawie, numer referencyjny: ZP.U.SE.24.2022.  
Numer referencyjny: ZP.U.SE.24.2022

**II.1.2) Główny kod CPV**

90911200 Usługi sprzątnia budynków

**II.1.3) Rodzaj zamówienia**

Usługi

**II.2) Opis**

**II.2.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911300 Usługi czyszczenia okien

90919200 Usługi sprzątnia biur

**II.2.3) Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Politechnika Warszawska, Warszawa. Gmach Główny PW przy Placu Politechniki 1w Warszawie i Pałacyk Rektorski przy ul. Koszykowej 80 w Warszawie.

**II.2.4) Opis zamówienia w chwili zawarcia umowy:**

Przedmiotem zamówienia jest :

Sprzątanie pomieszczeń w Gmachu Głównym PW przy Placu Politechniki 1 i Pałacyku Rektorskim przy ul. Koszykowej 80 w Warszawie.

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) znajduje się w Załączniku nr 2 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia Wykaz powierzchni do sprzątania.

Warunki realizacji Przedmiotu zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiące Załącznik nr 4 do SWZ.

**II.2.7) Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji**

Okres w miesiącach: 24

**II.2.13) Informacje o funduszach Unii Europejskiej**

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: nie

**Sekcja IV: Procedura**

**IV.2) Informacje administracyjne**

**IV.2.1) Ogłoszenie o udzieleniu zamówienia dotyczące przedmiotowego zamówienia**

Numer ogłoszenia w Dz.Urz. UE – OJ/S: [2022/S 172-487889](#)

**Sekcja V: Udzielenie zamówienia/koncesji**

**Zamówienie nr: 1**

**Nazwa:**

Sprzątanie pomieszczeń w Gmachu Głównym PW przy Placu Politechniki 1 i Pałacyku Rektorskim przy ul. Koszykowej 80 w Warszawie, numer referencyjny: ZP.U.SE.24.2022.

**V.2) Udzielenie zamówienia/koncesji**

**V.2.1) Data zawarcia umowy/decyzji o udzieleniu koncesji:**

01/09/2022

**V.2.2) Informacje o ofertach**

Zamówienie/koncesja zostało(-a) udzielone(-a) grupie wykonawców: nie

**V.2.3) Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: Green Point PP Polska Sp. z o.o. Sp. Komandytowa

Krajowy numer identyfikacyjny: 5252630849

Adres pocztowy: ul. Wielicka nr 36, lok. U3, kod: 02-657 Warszawa, woj. mazowieckie.

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-657

Państwo: Polska

E-mail: [klimek.elzbieta@greenpointpp.pl](mailto:klimek.elzbieta@greenpointpp.pl)

Tel.: +48 665717744

Adres internetowy: <https://greenpointpp.pl/>

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

**V.2.4) Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (w chwili zawarcia umowy;bez VAT)**

Całkowita wartość zamówienia: 2 121 748.66 PLN

**Sekcja VI: Informacje uzupełniające**

**VI.3) Informacje dodatkowe:**

**VI.4) Procedury odwoławcze**

**VI.4.1) Organ odpowiedzialny za procedury odwoławcze**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/kio>

**VI.4.2) Organ odpowiedzialny za procedury mediacyjne**

Oficjalna nazwa: Sąd Polubowny przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej  
Adres pocztowy: ul. Krucza 36 / Wspólna 6  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 00-522  
Państwo: Polska  
E-mail: [sp@prokuratoria.gov.pl](mailto:sp@prokuratoria.gov.pl)  
Tel.: +48 226958504  
Faks: +48 226958111  
Adres internetowy: <https://www.gov.pl/web/sp-prokuratoria>

**VI.4.3) Składanie odwołań**

Dokładne informacje na temat terminów składania odwołań:  
Odwołanie wnosi się w terminie 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Szczegółowe informacje dotyczące przysługujących wykonawcy środków ochrony prawnej zawiera dział IX ustawy Pzp.

