

## Umowa nr ... (wzór)

zawarta w dniu .....w Warce, pomiędzy:

**Gminą Warka** z siedzibą Pl. St. Czarnieckiego 1, 05-660 Warka, reprezentowaną przez:

.....

zwanym dalej „Zamawiającym”

a: .....

.....

zwaną dalej „Wykonawcą” reprezentowanym przez:

.....

### § 1

Przedmiotem umowy jest wykonanie zadania pod nazwą „**Odbiór i zagospodarowanie odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Warka**”, zgodnie z warunkami zawartymi w specyfikacji warunków zamówienia i ofercie z przetargu nieograniczonego z dnia ... r.

### § 2

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych powstających na nieruchomościach zamieszkałych na terenie Gminy Warka.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w SWZ.

### § 3

#### Terminy wykonania

1. Strony zgodnie ustalają, iż wykonanie przedmiotu umowy następować będzie w okresie 12 miesięcy, tj. od dnia 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.
2. Odbiór odpadów z nieruchomości i ich zagospodarowanie Wykonawca będzie realizował począwszy od 01.01.2024 r.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczenia Zamawiającemu dokumentacji, o której mowa w § 9 ust. 3 za miesiąc grudzień 2024 roku w terminie do dnia 10 stycznia 2025 roku.

### § 4

1. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę oraz uprawnienia, potencjał techniczny i osobowy oraz bazę magazynowo - transportową spełniającą wymagania zgodnie z § 2 ust. 1 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 11 stycznia 2013 r. w sprawie szczegółowych wymagań w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości (Dz. U. z 2013 r., poz. 122) niezbędną do należytego, terminowego i zgodnego z przepisami prawa wykonania przedmiotu niniejszej Umowy, z zachowaniem profesjonalnego charakteru świadczonych przez Wykonawcę usług.
2. Wykonawca zobowiązuje się do spełniania wymagań określonych w ust. 1 przez cały okres realizacji postanowień niniejszej Umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia posiada wymaganą ilość oraz rodzaj środków transportu niezbędnych do realizacji przedmiotu niniejszej Umowy, a każdy ze środków transportu wyposażony jest w system monitoringu bazujący na systemie pozycjonowania satelitarnego, umożliwiającą stałe monitorowanie tras ich przejazdu oraz pracy. Zobowiązuje się również do oznakowania pojazdów nazwą Gmina Warka według podanego wzoru.
4. Wykonawca zapewnia Zamawiającemu nieprzerwany dostęp w dowolnym czasie do danych zarejestrowanych przez system monitoringu poprzez sieć internetową. Wykonawca dostarczy

i zainstaluje w siedzibie Zamawiającego system monitorujący do bieżącej kontroli pojazdów odbierających odpady, spełniający wymagania szczegółowo określone w opisie przedmiotu zamówienia.

## § 5

Realizując przedmiot zamówienia Wykonawca:

- a) zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy z zachowaniem należytej staranności wymaganej od profesjonalisty oraz zgodnie z obowiązującymi w czasie realizacji przedmiotu Umowy przepisami prawa, w szczególności:
  - ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. prawo ochrony środowiska,
  - ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach,
  - ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku;
- b) zobowiązany jest posiadać stosowne zezwolenia i wpisy uprawniające do prowadzenia działalności niezbędne do wykonania przedmiotu Umowy przez cały okres realizacji niniejszej Umowy,
- c) zobowiązuje się do wykonania wszystkich obowiązków opisanych w SWZ oraz w niniejszej Umowie, zgodnie z zaakceptowanym przez Zamawiającego Harmonogramem wywozu odpadów komunalnych lub jego zmianą,
- d) wyznaczy osobę Koordynatora Umowy, z którym Zamawiający będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dniach w poniedziałek w godzinach 8<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup> i od wtorku do piątku w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy,
- e) zobowiązuje się do niezwłocznego przekazywania informacji dotyczących realizacji Umowy, na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie jednego dnia roboczego od dnia otrzymania żądania,
- f) zobowiązuje się do terminowego sporządzania i przekazywania Zamawiającemu miesięcznych sprawozdań z wykonania przedmiotu Umowy, zawierających informacje wskazane w niniejszej Umowie i Załączniku nr 1 do Umowy,
- g) zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji lub danych pozyskanych w związku lub w wyniku realizacji Umowy, w szczególności do przestrzegania przepisów dotyczących ochrony danych osobowych, które to informacje i dane nie mogą być wykorzystywane przez Wykonawcę w celu innym niż dla potrzeb realizacji postanowień Umowy, w szczególności informacje i dane nie mogą zostać wykorzystane w celach marketingowych, reklamowych, itp.,
- h) zobowiązany jest do posiadania ważnej przez cały okres realizacji postanowień niniejszej umowy polisy ubezpieczeniowej od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z realizacją przedmiotu Umowy.
- i) w przypadku wygaśnięcia bądź rozwiązania w trakcie okresu realizacji niniejszej Umowy, umowy opisanej w § 5 lit. h, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia nowej umowy.
- j) zobowiązuje się do używania sprawnych technicznie pojemników oraz pojazdów specjalistycznych o parametrach technicznych wraz z wyposażeniem szczegółowo opisanym w SWZ, w ilości i w okresie tam wskazanym, gwarantujących terminowe, stałe, bezawaryjne wykonanie przedmiotu Umowy,
- k) zobowiązuje się do utrzymania pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne i segregowane w odpowiednim stanie technicznym. Ponadto Wykonawca zobowiązuje się do mycia i dezynfekcji pojemników stosowanych w zabudowie wielorodzinnej dwa razy w roku w okresie wiosenno/letnim i jesienno/zimowym, w terminach uzgodnionych z Zamawiającym,
- l) w sytuacji występowania przepelnienia pojemników, wykonawca zobowiązuje się do zwiększenia częstotliwości odbioru odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej oraz odbioru odpadów ze zmienionych miejsc ich gromadzenia bez prawa do zmiany wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia,

