



UNP: 0801-24-038239

Zielona Góra, 24 maja 2024 roku

---

Sprawa: Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego pn. „Termomodernizacja i przebudowa budynku Pierwszego i Drugiego Urzędu Skarbowego w Zielonej Górze – postępowanie II”

---

Znak sprawy: 0801-ILZ-1.260.11.2024

---

## Wyjaśnienie treści SWZ

Szanowni Państwo,

informujemy, że wpłynął wniosek o wyjaśnienie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ)<sup>1</sup>. Zamawiający przekazuje treść zapytania wraz z wyjaśnieniami<sup>2,3</sup>.

### Wyjaśnienie treści SWZ

#### Pytanie nr 1:

Zamawiający przewiduje do wymiany rynny i rury spustowe po termomodernizacji dachu. Jednocześnie brak jest policzonej rozbiórki i ponownego montażu rynien dachowych. Prosimy o podanie ilości rynien do wykonania.

#### Odpowiedź:

Zamawiający przewiduje wymianę rynien o długości 17,77 m oraz rur spustowych o długości 42,78 m.

#### Pytanie nr 2:

Prosimy o określenie z jakiego materiału należy wykonać daszek nad wejściem – czy ma to być daszek z poliwęglanu czy też daszek szklany? Prosimy o zamieszczenie rysunku daszka.

#### Odpowiedź:

Daszek należy wykonać z zachowaniem istniejącej architektury. Daszek należy wykonać na wzór istniejącego z pokryciem z poliwęglanu komorowego o konstrukcji stalowej ocynkowanej malowanej proszkowo. Poniżej zamieszczono zdjęcia daszku.



**Pytanie nr 3:**

W dokumentacji przewidziano ocieplenie stropodachu wełną granulowaną. Jednak w dokumentacji występuje różnica w grubości. W przedmiarze założono grubość 21 cm, w dokumentacji przyjęto 22 cm, natomiast w STWiOR założono 25 cm. Którą grubość przyjąć do wyceny i wykonania?

**Odpowiedź:**

Do stropodachu wentylowanego należy przyjąć 22 cm wełny wdmuchiwanej.

**Pytanie nr 4:**

Do ocieplenia cokołu przyjęto styropian grubości 14 cm. Według przedmiaru należy to wykonać na głębokość do 50 cm, natomiast w STWiOR przewidziano ocieplenie na głębokość 80 cm. Prosimy o określenie na jaką głębokość należy ocieplić fundamenty budynku?

**Odpowiedź:**

Docieplenie cokołu należy wykonać na głębokość 80 cm.

**Pytanie nr 5:**

W łączniku i piwnicy przewidziano do wymiany okna. Prosimy o informację czy wymieniamy w tych oknach parapety wewnętrzne. Jeżeli tak, prosimy o podanie z jakiego materiału mają być wykonane parapety.

**Odpowiedź:**

Zamawiający przewiduje pozostawienie istniejących parapetów. Jednak w przypadku gdy parapety podczas remontu ulegną uszkodzeniu, należy je wymienić.

**Pytanie nr 6:**

W paragrafie 7 pkt 2 wzoru umowy, Zamawiający przewiduje płatności częściowe do 85%, a jednocześnie w tym samym punkcie informuje, że faktura końcowa nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia. To w końcu do jakiej wartości procentowej możemy częściowo fakturować roboty?

**Odpowiedź:**

Zamawiający potwierdza, że płatności częściowe zgodnie ze wzorem umowy są zaplanowane maksymalnie do 85% wartości wynagrodzenia, przy czym rozliczenie końcowe wynikające z

ostatniej faktury nie może przekroczyć 50% wartości wynagrodzenia. Oznacza to, że rozliczenia częściowe będą wynosiły nie mniej niż 50% i nie więcej niż 85% wartości całego wynagrodzenia.

**Udzielone powyżej wyjaśnienia do treści SWZ stanowią jej integralną część.**

### **Podstawa prawna**

1. Art. 284 ust. 1 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.):

Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ albo opisu potrzeb i wymagań.

2. Art. 284 ust. 2 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.):

Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania odpowiedzi ofert albo ofert podlegających negocjacom nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert w przypadku, pod warunkiem że wnioski o wyjaśnienie treści odpowiednio SWZ albo opisu potrzeb i wymagań wpłyną do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania odpowiedzi ofert albo ofert podlegających negocjacom.

3. Art. 284 ust. 6 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.):

Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania, a w przypadkach, o których mowa w [art. 280 ust. 2 i 3](#), przekazuje wykonawcom, którym udostępnił odpowiednio SWZ albo opis potrzeb i wymagań.

4. Art. 286 ust. 7 ustawy z 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.):

Dokonaną zmianę treści odpowiednio SWZ albo opisu potrzeb i wymagań zamawiający udostępnia na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

*Z wyrazami szacunku,*  
Z-ca Dyrektora Izby Administracji  
Skarbowej w Zielonej Górze  
**Arkadiusz Nowacki**  
(podpisano kwalifikowanym  
podpisem elektronicznym)

### **Korespondencję otrzymują:**

- 1) Komunikat publiczny - elektronicznie za pośrednictwem Platformy zakupowej,
- 2) aa.

### **Informacja o przetwarzaniu danych osobowych**

Ogólną klauzulę informacyjną dot. przetwarzania danych osobowych znajdują Państwo na stronie Biuletynu Informacji Publicznej <https://www.lubuskie.kas.gov.pl/izba-administracji-skarbowej-w-zielonej-gorze/kontakt/inspektor-ochrony-danych> • kontakt: • tel. 512 141 979 • adres e-mail: [iod.zielonagora@mf.gov.pl](mailto:iod.zielonagora@mf.gov.pl)