**VI.4.4) Źródło, gdzie można uzyskać informacje na temat składania odwołań**

Oficjalna nazwa: Krajowa Izba Odwoławcza  
Adres pocztowy: ul. Postępu 17a  
Miejscowość: Warszawa  
Kod pocztowy: 02-676  
Państwo: Polska  
E-mail: [odwolania@uzp.gov.pl](mailto:odwolania@uzp.gov.pl)  
Tel.: +48 224587801  
Faks: +48 224587800  
Adres internetowy: <http://www.uzp.gov.pl/kio/kontakt>

**VI.5) Data wysłania niniejszego ogłoszenia:**

03/03/2023

**Sekcja VII: Modyfikacje w umowie/koncesji**

**VII.1) Opis zamówienia po modyfikacjach**

**VII.1.1) Główny kod CPV**

90911200 Usługi sprzątnia budynków

**VII.1.2) Dodatkowy kod lub kody CPV**

90911300 Usługi czyszczenia okien  
90919200 Usługi sprzątnia biur

VII.1.3) **Miejsce świadczenia usług**

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Główne miejsce lub lokalizacja realizacji:

Politechnika Warszawska, Warszawa. Gmach Główny PW przy Placu Politechniki 1w Warszawie i Pałac Rektorski przy ul. Koszykowej 80 w Warszawie.

VII.1.4) **Opis zamówienia:**

Przedmiotem zamówienia jest :

Sprzątanie pomieszczeń w Gmachu Głównym PW przy Placu Politechniki 1 i Pałacyku Rektorskim przy ul. Koszykowej 80 w Warszawie.

Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) znajduje się w Załączniku nr 2 do SWZ Opis przedmiotu zamówienia Wykaz powierzchni do sprzątania.

Warunki realizacji Przedmiotu zamówienia zawarte zostały w projektowanych postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do umowy w sprawie zamówienia publicznego stanowiące Załącznik nr 4 do SWZ.

VII.1.5) **Okres obowiązywania zamówienia, umowy ramowej, dynamicznego systemu zakupów lub koncesji**

Okres w miesiącach: 24

VII.1.6) **Informacje na temat wartości zamówienia/części/koncesji (bez VAT)**

Całkowita końcowa wartość zamówienia/części/koncesji: 2 279 999.72 PLN

VII.1.7) **Nazwa i adres wykonawcy/koncesjonariusza**

Oficjalna nazwa: Green Point PP Polska Sp. z o.o. Sp. Komandytowa

Krajowy numer identyfikacyjny: 5252630849

Adres pocztowy: ul. Wielicka nr 36, lok. U3, kod: 02-657 Warszawa, woj. mazowieckie.

Miejscowość: Warszawa

Kod NUTS: PL911 Miasto Warszawa

Kod pocztowy: 02-657

Państwo: Polska

E-mail: [klimek.elzbieta@greenpointpp.pl](mailto:klimek.elzbieta@greenpointpp.pl)

Tel.: +48 665717744

Adres internetowy: <https://greenpointpp.pl/>

Wykonawcą/koncesjonariuszem jest MŚP: tak

VII.2) **Informacja o modyfikacjach**

VII.2.1) **Opis modyfikacji**

Rodzaj i zakres modyfikacji (ze wskazaniem ewentualnych wcześniejszych zmian w umowie):

Zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę - aneks nr 1 zmieniający wartość umowy na 2 279 999,72 zł netto.

VII.2.2) **Przyczyny modyfikacji**

Konieczność modyfikacji spowodowana okolicznościami, których instytucje zamawiające/podmioty zamawiające, działające z należytą starannością, nie mogły przewidzieć (art. 43 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/23/UE, art. 72 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/24/UE, art. 89 ust. 1 lit. c) dyrektywy 2014/25/UE)

Opis okoliczności, ze względu na które modyfikacja jest konieczna, oraz wyjaśnienie nieprzewidywalnego charakteru tych okoliczności:

Zmiana wynagrodzenia w związku ze zmianą wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę.

VII.2.3) **Wzrost ceny**

Zaktualizowana całkowita wartość zamówienia przed modyfikacjami (z uwzględnieniem ewentualnych wcześniejszych modyfikacji zamówienia i poprawek ceny oraz, w przypadku dyrektywy 2014/23/UE, średniej inflacji w danym państwie członkowskim)

Wartość bez VAT: 2 121 748.66 PLN

Całkowita wartość zamówienia po modyfikacjach

Wartość bez VAT: 2 279 999.72 PLN