- m) zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej zmianę częstotliwości odbioru niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych lub segregowanych,
- n) zobowiązuje się do sporządzenia i przekazania Zamawiającemu celem akceptacji Harmonogramu odbiorów odpadów komunalnych oraz jego zmian,
- o) zobowiązuje się, że w dniu rozpoczęcia świadczenia usług tj. 01.01.2024 r. wszystkie wskazane przez Zamawiającego nieruchomości będą wyposażone w harmonogramy odbioru odpadów oraz w należące do Wykonawcy pojemniki do składowania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych i segregowanych w liczbie i w rodzaju wskazanym przez Zamawiającego, a także w worki na odpady segregowane (pakiet startowy),
- p) zobowiązuje się do kontroli sposobu gromadzenia odpadów, dotyczy to pojemników/ worków na segregowane odpady komunalne, jak również pojemników na niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne oraz przekazać pisemne informacje dotyczące nieruchomości, na których stwierdzono niedopełnienie obowiązku segregacji,
- q) informuje Zamawiającego o niedokończonym odbiorze odpadów z rejonu w terminie wynikającym z harmonogramu oraz zobowiązuje się do podania terminu dokończenia odbioru odpadów z ww. rejonu – nie później niż do 9<sup>00</sup> dnia następnego,
- r) zobowiązuje się do wywozu odpadów wielkogabarytowych 2 razy (raz w każdym półroczu) w okresie realizacji umowy (tj. od 01.01.2024 r. do 31.12.2024 r.),
- s) zobowiązuje do przeprowadzenia akcji promocyjnej wśród mieszkańców Gminy Warka polegającej na przygotowaniu i dostarczeniu do każdego gospodarstwa domowego ulotek zawierających najważniejsze informacje o systemach selektywnej zbiórki odpadów, informacji, dlaczego warto segregować odpady oraz dlaczego nie wolno spalać odpadów w paleniskach domowych i w ogniskach.

Przeprowadzenie akcji edukacyjnej – dla mieszkańców nieruchomości zamieszkałych obejmuje:

- opracowanie projektu graficznego zatwierdzonego przez Zamawiającego, skład itp., przygotowanie do druku i wydruk 4/4 broszur informacyjnych/ulotek o zawartości: 4 kartki format A5 lub 2 kartki format A4 na papierze kreda mat : 250 g (okładka), 130 g (wnętrze)  
Częstotliwość wydruku- zgodnie z ofertą  
Kolportaż- nieruchomości zamieszkałe- zabudowa jednorodzinna (ok. 4 000 sztuk),
- opracowanie projektu graficznego zatwierdzonego przez Zamawiającego, skład itp., przygotowanie do wydruku i wydruk 4/4 plakatów informacyjnych w formacie A2 na papierze kreda mat: 170 g.  
Kolportaż- nieruchomości zamieszkałe – zabudowa wielorodzinna (ok. 150 sztuk).

- t) zobowiązuje się do przeprowadzenia warsztatów na temat gospodarki odpadami w maksymalnie 11-stu placówkach oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Warka.

## § 6

1. Zamawiający uprawniony jest przez okres realizacji postanowień niniejszej umowy do:

- a) nadzoru oraz dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy,
- b) żądania od Wykonawcy przedstawienia dokumentów lub informacji dotyczących lub związanych z wykonywaniem przedmiotu niniejszej Umowy, w tym dokumentów potwierdzających ważenie oraz zagospodarowanie odebranych przez Wykonawcę odpadów,
- c) posiadania nieograniczonego dostępu do systemu monitorowania lokalizacji i pracy pojazdów, o którym mowa w § 4 ust. 3 Umowy w zakresie świadczonej usługi.

2. W przypadku wykonywania przedmiotu niniejszej Umowy przez Wykonawcę z udziałem podwykonawców informacje lub dane opisane w ust. 1 lit. b), odnoszące się do usług świadczonych przez podwykonawców Zamawiający może żądać od Wykonawcy lub od podwykonawców.

3. Zamawiający uprawniony jest do dokonywania kontroli sposobu wykonywania przez Wykonawcę lub podwykonawców przedmiotu Umowy bez konieczności uprzedniego informowania Wykonawcy lub podwykonawców o zamiarze, czasie i miejscu jej przeprowadzenia. Zamawiający zobowiązany

jest do przeprowadzania kontroli w sposób nieutrudniający wykonywanie przez Wykonawcę lub podwykonawców przedmiotu Umowy.

4. Wykonawca lub podwykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu wszelkie żądane przez niego informacje lub dane bez względu na formę ich utrwalenia lub przetwarzania, związane ze sposobem lub zakresem wykonywania przedmiotu Umowy, jak również spełnianiem przez Wykonawcę lub podwykonawców wymogów opisanych w § 4, § 5 i § 18 Umowy, w terminie i w sposób określony przez Zamawiającego.

5. Zamawiający wyznaczy osobę Koordynatora Umowy, z którym Wykonawca będzie mógł się kontaktować bezpośrednio w dniach w poniedziałek w godzinach 8<sup>30</sup> – 16<sup>30</sup> i od wtorku do piątku w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>30</sup>. Koordynator Umowy odpowiedzialny będzie za nadzorowanie i koordynowanie wykonywania przez Wykonawcę postanowień niniejszej Umowy.

## §7

Zamawiający w trakcie realizacji postanowień niniejszej Umowy zobowiązuje się do bieżącej i stałej współpracy z Wykonawcą w celu zapewnienia wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, w szczególności do:

- a) współpracy z Wykonawcą przy akceptacji Harmonogramu wywozu odpadów komunalnych oraz jego zmian,
- b) informowania Wykonawcy o zaistnieniu okoliczności uzasadniającej zmianę częstotliwości odbioru odpadów komunalnych segregowanych lub niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych, w zabudowie wielorodzinnej, jak również o konieczności zmiany ilości lub rodzajów pojemników lub worków przeznaczonych do gromadzenia odpadów,
- c) odbioru miesięcznych sprawozdań oraz innych informacji przekazywanych przez Wykonawcę w związku z realizacją przedmiotu Umowy,
- d) terminowej zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy w okolicznościach uzasadniających jego wypłatę,
- e) umieszczenia na stronie internetowej Zamawiającego zaakceptowanego przez Zamawiającego harmonogramu odbioru przez Wykonawcę odpadów lub jego zaakceptowanej przez Zamawiającego zmiany. Zamawiający zobowiązany jest do wykonania obowiązku opisanego w zdaniu pierwszym w terminie 3 dni od daty zaakceptowania harmonogramu lub jego zmiany,
- f) przekazania Wykonawcy ostatecznego wykazu nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów oraz miejsc lokalizacji punktów wywozowych przed dniem rozpoczęcia wykonywania przedmiotu Umowy,
- g) przekazywania Wykonawcy drogą elektroniczną informacji niezbędnych dla prawidłowego wykonywania Umowy, w szczególności informowania nie rzadziej niż raz w miesiącu o zmianach w liczbie i w lokalizacji nieruchomości objętych obowiązkiem odbierania odpadów oraz innych informacji wskazanych w opisie przedmiotu zamówienia,

## §8

1. Wykonawca zobowiązany jest dołożyć należytej staranności aby zagospodarować odpady komunalne w sposób zapewniający Zamawiającemu osiągnięcie na obszarze objętym przedmiotem niniejszej Umowy poziomów recyklingu i przygotowania do ponownego użycia frakcji odpadów komunalnych składających się z papieru, metali i tworzyw sztucznych oraz szkła, które będą obowiązywać w 2024 r.

2. Zamawiający wymaga aby Wykonawca dołożył należytej staranności w celu umożliwienia uzyskania przez Zamawiającego dopuszczalnego poziomu ograniczenia masy odpadów bio przekazywanych do składowania w stosunku do masy tych odpadów wytworzonych w 1995r. (%) przekazywanych do składowania, które będą obowiązywać w 2024r.

## § 9

1. Strony zgodnie ustalają, że wynagrodzenie należne Wykonawcy z tytułu wykonywania wszystkich obowiązków objętych przedmiotem Umowy (wynagrodzenie) obliczane będzie jako iloczyn podanej przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym ceny jednostkowej netto zł za 1 tonę (Mg) i ilości ton

- (Mg) odpadów komunalnych odebranych i zagospodarowanych powiększony o należny podatek VAT.
2. Wynagrodzenie Wykonawcy ogółem w ramach niniejszej Umowy nie może przekroczyć ceny całkowitej podanej w ofercie Wykonawcy tj. kwoty **brutto** ..... zł (słownie .....)
3. Podstawą wystawienia faktury VAT za usługi wykonane przez Wykonawcę w danym miesiącu będzie Protokół Wykonania Usług podpisany przez Strony po uprzednim sporządzeniu i przedstawieniu Zamawiającemu przez Wykonawcę w postaci pisemnej/elektronicznej następujących dokumentów:
- a) sprawozdania miesięczne, o którym mowa w §10 ust.1,
  - b) zbiorcze zestawienia ważeń odebranych odpadów sporządzone dla potrzeb dokumentowania przekazania i zagospodarowania odpadów,
  - c) ewidencje realizacji wszystkich odbiorów niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych z posesji nie ujętych w wykazie,
  - d) ewidencje realizacji wszystkich odbiorów odpadów gromadzonych selektywnie z posesji nie ujętych w wykazie,
  - e) ewidencje przypadków, w których odbiór niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych lub selektywnych nie został dokonany, ze wskazaniem przyczyn nie dokonania ich odbioru.
  - f) tabelę z uwzględnieniem mas odebranych i zagospodarowanych odpadów o kodach, które stanowią odpady komunalne z podziałem na obszar miejski i wiejski.
4. Dokumentację opisaną w ust. 3 lit. a) i b), z zastrzeżeniem § 3 ust. 3 i § 10 ust. 3 in fine, Wykonawca doręczać będzie Zamawiającemu co miesiąc, w terminie 10 dni od zakończenia miesiąca, którego przedmiotowa dokumentacja dotyczy.
5. Na podstawie prawidłowo sporządzonych raportów, o których mowa w ust. 3 lit. a - f, Zamawiający przekaże Wykonawcy Protokół Wykonania Usług.
6. Przekazanie przez Zamawiającego Protokołu Wykonania Usług Wykonawcy nastąpi w terminie do 5 dni roboczych od następnego dnia po otrzymaniu prawidłowo sporządzonych raportów za miesięczny okres rozliczeniowy, o których mowa w ust. 3 lit. a - f.
7. Wykonawca, w terminie do 5 dni roboczych od dnia zatwierdzenia Protokołu Wykonania Usług, przekaże Zamawiającemu fakturę VAT. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania faktury przed zatwierdzeniem wykonania usługi.
8. Zamawiający w terminie ..... od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT dokona należnych płatności w formie przelewu bankowego na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w fakturze.
9. Na fakturze VAT musi być podany numer przedmiotowej Umowy.
10. W przypadku wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT niezgodnie z Umową lub obowiązującymi przepisami prawa, Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania zapłaty wynagrodzenia do czasu usunięcia tej niezgodności. W takim przypadku Zamawiający nie jest zobowiązany do zapłaty odsetek za zwłokę za okres wstrzymania się z dokonaniem zapłaty wynagrodzenia.
11. Strony zgodnie postanawiają, iż za termin zapłaty uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
12. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy wszelkich należnych jemu na podstawie niniejszej Umowy kwot, w szczególności z tytułu kar umownych.
13. Wszelkie koszty związane z realizacją Umowy ponosi Wykonawca.

## § 10

1. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych pisemnych i elektronicznych sprawozdań, według wzoru wskazanego w Załączniku nr 1 do Umowy.

2. Wykonawca zobowiązany jest do przekazywania w ramach sprawozdań opisanych w ust. 1 informacji wskazanych w Załączniku nr 1, a w szczególności informacji o:

a) ilości odebranych i zagospodarowanych z podziałem na miasto i wieś:

- niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych [Mg],
- odpadów szkła opakowaniowego [Mg],
- odpadów segregowanych (plastik, metal opakowania wielomateriałowe Tetra - Pak) [Mg],
- odpadów segregowanych papier, tektura [Mg],
- odpadów mebli i innych odpadów wielkogabarytowych [Mg].
- odpadów bio [Mg],

b) sposobie zagospodarowania odpadów opisanych w lit. a) tiret od 1 do 6 ze wskazaniem instalacji do których odpady oraz pozostałości z sortowania odpadów komunalnych przeznaczonych do sortowania zostały przekazane.

3. Sprawozdanie, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca doręczy Zamawiającemu w formie pisemnej i elektronicznej w terminie 10 dni od daty zakończenia miesiąca, którego dotyczy, z tym zastrzeżeniem, że sprawozdanie za grudzień Wykonawca przesyła Zamawiającemu w terminie do dnia 10 stycznia roku następnego. W przypadku, gdy termin przesłania sprawozdania upływa w dzień wolny od pracy u Zamawiającego, termin do doręczenia tych dokumentów upływać będzie dnia następnego.

4. Niezależnie od obowiązków opisanych w ustępach powyżej, Wykonawca zobowiązany jest do sporządzania rocznych sprawozdań, o których mowa w art. 9n ustawy z dnia 13 września 1996 roku o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, w sposób i w terminach tam określonych.

5. Wykonawca zobowiązany jest dostarczać Zamawiającemu w formie elektronicznej raporty o:

- a) konieczności zmiany ilości lub rodzaju używanych na danej nieruchomości pojemników lub worków,
- b) konieczności zmiany częstotliwości odbioru odpadów komunalnych w zabudowie wielorodzinnej,
- c) adresach nieruchomości zamieszkałych, na których powstają odpady, nieujętych w gminnym systemie gospodarowania odpadami,
- d) konieczności wymiany lub naprawy pojemników na gromadzenie odpadów,
- e) trudnościach dokonania odbioru lub zagospodarowania odpadów, ze wskazaniem okoliczności zdarzeń,
- f) braku możliwości dokonania odbioru lub zagospodarowania odpadów, ze wskazaniem okoliczności zdarzeń,
- g) niesprawności któregośkolwiek z urządzeń służących do odbioru i zagospodarowania odpadów.

6. Wykonawca w przypadkach wskazanych w ust. 5 zobowiązany jest do sporządzenia raportu oraz dokumentacji fotograficznej lub wideo potwierdzającej zaistnienie któregośkolwiek z opisanych zdarzeń w sposób umożliwiający jednoznaczne potwierdzenie nieprawidłowości i identyfikację miejsca oraz daty jej zaistnienia.

7. Z zastrzeżeniem zdania drugiego, w przypadkach, o których mowa w ust. 5 lit. a), d), g), a w szczególności w przypadku składowania niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych lub podlegających segregacji poza pojemnikami lub workami, w które wyposażona została nieruchomość, a w przypadku wystawienia mebli i innych odpadów wielkogabarytowych w terminach innych niż wynikające z harmonogramu, Wykonawca po wykonaniu czynności opisanych w ust. 6 nie jest zobowiązany do dokonania odbioru i zagospodarowania tych odpadów. W przypadku nieruchomości zabudowanej budynkiem wielorodzinnym - gdy odpady na terenie nieruchomości nie zostały zgromadzone w sposób selektywny, Wykonawca zobowiązany jest

dokonać odbioru zgromadzonych odpadów jako niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych.

8. Wykonawca w przypadku opisanym w ust. 5 lit. d) zobowiązany jest wyposażyć nieruchomości w zainwentaryzowane na te potrzeby pojemniki lub worki do składowania odpadów w ilości i rodzaju wskazanym przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego żądania.

## § 11

1. W celu zapewnienia koordynacji prac wynikających z realizacji niniejszej Umowy Strony ustanawiają Koordynatorów Umowy w osobach:

a) **ze strony Zamawiającego** – ..., email: ...,

Tel. ...

b) **ze strony Wykonawcy** - ... email: ...,

Tel. ....

2. Zmiana danych osób lub danych wskazanych w ust. 1 wymaga każdorazowego, pisemnego zawiadomienia drugiej strony Umowy. Zmiana ta nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy. Zmiana ta jest skuteczna z chwilą złożenia drugiej Stronie Umowy oświadczenia o zmianie.

3. Wykonawca oświadcza, iż udzieli osobie wskazanej w ust. 1 lit. b) wszelkich niezbędnych pełnomocnictw do działania w imieniu Wykonawcy w związku z realizacją postanowień niniejszej Umowy.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu oryginału pełnomocnictwa udzielonego Koordynatorowi Umowy każdorazowo w terminie 7 dni od daty jego udzielenia.

## § 12

1. Strony zobowiązują się do niezwłocznego, wzajemnego, pisemnego powiadamiania się o zmianach dotyczących określonych w umowie nazw, adresów, danych kontaktowych bez konieczności sporządzania aneksu do niniejszej umowy. Korespondencję doręczoną na adresy do korespondencji wskazane w ust. 2, każda ze Stron uznaje za prawidłowo doręczoną w przypadku nie powiadomienia drugiej Strony o zmianie swego adresu. Każda ze Stron przyjmuje na siebie odpowiedzialność za wszelkie negatywne skutki wynikłe z powodu nie wskazania drugiej Stronie aktualnego adresu.

2. Strony ustalają, że ich aktualne adresy do korespondencji oraz dane kontaktowe są następujące:

a) **Zamawiający:** Gmina Warka, Pl. St. Czarnieckiego 1, 05-660 Warka, email: [um@warka.pl](mailto:um@warka.pl), tel. 48 665 12 00

b) **Wykonawca:** ..., ul. ..., ...,

mail: ..., tel. ....

3. Strony zgodnie postanawiają, iż z zastrzeżeniem wyjątków wskazanych w Umowie, wszelkie zawiadomienia, zapytania informacyjne lub dane związane lub wynikające z realizacji przedmiotu Umowy będą przekazywane drugiej Stronie Umowy w formie pisemnej lub elektronicznej.

4. Korespondencja pisemna Stron kierowana będzie na adres wskazany w ust. 2, zaś korespondencja elektroniczna na adresy poczty elektronicznej wskazanej w § 11 ust. 1.

5. Każda ze stron, na żądanie drugiej, zobowiązana jest niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni potwierdzić drugiej Stronie otrzymanie korespondencji wysłanej w formie elektronicznej za pośrednictwem poczty elektronicznej.

## § 13

### **Kary umowne**

1. W przypadku gdy Wykonawca świadczy Usługi niezgodnie z Umową, jest zobowiązany do zapłaty na rzecz Zamawiającego kar umownych.
2. Postanowienie ust. 1 nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tytułu innych kar, które mogą być nałożone na Wykonawcę przez właściwe organy na podstawie przepisów prawa.
3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w następujących przypadkach

i w wysokości:

- 1) za nienależyte wykonanie umowy dotyczące obioru i transportu odpadów, kontroli oraz skarg i wniosków, w szczególności za:
  - a) odebranie odpadów, które nie zostały wytworzone przez właścicieli nieruchomości zamieszkałych na terenie Gminy Warka, a oddane do Instalacji Komunalnej w usłudze realizowanej dla Zamawiającego - 30 000,00 zł za każdy przypadek;
  - b) zmieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych z niesegregowanymi (zmieszanymi) odpadami komunalnymi oraz selektywnie zebranych odpadów komunalnych różnych rodzajów ze sobą - 10 000,00 zł za każdy przypadek;
  - c) odmowę poddania się kontroli, o której mowa w § 6, w tym nieudostępnienie Dokumentacji lub Wyposażenia dla celów kontroli 10 000,00 zł za każdy przypadek;
  - d) nieodebranie odpadów zgodnie z Harmonogramem po upływie procedury reklamacyjnej - 200,00 zł za każdy dzień zwłoki dla jednego punktu odbioru odpadów;
  - e) nieuprzątnięcie odpadów, które wypadły z pojemnika przy jego opróżnianiu lub leżą w promieniu jednego metra od niego – 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - f) niedostarczenia harmonogramu odbioru odpadów w terminie, o którym mowa w § 5 lit. p – 100,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
  - g) niedostarczenia pojemników lub worków, o których mowa w § 5 lit. p – 200,00 zł za każdy przypadek;
  - h) niewykonanie obowiązku, o którym mowa w § 5 lit. r – 10 000,00 zł za każdy przypadek;
- 2) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego braku odbioru odpadów wielkogabarytowych z zadeklarowaną przez Wykonawcę w formularzu oferty częstotliwością – w wysokości 50 000,00 zł za każdy stwierdzony brak zadeklarowanego odbioru;
- 3) w przypadku braku przeprowadzenia akcji promocyjnej na rzecz mieszkańców Gminy Warka polegającej na przygotowaniu i dostarczeniu ulotek do każdego gospodarstwa domowego – w wysokości 30 000,00 zł;
- 4) w przypadku braku przeprowadzenia warsztatów na temat gospodarki odpadami w placówkach oświatowych zlokalizowanych na terenie Gminy Warka – w wysokości 10 000,00 zł
- 5) za nienależyte wykonanie umowy polegające na nieoznakowaniu pojemnika naklejką lub niewymienienie uszkodzonej naklejki - w wysokości 50,00 zł za każdy pojemnik;
- 6) za zwłokę w uruchomieniu u Zamawiającego oprogramowania do obsługi systemu rejestrującego prace pojazdów GPS i/lub kamer, i/lub czujników na samochodach w stosunku do terminów określonych w opisie przedmiotu zamówienia - w wysokości 800,00 zł za każdy dzień zwłoki;
- 7) za każdy przypadek stwierdzenia, że Wykonawca używa worków nieodpowiadających wymaganiom zawartym w opisie przedmiotu zamówienia - w wysokości 1 000,00 zł;
- 8) za każdy pojemnik niedokładnie umyty, tj. nie oczyszczony ze wszystkich resztek odpadów przyklejonych do dna lub do boków pojemnika - w wysokości 200,00 zł Zamawiający przed nałożeniem kary wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia i wyznaczy termin jego usunięcia. W przypadku nie usunięcia naruszenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający naliczy karę;
- 9) za każdy przypadek zwłoki w dostarczeniu worków do selektywnej zbiórki odpadów lub na odpady bio do Zamawiającego w terminie do 2 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia o konieczności ich dostawy - w wysokości 500,00 zł; kara będzie naliczana za każdy dzień zwłoki po przekroczeniu terminu do 2 dni roboczych od otrzymania zgłoszenia o braku worków w siedzibie Zamawiającego;
- 10) za każdy przypadek braku worków do selektywnej zbiórki i na odpady bio w PSZOK lub



płynności ich wydawania z powodu przejściowych braków worków u Wykonawcy, które mają być wydawane mieszkańcom oraz innym podmiotom na zlecenia Zamawiającego - w wysokości 5 000,00 zł. Zamawiający przed nałożeniem kary wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia i wyznaczy termin jego usunięcia. W przypadku nie usunięcia naruszenia w wyznaczonym terminie Zamawiający naliczy karę;

- 11) za każdy przypadek niewykonania lub nienależytego wykonania (niezgodnie z wymaganiami zawartymi w SWZ i umowie) obowiązków nałożonych na Wykonawcę w SWZ i umowie, a niewyspecyfikowanych w niniejszym paragrafie - w wysokości 5 000,00 zł. Zamawiający przed nałożeniem kary wezwie Wykonawcę do usunięcia naruszenia i wyznaczy termin jego usunięcia. W przypadku nieusunięcia naruszenia w wyznaczonym terminie, Zamawiający naliczy karę;
- 12) za nienależyte wykonanie umowy polegające na realizacji Usług Pojazdem:
  - a) niespełniającym wszystkich wymogów pod względem wyposażenia w urządzenia lub systemy określone w Umowie bądź realizującego Usługi z niesprawnymi lub wyłączonymi urządzeniami lub systemami - 5 000,00 zł za każdy dzień za każdy Pojazd;
  - b) nieopróżnionym z odpadów po zakończeniu świadczenia Usług danego dnia 5 000,00 zł za każdy przypadek;
  - c) brudnym wewnątrz lub na zewnątrz lub z widocznymi oznakami uszkodzeń przed rozpoczęciem świadczenia Usług danego dnia - 300,00 zł za każdy dzień za każdy Pojazd;
  - d) nieoznakowanym lub oznakowanym niezgodnie z Umową - 300,00 zł za każdy dzień za każdy Pojazd;
  - e) nie spełniającym wszystkich parametrów technicznych określonych w Umowie - 300,00 za każdy dzień za każdy Pojazd.
- 13) za nienależyte wykonanie umowy polegające na nieterminowym dostarczeniu Zamawiającemu dokumentacji, to jest:
  - a) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu projektu Harmonogramu - 300,00 zł za każdy dzień zwłoki;
  - b) za zwłokę w dostarczeniu Zamawiającemu raportów - 300,00 zł za każdy dzień zwłoki;
- 14) za nienależyte wykonanie umowy polegające na braku prawidłowego funkcjonowania Systemu monitoringu oraz braku dostępu do Systemu przez Zamawiającego, w szczególności:
  - a) za brak dostępu dla Zamawiającego do podglądu Systemu w czasie i na warunkach określonych w Umowie - w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień roboczy;
  - b) za brak udostępnienia przez Wykonawcę danych, które powinny być dostępne do pobrania przez Zamawiającego z Systemu przez co najmniej 90 dni od momentu zarejestrowania zdarzenia - w wysokości 1 000,00 zł za każdy dzień, z którego dane zostały utracone.
- 15) w przypadku niewyposażenia lub nieterminowego wyposażenia wskazanego przez Zamawiającego punktu wywozowego w określone przez Zamawiającego pojemniki lub worki w ilości lub rodzaj inny niż wskazane przez Zamawiającego:
  - a) w stosunku do pojemników – w wysokości stanowiącej iloczyn dni zwłoki i stawki 10 zł za pojemnik na odpady, który nie został dostarczony lub został dostarczony w terminie innym niż ustalony przez Zamawiającego lub w ilości lub o rodzaju innym niż wskazany przez Zamawiającego,
- 16) w przypadku nieprzedłożenia lub nieterminowego przedłożenia przez Wykonawcę Zamawiającemu zawartej z podwykonawcą warunkowej umowy o świadczenie usług lub umów lub oświadczenia, o których mowa w § 5 lit. i) – j), § 14 ust. 9 – w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w nie przedłożeniu umów lub oświadczenia;
- 17) za nieprzedstawienie dokumentów służących kontroli zatrudnienia, a określonych w niniejszej umowie – w wysokości 500 zł za każdy dzień braku dokumentów.
- 18) za brak zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osoby wykonującej, czynności określone w §18 ust. 1– w wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę za każdy przypadek i

- każdy rozpoczęty miesiąc utrzymywania tego stanu;
- 19) z tytułu rozwiązania umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10% wartości brutto kwoty, o której mowa w § 9 ust. 2.
  4. Kary umowne będą płacone na podstawie stosownej noty księgowej na konto wskazane w tej nocy, w terminie 30 dni od daty jej otrzymania.
  5. Przysługującą Zamawiającemu wobec Wykonawcy wierzytelność z tytułu kary umownej, Zamawiający może:
    - 1) potrącić z wierzytelności przysługującej Wykonawcy wobec Zamawiającego z tytułu wynagrodzenia, lub
    - 2) zaspokoić z zabezpieczenia.
  6. W przypadku gdy wysokość szkody poniesionej przez którąkolwiek ze Stron przenosi wartość zastrzeżonej na rzecz tej Strony kary umownej, Strona ta uprawniona jest do dochodzenia odszkodowania przenoszącego wartość kary umownej na zasadach ogólnych.
  7. Zapłacenie kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku świadczenia usług, ani żadnych innych obowiązków wynikających z umowy.
  8. Rozwiązanie umowy przez którąkolwiek ze Stron nie wyłącza dochodzenia kar umownych.
  9. **Zamawiający** zapłaci Wykonawcy kary umowne w następujących przypadkach:
    - 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 10 % całkowitej wartości dzieła przewidzianego do wykonania niniejszą umową, z wyjątkiem wystąpienia sytuacji opisanej w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych.
    - 2) za zwłokę w płatnościach faktur będą naliczane ustawowe odsetki, dla płatności nieterminowych publikowane w organie rządowym „Dziennik Ustaw”.
  10. W przypadku uzgodnienia zmiany terminów realizacji, kara umowna będzie naliczana od nowych terminów.
  11. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony - do 50% wysokości wynagrodzenia Wykonawcy.

## § 14

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania całości przedmiotu Umowy w sposób i na warunkach określonych w niniejszej Umowie oraz zgodnie z przepisami prawa, w tym prawa miejscowego.
2. Wykonawcy wspólnie realizujący przedmiot Umowy ponoszą solidarną odpowiedzialność za jej wykonanie i ustanowienie zabezpieczenia jej należytego wykonania.
3. W przypadku wykonywania przedmiotu Umowy przy pomocy podwykonawców, Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego za wszystkie działania lub zaniechania podwykonawców jak za własne.
4. W przypadku wykonywania przedmiotu umowy przy pomocy podwykonawców, podwykonawcy zobowiązani są do posiadania na dzień zawarcia z Wykonawcą warunkowej umowy świadczenia usług wszelkich stosownych zezwoleń oraz wpisów do właściwych rejestrów umożliwiających wykonywanie postanowień Umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.
5. Wykonawca zawrze z podwykonawcą umowę o świadczenie usług, które mają być świadczone przez podwykonawcę pod warunkiem, że Zamawiający nie sprzeciwi się jej zawarciu.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu zawartej z podwykonawcą warunkowej umowy w terminie 3 dni od daty jej zawarcia, jednakże nie później niż w dniu rozpoczęcia świadczenia przez Wykonawcę usług w związku z realizacją przedmiotu niniejszej Umowy.
7. Wykonawca zobowiązany jest poinformować Zamawiającego w terminie wskazanym w ust. 6 jaki/e zakres/y czynności przedmiotu Umowy będzie/będą wykonywany/e przez podwykonawcę/ów.
8. Zamawiający uprawniony jest do zgłoszenia w terminie 10 dni od daty otrzymania umowy opisanej w ust. 6 sprzeciwu co do powierzenia przez Wykonawcę wykonywania usług objętych

warunkową umową przez wskazanego w niej podwykonawcę, w sytuacji gdy podwykonawca nie posiada stosownych zezwoleń i wpisów do właściwych rejestrów umożliwiających wykonywanie postanowień Umowy w sposób zgodny z jej treścią i odpowiednimi przepisami prawa.

9. W przypadku nie wyrażenia przez Zamawiającego sprzeciwu, o którym mowa ust. 8, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z podwykonawcą, w terminie 7 dni od daty otrzymania oświadczenia o braku sprzeciwu lub od daty upływu terminu do zgłoszenia sprzeciwu – w zależności co nastąpi pierwsze - umowy o przelew wierzytelności i przelania na rzecz podwykonawcy wierzytelności przypadającej jemu od Zamawiającego z tytułu realizacji powierzonego podwykonawcy przedmiotu niniejszej Umowy.

10. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu jednego egzemplarza podpisanej przez Wykonawcę i podwykonawcę umowy o świadczenie usług (oryginał) oraz oświadczenia podwykonawcy, iż znana jest mu treść niniejszej Umowy. Dokumenty te Wykonawca zobowiązany jest doręczyć Zamawiającemu w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą.

11. Strony zgodnie postanawiają, iż w przypadku gdy Wykonawca nie wykonuje przedmiotu Umowy lub wykonuje go w sposób niezgodny z postanowieniami niniejszej Umowy, Zamawiający wezwie Wykonawcę do wykonania lub należytego wykonania przedmiotu Umowy i wyznaczy mu w tym celu dodatkowy termin. W przypadku bezskutecznego upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu, Zamawiający może powierzyć wykonanie przedmiotu Umowy innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy. Zamawiający uprawniony jest do potrącenia z wynagrodzenia Wykonawcy kwoty wynagrodzenia należnego podmiotowi trzeciemu w związku z wykonaniem usługi, o której mowa w zdaniu drugim.

12. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność materialną za szkody będące wynikiem nieopróżniania lub nieterminowego opróżniania pojemników lub zmieszania odbieranych odpadów, jak również za wykonywanie przedmiotu Umowy pomimo zaistnienia okoliczności, o których mowa w §16 ust.2 Umowy, w tym również za ewentualne kary nałożone przez organy porządkowe z tych tytułów.

13. Wykonawca w przypadku uszkodzenia pojemnika lub worka do składowania odpadów lub zaistnienia innej przyczyny uniemożliwiającej lub utrudniającej z nich korzystanie, zobowiązany jest do dokonania ich wymiany na pojemniki lub worki spełniające wymogi określone w zdaniu pierwszym, na swój koszt i ryzyko, w terminie do 7 dni od dnia powzięcia informacji o takiej potrzebie lub zgłoszenia jej przez Zamawiającego.

14. Wykonawca zobowiązany jest do naprawienia wszelkich szkód powstałych podczas lub w związku z wykonywaniem przedmiotu Umowy. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody w mieniu lub zdrowiu osób trzecich powstałe w okolicznościach opisanych w zdaniu pierwszym.

## § 15

Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia istotnych zmian do umowy w n/w przypadkach:

1. W zakresie wysokości wynagrodzenia Wykonawcy:

1.1 Strony przewidują możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, o którym mowa w § 9 ust. 2 Umowy, w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:

- 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne
- 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz.U. poz. 2215 oraz z 2019 r. poz. 1074 i 1572)

5) zmiany cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia, w przypadku poziomu zmiany cen materiałów i kosztów o **30 %**

- na zasadach i w sposób określony w ust. 1.2 – 1.12, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1.2 Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1.1 pkt 1, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.

1.3 W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1.1 pkt 1, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.

1.4 Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1.1 pkt 2 lub 3, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne.

1.5 W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1.1 pkt 2, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących pracę do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników świadczących pracę, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

1.6 W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1.1 pkt 3, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia Pracownikom świadczącym pracę. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia Pracowników Świadczących Usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.

1.7 Zmiana wysokości wynagrodzenia, w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 1.1 pkt 5, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy przez Wykonawcę w oparciu o wskaźnik zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszony w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, bądź przedstawienia wykazu rodzajów materiałów lub kosztów, wraz z analizą porównawczą, które miały wpływ na wysokość wynagrodzenia. Maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zaistnienia niniejszej przesłanki, to 20 % w stosunku do kwoty określonej w § 9 ustęp 2 Umowy.

1.8 W celu zawarcia aneksu, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności szczegółowe wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

1.9 W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1.1 pkt 2 lub pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

1) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących Usługi, wraz z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni

prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1.1 pkt 2, lub 2) pisemne zestawienie wynagrodzeń (zarówno przed jak i po zmianie) Pracowników świadczących pracę, wraz z kwotami składek uiszczanych do Zakładu Ubezpieczeń Społecznych/Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego w części finansowanej przez Wykonawcę, z określeniem zakresu (części etatu), w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy oraz części wynagrodzenia odpowiadającej temu zakresowi - w przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1.1 pkt 3.

1.10 W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 1.1 pkt 3, jeżeli z wnioskiem występuje Zamawiający, jest on uprawniony do zobowiązania Wykonawcy do przedstawienia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż np. 10 dni roboczych, dokumentów, z których będzie wynikać w jakim zakresie zmiana ta ma wpływ na koszty wykonania Umowy, w tym pisemnego zestawienia wynagrodzeń, o którym mowa w ust. 1.9 pkt 2.

1.11 W przypadku zmian, o których mowa w ust. 1.1 pkt 5, jeżeli z wnioskiem występuje Wykonawca, jest on zobowiązany dołączyć do wniosku dokumenty, z których będzie wynikać, w jakim zakresie zmiany te mają wpływ na koszty wykonania Umowy, w szczególności:

- 1) pisemne zestawienie cen materiałów i kosztów związanych z realizacją zamówienia, w przypadku zmiany poziomu zmiany cen materiałów i kosztów (zarówno przed jak i po zmianie), wraz z analizą porównawczą na koszt wykonania zamówienia.

1.12 W terminie 10 dni roboczych od dnia przekazania wniosku, o którym mowa w ust. 1.9 i 1.11, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o zakresie, w jakim zatwierdza wniosek oraz wskaże kwotę, o którą wynagrodzenie należne Wykonawcy powinno ulec zmianie, albo informację o niezatwierdzeniu wniosku wraz z uzasadnieniem.

1.13 W przypadku otrzymania przez Stronę informacji o niezatwierdzeniu wniosku lub częściowym zatwierdzeniu wniosku, Strona ta może ponownie wystąpić z wnioskiem, o którym mowa w ust. 1.8. W takim przypadku przepisy ust. 1.9 – 1.12 oraz 1.14 stosuje się odpowiednio.

1.14 Zawarcie aneksu nastąpi nie później niż w terminie 10 dni roboczych od dnia zatwierdzenia wniosku o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

1.15 Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ustępem 2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są warunki:

- 1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi lub dostawy
- 2) okres obowiązywania umowy przekracza **6 miesięcy**.

3. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody zarówno przez Zamawiającego, jak i przez Wykonawcę.

4. Zmiana personelu kluczowego Wykonawcy może nastąpić w sytuacji, gdy osoba wskazana w ofercie przestanie być pracownikiem/współpracownikiem Wykonawcy, zostanie skierowana do realizacji innych umów lub też w przypadku jej czasowej niezdolności do pracy bądź urlopu. W takiej sytuacji Wykonawca jest obowiązany wskazać nową osobę spełniającą wymagania SWZ, co następuje w pisemnym powiadomieniu Zamawiającego obejmującym wykazanie spełniania warunków SWZ przez nowo wskazywaną osobę. Zamawiający w ciągu 7 dni może wyrazić swój sprzeciw wobec kandydatury nowej osoby, uzasadniając go Wykonawcy. Brak sprzeciwu w ciągu 7 dni od przedstawienia pełnych informacji dot. nowej osoby uznaje się za jej akceptację przez Zamawiającego.

5. Nie stanowią zmiany umowy w rozumieniu art. 454 ustawy Prawo zamówień publicznych w szczególności:

5.1 Zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego);

- 5.2 Zmiany danych teleadresowych, zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami;
- 5.3 Zmiana osoby z personelu kluczowego Wykonawcy na inną legitymującą się wymaganymi w SWZ uprawnieniami, doświadczeniem i wykształceniem;
- 5.4 Zmiany wykonawcy, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy wykonawca w wyniku połączenia podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy.
6. Z zastrzeżeniem wyjątków przewidzianych umową, zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zgody obu Stron, z zachowaniem formy pisemnej.
7. Zmiana postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy jest możliwa z zastrzeżeniem, iż zmiany te nie wykraczają poza określenie przedmiotu zamówienia zawarte w SWZ.

## § 16

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy:
  - 2) w przypadku zaprzestania działalności Wykonawcy – w terminie 30 dni od dnia otrzymania informacji o zaprzestaniu działalności;
  - 3) w przypadku otwarcia likwidacji działalności Wykonawcy - w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego wiadomości o tej okoliczności;
  - 4) gdy Wykonawca nie rozpoczął wywozu odpadów zgodnie z obowiązującym Harmonogramem do 3 dni od dnia rozpoczęcia świadczenia usług odbierania odpadów, zgodnie z § 3 umowy lub ich nie kontynuuje bez uzasadnionych przyczyn, pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego z wyznaczeniem terminu do rozpoczęcia lub kontynuacji usługi; odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas do 30 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do rozpoczęcia lub kontynuacji usługi w wezwaniu przesłanym drogą elektroniczną, np. mailem;
  - 5) gdy Wykonawca nie zapewnia właściwej jakości usług, zgodnej z umową, SWZ i złożoną ofertą, pomimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego ze wskazaniem właściwej jakości usług, które powinny być realizowane zgodnie z umową, SWZ i złożoną ofertą z wyznaczeniem terminu do poprawienia jakości świadczonych usług; odstąpienie od umowy może nastąpić wówczas do 30 dni od bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego Wykonawcy przez Zamawiającego do poprawienia jakości świadczonych usług w wezwaniu przesłanym drogą elektroniczną, np. mailem;
  - 6) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego trzykrotnego niewykonania lub nienależytego wykonania usług określonych niniejszą umową, co zostanie potwierdzone pisemnym protokołem. W takim przypadku Zamawiający ma prawo do odstąpienia do 30 dni od dnia dostarczenia protokołu Wykonawcy;
  - 7) w przypadku, gdy wpisy do rejestrów lub zezwolenia, o których mowa w § 4 ust. 1 umowy utracą obowiązującą moc, a Wykonawca nie uzyska nowych wpisów lub zezwoleń oraz nie przekaże tych dokumentów Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia wykreślenia z rejestru lub wygaśnięcia uprawnień wynikających z zezwoleń. Zamawiający ma prawo do odstąpienia od umowy z wyżej wskazanych przyczyn w terminie 30 dni od dnia uzyskania informacji o utracie mocy obowiązującej przedmiotowych wpisów do rejestrów lub zezwoleń;
  - 8) w przypadku braku opłaconej polisy OC o której mowa w § 5 lit. h umowy w trakcie trwania umowy lub braku ciągłości ubezpieczenia w trakcie trwania niniejszej umowy. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dowiedzenia się o tej okoliczności.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia

- powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu czynności wykonanych do dnia odstąpienia od umowy.
3. Odstąpienie od umowy wywołuje ten skutek, że Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu prawidłowego wykonania części umowy do dnia wygaśnięcia umowy na skutek odstąpienia.
  4. Wykonanie prawa odstąpienia wywołuje skutek na przyszłość. W przypadku wykonania prawa odstąpienia pozostają w mocy postanowienia umowne dotyczące kar umownych, prawa dochodzenia odszkodowania przewyższającego kary umowne oraz wzajemnych rozliczeń stron niniejszej Umowy.
  5. Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:
    - 1) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 108 ust. 1, art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy pzp, na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego oraz którym mowa w art. 5k rozporządzenia (UE) nr 833/2014.
    - 2) Wykonawca przetwarza dane osobowe w sposób niezgodny z zapisami niniejszej umowy,
    - 3) Wykonawca powierzył przetwarzanie danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Zamawiającego;
    - 4) pomimo zobowiązania go do usunięcia uchybień stwierdzonych podczas kontroli Wykonawca nie usunął ich w wyznaczonym terminie;
  6. W przypadku, o którym mowa w ust. 5 wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
  7. Odstąpienie od Umowy oraz oświadczenie o rozwiązaniu umowy powinno pod rygorem nieważności, zostać dokonane na piśmie i zawierać uzasadnienie.
  8. Odstąpienie od umowy nie powoduje utraty możliwości dochodzenia przez Zamawiającego odszkodowania przewyższającego kary umowne.
  9. Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

## § 17

### **Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w niniejszym paragrafie jest regulowane przez art. 449 ÷ 453 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.).
2. Zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy Pzp oraz zapisem w SWZ, Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej brutto podanej w § 9 ust. 2 niniejszej umowy w formie ....., co stanowi kwotę: ..... zł (słownie: .....).
3. W trakcie realizacji umowy Wykonawca, zgodnie z art. 451 ustawy Pzp może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy Pzp. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.
4. Zgodnie z art. 449 ust. 2 ustawy Pzp, zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
5. W przypadku wnoszenia zabezpieczenia w postaci poręczenia lub gwarancji Zamawiający wymaga aby treść udzielonego zabezpieczenia obejmowała przyrzeczenie bezwarunkowej, nieodwołalnej i płatnej na pierwsze żądanie zapłaty sumy pieniężnej do kwoty wynikającej ze zobowiązania umownego.
6. Zamawiający żąda, aby wnoszone zabezpieczenie, o którym mowa w pkt. 5 posiadało termin ważności co najmniej o jeden miesiąc dłuższy od terminu realizacji przedmiotu umowy.

7. W przypadku zmiany terminu wykonania umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedłużenia odpowiednio terminu ważności zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia na wydłużony okres.
8. Jeżeli Wykonawca nie przedłuży odpowiednio terminu ważności zabezpieczenia o którym mowa w punkcie 7) lub nie złoży nowego zabezpieczenia na wydłużony termin wykonania umowy, Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia na poczet wymienionego zabezpieczenia odpowiedniej kwoty ze złożonej, za wykonaną robotę, faktury.
9. Zamawiający uprawniony jest do potrącania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wszelkich należności powstałych w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy, a w szczególności naliczonych kar umownych.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrącenia naliczonych kar umownych z faktury przedstawionej do zapłaty lub bezpośrednio z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
11. Zgodnie z art. 453 ust. 1 ustawy Pzp zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zamawiający zwróci Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

## § 18

1. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub Podwykonawca przez cały okres wykonywania przedmiotu umowy zatrudniał na podstawie stosunku pracy osoby wykonujące wskazane poniżej czynności w zakresie realizacji zamówienia:
  - 1) kierowanie pojazdami przewidzianymi do realizacji zamówienia,
  - 2) załadunek zebranych odpadów komunalnych,
2. W przypadku zmiany terminów wynikających z umowy, Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie do dostosowania postanowień umów o pracę do tych zmienionych warunków.
3. Powyższy warunek zostanie spełniony poprzez zatrudnienie na umowę o pracę nowych pracowników lub oddelegowanie do realizacji zamówienia zatrudnionych już u Wykonawcy lub Podwykonawcy pracowników.
4. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) Żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia ww. wymogów i dokonania ich oceny;
  - b) Żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia ww. wymogów;
  - c) Przeprowadzenia kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
5. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w pkt 1 czynności w trakcie realizacji zatrudnienia:
  - a) Oświadczenia zatrudnionego pracownika;
  - b) Oświadczenia Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę;
  - c) Poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika;
  - d) Innych dokumentów.

- zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków pracownika.
6. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ustępie 1 czynności Zamawiający przewiduje



sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kar umownych w wysokości określonej w § 13 ust. 3 pkt. 17 i 18 umowy.

## § 19

### Warunki płatności

1. Płatność będzie dokonana przelewem na wskazany przez Wykonawcę rachunek bankowy, w terminie ..... od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z zatwierdzonym protokołem wykonania usługi za dany miesiąc.
2. Numer rachunku bankowego wskazany na fakturach wystawianych w związku z realizacją niniejszej umowy:
  - a) jest numerem właściwym dla dokonania rozliczeń na zasadach podzielonej płatności (split payment),
  - b) jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od 1 września 2019r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie o podatku od towarów i usług zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2022 r. poz. 931 ze zm.);
3. W przypadku gdy rachunek bankowy wykonawcy nie spełnia warunków określonych powyżej, zwłoka w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności wynagrodzenia z zachowaniem mechanizmu podzielonej płatności bądź dokonania płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek / odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
4. Możliwe jest korzystanie z Platformy Elektronicznego Fakturowania, Adres: PEF: NIP 7972016015.

## § 20

SWZ i oferta przetargowa z dnia ..... r. stanowi integralną część umowy

## § 21

Należności wynikające z treści niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem cesji bez zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie.

## § 22

Zobowiązania wynikające z niniejszej umowy obowiązują także następców prawnych Wykonawcy.

## § 23

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy: Prawa zamówień publicznych i K.C.

## § 24

Sprawy sporne rozstrzyga Sąd właściwy dla Zamawiającego.

## § 25

Zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

## § 26

Niniejszą umowę sporządzono wraz z załącznikiem nr 1 w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

.....

.....